

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002191 от 30.03.2021

Многофункциональный комплекс. Корпуса 6,7,8,9 с подземной актостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, вл. 59-69

Дата первичного размещения: 20.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дубининская 59"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Дубининская 59"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Валовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 12 этаж 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)280-34-90

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@levelgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.level.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Воронина
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Дубининская 59"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9705121762
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): 000 "СЗ "Дубининская 59"; Level Group
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705121762
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746708380
	2.1.3	Дата регистрации: 26.07.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЛЕВЕЛ ГРУП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 51 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Р-ПРОЕКТ"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714426037
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 49 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мошкович
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-631-344 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимохин
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 41,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-722-517 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504790187893
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение ООО «Р-Проект» долями в ООО «СЗ Дубининская 59»:Протокол №1 Общего собрания учредителей ООО «СЗ Дубининская 59» от 09.07.2018 года;-Владение Тимохина Р.С.долями в ООО «Р-Проект»:-Решение единственного учредителя №1 ООО «Р-Проект» от 05.03.2018;-Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В.реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74-Владение Тимохина Р.С.акциями в АО «Джоник»:-Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017;-Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Игнахин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,88 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-706-819 82

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402708653210
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лабуздко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 2,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-950-667 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503213944080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение Лабуздко В.В. долями в ООО «Р-Проект»: - Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В. реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74 - Владение Лабуздко В.В. акциями в АО «Джоник»: - Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017; - Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -76 048,03 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 610 663,04 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 691 694,85 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство корпусов 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 960,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 7
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 43
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 43
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 594,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 8
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 34
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 958,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 9
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 765 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 650 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 401,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 494,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 895,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 497,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 343,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 841,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 686,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 917,40 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 604,20 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 417,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 577,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 995,30 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 067,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 067,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 14
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 198

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6-1	Квартира	2	1	58.10	2	24.20	3.00
6-2	Квартира	2	1	38.50	1	11.80	3.00
6-3	Квартира	2	1	39.40	1	12.00	3.00
6-4	Квартира	2	1	62.90	2	21.20	3.00
6-5	Квартира	2	1	62.90	2	21.20	3.00
6-6	Квартира	2	1	39.40	1	12.00	3.00
6-7	Квартира	2	1	38.50	1	11.80	3.00
6-8	Квартира	2	1	58.00	2	24.10	3.00
6-9	Квартира	3	1	58.00	2	24.10	3.00
6-10	Квартира	3	1	38.60	1	11.80	3.00
6-11	Квартира	3	1	39.50	1	12.00	3.00
6-12	Квартира	3	1	63.00	2	21.20	3.00
6-13	Квартира	3	1	63.00	2	21.20	3.00
6-14	Квартира	3	1	39.50	1	12.00	3.00
6-15	Квартира	3	1	38.60	1	11.80	3.00
6-16	Квартира	3	1	58.00	2	24.10	3.00
6-17	Квартира	4	1	58.00	2	24.10	3.00
6-18	Квартира	4	1	38.60	1	11.80	3.00
6-19	Квартира	4	1	39.50	1	12.00	3.00
6-20	Квартира	4	1	63.00	2	21.20	3.00
6-21	Квартира	4	1	63.00	2	21.20	3.00
6-22	Квартира	4	1	39.50	1	12.00	3.00
6-23	Квартира	4	1	38.60	1	11.80	3.00
6-24	Квартира	4	1	58.00	2	24.10	3.00
6-25	Квартира	5	1	58.00	2	24.10	3.00
6-26	Квартира	5	1	38.60	1	11.80	3.00
6-27	Квартира	5	1	39.50	1	12.00	3.00
6-28	Квартира	5	1	63.00	2	21.20	3.00
6-29	Квартира	5	1	63.00	2	21.20	3.00
6-30	Квартира	5	1	39.50	1	12.00	3.00
6-31	Квартира	5	1	38.60	1	11.80	3.00
6-32	Квартира	5	1	58.00	2	24.10	3.00
6-33	Квартира	6	1	58.00	2	24.10	3.00
6-34	Квартира	6	1	38.60	1	11.80	3.00
6-35	Квартира	6	1	39.50	1	12.00	3.00

6-36	Квартира	6	1	63.00	2	21.20	3.00
6-37	Квартира	6	1	63.00	2	21.20	3.00
6-38	Квартира	6	1	39.50	1	12.00	3.00
6-39	Квартира	6	1	38.60	1	11.80	3.00
6-40	Квартира	6	1	58.00	2	24.10	3.00
6-41	Квартира	7	1	58.00	2	24.10	3.00
6-42	Квартира	7	1	38.60	1	11.80	3.00
6-43	Квартира	7	1	39.50	1	12.00	3.00
6-44	Квартира	7	1	63.00	2	21.20	3.00
6-45	Квартира	7	1	63.00	2	21.20	3.00
6-46	Квартира	7	1	39.50	1	12.00	3.00
6-47	Квартира	7	1	38.60	1	11.80	3.00
6-48	Квартира	7	1	58.00	2	24.10	3.00
6-49	Квартира	8	1	58.00	2	24.10	3.00
6-50	Квартира	8	1	38.60	1	11.80	3.00
6-51	Квартира	8	1	39.50	1	12.00	3.00
6-52	Квартира	8	1	63.00	2	21.20	3.00
6-53	Квартира	8	1	63.00	2	21.20	3.00
6-54	Квартира	8	1	39.50	1	12.00	3.00
6-55	Квартира	8	1	38.60	1	11.80	3.00
6-56	Квартира	8	1	58.00	2	24.10	3.00
6-57	Квартира	9	1	58.30	2	24.10	3.00
6-58	Квартира	9	1	38.80	1	11.90	3.00
6-59	Квартира	9	1	79.40	3	34.20	3.00
6-60	Квартира-студия	9	1	23.60	1	10.30	3.00
6-61	Квартира-студия	9	1	23.60	1	10.30	3.00
6-62	Квартира	9	1	79.40	3	34.20	3.00
6-63	Квартира	9	1	38.80	1	11.90	3.00
6-64	Квартира	9	1	58.30	2	24.10	3.00
6-65	Квартира	10	1	58.30	2	24.10	3.00
6-66	Квартира	10	1	38.80	1	11.90	3.00
6-67	Квартира	10	1	79.40	3	34.20	3.00
6-68	Квартира-студия	10	1	23.60	1	10.30	3.00
6-69	Квартира-студия	10	1	23.60	1	10.30	3.00
6-70	Квартира	10	1	79.40	3	34.20	3.00
6-71	Квартира	10	1	38.80	1	11.90	3.00
6-72	Квартира	10	1	58.30	2	24.10	3.00
6-73	Квартира	11	1	58.30	2	24.10	3.00
6-74	Квартира	11	1	38.80	1	11.90	3.00
6-75	Квартира	11	1	79.40	3	34.20	3.00
6-76	Квартира-студия	11	1	23.60	1	10.30	3.00
6-77	Квартира-студия	11	1	23.60	1	10.30	3.00
6-78	Квартира	11	1	79.40	3	34.20	3.00

6-79	Квартира	11	1	38.80	1	11.90	3.00
6-80	Квартира	11	1	58.30	2	24.10	3.00
6-81	Квартира	12	1	58.30	2	24.10	3.00
6-82	Квартира	12	1	38.80	1	11.90	3.00
6-83	Квартира	12	1	79.40	3	34.20	3.00
6-84	Квартира-студия	12	1	23.60	1	10.30	3.00
6-85	Квартира-студия	12	1	23.60	1	10.30	3.00
6-86	Квартира	12	1	79.40	3	34.20	3.00
6-87	Квартира	12	1	38.80	1	11.90	3.00
6-88	Квартира	12	1	58.30	2	24.10	3.00
6-89	Квартира	13	1	58.30	2	24.10	3.00
6-90	Квартира	13	1	38.80	1	11.90	3.00
6-91	Квартира	13	1	79.40	3	34.20	3.00
6-92	Квартира-студия	13	1	23.60	1	10.30	3.00
6-93	Квартира-студия	13	1	23.60	1	10.30	3.00
6-94	Квартира	13	1	79.40	3	34.20	3.00
6-95	Квартира	13	1	38.80	1	11.90	3.00
6-96	Квартира	13	1	58.30	2	24.10	3.00
6-97	Квартира	14	1	57.20	2	23.30	3.00
6-98	Квартира	14	1	38.40	1	11.60	3.00
6-99	Квартира	14	1	78.00	3	33.30	3.00
6-100	Квартира-студия	14	1	23.40	1	15.00	3.00
6-101	Квартира-студия	14	1	23.40	1	15.00	3.00
6-102	Квартира	14	1	78.00	3	33.30	3.00
6-103	Квартира	14	1	38.40	1	11.60	3.00
6-104	Квартира	14	1	57.30	2	23.40	3.00
6-105	Квартира	15	1	58.30	2	24.10	3.00
6-106	Квартира	15	1	39.00	1	11.90	3.00
6-107	Квартира	15	1	79.50	3	34.20	3.00
6-108	Квартира-студия	15	1	23.70	1	15.30	3.00
6-109	Квартира-студия	15	1	23.70	1	15.30	3.00
6-110	Квартира	15	1	79.50	3	34.20	3.00
6-111	Квартира	15	1	39.00	1	11.90	3.00
6-112	Квартира	15	1	58.30	2	24.10	3.00
6-113	Квартира	16	1	58.30	2	24.10	3.00
6-114	Квартира	16	1	39.00	1	11.90	3.00
6-115	Квартира	16	1	79.50	3	34.20	3.00
6-116	Квартира-студия	16	1	23.70	1	15.30	3.00
6-117	Квартира-студия	16	1	23.70	1	15.30	3.00
6-118	Квартира	16	1	79.50	3	34.20	3.00
6-119	Квартира	16	1	39.00	1	11.90	3.00
6-120	Квартира	16	1	58.30	2	24.10	3.00
6-121	Квартира	17	1	58.30	2	24.10	3.00

