

«Многофункциональный жилой комплекс»
корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой по
адресу: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 59-69

Управляющий проектом: АО «МР Групп»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

(корректировка)

Раздел 5

"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"

Подраздел 5.2

Система водоснабжения

Книга 2

«Автоматическое пожаротушение. Противопожарный водопровод.

Технологическая часть»

МР-1481-00-АПТ

Том 5.2.2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	12/п20		09.22
2	5.2-23/п20		10.23

«Многофункциональный жилой комплекс»
корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой по
адресу: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 59-69

Управляющий проектом: АО «МР Групп»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(корректировка)

Раздел 5

"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"

Подраздел 5.2

Система водоснабжения

Книга 2

«Автоматическое пожаротушение. Противопожарный водопровод.

Технологическая часть»

МР-1481-00-АПТ

Том 5.2.2

Директор фирмы

Йылдыз А.

ГИП

Йылдыз А.



Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	12/П20		09.22
2	5.2-23/П20		10.23

Москва 2023 г.

ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, задание на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта







Али Йылдыз

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. Инв. №					
	2			23/20П		10.23	MP-1481-00-ЗПО				
1			12/20П		09.22						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
	ГИП	Йылдыз			09.2022	Заверение проектной организации			Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
									ООО «СИЯ-проект»		

MP-1481-00-АПТ.ПЗ

Пояснительная записка

Разраб.	Волкова		10.2023
Пров.	Гражданкин		10.2023
Н.контр.	Гражданкин		10.2023
ГИП	Йылдыз		10.2023

2			23/20П		10.23
1			12/20П		09.22
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ОГЛАВЛЕНИЕ

1	Общая часть	3
1.1	Основания для проектирования	3
2	Основные проектные решения.....	4
3	Система противопожарного водопровода подземной автостоянки	5
4	Система автоматического пожаротушения подземной автостоянки.....	5
5	Системы противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения надземной части комплекса	5
6	Насосная станция пожаротушения	5
7	Система автоматического газового пожаротушения	6
7.1.1	Назначение системы	6
7.1.2	Обоснование принятых решений:	6
7.1.3	Характеристика защищаемых помещений	6
7.2	Краткое описание работы системы автоматического газового пожаротушения	7
7.3	Расчет массы газового огнетушащего вещества при тушении объемным способом.....	7
8	Система водоотведения при тушении пожара.....	7
9	Автоматизация систем пожаротушения	7

1 Общая часть

1.1 Основания для проектирования

Согласно Задания на корректировку строительство и ввод в эксплуатацию объекта предполагается вести в два этапа:

- 1 этап: строительство и ввод в эксплуатацию наземной части Корпусов 8 и 9, подземного паркинга в полном объеме, эвакуационных лестничных клеток подземной части, выходящих через наземную часть Корпусов 6 и 7 на отм. +0,000, а также лифтов для эвакуации МГН из паркинга, лифтовой холл и МОП. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 8 и 9.

- 2 этап: производство отделочных работ по наземной части Корпусов 6 и 7, с 1 этажа (за исключением входных групп 1 этажа), стилобатной части между Корпусами 6 и 8. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 6 и 7.

Все изменения решений по сравнению с решениями, получившими ранее положительное заключение экспертизы, приведены в таблице 1.

Таблица 1 (изм.2)

№ изменения	Параметр до внесения изменений	Параметр после внесения изменений	№ листа с обозначением изменения
2.1	Без выделения этапов	Выделены 2 этапа строительства. - 1 этап: строительство и ввод в эксплуатацию наземной части Корпусов 8 и 9, подземного паркинга в полном объеме, эвакуационных лестничных клеток подземной части, выходящих через наземную часть Корпусов 6 и 7 на отм. +0,000,	-

		а также лифтов для эвакуации МГН из паркинга, лифтовой холл и МОП. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 8 и 9. - 2 этап: производство отделочных работ по наземной части Корпусов 6 и 7, с 1 этажа (за исключением входных групп 1 этажа), стилобатной части между Корпу-сами 6 и 8. Выполнение благоустройства вокруг Корпусов 6 и 7.	
2.2	Коммерческие помещения в корпусе 8 на первом этаже – досуговый центр	Замена функционально назначения коммерческого помещения в корпусе 8. Помещение заменено на кафе на 70 посадочных мест	Графическая часть, лист 1
2.3	Регуляторы давления установлены перед пожарными кранами	Добавлены редукционные клапаны для регулирования давления на стояках при подъемах на корпуса.	Графическая часть, лист 1

Остальные проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

2 Основные проектные решения

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ

«Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

3 Система противопожарного водопровода подземной автостоянки

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

4 Система автоматического пожаротушения подземной автостоянки

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

5 Системы противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения надземной части комплекса

При гидростатическом давлении у пожарных кранов более 0,4 МПа, между пожарным краном и соединительной головкой предусматривается установка диафрагм или регуляторов давления на ответвлениях от стояка, снижающих избыточный напор. Диаметры и места установки уточнить при разработке рабочей документации.

