

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОМПЛЕКСНАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА "АЛЕКСАНДРИЯ"
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 142000, Московская обл, Домодедово г, Западный мкр., Лунная ул, д. № 5, пом. VIII

Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2018
40022661		
5009088111		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	в том числе:		631 075	253 155	75 746
	Строительство инвестиционных объектов	11501	631 075	252 770 358	75 267
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	62	35	-
	в том числе:		99 643	56 643	20 910
	Авансы выданные на строительство	11901	99 643	56 643	20 910
	Итого по разделу I	1100	730 780	309 832	96 656
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	89 136	32 457	7 902
	в том числе:		271 155	288 781	252 399
	по договорам долевого участия	12301	150 420	210 268	175 275
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	21 477	51 909	4
	в том числе:		15 591	10 298	3 790
	НДС с авансов выданных				
	Итого по разделу II	1200	15 535	10 211	3 764
	БАЛАНС	1600	397 359	383 446	264 095
			1 128 138	693 278	360 751

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	89	89	89
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	73	14	16
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		172	113	114
	Заемные средства	1410			
	в том числе:		72 314	69 723	53 662
	проценты по займам				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 342	10 751	-
	Оценочные обязательства	1430	62	35	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		1 019 902	599 829	275 585
	по договорам долевого участия				
	Итого по разделу IV	1400	919 592	499 519	175 275
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		1 092 277	669 586	329 247
	Заемные средства	1510			
	в том числе:		-	-	2 099
	проценты по займам				
	Кредиторская задолженность	1520	-	-	1 489
	в том числе:		35 381	23 443	29 291
	по договорам долевого участия				
	Доходы будущих периодов	1530	9 274	21	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	308	136	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	БАЛАНС	1700	35 689	23 579	31 390
			1 128 138	693 278	360 751



Руководитель

(подпись)

Самофалов Дмитрий
Петрович

(расшифровка подписи)

4 марта 2019 г.