6-122	Квартира	17	1	39.00	1	11.90	3.00
6-123	Квартира	17	1	79.50	3	34.20	3.00
6-124	Квартира-студия	17	1	23.70	1	15.30	3.00
6-125	Квартира-студия	17	1	23.70	1	15.30	3.00
6-126	Квартира	17	1	79.50	3	34.20	3.00
6-127	Квартира	17	1	39.00	1	11.90	3.00
6-128	Квартира	17	1	58.30	2	24.10	3.00
6-129	Квартира	18	1	58.30	2	24.10	3.00
6-130	Квартира	18	1	39.00	1	11.90	3.00
6-131	Квартира	18	1	79.50	3	34.20	3.00
6-132	Квартира-студия	18	1	23.70	1	15.30	3.00
6-133	Квартира-студия	18	1	23.70	1	15.30	3.00
6-134	Квартира	18	1	79.50	3	34.20	3.00
6-135	Квартира	18	1	39.00	1	11.90	3.00
6-136	Квартира	18	1	58.30	2	24.10	3.00
6-137	Квартира	19	1	58.30	2	24.10	3.00
6-138	Квартира	19	1	39.00	1	11.90	3.00
6-139	Квартира	19	1	79.50	3	34.20	3.00
6-140	Квартира-студия	19	1	23.70	1	15.30	3.00
6-141	Квартира-студия	19	1	23.70	1	15.30	3.00
6-142	Квартира	19	1	79.50	3	34.20	3.00
6-143	Квартира	19	1	39.00	1	11.90	3.00
6-144	Квартира	19	1	58.30	2	24.10	3.00
6-145	Квартира	20	1	58.30	2	24.10	3.00
6-146	Квартира	20	1	39.00	1	11.90	3.00
6-147	Квартира	20	1	79.50	3	34.20	3.00
6-148	Квартира-студия	20	1	23.70	1	15.30	3.00
6-149	Квартира-студия	20	1	23.70	1	15.30	3.00
6-150	Квартира	20	1	79.50	3	34.20	3.00
6-151	Квартира	20	1	39.00	1	11.90	3.00
6-152	Квартира	20	1	58.30	2	24.10	3.00
6-153	Квартира	21	1	58.30	2	24.10	3.00
6-154	Квартира	21	1	39.00	1	11.90	3.00
6-155	Квартира	21	1	79.50	3	34.20	3.00
6-156	Квартира-студия	21	1	23.70	1	15.30	3.00
6-157	Квартира-студия	21	1	23.70	1	15.30	3.00
6-158	Квартира	21	1	79.50	3	34.20	3.00
6-159	Квартира	21	1	39.00	1	11.90	3.00
6-160	Квартира	21	1	58.30	2	24.10	3.00
6-161	Квартира	22	1	58.30	2	24.10	3.00
6-162	Квартира	22	1	39.00	1	11.90	3.00
6-163	Квартира	22	1	79.50	3	34.20	3.00
6-164	Квартира-студия	22	1	23.70	1	15.30	3.00

6-165	Квартира-студия	22	1	23.70	1	15.30	3.00
6-166	Квартира	22	1	79.50	3	34.20	3.00
6-167	Квартира	22	1	39.00	1	11.90	3.00
6-168	Квартира	22	1	58.30	2	24.10	3.00
6-169	Квартира	23	1	97.60	4	47.60	3.00
6-170	Квартира	23	1	104.20	4	52.30	3.00
6-171	Квартира-студия	23	1	23.70	1	15.30	3.00
6-172	Квартира	23	1	79.50	3	34.20	3.00
6-173	Квартира	23	1	39.00	1	11.90	3.00
6-174	Квартира	23	1	58.30	2	24.10	3.00
6-175	Квартира	24	1	97.60	3	39.70	3.00
6-176	Квартира	24	1	103.90	4	51.90	3.00
6-177	Квартира-студия	24	1	23.80	1	15.40	3.00
6-178	Квартира	24	1	79.00	3	33.60	3.00
6-179	Квартира	24	1	39.20	1	12.00	3.00
6-180	Квартира	24	1	57.60	2	23.40	3.00
6-181	Квартира	25	1	98.00	3	39.70	3.00
6-182	Квартира	25	1	104.30	4	52.30	3.00
6-183	Квартира-студия	25	1	23.80	1	15.40	3.00
6-184	Квартира	25	1	79.40	3	34.00	3.00
6-185	Квартира	25	1	39.20	1	12.00	3.00
6-186	Квартира	25	1	58.00	2	23.80	3.00
6-187	Квартира	26	1	98.00	3	39.70	3.00
6-188	Квартира	26	1	104.30	4	52.30	3.00
6-189	Квартира-студия	26	1	23.80	1	15.40	3.00
6-190	Квартира	26	1	79.40	3	34.00	3.00
6-191	Квартира	26	1	39.20	1	12.00	3.00
6-192	Квартира	26	1	58.00	2	23.80	3.00
6-193	Квартира	27	1	98.00	3	39.70	3.00
6-194	Квартира	27	1	104.30	4	52.30	3.00
6-195	Квартира-студия	27	1	23.80	1	15.40	3.00
6-196	Квартира	27	1	79.40	3	34.00	3.00
6-197	Квартира	27	1	39.20	1	12.00	3.00
6-198	Квартира	27	1	58.00	2	23.80	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.00	Обеденный зал	41.60	3.80
					С/у МНГ	6.50	
					Доготовочный цех	6.50	

					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
					С/у	1.80	
					Помещение временного хранения отходов	1.80	
					Гардероб персонала	2.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.50	Торговый зал	43.30	3.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					С/у	1.60	
					Комната персонала	4.00	
					Кладовая	2.90	
					Помещение временного хранения отходов	1.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	264.30	Торговый зал	190.10	3.80
					Кладовая	10.40	
					Кладовая	14.30	
					С/у	1.90	
					Помещение уборочного инвентаря	1.50	
					Комната персонала	6.30	
					Администрация	8.50	
					Помещение временного хранения отходов	1.90	
					Загрузка	29.40	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.30	Обеденный зал	53.60	3.80
					С/у МНГ	5.10	
					Коридор	9.40	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					Доготовочный цех	14.60	
					Кладовая	6.60	
					Моечная столовой посуды	8.80	
					Помещение временного хранения отходов	2.80	
					Гардероб персонала	5.10	
					Душевая	1.30	
					С/у	1.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
6	Колясочная		Корпус 6, 1 этаж		Общественное		13.20
4	С/у		Корпус 6, 1 этаж		Общественное		2.10
1	Вестибюль		Корпус 6, 1 этаж		Общественное		58.50

[illegible]

[illegible]

2	Электрощитовая	Корпус 6, Кровля	Техническое	11.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ		Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2		Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения		Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления		Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции		Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции		Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения		Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации		Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с		Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подеменная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с		Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 773 476 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.- внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018, 22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 3				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
7-1	Квартира	2	1	47.10	1	10.50	3.00
7-2	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-3	Квартира	2	1	62.70	2	25.50	3.00
7-4	Квартира	2	1	37.50	1	12.90	3.00
7-5	Квартира	2	1	37.50	1	12.90	3.00
7-6	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-7	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-8	Квартира	2	1	46.90	1	14.50	3.00
7-9	Квартира	3	1	47.20	1	10.50	3.00
7-10	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-11	Квартира	3	1	62.70	2	25.50	3.00
7-12	Квартира	3	1	37.50	1	12.90	3.00
7-13	Квартира	3	1	37.50	1	12.90	3.00
7-14	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-15	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-16	Квартира	3	1	47.00	1	14.50	3.00
7-17	Квартира	4	1	47.20	1	10.50	3.00
7-18	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-19	Квартира	4	1	62.70	2	25.50	3.00
7-20	Квартира	4	1	37.50	1	12.90	3.00
7-21	Квартира	4	1	37.50	1	12.90	3.00
7-22	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-23	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-24	Квартира	4	1	47.00	1	14.50	3.00
7-25	Квартира	5	1	47.20	1	10.50	3.00
7-26	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-27	Квартира	5	1	62.70	2	25.50	3.00
7-28	Квартира	5	1	37.50	1	12.90	3.00
7-29	Квартира	5	1	37.50	1	12.90	3.00
7-30	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-31	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-32	Квартира	5	1	47.00	1	14.50	3.00
7-33	Квартира	6	1	47.20	1	10.50	3.00
7-34	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-35	Квартира	6	1	62.70	2	25.50	3.00

7-36	Квартира	6	1	37.50	1	12.90	3.00
7-37	Квартира	6	1	37.50	1	12.90	3.00
7-38	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-39	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-40	Квартира	6	1	47.00	1	14.50	3.00
7-41	Квартира	7	1	47.20	1	10.50	3.00
7-42	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-43	Квартира	7	1	62.70	2	25.50	3.00
7-44	Квартира	7	1	37.50	1	12.90	3.00
7-45	Квартира	7	1	37.50	1	12.90	3.00
7-46	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-47	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-48	Квартира	7	1	47.00	1	14.50	3.00
7-49	Квартира	8	1	47.20	1	10.50	3.00
7-50	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-51	Квартира	8	1	62.70	2	25.50	3.00
7-52	Квартира	8	1	37.50	1	12.90	3.00
7-53	Квартира	8	1	37.50	1	12.90	3.00
7-54	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-55	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-56	Квартира	8	1	47.00	1	14.50	3.00
7-57	Квартира	9	1	47.20	1	10.50	3.00
7-58	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-59	Квартира	9	1	62.70	2	25.50	3.00
7-60	Квартира	9	1	37.50	1	12.90	3.00
7-61	Квартира	9	1	37.50	1	12.90	3.00
7-62	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-63	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-64	Квартира	9	1	47.00	1	14.50	3.00
7-65	Квартира	10	1	47.40	1	10.70	3.00
7-66	Квартира	10	1	58.20	2	22.50	3.00
7-67	Квартира	10	1	57.40	2	23.00	3.00
7-68	Квартира	10	1	37.70	1	13.00	3.00
7-69	Квартира	10	1	37.70	1	13.00	3.00
7-70	Квартира	10	1	57.90	2	24.10	3.00
7-71	Квартира	10	1	57.90	2	24.10	3.00
7-72	Квартира	10	1	47.20	1	14.70	3.00
7-73	Квартира	11	1	47.40	1	10.70	3.00
7-74	Квартира	11	1	58.90	2	23.20	3.00
7-75	Квартира	11	1	58.00	2	23.30	3.00
7-76	Квартира	11	1	37.70	1	13.00	3.00
7-77	Квартира	11	1	37.70	1	13.00	3.00
7-78	Квартира	11	1	58.50	2	25.30	3.00

