

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001261 от 05.04.2021

**"Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 2"**

**Дата первичного размещения: 08.02.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>450074</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>ГОРОД УФА</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>ГОРОД</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>УФА</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>УЛИЦА</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>ИСПЫТАТЕЛЕЙ</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>8</b>                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(347)222-01-11</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mail@1trest.info</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.1trest.ru</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Рахимов</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Салых</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ахкаматеевич</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0274958211</b>                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ</b>                                               |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274958211</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1200200038037</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.07.2020</b>                                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Планета</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274959261</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.3   | Дата регистрации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4   | Регистрационный номер:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                      |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Рахимов</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Салых</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Ахкамадеевич</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>97 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>152-551-188 48</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>026108898030</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель общества с долей 97</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                               |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>377 351,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>200,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>Литер 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>А,Б,В,Г</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>"Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 2"</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>28 586,9 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 492,80 м2</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 544,20 м2</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 037,00 м2</b>                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УфаСтройИзыскания</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект-М</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0275081614</b>                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.06.2018</b>                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0136-18</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый дом "Партнер"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7729614280</b>                                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.06.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0135-18</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый дом "Партнер"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7729614280</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Новатор" Литер 2</b>                                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Первый трест"</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0274949087</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU 03308000-1168Ж-2018</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.10.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.08.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.10.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020614:7946</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 856,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>112</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>22</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>19</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства, площадь озеленения - 602,53 кв.м</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>В соответствии с планом благоустройства</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>16.75 м</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>44.25 м</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Уфа</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278030985</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2018</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-18-23494</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 348 873,9 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/221</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 797 247 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/221</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 797 247 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2018</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18-10-17730-04-01-Ишимск</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 632 193,8 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40-БашРТС/001/2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                              |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>280</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>178</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>163</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>15</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 95.40                | 4                 | 60.70                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 66.00                | 2                 | 30.10                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 68.00                | 3                 | 41.50                      | 2.70                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 76.60                | 3                 | 46.70                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 3                 | 1              | 95.40                | 4                 | 60.70                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 3                 | 1              | 66.00                | 2                 | 30.10                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 68.00                | 3                 | 41.50                      | 2.70                |
| 12             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 76.60                | 3                 | 46.70                      | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 4                 | 1              | 95.40                | 4                 | 60.70                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 4                 | 1              | 66.00                | 2                 | 30.10                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 4                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 4                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 17             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 68.00                | 3                 | 41.50                      | 2.70                |
