

«Многофункциональный жилой комплекс»
корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой по
адресу: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 59-69

Управляющий проектом: АО «МР Групп»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(корректировка)

Раздел 5

«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-
технического обеспечения, перечень инженерно-технических
мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 5.5. «Сети связи»

Книга 2. «Системы безопасности»

МР-1481-00-СБ

Том 5.5.2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	18/П20		09.22
2	5.5.2-23/П23		10.23

Москва 2023 г.

«Многофункциональный жилой комплекс»
корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой по
адресу: г. Москва, ул. Дубининская, вл. 59-69

Управляющий проектом: АО «МР Групп»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

(корректировка)

Раздел 5

«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 5.5. «Сети связи»

Книга 2. «Системы безопасности»

МР-1481-00-СБ

Том 5.5.2

Директор фирмы

Йылдыз А.

ГИП

Йылдыз А.



Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	18/П20		09.22
2	5.5.2-23/П23		10.23

Москва 2023 г.

ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, задание на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



Али Йылдыз

Взам. Инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.		2			23/20		10.23
	1			18/П20		09.22	
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
	ГИП		Йылдыз			09.22	Заверение проектной организации
							Стадия
							Лист
							Листов
							П
							1
							1
							ООО «СИЯ-проект»

MP-1481-00-СБ

Системы безопасности

Разраб.	Ушакова		10.23
Проверил	Гражданкин		10.23
ГИП	Йылдыз		10.23
Н.контр.	Ажикулов		10.23

1	-	Зам.	17/П20		09.22
2	-	Зам.	23/П20		10.23
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Корректировка проекта подразумевает введение этапов строительства.

Строительство и ввод в эксплуатацию предусмотреть в 2 этапа:

- 1 этап: строительство и ввод в эксплуатацию наземной части Корпусов 8 и 9, подземного паркинга в полном объеме, эвакуационных лестничных клеток подземной части, выходящих через наземную часть Корпусов 6 и 7 на отм. +0,000, а также лифтов для эвакуации МГН из паркинга, лифтовой холл и МОП. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 8 и 9.

- 2 этап: производство отделочных работ по наземной части Корпусов 6 и 7, с 1 этажа (за исключением входных групп 1 этажа), стилобатной части между Корпусами 6 и 8. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 6 и 7.

Таблица изменений по объекту строительства «Многофункциональный жилой комплекс. по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, вл.59-69» (изменения 1, 2)

Причина корректировки	Проектные решения до	Проектные решения после
Подраздел 5.5. «Сети связи» Книга 2. «Системы безопасности»		
<p>Строительство и ввод в эксплуатацию предусмотреть в 2 этапа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 этап: строительство и ввод в эксплуатацию наземной части Корпусов 8 и 9, подземного паркинга в полном объеме, эвакуационных лестничных клеток подземной части, выходящих через наземную часть Корпусов 6 и 7 на отм. +0,000, а также лифтов для эвакуации МГН из паркинга, лифтовой холл и МОП. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 8 и 9. - 2 этап: производство отделочных работ по наземной части Корпусов 6 и 7, с 1 этажа (за исключением входных групп 1 этажа), стилобатной части между Корпусами 6 и 8. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 6 и 7. 	<p>Проектные решения не предусматривают разделение на этапы строительства.</p>	<p>Проектные решения учитывают разделение строительства комплекса на два этапа.</p>
<p>Топология сети ЛВС сегмента служебного трафика.</p> <p>В ПД спроектирована ЛВС СБ по топологии «звезда» со 100% резервированием.</p> <p>В стандарте проектирования применяется ЛВС СБ по топологии «кольцо».</p>	<p>Топология сети СКС спроектирована по топологии звезда</p>	<p>Проектные решения предусматривают подключение оборудования по топологии «Кольцо»,</p>

	Согласно обновленной версии ТЗ исключить точки доступа в помещения кладовых	Проектные решение предусматривают точки доступа в помещения кладовых	Проектные решение исключают установку точек доступа в помещения кладовых
	Согласно обновленной версии ТЗ исключить СМК в шахтах ЭОМ, ВК, ОВ	Проектные решение предусматривают СМК в шахтах ЭОМ, ВК, ОВ	Проектные решение исключают установку СМК в шахтах ЭОМ, ВК, ОВ
	Изменены планировочные решения коммерческого помещения на первом этаже корпуса 8 на 1 этаже – кафе на 70 мест вместо досугового центра.	Проектные решение не предусматривали установку тревожной кнопки	Проектные решения учитывают установку тревожной кнопки
	В связи с изменением назначения помещения на 1 этаже 8 корпуса на кафе на 70 мест предусмотреть антитеррористические мероприятия в данном помещении.	Проектные решения не предусматривают в помещении кафе на 1 этаже 8 корпуса антитеррористические мероприятия	Проектные решения учитывают антитеррористические мероприятия в помещении кафе на 1 этаже 8 корпуса. Установлены камеры видеонаблюдения в помещении кафе, предусмотрена установка охранной сигнализации и тревожной кнопки. Предусмотрено расположение охраны с установкой в нем систем видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализации и канала передачи тревожных сообщений на пульт Вневедомственной Охраны ОВД.

Остальные проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертиза» от 22.12.2020г. №77-1-1-3-066086-2020; от 16.12.2022г №77-1-1-3-089282-2022.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1	Общая часть	7
1.1	Нормативные документы.....	7
2	Системы безопасности	8
2.1	Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)	8
2.1.1	Назначение системы СОТС	8
2.1.2	Основные проектные решения СОТС	10
2.1.3	Состав и расположение оборудования СОТС.....	11
2.1.4	Кабельные связи.....	12
2.1.5	Электропитание	12
2.2	Система контроля и управления доступом (СКУД)	13
2.2.1	Основные проектные решения СКУД.....	13
2.2.2	Состав и расположение оборудования СКУД	15
2.2.3	Кабельные связи.....	16
2.2.4	Электропитание	17
2.3	Система охранного телевидения (СОТ).....	18
2.3.1	Назначение системы СОТ.....	18
2.3.2	Основные проектные решения.....	18
2.3.3	Состав и расположение оборудования СОТ	20
2.3.4	Кабельные связи.....	20
2.3.5	Электропитание	21
2.4	Система охраны входов (СОВ)	21
2.4.1	Назначение системы СОВ	21
2.4.2	Основные проектные решения СОВ	22
	Состав и расположение оборудования СОВ	22
2.4.3	Кабельные связи.....	23
2.4.4	Электропитание	23

2.5 Локально-вычислительная сеть систем безопасности (ЛВС СБ).....	24
2.5.1 Назначение системы ЛВС СБ	24
2.5.2 Основные проектные решения ЛВС СБ.....	24
2.5.3 Состав и расположение оборудования ЛВС СБ.....	25
2.5.4 Кабельная сеть	26
2.5.5 Электропитание	26
2.6 Цифровая среда здания (ЦСЗ)	27
2.6.1 Общие сведения	27
2.6.2 Взаимодействие с системами безопасности объекта.....	27
2.7.2.1. Охранная сигнализация.....	28
2.7.2.2. Система видеонаблюдения	28
2.7.2.3. Система контроля и управления доступом и видеодомофония ...	28

1 Общая часть

В перечень систем безопасности входят:

- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС);
- Система контроля и управления доступом (СКУД);
- Система связи и сигнализации для МГН (СМГН);
- Система охранного телевидения (СОТ);
- Система охраны входов (СОВ);
- Система экстренной связи (СЭС);
- Локально-вычислительная сеть систем безопасности (ЛВС СБ);

1.1 Нормативные документы

В проекте учтены требования следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 22 апреля 2013 года)»;
- ГОСТ Р 50776-95 «Системы тревожной сигнализации»;
- ГОСТ Р 51241-2008 «Средства и системы контроля и управления доступом»;
- ГОСТ Р 21.1101-2013. СПДС. «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ Р 53245-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Монтаж основных узлов системы. Методы испытания»;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ);
- Р 063-2017 Рекомендации «Обследование объектов, охраняемых или принимаемых под охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации».
- Р 064-2017 Рекомендации «Выбор и применение технических средств и систем контроля и управления доступом».
- Р 069-2017 «Рекомендации по выбору и применению средств обнаружения проникновения в зависимости от степени важности и опасности охраняемых объектов»;
- Р 071-2017 Рекомендации. «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов технических

средств охраны, систем контроля и управления доступом, систем охранного телевидения».

- Р 078-2019 «Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».
- СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования».
- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства».
- СП 59.13330.2012 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"

2 Системы безопасности

2.1 Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)

2.1.1 Назначение системы СОТС

Система охранно-тревожной сигнализации – совокупность действующих технических средств обнаружения (ТСО) проникновения (попытки проникновения) и нападения на охраняемый объект, сбора, обработки, передачи и представления в заданном виде на пост охраны.

Для построения СОТС используется оборудование компании «Рубеж» (Россия) или аналогичное.

На Объекте предполагаются следующие виды возможных нарушений:

- попытка несанкционированного проникновения в здание и внутренние помещения;
- нападение на пост охраны;
- несанкционированное проникновение в технические помещения инженерных систем;

- хищение, уничтожение, порча материальных ценностей;
- авария или умышленное отключение сети основного электроснабжения СБ;
- обрыв, замыкание сигнальных и информационных сетей;
- несанкционированное изменение алгоритмов работы СБ.

Меры по предотвращению указанных возможных нарушений:

- установка кнопок тревожной сигнализации в зонах вероятного нападения;
- организация автономного (резервного) электропитания элементов системы;
- использование оборудования, обеспечивающего контроль состояния сигнальных и информационных линий;
- расположение основного оборудования инженерных систем в помещениях, защищенных системой охранной сигнализации;
- организация в здании контролируемого доступа в наиболее ответственные зоны и помещения (оснащаются системой охранной сигнализации и контролем доступа).

СОТС обеспечивает:

- Обнаружение несанкционированного доступа в охраняемые зоны здания, помещения;
- Выдачу сигнала о срабатывании средств обнаружения дежурному персоналу в помещении ЦПУ СБ и протоколирование этого события;
- Контроль работоспособности и состояния входящих в нее технических средств, интерфейсов и линий связи;
- Ведение архива всех событий, происходящих в системе с фиксацией всех необходимых сведений для их последующей однозначной идентификации (тип и номер устройства, тип и причину события, дату и время его наступления и т.п.);
- Исключение возможности бесконтрольного снятия с охраны (постановки на охрану);
- Информирование персонала службы безопасности в помещении ЦПУ СБ о срабатывании кнопки тревожной сигнализации;

2.1.2 Основные проектные решения СОТС

Средства обнаружения охранной сигнализации устанавливаются в следующих зонах:

- Входные двери в здания, не оборудованные системой контроля доступа. При помощи магнитоконтактных извещателей;
- Двери слаботочных ниш для кабелей и оборудования. При помощи магнитоконтактных извещателей;
- Технические балконы и выходы на кровлю;
- Коммерческие помещения по периметру (при помощи акустических и магнитоконтактных извещателей).
- коммерческое помещение торгового зала минимаркета 2 корпуса 6, в котором возможно нахождение более 50-ти человек (требование раздела 19-220-П-ИОС7.2(том 5.7.2) и замечания МГЭ) при помощи акустических и магнитоконтактных извещателей.
- коммерческое помещение кафе на 70 мест на первом этаже корпуса 8, в котором возможно нахождение более 50-ти человек (требование раздела 19-220-П-ИОС7.2(том 5.7.2) и замечания МГЭ) при помощи акустических и магнитоконтактных извещателей.

Кнопки тревожной сигнализации устанавливаются:

- на рабочих местах рецепции в вестибюлях (холлах);
- паркинг (автостоянка) на путях эвакуации;
- в коммерческом помещении кафе на 70 мест на первом этаже корпуса 8, в котором возможно нахождение более 50-ти человек (требование раздела 19-220-П-ИОС7.2(том 5.7.2) и замечания МГЭ).
- в коммерческом помещении торгового зала минимаркета 2 корпуса 6, в котором возможно нахождение более 50-ти человек (требование раздела 19-220-П-ИОС7.2(том 5.7.2) и замечания МГЭ).

В каждом пожарном отсеке комплекса проектом предусмотрен автономный приемно-контрольный прибор, на входы которого подключаются адресные линии связи от извещателей охранно-тревожной сигнализации.

Для 1-ой и 2-ой очереди строительства предусматривается общее центральное оборудование. ППКОП обеих очередей последовательно связаны интерфейсом RS-485. Центральный ППКОП и АРМ системы СОТС/СКУД размещены в помещении ЦПУ СБ 1-ой очереди строительства и учтены проектом MP-1438-00-СБ.

Согласно СП118.13330.2012 п. 6.48 Для помещения курсов иностранных языков из помещения администрации предусматриваются решения по передачи извещений на ПЦН по ТУ ФГКУ УВО МВД. Решения предусмотрены через прибор Приток-А-КОП по двум каналам связи(1 -проводному Ethernet и 2-GSM каналам). Передача извещений выполняется охранником от кнопки, подключенной к Притоку-А-КОП.

СОТС строится на базе адресной системы. Применение адресной схемы в охранной сигнализации позволяет контролировать состояние каждого извещателя в отдельности, при этом не прокладывая отдельный шлейф к каждому извещателю, а соединяя все извещатели одной адресной линией связи.

Мониторинг охранной сигнализации может осуществляться с локальных пультов и специализированного программного обеспечения. Программное обеспечение ОС имеет возможность интеграции через интерфейс API или комплект разработчика SDK. Программное обеспечение ОС направляет тревожное сообщение ЦСЗ, и облачная платформа информирует представителей управляющей компании о тревожных сообщениях с помощью web-интерфейса УК с указанием времени тревоги и локации.

Для коммерческих помещений АПС изолируется адресным расширителем АМ-1.

2.1.3 Состав и расположение оборудования СОТС

В состав СОТС входит:

- Извещатели охранные автоматические (магнитоконтактные, акустические) и не автоматические (тревожная кнопка) адресные;
- Приемно-контрольные приборы (ППКОП);
- Адресные расширители Рубеж АМ-1;

ППКОП устанавливаются в следующих помещениях:

- Кроссовые на этажах подземной автостоянки;
- Этажные ниши для оборудования СС;

Источники питания размещаются по месту установки приемно-контрольных приборов.

2.1.4 Кабельные связи

Проектом предусмотрено использование кабельных изделий, не распространяющих горение при групповой прокладке и не выделяющих коррозионно-активных газообразных продуктов при горении и тлении (исполнение нг(А)-HF).

Горизонтальную прокладку кабелей произвести в пространстве фальшпотолка в ПВХ трубе соответствующего сечения, либо в перфорированном слаботочном лотке. Трубу закрепить к межэтажному перекрытию держателями. Для прокладки кабеля сквозь строительные конструкции использовать отрезки стальных труб («гильзы»).

Вертикальную прокладку кабелей произвести в лестничных лотках, смонтированных внутри ниш, предусмотренных для кабелей сетей связи и безопасности. Транзитные кабели прокладываются в отдельных шахтах, предусмотренных только для прокладки транзитных кабелей сетей связи и безопасности. В местах проходов кабелей через перекрытия организованы блоки труб (гильз) с последующей заделкой отверстия огнестойким материалом.

При проходе кабелей через стены и перекрытия с нормируемыми пределами огнестойкости огнестойкость стен и перекрытий должна быть восстановлена огнестойкими составами. Кабельные проходки, организуемые посредством огнестойких составов, должны иметь степень огнестойкости не ниже степени огнестойкости конструкции, в которых они выполняются.

2.1.5 Электропитание

Электропитание оборудования СОРС предусматривается по 1-й категории надежности согласно ПУЭ.

Заземление оборудования выполнить в соответствии с требованиями к заземлению оборудования вычислительных сетей, ПУЭ, СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» и указаниями технической документации на применяемое оборудование и аппаратуру.

2.2 Система контроля и управления доступом (СКУД)

Система контроля и управления доступом – совокупность совместно действующих технических средств, предназначенных для организации, обеспечения и контроля доступа на охраняемый объект, а также сбора, обработки, регистрации информации о происходящих событиях и передачи данной информации в заданном виде дежурному персоналу на пост охраны.

СКУД обеспечивает:

- реализацию внутриобъектового пропускного режима с разделением Объекта на зоны доступа;
- автоматическое управление устройствами, преграждающими управляемыми (УПУ) в зависимости от разрешенного времени прохода и уровня доступа;
- ручное, а также автоматическое открывание УПУ для прохода при пожаре и других чрезвычайных ситуациях;
- контроль состояния УПУ (открыто/закрыто);
- иерархический доступ к базе данных самой системы;
- автономную работу контроллеров доступа системы при отключении компьютера поста охраны или пропадании напряжения питания сети переменного тока с сохранением протокола работы системы.

2.2.1 Основные проектные решения СКУД

Системой контроля и управления доступом оборудованы следующие зоны:

- въезд/выезд на территорию/автостоянку (предусмотрен в 1-й очереди);
- въезд через ворота служебного транспорта (при наличии);
- калитка (вход на огороженную территорию комплекса при наличии);
- главный вход в подъезд;
- кладовые помещения;
- вход на эвакуационную лестницу с улицы;
- вход в лифтовой холл и лестничную клетку с подземных этажей;
- технические помещения;

Для основных входов в жилые корпуса со стороны улицы, калитки на территории ЖК, кладовые, входы в лифтовые холлы и лестничные клетки из подземной автостоянки используются биометрические считыватели и считыватели мобильных идентификаторов BLE (Bluetooth Low Energy). Для технических помещений комплекса используются только считыватели карт доступа MiFare.

Для всех зон, оборудованных СКУД (за исключением технических помещений) предусмотрено как минимум два способа доступа (приоритетный + дублирующий).

Для зарегистрированных резидентов и сотрудников приоритетным является бесконтактный способ прохода. Дублирующим – доступ по мобильному идентификатору.

Доступ на территорию для транспорта посетителей осуществляется путем заказа пропуска на территорию жителем через мобильное приложение или сотрудником УК через веб-интерфейс, с привязкой посетителя к конкретной квартире приглашающей стороны. Открытие шлагбаума происходит автоматически после распознавания госномера автомобиля или путем нажатия кнопки открытия шлагбаума в веб-интерфейсе УК.

Доступ на территорию для посетителя осуществляется путем прохода по QR-коду – распечатанному на принтере или предъявляемому со смартфона, а также индивидуальному PIN-коду через все точки доступа на его пути в квартиру (калитка, подъезд/лифтовой холл). QR-код или PIN-код посетителю отправляет житель приглашающей квартиры посредством нажатия кнопки в мобильном приложении, коды приходят на телефон посетителя в виде сообщения. В случае если посетитель является владельцем автомобиля, сообщение может также содержать опционально номер автомобиля и номер парковочного места. Въезд на территорию паркинга расположен в 1-ой очереди строительства и данным проектом не учитывается.

Проектом предусмотрено использование биометрического считывателя Suprema BioEntry (или аналог). Используемый биометрический считыватель предоставляет возможность трех вариантов режима идентификации:

- Отпечаток пальца (или лицо);
- Карта (или смартфон NFC);
- PIN код

Вне зависимости от установленного режима доступа для каждого пользователя имеется возможность установить индивидуальный алгоритм прохода, исходя из двух вариантов однофакторной идентификации – отпечаток пальца (или лицо) или карта (смартфон).

Считыватель BioEntry оборудован встроенным контроллером и осуществляет управление подчиненными устройствами (дверной контакт, замок, кнопка выхода). Кроме того, считыватель оборудован входом Wiegand для подключения дополнительного считывателя мобильных идентификаторов BLE. Питание считывателя осуществляется по технологии PoE от сетевых коммутаторов. Коммутаторы учтены разделом ЛВС СБ данного тома.

Для управления считывателями в технических помещениях используется модуль контроля доступа «Рубеж» МКД-2 прот. R3 (или аналог). МКД-2 может управлять двумя считывателями. Модули объединяются адресной линией связи и подключаются в приемно-контрольный прибор Рубеж 2ОП прот. R3.

Для возможности обмена данными с центральным оборудованием СКУД, каждый биометрический считыватель подключается в коммутатор доступа, включенный в общую сеть безопасности комплекса (см. раздел ЛВС СБ). Связь считывателя и коммутатора доступа осуществляется по протоколу Ethernet, для чего на считывателе предусмотрен отдельный порт.

Проектом предусматривается автоматическая разблокировка дверей по сигналу «Пожар» посредством включения нормально-замкнутого реле пожарной сигнализации в разрыв питания электромагнитного замка.

2.2.2 Состав и расположение оборудования СКУД

Состав оборудования СКУД:

- АРМ СОТС/СКУД, размещенный в помещении ЦПУ СБ 1ой-очереди стр-ва
- устройства управления (приборы, модули) в составе аппаратных и программных средств;
- устройства ввода идентификационных признаков (УВИП) в составе считывателей и идентификаторов (BLE/NFC, QR-код, смарт-карт доступа Mifare) ;
- считыватели дальней идентификации пассивных RFID – меток;

- устройства преграждающие управляемые (УПУ) в составе ограждающих конструкций (формирователи прохода) и исполнительных устройств (замки, приводы и др.)

На основных входах в жилье здания комплекса со стороны улицы, калитки на территории ЖК, кладовые, входы в лифтовые холлы и лестничные клетки из подземной автостоянки предусмотрено дверное оборудование СКУД в составе:

- Биометрический считыватель Suprema BioEntry W2;
- Считыватель мобильных идентификаторов Gate-Reader BLE-Multi;
- Кнопка «Выход» Smartec;
- Кнопка аварийной разблокировки двери Smartec с двумя группами контактов;
- Замок электромагнитный;
- Датчик положения двери (геркон);
- Доводчик дверной;

Для технических помещений комплекса предусмотрено оборудование СКУД в составе:

- Считыватели карт доступа HID;
- Кнопка «Выход» Smartec;
- Кнопка аварийной разблокировки двери Smartec с двумя группами контактов;
- Замок электромагнитный;
- Датчик положения двери (геркон);
- Модуль контроля доступа МКД-2 прот. R3;
- Источник питания

Модуль МКД-2 прот. R3 размещается в кроссовых и внутри защищаемых помещений.

2.2.3 Кабельные связи

Кабельная сеть СКУД выполняется кабелями с медными жилами типа КСВВ (датчики положения двери), КСПЭВ (считыватели), ВВГнг-НФ (питание элементов), КПСнг-FRHF (разблокировка путей эвакуации) имеющими сертификаты пожарной безопасности.

Горизонтальную прокладку кабелей произвести в пространстве фальшпотолка в ПВХ трубе соответствующего сечения, либо в перфорированном слаботочном лотке. Трубу закрепить к межэтажному перекрытию держателями. Для прокладки кабеля сквозь строительные конструкции использовать отрезки стальных труб («гильзы»). Горизонтальная кабельная разводка по коридорам и помещениям, где нет фальшпотолков, выполняется кабелем в ПВХ трубе скрыто в штробе. В остальных помещениях и на подземной парковке использовать для монтажа ПВХ трубы с держателями, либо электротехнические короба или лотки.

Вертикальную прокладку кабелей произвести в лестничных лотках, смонтированных внутри ниш, предусмотренных для кабелей сетей связи и безопасности. Транзитные кабели прокладываются в отдельных шахтах, предусмотренных только для прокладки транзитных кабелей сетей связи и безопасности. В местах проходов кабелей через перекрытия организовать блоки труб (гильз) с последующей заделкой отверстия огнестойким материалом.

2.2.4 Электропитание

Резервное питание электрооборудования СКУД осуществляется от аккумуляторных батарей, устанавливаемых в корпусах источников питания. Емкость аккумуляторных батарей выбирается исходя из возможности обеспечения автономной работы системы при пропадании напряжения питания сети переменного тока. Количество и емкость аккумуляторных батарей определяется на стадии рабочего проектирования в зависимости от конфигурации системы и количества подключаемого электрооборудования.

Электропитание оборудования СКУД предусматривается по 1-й категории надежности согласно ПУЭ. Заземление оборудования выполнить в соответствии с требованиями к заземлению оборудования вычислительных сетей, ПУЭ, СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» и указаниями технической документации на применяемые оборудование и аппаратуру.

2.3 Система охранного телевидения (СОТ)

2.3.1 Назначение системы СОТ

Система охранного телевидения (СОТ) предназначена для организации непрерывного круглосуточного видеоконтроля и регистрации обстановки в наиболее ответственных зонах.

2.3.2 Основные проектные решения

СОТ обеспечивает:

- Вывод изображений от любой видеокамеры на видеомониторы в помещение ЦПУ СБ;
- Круглосуточную автоматическую запись изображений от всех телекамер с регистрацией даты, времени, номера камеры;
- Возможность записи видеоизображений со всех видеокамер в следующих режимах: по расписанию, по командам операторов, по детектированию тревожных событий и сигналам технических средств охраны, в соответствии с настройками системы;
- Возможность экспорта выбранного видеофрагмента, сохранения и печати отдельного кадра, последующего копирования на запоминающие устройства;
- Программное обеспечение СОТ, обеспечивающее разграничение прав доступа пользователей системы на просмотр событий, изменение конфигурации и настроек системы, работу с архивом;
- Возможность осуществления интеллектуального видеоанализа в режиме реального времени, используя программные модули;
- Возможность поиска и просмотра фрагментов видеоархива по номеру видеокамеры, дате, времени, а также по наличию событий;
- Возможность наращивания емкости видеоархива;
- Взаимозаменяемость сменных однотипных технических средств;
- Возможность обслуживания или замены элементов в процессе эксплуатации;
- Глубину архива не менее 30 суток.

В СОТ используются IP-видеокамеры производства компании «RVI» (или аналог). Программное обеспечение видеосервера – RVI-Integrator. Серверное оборудование

предусмотрено общее для 1-ой и 2-ой очереди строительства и размещено в помещении серверной 1-ой очереди строительства (учтено в проекте MP-1438-00-СБ).

СОТ проектируется на основе локально вычислительной сети службы безопасности (ЛВС СБ) и интегрируется с другими системами безопасности при помощи программного обеспечения, установленного на видеосервере.

Видеокамеры установлены в следующих зонах:

- Периметр зданий комплекса и въезд на территорию;
- Входные группы в здания;
- На этажах автостоянки в местах проезда автомобилей;
- Выходы на кровлю;
- Смотровые площадки (при наличии);
- Лифтовые холлы 1-го этажа и подземной части;
- Зона детской площадки (при наличии);
- Согласно СП118.13330.2012 п. 6.48 для помещения курсов иностранных языков в помещения администрации;
- в торговом зале минимаркета 2 корпуса 6, в котором возможно нахождение более 50-ти человек (требование раздела 19-220-П-ИОС7.2(том 5.7.2) и замечания МГЭ).
- в кафе на 70 человек на первом этаже корпуса 8, в котором возможно нахождение более 50-ти человек (требование раздела 19-220-П-ИОС7.2(том 5.7.2) и замечания МГЭ).

Объект оснащается системой видеонаблюдения на основе цифровых видеорегистраторов и IP-камер с ИК подсветкой. Программное обеспечение видеорегистраторов должно иметь возможность интеграции со сторонними системами для передачи видео по сетевому протоколу RTSP или аналогичных ему.

СВН включает три сегмента: внутренние помещения, периметр и территорию.

По запросу пользователя видеопотоки с регистраторов (при условии, что пользователю разрешён доступ к видео с определённых каналов регистратора и архивному видео по этим каналам) через платформу ЦСЗ передаются в мобильное приложение или интерфейс УК. Жильцы получают доступ к видеопотокам с камер к

видеоархиву, относящихся к их жилому комплексу через отдельный раздел в мобильном приложении. Представители УК получают доступ к видеопотокам с камер, расположенных во всех жилищных комплексах, которые обслуживает данная УК, а также камер периметра и территории. Доступ к видеоинформации осуществляется через web-приложение – личный кабинет УК.

Система СОР имеет возможность интеграции с системой Безопасный город при помощи выделения видеопотока и его передачи на анализ.

Перечень зон установки видеокамер может быть уточнен в процессе разработки рабочей документации, при согласовании с заказчиком.

