

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТАНКИНО"	ИНН	36023258		
Идентификационный номер налогоплательщика		по	9715337922		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	127106, Москва г, Нововладыкинский проезд, д. № 8, стр. 4, этаж 5 оф. 508				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

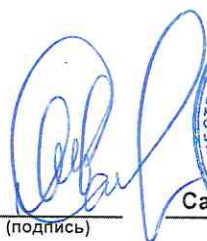
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	122	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	1 167 000
	Отложенные налоговые активы	1180	12 038	4 813	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 161	4 813	1 167 000
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 925 311	1 568 900	-
	в том числе:				
	Строительство объектов недвижимости по инвестиционной деятельности		1 870 670	1 529 628	-
	НДС в части Строительства объектов недвижимости по инвестиционной деятельности		54 641	39 273	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	4
	Дебиторская задолженность	1230	382 474	178 926	2 080
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	264 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 109	105	78
	Прочие оборотные активы	1260	4	11	2
	Итого по разделу II	1200	2 308 897	1 747 942	266 665
	БАЛАНС	1600	2 321 058	1 752 755	1 433 665

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	264 500	264 500	264 500
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(47 311)	(18 332)	1 546
	Итого по разделу III	1300	217 199	246 178	266 056
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 088 568	1 405 471	212
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 088 568	1 405 471	212
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 361	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 115	99 738	1 167 394
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	16	7	3
	Прочие обязательства	1550	160	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 291	101 106	1 167 397
	БАЛАНС	1700	2 321 058	1 752 755	1 433 665

Руководитель

(подпись)



Салыков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)



26 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	30 06 2021		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТАНКИНО"	по ОКПО	36023258		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9715337922		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	4 583	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 583	-
	Коммерческие расходы	2210	(18 883)	-
	Управленческие расходы	2220	(688)	(105)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 988)	(105)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	5 069
	Проценты к уплате	2330	(17 466)	(477)
	Прочие доходы	2340	935	-
	Прочие расходы	2350	(4 686)	(955)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(36 205)	3 532
	Налог на прибыль	2410	7 226	(767)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(767)
	отложенный налог на прибыль	2412	7 226	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(28 979)	2 765

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(28 979)	2 765
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Сальков Андрей Иванович

Расшифровка подписи

26 июля 2021 г.