| 18             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 76.60                | 3                 | 46.70                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 5                 | 1              | 95.40                | 4                 | 60.70                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 5                 | 1              | 66.00                | 2                 | 30.10                      | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 5                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 22             | Квартира        | 5                 | 1              | 37.30                | 1                 | 14.80                      | 2.70                |
| 23             | Квартира-студия | 5                 | 1              | 68.00                | 3                 | 41.50                      | 2.70                |
| 24             | Квартира-студия | 5                 | 1              | 76.60                | 3                 | 46.70                      | 2.70                |

|    |                 |    |   |        |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 25 | Квартира        | 6  | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 6  | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 6  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 6  | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 6  | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7  | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 7  | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 7  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 7  | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 7  | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8  | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 8  | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 8  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 8  | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 8  | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9  | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 9  | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 9  | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 9  | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 9  | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 10 | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 10 | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 10 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 10 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 10 | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 10 | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 11 | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 11 | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 11 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 11 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 11 | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 11 | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 12 | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 12 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 12 | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 12 | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 13 | 1 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 68  | Квартира        | 13 | 1 | 60.20  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 13 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 13 | 1 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 71  | Квартира-студия | 13 | 1 | 61.90  | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 72  | Квартира-студия | 13 | 1 | 83.80  | 3 | 53.90 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 2  | 2 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 2  | 2 | 59.70  | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 2  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 2  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 2  | 2 | 61.10  | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 78  | Квартира-студия | 2  | 2 | 83.80  | 3 | 53.60 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 3  | 2 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 3  | 2 | 59.70  | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 3  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 3  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 3  | 2 | 61.10  | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 3  | 2 | 83.80  | 3 | 53.60 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 4  | 2 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 4  | 2 | 59.70  | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 4  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 4  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 4  | 2 | 61.10  | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 4  | 2 | 83.80  | 3 | 53.60 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 5  | 2 | 104.00 | 4 | 71.40 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 5  | 2 | 59.70  | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 5  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 5  | 2 | 33.20  | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 5  | 2 | 61.10  | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 5  | 2 | 83.80  | 3 | 53.60 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 6  | 2 | 95.40  | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 6  | 2 | 65.80  | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 6  | 2 | 37.30  | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 6  | 2 | 37.30  | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 6  | 2 | 67.50  | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 6  | 2 | 77.00  | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 7  | 2 | 95.40  | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 7  | 2 | 65.80  | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 7  | 2 | 37.30  | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 7  | 2 | 37.30  | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 7  | 2 | 67.50  | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 7  | 2 | 77.00  | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 8  | 2 | 95.40  | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 8  | 2 | 65.80  | 2 | 30.00 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира        | 8  | 2 | 37.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 8  | 2 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 8  | 2 | 67.50 | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 8  | 2 | 77.00 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 9  | 2 | 95.40 | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 9  | 2 | 65.80 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 9  | 2 | 37.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 9  | 2 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 9  | 2 | 67.50 | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 9  | 2 | 77.00 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 10 | 2 | 95.40 | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 10 | 2 | 65.80 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 10 | 2 | 67.50 | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 10 | 2 | 77.00 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 11 | 2 | 95.40 | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 11 | 2 | 65.80 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 11 | 2 | 67.50 | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 11 | 2 | 77.00 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 12 | 2 | 95.40 | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 12 | 2 | 65.80 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 12 | 2 | 67.50 | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 2 | 77.00 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 13 | 2 | 95.40 | 4 | 62.