

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001260 от 04.04.2022

"Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1"

Дата первичного размещения: 08.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450074
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: ГОРОД УФА
	1.2.4	Вид населенного пункта: ГОРОД
	1.2.5	Наименование населенного пункта: УФА
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: УЛИЦА
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ИСПЫТАТЕЛЕЙ
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)222-01-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@1trest.info
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.1trest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Рахимов
	1.5.2	Имя: Салых
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ахкаматеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0274958211
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИННОВАЦИЯ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274958211
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1200200038037
	2.1.3	Дата регистрации: 10.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Планета
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274959261
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рахимов
	3.4.2	Имя: Салых
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ахкамадеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 97 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 152-551-188 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026108898030
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества с долей 97
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 652,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 405,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 620 585,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Литер 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А,Б,В,Г,Д
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47 576,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30 222,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 320,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 542,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275081614
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0135-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Новатор" Литер 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Первый трест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274949087
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1167Ж-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020614:7959
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 210,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 313
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 40
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 36
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно проекту благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 25
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства, площадь озеленения 655,17 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы, понижение бордюра

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с планом благоустройства
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-18-23494
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 552 780 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/221
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 323 689 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/221
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 323 689 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-17730-04-01-Ишимск
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 383 485,6 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 512
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 117

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 93				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	68.70	3	37.60	2.70
2	Квартира	2	1	39.20	1	15.90	2.70
3	Квартира	2	1	39.70	1	15.90	2.70
4	Квартира	2	1	56.80	2	28.30	2.70
5	Квартира	2	1	87.90	3	52.00	2.70
6	Квартира-студия	3	1	68.70	3	37.60	2.70
7	Квартира	3	1	39.20	1	15.90	2.70
8	Квартира	3	1	39.70	1	15.90	2.70
9	Квартира	3	1	56.80	2	28.30	2.70
10	Квартира	3	1	87.90	3	52.00	2.70
11	Квартира-студия	4	1	68.70	3	37.60	2.70
12	Квартира	4	1	39.20	1	15.90	2.70
13	Квартира	4	1	39.70	1	15.90	2.70
14	Квартира	4	1	56.80	2	28.30	2.70
15	Квартира	4	1	87.90	3	52.00	2.70
16	Квартира-студия	5	1	68.70	3	37.60	2.70
17	Квартира	5	1	39.20	1	15.90	2.70
18	Квартира	5	1	39.70	1	15.90	2.70
19	Квартира	5	1	56.80	2	28.30	2.70
20	Квартира	5	1	87.90	3	52.00	2.70
21	Квартира-студия	6	1	68.70	3	37.60	2.70
22	Квартира	6	1	39.20	1	15.90	2.70
23	Квартира	6	1	39.70	1	15.90	2.70
24	Квартира	6	1	56.80	2	28.30	2.70
25	Квартира	6	1	87.90	3	52.00	2.70
26	Квартира-студия	7	1	68.70	3	37.60	2.70
27	Квартира	7	1	39.20	1	15.90	2.70
28	Квартира	7	1	39.70	1	15.90	2.70
29	Квартира	7	1	56.80	2	28.30	2.70
30	Квартира	7	1	87.90	3	52.00	2.70
31	Квартира-студия	8	1	68.70	3	37.60	2.70
32	Квартира	8	1	39.20	1	15.90	2.70
33	Квартира	8	1	39.70	1	15.90	2.70
34	Квартира	8	1	56.80	2	28.30	2.70
35	Квартира	8	1	87.90	3	52.00	2.70
36	Квартира-студия	9	1	68.70	3	37.60	2.70
37	Квартира	9	1	39.20	1	15.90	2.70

38	Квартира	9	1	39.70	1	15.90	2.70
39	Квартира	9	1	56.80	2	28.30	2.70
40	Квартира	9	1	87.90	3	52.00	2.70
41	Квартира	10	1	87.10	3	57.20	2.70
42	Квартира	10	1	42.30	1	17.60	2.70
43	Квартира	10	1	42.80	1	17.60	2.70
44	Квартира	10	1	58.70	2	31.20	2.70
45	Квартира	10	1	81.80	3	45.90	2.70
46	Квартира	11	1	87.10	3	57.20	2.70
47	Квартира	11	1	42.30	1	17.60	2.70
48	Квартира	11	1	42.80	1	17.60	2.70
49	Квартира	11	1	58.60	2	31.20	2.70
50	Квартира	11	1	81.80	3	45.90	2.70
51	Квартира	12	1	87.10	3	57.20	2.70
52	Квартира	12	1	42.30	1	17.60	2.70
53	Квартира	12	1	42.80	1	17.60	2.70
54	Квартира	12	1	58.60	2	31.20	2.70
55	Квартира	12	1	81.80	3	45.90	2.70
56	Квартира	13	1	87.10	3	57.20	2.70
57	Квартира	13	1	42.30	1	17.60	2.70
58	Квартира	13	1	42.80	1	17.60	2.70
59	Квартира	13	1	58.60	2	31.20	2.70
60	Квартира	13	1	81.80	3	45.90	2.70
61	Квартира	14	1	87.10	3	57.20	2.70
62	Квартира	14	1	42.30	1	17.60	2.70
63	Квартира	14	1	42.80	1	17.60	2.70
64	Квартира	14	1	58.60	2	31.20	2.70
65	Квартира	14	1	81.80	3	45.90	2.70
66	Квартира	15	1	87.10	3	57.20	2.70
67	Квартира	15	1	42.30	1	17.60	2.70
68	Квартира	15	1	42.80	1	17.60	2.70
69	Квартира	15	1	58.60	2	31.20	2.70
70	Квартира	15	1	81.80	3	45.90	2.70
71	Квартира	16	1	87.10	3	57.20	2.70
72	Квартира	16	1	42.30	1	17.60	2.70
73	Квартира	16	1	42.80	1	17.60	2.70
74	Квартира	16	1	58.60	2	31.20	2.70
75	Квартира	16	1	81.80	3	45.90	2.70
76	Квартира	17	1	87.10	3	57.20	2.70
77	Квартира	17	1	42.30	1	17.60	2.70
78	Квартира	17	1	42.80	1	17.60	2.70
79	Квартира	17	1	58.60	2	31.20	2.70
80	Квартира	17	1	81.80	3	45.90	2.70

