

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)			30 09 2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "НТВО"	по ОКПО		23113729
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7841026056
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 191025, Санкт-Петербург г, Невский проспект, д. № 55, лит. А, этаж 7 оф. 25			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 233	7 052	15 099
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 626 017	1 469 424	465 672
	в том числе:				
	Земельные участки в собственности	11511	1 624 515	1 005 089	461 949
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 053	2 530	2 533
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	1 632 303	1 479 006	483 304
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 750 052	3 212 730	1 769 644
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 563	5 511	1 427
	Дебиторская задолженность	1230	975 827	1 057 528	502 723
	в том числе:				
	Расчеты с дольщиками по ДУДС	12310	120 868	179 494	218 216
	Авансы на строительство	12311	791 612	844 650	267 956
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	119 498	150 000	150 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 282 571	1 137 004	1 338 938
	Прочие оборотные активы	1260	34	965	1 493

	Итого по разделу II	1200	7 133 545	5 563 738	3 764 225
	БАЛАНС	1600	8 765 848	7 042 744	4 247 530

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	902 473	902 473	28 127
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 223)	3 507	4 010
	Промежуточные дивиденды	13701	-	-	-
	Совокупный финансовый результат накопл	13702	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 049 260	1 055 990	182 147
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 369 014	872 820	3 204
	Отложенные налоговые обязательства	1420	204	83	88
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 369 218	872 903	3 292
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 345 564	5 113 055	4 061 406
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по ДУДС	15208	5 957 238	4 932 234	3 934 162
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 784	730	624
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	66	61
	Итого по разделу V	1500	6 347 370	5 113 851	4 062 091
	БАЛАНС	1700	8 765 848	7 042 744	4 247 530



Руководитель

(подпись)

Лопатин Андрей
Александрович

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.