Добавлены редуцирующие клапаны для регулирования давления на стояках при подъемах на корпуса на основании расчета. Расчет представлен в конце тома.

Остальные проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

6 Насосная станция пожаротушения

Требуемое давление в системах противопожарной защиты обеспечивается насосными установками пожаротушения, установленными в корпусе 1.

Местоположение и принципиальную схему насосных установок — см. том ДБ1-ПК2-АПТ (положительное заключение № ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-088791-2022 от 15.12.2022 года).

7 Система автоматического газового пожаротушения

7.1.1 Назначение системы

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

7.1.2 Обоснование принятых решений:

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

7.1.3 Характеристика защищаемых помещений

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

8 Система водоотведения при тушении пожара

7.2 Краткое описание работы системы автоматического газового пожаротушения

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

7.3 Расчет массы газового огнетушащего вещества при тушении объемным способом

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

9 Автоматизация систем пожаротушения

Раздел не корректировался, проектные решения остались без изменений, в соответствии с ранее утвержденными положительными заключениями ГАУ «Мосгосэкспертизы» № 77-1-1-3-066086-2020 от 22.12.2020 года и ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-089282-2022 от 16.12.2022 года.

Расчетный учаток - 6 корпус 18-й этаж - В2.1.1

Расчет спринклерной системы с ПК

Исходные данные

Нормативные показатели

Согласно СТУ

Интенсивность орошения, л/с * кв,м	0,08
Расчетная площадь, кв.м	60
Время тушения пожара, мин	30
Площадь, защ, одним оросителем, кв.м	12
Минимальный расход воды АПТ (СТУ), л/с	10
К-фактор	80

Расчетные показатели

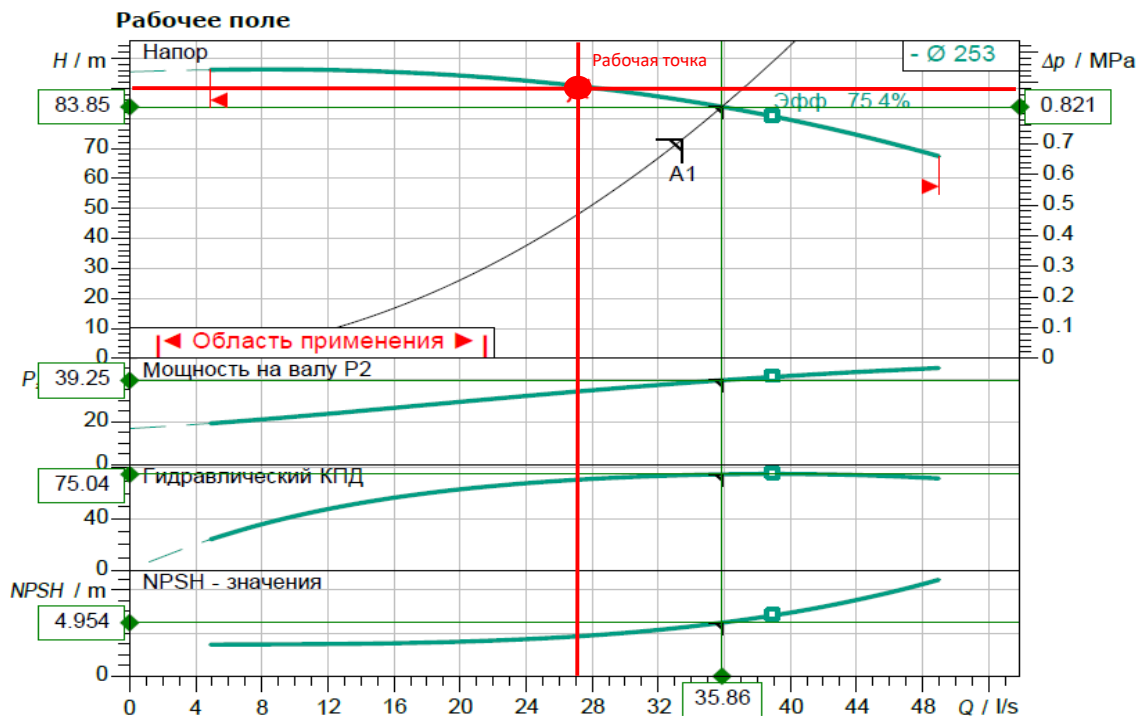
Расчетное количество оросителей - 11 шт.
 Минимальный напор на оросители - 10 м
 Расход на ПК - 10,4 л/с (4х2,6 л/с)