Въезд на территорию паркинга расположен в 1-ой очереди строительства и данным проектом не учитывается.

Питание видеокамер осуществляется через Ethernet (PoE IEEE 802.3af). Питание камер производится от PoE-коммутаторов, предусмотренных в составе оборудования ЛВС СБ.

2.3.3 Состав и расположение оборудования СОР

В состав СОР входят:

- IP-видеокамеры антивандальные купольные– для установки внутри помещений;
- IP-видеокамеры уличные– для установки на фасаде здания и в автостоянке;

2.3.4 Кабельные связи

Проектом предусмотрено использование кабельных изделий, не распространяющих горение при групповой прокладке и не выделяющих коррозионно-активных газообразных продуктов при горении и тлении (исполнение нг(А)-HF).

Подключение камер выполняется медным неэкранированным кабелем «витая пара» категории 5е.

Горизонтальную прокладку кабелей произвести в пространстве фальшпотолка в ПВХ трубе соответствующего сечения, либо в перфорированном слаботочном лотке.

Трубу закрепить к межэтажному перекрытию держателями. Для прокладки кабеля сквозь строительные конструкции использовать отрезки стальных труб («гильзы»).

Вертикальную прокладку кабелей произвести в лестничных лотках, смонтированных внутри ниш, предусмотренных для кабелей сетей связи и безопасности. Транзитные кабели прокладываются в отдельных шахтах, предусмотренных только для прокладки транзитных кабелей сетей связи и безопасности. В местах проходов кабелей через перекрытия организовать блоки труб (гильз) с последующей заделкой отверстия огнестойким материалом. При проходе кабелей через стены и перекрытия с нормируемыми пределами огнестойкости огнестойкость стен и перекрытий должна быть восстановлена огнестойкими составами. Кабельные проходки, организуемые посредством огнестойких составов, должны иметь степень огнестойкости не ниже степени огнестойкости конструкции, в которых они выполняются.

2.3.5 Электропитание

Питание камер видеонаблюдения осуществляется по технологии PoE от коммутаторов ЛВС СБ.

Электропитание системы необходимо предусмотреть по I категории надёжности электроснабжения (категорию обеспечить в разделе ЭОМ) с резервированием от встроенных в блоки питания аккумуляторных батарей.

Заземление оборудования выполнить в соответствии с требованиями к заземлению оборудования вычислительных сетей, ПУЭ, СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» и указаниями технической документации на применяемое оборудование и аппаратуру.

2.4 Система охраны входов (СОВ)

2.4.1 Назначение системы СОВ

Система охраны входов предназначена для исключения несанкционированного доступа посторонних лиц на территорию ЖК. СОВ обеспечивает дуплексную аудио-

видео связь вызывных и абонентских устройств, а также дистанционное управление исполнительными устройствами.

2.4.2 Основные проектные решения СОВ

СОВ обеспечивает:

- Вызов и двухстороннюю переговорную связь между входом в здание и жильцом, между входом в здание и консьержем, между жильцом и консьержем;
- Открывание дверей основных входов из квартир, стойкой консьержа;
- Возможность дистанционного открытия электромагнитного замка из помещения ЦПУ СБ (расположено в 1-ой очереди стр-ва);

Проектом предусматриваются IP-устройства видеодомофонной связи производителя BAS-IP (или аналог).

На физическом уровне вызывные панели и абонентские устройства СОВ подключаются в две разные сети. Вызывные панели подключается к сетевым коммутаторам, учтенным в разделе ЛВС СБ. Абонентские переговорные устройства подключаются к терминалам PON, учтенным разделом MP-1481-00-СС.

Сопряжение систем PON и ЛВС СБ выполняется через маршрутизатор, размещенный в телекоммуникационном шкафу провайдера связи.

В проекте используются абонентские устройства с возможностью передачи видеосигнала. Устройство оборудовано 3,5" ЖК-дисплеем высокого разрешения. На панели имеются кнопки включения/отключения звука во время разговора, регулировки громкости и яркости дисплея.

Состав и расположение оборудования СОВ

В состав СОВ входят:

- Вызывная панель, устанавливаемая на входных группах со стороны улицы;
- Ответные переговорные устройства (с возможностью видеосвязи);
- Электромагнитные замки, кнопки «выход»;

Въезд на территорию паркинга расположен в 1-ой очереди строительства.

Абонентские устройства в квартирах установить на высоте 1,5 м от уровня пола рядом с дверным проемом. Вызывные панели встраиваются в облицовку фасада на расстоянии не более 0,15 м от дверного проема и на высоте 1,5 м.

2.4.3 Кабельные связи

Проектом предусмотрено использование кабельных изделий, не распространяющих горение при групповой прокладке и не выделяющих коррозионно-активных газообразных продуктов при горении и тлении (исполнение нг(А)-HF).

Горизонтальную прокладку кабелей произвести в пространстве фальшпотолка в ПВХ трубе соответствующего сечения, либо в перфорированном слаботочном лотке. Трубу закрепить к межэтажному перекрытию держателями. Для прокладки кабеля сквозь строительные конструкции использовать отрезки стальных труб («гильзы»).

Вертикальную прокладку кабелей произвести в лестничных лотках, смонтированных внутри ниш, предусмотренных для кабелей сетей связи и безопасности. Транзитные кабели прокладываются в отдельных шахтах, предусмотренных только для прокладки транзитных кабелей сетей связи и безопасности. В местах проходов кабелей через перекрытия организовать блоки труб (гильз) с последующей заделкой отверстия огнестойким материалом.

При проходе кабелей через стены и перекрытия с нормируемыми пределами огнестойкости огнестойкость стен и перекрытий должна быть восстановлена огнестойкими составами. Кабельные проходки, организуемые посредством огнестойких составов, должны иметь степень огнестойкости не ниже степени огнестойкости конструкции, в которых они выполняются.

2.4.4 Электропитание

Электропитание оборудования СОВ предусматривается по 1-й категории надежности согласно ПУЭ.

Заземление оборудования выполнить в соответствии с требованиями к заземлению оборудования вычислительных сетей, ПУЭ, СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» и указаниями технической документации на применяемое оборудование и аппаратуру.

Согласно п.7.4 СП 132.13330.2011 проектной документацией предусматривается возможность оборудования и функционирования системами СОТ, СОО, СОТС, СЭС входов, а также мест пребывания людей численностью более 50 человек в одном из помещений. Согласно разделу проектной документации 19-220-П-ИОС7.2 (том 5.7.2) в торговом зале минимаркета 2 корпуса 6, в помещении кафе на 70 человек на первом этаже корпус 8 и в подземной автостоянке возможно нахождение более 50-ти человек в одном помещении. Решения по оснащению системами СОТ, СОО, СОТС(СКУД) для помещений торгового зала минимаркета 2 корпуса 6, в помещении кафе на 70 человек на первом этаже корпус 8, подземной автостоянки предусматриваются данным разделом. Основные решения по системе экстренной связи СЭС предусмотрены в разделе MP-1481-00-СС (Том 5.5.1).

2.5 Локально-вычислительная сеть систем безопасности (ЛВС СБ)

2.5.1 Назначение системы ЛВС СБ

ЛВС СБ предназначена для организации универсальной кабельной инфраструктуры комплекса, обеспечивающей функционирование всех требуемых телекоммуникационных приложений передачи данных в интегрированных системах безопасности.

2.5.2 Основные проектные решения ЛВС СБ

ЛВС СБ представляет собой сеть передачи данных между устройствами в рамках систем безопасности объекта. На физическом уровне, система представлена сетевыми коммутаторами, объединенными в единую сеть по топологии «кольцо». Коммутаторы доступа подключаются к коммутаторам агрегации, которые, в свою очередь, подключаются к коммутатору ядра, расположенному в главном телекоммуникационном шкафу, размещенному в помещении ЦПУ СБ 1-ой очереди строительства (учтен проектом MP-1438-00-СБ). Связь коммутаторов осуществляется оптоволоконным кабелем.

Согласно п. 13.9 СП 253.1325800.2016 ЛВС СБ для высотных зданий комплекса строятся со 100-ным резервированием информационных каналов по отказоустойчивой архитектуре. Прокладка резервных линий ЛВС СБ производится в отдельных шахтах, предусмотренных для транзитных кабелей сетей связи и безопасности.

2.5.3 Состав и расположение оборудования ЛВС СБ

В составе ЛВС СБ проектом предусматривается как пассивное, так и активное оборудование.

В состав ЛВС СБ входят:

- Коммутаторы доступа;
- Коммутаторы агрегации;
- Коммутаторы ядра (учтены на 1-ой очереди строительства);
- Телекоммуникационные шкафы;
- Пассивное оборудование (медные и оптические патч-панели);
- Розетки информационные RJ-45;

Сервер RVI-Integrator (основной + резервный) расположен в помещении серверной на 1-ой очереди строительства. АРМы систем безопасности, а также центральный шкаф ЛВС СБ с коммутаторами ядра – расположены в помещении ЦПУ СБ на 1-ой очереди строительства. Для переключения между серверами используется KVM-переключатель с ЖК-дисплеем ATEN (или аналог).

Для обеспечения работы систем диспетчеризации (АСУД) проектом предусмотрены розетки RJ-45. Розетки размещены в технических помещениях (венткамеры, электрощитовые, кроссовые и т.д.) и подключаются в коммутаторы, расположенные в телекоммуникационных шкафах СС.

Для интеграции систем на объекте предусматривается АРМ с предустановленной платформой PSIM-Рубеж. АРМ размещен в помещении диспетчерской на 1-ой очереди строительства (учтен в проекте MP-1438-00-СБ).

Телекоммуникационные шкафы расположены в кроссовых в подземной части комплекса, на этажах тех. пространства и на этажах выхода на кровлю зданий. Видеокамеры, биометрические считыватели СКУД, вызывные панели видеодомофона, информационные розетки подключаются кабелем «витая пара» категории 5е к медным патч-панелям. Переговорное устройство СОВ, размещенное на рабочем месте консьержа (рецепции) подключается в сеть ЛВС СБ.

С помощью медных патч-кордов производится соединение портов на патч-панели и соответствующих портов на панели коммутатора. Преобразование медного сигнала в оптический производится при помощи модулей SFP, устанавливаемых в соответствующие порты сетевых коммутаторов.

2.5.4 Кабельная сеть

Проектом предусмотрено использование кабельных изделий, не распространяющих горение при групповой прокладке и не выделяющих коррозионно-активных газообразных продуктов при горении и тлении (исполнение нг(А)-HF).

Магистральные линии ЛВС СБ, связывающие отдельные узлы систем безопасности, прокладываются по -1 этажу в горизонтальных кабельных лотках.

Вертикальную прокладку кабелей произвести в лестничных лотках, смонтированных внутри ниш, предусмотренных для кабелей сетей связи и безопасности. Транзитные кабели прокладываются в отдельных шахтах, предусмотренных только для прокладки транзитных кабелей сетей связи и безопасности. В местах проходов кабелей через перекрытия организовать блоки труб (гильз) с последующей заделкой отверстия огнестойким материалом. При проходе кабелей через стены и перекрытия с нормируемыми пределами огнестойкости огнестойкость стен и перекрытий должна быть восстановлена огнестойкими составами. Кабельные проходки, организуемые посредством огнестойких составов, должны иметь степень огнестойкости не ниже степени огнестойкости конструкции, в которых они выполняются.

2.5.5 Электропитание

Электропитание оборудования СОТ осуществляется по I категории надежности электроснабжения. Питание камер видеонаблюдения осуществляется по технологии PoE от коммутаторов ЛВС СБ.

Заземление оборудования выполнить в соответствии с требованиями к заземлению оборудования вычислительных сетей, ПУЭ, СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» и указаниями технической документации на применяемое оборудование и аппаратуру.

2.6 Цифровая среда здания (ЦЗЗ)

2.6.1 Общие сведения

На объекте предусмотрено создание общей цифровой среды здания, объединяющей данные от инженерных систем, обеспечивающей их согласованную работу и взаимодействие с ними для различных типов пользователей.

ЦЗЗ представляет собой программное обеспечение (облачную платформу), обеспечивающую сбор данных от общедомовых систем и систем поквартирной автоматизации, трансляцию полученных данных в мобильное приложение и интерфейс управляющей компании (УК), а также автоматизацию в соответствии с заданными сценариями или запросами пользователей. ЦЗЗ должна обладать интерфейсами для взаимодействия с конечными пользователями (жильцами, собственниками квартир) и сотрудниками УК, а также обеспечивать интеграцию с городскими информационными системами, в т.ч. CRM системой застройщика, биллинговыми системами УК, ведущими расчеты с госучреждениями и энергоснабжающими организациями.

Для обеспечения бесшовной цифровой среды в качестве программного обеспечения, на базе которого реализуется ЦЗЗ, на объекте предполагается использование облачной платформы Ujin (или аналог).

Платформа Ujin предоставляет единое мобильное приложение для жителя, работающее с системами iOS и Android. Лицензия на подключение к платформе Ujin включает сервисное обслуживание в течение 2-х лет после ввода объекта / подключения на платформу.

2.6.2 Взаимодействие с системами безопасности объекта

На объекте предусматривается интеграция в единую ЦЗЗ следующих систем:

- Автоматическая пожарная сигнализация (АПС);
- Охранная сигнализация (СОТС);
- Система видеонаблюдения (СОТ);
- Система контроля доступа (СКУД);
- Видеодомофония (СОВ);
- Система экстренной связи (СЭС).

Раздел АПС учтен в проекте MP-1481-00-ПС (том 5.5.3).

Система экстренной связи, предназначена для организации экстренной связи людей со специальными службами. В разделе MP-1481-00-СС (том 5.5.1) предусмотрена система двухсторонней (селекторной) связи, которая выполняет функцию системы экстренной связи (СЭС) помещения кафе на 70 человек с ЦПУ СБ (пом. 1.03). Вызывные панели устанавливаются на входах и в помещении кафе на 70 человек.

2.7.2.1. Охранная сигнализация

Программное обеспечение СОТС имеет возможность интеграции через интерфейс API или комплект разработчика SDK. Программное обеспечение направляет тревожное сообщение в ЦСЗ, и облачная платформа информирует представителей управляющей компании о тревожных сообщениях с помощью web-интерфейса УК с указанием тревоги и локации.

2.7.2.2. Система видеонаблюдения

По запросу пользователя видеопотоки с регистраторов (Видеосерверов), при условии, что пользователю разрешен доступ к видео с определенных каналов и архивному видео по этим каналам, через платформу ЦСЗ передаются в мобильное приложение или интерфейсы УК.

Жильцы получают доступ к видеопотокам с камер к видеоархиву, относящихся к их жилому комплексу через отдельный раздел в мобильном приложении. Представители УК получают доступ к видеопотокам с камер, расположенных во всех жилищных комплексах, которые обслуживает данная УК, а также камер периметра и территории. Доступ к видеоинформации осуществляется через web-приложение – личный кабинет УК.

2.7.2.3. Система контроля и управления доступом и видеодомофония

Веб-интерфейс мобильного приложения позволяет жильцу или сотруднику УК заказывать пропуск для гостевого транспорта, с привязкой гостя к конкретной квартире приглашающей стороны. Открытие шлагбаума происходит автоматически после распознавания гос. номера автомобиля или путем нажатия кнопки открытия шлагбаума в веб-интерфейсе УК.

Кроме того, у жильца есть возможность сгенерировать специальный пин-код в мобильном приложении и отправить его гостю. По данному пин-коду, гость сможет пройти через все точки прохода на его пути в квартиру (калитка, подъезд, лифтовый холл). В случае, если гость является владельцем автомобиля, сообщение может также содержать опционально номер автомобиля и номер парковочного места.

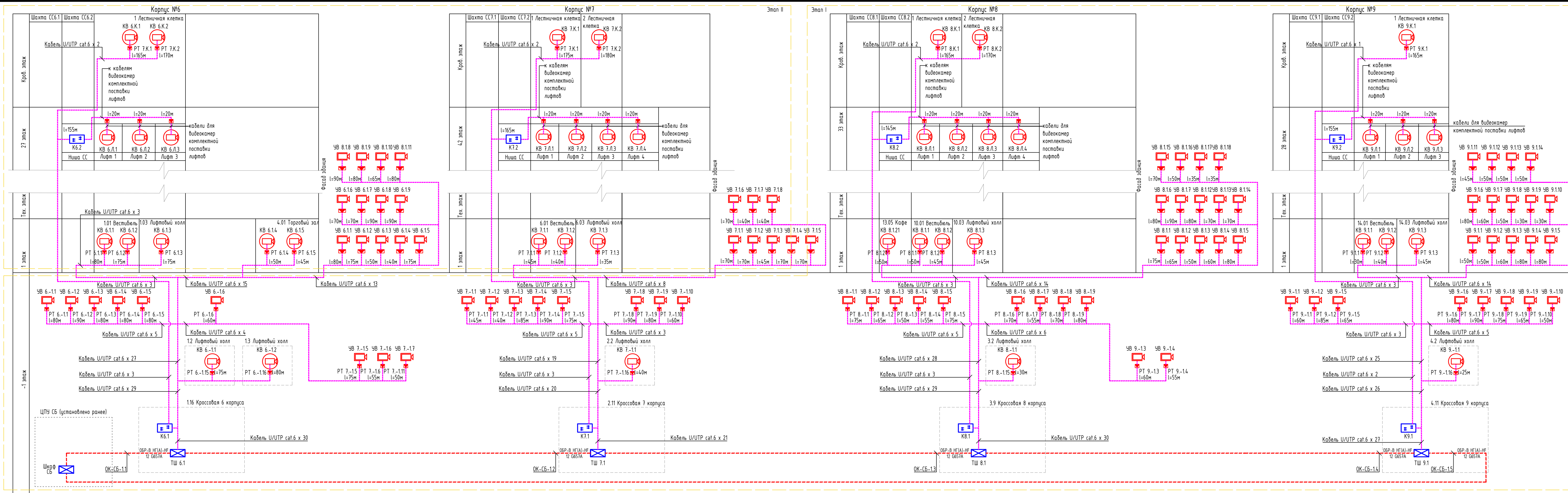
Система видеодомофонии здания должна обеспечивать содержание входных дверей в подъезде дома закрытыми на замок с его дистанционным управлением из квартир (с помощью мобильного приложения), из помещения «дежурного (консьержа)» в подъезде и из диспетчерского пункта, а также прямую связь вызывных панелей с квартирами и диспетчером.

Управление замком IP-домофона и прием вызовов должна быть доступны с мобильного приложения, являющегося частью платформы, на базе которой реализуется умный ЖК. SIP – сервер облачной платформы должен иметь возможность устанавливать видео-вызовы между своими абонентами и иметь возможность осуществлять аудио-вызовы на стационарные и мобильные номера сторонних операторов.

2.8. Антитеррористические мероприятия

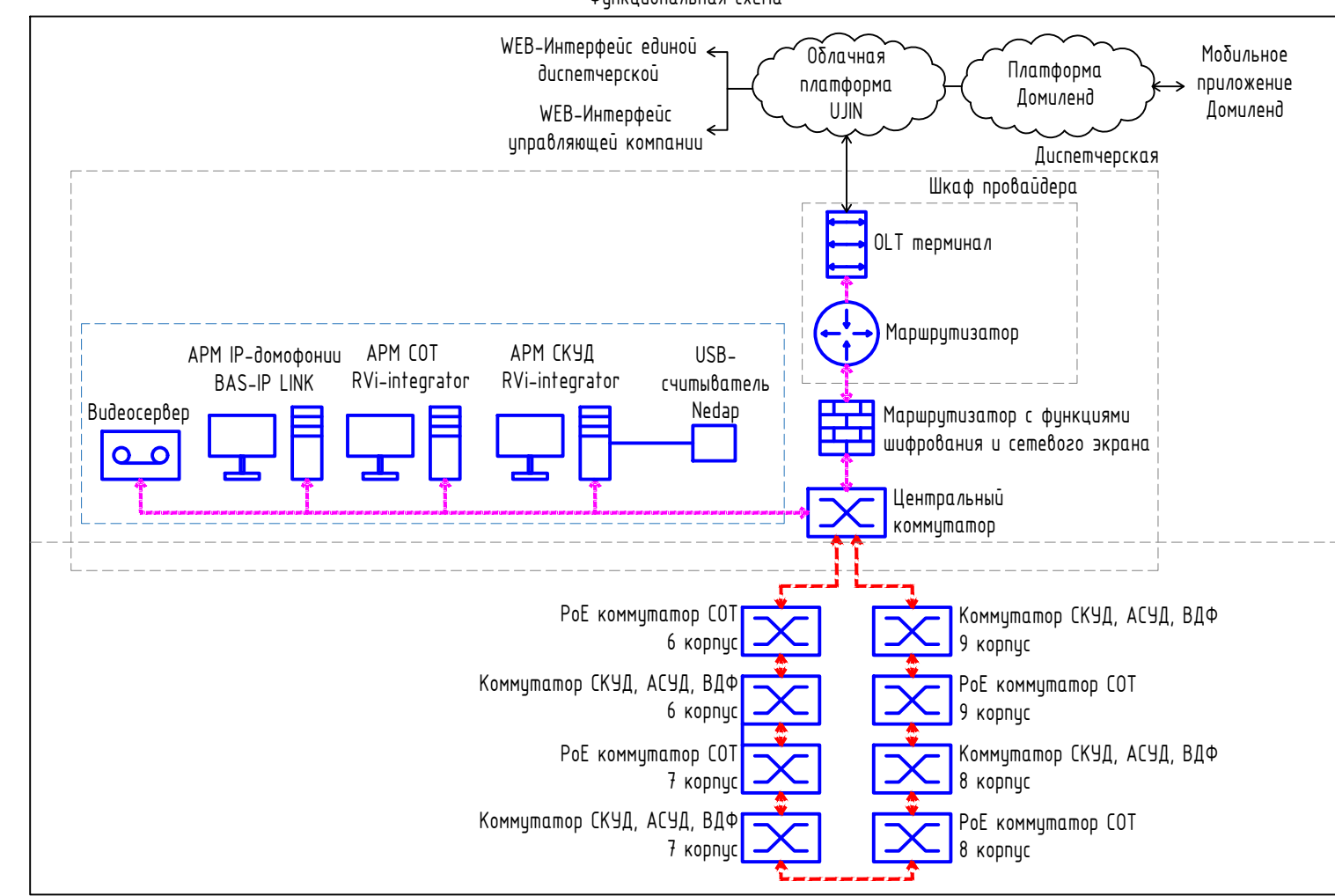
Для обеспечения комплексной безопасности, антитеррористической защищенности и охраны помещения кафе на 70 мест на первом этаже, в непосредственной близости к входу, проектом предусмотрен пост охраны, который оснащается средствами досмотра, а так же для размещения сотрудников охранной организации, с установкой в нем систем видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализации и канала передачи тревожных сообщений на пульт Вневедомственной Охраны ОВД.

Помещение кафе оборудуется тревожной кнопкой с выдачей сигнала тревоги на пульт Вневедомственной Охраны ОВД, абонентской радиоточкой системы радиорификации.

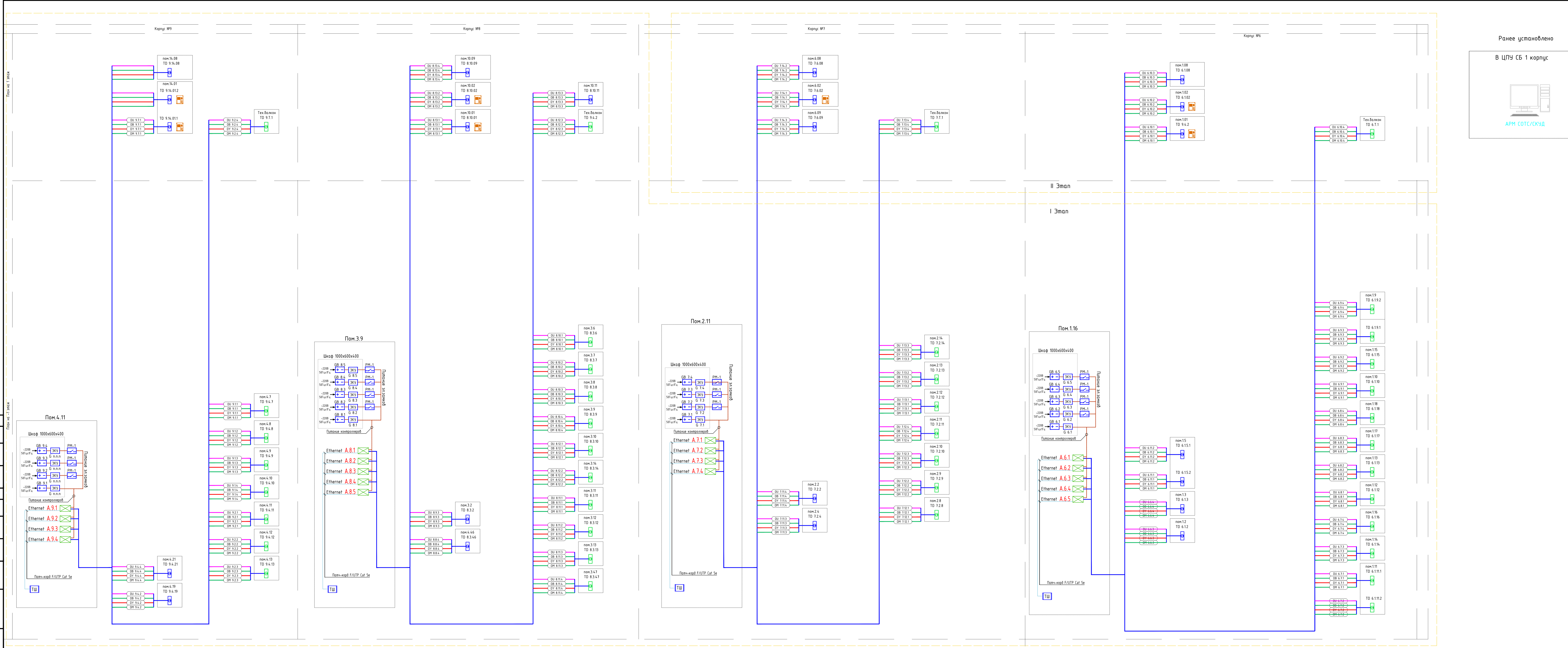


Условные графические обозначения

УГО	Наименование
	Розетка RJ45
	Монтажная коробка
	Шкаф телекоммуникационный
	РоЕ Удлинитель
	Купольная видеокамера
	Уличная видеокамера
	Кабель оптический
	Кабель UTP 4x2x0.57 CAT.6



