

**Общество с ограниченной ответственностью
«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**

420044, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Волгоградская, д.43, Тел.: 8 (843) 523-46-92, ОГРН 1161690127818 ИНН1657227345
Свидетельство об аккредитации №РА.RU.611018 от 24 ноября 2016 г
Свидетельство об аккредитации №РА.RU. 611174 от 25 января 2018 г.

**НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В
РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ**

0	0	4	5	-	2	0	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Сектор
ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭКСПЕРТИЗА»

Сибгатуллин Дамир Камирович
"23" августа 2021



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ
СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО
СОПРОВОЖДЕНИЯ**

**Наименование объекта оценки соответствия в рамках экспертного
сопровождения**

«Жилой комплекс «Южный парк». 3-я очередь строительства. 2-й
пусковой комплекс. Жилые дома №3.4, №3.5»

1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

Адрес: 420044, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Волгоградская, д.43, оф. 28.

Адрес местонахождения: 420044, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Волгоградская, д.43, оф. 28.

ИНН 1657227345 КПП 165701001 ОГРН 1161690127818. Тел.: +7 (843) 523-46-92. Адрес электронной почты: nmexpertiza@yandex.ru.

Свидетельство об аккредитации на право проведения экспертизы проектной документации №РА.RU.611018 от 24 ноября 2016 г.

Свидетельство об аккредитации на право проведения экспертизы результатов инженерных изысканий №РА.RU. 611174 от 25 января 2018 г.

Директор: Сибгатуллин Дамир Камилович.

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью «СуВАРХ».

Адрес: 420107, Республика Татарстан, город Казань, Спартаковская улица, дом 6, помещение 77.

Адрес местонахождения: 420107, Республика Татарстан, город Казань, Спартаковская улица, дом 6, помещение 77.

ИНН 1655415671, КПП 165501001, ОГРН 1191690025625. Тел. +7(843) 212-09-19. Адрес электронной почты: suvarh16@yandex.ru.

3. Основания для проведения экспертизы в форме экспертного сопровождения

– Заявление проведения экспертизы в форме экспертного сопровождения б/н от 01.07.2021г.;

– Договор №045/2020 от 23.04.2020г. на проведения экспертизы в форме экспертного сопровождения;

4. Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 4	36-ЮПЗ.4-3.5-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

- Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №16-2-1-3-021355-2020 от 01.06.2020г.;

6. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0001-2020 от 26.10.2020г.

Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0018-2021 от 21.05.2021г.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение.

Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Южный парк». 3-я очередь строительства. 2-й пусковой комплекс. Жилые дома №3.4, №3.5»

Местоположение объекта капитального строительства: Россия, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с.Усады.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию.

Общество с ограниченной ответственностью «СувАРХ».

Адрес: 420107, Республика Татарстан, город Казань, Спартаковская улица, дом 6, помещение 77.

Адрес местонахождения: 420107, Республика Татарстан, город Казань, Спартаковская улица, дом 6, помещение 77.

ИНН 1655415671, КПП 165501001, ОГРН 1191690025625. Тел. +7(843) 212-09-19. Адрес электронной почты: suvarh16@yandex.ru.

Выписка № 1156 от 11.06.2019г. из реестра членов саморегулируемой организации СРО Союз «ВОЛГА-КАМА», (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-114-14012010) на право выполнения работ по осуществлению подготовки проектной документации.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Южный парк».

Адрес: 420107, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Петербургская, д.64, помещение 1044, кабинет 9.

Адрес местонахождения: 420107, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Петербургская, д.64, помещение 1044, кабинет 9.

ИНН 1655432765, КПП 165501001, ОГРН 1201600009269. Тел. +7(843)526-50-94. Адрес электронной почты: buildboris@bk.ru.

Технический заказчик: Нет данных.

**10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию
Конструктивные и объемно-планировочные решения**

- Жилые дома №3.4,3.5 – Смещение пилона 1-го этажа по оси 5'/А.


11. Выводы о подтверждении или не подтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, установленным требованиям, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий

Изменения, внесенные в проектную документацию, соответствует заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, требованиям к содержанию разделов проектной документации, требованиям действующих технических регламентов, том числе, экологическим, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности.

13. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Эксперт в области экспертизы проектной документации
(2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства)

МС-Э-9-2-8190



Александрова
Лидия Дани-
ловна