# Точки	Участок	Диаметр трубы условный[мм]	Расход в точке [л/с]	Длина участка [м]	Давление в точке [м]	Расход на участке [л/с]	Потери по длине и местное сопротивление [м]
1	-	-	1,74	-	16,8	-	-
2	1-2	32	1,75	2,95	17	1,74	0,2
3	2-3	32	1,78	3	17,5	3,50	0,6
4	3-4	65	1,68	3,9	15,6	11,91	2,2
5	4-5	65	1,61	3,85	14,3	10,23	1,4
6	5-6	50	1,56	2,75	13,4	8,62	0,9
7	6-7	50	1,52	2,35	12,8	7,06	0,6
8	7-8	50	1,46	4,2	11,8	5,54	1
9	8-9	50	1,38	3,94	10,5	4,08	1,3
10	9-10	40	1,35	3	10,1	2,70	0,4
11	10-11	40	1,35	3	10	1,35	0,1
ПК1+ПК2	-	50	5,20	-	40	-	-
ПК3+ПК4	-	50	5,20	-	40	-	-
13	12-13	100x2	-	134	103	5,2	0,2
15	14-15	100x2	-	134	102	22,38	3,2
16	13-16	100x2	-	90	145	5,2	0,3
17	15-17	100x2	-	88	144	22,38	3
НС	17-НС	150x2	-	130	150	27,38	1
Суммарный расход [л/с]:			27,58			Потери[м]:	16,4

До регулятора давления / После регулятора давления

Геометрическая высота подъема воды, м,	66
Давлени от НС по характеристике насоса, м,	90
Давлени от города, м,	60

Установка подачи воды для пожаротушения
 СО 2 ВЛ 65/240-45/2/SK-FFS-J5-MB-R-CS-П-M410



Расчетный участок - 6 корпус 27-й этаж - В2.1.2

Расчет спринклерной системы с ПК

Исходные данные

Нормативные показатели

Согласно СТУ

Интенсивность орошения, л/с * кв.м	0,08
Расчетная площадь, кв.м	60
Время тушения пожара, мин	30
Площадь, защ. одним оросителем, кв.м	12
Минимальный расход воды АПТ (СТУ), л/с	10
K-фактор	80

Расчетные показатели

Расчетное количество оросителей - 11 шт.

Минимальный напор на оросители - 10 м

Расход на ПК - 10,4 л/с (4x2,6 л/с)