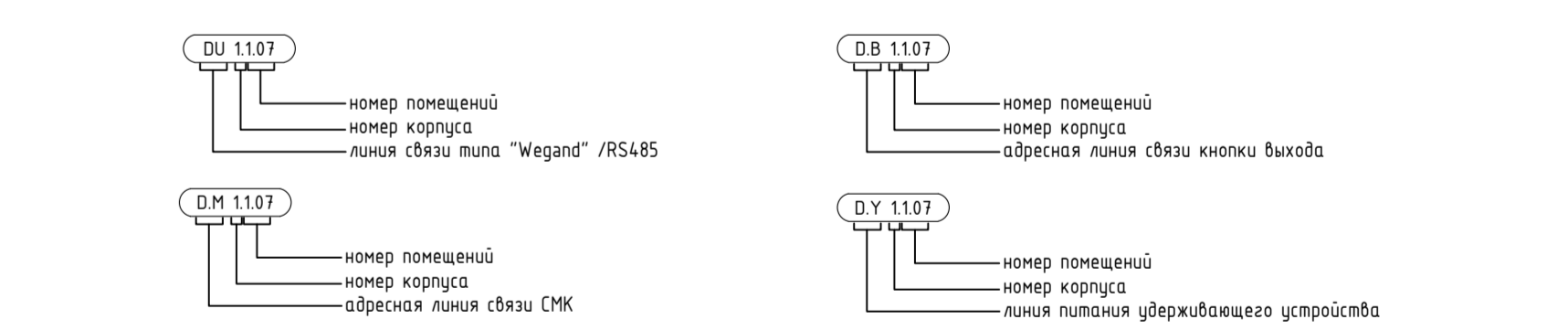
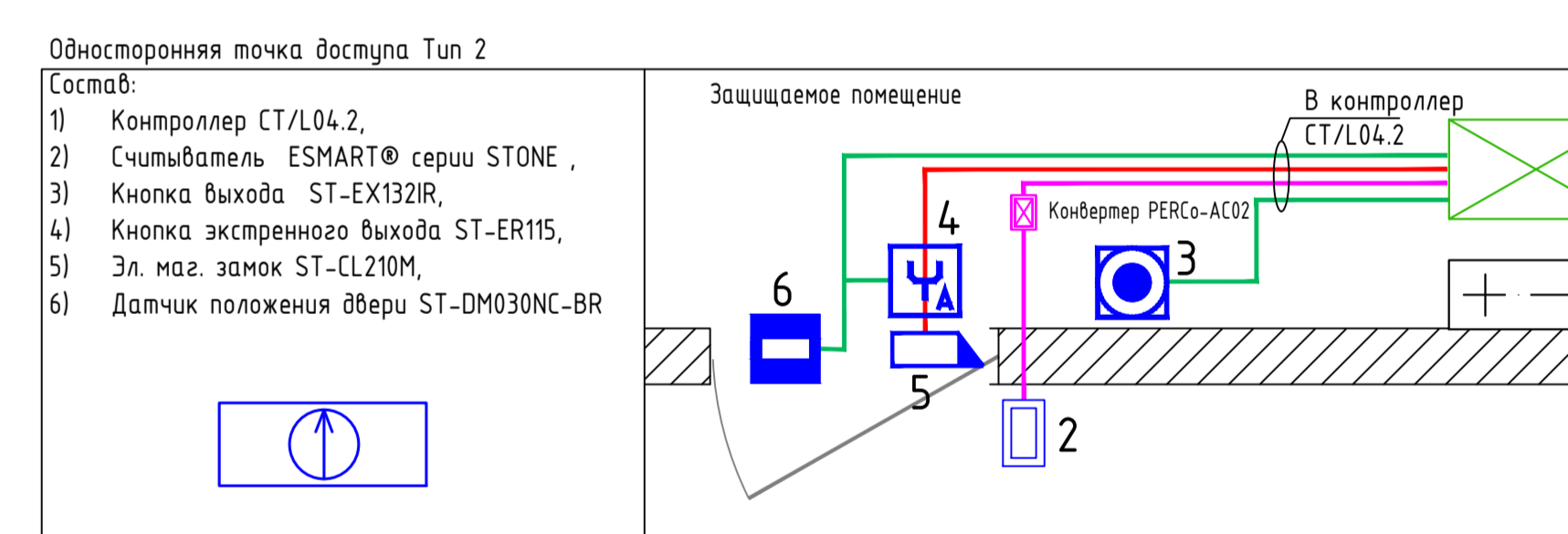
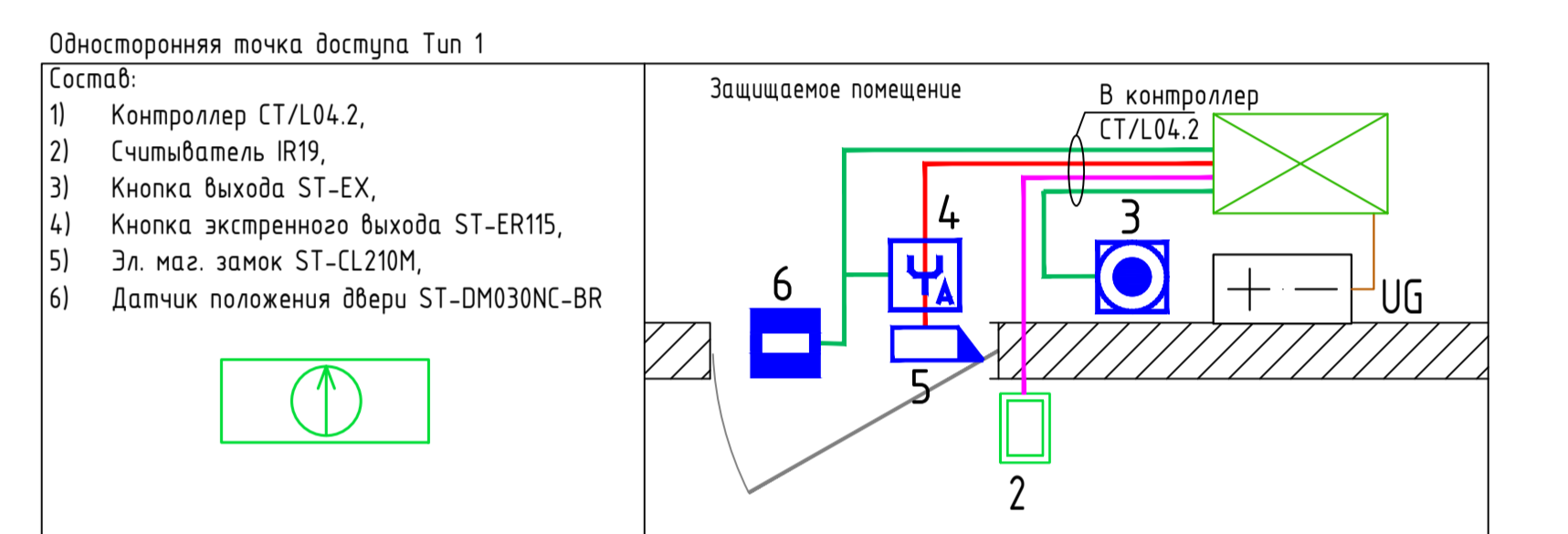
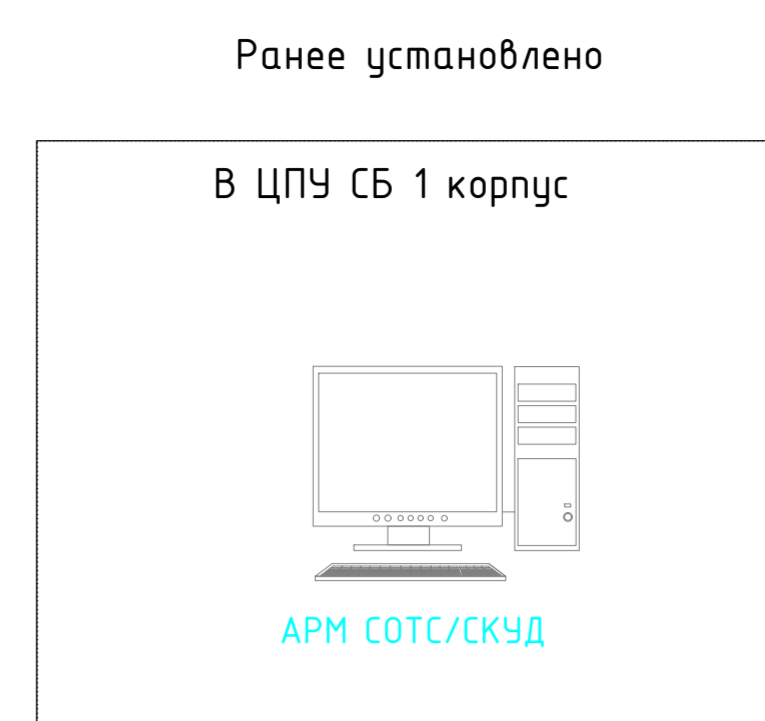
MP-1481-00-СБ					
2	-	Зам.	23/12/20	10.23	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Ильдыз				09.22
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН				09.22
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА				09.22
Н КОНТРОЛЬ	АЖИКУЛОВ				09.22
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУСА 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ДУБИНИНСКАЯ, ВЛ. 59-69					
Система безопасности. Корпус 6,7,8,9 с подземной автостоянкой.			Старая	Лист	Листов
I и II этап строительства			П	1	14
Схема структурная СОТ					
SIYA ООО «СИЯ-ПРОЕКТ»					



Условные обозначения и сокращения

Элементы	Условные обозначения
Телекоммуникационный шкаф	ТШ
Точка доступа - вход на считывателе ИРР, выход на жюмке Tun 1	TD h.f.n
Точка доступа-выход на считывателе ESMART®, выход на жюмке Tun 2	TD h.f.n
Считыватель ID-карт, смартфонов ESMART® серии STONE	SC
Бесконтактный считыватель ИРР (EMM/MIО)	SC
Кнопка выхода	КВ
Кнопка аварийной разблокировки	КВА
Датчик положения двери (СМК)	ДП
Электромагнитный замок ST-CL210M	ЗМ
Резервный модуль (уменьш. разделен АПС)	РМ
Резервированный источник питания	ИП
Защитно-коммуникационное устройство	ЗКУ
Многофункциональная вызывная панель BAS-IP (кратчайш. ВДР)	ВДР
Кабель интерфейса RS485 и шлюза U/UTP Cat5e 2x2x0,5	Кабель RS485 и шлюза U/UTP Cat5e 2x2x0,5
Адресная линия связи КПКStone(AI)-HF 1x2x0,5	Кабель линия связи КПКStone(AI)-HF 1x2x0,5
Кабель линия связи КПКStone(AI)-FRHF 2x2x1	Кабель линия связи КПКStone(AI)-FRHF 2x2x1
Кабель линия контроллеров (12В) КПКStone(AI)-FRHF 1x2x1	Кабель линия контроллеров (12В) КПКStone(AI)-FRHF 1x2x1
Прокладка кабельных линий в трубе	Прокладка кабельных линий в трубе

В перечне условных обозначений:
 h - идентификатор корпуса;
 f.n - идентификатор пом.



MP-1481-00-СБ

Иж.	Коллч.	Алп	Мож.	Подпись	Дата
2	-	Зам.	23/09	10/23	






Исполнитель: ООО "СЕРВИС" (ИП: 5017023883)
 Система безопасности: Корпус 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, ул. Дубининская, д. 54-6
 и в ил. строительства
 Система строительства: ОКСД

Итого листов: 2

ИЗДАТЕЛЬСТВО: ИИЯ









Условные обозначения системы охраны входов:

-  - вызывное переговорное устройство (видео)
-  - ответное переговорное устройство (видео)
-  FD 01.01 - поэтажный шкаф ЛВС СБ
-  - кабель волоконно-оптический
-  - кабель "витая пара"

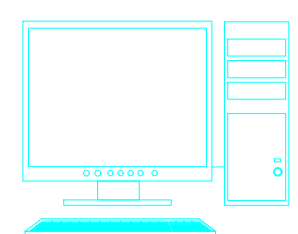
Примечания:

- Для возможности осуществления связи посетителя комплекса с диспетчером, в 1-ой очереди строительства предусматривается абонентское переговорное устройство в помещении ЦПУ СБ. Для организации среды передачи данных в 1-ой и 2-ой очереди строительства предусматриваются локально-вычислительные сети служб безопасности.
- ONT терминалы учтены в томе МР-1481-00-СС.
- Оборудование системами подвального и первого этажа корпуса 6 осуществляется на I этапе строительства объекта. Оборудование системами остальных этажей предусматривается на II этапе строительства.

МР-1481-00-СБ					
2	-	Зам.	23/П20		10.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Ильдыз				09.22
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН				09.22
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА				09.22
Н КОНТРОЛЬ	АЖИЧУЛОВ				09.22
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУСА 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ДУБИНИНСКАЯ, ВЛ. 59-69				Система безопасности. Корпус 6,7,8,9 с подземной автостоянкой. I и II этап строительства	
Схема структурная СОВ		Стадия	Лист	Листов	
		П	3		
 ООО "СИЯ-ПРОЕКТ"					

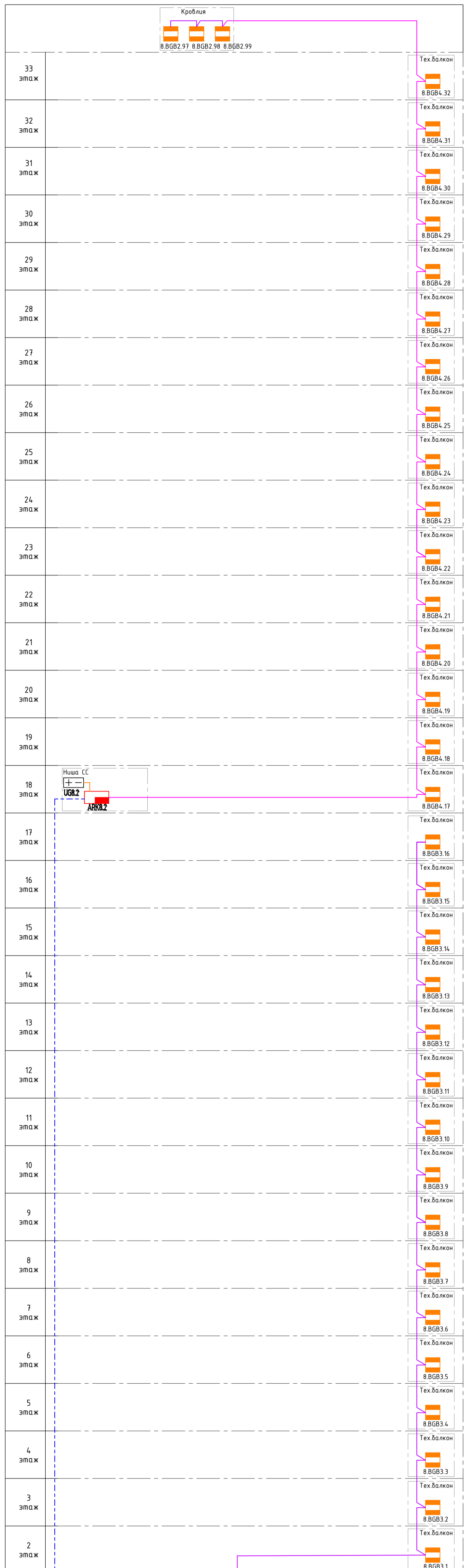
Установлено ранее

В ЦПУ СБ 1 корпус

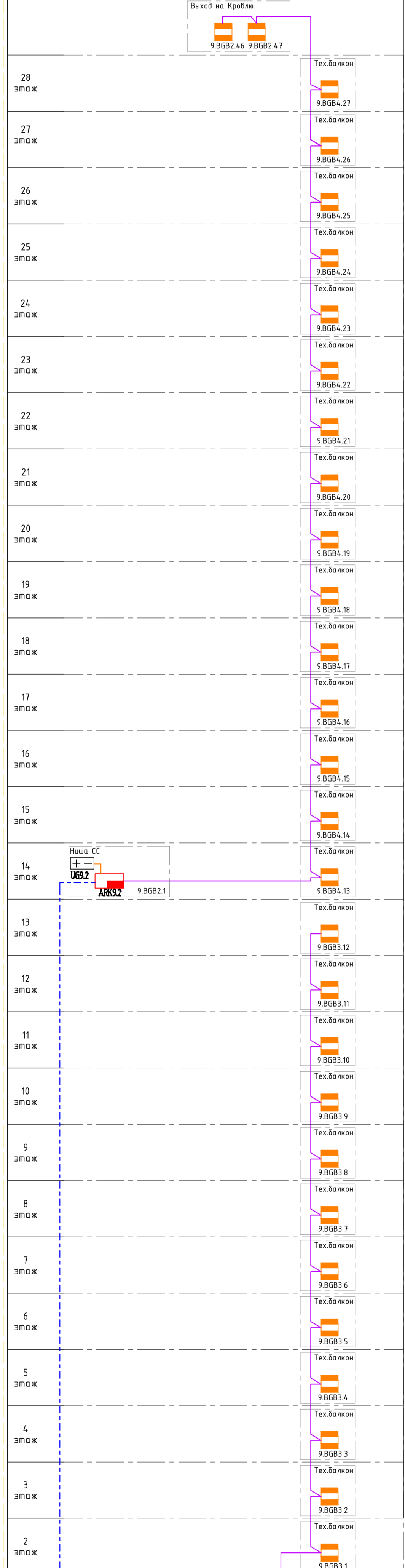


АРМ СОТС/СКУД

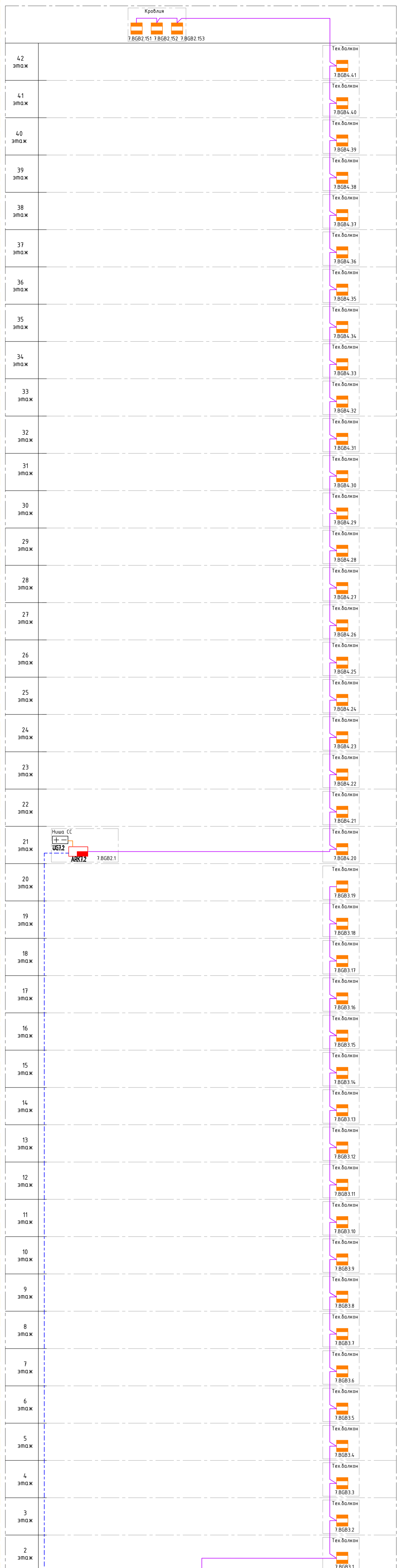
Корпус -8



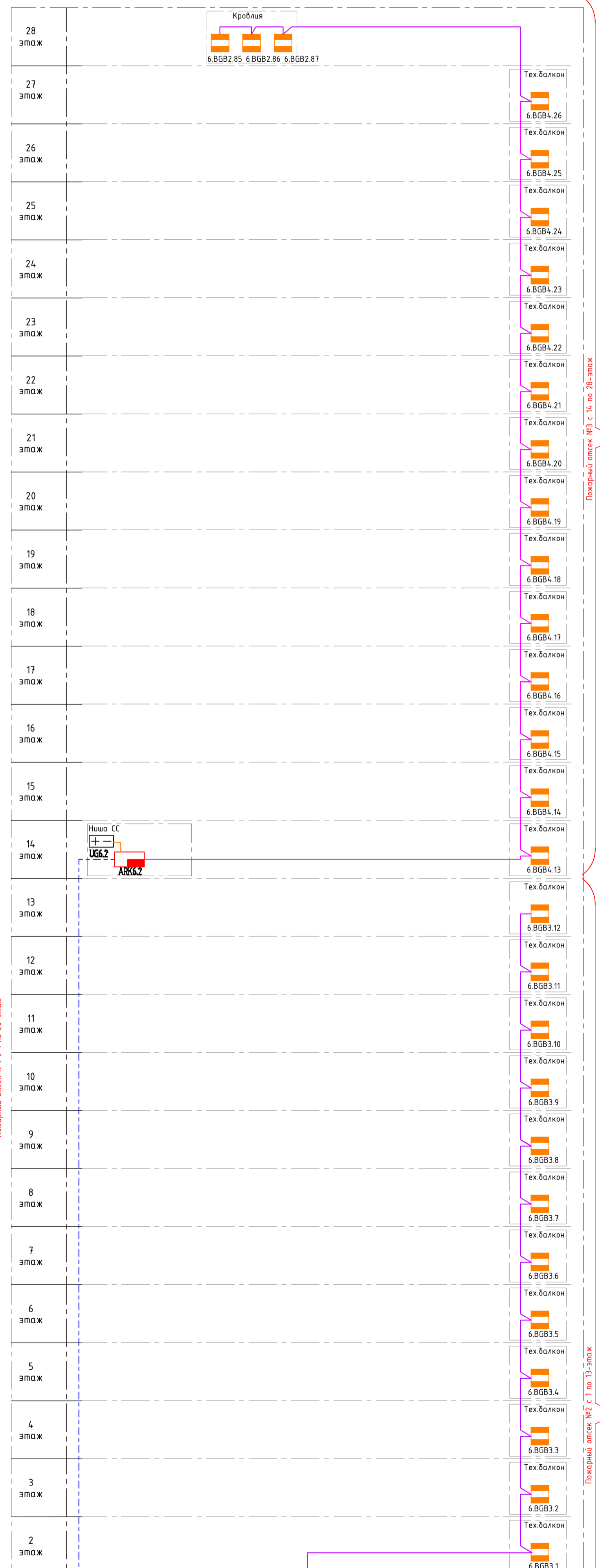
Корпус -9



Корпус -7



Корпус -6



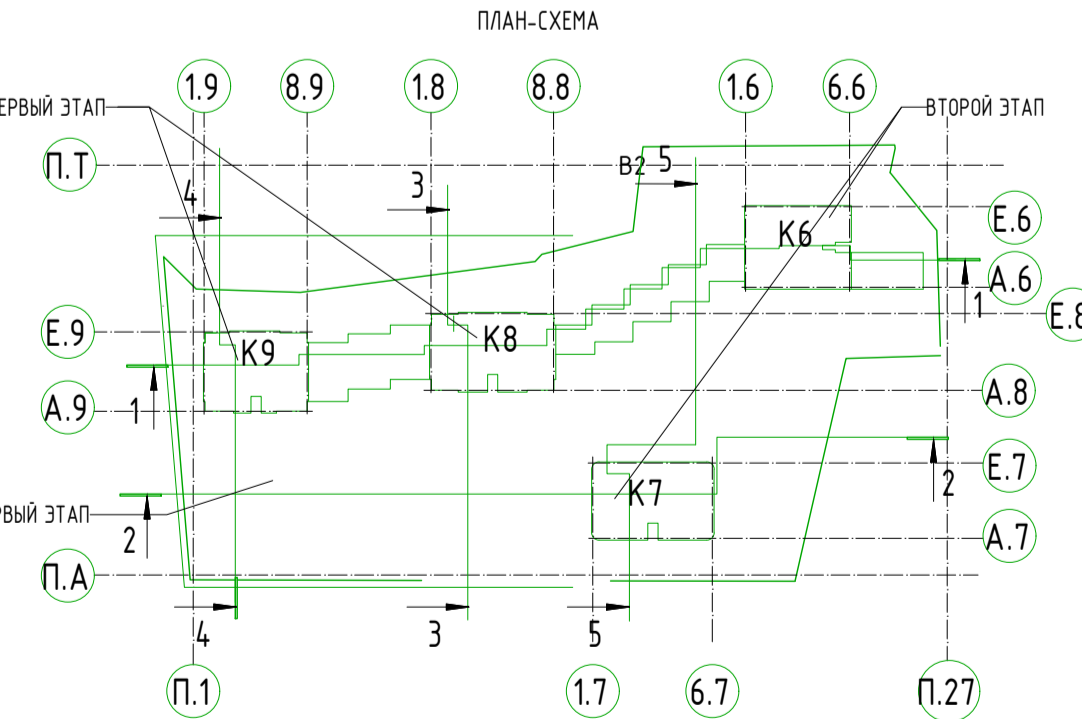
Условные обозначения

- Извещатель охранной пультуправляемый адресный ИО 10220-2;
- Пультуприемник интерфейса МС-ПМ;
- Шлейф АПС КПСне(А)-FRHF 1x2x0,5
- Контроллер РуВех-20П прот. R3
- Интерфейс RS485 КПСне(А)-FRHF 1x2x0,78
- Извещатель охранной ручной точечный электроакустический;
- Источник вторичного электропитания резервированный ИВЭПР 12/2
- Адресная метка АМ-1
- Источник шлейфа ИЗ-1 прот. R3

- 9. ВВВ. 1, 2
- порядковый номер ЕМК
- номер шлейфа
- тип прибора
- номер корпуса

Примечания:
1. Установка оборудования СОТС в коммерческих помещениях на 1-ом этаже комплекса, а так же прокладка кабельных линий осуществляется арендаторами или собственниками данных помещений после сдачи объекта в эксплуатацию.