7-79	Квартира	11	1	58.50	2	25.00	3.00
7-80	Квартира	11	1	47.20	1	14.70	3.00
7-81	Квартира	12	1	47.40	1	10.70	3.00
7-82	Квартира	12	1	58.90	2	23.20	3.00
7-83	Квартира	12	1	58.00	2	23.30	3.00
7-84	Квартира	12	1	37.70	1	13.00	3.00
7-85	Квартира	12	1	37.70	1	13.00	3.00
7-86	Квартира	12	1	58.50	2	25.30	3.00
7-87	Квартира	12	1	58.50	2	25.00	3.00
7-88	Квартира	12	1	47.20	1	14.70	3.00
7-89	Квартира	13	1	47.40	1	10.70	3.00
7-90	Квартира	13	1	58.90	2	23.20	3.00
7-91	Квартира	13	1	58.00	2	23.30	3.00
7-92	Квартира	13	1	37.70	1	13.00	3.00
7-93	Квартира	13	1	37.70	1	13.00	3.00
7-94	Квартира	13	1	58.50	2	25.30	3.00
7-95	Квартира	13	1	58.50	2	25.00	3.00
7-96	Квартира	13	1	47.20	1	14.70	3.00
7-97	Квартира	14	1	47.40	1	10.70	3.00
7-98	Квартира	14	1	58.90	2	23.20	3.00
7-99	Квартира	14	1	58.00	2	23.30	3.00
7-100	Квартира	14	1	37.70	1	13.00	3.00
7-101	Квартира	14	1	37.70	1	13.00	3.00
7-102	Квартира	14	1	58.50	2	25.30	3.00
7-103	Квартира	14	1	58.50	2	25.00	3.00
7-104	Квартира	14	1	47.20	1	14.70	3.00
7-105	Квартира	15	1	47.40	1	10.70	3.00
7-106	Квартира	15	1	58.90	2	23.20	3.00
7-107	Квартира	15	1	58.00	2	23.30	3.00
7-108	Квартира	15	1	37.70	1	13.00	3.00
7-109	Квартира	15	1	37.70	1	13.00	3.00
7-110	Квартира	15	1	58.50	2	25.30	3.00
7-111	Квартира	15	1	58.50	2	25.00	3.00
7-112	Квартира	15	1	47.20	1	14.70	3.00
7-113	Квартира	16	1	47.40	1	10.70	3.00
7-114	Квартира	16	1	58.90	2	23.20	3.00
7-115	Квартира	16	1	58.00	2	23.30	3.00
7-116	Квартира	16	1	37.70	1	13.00	3.00
7-117	Квартира	16	1	37.70	1	13.00	3.00
7-118	Квартира	16	1	58.50	2	25.30	3.00
7-119	Квартира	16	1	58.50	2	25.00	3.00
7-120	Квартира	16	1	47.20	1	14.70	3.00
7-121	Квартира	17	1	47.40	1	10.70	3.00

7-122	Квартира	17	1	58.90	2	23.20	3.00
7-123	Квартира	17	1	58.00	2	23.30	3.00
7-124	Квартира	17	1	37.70	1	13.00	3.00
7-125	Квартира	17	1	37.70	1	13.00	3.00
7-126	Квартира	17	1	58.50	2	25.30	3.00
7-127	Квартира	17	1	58.50	2	25.00	3.00
7-128	Квартира	17	1	47.20	1	14.70	3.00
7-129	Квартира	18	1	47.40	1	10.70	3.00
7-130	Квартира	18	1	58.90	2	23.20	3.00
7-131	Квартира	18	1	58.00	2	23.30	3.00
7-132	Квартира	18	1	37.70	1	13.00	3.00
7-133	Квартира	18	1	37.70	1	13.00	3.00
7-134	Квартира	18	1	58.50	2	25.30	3.00
7-135	Квартира	18	1	58.50	2	25.00	3.00
7-136	Квартира	18	1	47.20	1	14.70	3.00
7-137	Квартира	19	1	47.40	1	10.70	3.00
7-138	Квартира	19	1	58.90	2	23.20	3.00
7-139	Квартира	19	1	58.00	2	23.30	3.00
7-140	Квартира	19	1	37.70	1	13.00	3.00
7-141	Квартира	19	1	37.70	1	13.00	3.00
7-142	Квартира	19	1	58.50	2	25.30	3.00
7-143	Квартира	19	1	58.50	2	25.00	3.00
7-144	Квартира	19	1	47.20	1	14.70	3.00
7-145	Квартира	20	1	47.40	1	10.70	3.00
7-146	Квартира	20	1	58.90	2	23.20	3.00
7-147	Квартира	20	1	58.00	2	23.30	3.00
7-148	Квартира	20	1	37.70	1	13.00	3.00
7-149	Квартира	20	1	37.70	1	13.00	3.00
7-150	Квартира	20	1	58.50	2	25.30	3.00
7-151	Квартира	20	1	58.50	2	25.00	3.00
7-152	Квартира	20	1	47.20	1	14.70	3.00
7-153	Квартира	21	1	46.90	1	10.50	3.00
7-154	Квартира	21	1	57.30	2	22.50	3.00
7-155	Квартира	21	1	56.50	2	22.70	3.00
7-156	Квартира	21	1	37.50	1	12.80	3.00
7-157	Квартира	21	1	37.50	1	12.80	3.00
7-158	Квартира	21	1	57.00	2	24.10	3.00
7-159	Квартира	21	1	57.00	2	24.10	3.00
7-160	Квартира	21	1	46.70	1	14.50	3.00
7-161	Квартира	22	1	47.60	1	10.70	3.00
7-162	Квартира	22	1	58.40	2	23.30	3.00
7-163	Квартира	22	1	57.60	2	23.30	3.00
7-164	Квартира	22	1	38.10	1	13.10	3.00

7-165	Квартира	22	1	38.10	1	13.10	3.00
7-166	Квартира	22	1	58.10	2	24.80	3.00
7-167	Квартира	22	1	58.10	2	24.80	3.00
7-168	Квартира	22	1	47.40	1	14.80	3.00
7-169	Квартира	23	1	47.60	1	10.70	3.00
7-170	Квартира	23	1	58.40	2	23.30	3.00
7-171	Квартира	23	1	57.60	2	23.30	3.00
7-172	Квартира	23	1	38.10	1	13.10	3.00
7-173	Квартира	23	1	38.10	1	13.10	3.00
7-174	Квартира	23	1	58.10	2	24.80	3.00
7-175	Квартира	23	1	58.10	2	24.80	3.00
7-176	Квартира	23	1	47.40	1	14.80	3.00
7-177	Квартира	24	1	47.60	1	10.70	3.00
7-178	Квартира	24	1	58.40	2	23.30	3.00
7-179	Квартира	24	1	57.60	2	23.30	3.00
7-180	Квартира	24	1	38.10	1	13.10	3.00
7-181	Квартира	24	1	38.10	1	13.10	3.00
7-182	Квартира	24	1	58.10	2	24.80	3.00
7-183	Квартира	24	1	58.10	2	24.80	3.00
7-184	Квартира	24	1	47.40	1	14.80	3.00
7-185	Квартира	25	1	47.60	1	10.70	3.00
7-186	Квартира	25	1	58.40	2	23.30	3.00
7-187	Квартира	25	1	57.60	2	23.30	3.00
7-188	Квартира	25	1	38.10	1	13.10	3.00
7-189	Квартира	25	1	38.10	1	13.10	3.00
7-190	Квартира	25	1	58.10	2	24.80	3.00
7-191	Квартира	25	1	58.10	2	24.80	3.00
7-192	Квартира	25	1	47.40	1	14.80	3.00
7-193	Квартира	26	1	47.60	1	10.70	3.00
7-194	Квартира	26	1	58.40	2	23.30	3.00
7-195	Квартира	26	1	57.60	2	23.30	3.00
7-196	Квартира	26	1	38.10	1	13.10	3.00
7-197	Квартира	26	1	38.10	1	13.10	3.00
7-198	Квартира	26	1	58.10	2	24.80	3.00
7-199	Квартира	26	1	58.10	2	24.80	3.00
7-200	Квартира	26	1	47.40	1	14.80	3.00
7-201	Квартира	27	1	47.60	1	10.70	3.00
7-202	Квартира	27	1	58.40	2	23.30	3.00
7-203	Квартира	27	1	57.60	2	23.30	3.00
7-204	Квартира	27	1	38.10	1	13.10	3.00
7-205	Квартира	27	1	38.10	1	13.10	3.00
7-206	Квартира	27	1	58.10	2	24.80	3.00
7-207	Квартира	27	1	58.10	2	24.80	3.00