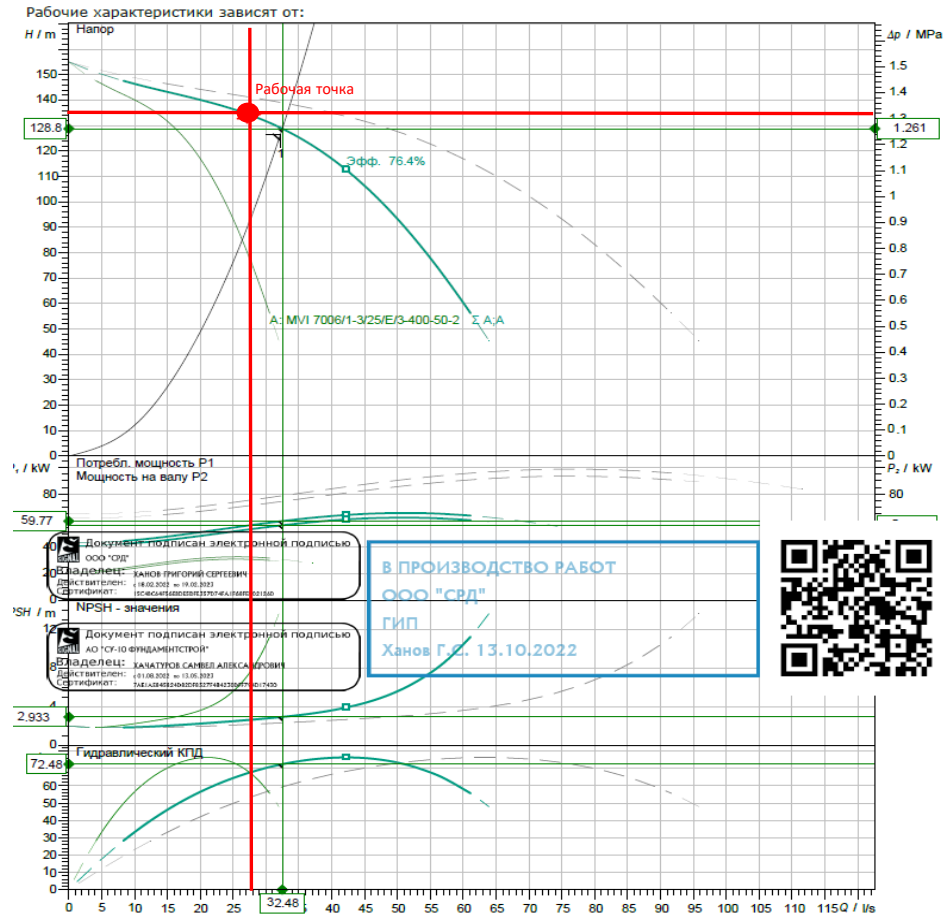
# Точки	Участок	Диаметр трубы условный[мм]	Расход в точке [л/с]	Длина участка [м]	Давление в точке [м]	Расход на участке [л/с]	Потери по длине и местное сопротивление [м]
1	-	-	1,74	-	16,8	-	-
2	1-2	32	1,75	2,95	17	1,74	0,2
3	2-3	32	1,78	3	17,5	3,50	0,6
4	3-4	65	1,68	3,9	15,6	11,91	2,2
5	4-5	65	1,61	3,85	14,3	10,23	1,4
6	5-6	50	1,56	2,75	13,4	8,62	0,9
7	6-7	50	1,52	2,35	12,8	7,06	0,6
8	7-8	50	1,46	4,2	11,8	5,54	1
9	8-9	50	1,38	3,94	10,5	4,08	1,3
10	9-10	40	1,35	3	10,1	2,70	0,4
11	10-11	40	1,35	3	10	1,35	0,1
ПК1+ПК2	-	50	5,20	-	40	-	-
ПК3+ПК4	-	50	5,20	-	40	-	-
13	12-13	100x2	-	190	133,5	5,2	3
15	14-15	100x2	-	190	132	22,38	5
16	13-16	100x2	-	90	190	5,2	0,3
17	15-17	100x2	-	90	189	22,38	2,6
НС	17-НС	150x2	-	130	195	27,38	1
Суммарный расход [л/с]:			27,58	Потери[м]:			20,6

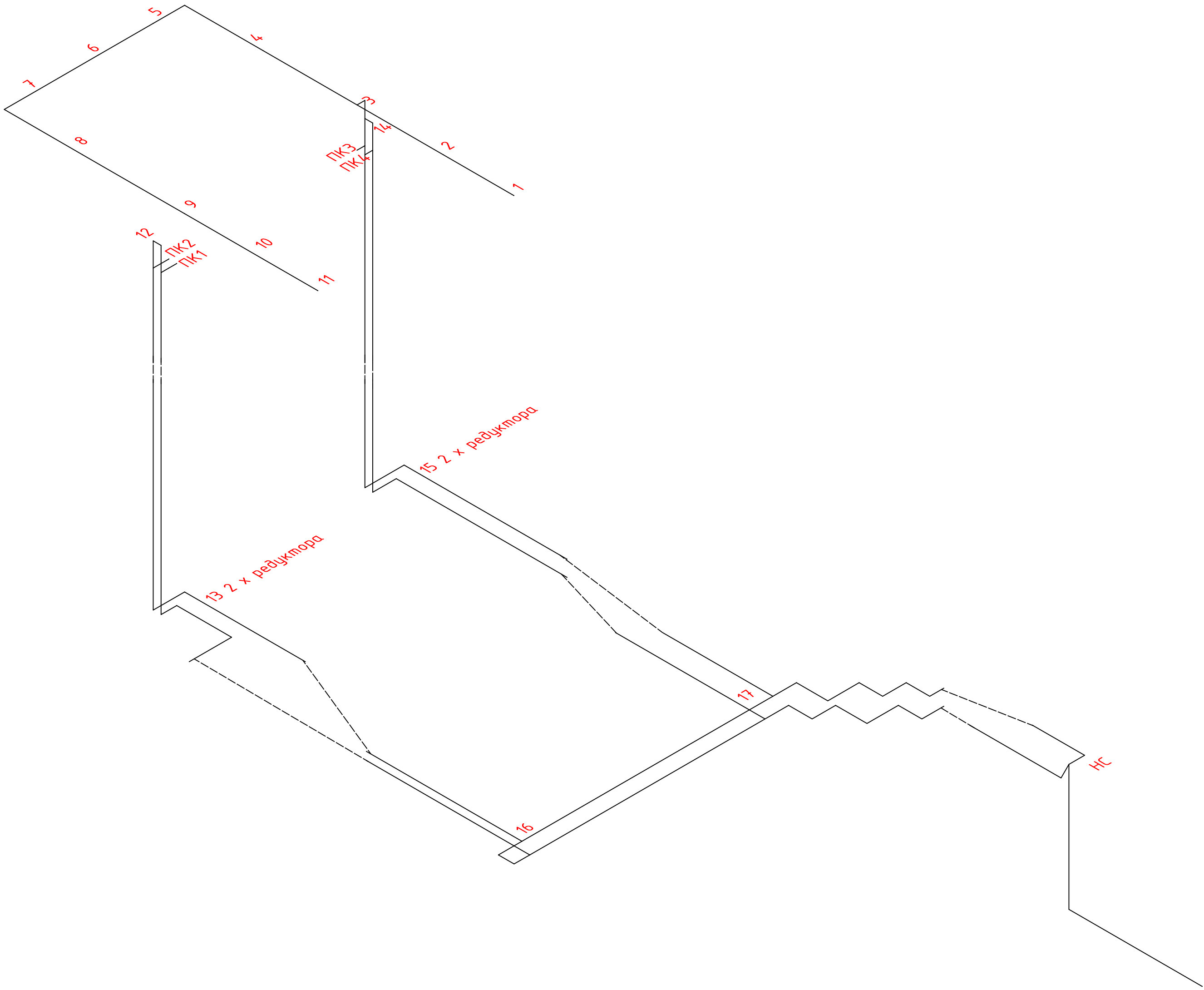
До регулятора давления / После регулятора давления