81	Квартира	18	1	87.10	3	57.20	2.70
82	Квартира	18	1	42.30	1	17.60	2.70
83	Квартира	18	1	42.80	1	17.60	2.70
84	Квартира	18	1	58.60	2	31.20	2.70
85	Квартира	18	1	81.80	3	45.90	2.70
86	Квартира	19	1	87.10	3	57.20	2.70
87	Квартира	19	1	42.30	1	17.60	2.70
88	Квартира	19	1	42.80	1	17.60	2.70
89	Квартира	19	1	58.60	2	31.20	2.70
90	Квартира	19	1	81.80	3	45.90	2.70
91	Квартира-студия	2	2	56.00	2	36.40	2.70
92	Квартира-студия	2	2	53.50	2	33.80	2.70
93	Квартира	2	2	45.10	1	16.80	2.70
94	Квартира-студия	2	2	53.10	2	33.20	2.70
95	Квартира-студия	2	2	55.80	2	36.20	2.70
96	Квартира-студия	3	2	56.00	2	36.40	2.70
97	Квартира-студия	3	2	53.50	2	33.80	2.70
98	Квартира	3	2	45.10	1	16.80	2.70
99	Квартира-студия	3	2	53.10	2	33.20	2.70
100	Квартира-студия	3	2	55.80	2	36.20	2.70
101	Квартира-студия	4	2	56.00	2	36.40	2.70
102	Квартира-студия	4	2	53.50	2	33.80	2.70
103	Квартира	4	2	45.10	1	16.80	2.70
104	Квартира-студия	4	2	53.10	2	33.20	2.70
105	Квартира-студия	4	2	55.80	2	36.20	2.70
106	Квартира-студия	5	2	56.00	2	36.40	2.70
107	Квартира-студия	5	2	53.50	2	33.80	2.70
108	Квартира	5	2	45.10	1	16.80	2.70
109	Квартира-студия	5	2	53.10	2	33.20	2.70
110	Квартира-студия	5	2	55.80	2	36.20	2.70
111	Квартира-студия	6	2	56.00	2	36.40	2.70
112	Квартира-студия	6	2	53.50	2	33.80	2.70
113	Квартира	6	2	45.10	1	16.80	2.70
114	Квартира-студия	6	2	53.10	2	33.20	2.70
115	Квартира-студия	6	2	55.80	2	36.20	2.70
116	Квартира-студия	7	2	56.00	2	36.40	2.70
117	Квартира-студия	7	2	53.50	2	33.80	2.70
118	Квартира	7	2	45.10	1	16.80	2.70
119	Квартира-студия	7	2	53.10	2	33.20	2.70
120	Квартира-студия	7	2	55.80	2	36.20	2.70
121	Квартира-студия	8	2	56.00	2	36.40	2.70
122	Квартира-студия	8	2	53.50	2	33.80	2.70
123	Квартира	8	2	45.10	1	16.80	2.70

124	Квартира-студия	8	2	53.10	2	33.20	2.70
125	Квартира-студия	8	2	55.80	2	36.20	2.70
126	Квартира-студия	9	2	56.00	2	36.40	2.70
127	Квартира-студия	9	2	53.50	2	33.80	2.70
128	Квартира	9	2	45.10	1	16.80	2.70
129	Квартира-студия	9	2	53.10	2	33.20	2.70
130	Квартира-студия	9	2	55.80	2	36.20	2.70
131	Квартира	10	2	48.40	1	18.40	2.70
132	Квартира-студия	10	2	56.80	2	36.90	2.70
133	Квартира-студия	10	2	52.30	2	32.70	2.70
134	Квартира	11	2	48.40	1	18.40	2.70
135	Квартира-студия	11	2	56.80	2	36.90	2.70
136	Квартира-студия	11	2	52.30	2	32.70	2.70
137	Квартира	12	2	48.40	1	18.40	2.70
138	Квартира-студия	12	2	56.80	2	36.90	2.70
139	Квартира-студия	12	2	52.30	2	32.70	2.70
140	Квартира	13	2	48.40	1	18.40	2.70
141	Квартира-студия	13	2	56.80	2	36.90	2.70
142	Квартира-студия	13	2	52.30	2	32.70	2.70
143	Квартира	14	2	48.40	1	18.40	2.70
144	Квартира-студия	14	2	56.80	2	36.90	2.70
145	Квартира-студия	14	2	52.30	2	32.70	2.70
146	Квартира	15	2	48.40	1	18.40	2.70
147	Квартира-студия	15	2	56.80	2	36.90	2.70
148	Квартира-студия	15	2	52.30	2	32.70	2.70
149	Квартира	16	2	48.40	1	18.40	2.70
150	Квартира-студия	16	2	56.80	2	36.90	2.70
151	Квартира-студия	16	2	52.30	2	32.70	2.70
152	Квартира	17	2	48.40	1	18.40	2.70
153	Квартира-студия	17	2	56.80	2	36.90	2.70
154	Квартира-студия	17	2	52.30	2	32.70	2.70
155	Квартира	18	2	48.40	1	18.40	2.70
156	Квартира-студия	18	2	56.80	2	36.90	2.70
157	Квартира-студия	18	2	52.30	2	32.70	2.70
158	Квартира	19	2	48.40	1	18.40	2.70
159	Квартира-студия	19	2	56.80	2	36.90	2.70
160	Квартира-студия	19	2	52.30	2	32.70	2.70
161	Квартира-студия	2	3	83.80	4	54.60	2.70
162	Квартира	2	3	41.00	1	16.90	2.70
163	Квартира	2	3	38.70	1	15.80	2.70
164	Квартира	2	3	64.90	2	33.90	2.70
165	Квартира-студия	2	3	49.30	2	22.60	2.70
166	Квартира-студия	3	3	83.80	4	54.60	2.70

167	Квартира	3	3	41.00	1	16.90	2.70
168	Квартира	3	3	38.70	1	15.80	2.70
169	Квартира	3	3	64.90	2	33.90	2.70
170	Квартира-студия	3	3	49.30	2	22.60	2.70
171	Квартира-студия	4	3	83.80	4	54.60	2.70
172	Квартира	4	3	41.00	1	16.90	2.70
173	Квартира	4	3	38.70	1	15.80	2.70
174	Квартира	4	3	64.90	2	33.90	2.70
175	Квартира-студия	4	3	49.30	2	22.60	2.70
176	Квартира-студия	5	3	83.80	4	54.60	2.70
177	Квартира	5	3	41.00	1	16.90	2.70
178	Квартира	5	3	38.70	1	15.80	2.70
179	Квартира	5	3	64.90	2	33.90	2.70
180	Квартира-студия	5	3	49.30	2	22.60	2.70
181	Квартира-студия	6	3	83.80	4	54.60	2.70
182	Квартира	6	3	41.00	1	16.90	2.70
183	Квартира	6	3	38.70	1	15.80	2.70
184	Квартира	6	3	64.90	2	33.90	2.70
185	Квартира-студия	6	3	49.30	2	22.60	2.70
186	Квартира-студия	7	3	83.80	4	54.60	2.70
187	Квартира	7	3	41.00	1	16.90	2.70
188	Квартира	7	3	38.70	1	15.80	2.70
189	Квартира	7	3	64.90	2	33.90	2.70
190	Квартира-студия	7	3	49.30	2	22.60	2.70
191	Квартира-студия	8	3	83.80	4	54.60	2.70
192	Квартира	8	3	41.00	1	16.90	2.70
193	Квартира	8	3	38.70	1	15.80	2.70
194	Квартира	8	3	64.90	2	33.90	2.70
195	Квартира-студия	8	3	49.30	2	22.60	2.70
196	Квартира-студия	9	3	83.80	4	54.60	2.70
197	Квартира	9	3	41.00	1	16.90	2.70
198	Квартира	9	3	38.70	1	15.80	2.70
199	Квартира	9	3	64.90	2	33.90	2.70
200	Квартира-студия	9	3	49.30	2	22.60	2.70
201	Квартира-студия	10	3	100.60	4	69.70	2.70
202	Квартира	10	3	45.60	1	18.80	2.70
203	Квартира-студия	10	3	31.80	1	18.00	2.70
204	Квартира-студия	10	3	54.10	2	27.80	2.70
205	Квартира-студия	10	3	53.90	2	31.20	2.70
206	Квартира-студия	11	3	100.60	4	69.70	2.70
207	Квартира	11	3	45.60	1	18.80	2.70
208	Квартира-студия	11	3	31.80	1	18.00	2.70
209	Квартира-студия	11	3	54.10	2	27.80	2.70

