

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

<p>Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "КОМПЛЕКСНАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА "АЛЕКСАНДРИЯ"</b></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b></p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей _____</p> <p>Местонахождение (адрес) <b>142000, Московская обл, Домодедово г, Западный мкр., Лунная ул, д. № 5, пом. VIII</b></p>	<p>Дата (число, месяц, год) _____</p> <p>Форма по ОКУД <b>0710001</b></p> <p>по ОКПО <b>40022661</b></p> <p>ИНН <b>5009088111</b></p> <p>по ОКВЭД 2 <b>41.20</b></p> <p>по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 / 16</b></p> <p>по ОКЕИ <b>384</b></p>
---	---

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	582 074	631 075	253 155
	в том числе:				
	Строительство инвестиционных объектов	1151	582 074	631 075	252 770
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	62	62	35
	Прочие внеоборотные активы	1190	67 452	99 643	56 643
	в том числе:				
	Авансы выданные на строительство	1191	67 452	99 643	56 643
	Итого по разделу I	1100	649 588	730 780	309 832
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	37 214	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	38 592	89 136	32 457
	Дебиторская задолженность	1230	257 123	271 155	288 781
	в том числе:				
	по договорам долевого участия	1231	119 666	150 420	210 268
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 204	21 477	51 909
	Прочие оборотные активы	1260	13 266	15 591	10 298

	В том числе: НДС с авансов выданных	1261	13 201	15 535	10 211
	Итого по разделу II	1200	347 400	397 359	383 446
	<b>БАЛАНС</b>	1600	996 987	1 128 138	693 278



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	89	89	89
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	737	73	14
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>836</b>	<b>172</b>	<b>113</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	76 725	72 314	69 723
	в том числе:				
	проценты по займам	1411	17 753	13 342	10 751
	Отложенные налоговые обязательства	1420	62	62	35
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	887 641	1 019 902	599 829
	в том числе:				
	договорам долевого участия	1451	787 331	919 592	499 519
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>964 427</b>	<b>1 092 277</b>	<b>669 586</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	31 416	35 381	23 443
	в том числе:				
	договорам долевого участия	1521	1	9 274	21
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	308	308	136
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>31 724</b>	<b>35 689</b>	<b>23 579</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>996 987</b>	<b>1 128 138</b>	<b>693 278</b>

Руководитель



Самозалов Дмитрий  
Петрович  
(расшифровка подписи)

21 октября 2019 г.