

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Фора»

150040, г. Ярославль, пр-т Октября, д. 46, оф. 5
тел. (4852) 770-130; e-mail: info@fora-max.ru
ИНН 7604213276, КПП 760601001
ОГРН 1117604016463

Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика на
01.10.2021 год

1. Норматив обеспеченности обязательств

Общая сумма активов застройщика составляет 110 278 881 рубль, и сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства составляет 0 рублей.

$$H_1 = A/O = 110\,278\,881 / 0 = 0$$

2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов застройщика, не связанных со строительством, равная 69 861 854 рублей, общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве, равная 92 755 784 рублей. Сумма чистых активов застройщика, равная 17 523 097

$$H_2 = A_n / (D + ЧА) = 69\,861\,854 / (92\,755\,784 + 17\,523\,097) = 0,63$$

Генеральный директор
ООО СЗ «Фора»



Вотановский С.А.