7-208	Квартира	27	1	47.40	1	14.80	3.00
7-209	Квартира	28	1	47.60	1	10.70	3.00
7-210	Квартира	28	1	58.40	2	23.30	3.00
7-211	Квартира	28	1	57.60	2	23.30	3.00
7-212	Квартира	28	1	38.10	1	13.10	3.00
7-213	Квартира	28	1	38.10	1	13.10	3.00
7-214	Квартира	28	1	58.10	2	24.80	3.00
7-215	Квартира	28	1	58.10	2	24.80	3.00
7-216	Квартира	28	1	47.40	1	14.80	3.00
7-217	Квартира	29	1	47.60	1	10.70	3.00
7-218	Квартира	29	1	58.40	2	23.30	3.00
7-219	Квартира	29	1	57.60	2	23.30	3.00
7-220	Квартира	29	1	38.10	1	13.10	3.00
7-221	Квартира	29	1	38.10	1	13.10	3.00
7-222	Квартира	29	1	58.10	2	24.80	3.00
7-223	Квартира	29	1	58.10	2	24.80	3.00
7-224	Квартира	29	1	47.40	1	14.80	3.00
7-225	Квартира	30	1	47.60	1	10.70	3.00
7-226	Квартира	30	1	58.50	2	23.30	3.00
7-227	Квартира	30	1	57.60	2	23.30	3.00
7-228	Квартира	30	1	38.10	1	13.10	3.00
7-229	Квартира	30	1	38.10	1	13.10	3.00
7-230	Квартира	30	1	58.10	2	24.80	3.00
7-231	Квартира	30	1	58.10	2	24.80	3.00
7-232	Квартира	30	1	47.50	1	14.80	3.00
7-233	Квартира	31	1	124.80	4	59.20	3.00
7-234	Квартира	31	1	57.60	2	23.30	3.00
7-235	Квартира	31	1	38.10	1	13.10	3.00
7-236	Квартира	31	1	38.10	1	13.10	3.00
7-237	Квартира	31	1	58.10	2	24.80	3.00
7-238	Квартира	31	1	88.60	3	46.50	3.00
7-239	Квартира	32	1	124.80	4	59.20	3.00
7-240	Квартира	32	1	57.60	2	23.30	3.00
7-241	Квартира	32	1	38.10	1	13.10	3.00
7-242	Квартира	32	1	38.10	1	13.10	3.00
7-243	Квартира	32	1	58.10	2	24.80	3.00
7-244	Квартира	32	1	88.60	3	46.50	3.00
7-245	Квартира	33	1	124.80	4	59.20	3.00
7-246	Квартира	33	1	57.60	2	23.30	3.00
7-247	Квартира	33	1	38.10	1	13.10	3.00
7-248	Квартира	33	1	38.10	1	13.10	3.00
7-249	Квартира	33	1	58.10	2	24.80	3.00
7-250	Квартира	33	1	88.60	3	46.50	3.00

7-251	Квартира	34	1	124.80	4	59.20	3.00
7-252	Квартира	34	1	57.60	2	23.30	3.00
7-253	Квартира	34	1	38.10	1	13.10	3.00
7-254	Квартира	34	1	38.10	1	13.10	3.00
7-255	Квартира	34	1	58.10	2	24.80	3.00
7-256	Квартира	34	1	88.60	3	46.50	3.00
7-257	Квартира	35	1	124.80	4	59.20	3.00
7-258	Квартира	35	1	57.60	2	23.30	3.00
7-259	Квартира	35	1	38.10	1	13.10	3.00
7-260	Квартира	35	1	38.10	1	13.10	3.00
7-261	Квартира	35	1	58.10	2	24.80	3.00
7-262	Квартира	35	1	88.60	3	46.50	3.00
7-263	Квартира	36	1	126.20	4	59.80	3.00
7-264	Квартира	36	1	58.10	2	23.40	3.00
7-265	Квартира	36	1	38.70	1	13.40	3.00
7-266	Квартира	36	1	38.70	1	13.40	3.00
7-267	Квартира	36	1	58.40	2	25.20	3.00
7-268	Квартира	36	1	89.30	3	46.80	3.00
7-269	Квартира	37	1	126.20	4	59.80	3.00
7-270	Квартира	37	1	58.10	2	23.40	3.00
7-271	Квартира	37	1	38.70	1	13.40	3.00
7-272	Квартира	37	1	38.70	1	13.40	3.00
7-273	Квартира	37	1	58.40	2	25.20	3.00
7-274	Квартира	37	1	89.30	3	46.80	3.00
7-275	Квартира	38	1	126.20	4	59.80	3.00
7-276	Квартира	38	1	58.10	2	23.40	3.00
7-277	Квартира	38	1	38.70	1	13.40	3.00
7-278	Квартира	38	1	38.70	1	13.40	3.00
7-279	Квартира	38	1	58.40	2	25.20	3.00
7-280	Квартира	38	1	89.30	3	46.80	3.00
7-281	Квартира	39	1	126.20	4	59.80	3.00
7-282	Квартира	39	1	58.10	2	23.40	3.00
7-283	Квартира	39	1	38.70	1	13.40	3.00
7-284	Квартира	39	1	38.70	1	13.40	3.00
7-285	Квартира	39	1	58.40	2	25.20	3.00
7-286	Квартира	39	1	89.30	3	46.80	3.00
7-287	Квартира	40	1	126.20	4	59.80	3.00
7-288	Квартира	40	1	58.10	2	23.40	3.00
7-289	Квартира	40	1	38.70	1	13.40	3.00
7-290	Квартира	40	1	38.70	1	13.40	3.00
7-291	Квартира	40	1	58.40	2	25.20	3.00
7-292	Квартира	40	1	89.30	3	46.80	3.00

7-293	Квартира на двух и более этажах	41	1	156.40	4	57.80	2.98
7-294	Квартира на двух и более этажах	41	1	137.20	4	48.70	2.98
7-295	Квартира на двух и более этажах	41	1	137.60	4	48.70	2.98
7-296	Квартира на двух и более этажах	41	1	156.10	4	57.60	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.70	Коридор	11.20	3.80
					С/у МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					С/у	2.80	
					Комната персонала	9.20	
					Администрация	8.50	
					Помещение для занятий	24.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	151.40	Коридор	15.70	3.80
					С/у МГН	5.20	
					С/у	1.70	
					С/у	1.70	
					Зал для занятий танцами	34.60	
					Комната персонала	12.50	
					Зал для занятий танцами	23.30	
					Гардероб женский	10.00	
					Душевая	2.30	
					С/у	2.00	
					Душевая	2.00	
					Тренерская	5.00	
					Душевая	2.20	
					С/у	1.90	
					Гардероб мужской	11.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					Коридор	18.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.80	Коридор	20.60	3.80
					Помещение для занятий	21.30	
					Помещения для занятий	15.80	

					Помещение для занятий	18.50	
					Администрация	7.60	
					Комната персонала	10.30	
					С/у мгн	5.90	
					Гардероб	4.10	
					С/у	2.60	
					С/у	3.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Коридор	17.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	57.60
6	Колясочная	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	13.60
2	Тамбур	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	6.40
3	Лифтовый холл	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	5.60
7	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	11.50
8	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	17.40
9	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	11.10
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	2.20
4	С/у	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	2.90
10	Помещение ревизии коммуникаций	Корпус 7, 1 этаж	Техническое	1.70
5	Коридор	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	10.50
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	31.90

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

5	Коридор	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	32.60
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	1.90
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	32.60
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	1.90
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	10.10
1	Лестничная клетка	Корпус 7, Кровля	Общественное	17.10
2	Лестничная клетка	Корпус 7, Кровля	Общественное	12.90
3	Электрощитовая	Корпус 7, Кровля	Техническое	25.60
4	Машинное помещение лифтов	Корпус 7, Кровля	Техническое	15.00
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ		Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2		Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения		Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления		Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции		Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции		Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения		Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации		Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с		Вертикальный транспорт

13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 757 120 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.- внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 202

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 12				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8-1	Квартира	2	1	49.00	1	15.40	3.00
8-2	Квартира	2	1	64.10	2	24.90	3.00
8-3	Квартира	2	1	64.40	2	24.90	3.00
8-4	Квартира	2	1	39.00	1	13.50	3.00
8-5	Квартира	2	1	39.00	1	13.50	3.00
8-6	Квартира	2	1	64.40	2	24.90	3.00
8-7	Квартира	2	1	64.10	2	24.90	3.00
8-8	Квартира	2	1	48.90	1	15.40	3.00
8-9	Квартира	3	1	49.00	1	15.40	3.00
8-10	Квартира	3	1	64.10	2	24.90	3.00
8-11	Квартира	3	1	64.40	2	24.90	3.00
8-12	Квартира	3	1	39.00	1	13.50	3.00
8-13	Квартира	3	1	39.00	1	13.50	3.00
8-14	Квартира	3	1	64.40	2	24.90	3.00
8-15	Квартира	3	1	64.10	2	24.90	3.00
8-16	Квартира	3	1	48.90	1	15.40	3.00
8-17	Квартира	4	1	49.00	1	15.40	3.00
8-18	Квартира	4	1	64.10	2	24.90	3.00
8-19	Квартира	4	1	64.40	2	24.90	3.00
8-20	Квартира	4	1	39.00	1	13.50	3.00
8-21	Квартира	4	1	39.00	1	13.50	3.00
8-22	Квартира	4	1	64.40	2	24.90	3.00
8-23	Квартира	4	1	64.10	2	24.90	3.00
8-24	Квартира	4	1	48.90	1	15.40	3.00
8-25	Квартира	5	1	49.00	1	15.40	3.00
8-26	Квартира	5	1	64.10	2	24.90	3.00
8-27	Квартира	5	1	64.40	2	24.90	3.00
8-28	Квартира	5	1	39.00	1	13.50	3.00
8-29	Квартира	5	1	39.00	1	13.50	3.00
8-30	Квартира	5	1	64.40	2	24.90	3.00
8-31	Квартира	5	1	64.10	2	24.90	3.00
8-32	Квартира	5	1	48.90	1	15.40	3.00
8-33	Квартира	6	1	49.00	1	15.40	3.00
8-34	Квартира	6	1	64.40	2	25.10	3.00
8-35	Квартира	6	1	64.70	2	25.10	3.00

