

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТАНКИНО"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	36023258		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9715337922		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес) 127106, Москва г, Нововладыкинский проезд, д. № 8, стр. 4, этаж 5 оф. 508	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	171	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	47 016	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	61 904	29 353	4 813
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	108 920	29 524	4 813
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 732 924	2 814 581	1 568 900
	в том числе:				
	Строительство объектов недвижимости по инвестиционной деятельности		3 452 590	2 652 205	1 529 628
	НДС в части Строительства объектов недвижимости по инвестиционной деятельности		280 334	162 376	39 273
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 497	22 104	178 926
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 158 103	6 361	105
	Прочие оборотные активы	1260	478 344	588 343	11
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность связанная со строительством (авансы по договорам связанным со строительством)		478 342	587 956	-
	Итого по разделу II	1200	5 386 868	3 431 390	1 747 942
	БАЛАНС	1600	5 495 788	3 460 914	1 752 755

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	264 500	264 500	264 500
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(207 868)	(118 985)	(18 332)
	Итого по разделу III	1300	56 642	145 525	246 178
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 291 942	3 303 845	1 405 471
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 384	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	61 091	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 363 417	3 303 845	1 405 471
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 361
	Кредиторская задолженность	1520	75 708	11 526	99 738
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20	18	7
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	75 729	11 544	101 106
	БАЛАНС	1700	5 495 788	3 460 914	1 752 755

Руководитель

(подпись)

Салыков Андрей Иванович

(цифровая подпись)

«Останкино»

ИНН 971533792
Российская Федерация, г. Москва *

29 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТАНКИНО"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
36023258		
9715337922		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	3 500	4 583
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 500	4 583
	Коммерческие расходы	2210	(94 477)	(18 883)
	Управленческие расходы	2220	(514)	(688)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(91 491)	(14 988)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	88	-
	Проценты к уплате	2330	(13 576)	(17 466)
	Прочие доходы	2340	22	935
	Прочие расходы	2350	(6 093)	(4 686)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(111 050)	(36 205)
	Налог на прибыль	2410	22 167	7 226
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	22 167	7 226
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(88 883)	(28 979)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(88 883)	(28 979)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____



Салыков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.