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 13 | 2 | 65.80 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 13 | 2 | 67.50 | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 2 | 77.00 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 2  | 3 | 77.80 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 2  | 3 | 67.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 2  | 3 | 37.20 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 2  | 3 | 37.20 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 2  | 3 | 66.20 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 2  | 3 | 95.70 | 4 | 63.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 3  | 3 | 77.80 | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 3  | 3 | 67.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 3  | 3 | 37.20 | 1 | 14.70 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 154 | Квартира        | 3  | 3 | 37.20  | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 3  | 3 | 66.20  | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 3  | 3 | 95.70  | 4 | 63.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 4  | 3 | 77.80  | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 4  | 3 | 67.60  | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 4  | 3 | 37.20  | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 4  | 3 | 37.20  | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 4  | 3 | 66.20  | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 4  | 3 | 95.70  | 4 | 63.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 5  | 3 | 77.80  | 3 | 46.30 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 5  | 3 | 67.60  | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 5  | 3 | 37.20  | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 5  | 3 | 37.20  | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 5  | 3 | 66.20  | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 5  | 3 | 95.70  | 4 | 63.00 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 6  | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 6  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 6  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 6  | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 6  | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 7  | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 7  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 7  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 7  | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 7  | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 8  | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 8  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 8  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 8  | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 8  | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 9  | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 9  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 9  | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 9  | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 9  | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 10 | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 10 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 10 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 10 | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 10 | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 11 | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 11 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 11 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 197 | Квартира        | 11 | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 11 | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 12 | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 12 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 12 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 12 | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 12 | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 13 | 3 | 58.10  | 2 | 36.80 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 13 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 13 | 3 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 13 | 3 | 60.40  | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 13 | 3 | 104.50 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 2  | 4 | 84.50  | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 2  | 4 | 62.10  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 2  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 2  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 2  | 4 | 60.20  | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 2  | 4 | 104.30 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 3  | 4 | 84.50  | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 3  | 4 | 62.10  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 3  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 3  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 3  | 4 | 60.20  | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 3  | 4 | 104.30 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 4  | 4 | 84.50  | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 4  | 4 | 62.10  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 4  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 4  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 4  | 4 | 60.20  | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 4  | 4 | 104.30 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 5  | 4 | 84.50  | 3 | 54.30 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 5  | 4 | 62.10  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 5  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 5  | 4 | 33.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 5  | 4 | 60.20  | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 5  | 4 | 104.30 | 4 | 71.60 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 6  | 4 | 77.30  | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 6  | 4 | 68.10  | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 6  | 4 | 37.30  | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 6  | 4 | 37.30  | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 6  | 4 | 66.00  | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 6  | 4 | 95.50  | 4 | 62.80 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 7  | 4 | 77.30  | 3 | 47.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира-студия | 7  | 4 | 68.10 | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 7  | 4 | 37.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 7  | 4 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 7  | 4 | 66.00 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 7  | 4 | 95.50 | 4 | 62.80 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 8  | 4 | 77.30 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 8  | 4 | 68.10 | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 8  | 4 | 37.