Геометрическая высота подъема воды, м,	95
Давлени от НС по характеристике насоса, м,	135
Давлени от города, м,	60

Установка подачи воды для пожаротушения

СО 3 MVI 7006/1/SK-FFS-X8-MB-LC-PN25-R-M417-DN150





УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТА

Основание:	Заявка на подключение № 8809ДП-В
Причина обращения:	НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Объект:	Многофункциональный жилой комплекс Дубининская ул., владение 59-69
Кадастровый номер земельного участка	77:05:0001003:1001, 77:05:0001003003:1002 все кадастры в правоустанавлив.
Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью "Дубининская 59" 115054, Москва, Валовая ул., д 35, эт 6 пом 12

Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения: Источниками водоснабжения для проектируемой застройки являются Павловская магистраль Д=1000мм и кольцевая водопроводная сеть Д=600мм, проходящая вдоль 3-го Павловского пер. - Дубининской ул. - 1-го Павловского пер.

Выполнить перекладку водопровода Д=300, 200мм на Д=400мм в интервале между камерами №№6378-3332, с переподключением существующего водопроводного ввода №7890 (Д=50мм).

1 очередь - в колодце ВК-1 на водопроводе Д=600мм в интервале между камерой №3338 и камерой №14990 включительно;

Выполнить устройство колодца ВК-1 в указанном интервале или реконструкцию существующего. Устройство водопроводного ввода.

Работы вести в соответствии с требованиями нормативных документов и без нарушения водоснабжения потребителей.

Увязать проектные решения по строительству наружного и внутреннего водопровода.

Технические требования к объектам капитального строительства *Заказчика*, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым *Заказчиком* мероприятиям для осуществления подключения:

- устройство распределительной сети для объектов 2,3,4 очередей от водопроводного ввода, построенного для 1 очереди;

- организация учета воды;

Работы по переустройству водопроводного ввода №4736 (2Д=300мм) определены в рамках технических условий на производство работ в зоне сетей

водопровода №21-4674/19 от 04.07.2019г, выданных в адрес ОАО "ЗВИ". Увязать сроки выполнения работ по переустройству вышеуказанного водопроводного ввода со сроками по строительству объекта.

При необходимости, откорректировать баланс водопотребления в части определения расхода на полив территории в каждой очереди строительства.

Обеспечение наружного пожаротушения объекта решить заявителю на стадии рабочего проектирования, при необходимости предусмотреть дополнительные технические мероприятия.

Для снижения избыточного напора рекомендуется установить регулятор давления на вводе.

Пьезометр составляет $P=185,0\text{м}-200,0\text{м}$.

Работы вести в соответствии с требованиями нормативных документов и без нарушения водоснабжения потребителей.

Увязать проектные решения по строительству внутреннего и наружного водопровода.