210	Квартира-студия	11	3	53.90	2	31.20	2.70
211	Квартира-студия	12	3	100.60	4	69.70	2.70
212	Квартира	12	3	45.60	1	18.80	2.70
213	Квартира-студия	12	3	31.80	1	18.00	2.70
214	Квартира-студия	12	3	54.10	2	27.80	2.70
215	Квартира-студия	12	3	53.90	2	31.20	2.70
216	Квартира-студия	13	3	100.60	4	69.70	2.70
217	Квартира	13	3	45.60	1	18.80	2.70
218	Квартира-студия	13	3	31.80	1	18.00	2.70
219	Квартира-студия	13	3	54.10	2	27.80	2.70
220	Квартира-студия	13	3	53.90	2	31.20	2.70
221	Квартира-студия	14	3	100.60	4	69.70	2.70
222	Квартира	14	3	45.60	1	18.80	2.70
223	Квартира-студия	14	3	31.80	1	18.00	2.70
224	Квартира-студия	14	3	54.10	2	27.80	2.70
225	Квартира-студия	14	3	53.90	2	31.20	2.70
226	Квартира-студия	15	3	100.60	4	69.70	2.70
227	Квартира	15	3	45.60	1	18.80	2.70
228	Квартира-студия	15	3	31.80	1	18.00	2.70
229	Квартира-студия	15	3	54.10	2	27.80	2.70
230	Квартира-студия	15	3	53.90	2	31.20	2.70
231	Квартира-студия	16	3	100.60	4	69.70	2.70
232	Квартира	16	3	45.60	1	18.80	2.70
233	Квартира-студия	16	3	31.80	1	18.00	2.70
234	Квартира-студия	16	3	54.00	2	27.80	2.70
235	Квартира-студия	16	3	53.90	2	31.20	2.70
236	Квартира-студия	17	3	100.60	4	69.70	2.70
237	Квартира	17	3	45.60	1	18.80	2.70
238	Квартира-студия	17	3	31.80	1	18.00	2.70
239	Квартира-студия	17	3	54.10	2	27.80	2.70
240	Квартира-студия	17	3	53.90	2	31.20	2.70
241	Квартира-студия	18	3	100.60	4	69.70	2.70
242	Квартира	18	3	45.60	1	18.80	2.70
243	Квартира-студия	18	3	31.80	1	18.00	2.70
244	Квартира-студия	18	3	54.10	2	27.80	2.70
245	Квартира-студия	18	3	53.90	2	31.20	2.70
246	Квартира-студия	19	3	100.60	4	69.70	2.70
247	Квартира	19	3	45.60	1	18.80	2.70
248	Квартира-студия	19	3	31.80	1	18.00	2.70
249	Квартира-студия	19	3	54.10	2	27.80	2.70
250	Квартира-студия	19	3	53.90	2	31.20	2.70
251	Квартира-студия	20	3	100.60	4	69.70	2.70
252	Квартира	20	3	45.60	1	18.80	2.70

253	Квартира-студия	20	3	31.80	1	18.00	2.70
254	Квартира-студия	20	3	54.10	2	27.80	2.70
255	Квартира-студия	20	3	53.90	2	31.20	2.70
256	Квартира-студия	21	3	100.60	4	69.70	2.70
257	Квартира	21	3	45.60	1	18.80	2.70
258	Квартира-студия	21	3	31.80	1	18.00	2.70
259	Квартира-студия	21	3	54.10	2	27.80	2.70
260	Квартира-студия	21	3	53.90	2	31.20	2.70
261	Квартира-студия	22	3	100.60	4	69.70	2.70
262	Квартира	22	3	45.60	1	18.80	2.70
263	Квартира-студия	22	3	31.80	1	18.00	2.70
264	Квартира-студия	22	3	54.10	2	27.80	2.70
265	Квартира-студия	22	3	53.90	2	31.20	2.70
266	Квартира-студия	23	3	100.60	4	69.70	2.70
267	Квартира	23	3	45.60	1	18.80	2.70
268	Квартира-студия	23	3	31.80	1	18.00	2.70
269	Квартира-студия	23	3	54.10	2	27.80	2.70
270	Квартира-студия	23	3	53.90	2	31.20	2.70
271	Квартира-студия	24	3	100.60	4	69.70	2.70
272	Квартира	24	3	45.60	1	18.80	2.70
273	Квартира-студия	24	3	31.80	1	18.00	2.70
274	Квартира-студия	24	3	54.10	2	27.80	2.70
275	Квартира-студия	24	3	53.90	2	31.20	2.70
276	Квартира-студия	25	3	100.60	4	69.70	2.70
277	Квартира	25	3	45.60	1	18.80	2.70
278	Квартира-студия	25	3	31.80	1	18.00	2.70
279	Квартира-студия	25	3	54.10	2	27.80	2.70
280	Квартира-студия	25	3	53.90	2	31.20	2.70
281	Квартира	2	4	78.80	2	43.00	2.70
282	Квартира-студия	2	4	82.30	3	46.70	2.70
283	Квартира	2	4	37.70	1	14.70	2.70
284	Квартира	2	4	62.30	2	32.00	2.70
285	Квартира	2	4	73.30	2	38.50	2.70
286	Квартира	3	4	78.80	2	43.00	2.70
287	Квартира-студия	3	4	82.30	3	46.70	2.70
288	Квартира	3	4	37.70	1	14.70	2.70
289	Квартира	3	4	62.30	2	32.00	2.70
290	Квартира	3	4	73.30	2	38.50	2.70
291	Квартира	4	4	78.80	2	43.00	2.70
292	Квартира-студия	4	4	82.30	3	46.70	2.70
293	Квартира	4	4	37.70	1	14.70	2.70
294	Квартира	4	4	62.30	2	32.00	2.70
295	Квартира	4	4	73.30	2	38.50	2.70