8-36	Квартира	6	1	39.00	1	13.50	3.00
8-37	Квартира	6	1	39.00	1	13.50	3.00
8-38	Квартира	6	1	64.70	2	25.10	3.00
8-39	Квартира	6	1	64.40	2	25.10	3.00
8-40	Квартира	6	1	49.00	1	15.40	3.00
8-41	Квартира	7	1	49.00	1	15.40	3.00
8-42	Квартира	7	1	64.40	2	25.10	3.00
8-43	Квартира	7	1	64.70	2	25.10	3.00
8-44	Квартира	7	1	39.00	1	13.50	3.00
8-45	Квартира	7	1	39.00	1	13.50	3.00
8-46	Квартира	7	1	64.70	2	25.10	3.00
8-47	Квартира	7	1	64.40	2	25.10	3.00
8-48	Квартира	7	1	49.00	1	15.40	3.00
8-49	Квартира	8	1	49.00	1	15.40	3.00
8-50	Квартира	8	1	64.40	2	25.10	3.00
8-51	Квартира	8	1	64.70	2	25.10	3.00
8-52	Квартира	8	1	39.00	1	13.50	3.00
8-53	Квартира	8	1	39.00	1	13.50	3.00
8-54	Квартира	8	1	64.70	2	25.10	3.00
8-55	Квартира	8	1	64.40	2	25.10	3.00
8-56	Квартира	8	1	49.00	1	15.40	3.00
8-57	Квартира	9	1	49.00	1	15.40	3.00
8-58	Квартира	9	1	64.40	2	25.10	3.00
8-59	Квартира	9	1	64.70	2	25.10	3.00
8-60	Квартира	9	1	39.00	1	13.50	3.00
8-61	Квартира	9	1	39.00	1	13.50	3.00
8-62	Квартира	9	1	64.70	2	25.10	3.00
8-63	Квартира	9	1	64.40	2	25.10	3.00
8-64	Квартира	9	1	49.00	1	15.40	3.00
8-65	Квартира	10	1	48.80	1	15.40	3.00
8-66	Квартира	10	1	63.90	2	24.50	3.00
8-67	Квартира	10	1	64.20	2	24.50	3.00
8-68	Квартира	10	1	39.00	1	13.50	3.00
8-69	Квартира	10	1	39.00	1	13.50	3.00
8-70	Квартира	10	1	64.20	2	24.50	3.00
8-71	Квартира	10	1	63.90	2	24.50	3.00
8-72	Квартира	10	1	48.80	1	15.40	3.00
8-73	Квартира	11	1	112.80	3	40.90	3.00
8-74	Квартира	11	1	66.20	2	25.00	3.00
8-75	Квартира	11	1	39.00	1	13.50	3.00
8-76	Квартира	11	1	39.00	1	13.50	3.00
8-77	Квартира	11	1	66.20	2	25.00	3.00
8-78	Квартира	11	1	112.80	3	40.90	3.00

8-79	Квартира	12	1	112.80	3	40.90	3.00
8-80	Квартира	12	1	66.20	2	25.00	3.00
8-81	Квартира	12	1	39.00	1	13.50	3.00
8-82	Квартира	12	1	39.00	1	13.50	3.00
8-83	Квартира	12	1	66.20	2	25.00	3.00
8-84	Квартира	12	1	112.80	3	40.90	3.00
8-85	Квартира	13	1	113.20	3	41.20	3.00
8-86	Квартира	13	1	66.30	2	25.10	3.00
8-87	Квартира	13	1	39.20	1	13.60	3.00
8-88	Квартира	13	1	39.20	1	13.60	3.00
8-89	Квартира	13	1	66.30	2	25.10	3.00
8-90	Квартира	13	1	113.20	3	41.20	3.00
8-91	Квартира	14	1	113.20	3	41.20	3.00
8-92	Квартира	14	1	66.30	2	25.10	3.00
8-93	Квартира	14	1	39.20	1	13.60	3.00
8-94	Квартира	14	1	39.20	1	13.60	3.00
8-95	Квартира	14	1	66.30	2	25.10	3.00
8-96	Квартира	14	1	113.20	3	41.20	3.00
8-97	Квартира	15	1	113.20	3	41.20	3.00
8-98	Квартира	15	1	66.30	2	25.10	3.00
8-99	Квартира	15	1	39.20	1	13.60	3.00
8-100	Квартира	15	1	39.20	1	13.60	3.00
8-101	Квартира	15	1	66.30	2	25.10	3.00
8-102	Квартира	15	1	113.20	3	41.20	3.00
8-103	Квартира	16	1	113.20	3	41.20	3.00
8-104	Квартира	16	1	66.30	2	25.10	3.00
8-105	Квартира	16	1	39.20	1	13.60	3.00
8-106	Квартира	16	1	39.20	1	13.60	3.00
8-107	Квартира	16	1	66.30	2	25.10	3.00
8-108	Квартира	16	1	113.20	3	41.20	3.00
8-109	Квартира	17	1	113.20	3	41.20	3.00
8-110	Квартира	17	1	66.30	2	25.10	3.00
8-111	Квартира	17	1	39.20	1	13.60	3.00
8-112	Квартира	17	1	39.20	1	13.60	3.00
8-113	Квартира	17	1	66.30	2	25.10	3.00
8-114	Квартира	17	1	113.20	3	41.20	3.00
8-115	Квартира	18	1	113.20	3	41.20	3.00
8-116	Квартира	18	1	66.30	2	25.10	3.00
8-117	Квартира	18	1	39.20	1	13.60	3.00
8-118	Квартира	18	1	39.20	1	13.60	3.00
8-119	Квартира	18	1	66.30	2	25.10	3.00
8-120	Квартира	18	1	113.20	3	41.20	3.00
8-121	Квартира	19	1	130.10	4	56.80	3.00

8-122	Квартира	19	1	64.60	2	24.30	3.00
8-123	Квартира	19	1	38.70	1	13.30	3.00
8-124	Квартира	19	1	38.70	1	13.30	3.00
8-125	Квартира	19	1	64.60	2	24.30	3.00
8-126	Квартира	19	1	92.00	3	43.50	3.00
8-127	Квартира	20	1	132.00	4	57.80	3.00
8-128	Квартира	20	1	65.80	2	25.10	3.00
8-129	Квартира	20	1	39.20	1	13.60	3.00
8-130	Квартира	20	1	39.20	1	13.60	3.00
8-131	Квартира	20	1	65.80	2	25.10	3.00
8-132	Квартира	20	1	93.70	3	44.50	3.00
8-133	Квартира	21	1	132.00	4	57.80	3.00
8-134	Квартира	21	1	65.80	2	25.10	3.00
8-135	Квартира	21	1	39.20	1	13.60	3.00
8-136	Квартира	21	1	39.20	1	13.60	3.00
8-137	Квартира	21	1	65.80	2	25.10	3.00
8-138	Квартира	21	1	93.70	3	44.50	3.00
8-139	Квартира	22	1	132.00	4	57.80	3.00
8-140	Квартира	22	1	65.80	2	25.10	3.00
8-141	Квартира	22	1	39.20	1	13.60	3.00
8-142	Квартира	22	1	39.20	1	13.60	3.00
8-143	Квартира	22	1	65.80	2	25.10	3.00
8-144	Квартира	22	1	93.70	3	44.50	3.00
8-145	Квартира	23	1	132.00	4	57.80	3.00
8-146	Квартира	23	1	65.80	2	25.10	3.00
8-147	Квартира	23	1	39.20	1	13.60	3.00
8-148	Квартира	23	1	39.20	1	13.60	3.00
8-149	Квартира	23	1	65.80	2	25.10	3.00
8-150	Квартира	23	1	93.70	3	44.50	3.00
8-151	Квартира	24	1	132.00	4	57.80	3.00
8-152	Квартира	24	1	65.80	2	25.10	3.00
8-153	Квартира	24	1	39.20	1	13.60	3.00
8-154	Квартира	24	1	39.20	1	13.60	3.00
8-155	Квартира	24	1	65.80	2	25.10	3.00
8-156	Квартира	24	1	93.70	3	44.50	3.00
8-157	Квартира	25	1	132.00	4	57.80	3.00
8-158	Квартира	25	1	65.80	2	25.10	3.00
8-159	Квартира	25	1	39.20	1	13.60	3.00
8-160	Квартира	25	1	39.20	1	13.60	3.00
8-161	Квартира	25	1	65.80	2	25.10	3.00
8-162	Квартира	25	1	93.70	3	44.50	3.00
8-163	Квартира	26	1	132.00	4	57.80	3.00
8-164	Квартира	26	1	65.80	2	25.10	3.00

8-165	Квартира	26	1	39.20	1	13.60	3.00
8-166	Квартира	26	1	39.20	1	13.60	3.00
8-167	Квартира	26	1	65.80	2	25.10	3.00
8-168	Квартира	26	1	93.70	3	44.50	3.00
8-169	Квартира	27	1	132.00	4	57.80	3.00
8-170	Квартира	27	1	65.80	2	25.10	3.00
8-171	Квартира	27	1	39.20	1	13.60	3.00
8-172	Квартира	27	1	39.20	1	13.60	3.00
8-173	Квартира	27	1	65.80	2	25.10	3.00
8-174	Квартира	27	1	93.70	3	44.50	3.00
8-175	Квартира	28	1	132.00	4	57.80	3.00
8-176	Квартира	28	1	65.80	2	25.10	3.00
8-177	Квартира	28	1	39.20	1	13.60	3.00
8-178	Квартира	28	1	39.20	1	13.60	3.00
8-179	Квартира	28	1	65.80	2	25.10	3.00
8-180	Квартира	28	1	93.70	3	44.50	3.00
8-181	Квартира	29	1	133.10	4	58.20	3.00
8-182	Квартира	29	1	66.30	2	25.40	3.00
8-183	Квартира	29	1	39.90	1	13.90	3.00
8-184	Квартира	29	1	39.90	1	13.90	3.00
8-185	Квартира	29	1	66.30	2	25.40	3.00
8-186	Квартира	29	1	94.30	3	44.70	3.00
8-187	Квартира	30	1	133.10	4	58.20	3.00
8-188	Квартира	30	1	66.30	2	25.40	3.00
8-189	Квартира	30	1	39.90	1	13.90	3.00
8-190	Квартира	30	1	39.90	1	13.90	3.00
8-191	Квартира	30	1	66.30	2	25.40	3.00
8-192	Квартира	30	1	94.30	3	44.70	3.00
8-193	Квартира	31	1	133.10	4	58.20	3.00
8-194	Квартира	31	1	66.30	2	25.40	3.00
8-195	Квартира	31	1	39.90	1	13.90	3.00
8-196	Квартира	31	1	39.90	1	13.90	3.00
8-197	Квартира	31	1	66.30	2	25.40	3.00
8-198	Квартира	31	1	94.30	3	44.70	3.00
8-199	Квартира на двух и более этажах	32	1	164.80	4	71.30	2.98
8-200	Квартира на двух и более этажах	32	1	145.60	4	58.10	2.98
8-201	Квартира на двух и более этажах	32	1	145.60	4	58.10	2.98
8-202	Квартира на двух и более этажах	32	1	164.80	4	71.30	2.98
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.30	Обеденный зал на 15 пос. мест	42.60	3.80
					С/у МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					С/у	1.90	
					Кладовая	1.70	
					Гардероб персонала	2.30	
					Помещение временного хранения отходов	1.80	
					Доготовочный цех	5.80	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	158.30	Коридор	23.10	3.80
					Парикмахерский зал	24.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
					С/у МГН	5.20	
					С/у	3.00	
					Коридор	17.20	
					Комната персонала	9.40	
					Кладовая	5.90	
					Кладовая	5.30	
					Кабинет маникюра	16.30	
					Парикмахерский зал	29.40	
					Кладовая	16.40	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	234.70	Коридор	21.50	3.80
					Помещение для занятий	27.00	
					Администрация	19.40	
					Комната персонала	11.30	
					Помещение для занятий	31.70	
					Помещение для занятий	13.60	
					Помещение для занятий	38.70	
					Помещение для занятий	48.90	
					С/у	1.60	
					С/у	1.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у МГН	5.20	
					Коридор	11.40	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.10	Зал	31.30	3.80
					Доготовочный цех	6.00	
					Комната персонала	5.60	