- выполнить все мероприятия, предусмотренные приложением № 2 к договору. Мероприятия должны быть выполнены в сроки, установленные приложением № 2.

Нарушение заказчиком условий подключения путем невыполнения предусмотренных разделом II приложения № 2 перечня мероприятий является существенным нарушением условий договора.

Проектирование и строительство водопроводных сетей вести в соответствии с требованиями АО "Мосводоканал".

Фактический свободный напор в месте присоединения: максимальный 75 м.вод.ст., минимальный: 60 м.вод.ст. и геодезическая отметка верха трубы 123 м.

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) на хозяйственно-бытовые нужды 2.562,885 м³/сут; 16,98 л/с.: в том числе: 1 очередь: 647,245 м³/сут; 2 очередь: 612,020 м³/сут; 3 очередь: 605,725 м³/сут; 4 очередь: 697,895 м³/сут.

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения): Установить прибор учета воды за первой стеной здания, в специально оборудованном помещении

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения $Q_{н.п.} = 110$ л/с, $Q_{вн.п.} = 59,01$ л/с.

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер:

Запорную арматуру со сроком эксплуатации не менее 50 лет, гарантийным сроком – не менее 10 лет, с антикоррозионным покрытием, исключаящим коррозию в течение гарантийного срока;

В целях экономии воды на внутренних системах водоснабжения предусматривать: обеспечение гидростатического напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода на отметке наиболее низко расположенного санитарного

прибора не более 40 м в.ст. в соответствии с МГСН 2.01-99. Технические решения по обеспечению указанного напора должны быть решены проектом в разделе водосберегающие мероприятия, в том числе, и применение квартирного регулятора давления (КРД) со степенью надежности и долговечности не менее 20 лет.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям АО "Мосводоканал" и Заказчика: наружная стена здания.

В случае наличия в проекте технического решения о сносе/выносе водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений, зданий, оборудования или иного имущества, принадлежащих АО "Мосводоканал", Застройщик обязан до начала строительства объекта, заключить с АО "Мосводоканал" по форме, утвержденной и размещенной на сайте <http://www.mosvodokanal.ru/>, Соглашение о компенсации потерь, и исполнить по нему свои обязательства: в установленном СКП порядке, размере и сроке компенсировать АО "Мосводоканал" все его расходы и убытки. Общая сумма компенсации Обществу должна быть включена в Сводный сметный расчет по строительству объекта до получения положительного заключения экспертизы.

В случае наличия в проекте технического решения о сносе/выносе водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений, зданий, оборудования или иного имущества (далее - Объекты), принадлежащего на праве собственности городу Москве, мероприятия по сносу/выносу Объектов обеспечиваются Застройщиком с обязательным соблюдением требований постановлений Правительства Москвы от 29.06.2010 №540-ПП "Об утверждении положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы" и от 15.12.2015 № 861-ПП "О порядке осуществления денежной компенсации городу Москве в связи со сносом инженерных сетей и сооружений, сооружений связи, линий связи и сетей связи, объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности города Москвы, осуществляемых в процессе строительства объектов капитального строительства".

Начальник управления по
перспективному развитию и
присоединениям
АО «Мосводоканал»

м.п.
"14" 10



Генеральный директор
ООО «Дубининская 59»

м.п. "14" 10 2019 г.



Приложение 2
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "14" 10 2019 г.
№ 8809 ДП-В

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(В ТОМ ЧИСЛЕ ТЕХНИЧЕСКИХ) ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ОБЪЕКТА
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия АО «Мосводоканал»			
1	Разработка проектной документации		18 месяцев
2	Строительство водопровода	Длина и диаметр определяются проектом	
II. Мероприятия Заказчика			
1	Предоставление исходных данных в АО «Мосводоканал»	1. План подвального помещения (техподполья) проектируемого (существующего) здания с указанием места ввода водопровода (планово-высотное положение с привязкой к осям здания и указанием высотных отметок) и помещения водомерного узла; 2. План организации рельефа (вертикальная планировка) территории застройки; 3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания, согласованный с ОПС	1 месяц с даты подписания договора
2	Предоставление проектной документации внутриобъектных сетей и согласование с АО «Мосводоканал»	1. Разработка и согласование проектной документации. 2. Предоставление выписки из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных (канализационных) сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.	4 месяца с даты подписания договора
3	Строительство внутриобъектных сетей	Определяется проектом	17 месяцев
4	Монтаж водомерного узла		
5	Направление уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)		

Начальник управления по перспективному развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

м.п.