296	Квартира	5	4	78.80	2	43.00	2.70
297	Квартира-студия	5	4	82.30	3	46.70	2.70
298	Квартира	5	4	37.70	1	14.70	2.70
299	Квартира	5	4	62.30	2	32.00	2.70
300	Квартира	5	4	73.30	2	38.50	2.70
301	Квартира	6	4	78.80	2	43.00	2.70
302	Квартира-студия	6	4	82.30	3	46.70	2.70
303	Квартира	6	4	37.70	1	14.70	2.70
304	Квартира	6	4	62.30	2	32.00	2.70
305	Квартира	6	4	73.30	2	38.50	2.70
306	Квартира	7	4	78.80	2	43.00	2.70
307	Квартира-студия	7	4	82.30	3	46.70	2.70
308	Квартира	7	4	37.70	1	14.70	2.70
309	Квартира	7	4	62.30	2	32.00	2.70
310	Квартира	7	4	73.30	2	38.50	2.70
311	Квартира	8	4	78.80	2	43.00	2.70
312	Квартира-студия	8	4	82.30	3	46.70	2.70
313	Квартира	8	4	37.70	1	14.70	2.70
314	Квартира	8	4	62.30	2	32.00	2.70
315	Квартира	8	4	73.30	2	38.50	2.70
316	Квартира	9	4	78.80	2	43.00	2.70
317	Квартира-студия	9	4	82.30	3	46.70	2.70
318	Квартира	9	4	37.70	1	14.70	2.70
319	Квартира	9	4	62.30	2	32.00	2.70
320	Квартира	9	4	73.30	2	38.50	2.70
321	Квартира	10	4	47.30	1	19.60	2.70
322	Квартира-студия	10	4	61.70	2	34.10	2.70
323	Квартира	10	4	40.70	1	16.30	2.70
324	Квартира	10	4	66.90	2	35.20	2.70
325	Квартира	10	4	68.70	2	35.30	2.70
326	Квартира	11	4	47.30	1	19.60	2.70
327	Квартира-студия	11	4	61.70	2	34.10	2.70
328	Квартира	11	4	40.70	1	16.30	2.70
329	Квартира	11	4	66.90	2	35.20	2.70
330	Квартира	11	4	68.70	2	35.30	2.70
331	Квартира	12	4	47.30	1	19.60	2.70
332	Квартира-студия	12	4	61.70	2	34.10	2.70
333	Квартира	12	4	40.70	1	16.30	2.70
334	Квартира	12	4	66.90	2	35.20	2.70
335	Квартира	12	4	68.70	2	35.30	2.70
336	Квартира	13	4	47.30	1	19.60	2.70
337	Квартира-студия	13	4	61.70	2	34.10	2.70
338	Квартира	13	4	40.70	1	16.30	2.70

339	Квартира	13	4	66.90	2	35.20	2.70
340	Квартира	13	4	68.70	2	35.30	2.70
341	Квартира	14	4	47.30	1	19.60	2.70
342	Квартира-студия	14	4	61.70	2	34.10	2.70
343	Квартира	14	4	40.70	1	16.30	2.70
344	Квартира	14	4	66.90	2	35.20	2.70
345	Квартира	14	4	68.70	2	35.30	2.70
346	Квартира	15	4	47.30	1	19.60	2.70
347	Квартира-студия	15	4	61.70	2	34.10	2.70
348	Квартира	15	4	40.70	1	16.30	2.70
349	Квартира	15	4	66.90	2	35.20	2.70
350	Квартира	15	4	68.70	2	35.30	2.70
351	Квартира	16	4	47.30	1	19.60	2.70
352	Квартира-студия	16	4	61.70	2	34.10	2.70
353	Квартира	16	4	40.70	1	16.30	2.70
354	Квартира	16	4	66.90	2	35.20	2.70
355	Квартира	16	4	68.70	2	35.30	2.70
356	Квартира	17	4	47.30	1	19.60	2.70
357	Квартира-студия	17	4	61.70	2	34.10	2.70
358	Квартира	17	4	40.70	1	16.30	2.70
359	Квартира	17	4	66.90	2	35.20	2.70
360	Квартира	17	4	68.70	2	35.30	2.70
361	Квартира	18	4	47.30	1	19.60	2.70
362	Квартира-студия	18	4	61.70	2	34.10	2.70
363	Квартира	18	4	40.70	1	16.30	2.70
364	Квартира	18	4	66.90	2	35.20	2.70
365	Квартира	18	4	68.70	2	35.30	2.70
366	Квартира	19	4	47.30	1	19.60	2.70
367	Квартира-студия	19	4	61.70	2	34.10	2.70
368	Квартира	19	4	40.70	1	16.30	2.70
369	Квартира	19	4	66.90	2	35.20	2.70
370	Квартира	19	4	68.70	2	35.30	2.70
371	Квартира	20	4	47.30	1	19.60	2.70
372	Квартира-студия	20	4	61.70	2	34.10	2.70
373	Квартира	20	4	40.70	1	16.30	2.70
374	Квартира	20	4	66.90	2	35.20	2.70
375	Квартира	20	4	68.70	2	35.30	2.70
376	Квартира	21	4	47.30	1	19.60	2.70
377	Квартира-студия	21	4	61.70	2	34.10	2.70
378	Квартира	21	4	40.70	1	16.30	2.70
379	Квартира	21	4	66.90	2	35.20	2.70
380	Квартира	21	4	68.70	2	35.30	2.70
381	Квартира	22	4	47.30	1	19.60	2.70

382	Квартира-студия	22	4	61.70	2	34.10	2.70
383	Квартира	22	4	40.70	1	16.30	2.70
384	Квартира	22	4	66.90	2	35.20	2.70
385	Квартира	22	4	68.70	2	35.30	2.70
386	Квартира	23	4	47.30	1	19.60	2.70
387	Квартира-студия	23	4	61.70	2	34.10	2.70
388	Квартира	23	4	40.70	1	16.30	2.70
389	Квартира	23	4	66.90	2	35.20	2.70
390	Квартира	23	4	68.70	2	35.30	2.70
391	Квартира	24	4	47.30	1	19.60	2.70
392	Квартира-студия	24	4	61.70	2	34.10	2.70
393	Квартира	24	4	40.70	1	16.30	2.70
394	Квартира	24	4	66.90	2	35.20	2.70
395	Квартира	24	4	68.70	2	35.30	2.70
396	Квартира	25	4	47.30	1	19.60	2.70
397	Квартира-студия	25	4	61.70	2	34.10	2.70
398	Квартира	25	4	40.70	1	16.30	2.70
399	Квартира	25	4	66.90	2	35.20	2.70
400	Квартира	25	4	68.70	2	35.30	2.70
401	Квартира-студия	2	5	54.60	2	29.70	2.70
402	Квартира	2	5	38.90	1	15.40	2.70
403	Квартира	2	5	38.70	1	15.40	2.70
404	Квартира	2	5	120.80	4	76.40	2.70
405	Квартира-студия	3	5	54.60	2	29.70	2.70
406	Квартира	3	5	38.90	1	15.40	2.70
407	Квартира	3	5	38.70	1	15.40	2.70
408	Квартира	3	5	120.80	4	76.40	2.70
409	Квартира-студия	4	5	54.60	2	29.70	2.70
410	Квартира	4	5	38.90	1	15.40	2.70
411	Квартира	4	5	38.70	1	15.40	2.70
412	Квартира	4	5	120.80	4	76.40	2.70
413	Квартира-студия	5	5	54.60	2	29.70	2.70
414	Квартира	5	5	38.90	1	15.40	2.70
415	Квартира	5	5	38.70	1	15.40	2.70
416	Квартира	5	5	120.80	4	76.40	2.70
417	Квартира-студия	6	5	54.60	2	29.70	2.70
418	Квартира	6	5	38.90	1	15.40	2.70
419	Квартира	6	5	38.70	1	15.40	2.70
420	Квартира	6	5	120.80	4	76.40	2.70
421	Квартира-студия	7	5	54.60	2	29.70	2.70
422	Квартира	7	5	38.90	1	15.40	2.70
423	Квартира	7	5	38.70	1	15.40	2.70
424	Квартира	7	5	120.80	4	76.40	2.70

