

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Бухта Лэнд"</u>	по ОКПО	17595204		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7731477627		
Вид экономической деятельности <u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью</u> / <u>Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>142714, Московская обл, Ленинский р-н, Остров с, Индустриальная ул, д. № 5, оф. 42</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 763	3 375	5 823
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 589	26 114	33 592
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	24 494	26 114	32 858
	Приобретение объектов основных средств	11502	95	-	733
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	349 198	274 021	132 642
	Прочие внеоборотные активы	1190	13 628 295	12 806 027	10 847 189
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	1 637	1 792	1 763
	Незавершенное строительство	11902	13 626 658	12 804 236	10 845 427
	Итого по разделу I	1100	14 004 844	13 109 537	11 019 246
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	206 111	200 760	98 385
	в том числе:				
	Материалы	12101	1	2	73
	Основное производство	12102	206 110	200 758	98 312
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 083 031	882 932	319 533
	Дебиторская задолженность	1230	225 987	176 546	233 767
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	3 687
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	107	244	937
	Расчеты по налогам и сборам	12303	14	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	152	513	250
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	4
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	8
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-

	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	31 564	23 450	6 748
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Расчеты с участниками долевого строительства	12314	194 150	152 339	222 132
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	435 455	217 000	101 436
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	435 455	217 000	101 436
	Прочие оборотные активы	1260	21 149	36 566	39 580
	Итого по разделу II	1200	1 971 733	1 513 804	792 700
	БАЛАНС	1600	15 976 577	14 623 341	11 811 946

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 429 857)	(1 127 569)	(549 196)
	Итого по разделу III	1300	(1 429 847)	(1 127 559)	(549 186)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 657 683	-	86 706
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	4 657 683	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	86 300
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14105	-	-	407
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 905	5 963	4 999
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	5 920 333
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	14501	-	-	5 920 333
	Итого по разделу IV	1400	4 663 589	5 963	6 012 039
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	330 781	963 113	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	279 300	959 300	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	46 125	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	5 356	3 814	-
	Кредиторская задолженность	1520	610 979	4 386 473	1 849 066
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	18 556	3 937 503	1 621 104
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	81	275
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 778	23 882	10 820
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	8 231	2 740	2 411
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	27 297	1	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	552 117	422 267	214 457
	Доходы будущих периодов	1530	11 793 267	10 387 543	4 494 014
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	11 793 267	10 387 543	4 494 014
	Оценочные обязательства	1540	7 809	7 809	6 013
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 742 835	15 744 938	6 349 093
	БАЛАНС	1700	15 976 577	14 623 341	11 811 946

Руководитель

(подпись)

Евтушевский Игорь
Викторович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Бухта Лэнд"		17595204		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7731477627		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	700
	Себестоимость продаж	2120	(21 618)	(10 162)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(21 618)	(9 462)
	Коммерческие расходы	2210	(79 338)	(110 766)
	Управленческие расходы	2220	(128 926)	(36 788)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(229 882)	(157 016)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 319	3 462
	Проценты к уплате	2330	(122 526)	(213)
	Прочие доходы	2340	16	144
	Прочие расходы	2350	(27 449)	(9 794)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(377 522)	(163 417)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(271)	(1 503)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	57	(172)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	75 176	31 352
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(302 289)	(132 237)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(302 289)	(132 237)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Евтушевский Игорь
Викторович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

