

№ 5/н в. от 01.07.2021 г.

2

Номер подтверждения соответствия изменений

"УТВЕРЖДАЮ"			
Главный архитектор проекта Толочко В.В.			
(должность, Ф.И.О. подпись лица в должности главного инженера (архитектора) проекта)			
« 15 »	июля	2021	г.
П-054992			
Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования			

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

«Жилой дом по ул. Репина, 72 в Краснооктябрьском районе г. Волгограда»

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившего положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «СпецЭнергоПроект»;

2. Сведения о заявителе

ООО «Специализированный застройщик «Мегастрой»

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Решения заказчика №5 от 14.07.2021г.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) ПИР 05-30-02 – ПОС «Проект организации строительства» Раздел 6, Том 6.
- 2) ПИР 05-30-02 – ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» Раздел 8, Том 8.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) **№ 34-2-1-3-044336-2020 от 11.09.2020 г. ООО «АкадемЭкспертиза»;**
- 2) **№ 34-2-1-2-065053-2020 от 17.12.2020 г. ООО «АкадемЭкспертиза»;**

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) **№1 от 05.07.2021г..**

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение
400007, г. Волгоград улица Репина, 72

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию
**ООО «СпецЭнергоПроект» ИНН 3445087682
400021 Волгоградская обл. г. Волгоград ул. Воронкова д.76А, оф.1**

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию
**ООО «Специализированный застройщик «Мегастрой» инн. 3443145402
400137 Волгоградская обл г. Волгоград ул. им. Покрышкина д. 14, оф. 3**

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

А) ПИР 05-30-02 – ПОС «Проект организации строительства». Раздел 6, Том 6, внесены следующие изменения:
- откорректирован расчет временных зданий и сооружений. Изменения внесены в текстовую часть раздела лист 15, 19, 20;
- исключены данные о демонтируемых зданиях и сооружениях. Изменения внесены в текстовую часть раздела лист 3, 5;
- исключена информация о необходимости получения порубочного билета. Изменения внесены в текстовую часть раздела лист 9, 15;

Б) ПИР 05-30-02 – ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». Раздел 8, Том 8, внесены следующие изменения:
- откорректирован источник временного внутриплощадочного водоснабжения. Изменения внесены в текстовую часть раздела лист 62;

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Листы текстовой части раздела ПИР 05-30-02 – ПОС «Проект организации строительства». Раздел 6, Том 6 и ПИР 05-30-02 – ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». Раздел 8, Том 8 проектной документации, получивший положительное заключение, перевыпущены с изменениями, которые не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к обеспечению надёжности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищённости объекта, соответствуют заданию застройщика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий, полностью совместим с ранее выданными проектными решениями, утверждённой документацией по планировке территории, требованиями нормативно-технической и градостроительной документации, федеральных законов РФ, не угрожают безопасности, жизни и здоровью людей

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный архитектор проекта Толочко В.В.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:
ООО «СпецЭнергоПроект»

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

Член СРО «Проектный комплекс «Нижняя Волга» протокол №123 от 12.01.2018 г.

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

Генеральный директор ООО «СпецЭнергоПроект» Павленко Александр Юрьевич

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного архитектора проекта.
Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель
(Генеральный директор)

15.07.2021 г.

Павленко А.Ю.

м.п. (дата, подпись)

(Ф.И.О.)

Директор «СЗ «Мегастрой»

15.07.2021 г.

Гербеков С.Н.

м.п. (дата, подпись)

(Ф.И.О.)