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 8  | 4 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 8  | 4 | 66.00 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 8  | 4 | 95.50 | 4 | 62.80 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 9  | 4 | 77.30 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 9  | 4 | 68.10 | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 9  | 4 | 37.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 9  | 4 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 9  | 4 | 66.00 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 9  | 4 | 95.50 | 4 | 62.80 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 10 | 4 | 77.30 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 258 | Квартира-студия | 10 | 4 | 68.10 | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 10 | 4 | 37.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 10 | 4 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 10 | 4 | 66.00 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 10 | 4 | 95.50 | 4 | 62.80 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 11 | 4 | 77.30 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 11 | 4 | 68.10 | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 11 | 4 | 37.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 11 | 4 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 11 | 4 | 66.00 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 11 | 4 | 95.50 | 4 | 62.80 | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 12 | 4 | 77.30 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 270 | Квартира-студия | 12 | 4 | 68.10 | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 12 | 4 | 37.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 12 | 4 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 12 | 4 | 66.00 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 12 | 4 | 95.50 | 4 | 62.80 | 2.70 |
| 275 | Квартира-студия | 13 | 4 | 77.30 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 13 | 4 | 68.10 | 3 | 41.60 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 13 | 4 | 37.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 13 | 4 | 37.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 13 | 4 | 66.00 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 13 | 4 | 95.50 | 4 | 62.80 | 2.70 |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Магазин 1      | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 532.30         | Дебаркадер                        | 41.30          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 2.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 35.10          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Хранение отходов                  | 6.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Хранение тары                     | 4.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 4.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 5.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 15.30          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Холодильная                       | 23.80          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Торговый зал                      | 374.20         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.20           |                     |
| Магазин 2      | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 372.20         | Тамбур                            | 6.60           | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Торговый зал                      | 288.10         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 10.10          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 8.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 15.80          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Холодильная                       | 24.90          |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 6.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.70           |                     |
| Магазин 3      | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 326.60         | Тамбур                            | 12.50          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Торговый зал                      | 279.60         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 15.00          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Служебная зона                    | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 4.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.60           |                     |
| Магазин 4      | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 320.00         | Тамбур                            | 12.50          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Торговый зал                      | 270.90         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 8.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 15.00          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Служебная зона                    | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 4.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.60           |                     |
| Магазин 5      | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 393.80         | Тамбур                            | 6.60           | 3.00                |

|                 |                   |    |         |        |                   |        |      |
|-----------------|-------------------|----|---------|--------|-------------------|--------|------|
|                 |                   |    |         |        | Торговый зал      | 310.60 |      |
|                 |                   |    |         |        | Тамбур            | 8.00   |      |
|                 |                   |    |         |        | Коридор           | 10.30  |      |
|                 |                   |    |         |        | Комната персонала | 8.20   |      |
|                 |                   |    |         |        | Кладовая          | 14.80  |      |
|                 |                   |    |         |        | Холодильная       | 22.90  |      |
|                 |                   |    |         |        | КУИ               | 6.90   |      |
|                 |                   |    |         |        | Санузел           | 2.80   |      |
|                 |                   |    |         |        | Санузел           | 2.70   |      |
| Магазин 6       | Нежилое помещение | 1  | 4       | 555.60 | Дебаркадер        | 41.30  | 3.00 |
|                 |                   |    |         |        | Тамбур            | 2.70   |      |
|                 |                   |    |         |        | Коридор           | 37.40  |      |
|                 |                   |    |         |        | Хранение отходов  | 7.10   |      |
|                 |                   |    |         |        | Хранение тары     | 4.50   |      |
|                 |                   |    |         |        | КУИ               | 4.30   |      |
|                 |                   |    |         |        | Санузел           | 2.60   |      |
|                 |                   |    |         |        | Санузел           | 2.30   |      |
|                 |                   |    |         |        | Комната персонала | 5.60   |      |
|                 |                   |    |         |        | Кладовая          | 16.20  |      |
|                 |                   |    |         |        | Холодильная       | 21.80  |      |
|                 |                   |    |         |        | Тамбур            | 6.40   |      |
|                 |                   |    |         |        | Торговый зал      | 395.50 |      |
|                 |                   |    |         |        | Тамбур            | 7.90   |      |