				MP-1481-00-СБ	
2	-	Зак.	23.10.20	10.23	«ИНТЕГРАЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИВОЙ КОМПЛЕКС. КОРПУСЫ 6, 7, 8, 9 С ПОДЪЕМНИКОВ АВТОСТОЯНОК» по адресу: г. МОСКВА, ул. ДУБИНИНСКАЯ, вл. 59-69 Система безопасности Корпус 6, 7, 8, 9 с объектной адресностью, 1 и 2 этаж строительств
Изм.	Исполн.	Лист	ИВК	Товары	
ИП	Ильин	Ильин	Ильин	Ильин	
ПРОБЛЕМЫ	ГРАХАНДИН	09.22	09.22	09.22	
РАЗРАБОТКА	ШУКОВА	09.22	09.22	09.22	
ЭКСПЛУАТАЦИЯ	АЖИЗОВ	09.22	09.22	09.22	
				Сервисная схема СОТС	



№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
11	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	2901,50	В2
12	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	9,58	В2
13	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	6,90	В2
15	ЛЕСТИЧНАЯ КЛЕТКА	11,85	В2
16	ЛЕСТИЧНАЯ КЛЕТКА	26,33	В2
17	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	12,98	В2
18	САН.УЗЕЛ.ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	5,40	В4
19	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ	256,66	В4
110	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ РЩ ДГУ	18,60	В2
111	ГЛАВНЫЙ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПАРКОВЩИКОВ	85,49	В3
112	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	20,17	В2
113	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	17,93	В2
114	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	26,08	В2
115	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	11,50	В2
116	КРОССОВАЯ	10,11	В2
117	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	53,21	В2
118	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	38,27	В2
119	Кладовая	4,21	В2
120	Кладовая	4,42	В2
121	Кладовая	4,14	В2
122	Кладовая	4,14	В2
123	Кладовая	3,20	В2
124	Кладовая	3,73	В2
125	Кладовая	2,60	В2
126	ГАРДЕРОБ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ С ДУШЕВОЙ	6,23	В2
127	ГАРДЕРОБ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ С ДУШЕВОЙ	6,23	В2
129	Кладовая	3,57	В2
130	Кладовая	4,14	В2
131	Кладовая	2,48	В2
132	Кладовая	2,80	В2
133	Кладовая	3,37	В2
134	Кладовая	9,49	В2

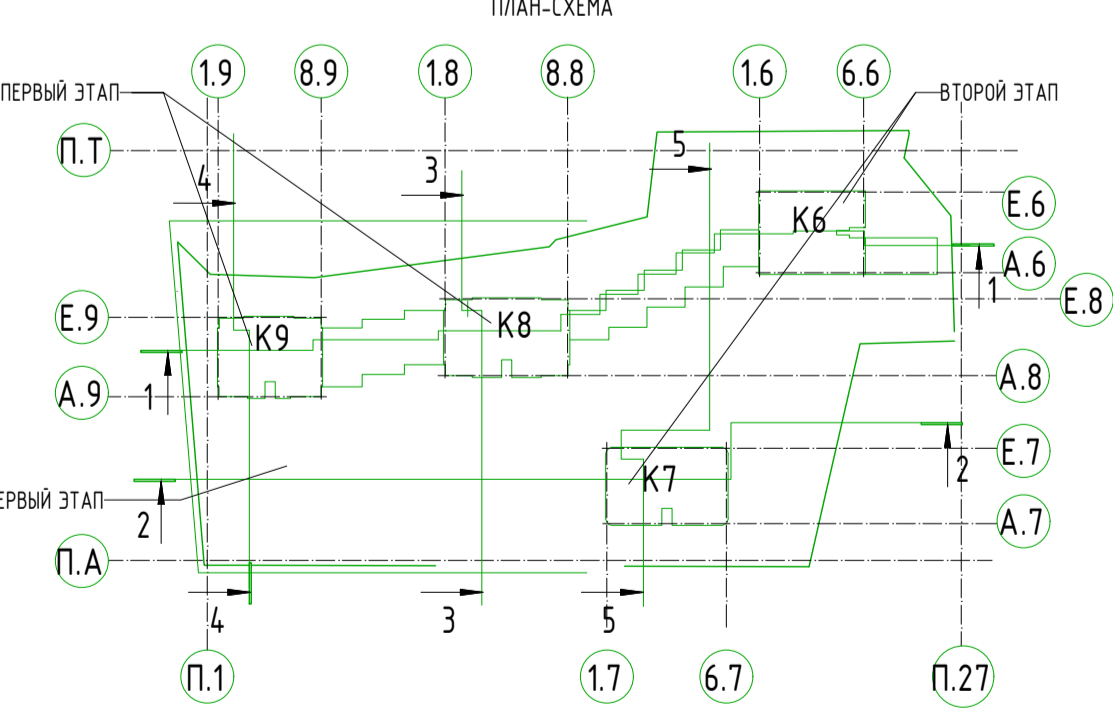
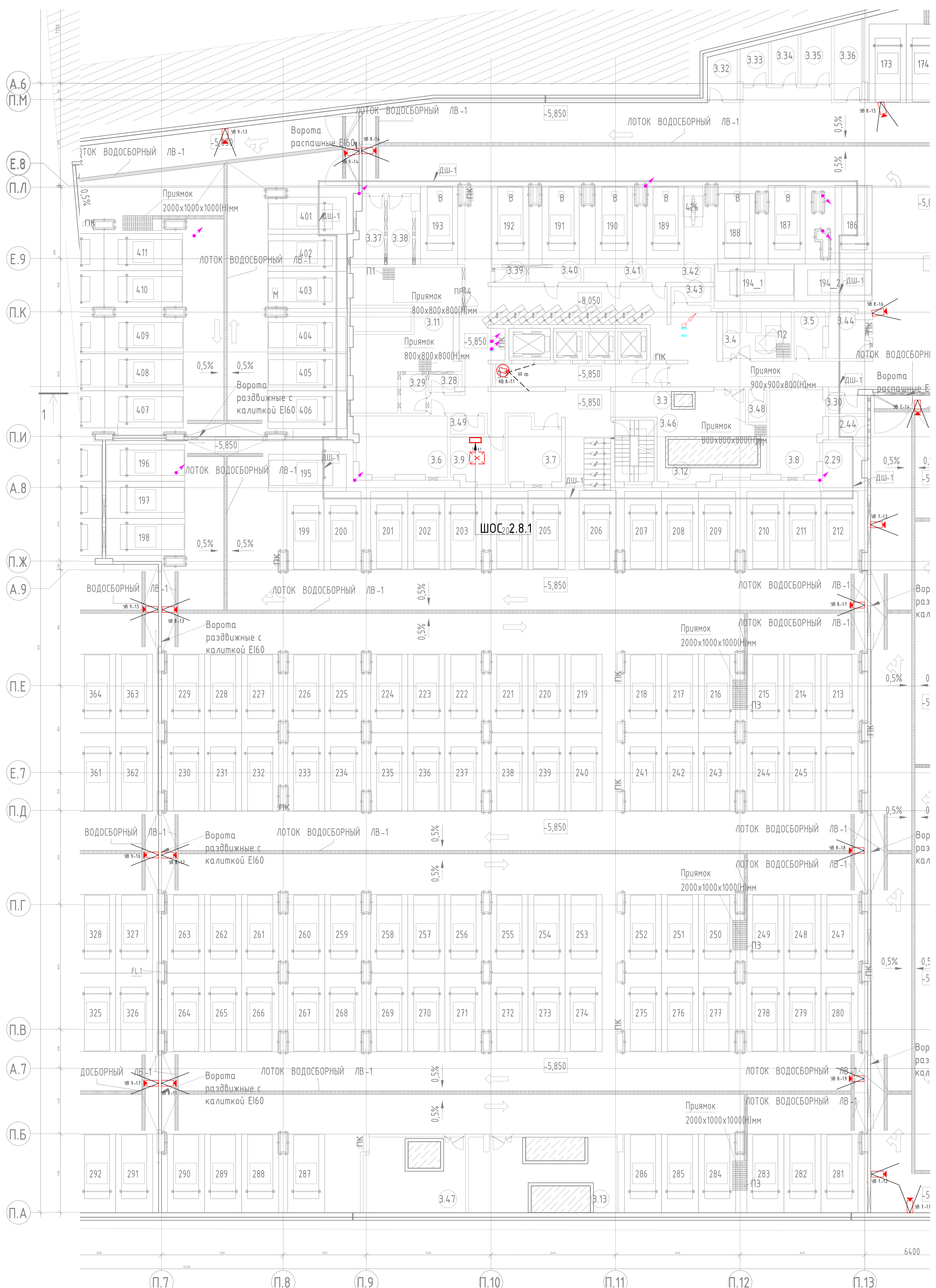
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
135	Кладовая	3,10	В2
136	Кладовая	2,67	В2
137	Кладовая	3,46	В2
138	Кладовая	2,60	В2
139	Кладовая	2,03	В2
140	Кладовая	4,10	В2
141	Кладовая	5,99	В2
142	Кладовая	4,57	В2
143	ПОМЕЩЕНИЕ ПАРКОВЩИКОВ	8,09	В1
144	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3217,21	В2
21	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	17,91	В2
22	ТАМБУР-ШЛЮЗ	1,97	В2
23	ЛЕСТИЧНАЯ КЛЕТКА	11,16	В2
24	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	15,34	В2
25	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,37	В4
26	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	9,71	В2
27	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,37	В2
28	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	21,12	В2
29	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	13,94	В2
30	КРОССОВАЯ	10,64	В2
31	КРОССОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	11,13	В2
32	КРОССОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	11,55	В2
33	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	73,53	В2
34	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	70,40	В2
35	Кладовая	3,88	В2
36	Кладовая	4,00	В2
37	Кладовая	3,34	В2
38	Кладовая	5,99	В2
39	Кладовая	8,53	В2
40	Кладовая	4,16	В2
41	Кладовая	2,56	В2
42	Кладовая	3,80	В2

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
223	Кладовая	2,93	В2
224	Кладовая	9,85	В2
225	Кладовая	6,02	В2
226	Кладовая	6,26	В2
227	Кладовая	7,05	В2
228	Кладовая	4,36	В2
229	Кладовая	8,63	В2
230	Кладовая	2,94	В2
231	Кладовая	4,52	В2
232	Кладовая	9,33	В2
233	Кладовая	8,01	В2
234	Кладовая	2,70	В2
235	Кладовая	3,82	В2
236	Кладовая	4,02	В2
237	Кладовая	3,84	В2
238	Кладовая	7,56	В2
239	Кладовая	4,53	В2
240	Кладовая	4,52	В2
241	Кладовая	4,92	В2
242	Кладовая	7,31	В2
243	Кладовая	3,68	В2
244	Кладовая	4,12	В2
245	Кладовая	2,72	В2
246	Кладовая	2,11	В2
247	Кладовая	3,14	В2
248	Кладовая	4,39	В2
249	Кладовая	3,47	В2
250	Кладовая	4,73	В2
251	Кладовая	6,34	В2
252	Кладовая	6,71	В2
253	Кладовая	2,86	В2
254	Кладовая	2,83	В2
255	Кладовая	2,93	В2

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
256	Кладовая	6,70	В2
257	Кладовая	3,56	В2
ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №3			
31	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3225,23	В2
32	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	15,38	В2
33	ТАМБУР-ШЛЮЗ	9,86	В2
34	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	14,60	В2
35	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	6,11	В4
36	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	24,73	В2
37	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	16,47	В2
38	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	20,04	В2
39	КРОССОВАЯ	10,99	В2
310	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ ИТП	26,23	В2
311	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	50,46	В2
312	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	45,89	В2
313	ВЕНТКАМЕРА ВЫТЯЖНАЯ	50,60	В2
314	ВЕНТКАМЕРА ДЫМОУДАЛЕНИЯ	17,47	В2
315	Кладовая	4,41	В2
316	Кладовая	3,50	В2
317	Кладовая	3,89	В2
318	Кладовая	6,13	В2
319	Кладовая	3,69	В2
320	Кладовая	3,69	В2
321	Кладовая	3,80	В2
322	Кладовая	3,43	В2
323	Кладовая	4,41	В2
324	Кладовая	4,31	В2
325	Кладовая	4,24	В2
326	Кладовая	6,71	В2
327	Кладовая	10,59	В2
328	Кладовая	2,49	В2
329	Кладовая	4,39	В2

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
330	Кладовая	3,21	В2
331	Кладовая	5,92	В2
332	Кладовая	6,22	В2
333	Кладовая	4,99	В2
334	Кладовая	5,68	В2
335	Кладовая	7,56	В2
336	Кладовая	9,86	В2
337	Кладовая	8,61	В2
338	Кладовая	7,64	В2
339	Кладовая	2,66	В2
340	Кладовая	3,44	В2
341	Кладовая	3,93	В2
342	Кладовая	4,30	В2
343	Кладовая	2,80	В2
344	Кладовая	7,92	В2
345	Кладовая	5,55	В2
346	ЛЕСТИЧНАЯ КЛЕТКА	10,85	В2
347	ВЕНТКАМЕРА ДЫМОУДАЛЕНИЯ	34,71	В2
348	Кладовая	2,64	В2
349	Кладовая	2,80	В2
ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №4			
41	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3567,25	В2
42	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	11,81	В2
44	ЛЕСТИЧНАЯ КЛЕТКА	11,44	В2
45	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	18,54	В2
46	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,53	В4
47	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	22,26	В2
48	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	21,39	В2
49	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	16,21	В2
410	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	15,97	В2
411	КРОССОВАЯ	10,10	В2
412	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	29,71	В2

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	53,55	В2
414	Кладовая	3,04	В2
415	Кладовая	6,01	В2
416	Кладовая	5,59	В2
417	Кладовая	5,07	В2
418	Кладовая	5,96	В2
419	Кладовая	5,39	В2
420	Кладовая	1,77	В2
421	Кладовая	3,52	В2
422	Кладовая	3,03	В2
423	Кладовая	8,97	В2
424	Кладовая	4,51	В2
425	Кладовая	3,02	В2
426	Кладовая	3,89	В2
427	Кладовая	2,63	В2
Общая сумма: 173 14909,67 м²			



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.01) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
11	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	2901,50	В2
12	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	9,58	В2
13	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	6,90	В2
15	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,85	В2
16	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	24,33	В2
17	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	12,58	В2
18	САН.УЗЕЛ.ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	5,40	В4
19	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ	256,66	В4
110	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ РЩ ДГУ	18,60	В2
111	ГЛАВНЫЙ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ	85,49	В3
112	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	20,17	В2
113	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ2)	17,93	В2
114	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	26,98	В2
115	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	11,50	В2
116	КРОССОВАЯ	10,11	В2
117	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	53,21	В2
118	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	38,27	В2
119	Кладовая	4,21	В2
120	Кладовая	4,42	В2
121	Кладовая	4,14	В2
122	Кладовая	4,16	В2
123	Кладовая	3,20	В2
124	Кладовая	3,73	В2
125	Кладовая	2,60	В2
126	ГАРДЕРОБ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ С ДУШЕВОЙ	6,23	В2
127	ГАРДЕРОБ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ С ДУШЕВОЙ	6,23	В2
129	Кладовая	2,79	В2
130	Кладовая	2,79	В2
131	Кладовая	2,48	В2
132	Кладовая	2,80	В2
133	Кладовая	3,37	В2
134	Кладовая	9,49	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.01) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
135	Кладовая	3,10	В2
136	Кладовая	2,67	В2
137	Кладовая	3,46	В2
138	Кладовая	2,60	В2
139	Кладовая	2,03	В2
140	Кладовая	4,10	В2
141	Кладовая	5,02	В2
142	Кладовая	4,57	В2
143	ПОМЕЩЕНИЕ ПАРКОВЩИКОВ	3609,81	В2
21	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3217,21	В2
22	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	17,91	В2
23	ТАМБУР-ШЛЮЗ	1,97	В2
24	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,16	В2
25	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	15,34	В2
26	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,37	В4
27	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	9,71	В4
28	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	21,12	В2
29	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	13,94	В2
30	КРОССОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	4,14	В2
31	КРОССОВАЯ	11,13	В2
32	КРОССОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	11,55	В2
33	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	73,53	В2
34	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	70,40	В2
35	Кладовая	3,88	В2
36	Кладовая	4,00	В2
37	Кладовая	3,36	В2
38	Кладовая	4,36	В2
39	Кладовая	4,36	В2
40	Кладовая	4,36	В2
41	Кладовая	4,36	В2
42	Кладовая	4,36	В2
43	Кладовая	4,36	В2
44	Кладовая	4,36	В2
45	Кладовая	4,36	В2
46	Кладовая	4,36	В2
47	Кладовая	4,36	В2
48	Кладовая	4,36	В2
49	Кладовая	4,36	В2
50	Кладовая	4,36	В2
51	Кладовая	4,36	В2
52	Кладовая	4,36	В2
53	Кладовая	4,36	В2
54	Кладовая	4,36	В2
55	Кладовая	4,36	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.01) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
223	Кладовая	2,93	В2
224	Кладовая	9,85	В2
225	Кладовая	6,02	В2
226	Кладовая	6,26	В2
227	Кладовая	7,05	В2
228	Кладовая	4,36	В2
229	Кладовая	8,63	В2
230	Кладовая	2,94	В2
231	Кладовая	4,52	В2
232	Кладовая	9,33	В2
233	Кладовая	8,01	В2
234	Кладовая	2,70	В2
235	Кладовая	3,82	В2
236	Кладовая	4,02	В2
237	Кладовая	3,84	В2
238	Кладовая	7,56	В2
239	Кладовая	4,53	В2
240	Кладовая	4,52	В2
241	Кладовая	4,92	В2
242	Кладовая	7,31	В2
243	Кладовая	3,68	В2
244	Кладовая	3,12	В2
245	Кладовая	2,12	В2
246	Кладовая	2,11	В2
247	Кладовая	3,40	В2
248	Кладовая	4,79	В2
249	Кладовая	4,41	В2
250	Кладовая	4,73	В2
251	Кладовая	4,34	В2
252	Кладовая	6,31	В2
253	Кладовая	4,36	В2
254	Кладовая	2,56	В2
255	Кладовая	2,93	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.01) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
256	Кладовая	6,70	В2
257	Кладовая	3,56	В2
ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №3			
31	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3235,23	В2
317	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	15,38	В2
318	ТАМБУР-ШЛЮЗ	1,87	В2
319	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	16,60	В2
320	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	6,11	В4
321	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	24,73	В2
322	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	16,47	В2
323	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	20,04	В2
324	КРОССОВАЯ	10,99	В2
325	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ ИТП	26,23	В2
326	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	50,46	В2
327	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	45,89	В2
328	ВЕНТКАМЕРА ВЫТЯЖНАЯ	50,60	В2
329	ВЕНТКАМЕРА ДЫМОУДАЛЕНИЯ	17,47	В2
330	Кладовая	4,41	В2
331	Кладовая	3,50	В2
332	Кладовая	3,50	В2
333	Кладовая	6,13	В2
334	Кладовая	3,69	В2
335	Кладовая	3,69	В2
336	Кладовая	3,69	В2
337	Кладовая	3,69	В2
338	Кладовая	3,69	В2
339	Кладовая	3,69	В2
340	Кладовая	3,69	В2
341	Кладовая	4,41	В2
342	Кладовая	4,30	В2
343	Кладовая	2,80	В2
344	Кладовая	7,92	В2
345	Кладовая	5,55	В2
346	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	10,85	В2
347	ВЕНТКАМЕРА ДЫМОУДАЛЕНИЯ	34,71	В2
348	Кладовая	2,64	В2
349	Кладовая	2,80	В2
ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №4			
41	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3561,25	В2
42	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	11,81	В2
43	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,44	В2
44	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	18,54	В2
45	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,53	В4
46	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	22,91	В2
47	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	21,39	В2
48	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	15,26	В2
49	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	15,97	В2
50	КРОССОВАЯ	10,10	В2
51	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	29,71	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.01) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
330	Кладовая	3,21	В2
331	Кладовая	5,92	В2
332	Кладовая	6,22	В2
333	Кладовая	4,99	В2
334	Кладовая	5,68	В2
335	Кладовая	7,56	В2
336	Кладовая	9,66	В2
337	Кладовая	8,61	В2
338	Кладовая	7,64	В2
339	Кладовая	2,66	В2
340	Кладовая	3,44	В2
341	Кладовая	3,93	В2
342	Кладовая	4,30	В2
343	Кладовая	2,80	В2
344	Кладовая	7,92	В2
345	Кладовая	5,55	В2
346	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	10,85	В2
347	ВЕНТКАМЕРА ДЫМОУДАЛЕНИЯ	34,71	В2
348	Кладовая	2,64	В2
349	Кладовая	2,80	В2
ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №4			
41	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3561,25	В2
42	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	11,81	В2
43	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,44	В2
44	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	18,54	В2
45	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,53	В4
46	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	22,91	В2
47	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	21,39	В2
48	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	15,26	В2
49	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	15,97	В2
50	КРОССОВАЯ	10,10	В2
51	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	29,71	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.01) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	53,55	В2
414	Кладовая	3,04	В2
415	Кладовая	6,01	В2
416	Кладовая	5,59	В2
417	Кладовая	5,07	В2
418	Кладовая	5,86	В2
419	Кладовая	5,29	В2
420	Кладовая	3,52	В2
421	Кладовая	1,77	В2
422	Кладовая	3,03	В2
423	Кладовая	8,97	В2
424	Кладовая	4,51	В2
425	Кладовая	3,87	В2
426	Кладовая	3,89	В2
427	Кладовая	2,63	В2
Общий итог: 173		14909,67	В2



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
11	ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №1	290150	В2
11	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	9,58	В2
12	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	6,90	В2
13	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,85	В2
14	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	24,39	В2
15	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	12,58	В2
16	САН-УЗЕЛ/ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	5,40	В4
17	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ	256,66	Д
18	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ РЩ ДУЭ	18,60	В2
19	ГЛАВНЫЙ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ	85,49	В3
20	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	20,37	В2
21	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	26,88	В2
22	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	11,50	В2
23	КРОССОВАЯ	10,11	В2
24	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	53,21	В2
25	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	38,27	В2
26	КЛАДОВАЯ	4,21	В2
27	КЛАДОВАЯ	4,42	В2
28	КЛАДОВАЯ	4,14	В2
29	КЛАДОВАЯ	4,14	В2
30	КЛАДОВАЯ	3,20	В2
31	КЛАДОВАЯ	3,73	В2
32	КЛАДОВАЯ	2,60	В2
33	КЛАДОВАЯ	6,23	В2
34	ГАРДЕРОБ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ С ДУШЕВОЙ	6,23	В2
35	КЛАДОВАЯ	3,57	В2
36	КЛАДОВАЯ	2,79	В2
37	КЛАДОВАЯ	2,40	В2
38	КЛАДОВАЯ	2,80	В2
39	КЛАДОВАЯ	3,37	В2
40	КЛАДОВАЯ	9,49	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
135	КЛАДОВАЯ	3,70	В2
136	КЛАДОВАЯ	2,67	В2
137	КЛАДОВАЯ	3,46	В2
138	КЛАДОВАЯ	2,60	В2
139	КЛАДОВАЯ	1,85	В2
140	КЛАДОВАЯ	4,36	В2
141	КЛАДОВАЯ	2,02	В2
142	КЛАДОВАЯ	4,57	В2
143	ПОМЕЩЕНИЕ ПАРКОВЩИКОВ	3609,81	В3
21	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3212,21	В2
22	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	1,97	В2
23	ТАМБУР-ШЛЮЗ	4,02	В2
24	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,16	В2
25	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	15,34	В2
26	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,37	В4
27	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОЙ ТЕХНИКИ	9,71	В2
28	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	21,12	В2
29	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	13,94	В2
30	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	11,24	В2
31	КРОССОВАЯ	11,13	В2
32	КРОССОВАЯ	4,12	В2
33	КРОССОВАЯ	11,15	В2
34	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	73,53	Д
35	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	70,46	В2
36	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	3,88	В2
37	КЛАДОВАЯ	4,00	В2
38	КЛАДОВАЯ	3,34	В2
39	КЛАДОВАЯ	5,99	В2
40	КЛАДОВАЯ	4,36	В2
41	КЛАДОВАЯ	8,53	В2
42	КЛАДОВАЯ	4,76	В2
43	КЛАДОВАЯ	2,56	В2
44	КЛАДОВАЯ	3,80	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
223	КЛАДОВАЯ	2,93	В2
224	КЛАДОВАЯ	9,85	В2
225	КЛАДОВАЯ	6,02	В2
226	КЛАДОВАЯ	6,26	В2
227	КЛАДОВАЯ	7,95	В2
228	КЛАДОВАЯ	4,36	В2
229	КЛАДОВАЯ	8,63	В2
230	КЛАДОВАЯ	2,94	В2
231	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	4,52	В2
232	КЛАДОВАЯ	9,33	В2
233	КЛАДОВАЯ	8,01	В2
234	КЛАДОВАЯ	2,70	В2
235	КРОССОВАЯ	3,82	В2
236	КЛАДОВАЯ	4,02	В2
237	КЛАДОВАЯ	3,84	В2
238	КЛАДОВАЯ	7,56	В2
239	КЛАДОВАЯ	4,53	В2
240	КЛАДОВАЯ	4,52	В2
241	КЛАДОВАЯ	4,92	В2
242	КЛАДОВАЯ	7,31	В2
243	КЛАДОВАЯ	3,68	В2
244	КЛАДОВАЯ	4,12	В2
245	КЛАДОВАЯ	2,72	В2
246	КЛАДОВАЯ	2,11	В2
247	КЛАДОВАЯ	3,50	В2
248	КЛАДОВАЯ	4,79	В2
249	КЛАДОВАЯ	3,82	В2
250	КЛАДОВАЯ	4,31	В2
251	КЛАДОВАЯ	4,34	В2
252	КЛАДОВАЯ	6,71	В2
253	КЛАДОВАЯ	4,36	В2
254	КЛАДОВАЯ	2,49	В2
255	КЛАДОВАЯ	2,93	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
256	КЛАДОВАЯ	6,70	В2
257	КЛАДОВАЯ	3,56	В2
303	ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №3	3225,23	В2
31	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	15,38	В2
32	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	1,83	В2
33	ТАМБУР-ШЛЮЗ	14,60	В2
34	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	6,11	В4
35	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	24,73	В2
36	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	14,47	В2
37	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	20,84	В2
38	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	10,99	В2
39	КРОССОВАЯ	26,23	Д
40	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ ИТП	50,46	В2
41	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	45,89	Д
42	ВЕНТКАМЕРА ВЫТЯЖНАЯ	50,60	В2
43	ВЕНТКАМЕРА ДИМХОДАВЛЕНИЯ	17,47	В2
44	КЛАДОВАЯ	2,84	В2
45	КЛАДОВАЯ	3,50	В2
46	КЛАДОВАЯ	3,50	В2
47	КЛАДОВАЯ	3,50	В2
48	КЛАДОВАЯ	6,13	В2
49	КЛАДОВАЯ	3,69	В2
50	КЛАДОВАЯ	3,69	В2
51	КЛАДОВАЯ	3,50	В2
52	КЛАДОВАЯ	3,43	В2
53	КЛАДОВАЯ	10,59	В2
54	КЛАДОВАЯ	2,49	В2
55	КЛАДОВАЯ	4,39	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
330	КЛАДОВАЯ	3,21	В2
331	КЛАДОВАЯ	5,92	В2
332	КЛАДОВАЯ	6,22	В2
333	КЛАДОВАЯ	4,99	В2
334	КЛАДОВАЯ	5,68	В2
335	КЛАДОВАЯ	7,58	В2
336	КЛАДОВАЯ	1,83	В2
337	КЛАДОВАЯ	8,61	В2
338	КЛАДОВАЯ	6,11	В4
339	КЛАДОВАЯ	2,06	В2
340	КЛАДОВАЯ	3,44	В2
341	КЛАДОВАЯ	3,93	В2
342	КЛАДОВАЯ	4,30	В2
343	КЛАДОВАЯ	2,80	В2
344	КЛАДОВАЯ	1,92	В2
345	КЛАДОВАЯ	5,55	В2
346	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	10,85	В2
347	ВЕНТКАМЕРА ДИМХОДАВЛЕНИЯ	34,71	В2
348	КЛАДОВАЯ	2,84	В2
349	КЛАДОВАЯ	2,80	В2
374	ЧАСТЬ ПОЖАРНОГО ОТСЕКА №4	3743,63	В2
41	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3567,25	В2
42	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	11,81	В2
44	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,44	В2
45	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	18,54	В2
46	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,53	В4
47	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	22,39	В2
48	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	23,39	В2
49	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	15,26	В2
50	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	15,97	В2
51	КРОССОВАЯ	10,10	В2
52	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочно-ВЫТЯЖНАЯ	29,71	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

