

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛ МЫЛЗАВОД.НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	38003656		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203273609		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	630099, Новосибирская обл, Новосибирск г, Красный пр-кт, д. № 25, пом. 78				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 583	9 558	1 230
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	201 121	45 488	4 353
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	212 704	55 046	5 583
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 100 850	575 775	431 370
	в том числе:				
	НЗС		1 076 460	559 543	431 370
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 615	36 148	4 326
	Дебиторская задолженность	1230	1 269 364	257 226	8 588
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 838	178	452
	Прочие оборотные активы	1260	113 752	1 349	-
	Итого по разделу II	1200	2 495 419	870 676	448 736
	БАЛАНС	1600	2 708 124	925 722	454 319

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(48 743)	(74 733)	(16 767)
	Итого по разделу III	1300	(48 733)	(74 723)	(16 757)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 347 849	814 323	459 882
	Отложенные налоговые обязательства	1420	190 726	25 382	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 538 575	839 705	459 882
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	110 530	160 286	11 195
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	107 752	454	-
	Итого по разделу V	1500	218 282	160 740	11 195
	БАЛАНС	1700	2 708 124	925 722	454 319

ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ 18.05.2021
БЛОХИНА Т.А.



Руководитель

(Handwritten signature)
(подпись)

Круковский Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

19 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛ МЫЛЗАВОД.НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	ИНН	38003656		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203273609		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	778 025	8 081
	Себестоимость продаж	2120	(408 042)	(3 448)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	369 983	4 633
	Коммерческие расходы	2210	(41 493)	(37)
	Управленческие расходы	2220	(220 136)	(339)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	108 354	4 257
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	103
	Проценты к уплате	2330	(71 852)	(45 143)
	Прочие доходы	2340	-	124
	Прочие расходы	2350	(803)	(10 068)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 699	(50 727)
	Налог на прибыль	2410	(9 704)	10 082
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(9 709)	10 082
	Прочее	2460	(5)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 990	(40 645)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 990	(40 645)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ 18.05.2021
БЛОХИНА Т.А.



Руководитель

(Handwritten signature)

(подпись)

Круковский Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

19 октября 2022 г.