425	Квартира-студия	8	5	54.60	2	29.70	2.70
426	Квартира	8	5	38.90	1	15.40	2.70
427	Квартира	8	5	38.70	1	15.40	2.70
428	Квартира	8	5	120.80	4	76.40	2.70
429	Квартира-студия	9	5	54.60	2	29.70	2.70
430	Квартира	9	5	38.90	1	15.40	2.70
431	Квартира	9	5	38.70	1	15.40	2.70
432	Квартира	9	5	120.80	4	76.40	2.70
433	Квартира	10	5	84.20	3	43.90	2.70
434	Квартира	10	5	44.40	1	15.90	2.70
435	Квартира	10	5	42.00	1	17.10	2.70
436	Квартира	10	5	41.80	1	17.10	2.70
437	Квартира	10	5	98.40	4	54.80	2.70
438	Квартира	11	5	86.90	3	43.90	2.70
439	Квартира	11	5	44.40	1	15.90	2.70
440	Квартира	11	5	42.00	1	17.10	2.70
441	Квартира	11	5	41.80	1	17.10	2.70
442	Квартира	11	5	98.40	4	54.80	2.70
443	Квартира	12	5	86.90	3	43.90	2.70
444	Квартира	12	5	44.40	1	15.90	2.70
445	Квартира	12	5	42.00	1	17.10	2.70
446	Квартира	12	5	41.80	1	17.10	2.70
447	Квартира	12	5	98.40	4	54.80	2.70
448	Квартира	13	5	86.90	3	43.90	2.70
449	Квартира	13	5	44.40	1	15.90	2.70
450	Квартира	13	5	42.00	1	17.10	2.70
451	Квартира	13	5	41.80	1	17.10	2.70
452	Квартира	13	5	98.40	4	54.80	2.70
453	Квартира	14	5	86.90	3	43.90	2.70
454	Квартира	14	5	44.40	1	15.90	2.70
455	Квартира	14	5	42.00	1	17.10	2.70
456	Квартира	14	5	41.80	1	17.10	2.70
457	Квартира	14	5	98.40	4	54.80	2.70
458	Квартира	15	5	86.90	3	43.90	2.70
459	Квартира	15	5	44.40	1	15.90	2.70
460	Квартира	15	5	42.00	1	17.10	2.70
461	Квартира	15	5	41.80	1	17.10	2.70
462	Квартира	15	5	98.40	4	54.80	2.70
463	Квартира	16	5	86.90	3	43.90	2.70
464	Квартира	16	5	44.40	1	15.90	2.70
465	Квартира	16	5	42.00	1	17.10	2.70
466	Квартира	16	5	41.80	1	17.10	2.70
467	Квартира	16	5	98.40	4	54.80	2.70

468	Квартира	17	5	86.90	3	43.90	2.70
469	Квартира	17	5	44.40	1	15.90	2.70
470	Квартира	17	5	42.00	1	17.10	2.70
471	Квартира	17	5	41.80	1	17.10	2.70
472	Квартира	17	5	98.40	4	54.80	2.70
473	Квартира	18	5	86.90	3	43.90	2.70
474	Квартира	18	5	44.40	1	15.90	2.70
475	Квартира	18	5	42.00	1	17.10	2.70
476	Квартира	18	5	41.80	1	17.10	2.70
477	Квартира	18	5	98.40	4	54.80	2.70
478	Квартира	19	5	86.90	3	43.90	2.70
479	Квартира	19	5	44.40	1	15.90	2.70
480	Квартира	19	5	42.00	1	17.10	2.70
481	Квартира	19	5	41.80	1	17.10	2.70
482	Квартира	19	5	98.40	4	54.80	2.70
483	Квартира	20	5	86.90	3	43.90	2.70
484	Квартира	20	5	44.40	1	15.90	2.70
485	Квартира	20	5	42.00	1	17.10	2.70
486	Квартира	20	5	41.80	1	17.10	2.70
487	Квартира	20	5	98.40	4	54.80	2.70
488	Квартира	21	5	86.90	3	43.90	2.70
489	Квартира	21	5	44.40	1	15.90	2.70
490	Квартира	21	5	42.00	1	17.10	2.70
491	Квартира	21	5	41.80	1	17.10	2.70
492	Квартира	21	5	98.40	4	54.80	2.70
493	Квартира	22	5	86.90	3	43.90	2.70
494	Квартира	22	5	44.40	1	15.90	2.70
495	Квартира	22	5	42.00	1	17.10	2.70
496	Квартира	22	5	41.80	1	17.10	2.70
497	Квартира	22	5	98.40	4	54.80	2.70
498	Квартира	23	5	86.90	3	43.90	2.70
499	Квартира	23	5	44.40	1	15.90	2.70
500	Квартира	23	5	42.00	1	17.10	2.70
501	Квартира	23	5	41.80	1	17.10	2.70
502	Квартира	23	5	98.40	4	54.80	2.70
503	Квартира	24	5	86.90	3	43.90	2.70
504	Квартира	24	5	44.40	1	15.90	2.70
505	Квартира	24	5	42.00	1	17.10	2.70
506	Квартира	24	5	41.80	1	17.10	2.70
507	Квартира	24	5	98.40	4	54.80	2.70
508	Квартира	25	5	86.90	3	43.90	2.70
509	Квартира	25	5	44.40	1	15.90	2.70
510	Квартира	25	5	42.00	1	17.10	2.70

511	Квартира	25	5	41.80	1	17.10	2.70
512	Квартира	25	5	98.40	4	54.80	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	67.30	Тамбур	4.00	3.00
					Рабочая комната	56.40	
					Служебная зона	2.30	
					Комната персонала	1.50	
					КУИ	1.00	
					Санузл	2.10	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	42.70	Тамбур	6.30	3.00
					Рабочая комната	27.60	
					Служебная зона	2.10	
					Комната персонала	2.00	
					КУИ	1.60	
					Санузл	3.10	
Магазин 1	Нежилое помещение	1	1	95.40	Тамбур	6.10	3.00
					Торговый зал	79.30	
					Служебная зона	3.30	
					Комната персонала	2.40	
					КУИ	2.20	
					Санузел	2.10	
Офис 3	Нежилое помещение	1	2	47.20	Тамбур	7.90	3.00
					Рабочая комната	33.00	
					Служебная зона	0.90	
					КУИ	1.10	
					Санузл	2.20	
					Комната персонала	2.10	
Офис 4	Нежилое помещение	1	2	36.50	Тамбур	7.00	3.00
					Рабочая комната	20.10	
					Служебная зона	1.80	
					КУИ	1.20	
					Санузл	3.60	
					Комната персонала	2.80	
Магазин 2	Нежилое помещение	1	2	131.60	Тамбур	7.90	3.00
					Торговый зал	107.40	
					Служебная зона	3.30	
					Комната персонала	4.70	
					КУИ	5.10	
					Санузел	3.20	
Магазин 3	Нежилое помещение	1	3	95.30	Тамбур	5.40	3.00