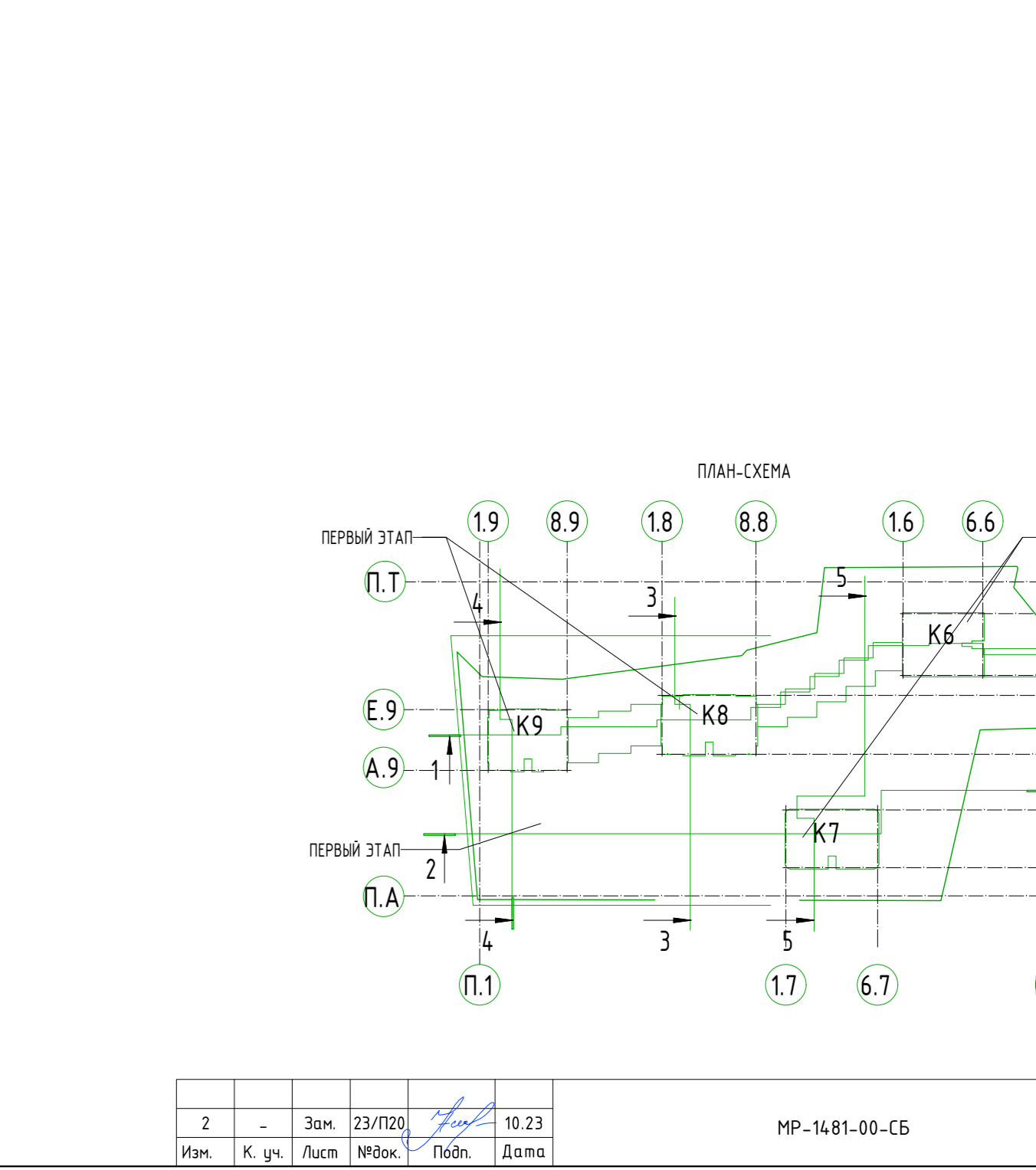
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	53,55	Д
414	КЛАДОВАЯ	3,04	В2
415	КЛАДОВАЯ	6,01	В2
416	КЛАДОВАЯ	5,59	В2
417	КЛАДОВАЯ	5,01	В2
418	КЛАДОВАЯ	5,84	В2
419	КЛАДОВАЯ	5,29	В2
420	КЛАДОВАЯ	1,77	В2
421	КЛАДОВАЯ	3,52	В2
422	КЛАДОВАЯ	3,03	В2
423	КЛАДОВАЯ	8,97	В2
424	КЛАДОВАЯ	4,51	В2
425	КЛАДОВАЯ	3,92	В2
426	КЛАДОВАЯ	3,89	В2
427	КЛАДОВАЯ	2,63	В2
Общий итог:		14909,67	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	53,55	Д
414	КЛАДОВАЯ	3,04	В2
415	КЛАДОВАЯ	6,01	В2
416	КЛАДОВАЯ	5,59	В2
417	КЛАДОВАЯ	5,01	В2
418	КЛАДОВАЯ	5,84	В2
419	КЛАДОВАЯ	5,29	В2
420	КЛАДОВАЯ	1,77	В2
421	КЛАДОВАЯ	3,52	В2
422	КЛАДОВАЯ	3,03	В2
423	КЛАДОВАЯ	8,97	В2
424	КЛАДОВАЯ	4,51	В2
425	КЛАДОВАЯ	3,92	В2
426	КЛАДОВАЯ	3,89	В2
427	КЛАДОВАЯ	2,63	В2
Общий итог:		14909,67	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТочная	53,55	Д
414	КЛАДОВАЯ	3,04	В2
415	КЛАДОВАЯ	6,01	В2
416	КЛАДОВАЯ	5,59	В2
417	КЛАДОВАЯ	5,01	В2
418	КЛАДОВАЯ	5,84	В2
419	КЛАДОВАЯ	5,29	В2
420	КЛАДОВАЯ	1,77	В2
421	КЛАДОВАЯ	3,52	В2
422	КЛАДОВАЯ	3,03	В2
423	КЛАДОВАЯ	8,97	В2
424	КЛАДОВАЯ	4,51	В2
425	КЛАДОВАЯ	3,92	В2
426	КЛАДОВАЯ	3,89	В2
427	КЛАДОВАЯ	2,63	В2
Общий итог:		14909,67	В2





ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
11	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	290150	В2
12	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	9,58	В2
13	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	6,90	В2
15	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	18,95	В2
16	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	26,39	В2
17	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	12,58	В2
18	САН.УЗЕЛ.ПОМЕЩЕНИЕ ЗБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	5,40	В4
19	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ	256,66	В4
110	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ РЩ ДЛУ	18,60	В2
111	ГЛАВНЫЙ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ	85,49	В3
112	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	20,37	В2
113	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	19,95	В3
114	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	26,08	В2
115	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	11,50	В2
116	КРОССОВАЯ	10,11	В2
117	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНАЯ	53,21	В2
118	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНАЯ	38,27	В2
119	КЛАДОВАЯ	4,21	В2
120	КЛАДОВАЯ	4,42	В2
121	КЛАДОВАЯ	4,14	В2
122	КЛАДОВАЯ	4,14	В2
123	КЛАДОВАЯ	3,20	В2
124	КЛАДОВАЯ	3,73	В2
125	КЛАДОВАЯ	2,60	В2
126	КЛАДОВАЯ	6,23	В2
127	ГАРДЕРОБ ЭКСПЛУАТИРУЮЩЕЙ С ДУШЕВОЙ	6,23	В2
129	КЛАДОВАЯ	3,57	В2
130	КЛАДОВАЯ	2,79	В2
131	КЛАДОВАЯ	2,40	В2
132	КЛАДОВАЯ	2,80	В2
133	КЛАДОВАЯ	3,37	В2
134	КЛАДОВАЯ	9,45	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
135	КЛАДОВАЯ	3,70	В2
136	КЛАДОВАЯ	2,67	В2
137	КЛАДОВАЯ	3,46	В2
138	КЛАДОВАЯ	2,60	В2
139	КЛАДОВАЯ	2,03	В2
140	КЛАДОВАЯ	4,26	В2
141	КЛАДОВАЯ	8,63	В2
142	КЛАДОВАЯ	4,57	В2
143	ПОМЕЩЕНИЕ ПАРКОВЩИКОВ	3069,81	В2
21	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3212,21	В2
22	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	17,91	В3
23	ТАМБУР-ШЛЮЗ	1,97	В2
24	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,16	В2
25	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	15,34	В2
26	ПОМЕЩЕНИЕ ЗБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,37	В4
27	ПОМЕЩЕНИЕ ЗБОРОЧНОЙ ТЕХНИКИ	9,71	В4
28	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	21,92	В2
29	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	13,94	В2
30	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	12,64	В2
31	КРОССОВАЯ	11,93	В2
32	КЛАДОВАЯ	4,12	В2
33	КЛАДОВАЯ	11,15	В2
34	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНАЯ	73,53	В2
35	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНАЯ	70,40	В2
36	КЛАДОВАЯ	3,88	В2
37	КЛАДОВАЯ	4,00	В2
38	КЛАДОВАЯ	3,34	В2
39	КЛАДОВАЯ	5,99	В2
40	КЛАДОВАЯ	8,53	В2
41	КЛАДОВАЯ	4,76	В2
42	КЛАДОВАЯ	2,56	В2
43	КЛАДОВАЯ	3,80	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
223	КЛАДОВАЯ	2,93	В2
224	КЛАДОВАЯ	9,85	В2
225	КЛАДОВАЯ	6,02	В2
226	КЛАДОВАЯ	6,26	В2
227	КЛАДОВАЯ	7,95	В2
228	КЛАДОВАЯ	4,26	В2
229	КЛАДОВАЯ	8,63	В2
230	КЛАДОВАЯ	2,94	В2
231	КЛАДОВАЯ	4,52	В2
232	КЛАДОВАЯ	9,33	В2
233	КЛАДОВАЯ	8,01	В2
234	КЛАДОВАЯ	2,70	В2
235	КЛАДОВАЯ	3,82	В2
236	КЛАДОВАЯ	4,02	В2
237	КЛАДОВАЯ	3,84	В2
238	КЛАДОВАЯ	7,56	В2
239	КЛАДОВАЯ	4,53	В2
240	КЛАДОВАЯ	4,52	В2
241	КЛАДОВАЯ	4,92	В2
242	КЛАДОВАЯ	7,31	В2
243	КЛАДОВАЯ	3,68	В2
244	КЛАДОВАЯ	4,12	В2
245	КЛАДОВАЯ	11,15	В2
246	КЛАДОВАЯ	2,11	В2
247	КЛАДОВАЯ	3,14	В2
248	КЛАДОВАЯ	3,79	В2
249	КЛАДОВАЯ	3,82	В2
250	КЛАДОВАЯ	4,31	В2
251	КЛАДОВАЯ	4,24	В2
252	КЛАДОВАЯ	6,71	В2
253	КЛАДОВАЯ	4,36	В2
254	КЛАДОВАЯ	2,83	В2
255	КЛАДОВАЯ	2,93	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
256	КЛАДОВАЯ	6,70	В2
257	КЛАДОВАЯ	3,56	В2
258	КЛАДОВАЯ	3703,32	В2
333	КЛАДОВАЯ	4,99	В2
334	КЛАДОВАЯ	5,68	В2
335	КЛАДОВАЯ	7,58	В2
336	КЛАДОВАЯ	183	В2
337	КЛАДОВАЯ	8,61	В2
338	КЛАДОВАЯ	6,11	В2
339	КЛАДОВАЯ	2,06	В2
340	КЛАДОВАЯ	3,44	В2
341	КЛАДОВАЯ	3,93	В2
342	КЛАДОВАЯ	4,30	В2
343	КЛАДОВАЯ	2,80	В2
344	КЛАДОВАЯ	1,92	В2
345	КЛАДОВАЯ	5,55	В2
346	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	10,85	В2
347	ВЕНТКАМЕРА ДИМОУДАЛЕНИЯ	34,71	В2
348	КЛАДОВАЯ	2,64	В2
349	КЛАДОВАЯ	2,80	В2
374	КЛАДОВАЯ	3743,63	В2
41	ПОМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНКИ	3567,25	В2
42	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ (ТАМБУР-ШЛЮЗ)	1181	В2
44	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,44	В2
45	ПОМЕЩЕНИЕ СБОРА МУСОРА	18,54	В2
46	ПОМЕЩЕНИЕ ЗБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	7,53	В4
47	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	22,10	В2
48	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ЖИЛЬЯ (ПОЭ)	21,39	В2
49	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АРЕНДЫ	15,26	В2
410	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ АВТОСТОЯНКИ	15,97	В2
411	КРОССОВАЯ	10,10	В2
412	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНАЯ	29,71	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНАЯ	53,55	В2
414	КЛАДОВАЯ	3,04	В2
415	КЛАДОВАЯ	6,01	В2
416	КЛАДОВАЯ	5,59	В2
417	КЛАДОВАЯ	5,07	В2
418	КЛАДОВАЯ	5,84	В2
419	КЛАДОВАЯ	5,29	В2
420	КЛАДОВАЯ	1,77	В2
421	КЛАДОВАЯ	3,52	В2
422	КЛАДОВАЯ	3,03	В2
423	КЛАДОВАЯ	8,97	В2
424	КЛАДОВАЯ	4,51	В2
425	КЛАДОВАЯ	3,92	В2
426	КЛАДОВАЯ	3,89	В2
427	КЛАДОВАЯ	2,63	В2
Общий умоз.		14909,67	В2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

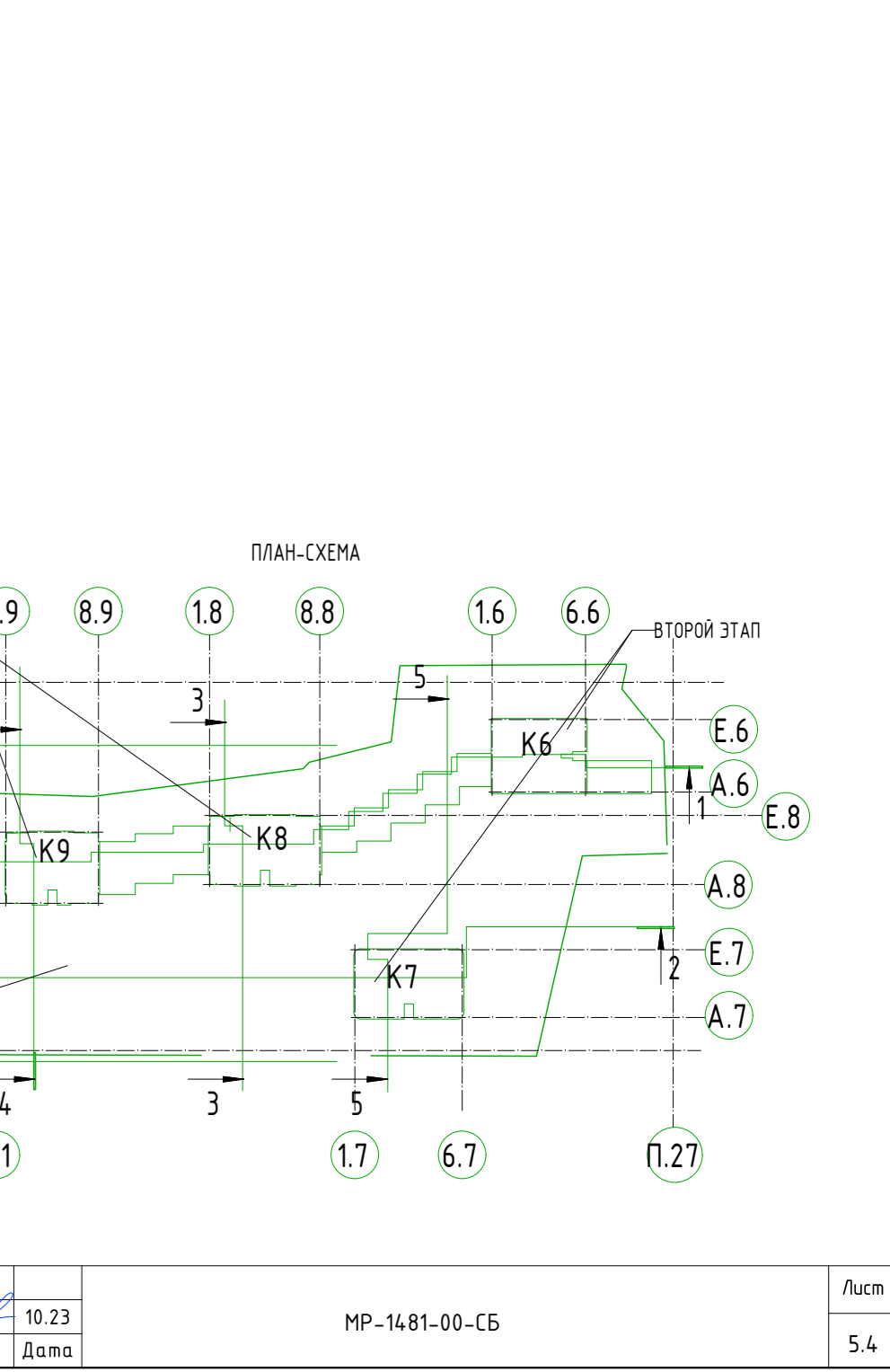
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНАЯ	53,55	В2
414	КЛАДОВАЯ	3,04	В2
415	КЛАДОВАЯ	6,01	В2
416	КЛАДОВАЯ	5,59	В2
417	КЛАДОВАЯ	5,07	В2
418	КЛАДОВАЯ	5,84	В2
419	КЛАДОВАЯ	5,29	В2
420	КЛАДОВАЯ	1,77	В2
421	КЛАДОВАЯ	3,52	В2
422	КЛАДОВАЯ	3,03	В2
423	КЛАДОВАЯ	8,97	В2
424	КЛАДОВАЯ	4,51	В2
425	КЛАДОВАЯ	3,92	В2
426	КЛАДОВАЯ	3,89	В2
427	КЛАДОВАЯ	2,63	В2
Общий умоз.		14909,67	В2

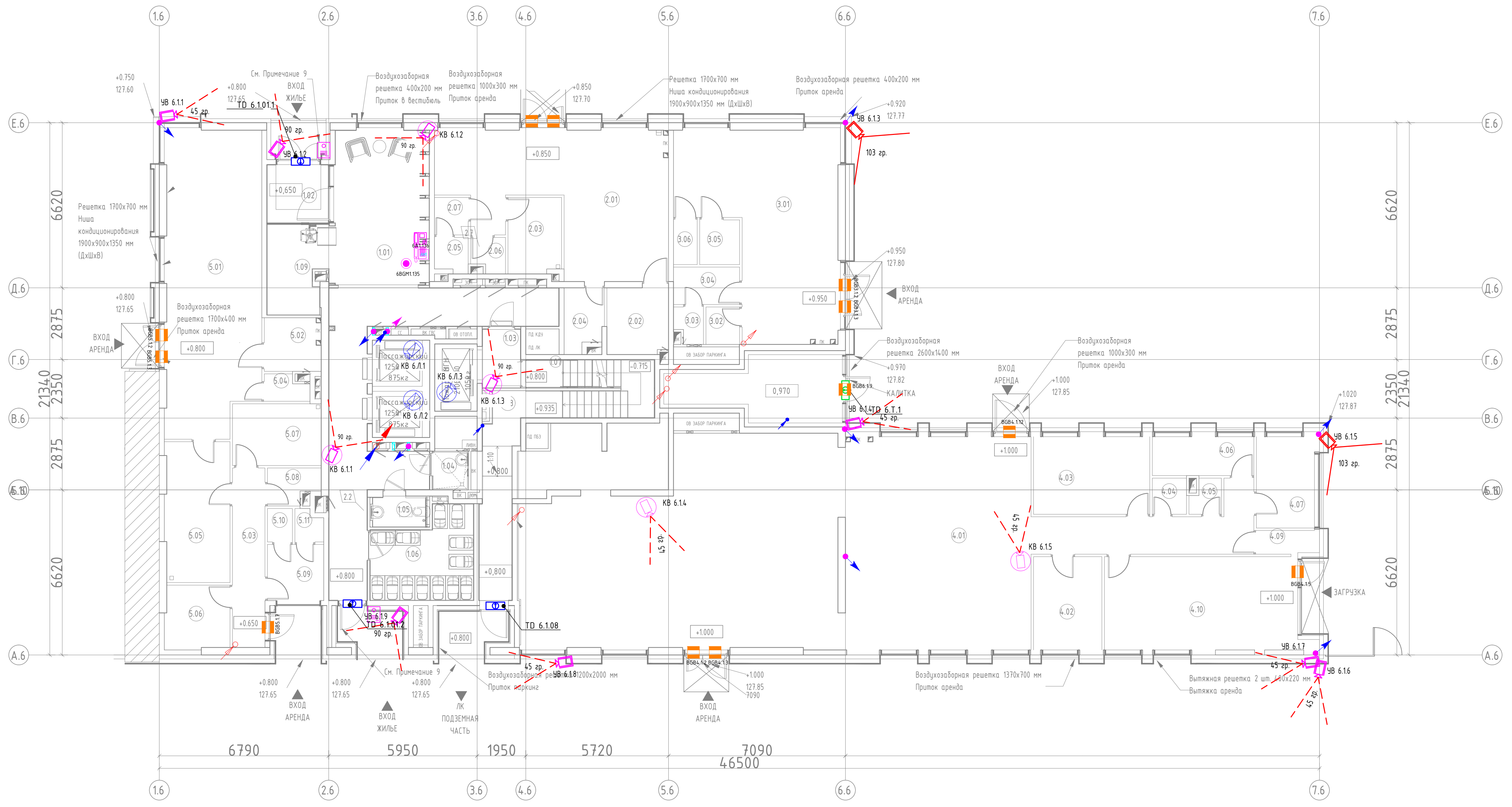
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНАЯ	53,55	В2
414	КЛАДОВАЯ	3,04	В2
415	КЛАДОВАЯ	6,01	В2
416	КЛАДОВАЯ	5,59	В2
417	КЛАДОВАЯ	5,07	В2
418	КЛАДОВАЯ	5,84	В2
419	КЛАДОВАЯ	5,29	В2
420	КЛАДОВАЯ	1,77	В2
421	КЛАДОВАЯ	3,52	В2
422	КЛАДОВАЯ	3,03	В2
423	КЛАДОВАЯ	8,97	В2
424	КЛАДОВАЯ	4,51	В2
425	КЛАДОВАЯ	3,92	В2
426	КЛАДОВАЯ	3,89	В2
427	КЛАДОВАЯ	2,63	В2
Общий умоз.		14909,67	В2

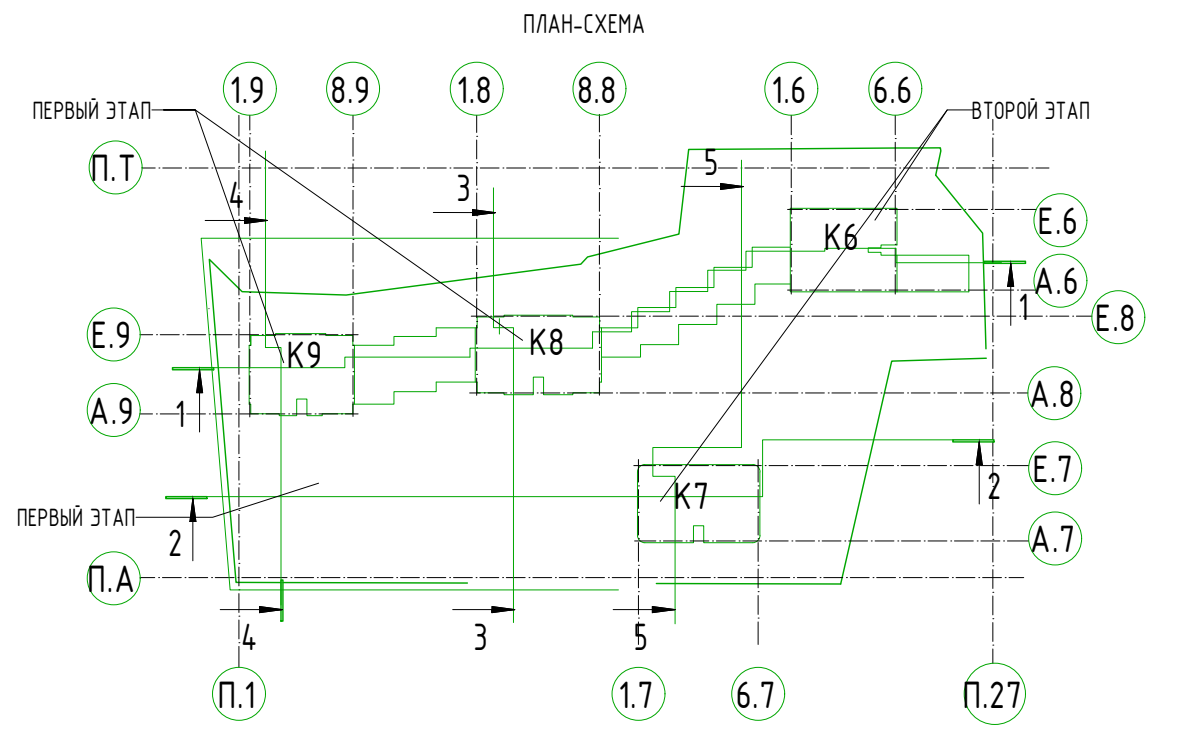
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ А (АР.0) копия 1

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²	КАТ.
413	ВЕНТКАМЕРА ПРИТОЧНАЯ	53,55	В2
414	КЛАДОВАЯ	3,04	В2
415	КЛАДОВАЯ	6,01	В2
416	КЛАДОВАЯ	5,59	В2
417	КЛАДОВАЯ	5,07	В2
418	КЛАДОВАЯ	5,84	В2
419	КЛАДОВАЯ	5,29	В2
420	КЛАДОВАЯ	1,77	В2
421	КЛАДОВАЯ	3,52	В2
422	КЛАДОВАЯ	3,03	В2
423	КЛАДОВАЯ	8,97	В2
424	КЛАДОВАЯ	4,51	В2
425	КЛАДОВАЯ	3,92	В2
426	КЛАДОВАЯ	3,89	В2
427	КЛАДОВАЯ	2,63	В2
Общий умоз.		14909,67	В2

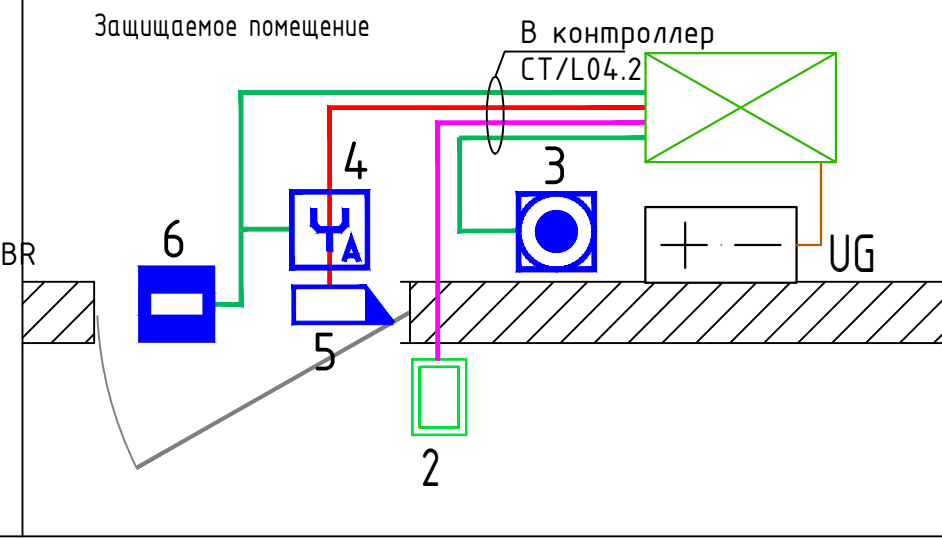




ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1			
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
МИНИМАРКЕТ 1			
3.01	ТОРГОВЫЙ ЗАЛ	43,3	
3.02	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,0	В4
3.03	С/У	1,6	
3.04	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	4,0	
3.05	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	2,9	В4
3.06	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	1,7	В4
		55,5	
МИНИМАРКЕТ 2			
4.01	ТОРГОВЫЙ ЗАЛ	190,1	
4.02	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	10,4	В4
4.03	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	14,3	В3
4.04	С/У	1,9	
4.05	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,5	В4
4.06	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	6,3	
4.07	АДМИНИСТРАЦИЯ	8,5	
4.09	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	1,9	В4
4.10	ЗАГРУЗКА	29,4	В2
		264,3	
КАФЕ			
5.01	ОБЕДЕННЫЙ ЗАЛ НА 30 ПОС. МЕСТ	53,6	
5.02	С/У МГН	5,1	
5.03	КОРИДОР	9,4	
5.04	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,7	В4
5.05	ДОГотовочный ЦЕХ	14,6	В4
5.06	КЛАДОВАЯ ПРОДУКТОВ	6,6	В4
5.07	МОЕЧНАЯ СТОЛОВОЙ ПОСУДЫ	8,8	
5.08	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	2,8	В4
5.09	ГАРДЕРОБ ПЕРСОНАЛА	5,1	
5.10	ДУШЕВАЯ	1,3	
5.11	С/У	1,3	
		110,3	
ИТОГО		608,3	

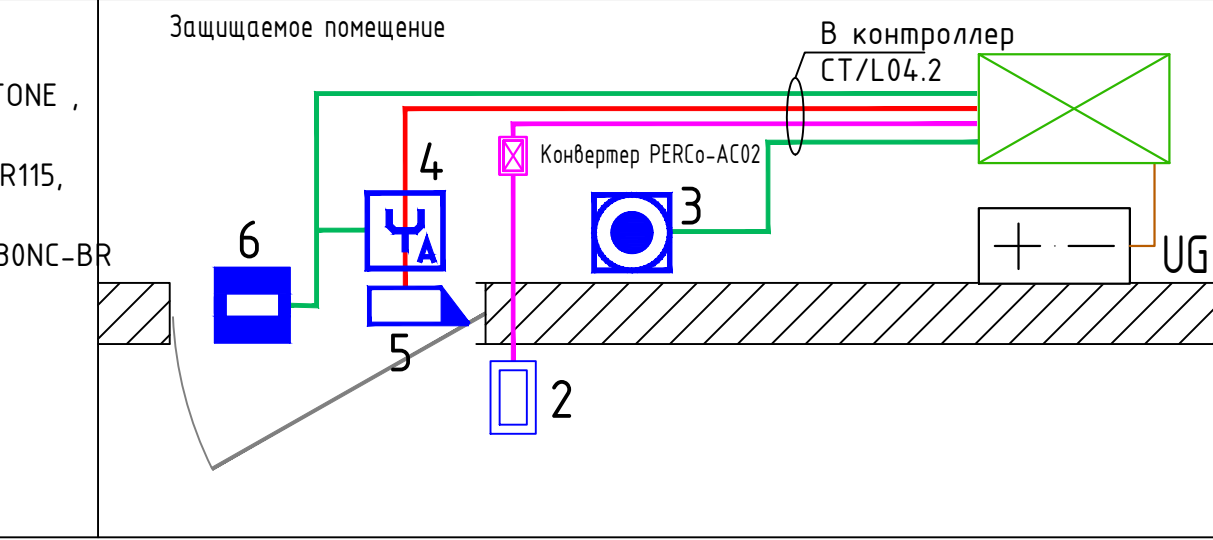


- Состав:
- 1) Контроллер СТ/LO4.2,
 - 2) Считыватель IR19,
 - 3) Кнопка выхода ST-EX,
 - 4) Кнопка экстренного выхода ST-ER115,
 - 5) Эл. маг. замок ST-CL210M,
 - 6) Датчик положения двери ST-DM030NC-BR



