

## Расчет нормативов финансовой устойчивости за 1 квартал 2020 г.

### Общество с ограниченной ответственностью "НТВО"

#### 1. Норматив обеспеченности обязательств

Стоимость активов/обязательства по ДДУ

Стр.баланса	активы	Обязательства по ДДУ
1600	7 483 220	
Общая сумма обязательств по договорам – п.7 прил.№ 2 к Правилам		5 296 602
	1,413	

**H1 = 1,413**

#### 2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов, не связанных со строительством, деленная на сумму чистых активов и общую сумму обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Стр.баланса	активы	Обязательства по ДДУ
Стр. 1100 Внеоборотные активы (за вычетом стоимости активов незавершенного строительства)	1 634 286	
Стр. 1100 Внеоборотные активы Земельный участок СПб Невская губа квартал 6,7,8)	-1 624 515	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность	965 852	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность авансы, направленные на строительство	-760 678	
Стр. 1240 Краткосрочные финансовые вложения / общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по ДДУ	150 000	
Незавершенное строительство		Неисполненные обязательства участников
Долг участников по договорам ДДУ	-162 198	
Стр. 1400 Долгосрочные обязательства		997 961
Стр. 1500 Краткосрочные обязательства		5 429 931
Неисполненные обязательства застройщика		-5 296 602
Чистые активы		1 055 329
	202 747	2 186 619
	0,093	

**H2 = 0,093**

Генеральный директор  
(должность)

Гл. бухгалтер проектов ОП  
ООО "БК 2 СТОЛИЦЫ"  
(должность)



(подпись)

(подпись)

Лопатин А.А.  
(расшифровка)

Бабанова Я.А.  
(расшифровка)