					Торговый зал	80.70	
					Служебная зона	2.70	
					Санузел	1.70	
					Комната персонала	2.90	
					КУИ	1.90	
Офис 5	Нежилое помещение	1	3	71.90	Тамбур	6.60	3.00
					Рабочая комната	52.00	
					Служебная зона	4.50	
					Санузел	3.10	
					Комната персонала	2.80	
					КУИ	2.90	
Офис 6	Нежилое помещение	1	3	39.50	Тамбур	4.30	3.00
					Рабочая комната	22.40	
					Служебная зона	4.80	
					Санузел	3.30	
					Комната персонала	2.40	
					КУИ	2.30	
Машино-место 1	Машино-место	-1	Паркинг	14.40	Машино-место	14.40	
Машино-место 2	Машино-место	-1	Паркинг	14.10	Машино-место	14.10	
Машино-место 3	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машино-место	18.10	
Машино-место 4	Машино-место	-1	Паркинг	13.90	Машино-место	13.90	
Машино-место 5	Машино-место	-1	Паркинг	14.40	Машино-место	14.40	
Машино-место 6	Машино-место	-1	Паркинг	13.40	Машино-место	13.40	
Машино-место 7	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	
Машино-место 8	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машино-место	15.70	
Машино-место 9	Машино-место	-1	Паркинг	14.60	Машино-место	14.60	
Машино-место 10	Машино-место	-1	Паркинг	16.60	Машино-место	16.60	
Машино-место 11	Машино-место	-1	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	
Машино-место 12	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	
Машино-место 13	Машино-место	-1	Паркинг	19.20	Машино-место	19.20	
Машино-место 14	Машино-место	-1	Паркинг	22.00	Машино-место	22.00	
Машино-место 15	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
Машино-место 16	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
Машино-место 17	Машино-место	-1	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	
Машино-место 18	Машино-место	-1	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	
Машино-место 19	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
Машино-место 20	Машино-место	-1	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	
Машино-место 21	Машино-место	-1	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	
Машино-место 22	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
Машино-место 23	Машино-место	-1	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	
Машино-место 24	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
Машино-место 25	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
Машино-место 26	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машино-место	16.50	

[illegible]

Машино-место 70	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машино-место	18.10	
Машино-место 71	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	
Машино-место 72	Машино-место	-1	Паркинг	23.40	Машино-место	23.40	
Машино-место 73	Машино-место	-1	Паркинг	25.30	Машино-место	25.30	
Машино-место 74	Машино-место	-1	Паркинг	22.90	Машино-место	22.90	
Машино-место 75	Машино-место	-1	Паркинг	24.60	Машино-место	24.60	
Машино-место 76	Машино-место	-1	Паркинг	22.10	Машино-место	22.10	
Машино-место 77	Машино-место	-1	Паркинг	35.00	Машино-место	35.00	
Машино-место 78	Машино-место	-1	Паркинг	35.10	Машино-место	35.10	
Машино-место 79	Машино-место	-1	Паркинг	24.10	Машино-место	24.10	
Машино-место 80	Машино-место	-1	Паркинг	22.40	Машино-место	22.40	
Машино-место 81	Машино-место	-1	Паркинг	19.90	Машино-место	19.90	
Машино-место 82	Машино-место	-1	Паркинг	20.40	Машино-место	20.40	
Машино-место 83	Машино-место	-1	Паркинг	23.50	Машино-место	23.50	
Машино-место 84	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Машино-место	20.30	
Машино-место 85	Машино-место	-1	Паркинг	23.20	Машино-место	23.20	
Машино-место 86	Машино-место	-1	Паркинг	23.90	Машино-место	23.90	
Машино-место 87	Машино-место	-1	Паркинг	23.00	Машино-место	23.00	
Машино-место 88	Машино-место	-1	Паркинг	18.80	Машино-место	18.80	
Машино-место 89	Машино-место	-1	Паркинг	20.90	Машино-место	20.90	
Машино-место 90	Машино-место	-1	Паркинг	20.50	Машино-место	20.50	
Машино-место 91	Машино-место	-1	Паркинг	17.60	Машино-место	17.60	
Машино-место 92	Машино-место	-1	Паркинг	17.60	Машино-место	17.60	
Машино-место 93	Машино-место	-1	Паркинг	22.70	Машино-место	22.70	
Кладоваядлябагажа 0-048	Кладовая	-1	Паркинг	4.20	Кладовая для багажа	4.20	
Кладоваядлябагажа 0-049	Кладовая	-1	Паркинг	4.10	Кладовая для багажа	4.10	
Кладоваядлябагажа 0-050	Кладовая	-1	Паркинг	5.10	Кладовая для багажа	5.10	
Кладоваядлябагажа 0-051	Кладовая	-1	Паркинг	5.10	Кладовая для багажа	5.10	
Кладоваядлябагажа 0-052	Кладовая	-1	Паркинг	5.10	Кладовая для багажа	5.10	
Кладоваядлябагажа 0-053	Кладовая	-1	Паркинг	5.10	Кладовая для багажа	5.10	
Кладоваядлябагажа 0-054	Кладовая	-1	Паркинг	10.90	Кладовая для багажа	10.90	
Кладоваядлябагажа 0-055	Кладовая	-1	Паркинг	5.20	Кладовая для багажа	5.20	
Кладоваядлябагажа 0-056	Кладовая	-1	Паркинг	5.20	Кладовая для багажа	5.20	
Крышная котельная	Нежилое помещение	25	3	62.50	Крышная котельная	62.50	2.70
Фитнес-центр	Нежилое помещение	1	4	533.10	Тамбур	9.10	3.00
					Холл с местом отдыха посетителей	43.90	
					Гардероб	14.10	
					Коридор	10.60	
					КУИ	4.20	
					Санузел	4.60	
					Раздевальная	46.50	
					Душевая МГН	5.90	
					Санузел	2.20	

					Душевая	3.90	
					Санузел	2.10	
					Раздевальная	27.30	
					Душевая МГН	6.10	
					Санузел	3.20	
					Санузел	2.50	
					Душевая	5.10	
					Тренажёрный зал	244.30	
					Коридор	31.20	
					Комната персонала	5.60	
					Тренерская	10.90	
					Душевая	5.20	
					Санузел	3.70	
					КУИ	3.20	
					Электрощитовая	5.10	
					Тамбур	4.90	
					Кабинет	9.80	
					Узел управления	5.20	
					Снарядная	12.70	
Магазин 4	Нежилое помещение	1	4	146.90	Тамбур	8.40	3.00
					Торговый зал	122.70	
					Служебная зона	5.10	
					КУИ	1.60	
					Комната персонала	7.20	
					Санузел	1.90	
Офис 7	Нежилое помещение	1	5	91.60	Тамбур	5.80	3.00
					Рабочая комната	74.60	
					Служебная зона	1.90	
					КУИ	2.70	
					Комната персонала	4.70	
					Санузел	1.90	
Офис 8	Нежилое помещение	1	5	75.70	Тамбур	6.70	3.00
					Рабочая комната	56.80	
					Служебная зона	1.30	
					КУИ	1.30	
					Санузел	2.70	
					Комната персонала	6.90	
Крышная котельная	Нежилое помещение	25	5	59.20	Крышная котельная	59.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	1 этаж 1 подъезд		Общественное	8.7