"14" 10 2019

Ю.А. Бобровский

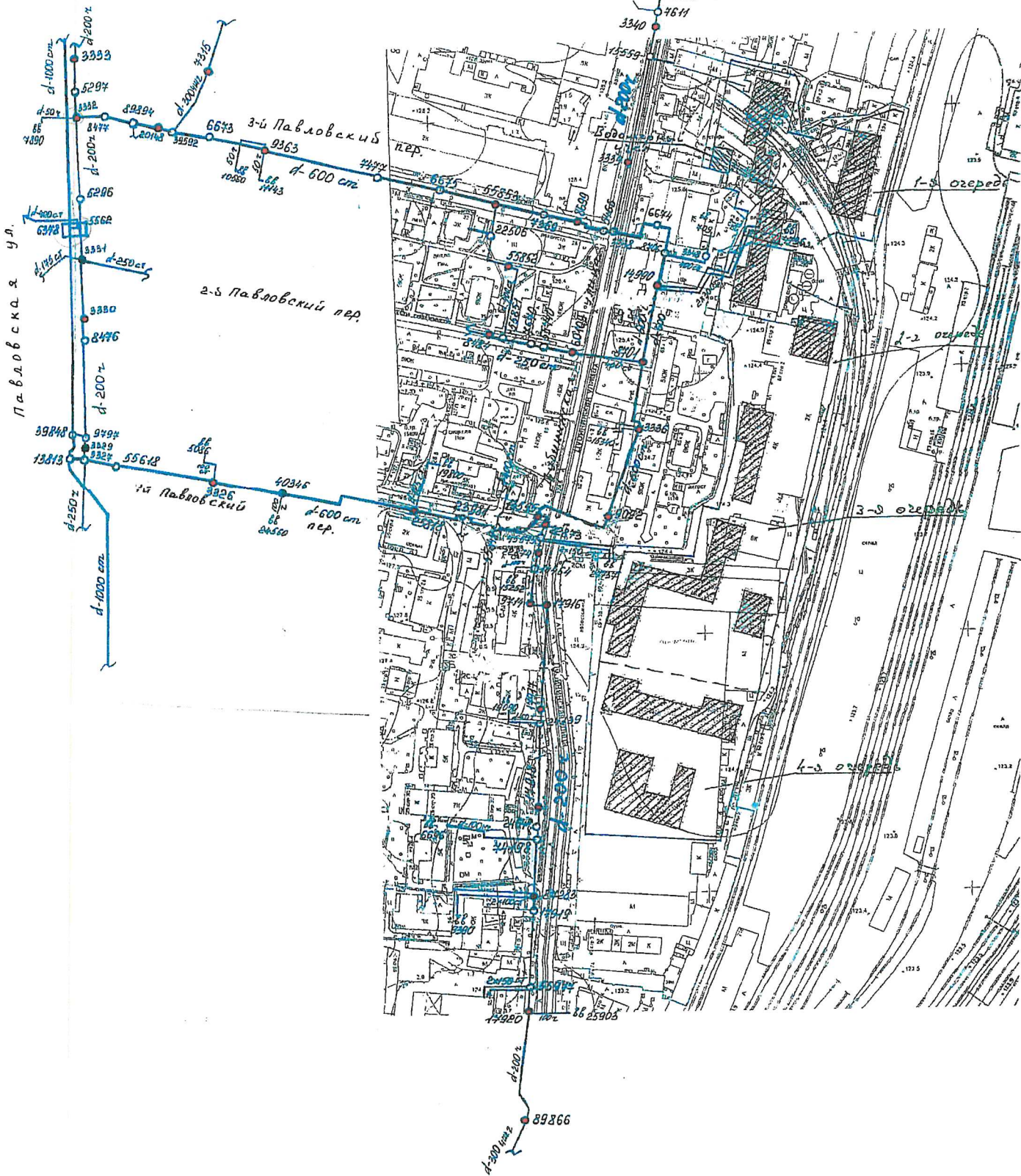


Генеральный директор
ООО «Дубининская 59»

К.В. Доронин



Инженерный план



<p>Условные обозначения:</p> <p> - разрабатываемый объект;</p> <p> - границы участка;</p> <p> - границы объектов системы газопития</p>	<p>Сведения о проведении натурного обследования участка (объекта недвижимости):</p> <p>Дата проведения:</p>
<p>Примечания:</p> <p>Пояснения:</p> <p>Границы участков нанесены в соответствии с представленным и допсоказан вешней ЗЕМ. УЧЕТОВО</p>	<p>без проведения обследования</p>
<p>Руководитель структурного подразделения ГБУ "ГлавГИУ"</p> <p>Начальник ТПМ ЮАО Ишатов А.С.</p> <p>201 г.</p>	<p>Первый заместитель директора ГБУ "ГлавГИУ"</p> <p>Егорова И.В.</p> <p>201 г.</p>
<p>1. Структурный план составлен на основании картографических материалов ИВНС ОДТ (Информационно-географической автоматизированной информационной системы государственной кадастровой оценки земель Москвы).</p> <p>2. Ситуационный план не drawn strictly по имеющимся строительным работ, исключая земельную территорию и водоемы на ней, исключая делительных линий.</p> <p>3. Изложение объективной картографической основы осуществлено в установленном порядке.</p>	