					С/у	2.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					С/у МГН	5.20	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.90	Торговый зал	28.70	3.80
					Кладовая	4.30	
					С/у	2.40	
					Помещение временного хранения отходов	1.40	
					Комната персонала	3.90	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.30	Торговый зал	32.30	3.80
					Комната персонала	4.10	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.20	
					Кладовая	2.80	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.80	Торговый зал	32.40	3.80
					Кладовая	2.70	
					С/у	1.30	
					Помещение временного хранения отходов	1.40	
					Комната персонала	4.10	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.10	Торговый зал	34.90	3.80
					Кладовая	3.70	
					Помещение временного хранения отходов	1.40	
					Комната персонала	4.00	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.20	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.00	Турагентство	33.90	3.80
					С/у МГН	5.40	
					Помещение уборочного инвентаря	1.50	
					Комната персонала	4.20	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.10	Фотостудия	36.20	3.80
					Кладовая	2.80	
					Комната персонала	4.60	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.60	

25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.30	Студия нтерьера	33.40	3.80
					Кладовая	2.80	
					Комната персонала	4.60	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.60	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.50	Вестибюль	17.80	3.80
					Парикмахерский зал	13.40	
					Парикмахерский зал	14.00	
					Помещение уборочного инвентаря	1.60	
					С/у МГН	6.30	
					С/у	2.20	
					Кладовая	3.80	
					Кладовая	2.80	
					Кладовая	2.80	
					Комната персонала	7.60	
					Парикмахерский зал	24.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
6	Колясочная	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	14.40	
1	Вестибюль	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	78.70	
3	Лифтовый холл	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	5.60	
7	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	9.80	
8	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	18.90	
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	2.70	
4	С/у	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	5.00	
2	Тамбур	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	5.60	
10	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж			Общественное	11.20	
9	Помещение ревизии коммуникаций	Корпус 8, 1 этаж			Техническое	1.80	
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 2 этаж			Общественное	10.10	
5	Коридор	Корпус 8, 2 этаж			Общественное	31.90	
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 2 этаж			Общественное	10.40	
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 2 этаж			Общественное	5.60	
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 2 этаж			Общественное	2.00	
6	Тамбур	Корпус 8, 2 этаж			Общественное	1.80	
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 3 этаж			Общественное	10.40	
5	Коридор	Корпус 8, 3 этаж			Общественное	31.90	
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 3 этаж			Общественное	10.10	
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 3 этаж			Общественное	5.60	
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 3 этаж			Общественное	2.00	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	32.60
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, Кровля	Общественное	17.10
2	Лестничная клетка	Корпус 8, Кровля	Общественное	10.90
3	Электрощитовая	Корпус 8, Кровля	Техническое	27.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подъемная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 366 245 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.- внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
9-1	Квартира	2	1	104.80	3	37.00	3.00
9-2	Квартира	2	1	91.70	3	39.80	3.00
9-3	Квартира-студия	2	1	25.10	1	17.60	3.00
9-4	Квартира	2	1	65.30	2	25.20	3.00
9-5	Квартира-студия	2	1	23.80	1	16.20	3.00
9-6	Квартира	2	1	81.10	3	36.80	3.00
9-7	Квартира	3	1	104.80	3	37.00	3.00
9-8	Квартира	3	1	91.70	3	39.80	3.00
9-9	Квартира-студия	3	1	25.10	1	17.60	3.00
9-10	Квартира	3	1	65.30	2	25.20	3.00
9-11	Квартира-студия	3	1	23.80	1	16.20	3.00
9-12	Квартира	3	1	81.20	3	36.80	3.00
9-13	Квартира	4	1	104.80	3	37.00	3.00
9-14	Квартира	4	1	91.70	3	39.80	3.00
9-15	Квартира-студия	4	1	25.10	1	17.60	3.00
9-16	Квартира	4	1	65.30	2	25.20	3.00
9-17	Квартира-студия	4	1	23.80	1	16.20	3.00
9-18	Квартира	4	1	81.20	3	36.80	3.00
9-19	Квартира	5	1	104.80	3	37.00	3.00
9-20	Квартира	5	1	91.70	3	39.80	3.00
9-21	Квартира-студия	5	1	25.10	1	17.60	3.00
9-22	Квартира	5	1	65.30	2	25.20	3.00
9-23	Квартира-студия	5	1	23.80	1	16.20	3.00
9-24	Квартира	5	1	81.20	3	36.80	3.00
9-25	Квартира	6	1	104.80	3	37.00	3.00
9-26	Квартира	6	1	91.70	3	39.80	3.00
9-27	Квартира-студия	6	1	25.10	1	17.60	3.00
9-28	Квартира	6	1	65.30	2	25.20	3.00
9-29	Квартира-студия	6	1	23.80	1	16.20	3.00
9-30	Квартира	6	1	81.20	3	36.80	3.00
9-31	Квартира	7	1	104.80	3	37.00	3.00
9-32	Квартира	7	1	91.70	3	39.80	3.00
9-33	Квартира-студия	7	1	25.10	1	17.60	3.00
9-34	Квартира	7	1	65.30	2	25.20	3.00
9-35	Квартира-студия	7	1	23.80	1	16.20	3.00

9-36	Квартира	7	1	81.20	3	36.80	3.00
9-37	Квартира	8	1	104.80	3	37.00	3.00
9-38	Квартира	8	1	91.70	3	39.80	3.00
9-39	Квартира-студия	8	1	25.10	1	17.60	3.00
9-40	Квартира	8	1	65.30	2	25.20	3.00
9-41	Квартира-студия	8	1	23.80	1	16.20	3.00
9-42	Квартира	8	1	81.20	3	36.80	3.00
9-43	Квартира	9	1	104.80	3	37.00	3.00
9-44	Квартира	9	1	91.70	3	39.80	3.00
9-45	Квартира-студия	9	1	25.10	1	17.60	3.00
9-46	Квартира	9	1	65.30	2	25.20	3.00
9-47	Квартира-студия	9	1	23.80	1	16.20	3.00
9-48	Квартира	9	1	81.20	3	36.80	3.00
9-49	Квартира	10	1	102.80	3	37.20	3.00
9-50	Квартира	10	1	89.40	3	34.20	3.00
9-51	Квартира-студия	10	1	25.40	1	17.70	3.00
9-52	Квартира	10	1	63.00	2	22.70	3.00
9-53	Квартира-студия	10	1	23.90	1	16.20	3.00
9-54	Квартира	10	1	78.40	3	37.20	3.00
9-55	Квартира	11	1	103.30	3	37.20	3.00
9-56	Квартира	11	1	90.00	3	34.20	3.00
9-57	Квартира-студия	11	1	25.40	1	17.70	3.00
9-58	Квартира	11	1	63.60	2	23.30	3.00
9-59	Квартира-студия	11	1	23.90	1	16.20	3.00
9-60	Квартира	11	1	78.90	3	37.20	3.00
9-61	Квартира	12	1	103.30	3	37.20	3.00
9-62	Квартира	12	1	90.00	3	34.20	3.00
9-63	Квартира-студия	12	1	25.40	1	17.70	3.00
9-64	Квартира	12	1	63.60	2	23.30	3.00
9-65	Квартира-студия	12	1	23.90	1	16.20	3.00
9-66	Квартира	12	1	78.90	3	37.20	3.00
9-67	Квартира	13	1	103.30	3	37.20	3.00
9-68	Квартира	13	1	90.00	3	34.20	3.00
9-69	Квартира-студия	13	1	25.40	1	17.70	3.00
9-70	Квартира	13	1	63.60	2	23.30	3.00
9-71	Квартира-студия	13	1	23.90	1	16.20	3.00
9-72	Квартира	13	1	78.90	3	37.20	3.00
9-73	Квартира	14	1	101.40	3	36.30	3.00
9-74	Квартира	14	1	88.40	3	33.40	3.00
9-75	Квартира-студия	14	1	25.10	1	17.40	3.00
9-76	Квартира	14	1	62.20	2	22.40	3.00
9-77	Квартира-студия	14	1	23.70	1	16.00	3.00
9-78	Квартира	14	1	77.50	3	36.50	3.00