2	тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	8.1
3	вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	47.7
4	колясочная	1 этаж 1 подъезд	Общественное	21.1
5	комната консьержа	1 этаж 1 подъезд	Общественное	5.9
6	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Общественное	3.7
7	санузел	1 этаж 1 подъезд	Общественное	4.9
8	электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10.8
9	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	14.7
10	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	4.3
11	мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	Общественное	45.0
12	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
13	лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
14	коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
15	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
16	лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
17	коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
18	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
19	лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
20	коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
21	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
22	лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
23	коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
24	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
25	лифтовый холл	6таж 1 подъезд	Общественное	15.8
26	коридор	6этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
27	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
28	лифтовый холл	7этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
29	коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
30	лестничная клетка	8этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
31	лифтовый холл	8этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
32	коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
33	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
34	лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
35	коридор	9 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
36	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
37	лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
38	коридор	10 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
39	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
40	лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
41	коридор	11 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
42	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
43	лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
44	коридор	12 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5

45	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
46	лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
47	коридор	13 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
48	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
49	лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
50	коридор	14 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
51	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
52	лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
53	коридор	15 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
54	лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
55	лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
56	коридор	16 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
57	лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
58	лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
59	коридор	17 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
60	лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
61	лифтовый холл	18 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
62	коридор	18 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
63	лестничная клетка	19 этаж 1 подъезд	Общественное	17.5
64	лифтовый холл	19 этаж 1 подъезд	Общественное	15.8
65	коридор	19 этаж 1 подъезд	Общественное	25.5
66	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	9.7
67	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	9.8
68	вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	33.5
69	колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	22.8
70	комната консьержа	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6.1
71	санузел	1 этаж 2 подъезд	Общественное	3.5
72	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Общественное	1.7
73	электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10.4
74	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	14.7
75	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	4.7
76	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
77	лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
78	коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2
79	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
80	лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
81	коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2
82	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
83	лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
84	коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2
85	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
86	лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
87	коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2

88	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
89	лифтовый холл	6 таж 2 подъезд	Общественное	14.1
90	коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2
91	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
92	лифтовый холл	7этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
93	коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2
94	лестничная клетка	8этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
95	лифтовый холл	8этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
96	коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2
97	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
98	лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
99	коридор	9 этаж 2 подъезд	Общественное	29.2
100	лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
101	лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
102	коридор	10 этаж 2 подъезд	Общественное	21.9
103	лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
104	лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
105	коридор	11 этаж 2 подъезд	Общественное	21.9
106	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
107	лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
108	коридор	12 этаж 2 подъезд	Общественное	21.9
109	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
110	лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
111	коридор	13 этаж 2 подъезд	Общественное	21.9
112	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
113	лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
114	коридор	14 этаж 2 подъезд	Общественное	21.9
115	лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
116	лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
117	коридор	15 этаж 2 подъезд	Общественное	21.9
118	лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	Общественное	18.5
119	лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	Общественное	14.1
120	коридор	16 этаж 2 подъезд	Общественное	21.9
121	лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	Общественное	18.5
122	лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	Общественное	14.1
123	коридор	17 этаж 1 подъезд	Общественное	21.9
124	лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	Общественное	18.5
125	лифтовый холл	18 этаж 1 подъезд	Общественное	14.1
126	коридор	18 этаж 1 подъезд	Общественное	21.9
127	лестничная клетка	19 этаж 1 подъезд	Общественное	18.5
128	лифтовый холл	19 этаж 1 подъезд	Общественное	14.1
129	коридор	19 этаж 1 подъезд	Общественное	21.9
130	тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общественное	6.2

131	тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общественное	6.7
132	вестибюль	1 этаж 3 подъезд	Общественное	39.6
133	колясочная	1 этаж 3 подъезд	Общественное	23.1
134	комната консьержа	1 этаж 3 подъезд	Общественное	3.6
135	санузел	1 этаж 3 подъезд	Общественное	3.8
136	КУИ	1 этаж 3 подъезд	Общественное	2.6
137	электрощитовая	1 этаж 3 подъезд	Общественное	10.8
138	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Общественное	14.7
139	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Общественное	6.6
140	лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
141	лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
142	коридор	2 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
143	лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
144	лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
145	коридор	3 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
146	лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
147	лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
148	коридор	4 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
149	лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
150	лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
151	коридор	5 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
152	лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
153	лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
154	коридор	6 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
155	лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
156	лифтовый холл	7этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
157	коридор	7 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
158	лестничная клетка	8этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
159	лифтовый холл	8этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
160	коридор	8 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
161	лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
162	лифтовый холл	9 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
163	коридор	9 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
164	лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
165	лифтовый холл	10 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
166	коридор	10 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
167	лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
168	лифтовый холл	11 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
169	коридор	11 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
170	лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
171	лифтовый холл	12 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
172	коридор	12 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
173	лестничная клетка	13 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5

174	лифтовый холл	13 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
175	коридор	13 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
176	лестничная клетка	14 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
177	лифтовый холл	14 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
178	коридор	14 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
179	лестничная клетка	15 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
180	лифтовый холл	15 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
181	коридор	15 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
182	лестничная клетка	16 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
183	лифтовый холл	16 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
184	коридор	16 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
185	лестничная клетка	17 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
186	лифтовый холл	17 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
187	коридор	17 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
188	лестничная клетка	18 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
189	лифтовый холл	18 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
190	коридор	18 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
191	лестничная клетка	19 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
192	лифтовый холл	19 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
193	коридор	19 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
194	лестничная клетка	20 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
195	лифтовый холл	20 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
196	коридор	20 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
197	лестничная клетка	21 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
198	лифтовый холл	21 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
199	коридор	21 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
200	лестничная клетка	22 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
201	лифтовый холл	22 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
202	коридор	22 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
203	лестничная клетка	23 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
204	лифтовый холл	23 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
205	коридор	23 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
206	лестничная клетка	24 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
207	лифтовый холл	24 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
208	коридор	24 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
209	лестничная клетка	25 этаж 3 подъезд	Общественное	15.5
210	лифтовый холл	25 этаж 3 подъезд	Общественное	24.8
211	коридор	25 этаж 3 подъезд	Общественное	26.3
212	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.6
213	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	15.8
214	тамбур-шлюз	паркинг	Техническое	16.2
215	мусорокамера	паркинг	Общественное	6.8
216	электрощитовая	паркинг	Техническое	11.2