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к Договору от 17.10.2019 г. № 8809 ДП-В о подключении
(технологическом присоединении) к централизованной системе холодного
водоснабжения (далее: «Договор»)

г. Москва

«03» сентября 2022 г.

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем АО «Мосводоканал», в лице Начальника управления по перспективному развитию и присоединениям АО «Мосводоканал» Бобровского Юрия Анатольевича, действующего на основании Доверенности № (30)01.08-1644/21 от 30.12.2021 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дубининская 59» (ООО «СЗ «Дубининская 59»)), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Ворониной Елены Сергеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в заключенный Договор изменения и изложить:

1.1. Пункт договора 2.1 изложить в следующей редакции:

Срок подключения объекта – 31 декабря 2022 г., если иное не согласовано сторонами.

1.2. Дополнить Договор пунктом 6.6. в следующей редакции:

Счет-фактура направляется Заявителю посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи (далее – ЭДО) через Оператора электронного документооборота, указанного Заявителем в его реквизитах (при наличии).

1.3. Пункт договора 10.1 изложить в следующей редакции

Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до 31 декабря 2022 г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, – до полного их исполнения сторонами.

1.4. Приложение № 2 – «Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения» в новой редакции (Приложение к настоящему дополнительному соглашению).

2. Во всем, что не оговорено настоящим Дополнительным Соглашением, стороны руководствуются условиями заключенного Договора.

3. Настоящее Дополнительное Соглашение вступает в силу с момента его заключения.

4. Настоящее Дополнительное Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее Дополнительное Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. К настоящему Дополнительному Соглашению прилагается:

Приложение «Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения», которое является неотъемлемой его частью;

Реквизиты и подписи Сторон:

АО «Мосводоканал»

Юридический адрес:
105005, г. Москва,
Плетешковский пер., 2
ОГРН 1127747298250
ИНН 7701984274
КПП 770101001
Р/с 40602810338000000060
в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Оператор ЭДО:
ООО «Компания «Тензор»
ИНН 7605016030
ОГРН 1027600787994

ООО «СЗ «Дубининская 59»

Юридический адрес:
115054, г. Москва,
ул. Валовая, д. 35, эт. 6, пом. 12
ОГРН 1187746708380
ИНН 9705121762
КПП 770501001
Р/с 40702810200020000670
в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Оператор ЭДО:

ИНН _____
ОГРН _____

Начальник управления по
перспективному развитию и
присоединениям

М.П. **Ю.А. Бобровский**
« 20 » _____ г.



Генеральный директор

М.П. **Е.С. Воронина**
« 20 » _____ г.



**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(В ТОМ ЧИСЛЕ ТЕХНИЧЕСКИХ) ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ОБЪЕКТА
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

1	2	3	4
I. Мероприятия АО «Мосводоканал»			
1	Разработка проектной документации		38 месяцев
2	Строительство водопровода	Длина и диаметр определяются проектом	
II. Мероприятия Заказчика			
1	Предоставление исходных данных в АО «Мосводоканал»	1. План подвального помещения (техподполья) проектируемого (существующего) здания с указанием места ввода водопровода (планово-высотное положение с привязкой к осям здания и указанием высотных отметок) и помещения водомерного узла; 2. План организации рельефа (вертикальная планировка) территории застройки; 3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания, согласованный с ОПС	1 месяц с даты подписания договора
2	Предоставление проектной документации внутриобъектных сетей и согласование с АО «Мосводоканал»	1. Разработка и согласование проектной документации. 2. Предоставление выписки из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных (канализационных) сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.	4 месяца с даты подписания договора
3	Строительство внутриобъектных сетей	Определяется проектом	37 месяцев
4	Монтаж водомерного узла		
5	Направление уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)		

Начальник управления по перспективному развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

Ю.А. Бобровский

М.П. "03" 10 2019 г.

Генеральный директор
ООО «СЗ «Дубининская 59»

Е.С. Воронина

М.П. "03" 10 2019 г.