9-79	Квартира	15	1	103.30	3	37.20	3.00
9-80	Квартира	15	1	90.00	3	34.20	3.00
9-81	Квартира-студия	15	1	25.40	1	17.70	3.00
9-82	Квартира	15	1	63.60	2	23.30	3.00
9-83	Квартира-студия	15	1	23.90	1	16.20	3.00
9-84	Квартира	15	1	78.90	3	37.20	3.00
9-85	Квартира	16	1	103.30	3	37.20	3.00
9-86	Квартира	16	1	90.00	3	34.20	3.00
9-87	Квартира-студия	16	1	25.40	1	17.70	3.00
9-88	Квартира	16	1	63.60	2	23.30	3.00
9-89	Квартира-студия	16	1	23.90	1	16.20	3.00
9-90	Квартира	16	1	78.90	3	37.20	3.00
9-91	Квартира	17	1	103.30	3	37.20	3.00
9-92	Квартира	17	1	90.00	3	34.20	3.00
9-93	Квартира-студия	17	1	25.40	1	17.70	3.00
9-94	Квартира	17	1	63.60	2	23.30	3.00
9-95	Квартира-студия	17	1	23.90	1	16.20	3.00
9-96	Квартира	17	1	78.90	3	37.20	3.00
9-97	Квартира	18	1	103.30	3	37.20	3.00
9-98	Квартира	18	1	90.00	3	34.20	3.00
9-99	Квартира-студия	18	1	25.40	1	17.70	3.00
9-100	Квартира	18	1	63.60	2	23.30	3.00
9-101	Квартира-студия	18	1	23.90	1	16.20	3.00
9-102	Квартира	18	1	78.90	3	37.20	3.00
9-103	Квартира	19	1	103.30	3	37.20	3.00
9-104	Квартира	19	1	90.00	3	34.20	3.00
9-105	Квартира-студия	19	1	25.40	1	17.70	3.00
9-106	Квартира	19	1	63.60	2	23.30	3.00
9-107	Квартира-студия	19	1	23.90	1	16.20	3.00
9-108	Квартира	19	1	78.90	3	37.20	3.00
9-109	Квартира	20	1	103.30	3	37.20	3.00
9-110	Квартира	20	1	90.00	3	34.20	3.00
9-111	Квартира-студия	20	1	25.40	1	17.70	3.00
9-112	Квартира	20	1	63.60	2	23.30	3.00
9-113	Квартира-студия	20	1	23.90	1	16.20	3.00
9-114	Квартира	20	1	78.90	3	37.20	3.00
9-115	Квартира	21	1	103.30	3	37.20	3.00
9-116	Квартира	21	1	90.00	3	34.20	3.00
9-117	Квартира-студия	21	1	25.40	1	17.70	3.00
9-118	Квартира	21	1	63.60	2	23.30	3.00
9-119	Квартира-студия	21	1	23.90	1	16.20	3.00
9-120	Квартира	21	1	78.90	3	37.20	3.00
9-121	Квартира	22	1	103.30	3	37.20	3.00

9-122	Квартира	22	1	90.00	3	34.20	3.00
9-123	Квартира-студия	22	1	25.40	1	17.70	3.00
9-124	Квартира	22	1	63.60	2	23.30	3.00
9-125	Квартира-студия	22	1	23.90	1	16.20	3.00
9-126	Квартира	22	1	78.90	3	37.20	3.00
9-127	Квартира	23	1	103.30	3	37.20	3.00
9-128	Квартира	23	1	90.00	3	34.20	3.00
9-129	Квартира-студия	23	1	25.40	1	17.70	3.00
9-130	Квартира	23	1	63.60	2	23.30	3.00
9-131	Квартира-студия	23	1	23.90	1	16.20	3.00
9-132	Квартира	23	1	78.90	3	37.20	3.00
9-133	Квартира	24	1	103.30	3	37.20	3.00
9-134	Квартира	24	1	90.00	3	34.20	3.00
9-135	Квартира-студия	24	1	25.40	1	17.70	3.00
9-136	Квартира	24	1	63.60	2	23.30	3.00
9-137	Квартира-студия	24	1	23.90	1	16.20	3.00
9-138	Квартира	24	1	78.90	3	37.20	3.00
9-139	Квартира	25	1	103.30	3	37.20	3.00
9-140	Квартира	25	1	90.00	3	34.20	3.00
9-141	Квартира-студия	25	1	25.40	1	17.70	3.00
9-142	Квартира	25	1	63.60	2	23.30	3.00
9-143	Квартира-студия	25	1	23.90	1	16.20	3.00
9-144	Квартира	25	1	78.90	3	37.20	3.00
9-145	Квартира	26	1	103.30	3	37.20	3.00
9-146	Квартира	26	1	90.00	3	34.20	3.00
9-147	Квартира-студия	26	1	25.40	1	17.70	3.00
9-148	Квартира	26	1	63.60	2	23.30	3.00
9-149	Квартира-студия	26	1	23.90	1	16.20	3.00
9-150	Квартира	26	1	78.90	3	37.20	3.00
9-151	Квартира	27	1	103.30	3	37.20	3.00
9-152	Квартира	27	1	90.00	3	34.20	3.00
9-153	Квартира-студия	27	1	25.40	1	17.70	3.00
9-154	Квартира	27	1	63.60	2	23.30	3.00
9-155	Квартира-студия	27	1	23.90	1	16.20	3.00
9-156	Квартира	27	1	78.90	3	37.20	3.00
9-157	Квартира	28	1	91.40	3	37.20	2.98
9-158	Квартира	28	1	88.80	3	38.90	2.98
9-159	Квартира	28	1	88.10	3	38.60	2.98
9-160	Квартира	28	1	91.50	3	37.20	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	202.10	Коридор	23.30	3.80
					Коридор	16.00	
					Кабинет врача	14.20	
					Комната персонала	7.80	
					С/у	4.00	
					Душевая	2.10	
					Администрация	11.00	
					Гардероб женский	8.90	
					С/у МГН	5.20	
					С/У	1.70	
					Душевая	2.50	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.50	
					Душевая	3.00	
					Гардероб мужской	11.30	
					Спортивный зал	39.40	
					Инвентарная	11.60	
					Спортивный зал	29.50	
					Инвентарная	6.10	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.90	Коридор	15.10	3.80
					Спортивный зал	30.00	
					Гардероб женский	9.50	
					С/у	1.40	
					Душевая	1.80	
					С/у мгн	5.70	
					Душевая	1.40	
					С/у	1.70	
					Гардероб мужской	4.90	
					С/у	1.50	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Кладовая	2.70	
					Комната персонала	8.80	
					Администрация	7.60	
					Коридор	12.80	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	132.60	Зал	115.40	3.80
					Комната персонала	6.10	
					Кладовая	7.70	

					С/у	1.70	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.00	Офисный помещения	127.30	3.80
					С/у МГН	5.30	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					С/у	1.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	67.40
2	Тамбур	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.60
4	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	2.20
5	С/у	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	3.60
3	Лифтовый холл	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.40
7	Лестничная клетка	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.60
6	Колясочная	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	10.00
8	Лестничная клетка	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	11.70
3	Коридор	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 7 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 7 этаж	Общественное	11.40

[illegible]

[illegible]

1	Лестничная клетка	Корпус 9, Кровля	Общественное	17.20
2	Электрощитовая	Корпус 9, Кровля	Техническое	11.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ		Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2		Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения		Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления		Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции		Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции		Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения		Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации		Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с		Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с		Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 744 487 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В подземном паркинге элементы благоустройства не предусмотрены
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 544				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 434				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 110				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.19	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.20	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	

1.21	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.22	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.23	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
1.24	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
1.25	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
1.26	Кладовая	-1	П/а	5.00		5.00	
1.27	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
1.28	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
1.29	Кладовая	-1	П/а	3.60		3.60	
1.30	Кладовая	-1	П/а	3.10		3.10	
1.31	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
1.32	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
1.33	Кладовая	-1	П/а	3.30		3.30	
1.34	Кладовая	-1	П/а	9.50		9.50	
1.35	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.36	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
1.37	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
1.38	Кладовая	-1	П/а	5.20		5.20	
1.39	Кладовая	-1	П/а	1.80		1.80	
1.40	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
1.41	Кладовая	-1	П/а	5.00		5.00	
1.42	Кладовая	-1	П/а	4.60		4.60	
2.15	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
2.16	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
2.17	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
2.18	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
2.19	Кладовая	-1	П/а	8.40		8.40	
2.20	Кладовая	-1	П/а	4.80		4.80	
2.21	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
2.22	Кладовая	-1	П/а	3.80		3.80	
2.23	Кладовая	-1	П/а	2.90		2.90	
2.24	Кладовая	-1	П/а	9.90		9.90	
2.25	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
2.26	Кладовая	-1	П/а	6.30		6.30	
2.27	Кладовая	-1	П/а	7.10		7.10	
2.28	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
2.29	Кладовая	-1	П/а	8.70		8.70	
2.30	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
2.31	Кладовая	-1	П/а	4.50		4.50	
2.32	Кладовая	-1	П/а	9.20		9.20	
2.33	Кладовая	-1	П/а	8.00		8.00	
2.34	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.35	Кладовая	-1	П/а	8.00		8.00	

2.36	Кладовая	-1	П/а	3.90		3.90	
2.37	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
2.38	Кладовая	-1	П/а	7.50		7.50	
2.39	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
2.40	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
2.41	Кладовая	-1	П/а	4.80		4.80	
2.42	Кладовая	-1	П/а	7.30		7.30	
2.43	Кладовая	-1	П/а	3.80		3.80	
2.44	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
2.45	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.46	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.47	Кладовая	-1	П/а	3.20		3.20	
2.48	Кладовая	-1	П/а	4.80		4.80	
2.49	Кладовая	-1	П/а	3.80		3.80	
2.50	Кладовая	-1	П/а	4.70		4.70	
2.51	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
2.52	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
2.53	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
2.54	Кладовая	-1	П/а	6.20		6.20	
3.15	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.16	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.17	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.18	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
3.19	Кладовая	-1	П/а	3.70		3.70	
3.20	Кладовая	-1	П/а	3.70		3.70	
3.21	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.22	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
3.23	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.24	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.25	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.26	Кладовая	-1	П/а	6.70		6.70	
3.27	Кладовая	-1	П/а	10.60		10.60	
3.28	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
3.29	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.30	Кладовая	-1	П/а	3.20		3.20	
3.31	Кладовая	-1	П/а	6.20		6.20	
3.32	Кладовая	-1	П/а	6.20		6.20	
3.33	Кладовая	-1	П/а	5.00		5.00	
3.34	Кладовая	-1	П/а	5.70		5.70	
3.35	Кладовая	-1	П/а	7.60		7.60	
3.36	Кладовая	-1	П/а	9.70		9.70	
3.37	Кладовая	-1	П/а	8.70		8.70	
3.38	Кладовая	-1	П/а	7.70		7.70	