| Машино-место 1  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.20  | Машино-место      | 16.20  |      |
| Машино-место 2  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 15.80  | Машино-место      | 15.80  |      |
| Машино-место 3  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 14.40  | Машино-место      | 14.40  |      |
| Машино-место 4  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.20  | Машино-место      | 16.20  |      |
| Машино-место 5  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.30  | Машино-место      | 16.30  |      |
| Машино-место 6  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 14.90  | Машино-место      | 14.90  |      |
| Машино-место 7  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.70  | Машино-место      | 16.70  |      |
| Машино-место 8  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 20.80  | Машино-место      | 20.80  |      |
| Машино-место 9  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 24.90  | Машино-место      | 24.90  |      |
| Машино-место 10 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 25.00  | Машино-место      | 25.00  |      |
| Машино-место 11 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 21.30  | Машино-место      | 21.30  |      |
| Машино-место 12 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 17.50  | Машино-место      | 17.50  |      |
| Машино-место 13 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 15.90  | Машино-место      | 15.90  |      |
| Машино-место 14 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 17.70  | Машино-место      | 17.70  |      |
| Машино-место 15 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 17.90  | Машино-место      | 17.90  |      |
| Машино-место 16 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.30  | Машино-место      | 16.30  |      |
| Машино-место 17 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 18.20  | Машино-место      | 18.20  |      |
| Машино-место 18 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 18.30  | Машино-место      | 18.30  |      |
| Машино-место 19 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.60  | Машино-место      | 16.60  |      |
| Машино-место 20 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 21.50  | Машино-место      | 21.50  |      |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|                      |                   |    |         |       |                   |       |      |
|----------------------|-------------------|----|---------|-------|-------------------|-------|------|
| Машино-место 150     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 17.30 | Машино-место      | 17.30 |      |
| Машино-место 151     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 15.80 | Машино-место      | 15.80 |      |
| Машино-место 152     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.90 | Машино-место      | 16.90 |      |
| Машино-место 153     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.40 | Машино-место      | 16.40 |      |
| Машино-место 154     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.90 | Машино-место      | 16.90 |      |
| Машино-место 155     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 15.90 | Машино-место      | 15.90 |      |
| Машино-место 156     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 16.50 | Машино-место      | 16.50 |      |
| Машино-место 157     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 24.50 | Машино-место      | 24.50 |      |
| Машино-место 158     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 14.70 | Машино-место      | 14.70 |      |
| Машино-место 159     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 15.90 | Машино-место      | 15.90 |      |
| Машино-место 160     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 29.00 | Машино-место      | 29.00 |      |
| Машино-место 161     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.20 | Машино-место      | 13.20 |      |
| Машино-место 162     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 14.50 | Машино-место      | 14.50 |      |
| Машино-место 163     | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.10 | Машино-место      | 13.10 |      |
| Кладоваябагажа 0-035 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 4.80  | Кладовая багажа   | 4.80  |      |
| Кладоваябагажа 0-036 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 5.70  | Кладовая багажа   | 5.70  |      |
| Кладоваябагажа 0-037 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 2.10  | Кладовая багажа   | 2.10  |      |
| Кладоваябагажа 0-038 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 5.50  | Кладовая багажа   | 5.50  |      |
| Кладоваябагажа 0-039 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 4.50  | Кладовая багажа   | 4.50  |      |
| Кладоваябагажа 0-044 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 5.70  | Кладовая багажа   | 5.70  |      |
| Кладоваябагажа 0-045 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 6.10  | Кладовая багажа   | 6.10  |      |
| Кладоваябагажа 0-046 | Кладовая          | -1 | Паркинг | 5.60  | Кладовая багажа   | 5.60  |      |
| Крышная котельная    | Нежилое помещение | 14 | 2       | 69.70 | Крышная котельная | 69.70 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                   |        |                                       |  |                      |  |                |
|--------------------------------------|-------------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1 |                                       |  |                      |  |                |
| № п/п                                | Вид помещения     |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | тамбур            |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 8.70           |
| 2                                    | тамбур            |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 8.60           |
| 3                                    | вестибюль         |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 52.40          |
| 4                                    | колясочная        |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 21.90          |
| 5                                    | комната консьержа |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 6.60           |
| 6                                    | санузел           |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 4.50           |
| 7                                    | КУИ               |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 4.30           |
| 8                                    | электрощитовая    |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 10.60          |
| 9                                    | лестничная клетка |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 14.70          |
| 10                                   | лестничная клетка |        | 1 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 4.40           |
| 11                                   | лестничная клетка |        | 2 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 17.70          |
| 12                                   | лифтовый холл     |        | 2 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 16.20          |
| 13                                   | коридор           |        | 2 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 34.50          |
| 14                                   | лестничная клетка |        | 3 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 17.70          |