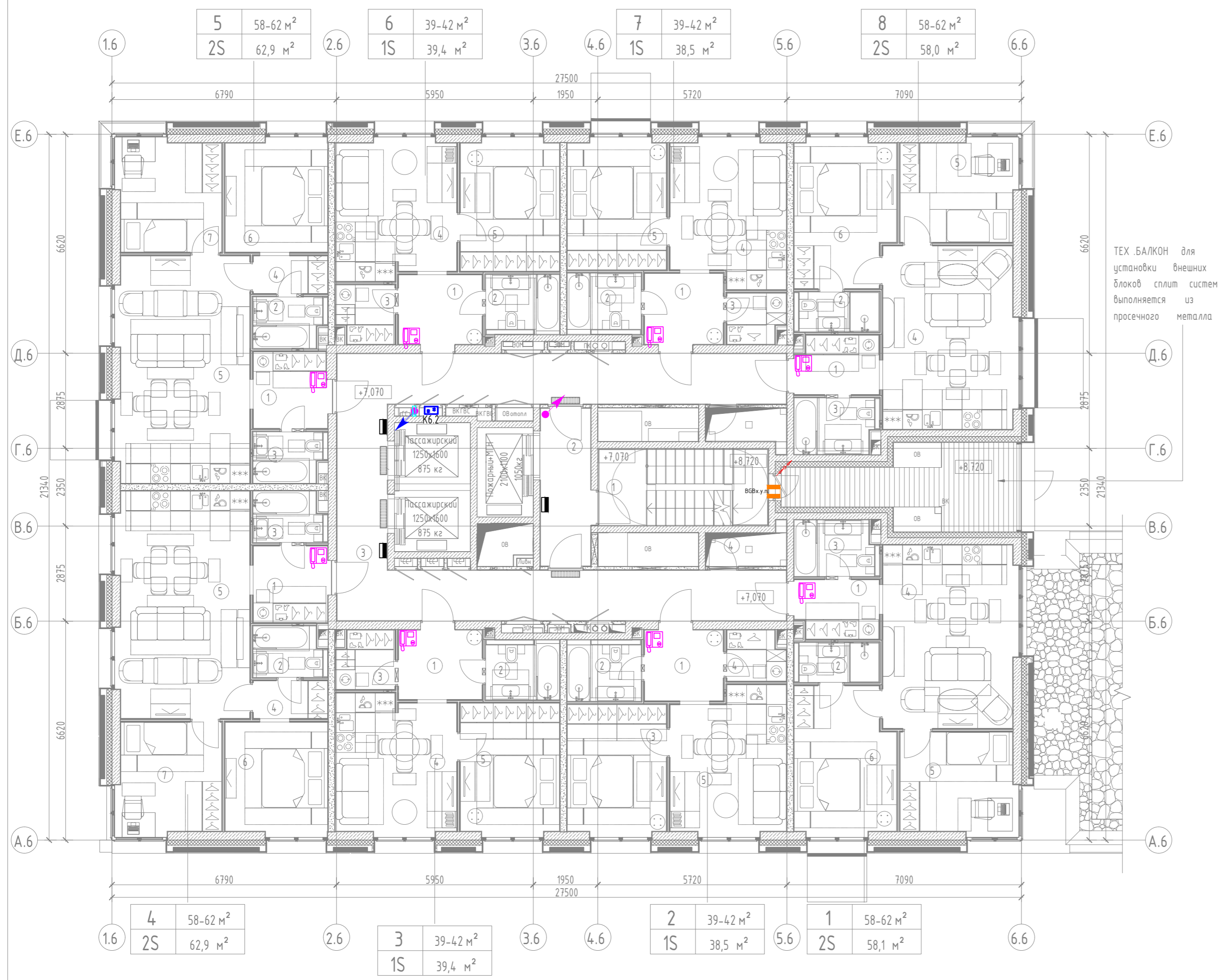
Односторонняя точка доступа Тип 2

- Состав:
- 1) Контроллер СТ/LO4.2,
 - 2) Считыватель ESMART® серии STONE,
 - 3) Кнопка выхода ST-EX132IR,
 - 4) Кнопка экстренного выхода ST-ER115,
 - 5) Эл. маг. замок ST-CL210M,
 - 6) Датчик положения двери ST-DM030NC-BR



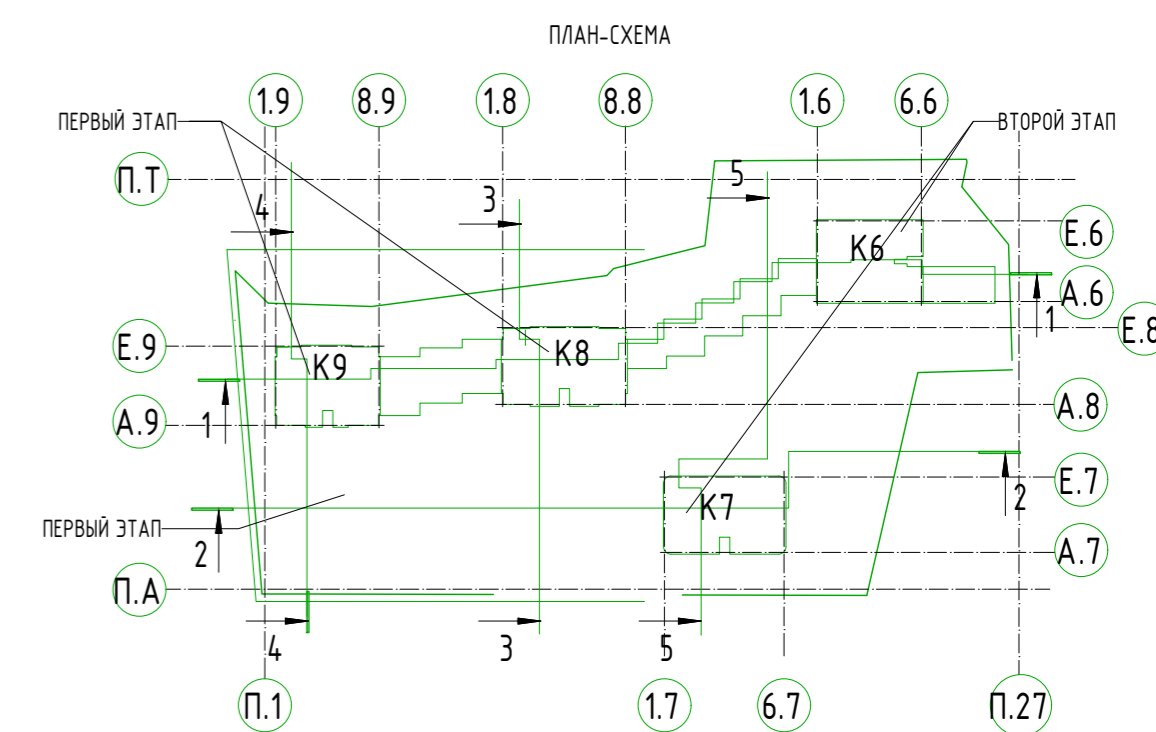
МР-1481-00-СБ					
2	-	Зам.	23/П20	10.23	«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУС 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНОКой» по адресу: г. МОСКВА, ул. ДУБИНИНСКАЯ, вл. 59-69
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подпись	
ГИП	Ильдыз				09.22
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН				09.22
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА				09.22
Н.КОНТРОЛЬ	АЖИЖУЛОВ				09.22
Сети связи. Корпус 6. II этап строительства					
План расположения оборудования. План 1 этажа корпуса 6					
Ставля	Лист	Листов			
П	6				





ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 3 ЭТАЖА		
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М ²
КОРПУС 6		
МОП		
1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,8
2	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ И ПОЖАРО-БЕЗОПАСНАЯ ЗОНА	7,1
3	КОРИДОР	41,0
		59,9
КВАРТИРА 1		
1	ХОЛЛ	4,4
2	С/У	3,1
3	С/У	4,1
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	22,3
5	СПАЛЬНЯ	10,8
6	СПАЛЬНЯ	13,3
		58,0
КВАРТИРА 2		
1	ХОЛЛ	5,2
2	С/У	4,1
3	СПАЛЬНЯ	11,8
4	ГАРДЕРОБНАЯ	2,6
5	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	14,9
		38,6
КВАРТИРА 3		
1	ХОЛЛ	5,4
2	С/У	4,0
3	ГАРДЕРОБНАЯ	3,0
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	15,1
5	СПАЛЬНЯ	12,0
		39,5
КВАРТИРА 4		
1	ХОЛЛ	5,3
2	С/У	3,2
3	С/У	3,2
4	ГАРДЕРОБНАЯ	2,6
5	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	27,5
6	СПАЛЬНЯ	10,6
7	СПАЛЬНЯ	10,6

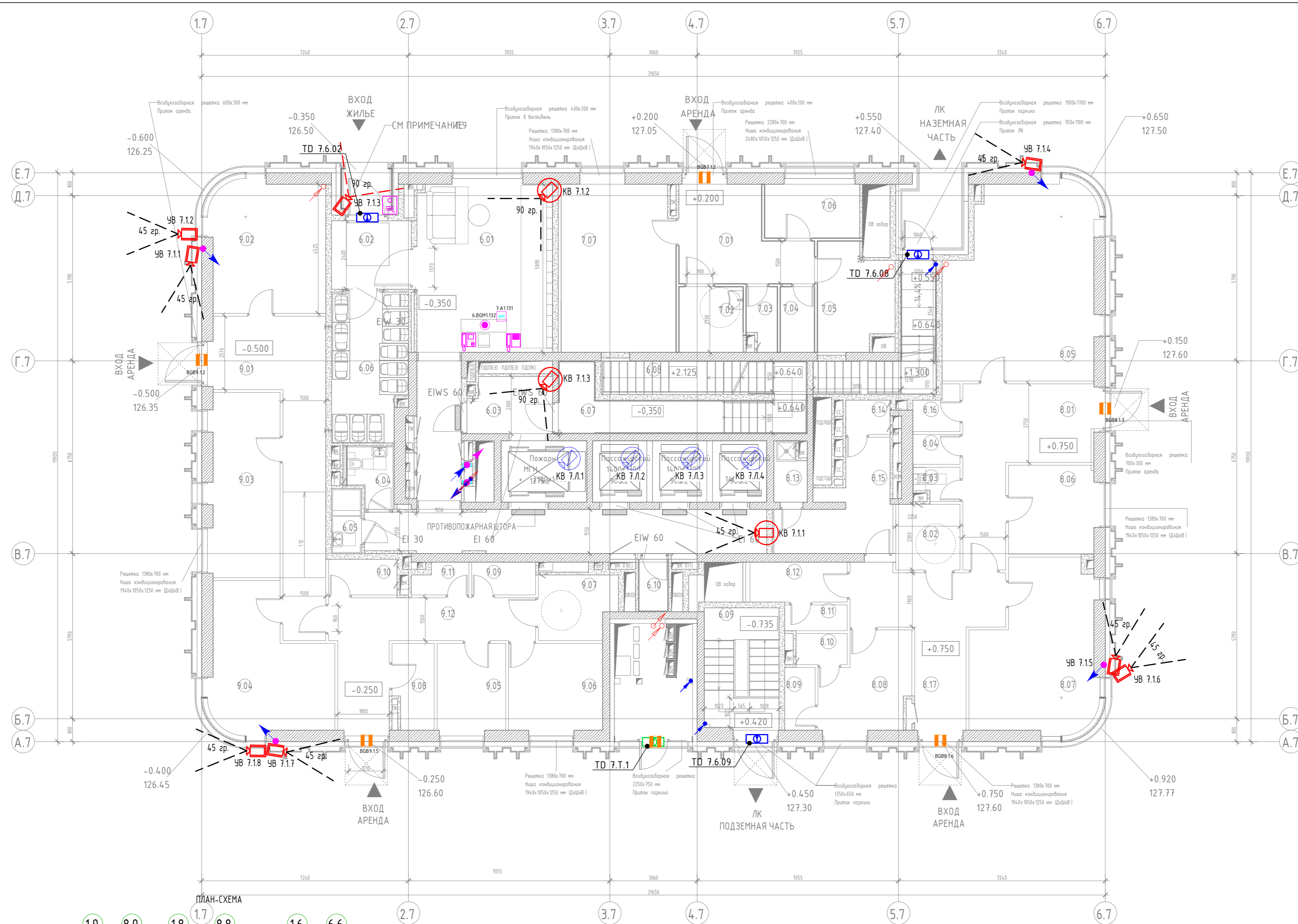
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 3 ЭТАЖА		
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М ²
КВАРТИРА 5		
1	ХОЛЛ	5,3
2	С/У	3,2
3	С/У	3,2
4	ГАРДЕРОБНАЯ	2,6
5	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	27,5
6	СПАЛЬНЯ	10,6
7	СПАЛЬНЯ	10,6
		63,0
КВАРТИРА 6		
1	ХОЛЛ	5,4
2	С/У	4,0
3	ГАРДЕРОБНАЯ	3,0
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	15,1
5	СПАЛЬНЯ	12,0
		39,5
КВАРТИРА 7		
1	ХОЛЛ	5,2
2	С/У	4,1
3	ГАРДЕРОБНАЯ	2,6
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	14,9
5	СПАЛЬНЯ	11,8
		38,6
КВАРТИРА 8		
1	ХОЛЛ	4,4
2	С/У	3,1
3	С/У	4,1
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	22,3
5	СПАЛЬНЯ	10,8
6	СПАЛЬНЯ	13,3
		58,0
ИТОГО:		458,1



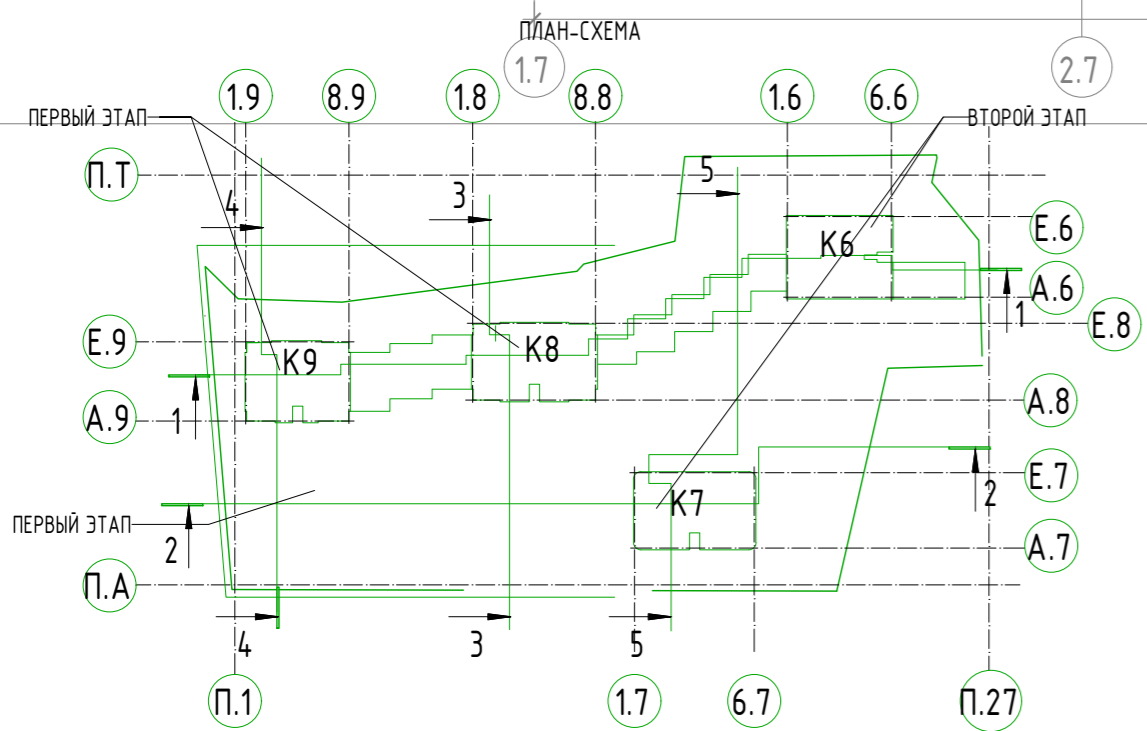
МР-1481-00-СБ					
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУСА 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНОККОЙ» ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ДУБИНИНСКАЯ, ВЛ. 59-69					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
2	-	Зам.	23/П20	<i>[Signature]</i>	10.23
Сети связи. Корпус 6. II этап строительства					
ГИП			Ильдыз	<i>[Signature]</i>	09.22
ПРОВЕРИЛ			ГРАЖДАНКИН	<i>[Signature]</i>	09.22
РАЗРАБОТАЛ			УШАКОВА	<i>[Signature]</i>	09.22
Н К О Н Т Р О Л Ь			АЖИКУЛОВ	<i>[Signature]</i>	09.22
План расположения оборудования. План теплового этажа корпуса 6					
Стадия	Лист	Листов			
П	7				



Согласовано
Инв.№ подл
Подпись и дата
Взам. инв.№

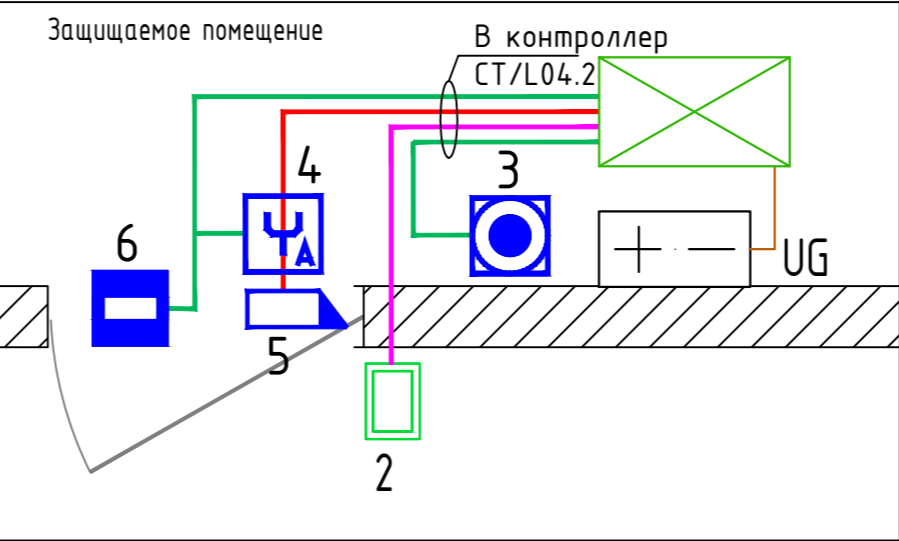
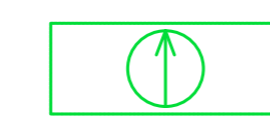


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ			
№ пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.
КОРПУС 7			
МОП			
6.01	Вестибюль	57,6 м ²	
6.02	Тамбур	6,4 м ²	
6.03	Лифтовый холл	5,6 м ²	
6.04	С/у	2,9 м ²	
6.05	Помещение уборочной инвентаря	2,2 м ²	B4
6.06	Колясочная	13,6 м ²	
6.07	Лестничная клетка	11,5 м ²	
6.08	Лестничная клетка	17,0 м ²	
6.09	Лестничная клетка	11,1 м ²	
6.10	Помещение ревизии коммуникаций	1,7 м ²	
		129,6 м ²	
КУРСЫ ИНОСТРАННЫХ ЯЗЫКОВ			
7.01	Коридор	13,4 м ²	
7.02	С/у МГН	5,2 м ²	
7.03	Помещение уборочной инвентаря	2,3 м ²	B4
7.04	С/у	2,8 м ²	
7.05	Комната персонала	9,2 м ²	
7.06	Администрация	6,8 м ²	
7.07	Помещения для занятий	24,3 м ²	
		64,0 м ²	
ХОРЕОГРАФИЯ			
8.01	Коридор	18,6 м ²	
8.02	С/у МГН	5,2 м ²	
8.03	С/у	1,7 м ²	
8.04	С/у	1,7 м ²	
8.05	Зал для занятий танцами	34,0 м ²	
8.06	Медицинский кабинет	9,6 м ²	
8.07	Зал для занятий танцами	23,3 м ²	
8.08	Гардероб женский	10,0 м ²	
8.09	Душевая	2,3 м ²	
8.10	С/у	2,0 м ²	
8.11	Душевая	2,0 м ²	
8.12	Тренерская	5,0 м ²	
8.13	Душевая	2,2 м ²	
8.14	С/у	1,9 м ²	
8.15	Гардероб мужской	11,1 м ²	
8.16	Помещение уборочной инвентаря	2,2 м ²	B4
8.17	Коридор	18,0 м ²	
		150,8 м ²	
ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР 2			
9.01	Коридор	23,7 м ²	
9.02	Помещения для занятий	18,3 м ²	
9.03	Помещения для занятий	15,9 м ²	
9.04	Помещения для занятий	18,5 м ²	
9.05	Администрация	7,6 м ²	
9.06	Комната персонала	10,4 м ²	
9.07	С/у МГН	5,9 м ²	
9.08	Гардероб	4,1 м ²	
9.09	С/у	2,6 м ²	
9.10	С/у	3,0 м ²	
9.11	Помещение уборочной инвентаря	2,0 м ²	B4
9.12	Коридор	17,1 м ²	
		129,1 м ²	
Итого:		473,5 м²	



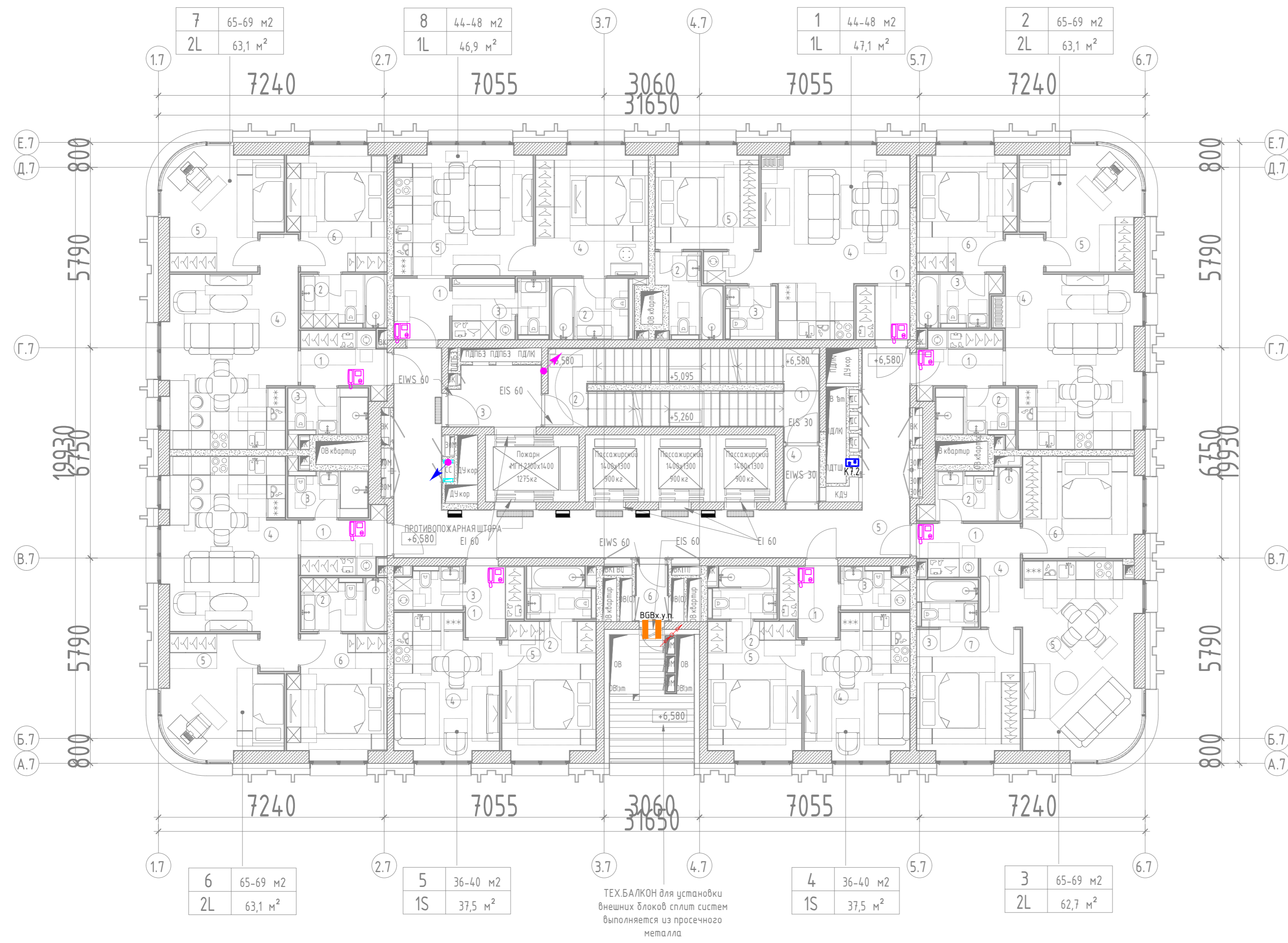
Односторонняя точка доступа Тип 1

- Состав:
- 1) Контроллер СТ/L04.2,
 - 2) Считыватель IR19,
 - 3) Кнопка выхода ST-EX,
 - 4) Кнопка экстренного выхода ST-ER115,
 - 5) Эл. маг. замок ST-CL210M,
 - 6) Датчик положения двери ST-DM030NC-BR



МР-1481-00-СБ				
«МНОГООФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУСА 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ДУБИНИНСКАЯ, ВЛ. 59-69				
2	-	Зам.	23/120	10.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
ГИП	Ильдыз			09.22
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН			09.22
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА			09.22
Н.КОНТРОЛЬ	АЖИКУЛОВ			09.22
Сети связи. Корпус 7. II этап строительства				Листов
План расположения оборудования. План 1 этажа корпуса 7				Листов
Стадия				Лист
П				8
				Листов