3.39	Кладовая	-1	П/а	2.10		2.10	
3.40	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.41	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
3.42	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.43	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
3.44	Кладовая	-1	П/а	8.00		8.00	
3.45	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
3.48	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
3.49	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
4.14	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
4.15	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
4.16	Кладовая	-1	П/а	5.60		5.60	
4.17	Кладовая	-1	П/а	5.10		5.10	
4.18	Кладовая	-1	П/а	5.80		5.80	
4.19	Кладовая	-1	П/а	5.30		5.30	
4.20	Кладовая	-1	П/а	7.80		7.80	
4.21	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
4.22	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
4.23	Кладовая	-1	П/а	8.90		8.90	
4.24	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
4.25	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
4.26	Кладовая	-1	П/а	3.90		3.90	
1	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
2	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
3	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
4	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
5	Машино-место	-1	П/а	21.60		21.60	
6	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
7	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
8	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
9	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
10	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
11	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
12	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
13	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
14	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
15	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
16	Машино-место	-1	П/а	13.70		13.70	
17	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
18	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
19	Машино-место	-1	П/а	18.60		18.60	
20	Машино-место	-1	П/а	18.40		18.40	
21	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	

22	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
23	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
24	Машино-место	-1	П/а	19.10		19.10	
25	Машино-место	-1	П/а	16.30		16.30	
26	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
27	Машино-место	-1	П/а	17.00		17.00	
28	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
29	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
30	Машино-место	-1	П/а	17.40		17.40	
31	Машино-место	-1	П/а	17.20		17.20	
32	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
33	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
34	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
35	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
36	Машино-место	-1	П/а	14.10		14.10	
37	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
38	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
39	Машино-место	-1	П/а	14.20		14.20	
40	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
41	Машино-место	-1	П/а	14.40		14.40	
42	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
43	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
44	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
45	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
46	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
47	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
48	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
49	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
50	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
51	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
52	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
53	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
54	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
55	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
56	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
57	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
58	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
59	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
60	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
61	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
62	Машино-место	-1	П/а	18.80		18.80	
63	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
64	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	

65	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
66	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
67	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	
68	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
69	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
70	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
71	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
72	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
73	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
74	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
75	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
76	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
77	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
78	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
79	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
80	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
81	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
82	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
83	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
84	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
85	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
86	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
87	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
88	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
89	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
90	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
91	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
92	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
93	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
94	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
95	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
96	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
97	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
98	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
99	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
100	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
101	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
102	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
103	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
104	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
105	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
106	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
107	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	

108	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
109	Машино-место	-1	П/а	14.40		14.40	
110	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
111	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
112	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
113	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
114	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
115	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
116	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
117_1	Машино-место	-1	П/а	14.90	Зависимое машино-место от 117_2	14.90	
117_2	Машино-место	-1	П/а	14.60	Зависимое машино-место от 117_1	14.60	
118_1	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 118_2	13.30	
118_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 118_1	13.30	
119_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 119_2	15.40	
119_2	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 119_1	15.40	
120_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 120_2	15.40	
120_2	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 120_1	15.40	
121_1	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 121_2	13.30	
121_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 121_1	13.30	
122_1	Машино-место	-1	П/а	15.50	Зависимое машино-место от 122_2	15.50	
122_2	Машино-место	-1	П/а	16.20	Зависимое машино-место от 122_1	16.20	
123	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
124	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
125	Машино-место	-1	П/а	17.50		17.50	
126	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
127	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
128	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
129	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
130	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
131	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
132	Машино-место	-1	П/а	21.30		21.30	
133	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
134	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
135	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	
136	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
137	Машино-место	-1	П/а	17.60		17.60	
138	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
139	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
140	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
141_1	Машино-место	-1	П/а	15.90	Зависимое машино-место от 141_2	15.90	
141_2	Машино-место	-1	П/а	15.70	Зависимое машино-место от 141_1	15.70	
142_1	Машино-место	-1	П/а	15.00	Зависимое машино-место от 142_2	15.00	
142_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 142_1	13.30	

143_1	Машино-место	-1	П/а	16.70	Зависимое машино-место от 143_2	16.70	
143_2	Машино-место	-1	П/а	15.00	Зависимое машино-место от 143_1	15.00	
144_1	Машино-место	-1	П/а	16.30	Зависимое машино-место от 144_2	16.30	
144_2	Машино-место	-1	П/а	14.60	Зависимое машино-место от 144_1	14.60	
145_1	Машино-место	-1	П/а	18.30	Зависимое машино-место от 145_2	18.30	
145_2	Машино-место	-1	П/а	16.20	Зависимое машино-место от 145_1	16.20	
146	Машино-место	-1	П/а	21.10		21.10	
147	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
148	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
149	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
150	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
151_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 151_2	15.40	
151_2	Машино-место	-1	П/а	17.20	Зависимое машино-место от 151_1	17.20	
152	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
153	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
154	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
155_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 155_2	15.40	
155_2	Машино-место	-1	П/а	13.80	Зависимое машино-место от 155_1	13.80	
156_1	Машино-место	-1	П/а	16.40	Зависимое машино-место от 156_2	16.40	
156_2	Машино-место	-1	П/а	14.90	Зависимое машино-место от 156_1	14.90	
157	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
158	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
159	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
160	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
161	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
162	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
163	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
164	Машино-место	-1	П/а	17.40		17.40	
165	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
166	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
167	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
168	Машино-место	-1	П/а	13.60		13.60	
169	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
170	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
171	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
172	Машино-место	-1	П/а	13.60		13.60	
173	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
174	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
175	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
176	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
177	Машино-место	-1	П/а	20.30		20.30	
178	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
179	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	

180	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
181	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
182	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
183	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
184	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
185	Машино-место	-1	П/а	19.10		19.10	
186	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
187	Машино-место	-1	П/а	20.40		20.40	
188	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
189	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
190	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
191	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
192	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
193	Машино-место	-1	П/а	17.90		17.90	
194_1	Машино-место	-1	П/а	16.00	Зависимое машино-место от 194_2	16.00	
194_2	Машино-место	-1	П/а	16.00	Зависимое машино-место от 194_1	16.00	
195	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
196	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
197	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
198	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
199	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
200	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
201	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
202	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
203	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
204	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
205	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
206	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
207	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
208	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
209	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
210	Машино-место	-1	П/а	17.70		17.70	
211	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
212	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
213	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
214	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
215	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
216	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
217	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
218	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
219	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
220	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
221	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	

222	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
223	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
224	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
225	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
226	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
227	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
228	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
229	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
230	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
231	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
232	Машино-место	-1	П/а	14.10		14.10	
233	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
234	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
235	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
236	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
237	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
238	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
239	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
240	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
241	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
242	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
243	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
244	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
245	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
246	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
247	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
248	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
249	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
250	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
251	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
252	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
253	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
254	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
255	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
256	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
257	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
258	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
259	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
260	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
261	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
262	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
263	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
264	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	

265	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
266	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
267	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
268	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
269	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
270	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
271	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
272	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
273	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
274	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
275	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
276	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
277	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
278	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
279	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
280	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
281	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
282	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
283	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
284	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
285	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
286	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
287	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
288	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
289	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
290	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
291	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
292	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
293	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
294	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
295	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
296	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
297	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
298	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
299	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
300	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
301	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
302	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
303	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
304	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
305	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
306	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
307	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	

308	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
309	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
310	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
311	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
312	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
313	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
314	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
315	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
316	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
317	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
318	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
319	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
320	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
321	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
322	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
323	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
324	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
325	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
326	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
327	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
328	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
329	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
330	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
331	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
332	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
333	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
334	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
335	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
336	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
337	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
338	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
339	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
340	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
341	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
342	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
343	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
344	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
345	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
346	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
347	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
348	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
349	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
350	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	

351	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
352	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
353	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
354	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
355	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
356	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
357	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
358	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
359	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
360	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
361	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
362	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
363	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
364	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
365	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
366	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
367	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
368	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
369	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
370	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
371	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
372	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
373	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
374	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
375	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
376	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
377	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
378	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
379	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
380	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
381	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
382	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
383	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
384	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
385	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
386	Машино-место	-1	П/а	17.60		17.60	
387	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
388	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
389	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
390	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
391	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
392	Машино-место	-1	П/а	17.90		17.90	
393	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	

394	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
395	Машино-место	-1	П/а	16.60		16.60	
396	Машино-место	-1	П/а	16.60		16.60	
397	Машино-место	-1	П/а	17.20		17.20	
398	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
399	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
400	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
401	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
402	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
403	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
404	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
405	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
406	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
407	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
408	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
409	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
410	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
411	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
412	Машино-место	-1	П/а	16.60		16.60	
413	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
414	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
415	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
416	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
417	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
418	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
419	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автотоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	2929.00
7	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	12.60
2	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	9.40
6	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.50
3	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	6.80
4	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.80
5	Лестничный холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	12.60
8	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	5.70
9	Индивидуальный тепловой пункт	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	257.50
10	Электрощитовая РЩ ДГУ	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	18.90
11	Главный распределительный щит	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	86.30
12	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	20.50
13	Электрощитовая жилья (ПО 2)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	18.30

14	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	26.50
15	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.70
16	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.30
17	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	57.90
18	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	53.10
19	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	3234.00
20	Лифтовый холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	17.50
21	Тамбур-шлюз	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	2.10
22	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.10
23	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	15.60
24	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	7.60
25	Помещение уборочной техники	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	9.90
26	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	21.50
27	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	14.20
28	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	12.90
29	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.40
30	Кроссовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.40
31	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	74.20
32	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	71.30
33	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	3240.70
34	Лифтовый холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	15.10
35	Тамбур-шлюз	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	1.80
36	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	14.60
37	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	6.30
38	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	24.70
39	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	14.50
40	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	20.00
41	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.00
42	Венткамера приточно-вытяжная ИТП	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	26.60
43	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	50.40
44	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	45.90
45	Венткамера вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	50.60
46	Венткамера дымоудаления	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	17.80
47	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.80
48	Венткамера дымоудаления	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	34.70
49	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	3575.70
50	Лифтовой холл(тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.60
51	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.60
52	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	18.70
53	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	7.70
54	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	22.20
55	Электрощитовая жилья (ПО 2)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	21.70
57	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	16.00

56	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	15.30
58	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.10
59	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	29.90
60	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	53.80
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ		Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2		Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения		Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления		Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции		Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции		Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения		Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации		Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с		Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с		Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 641 808 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1003063707269554105646760897012761543886
Владелец: ООО "СЗ "ДУБИНСКАЯ 59", Воронина Елена
Сергеевна, Москва
Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841
Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва
Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022