| 15                                   | лифтовый холл     |        | 3 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 16.20          |
| 16                                   | коридор           |        | 3 этаж подъезд 1                      |  | Общественное         |  | 34.50          |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 17 | лестничная клетка | 4 этаж подъезд 1  | Общественное | 17.70 |
| 18 | лифтовый холл     | 4 этаж подъезд 1  | Общественное | 16.20 |
| 19 | коридор           | 4 этаж подъезд 1  | Общественное | 34.50 |
| 20 | лестничная клетка | 5 этаж подъезд 1  | Общественное | 17.70 |
| 21 | лифтовый холл     | 5 этаж подъезд 1  | Общественное | 16.20 |
| 22 | коридор           | 5 этаж подъезд 1  | Общественное | 34.50 |
| 23 | лестничная клетка | 6 этаж подъезд 1  | Общественное | 17.70 |
| 24 | лифтовый холл     | 6 этаж подъезд 1  | Общественное | 16.20 |
| 25 | коридор           | 6 этаж подъезд 1  | Общественное | 34.50 |
| 26 | лестничная клетка | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 17.70 |
| 27 | лифтовый холл     | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 16.20 |
| 28 | коридор           | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 34.50 |
| 29 | лестничная клетка | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 17.70 |
| 30 | лифтовый холл     | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 16.20 |
| 31 | коридор           | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 34.50 |
| 32 | лестничная клетка | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 17.70 |
| 33 | лифтовый холл     | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 16.20 |
| 34 | коридор           | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 34.50 |
| 35 | лестничная клетка | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 17.70 |
| 36 | лифтовый холл     | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 16.20 |
| 37 | коридор           | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 34.50 |
| 38 | лестничная клетка | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 17.70 |
| 39 | лифтовый холл     | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 16.20 |
| 40 | коридор           | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 34.50 |
| 41 | лестничная клетка | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 17.70 |
| 42 | лифтовый холл     | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 16.20 |
| 43 | коридор           | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 34.50 |
| 44 | лестничная клетка | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 17.70 |
| 45 | лифтовый холл     | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 16.20 |
| 46 | коридор           | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 34.50 |
| 47 | тамбур            | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 7.70  |
| 48 | тамбур            | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 7.70  |
| 49 | вестибюль         | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 49.90 |
| 50 | колясочная        | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 22.90 |
| 51 | комната консьержа | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 6.60  |
| 52 | санузел           | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 4.50  |
| 53 | КУИ               | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 4.30  |
| 54 | электрощитовая    | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 10.60 |
| 55 | лестничная клетка | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 14.70 |
| 56 | лестничная клетка | 1 этаж подъезд 2  | Общественное | 1.90  |
| 57 | лестничная клетка | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 58 | лифтовый холл     | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 59 | коридор           | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 60  | лестничная клетка | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 61  | лифтовый холл     | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 62  | коридор           | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |
| 63  | лестничная клетка | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 64  | лифтовый холл     | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 65  | коридор           | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |
| 66  | лестничная клетка | 5 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 67  | лифтовый холл     | 5 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 68  | коридор           | 5 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |
| 69  | лестничная клетка | 6 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 70  | лифтовый холл     | 6 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 71  | коридор           | 6 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |
| 72  | лестничная клетка | 7 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 73  | лифтовый холл     | 7 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 74  | коридор           | 7 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |
| 75  | лестничная клетка | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 76  | лифтовый холл     | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 77  | коридор           | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |
| 78  | лестничная клетка | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 17.70 |
| 79  | лифтовый холл     | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 13.70 |
| 80  | коридор           | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 34.40 |
| 81  | лестничная клетка | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 17.70 |
| 82  | лифтовый холл     | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 13.70 |
| 83  | коридор           | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 34.40 |
| 84  | лестничная клетка | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 17.70 |
| 85  | лифтовый холл     | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 13.70 |
| 86  | коридор           | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 34.40 |
| 87  | лестничная клетка | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 17.70 |
| 88  | лифтовый холл     | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 13.70 |
| 89  | коридор           | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 34.40 |
| 90  | лестничная клетка | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 17.70 |
| 91  | лифтовый холл     | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 13.70 |
| 92  | коридор           | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 34.40 |
| 93  | тамбур            | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 9.50  |
| 94  | тамбур            | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 9.30  |
| 95  | вестибюль         | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 49.80 |
| 96  | колясочная        | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 21.80 |
| 97  | комната консьержа | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 6.60  |
| 98  | санузел           | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 4.50  |
| 99  | КУИ               | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 4.30  |
| 100 | электрощитовая    | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 10.60 |
| 101 | лестничная клетка | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 14.70 |