217	мусорокамера	паркинг	Общественное	29.1
218	техническое подполье	паркинг	Техническое	166.7
219	узел связи	паркинг	Техническое	7.8
220	помещ.хранен.автом.(проезды)	паркинг	Общественное	1534.4
221	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.6
222	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	14.3
223	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	17.5
224	мусорокамера	паркинг	Общественное	10.1
225	электрощитовая	паркинг	Техническое	11.7
226	узел управления	паркинг	Техническое	31.0
227	техническое подполье	паркинг	Техническое	154.7
228	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.6
229	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	31.9
230	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	14.6
231	мусорокамера	паркинг	Общественное	7.4
232	электрощитовая	паркинг	Техническое	9.5
233	хоз.-питьевая насосная	паркинг	Техническое	15.8
234	АПТ	паркинг	Техническое	63.1
235	технический коридор	паркинг	Техническое	23.2
236	ИТП	паркинг	Техническое	44.0
237	узел связи	паркинг	Техническое	23.5
238	узел управления встройки	паркинг	Техническое	32.5
239	электрощитовая встройки	паркинг	Техническое	18.3
240	техническое подполье	паркинг	Техническое	117.7
241	помещ.хранен.автом.(проезды)	паркинг	Общественное	2394.1
242	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.6
243	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	17.3
244	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	15.1
245	мусорокамера	паркинг	Общественное	11.2
246	электрощитовая	паркинг	Техническое	11.6
247	венткамера подпора	паркинг	Техническое	54.4
248	узел управления	паркинг	Техническое	27.1
249	лестничная клетка	паркинг	Общественное	32.6
250	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	19.8
251	тамбур-шлюз	паркинг	Общественное	11.6
252	мусорокамера	паркинг	Общественное	15.1
253	хоз.-питьевая насосная	паркинг	Техническое	20.2
254	АПТ	паркинг	Техническое	44.6
255	электрощитовая	паркинг	Техническое	14.5
256	ИТП	паркинг	Техническое	63.0
257	узел связи	паркинг	Техническое	14.9
258	коридор кладовых багажа клиент.	паркинг	Общественное	20.2
259	тамбур	1 этаж 4 подъезд	Общественное	6.5

260	тамбур	1 этаж 4 подъезд	Общественное	6.0
261	вестибюль	1 этаж 4 подъезд	Общественное	53.6
262	колясочная	1 этаж 4 подъезд	Общественное	16.9
263	электрощитовая	1 этаж 4 подъезд	Общественное	7.5
264	КУИ	1 этаж 4 подъезд	Общественное	3.7
265	санузел	1 этаж 4 подъезд	Общественное	3.7
266	тамбур-шлюз	1 этаж 4 подъезд	Общественное	16.9
267	лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Общественное	14.7
268	лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Общественное	1.4
269	лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
270	лифтовый холл	2 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
271	коридор	2 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
272	лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
273	лифтовый холл	3 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
274	коридор	3 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
275	лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
276	лифтовый холл	4 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
277	коридор	4 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
278	лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
279	лифтовый холл	5 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
280	коридор	5 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
281	лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
282	лифтовый холл	6 таж 4 подъезд	Общественное	17.1
283	коридор	6 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
284	лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
285	лифтовый холл	7этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
286	коридор	7 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
287	лестничная клетка	8этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
288	лифтовый холл	8этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
289	коридор	8 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
290	лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
291	лифтовый холл	9 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
292	коридор	9 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
293	лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
294	лифтовый холл	10 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
295	коридор	10 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
296	лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
297	лифтовый холл	11 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
298	коридор	11 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
299	лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
300	лифтовый холл	12 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
301	коридор	12 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
302	лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2

303	лифтовый холл	13 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
304	коридор	13 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
305	лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
306	лифтовый холл	14 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
307	коридор	14 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
308	лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
309	лифтовый холл	15 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
310	коридор	15 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
311	лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
312	лифтовый холл	16 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
313	коридор	16 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
314	лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
315	лифтовый холл	17 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
316	коридор	17 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
317	лестничная клетка	18 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
318	лифтовый холл	18 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
319	коридор	18 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
320	лестничная клетка	19 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
321	лифтовый холл	19 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
322	коридор	19 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
323	лестничная клетка	20 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
324	лифтовый холл	20 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
325	коридор	20 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
326	лестничная клетка	21 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
327	лифтовый холл	21 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
328	коридор	21 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
329	лестничная клетка	22 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
330	лифтовый холл	22 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
331	коридор	22 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
332	лестничная клетка	23 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
333	лифтовый холл	23 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
334	коридор	23 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
335	лестничная клетка	24 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
336	лифтовый холл	24 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
337	коридор	24 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
338	лестничная клетка	25 этаж 4 подъезд	Общественное	15.2
339	лифтовый холл	25 этаж 4 подъезд	Общественное	17.1
340	коридор	25 этаж 4 подъезд	Общественное	36.4
341	вестибюль	1 этаж 5 подъезд	Общественное	66.9
342	колясочная	1 этаж 5 подъезд	Общественное	19.3
343	комната консьержа	1 этаж 5 подъезд	Общественное	5.4
344	санузел	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.9
345	КУИ	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.1

346	электрощитовая	1 этаж 5 подъезд	Общественное	13.6
347	лестничная клетка	1 этаж 5 подъезд	Общественное	14.7
348	лестничная клетка	1 этаж 5 подъезд	Общественное	1.6
349	лестничная клетка	2 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
350	лифтовый холл	2 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
351	коридор	2 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
352	лестничная клетка	3 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
353	лифтовый холл	3 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
354	коридор	3 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
355	лестничная клетка	4 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
356	лифтовый холл	4 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
357	коридор	4 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
358	лестничная клетка	5 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
359	лифтовый холл	5 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
360	коридор	5 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
361	лестничная клетка	6 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
362	лифтовый холл	6 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
363	коридор	6 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
364	лестничная клетка	7 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
365	лифтовый холл	7 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
366	коридор	7 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
367	лестничная клетка	8 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
368	лифтовый холл	8 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
369	коридор	8 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
370	лестничная клетка	9 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
371	лифтовый холл	9 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
372	коридор	9 этаж 5 подъезд	Общественное	25.3
373	лестничная клетка	10 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
374	лифтовый холл	10 этаж 5 подъезд	Общественное	19.8
375	коридор	10 этаж 5 подъезд	Общественное	39.4
376	лестничная клетка	11 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
377	лифтовый холл	11 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
378	коридор	11 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
379	лестничная клетка	12 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
380	лифтовый холл	12 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
381	коридор	12 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
382	лестничная клетка	13 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
383	лифтовый холл	13 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
384	коридор	13 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
385	лестничная клетка	14 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
386	лифтовый холл	14 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
387	коридор	14 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
388	лестничная клетка	15 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2

389	лифтовый холл	15 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
390	коридор	15 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
391	лестничная клетка	16 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
392	лифтовый холл	16 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
393	коридор	16 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
394	лестничная клетка	17 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
395	лифтовый холл	17 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
396	коридор	17 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
397	лестничная клетка	18 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
398	лифтовый холл	18 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
399	коридор	18 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
400	лестничная клетка	19 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
401	лифтовый холл	19 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
402	коридор	19 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
403	лестничная клетка	20 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
404	лифтовый холл	20 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
405	коридор	20 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
406	лестничная клетка	21 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
407	лифтовый холл	21 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
408	коридор	21 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
409	лестничная клетка	22 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
410	лифтовый холл	22 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
411	коридор	22 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
412	лестничная клетка	23 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
413	лифтовый холл	23 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
414	коридор	23 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
415	лестничная клетка	24 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
416	лифтовый холл	24 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
417	коридор	24 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
418	лестничная клетка	25 этаж 5 подъезд	Общественное	15.2
419	лифтовый холл	25 этаж 5 подъезд	Общественное	19.7
420	коридор	25 этаж 5 подъезд	Общественное	35.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	подземная автостоянка		ИТП	теплообменник
2	техподполье		ВРУ	электроснабжение
3	техподполье		лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье		насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля		вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 089 095 370,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500680068409
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 164 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 93480125033526346643877969195854228982

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИННОВАЦИЯ"**, Рахимов Салых Ахкамеевич, ГОРОД УФА

Действителен: с 11.11.2021 по 11.02.2023