

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды
		0710001
		30 09 2023
Форма по ОКУД		30830130
Дата (число, месяц, год)		6671382990
Информация об организации		71.12.2
Общество с ограниченной ответственностью "БРУСНИКА". СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	12300 16
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	384
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	

Местонахождение (адрес)

620075, Свердловская обл, Екатеринбург г, Малышева ул, дом 51, офис 37/05

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	732 901	416 222	189 047
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 138 694	1 965 749	1 199 576
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	179 774	185 292	182 492
	Финансовые вложения	1170	23 413 225	16 514 825	10 393 865
	Отложенные налоговые активы	1180	5 782 034	5 060 993	3 872 620
	Прочие внеоборотные активы	1190	20 924	38 977	1 292
	Итого по разделу I	1100	33 267 553	24 182 058	15 838 892
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23 275 170	15 001 085	12 428 420
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	162 138	206 913	200 041
	Дебиторская задолженность	1230	38 035 028	25 581 275	23 829 066
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 726 045	3 933 285	126
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 778 838	8 170 197	6 757 966
	Прочие оборотные активы	1260	30 923	18 212	44 054
	Итого по разделу II	1200	76 008 142	52 910 967	43 259 673
	БАЛАНС	1600	109 275 695	77 093 025	59 098 566

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	469 438	469 298	469 298
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	21 000	-	-
	Резервный капитал	1360	7 380	7 380	7 380
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 058 823	8 541 710	8 356 671
	Итого по разделу III	1300	8 556 640	9 018 388	8 833 349
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	86 022 864	43 455 667	27 368 007
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 365 806	5 883 545	4 602 876
	Оценочные обязательства	1430	1 181 377	1 099 760	961 763
	Прочие обязательства	1450	1 042 093	154 249	-
	Итого по разделу IV	1400	94 612 139	50 593 221	32 932 646
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 348 797	2 444 809	1 358 969
	Кредиторская задолженность	1520	4 554 889	14 892 419	15 867 087
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	203 230	144 188	105 636
	Прочие обязательства	1550	-	-	878
	Итого по разделу V	1500	6 106 916	17 481 416	17 332 570
	БАЛАНС	1700	109 275 695	77 093 025	59 098 565



Руководитель

(подпись)

Круковский Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "БРУСНИКА". СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	30830130		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6671382990		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	19 433 249	14 903 181
	Себестоимость продаж	2120	(12 948 736)	(11 035 047)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 484 513	3 868 134
	Коммерческие расходы	2210	(1 155 040)	(621 436)
	Управленческие расходы	2220	(1 805 323)	(1 480 409)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 524 150	1 766 289
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	99
	Проценты к получению	2320	700 825	179 529
	Проценты к уплате	2330	(4 264 263)	(2 042 197)
	Прочие доходы	2340	1 115 145	338 873
	Прочие расходы	2350	(857 264)	(670 735)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	218 593	(428 142)
	Налог на прибыль	2410	(249 723)	29 022
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(122 701)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	35 157	44 596
	Прочее	2460	162 179	15 574
	Чистая прибыль (убыток)	2400	131 049	(383 546)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	131 049	(383 546)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Круковский Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.