| 102 | лестничная клетка | 1 этаж подъезд 3  | Общественное | 4.40  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 103 | лестничная клетка | 2 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 104 | лифтовый холл     | 2 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 105 | коридор           | 2 этаж подъезд 3  | Общественное | 34.20 |
| 106 | лестничная клетка | 3 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 107 | лифтовый холл     | 3 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 108 | коридор           | 3 этаж подъезд 3  | Общественное | 34.20 |
| 109 | лестничная клетка | 4 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 110 | лифтовый холл     | 4 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 111 | коридор           | 4 этаж подъезд 3  | Общественное | 34.20 |
| 112 | лестничная клетка | 5 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 113 | лифтовый холл     | 5 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 114 | коридор           | 5 этаж подъезд 3  | Общественное | 34.20 |
| 115 | лестничная клетка | 6 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 116 | лифтовый холл     | 6 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 117 | коридор           | 6 этаж подъезд 3  | Общественное | 26.10 |
| 118 | лестничная клетка | 7 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 119 | лифтовый холл     | 7 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 120 | коридор           | 7 этаж подъезд 3  | Общественное | 26.10 |
| 121 | лестничная клетка | 8 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 122 | лифтовый холл     | 8 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 123 | коридор           | 8 этаж подъезд 3  | Общественное | 26.10 |
| 124 | лестничная клетка | 9 этаж подъезд 3  | Общественное | 17.70 |
| 125 | лифтовый холл     | 9 этаж подъезд 3  | Общественное | 13.70 |
| 126 | коридор           | 9 этаж подъезд 3  | Общественное | 26.10 |
| 127 | лестничная клетка | 10 этаж подъезд 3 | Общественное | 17.70 |
| 128 | лифтовый холл     | 10 этаж подъезд 3 | Общественное | 13.70 |
| 129 | коридор           | 10 этаж подъезд 3 | Общественное | 26.10 |
| 130 | лестничная клетка | 11 этаж подъезд 3 | Общественное | 17.70 |
| 131 | лифтовый холл     | 11 этаж подъезд 3 | Общественное | 13.70 |
| 132 | коридор           | 11 этаж подъезд 3 | Общественное | 26.10 |
| 133 | лестничная клетка | 12 этаж подъезд 3 | Общественное | 17.70 |
| 134 | лифтовый холл     | 12 этаж подъезд 3 | Общественное | 13.70 |
| 135 | коридор           | 12 этаж подъезд 3 | Общественное | 26.10 |
| 136 | лестничная клетка | 13 этаж подъезд 3 | Общественное | 17.70 |
| 137 | лифтовый холл     | 13 этаж подъезд 3 | Общественное | 13.70 |
| 138 | коридор           | 13 этаж подъезд 3 | Общественное | 26.10 |
| 139 | тамбур            | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 9.50  |
| 140 | тамбур            | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 9.30  |
| 141 | вестибюль         | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 52.40 |
| 142 | колясочная        | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 20.30 |
| 143 | комната консьержа | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 6.60  |
| 144 | санузел           | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 4.50  |
| 145 | КУИ               | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 4.30  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 146 | электрощитовая    | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 10.70 |
| 147 | лестничная клетка | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 14.70 |
| 148 | лестничная клетка | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 1.50  |
| 149 | мусорокамера      | 1 этаж подъезд 4  | Общественное | 43.70 |
| 150 | лестничная клетка | 2 этаж подъезд 4  | Общественное | 17.70 |
| 151 | лифтовый холл     | 2 этаж подъезд 4  | Общественное | 16.20 |
| 152 | коридор           | 2 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 153 | лестничная клетка | 3 этаж подъезд 4  | Общественное | 17.70 |
| 154 | лифтовый холл     | 3 этаж подъезд 4  | Общественное | 16.20 |
| 155 | коридор           | 3 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 156 | лестничная клетка | 4 этаж подъезд 4  | Общественное | 17.70 |
| 157 | лифтовый холл     | 4 этаж подъезд 4  | Общественное | 16.20 |
| 158 | коридор           | 4 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 159 | лестничная клетка | 5 этаж подъезд 4  | Общественное | 17.70 |
| 160 | лифтовый холл     | 5 этаж подъезд 4  | Общественное | 16.20 |
| 161 | коридор           | 5 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 162 | лестничная клетка | 6 этаж подъезд 4  | Общественное | 17.70 |
| 163 | лифтовый холл     | 6 этаж подъезд 4  | Общественное | 16.20 |
| 164 | коридор           | 6 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 165 | лестничная клетка | 7 этаж подъезд 4  | Общественное | 17.70 |
| 166 | лифтовый холл     | 7этаж подъезд 4   | Общественное | 16.20 |
| 167 | коридор           | 7 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 168 | лестничная клетка | 8этаж подъезд 4   | Общественное | 17.70 |
| 169 | лифтовый холл     | 8этаж подъезд 4   | Общественное | 16.20 |
| 170 | коридор           | 8 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 171 | лестничная клетка | 9 этаж подъезд 4  | Общественное | 17.70 |
| 172 | лифтовый холл     | 9 этаж подъезд 4  | Общественное | 16.20 |
| 173 | коридор           | 9 этаж подъезд 4  | Общественное | 34.50 |
| 174 | лестничная клетка | 10 этаж подъезд 4 | Общественное | 17.70 |
| 175 | лифтовый холл     | 10 этаж подъезд 4 | Общественное | 16.20 |
| 176 | коридор           | 10 этаж подъезд 4 | Общественное | 34.50 |
| 177 | лестничная клетка | 11 этаж подъезд 4 | Общественное | 17.70 |
| 178 | лифтовый холл     | 11 этаж подъезд 4 | Общественное | 16.20 |
| 179 | коридор           | 11 этаж подъезд 4 | Общественное | 34.50 |
| 180 | лестничная клетка | 12 этаж подъезд 4 | Общественное | 17.70 |
| 181 | лифтовый холл     | 12 этаж подъезд 4 | Общественное | 16.20 |
| 182 | коридор           | 12 этаж подъезд 4 | Общественное | 34.50 |
| 183 | лестничная клетка | 13 этаж подъезд 4 | Общественное | 17.70 |
| 184 | лифтовый холл     | 13 этаж подъезд 4 | Общественное | 16.20 |
| 185 | коридор           | 13 этаж подъезд 4 | Общественное | 34.50 |
| 186 | лестничная клетка | паркинг           | Общественное | 32.60 |
| 187 | тамбур-шлюз       | паркинг           | Общественное | 16.60 |
| 188 | электрощитовая    | паркинг           | Техническое  | 10.80 |

|     |                                  |         |              |         |
|-----|----------------------------------|---------|--------------|---------|
| 189 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 25.80   |
| 190 | мусорокамера                     | паркинг | Общественное | 9.80    |
| 191 | КУИ                              | паркинг | Общественное | 3.40    |
| 192 | венткамера подпора               | паркинг | Техническое  | 65.70   |
| 193 | техническое подполье             | паркинг | Техническое  | 46.60   |
| 194 | узел связи                       | паркинг | Техническое  | 15.00   |
| 195 | электрощитовая встройки          | паркинг | Техническое  | 8.80    |
| 196 | лестничная клетка                | паркинг | Общественное | 32.60   |
| 197 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 14.00   |
| 198 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 11.30   |
| 199 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 6.80    |
| 200 | мусорокамера                     | паркинг | Общественное | 9.80    |
| 201 | электрощитовая                   | паркинг | Техническое  | 9.70    |
