

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НТВО"	по ОКПО 23113729		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7841026056		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	191025, Санкт-Петербург г, Невский проспект, д. № 55, лит. А, этаж 7 оф. 25			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	3 271	7 052	15 099
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 626 142	1 469 424	465 672
	в том числе:				
	Земельные участки в собственности	11511	1 624 515	1 005 089	461 949
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 359	2 530	2 533
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	1 632 771	1 479 006	483 304
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 146 235	3 212 730	1 769 644
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 551	5 511	1 427
	Дебиторская задолженность	1230	901 947	1 057 528	502 723
	в том числе:				
	Расчеты с дольщиками по ДУДС	12310	129 340	179 494	218 216
	Авансы на строительство	12311	494 719	844 650	267 956
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	150 000	150 000	150 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 149 081	1 137 004	1 338 938
	Прочие оборотные активы	1260	58	965	1 493

	Итого по разделу II	1200	6 352 871	5 563 738	3 764 225
	БАЛАНС	1600	7 985 642	7 042 744	4 247 530

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	902 473	902 473	28 127
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	85	3 507	4 010
	Промежуточные дивиденды	13701	-	-	-
	Совокупный финансовый результат накопл	13702	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 052 568	1 055 990	182 147
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 136 478	872 820	3 204
	Отложенные налоговые обязательства	1420	167	83	88
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 136 645	872 903	3 292
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 795 015	5 113 055	4 061 406
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по ДУДС	15208	5 545 628	4 932 234	3 934 162
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 415	730	624
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	66	61
	Итого по разделу V	1500	5 796 429	5 113 851	4 062 091
	БАЛАНС	1700	7 985 642	7 042 744	4 247 530



Руководитель

(подпись)

Лопатин Андрей
Александрович

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Коды		
		0710002		
		30	06	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "НТВО"	Дата (число, месяц, год)	23113729		
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	7841026056		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	384		
	по ОКОПФ / ОКФС			
	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 046)	(21 402)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 046)	(21 402)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 528	23 209
	Проценты к уплате	2330	-	(66)
	Прочие доходы	2340	250	354
	Прочие расходы	2350	(899)	(788)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 167)	1 307
	Налог на прибыль	2410	723	(316)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(169)
	отложенный налог на прибыль	2412	745	(147)
	Прочее	2460	(2)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 446)	991

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 446)	991
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Лопатин Андрей
Александрович

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.