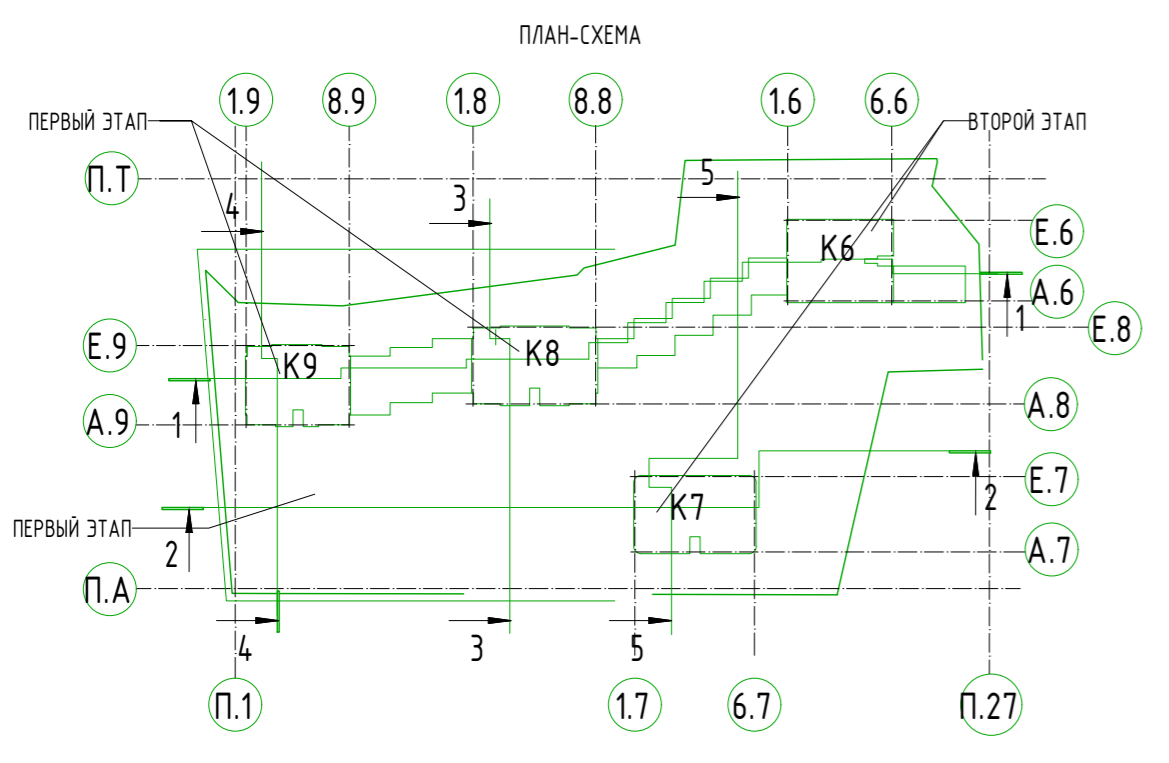




ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
№ пом.	Наименование	Площадь, м²
КОРПУС 7		
МОП		
1	Лестничная клетка	10,4 м²
2	Лестничная клетка	10,1 м²
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	5,6 м²
5	Тамбур-шлюз	2,0 м²
6	Коридор	31,9 м²
7	Тамбур	1,8 м²
		61,8 м²
КВАРТИРА 1		
1	Холл	2,9 м²
2	С/у	4,5 м²
3	С/у	2,7 м²
4	Кухня-гостиная	26,6 м²
5	Спальня	10,5 м²
		47,2 м²
КВАРТИРА 2		
1	Холл	4,8 м²
2	С/у	3,9 м²
3	С/у	4,2 м²
4	Кухня-гостиная	24,9 м²
5	Спальня	13,3 м²
6	Спальня	12,0 м²
		63,1 м²
КВАРТИРА 3		
1	Холл	4,6 м²
2	С/у	4,7 м²
3	С/у	2,9 м²
4	Коридор	2,6 м²
5	Кухня-гостиная	22,4 м²
6	Спальня	12,1 м²
7	Спальня	13,4 м²
		62,7 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
№ пом.	Наименование	Площадь, м²
КВАРТИРА 4		
1	Холл	3,9 м²
2	С/у	3,4 м²
3	С/у	2,8 м²
4	Кухня-гостиная	14,5 м²
5	Спальня	12,9 м²
6		37,5 м²
КВАРТИРА 5		
1	Холл	3,9 м²
2	С/у	3,4 м²
3	С/у	2,8 м²
4	Кухня-гостиная	14,5 м²
5	Спальня	12,9 м²
		37,5 м²
КВАРТИРА 6		
1	Холл	4,8 м²
2	С/у	4,7 м²
3	С/у	3,9 м²
4	Кухня-гостиная	24,4 м²
5	Спальня	13,3 м²
6	Спальня	12,0 м²
		63,1 м²
КВАРТИРА 7		
1	Холл	4,8 м²
2	С/у	4,7 м²
3	С/у	3,9 м²
4	Кухня-гостиная	24,4 м²
5	Спальня	13,3 м²
6	Спальня	12,0 м²
		63,1 м²
КВАРТИРА 8		
1	Холл	7,4 м²
2	С/у	5,2 м²
3	С/у	1,9 м²
4	Спальня	14,5 м²
5	Кухня-гостиная	18,0 м²
		47,0 м²
Итого:		483,0 м²

ТЕХ.БАЛКОН для установки внешних блоков сплит систем выполняется из просечного металла



MR-1481-00-СБ							
«МНОГООБЪЕКТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУСА 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНОККОЙ» ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ДУБИНИНСКАЯ, ВЛ. 59-69							
2	-	Зам.	23/П20	10.23			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП	Ильдыз			09.22	Сети связи. Корпус 7. II этап строительства		
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН			09.22			
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА			09.22			
Н К О Н Т Р О Л Ь	АЖИКУЛОВ			09.22			
План расположения оборудования. План теплового этажа корпуса 7					Стадия	Лист	Листов
					П	9	



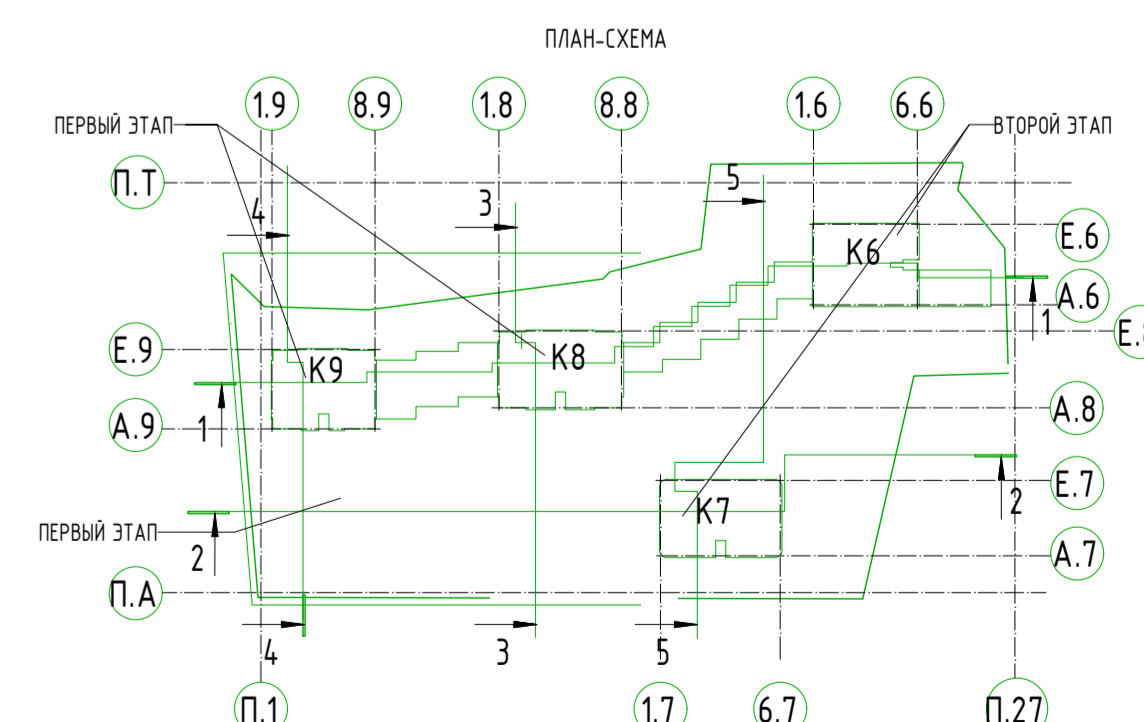
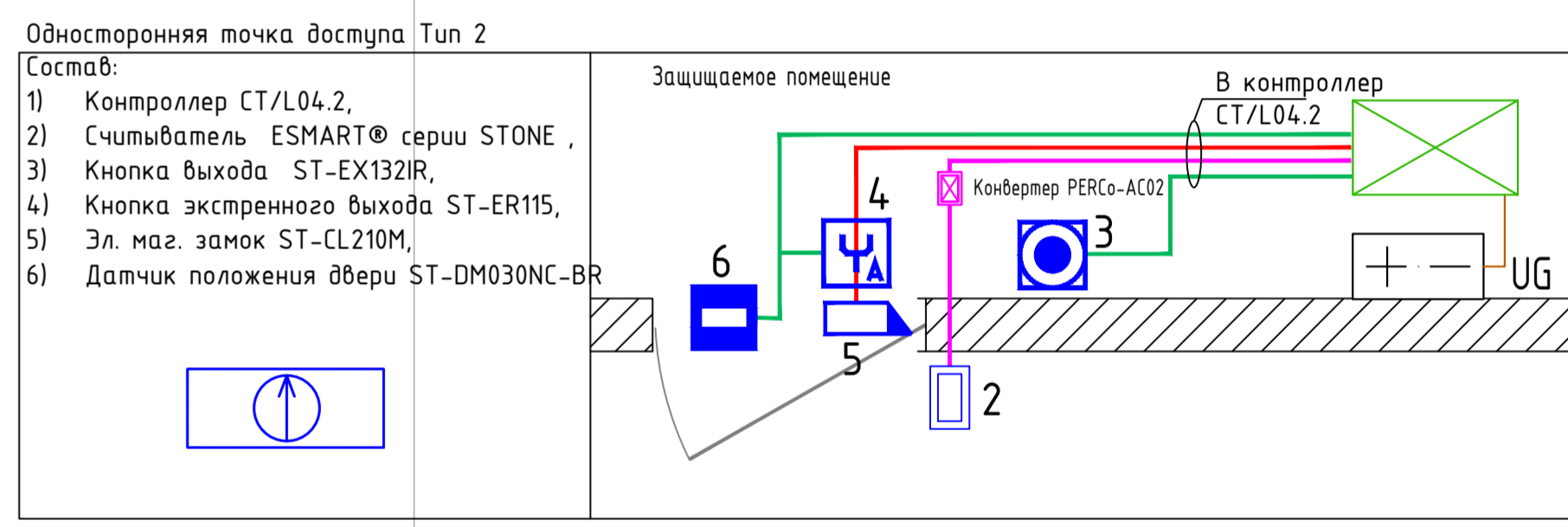
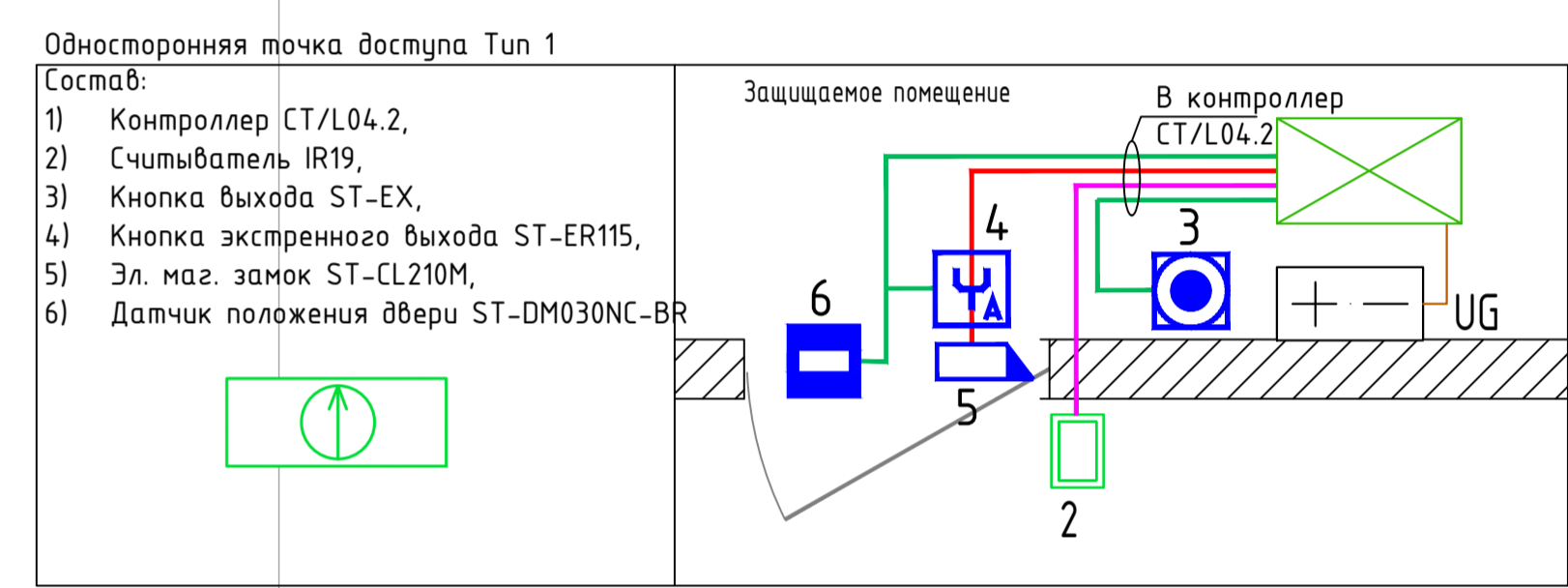
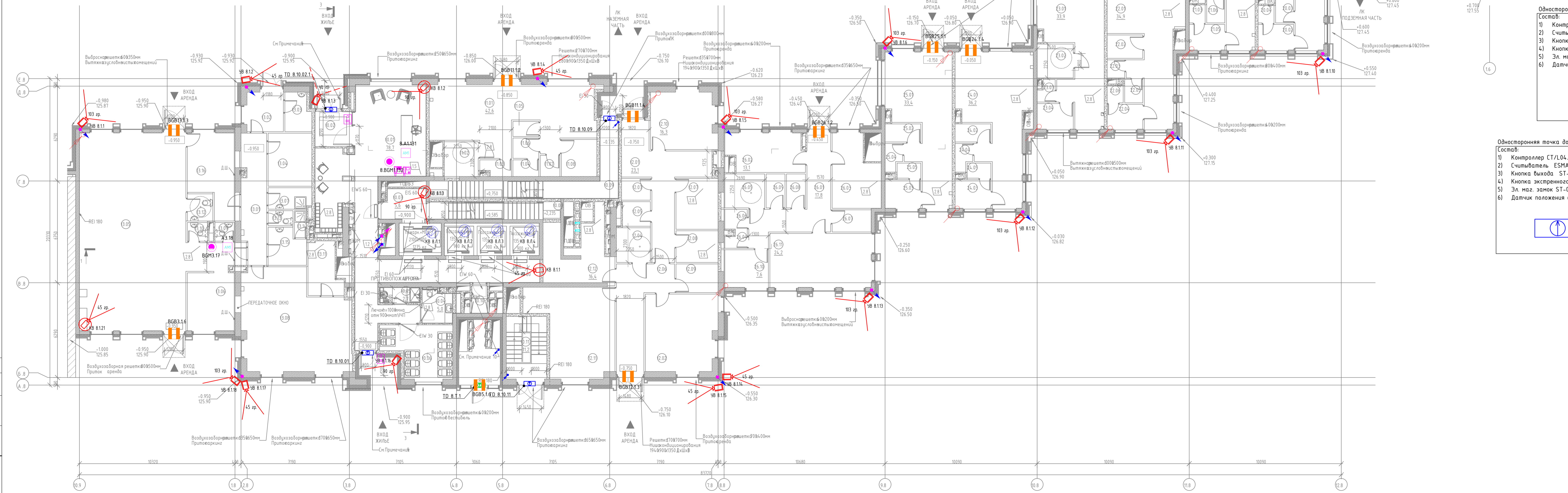
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
КОРТЮСЬ В МОП			
10.01	ВЕСТИБУЛЬ	78,7	
10.02	ТАМБУР	5,6	
10.03	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	5,6	
10.04	С/У	5,0	
10.05	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,7	В4
10.06	КОЛЛОСОННАЯ	14,4	
10.08	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	9,8	
10.09	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	18,5	
10.10	ПОМЕЩЕНИЕ РЕВИЗИИ КОММУНИКАЦИЙ	1,8	
10.11	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	11,2	
КАФЕ 2			
11.01	ОБЕДЕННЫЙ ЗАЛ НА 15 ПОС. МЕСТ	42,6	
11.02	С/У МН	5,2	
11.03	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,0	В4
11.04	С/У	1,9	
11.05	КЛАДОВАЯ ПРОДУКТОВ	1,7	В4
11.06	ГАРДЕРОБ ПЕРСОНАЛА	2,3	
11.07	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	1,8	В4
11.08	ДОГотовочный цех	5,8	В4
		63,3	

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
САЛОН КРАСОТЫ 1			
12.01	КОРИДОР	23,1	
12.02	ПАРИКМАХЕРСКИЙ ЗАЛ	24,5	
12.03	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,7	В4
12.04	С/У МН	5,2	
12.05	С/У	3,0	
12.06	КОРИДОР	17,2	
12.07	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	9,4	
12.08	КЛАДОВАЯ Дез. СРЕДСТВ	5,9	В4
12.09	КЛАДОВАЯ ОТСТРИЖЕННЫХ ВОЛОС	5,3	В4
12.10	КАБИНЕТ МАНИКЮРА	16,3	
12.11	ПАРИКМАХЕРСКИЙ ЗАЛ	29,4	
12.12	КЛАДОВАЯ ЧИСТОГО БЕЛЬЯ	16,4	В3
		158,4	
КАФЕ НА 10 ПОСАДОЧНЫХ МЕСТ			
13.01	КОРИДОР	13,9	
13.02	ТАМБУР	6,9	
13.03	ПОМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ	4,2	В4
13.04	КЛАДОВАЯ СУХОГО ЗАПАСА	10,2	В4
13.05	ЗАЛ НА 10 ПОС. МЕСТ	100,2	
13.06	ЗОНА БАРА, ВЫДАЧИ ГОТОВЫХ БЛЮД	12,7	
13.07	КУИ	4,0	В4
13.08	ДОГотовочный цех	44,6	В4
13.09	С/У	1,7	
13.10	С/У	1,7	
13.11	МОЕЧНАЯ	7,1	
13.12	С/У МН	3,1	
13.13	С/У	1,6	
13.14	АШВЕВАЯ	1,4	

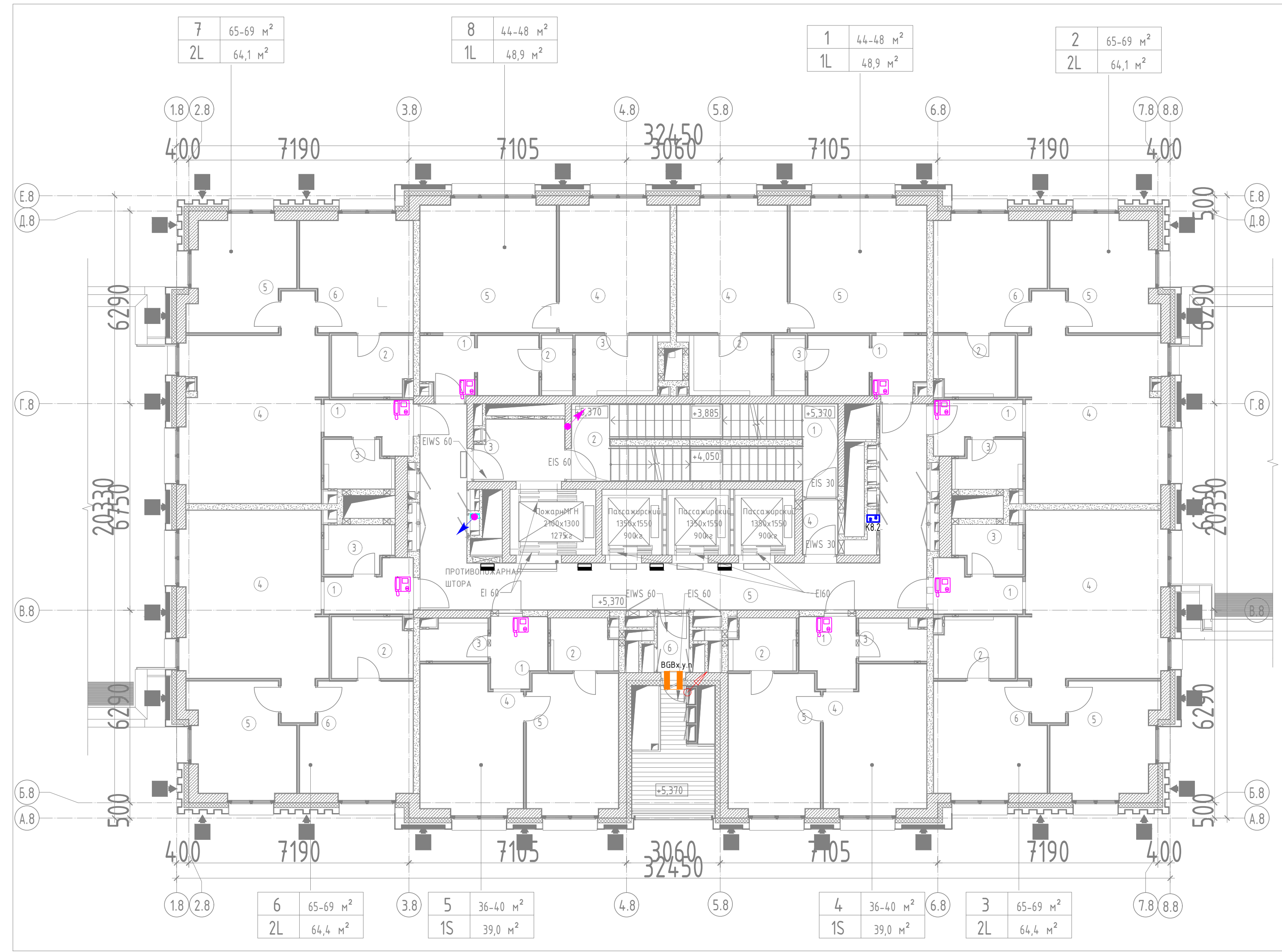
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
13.15	ГАРДЕРОБ	5,7	
13.16	МОЕЧНАЯ СТОЛОВОЙ ПОСУДЫ	16,1	
		235,1	
СТИЛОВАЯ МОП			
17.01	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	8,0	
		8,0	
ПЕКАРНЯ			
18.01	ЗАЛ	31,3	
18.02	ПОМ. ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОДУКТОВ	6,0	В4
18.03	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	3,7	
18.04	С/У	1,7	
18.05	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,0	В4
18.06	С/У МН	5,2	
18.07	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	2,0	В4
		51,9	
МИНИМАРКЕТ 3			
19.01	ТОРГОВЫЙ ЗАЛ	28,7	
19.02	КЛАДОВАЯ ОТХОДОВ	4,3	В4
19.03	С/У	2,4	
19.04	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	1,4	В4
19.05	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	3,9	
19.06	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,2	В4
19.07	С/У	1,7	
		42,9	
МАГАЗИН ЦВЕТОВ			
20.01	ТОРГОВЫЙ ЗАЛ	32,3	
20.02	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	4,1	
20.03	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,9	В4
		38,3	

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
20.04	С/У	1,2	
20.05	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	2,8	В4
		4,3	
МИНИМАРКЕТ 4			
21.01	ТОРГОВЫЙ ЗАЛ	32,4	
21.02	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	2,7	В4
21.03	С/У	1,3	
21.04	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	1,4	В4
21.05	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	4,1	
21.06	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,9	В4
		44,3	
МИНИМАРКЕТ 5			
22.01	ТОРГОВЫЙ ЗАЛ	34,9	
22.02	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	3,7	В4
22.03	ПОМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ОТХОДОВ	1,4	В4
22.04	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	4,0	
22.05	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,9	В4
22.06	С/У	1,2	
		47,1	
ТУРИСТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО			
23.01	ТУРАГЕНТСТВО	33,9	
23.02	С/У МН	5,4	
23.03	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,5	В4
23.04	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	4,2	
		44,9	
ФОТОСТУДИЯ			
24.01	ФОТОСТУДИЯ	36,2	
24.02	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	2,8	В4
24.03	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	4,6	
		43,6	

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
24.04	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,9	В4
24.05	С/У	1,6	
		47,1	
СТУДИЯ ИНТЕРЬЕРА			
25.01	СТУДИЯ ИНТЕРЬЕРА	33,4	
25.02	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	2,8	В4
25.03	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	4,6	
25.04	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,9	В4
25.05	С/У	1,6	
		44,3	
САЛОН КРАСОТЫ 2			
26.01	ВЕСТИБУЛЬ	17,8	
26.02	ПАРИКМАХЕРСКИЙ ЗАЛ	13,1	
26.03	ПАРИКМАХЕРСКИЙ ЗАЛ	14,0	
26.04	ПОМЕЩЕНИЕ ЗАБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,6	В4
26.05	С/У МН	6,3	
26.06	С/У	2,2	
26.07	КЛАДОВАЯ Дез. СРЕДСТВ	3,8	В4
26.08	КЛАДОВАЯ ОТСТРИЖЕННЫХ ВОЛОС	2,8	В4
26.09	КЛАДОВАЯ ЧИСТОГО БЕЛЬЯ	2,8	В4
26.10	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	7,6	
26.11	ПАРИКМАХЕРСКИЙ ЗАЛ	24,2	
		96,2	
Итого:		1078,7	

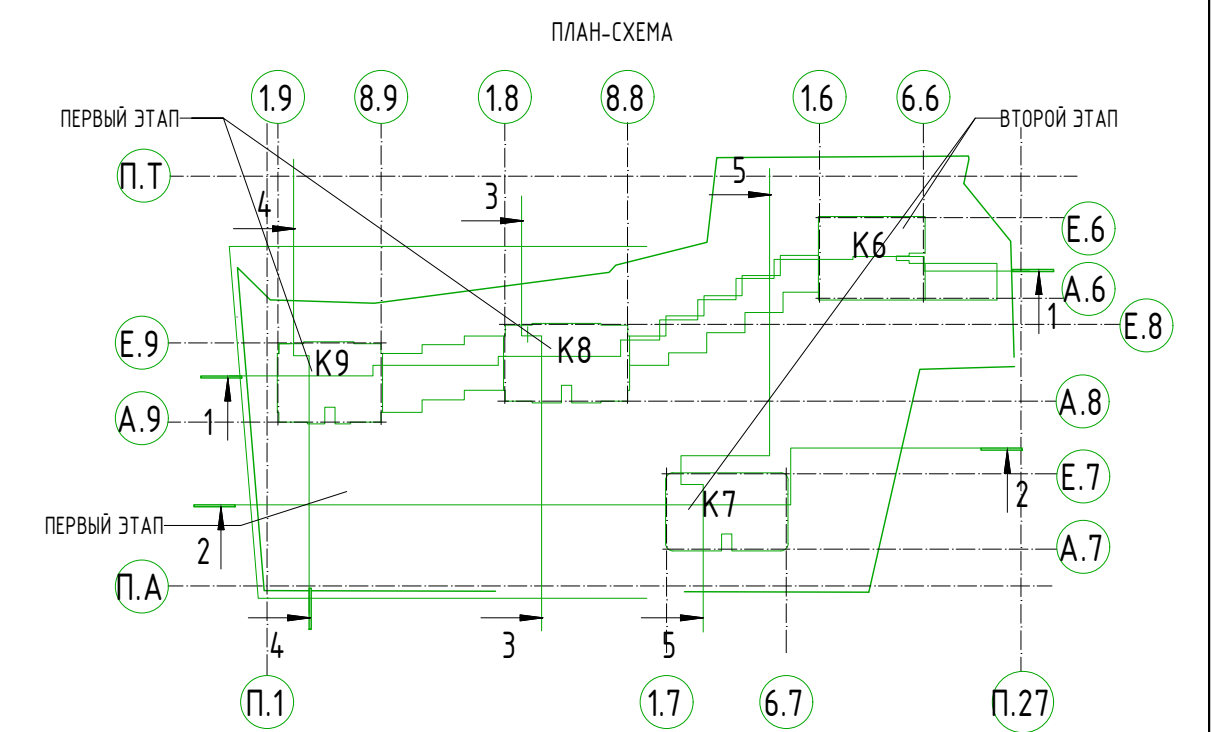


ИЗМ. №					Дата					
2	-	Зам.	23/10/20	10.23	Многофункциональный жилой комплекс, корпус 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Дзержинская, вл. 59-69					
Изм.	Колуч.	Лист	МФок.	Подпись	Содня	Лист	Листов	П 10		
Гип	Ильин	09.22	Сети связи. Корпус 8. I этаж строительно-монтажные работы							 ООО "СИЯ-ПРОЕКТ"
Проверил	Гражданкин	09.22	План расположения оборудования. План 1 этажа корпуса 8							
Разработал	Шахова	09.22								
Контроль	Ажицков	09.22								



