



Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Фора»

150040, г. Ярославль, пр-т Октября, д. 46, оф. 5
тел. (4852) 770-130; e-mail: info@fora-max.ru
ИНН 7604213276, КПП 760601001
ОГРН 1117604016463

Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика на
01.04.2021 год

1. Норматив обеспеченности обязательств

Общая сумма активов застройщика составляет 82 679 735 рубля, и сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства составляет 0 рублей.

$$H_1 = A/O = 82\,679\,735 / 0 = 0$$

2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов застройщика, не связанных со строительством, равная 82 521 841 рубль, общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве, равная 65 156 638 рублей.

$$H_2 = A_n / (D + ЧА) = 82\,521\,841 / (65\,156\,638 + 17\,523\,097) = 0,99$$

Генеральный директор
ООО СЗ «Фора»



Вотановский С.А.