

**Общество с ограниченной ответственностью
«Комплексная малоэтажная застройка «Александрия»
(ООО «КМЗ «Александрия»)**

142074, РФ, МО, г. Домодедово, дер. Калачево, территория КМЖЗ Александрия, стр. 1А,

ОГРН 1135009003414, ИНН 5009088111, КПП 500901001

«28» ноября 2021 г

**Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу
за 3 квартал 2021 года**

Для расчета нормативов оценки финансовой устойчивости (раздел III) отчетности за 3 квартал 2021 по 2-й очереди строительства (дома 22-43,45), отражена сумма соответствующая договорам долевого участия 2 очереди строительства.

Счет 86.33. сумма 842 364 580 руб. по договорам долевого участия по домам 2 очереди строительства : 22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45

В п.14501 Бухгалтерского баланса указана сводная по всем очередям строительства сумма 922 260 027,04, соответствующая «Сальдо на конец периода» по сч.86.33, включающая обязательства по договорам 1-ой очереди строительства (дома с 1-21,44), по которым согласно Передаточным актам от 2019 года и в соответствии с Разрешением на ввод от 20.08.2019 № RU50-28-14106-2019 в эксплуатацию объектов 1 очереди строительства (дома 1-21,44). На счете 86.33 учтены обязательства по строительству социальных объектов.

С уважением,
Генеральный Директор



Горностаев В.А.