| 202 | электрощитовая встройки          | паркинг | Техническое  | 10.90   |
| 203 | техническое подполье             | паркинг | Техническое  | 8.10    |
| 204 | узел управления                  | паркинг | Техническое  | 14.60   |
| 205 | ИТП                              | паркинг | Техническое  | 59.70   |
| 206 | хоз.-пит./пож.насосная           | паркинг | Техническое  | 28.5    |
| 207 | АПТ                              | паркинг | Техническое  | 56.30   |
| 208 | помещ.хранен.автом.(проезды)     | паркинг | Общественное | 1279.60 |
| 209 | помещ.хранен.автом.(проезды)     | паркинг | Общественное | 1094.30 |
| 210 | водомерный узел                  | паркинг | Техническое  | 10.60   |
| 211 | лестничная клетка                | паркинг | Общественное | 32.60   |
| 212 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 14.00   |
| 213 | КУИ                              | паркинг | Общественное | 3.30    |
| 214 | электрощитовая                   | паркинг | Техническое  | 9.70    |
| 215 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 25.90   |
| 216 | мусорокамера                     | паркинг | Общественное | 9.80    |
| 217 | техническое подполье             | паркинг | Техническое  | 30.00   |
| 218 | электрощитовая встройки          | паркинг | Техническое  | 13.70   |
| 219 | коридор для кладов.багаж.клиент. | паркинг | Общественное | 4.30    |
| 220 | электрощитовая встройки          | паркинг | Техническое  | 10.90   |
| 221 | помещ.хранен.автом.(проезды)     | паркинг | Общественное | 3036.30 |
| 222 | узел связи                       | паркинг | Техническое  | 11.30   |
| 223 | техническое подполье             | паркинг | Техническое  | 46.30   |
| 224 | коридор для кладов.багаж.клиент. | паркинг | Общественное | 4.20    |
| 225 | лестничная клетка                | паркинг | Общественное | 32.60   |
| 226 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 16.60   |
| 227 | электрощитовая                   | паркинг | Техническое  | 10.80   |
| 228 | КУИ                              | паркинг | Общественное | 3.30    |
| 229 | тамбур-шлюз                      | паркинг | Общественное | 25.50   |
| 230 | мусорокамера                     | паркинг | Общественное | 9.80    |
| 231 | техническое подполье             | паркинг | Техническое  | 46.80   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |                                                                                                                   |                                           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|
| 232                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | узел связи                  | паркинг                                                                                                           | Техническое                               | 7.00  |
| 233                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | электрощитовая встройки     | паркинг                                                                                                           | Техническое                               | 7.60  |
| 234                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | венткамера подпора          | паркинг                                                                                                           | Техническое                               | 65.30 |
| 235                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | мусорокамера                | паркинг                                                                                                           | общественное                              | 43.50 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             |                             | 16.2.1                                                                                                            |                                           |       |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение                                |       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подземная автостоянка       | ИТП                                                                                                               | теплообменник                             |       |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | техподполье                 | ВРУ                                                                                                               | электроснабжение                          |       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | техподполье                 | лифты                                                                                                             | перевозка жильцов и МГН                   |       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | техподполье                 | насосные станции                                                                                                  | увеличение давления системы водоснабжения |       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | кровля                      | вентиляторы                                                                                                       | приток и вытяжка воздуха                  |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                             |                                                                                                                   |                                           |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |                                           |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                                           |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                                           |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                                           |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                           |       |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                      | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                    |                                           |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                                                                                                                                            |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 386 585 058 руб.</b>                                                                                                                                                                      |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                                                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                         |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810301080068409</b>                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000821</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>042202821</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>526002001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>36728817</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 494200381114447127252317813887194711330

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ИННОВАЦИЯ", Рахимов Салых Ахкамеевич, ГОРОД УФА

Действителен: с 17.08.2020 по 17.11.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35144771193511210231306161595230423642

Владелец: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ,  
ЗИГАНШИНА АЛЬБИНА РИМОВНА, Г. УФА

Действителен: с 01.10.2020 по 01.10.2021