

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Фора»

150040, г. Ярославль, пр-т Октября, д. 46, оф. 5
тел. (4852) 770-130; e-mail: info@fora-max.ru
ИНН 7604213276, КПП 760601001
ОГРН 1117604016463

Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика на
31.12.2020 год

1. Норматив обеспеченности обязательств

Общая сумма активов застройщика составляет 64 218 734 рубля, и сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства составляет 0 рублей.

$$H1 = A/O = 64\,218\,734 / 0 = 0$$

2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов застройщика, не связанных со строительством, равная 64 218 734 рублей, общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве, равная 46 695 637 рублей. Сумма чистых активов застройщика, равная 17 523 097 рублей.

$$H2 = A_n / (D + ЧА) = 64\,218\,734 / (46\,695\,637 + 17\,523\,097) = 0$$

Генеральный директор
ООО СЗ «Фора»



Вотановский С.А.