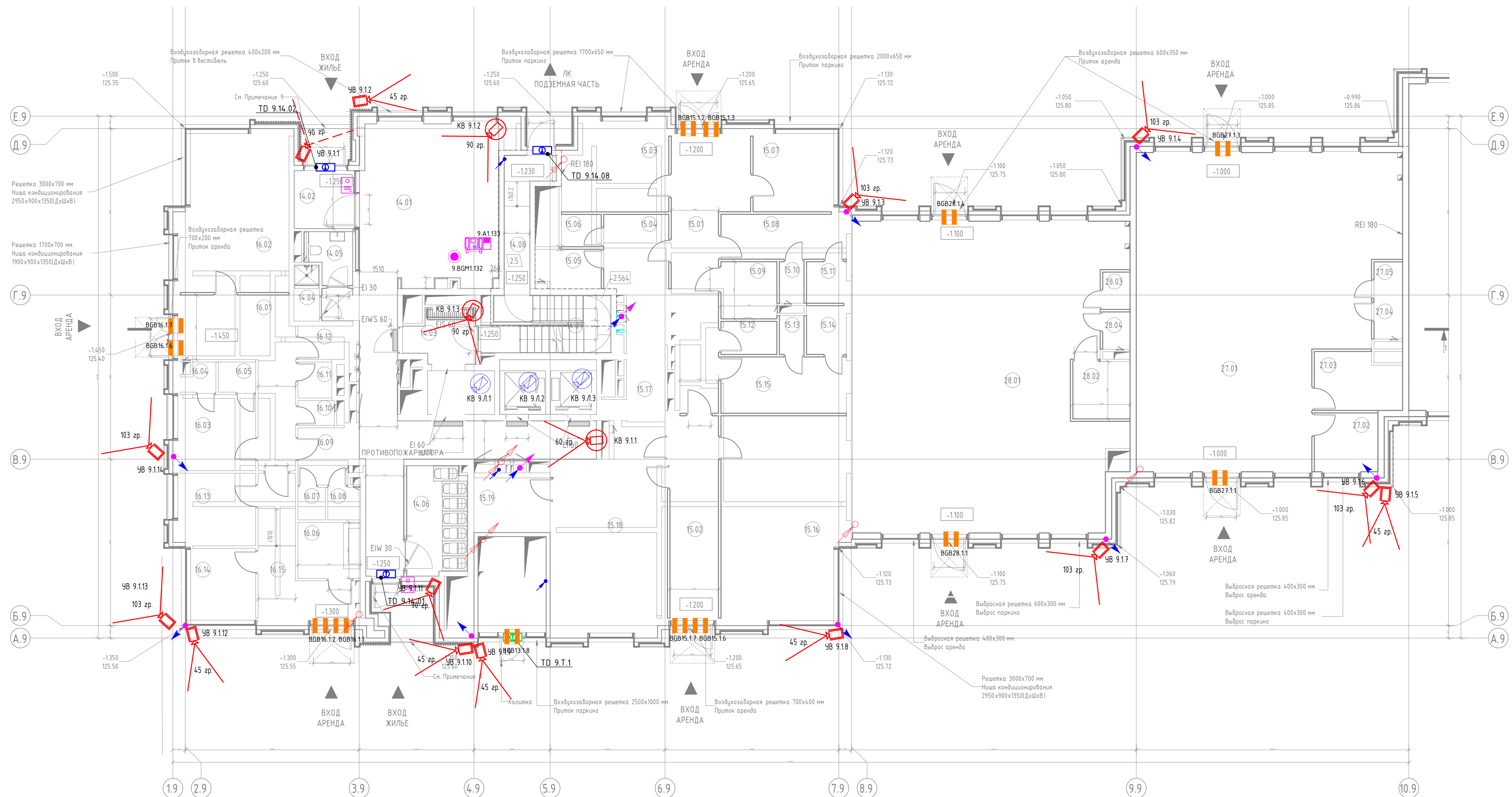
АР-ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА			
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
МОП			
1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	10,5	
2	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ И ПОЖАРО-БЕЗОПАСНАЯ ЗОНА	5,6	
3	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2,0	
4	КОРИДОР	40,4	
5	ТАМБУР	1,8	
		70,4	
КВАРТИРА 1			
1	ХОЛЛ	7,3	
2	С/У	5,4	
3	С/У	2,0	
4	СПАЛЬНЯ	15,4	
5	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	19,1	
		49,2	
КВАРТИРА 2			
1	ХОЛЛ	4,1	
2	С/У	5,1	
3	С/У	3,4	
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	26,6	
5	СПАЛЬНЯ	11,8	
6	СПАЛЬНЯ	13,1	
		64,2	
КВАРТИРА 3			
1	ХОЛЛ	4,1	
2	С/У	5,1	
3	С/У	3,4	
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	26,9	
5	СПАЛЬНЯ	11,8	
6	СПАЛЬНЯ	13,1	
		64,4	
КВАРТИРА 4			
1	ХОЛЛ	4,0	
2	С/У	3,5	
3	С/У	2,8	
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	15,2	
5	СПАЛЬНЯ	13,5	
		39,1	

АР-ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА			
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
КВАРТИРА 5			
1	ХОЛЛ	4,0	
2	С/У	3,6	
3	С/У	2,9	
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	15,2	
5	СПАЛЬНЯ	13,5	
		39,2	
КВАРТИРА 6			
1	ХОЛЛ	4,1	
2	С/У	5,2	
3	С/У	3,4	
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	26,9	
5	СПАЛЬНЯ	11,8	
6	СПАЛЬНЯ	13,1	
		64,4	
КВАРТИРА 7			
1	ХОЛЛ	4,1	
2	С/У	5,1	
3	С/У	3,4	
4	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	26,6	
5	СПАЛЬНЯ	11,8	
6	СПАЛЬНЯ	13,1	
		64,1	
КВАРТИРА 8			
1	ХОЛЛ	7,3	
2	С/У	2,0	
3	С/У	5,4	
4	СПАЛЬНЯ	15,4	
5	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	19,1	
		49,2	
Итого:		504,2	



МР-1481-00-СБ					
2	-	Зам.	23/П20	10.23	«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУС 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНОК» ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ДУБИНИНСКАЯ, ВЛ. 59-69
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Дата	
ГИП	Ильдыз	09.22			Сети связи. Корпус 8. I этап строительства
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН	09.22			Ставия
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА	09.22			Лист
Н.КОНТРОЛЬ	АЖИЖУЛОВ	09.22			11
План расположения оборудования. План типового этажа корпуса 8					
СИЯ ООО «СИЯ-ПРОЕКТ»					

Создано
 Изм. № подл.
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

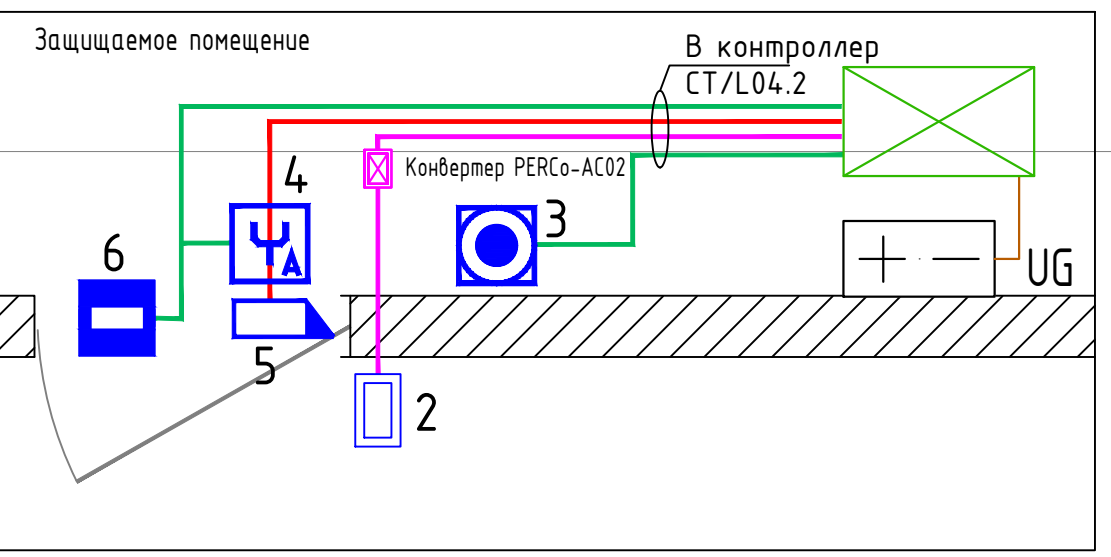
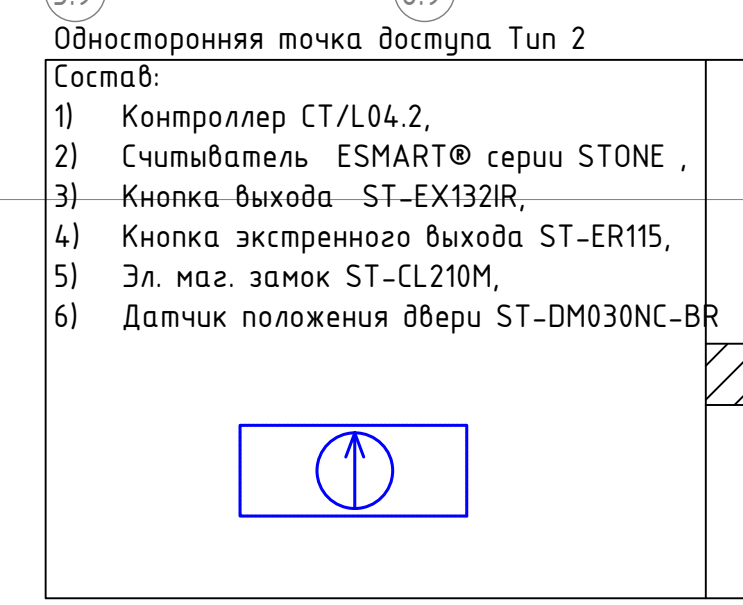
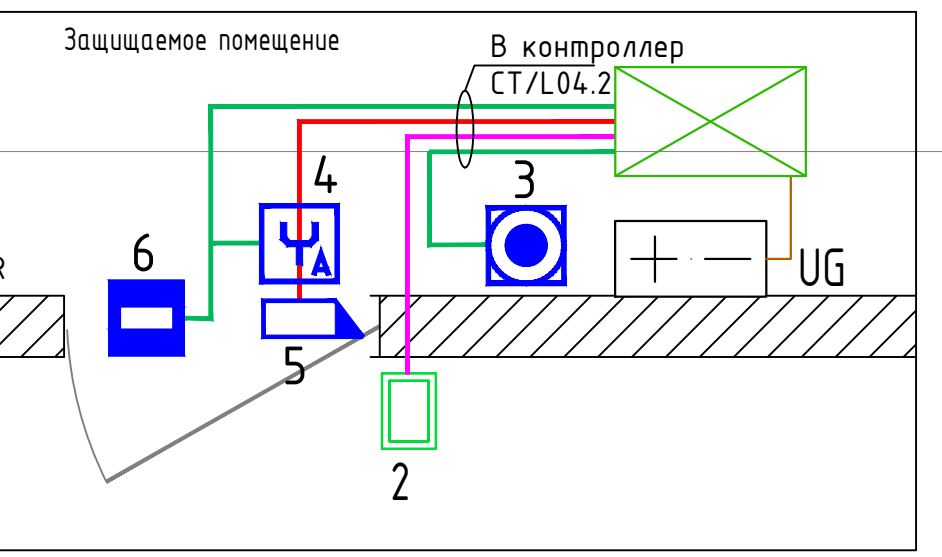
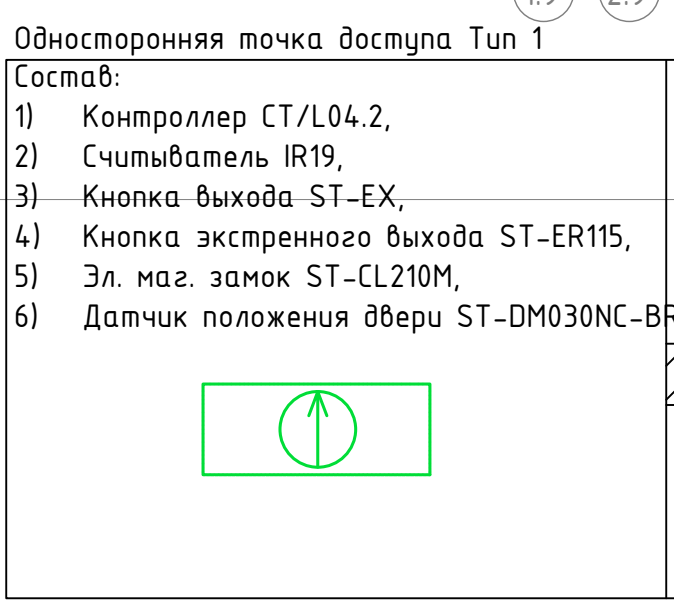
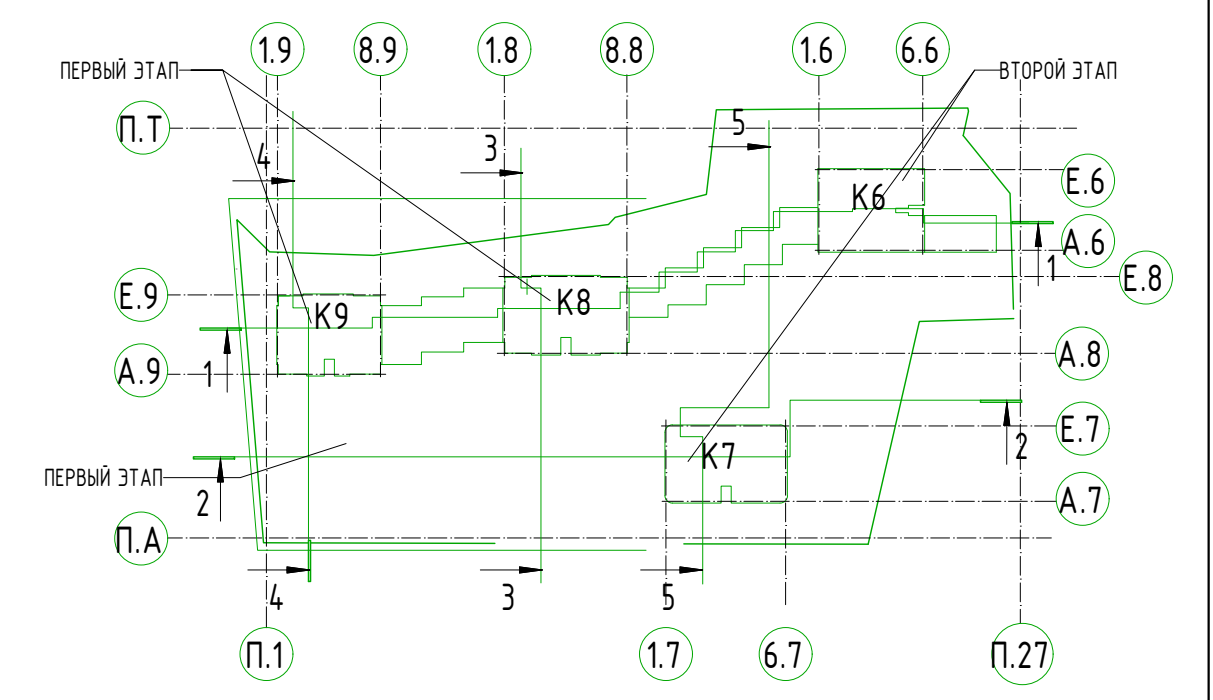


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К9, 1 ЭТАЖ копия 1_с.П

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
КОРПУС 9 МОП			
14.01	ВЕСТИБУЛЬ	65,82	
14.02	ТАМБУР	5,65	
14.03	ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ	5,48	
14.04	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,11	В4
14.05	С/У	3,47	
14.06	КОЛЯСочНАЯ	10,35	
14.07	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	4,69	
14.08	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	6,75	
		104,32	
WELLNESS СТУДИЯ 1			
15.01	КОРИДОР	23,75	
15.02	КОРИДОР	16,03	
15.03	КАБИНЕТ ВРАЧА	14,24	
15.04	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	7,82	
15.05	С/У	4,05	
15.06	ДУШЕВАЯ	2,10	
15.07	АДМИНИСТРАЦИЯ	10,12	
15.08	ГАРДЕРОБ ЖЕНСКИЙ	8,90	
15.09	С/У МГН	5,20	
15.10	С/У	1,70	
15.11	ДУШЕВАЯ	2,59	
15.12	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	3,03	В4
15.13	С/У	1,54	
15.14	ДУШЕВАЯ	3,09	
15.15	ГАРДЕРОБ МУЖСКОЙ	11,28	
15.16	СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ	39,41	
15.17	ИНВЕНТАРНАЯ	11,61	В4
15.18	СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ	29,52	
15.19	ИНВЕНТАРНАЯ	6,12	В4
		202,1	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ К9, 1 ЭТАЖ копия 1_с.П

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2	КАТ.
WELLNESS СТУДИЯ 2			
16.01	КОРИДОР	18,12	
16.02	СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ	26,53	
16.03	ГАРДЕРОБ ЖЕНСКИЙ	9,50	
16.04	С/У	1,43	
16.05	ДУШЕВАЯ	1,82	
16.06	С/У МГН	5,71	
16.07	ДУШЕВАЯ	1,44	
16.08	С/У	1,72	
16.09	ГАРДЕРОБ МУЖСКОЙ	4,95	
16.10	С/У	1,56	
16.11	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2,07	В4
16.12	КЛАДОВАЯ	2,76	В4
16.13	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	8,82	
16.14	АДМИНИСТРАЦИЯ	7,64	
16.15	КОРИДОР	12,85	
		106,9	
СТИЛОБАТ ЗООТОВАРЫ			
27.01	ЗАЛ	115,3	
27.02	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА	6,13	
27.03	КЛАДОВАЯ ТОВАРОВ	7,73	В4
27.04	С/У	1,72	
27.05	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,73	В4
		132,6	
ОФИС			
28.01	ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	127,39	
28.02	С/У МГН	5,31	
28.03	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	1,65	В4
28.04	С/У	1,65	
		136,00	
Общий итог:	51	681,85	

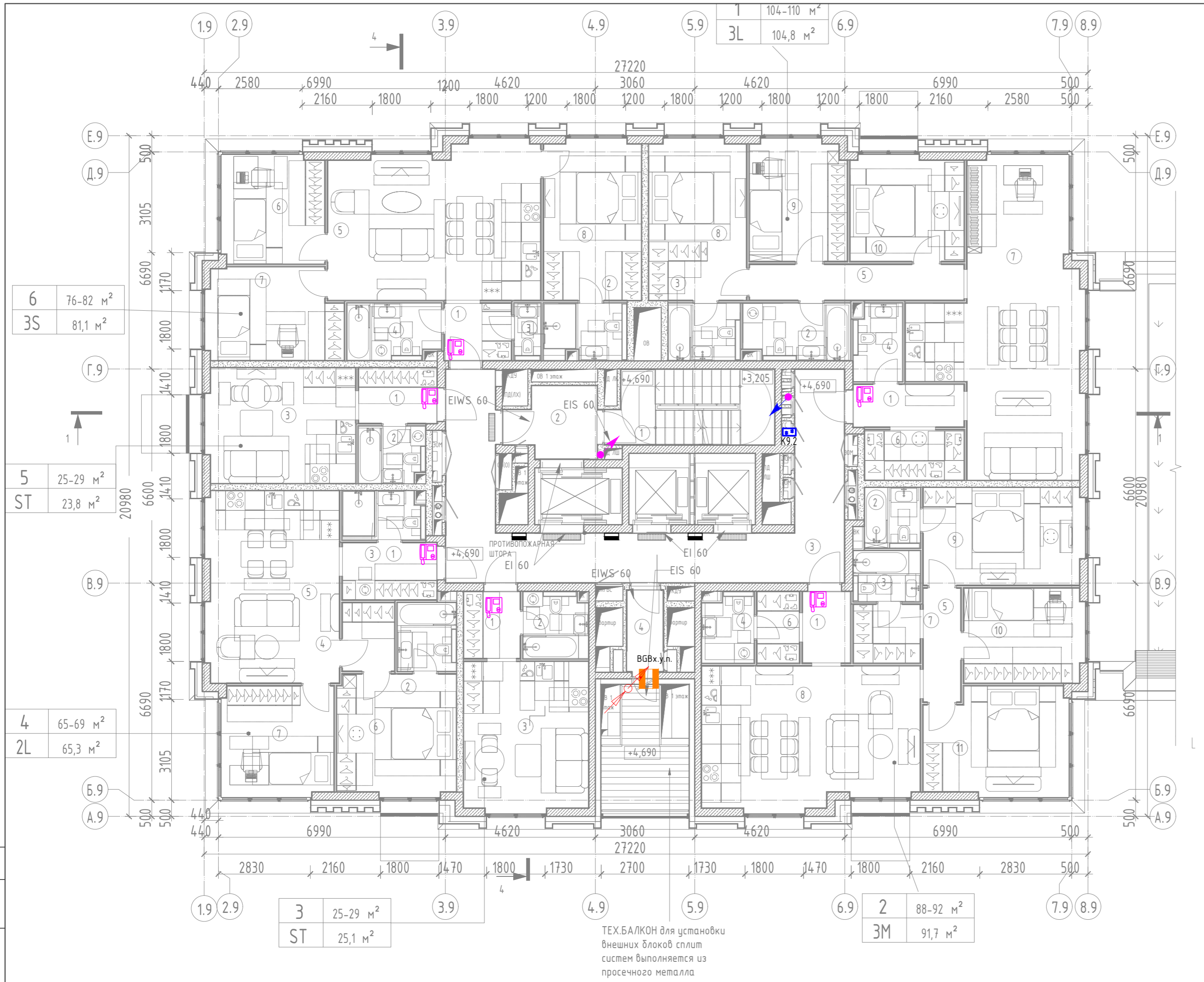


MP-1481-00-СБ

Изм.	2	Зам.	23/120	10.23	«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, КОРПУСА 6, 7, 8, 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ДУБИНИНСКАЯ, ВЛ. 59-69
Колуч.	Лист	№вок.	Подпись	Дата	
ГИП	Ильдыз		09.22	Сети связи. Корпус 9. 1 этап строительства	Ставля
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН		09.22	План расположения оборудования. План 1 этажа корпуса 9	Лист
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА		09.22		12
Н.КОНТРОЛЬ	АЖИЖУЛОВ		09.22		

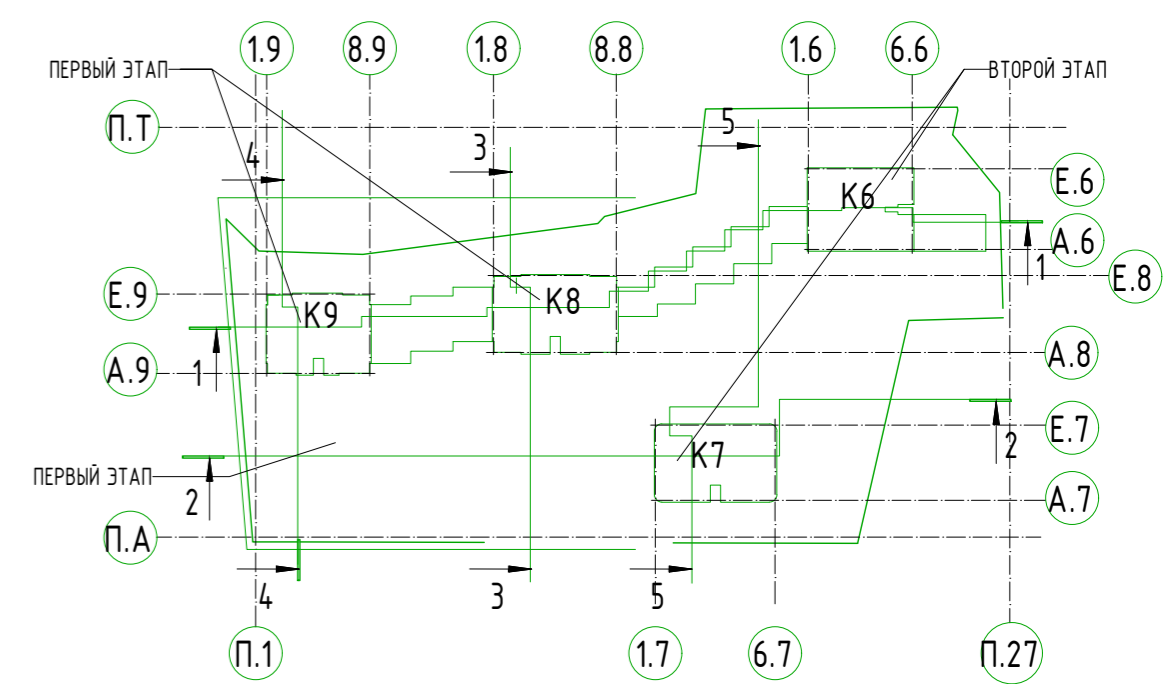
Копировала: Формат А3х3





ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
№ пом.	Наименование	Площадь, м²
КОРПУС 9		
МОП		
1	Лестничная клетка	11,4 м²
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	5,4 м²
3	Коридор	26,0 м²
4	Тамбур	2,8 м²
		45,6 м²
КВАРТИРА 1		
1	Холл	4,4 м²
2	С/у	5,6 м²
3	С/у	3,8 м²
4	С/у	3,4 м²
5	Коридор	7,3 м²
6	Гардеробная	4,7 м²
7	Кухня-гостиная	38,6 м²
8	Спальня	14,8 м²
9	Спальня	11,0 м²
10	Спальня	11,2 м²
		104,8 м²
КВАРТИРА 2		
1	Холл	3,2 м²
2	С/у	3,1 м²
3	С/у	3,2 м²
4	С/у	3,3 м²
5	Коридор	4,0 м²
6	Коридор	2,8 м²
7	Гардеробная	3,7 м²
8	Кухня-гостиная	28,6 м²
9	Спальня	14,8 м²
10	Спальня	10,7 м²
11	Спальня	14,3 м²
		91,7 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
№ пом.	Наименование	Площадь, м²
КВАРТИРА 3		
1	Холл	3,5 м²
2	С/у	4,0 м²
3	Кухня-гостиная	17,6 м²
		25,1 м²
КВАРТИРА 4		
1	Холл	5,1 м²
2	С/у	3,8 м²
3	С/у	3,7 м²
4	Коридор	3,4 м²
5	Кухня-гостиная	24,1 м²
6	Спальня	13,5 м²
7	Спальня	11,7 м²
		65,3 м²
КВАРТИРА 5		
1	Холл	4,1 м²
2	С/у	3,5 м²
3	Кухня-гостиная	16,2 м²
		23,8 м²
КВАРТИРА 6		
1	Холл	3,8 м²
2	С/у	4,3 м²
3	С/у	1,4 м²
4	С/у	4,7 м²
5	Кухня-гостиная	30,2 м²
6	Спальня	10,8 м²
7	Спальня	11,2 м²
8	Спальня	14,8 м²
		81,2 м²
Итого:		437,5 м²



МР-1481-00-СБ						
2	-	Зам.	23/П20	<i>[Signature]</i>	10.23	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП	Иылдыз	<i>[Signature]</i>	09.22	Сети связи. Корпус 9. I этап строительства		
ПРОВЕРИЛ	ГРАЖДАНКИН	<i>[Signature]</i>	09.22	План расположения оборудования. План типового этажа корпуса 9		
РАЗРАБОТАЛ	УШАКОВА	<i>[Signature]</i>	09.22			
Н КОНТРОЛЬ	АЖИКУЛОВ	<i>[Signature]</i>	09.22			
				Стадия	Лист	Листов
				П	13	
				SIYA ООО "СИЯ-ПРОЕКТ"		