

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОМПЛЕКСНАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА "АЛЕКСАНДРИЯ"	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	40022661		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	5009088111		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 142000, Московская обл, Домодедово г, Западный мкр., Лунная ул, д. № 5, пом. VIII		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	386 898	352 188	631 075
	в том числе:				
	Строительство инвестиционных объектов		359 140	343 077	631 075
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 527	461	62
	Прочие внеоборотные активы	1190	23 806	28 734	99 643
	в том числе:				
	Авансы выданные на строительство		23 806	28 734	99 643
	Итого по разделу I	1100	414 231	381 384	730 780
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	36 634	38 877	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53 403	45 965	89 136
	Дебиторская задолженность	1230	286 372	268 481	271 155
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		107 956	118 567	150 420
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 966	2 303	21 477
	Прочие оборотные активы	1260	4 921	5 607	15 591

	в том числе: НДС с авансов выданных		4 886	5 561	15 535
	Итого по разделу II	1200	383 297	361 233	397 359
	БАЛАНС	1600	797 528	742 617	1 128 138

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	89	89	89
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 327	(1 447)	73
	Итого по разделу III	1300	4 426	(1 349)	172
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	96 206	86 361	72 314
	в том числе:				
	проценты по займам		22 584	19 239	13 342
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 592	82	62
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	648 867	619 032	1 019 902
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		548 557	518 721	919 592
	Итого по разделу IV	1400	749 665	705 475	1 092 277
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 005	-	-
	в том числе:				
	проценты по займам		5	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	41 063	38 080	35 381
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	368	411	308
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 437	38 491	35 689
	БАЛАНС	1700	797 528	742 617	1 128 138

Руководитель



Самофалов Дмитрий

Петрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМПЛЕКСНАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА "АЛЕКСАНДРИЯ"	ИНН	40022661		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5009088111		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКФС / ОКФС	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	17 450	-
	Себестоимость продаж	2120	(9 864)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 586	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(245)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 341	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	82	-
	Прочие расходы	2350	(205)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 218	(2)
	Налог на прибыль	2410	(1 444)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 444)	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 774	(2)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 774	(2)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Самофалов Дмитрий
Петрович

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

