

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

строит.	Наименование зданий, сооружений и площадок	Прим.	
Здания и сооружения проектируемые			
6	4	Жилой дом переменной этажности 15, 17 этажей со встроенными жилыми помещениями	Проектируемое
7	5	Дошкольная образовательная организация на 120 мест	Проектируемое
2/2	4	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
8	6	Жилой дом переменной этажности 12, 14 этажей со встроенными жилыми помещениями	Проектируемое
9	7	Жилой дом 10 этажей	Проектируемое
14/4-5	-	ГРПШ	Проектируемое
КП	-	Комплексная площадка отдыха	Проектируемое

Здания и сооружения ранее запроектированные			
1	1,2	Жилой дом 28 этажей с жилыми помещениями на первом этаже	
2/1	1.1	Трансформаторная подстанция	
14/1-3	-	ГРПШ	
3	2	Жилой дом переменной этажности 22-15-17 эт.	
5	3	Жилой дом 35 эт со встроенными жилыми помещениями на первом этаже	

Площадки			
ГА	1	Гостевая стоянка для легковых автомобилей	
А	1	Автостоянка для легковых автомобилей	
Б	1	Площадка для отдыха детей	
В	1	Площадка для отдыха взрослых	
Г	1	Площадка для занятий физкультурой	
М	1	Площадка для сбора мусора с системой "Luowia Collection"	

Ведомость элементов озеленения				
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Лиственные деревья	5	20	Наименование породы будет уточнено в стадии Р
Рубка деревьев				
2	Хвойные деревья		30	Количество уточняется в стадии "р"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

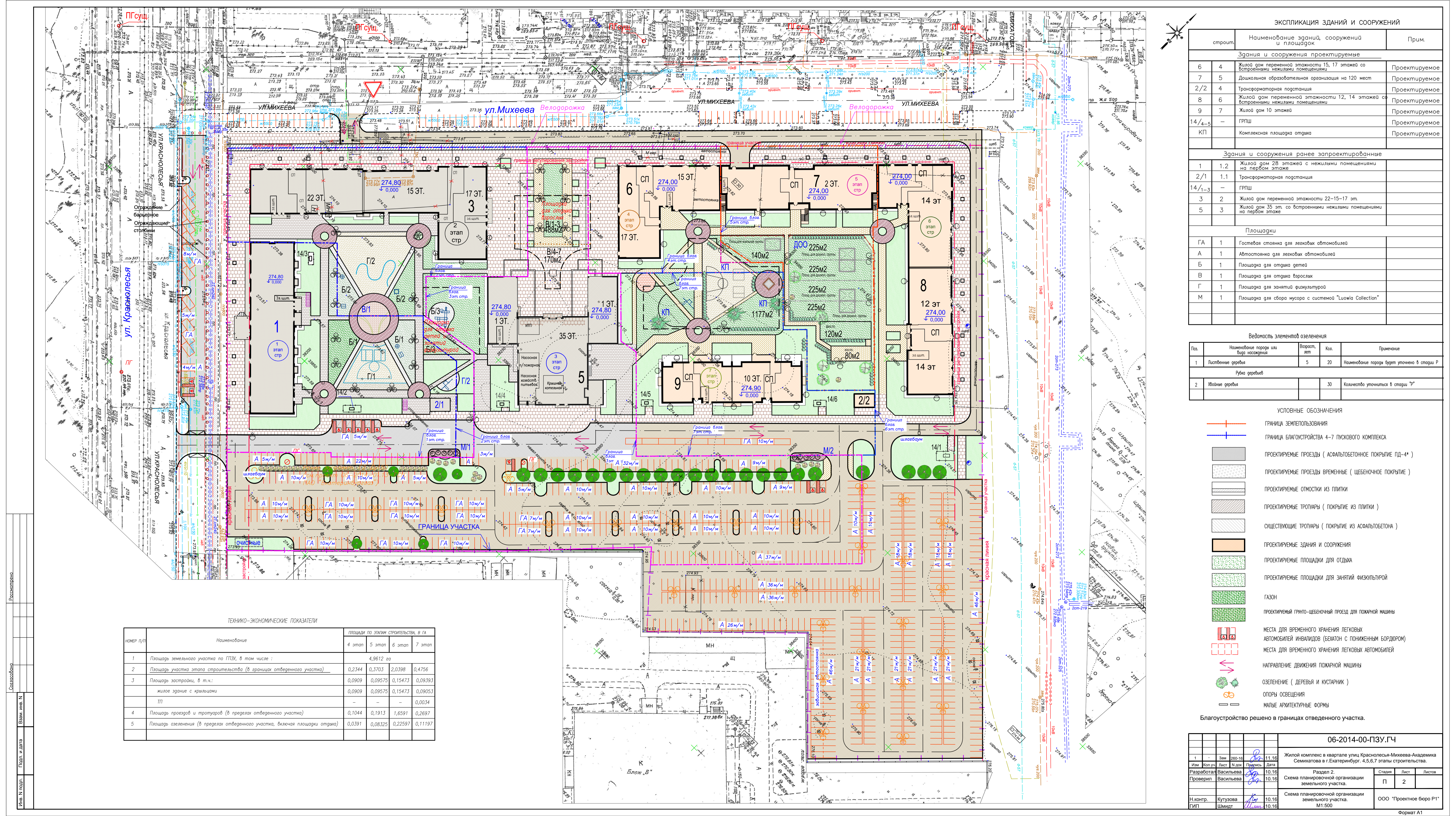
- ГРАНИЦА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦА БЛАГОУСТРОЙСТВА 4-7 ПУСКОВОГО КОМПЛЕКСА
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПРОЕЗДЫ ( АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПД-4\* )
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПРОЕЗДЫ ВРЕМЕННЫЕ ( ШЕБЕНОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ )
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОТМОСТИ ИЗ ПЛИТКИ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ТРОТУАРЫ ( ПОКРЫТИЕ ИЗ ПЛИТКИ )
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ТРОТУАРЫ ( ПОКРЫТИЕ ИЗ АСФАЛЬТОБЕТОНА )
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ФИЗКУЛЬТУРОЙ
- ГАЗОН
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ГРЯНО-ЩЕБЕНОЧНЫЙ ПРОЕЗД ДЛЯ ПОЖАРНОЙ МАШИНЫ
- МЕСТА ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ИНВАЛИДОВ (БЕАТОН С ПОНИЖЕННЫМ БОРДОРОМ)
- МЕСТА ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ПОЖАРНОЙ МАШИНЫ
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ ( ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИК )
- ОПОРЫ ОСВЕЩЕНИЯ
- МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

Благоустройство решено в границах ответственного участка.

06-2014-00-ПЗУ.ГЧ					
1	Зам.	28.01.14	11.16	Жилой комплекс в квартале улиц Краснолесья-Михеева-Академика Семихатова в г.Екатеринбург. 4.5,6,7 этапы строительства.	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		
Разработал	Васильева	Раздел 2.	10.16	Страницы	
Проверил	Васильева	10.16	10.16		Лист
Схема планировочной организации земельного участка.				П	2
Схема планировочной организации земельного участка.				ООО "Проектное бюро Р1"	
Н.контр.	Кутузова	10.16			
ГИП	Шmidt	10.16			

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

НОМЕР П/П	Наименование	ПЛОЩАДИ ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, в ГА			
		4 этап	5 этап	6 этап	7 этап
1	Площадь земельного участка по ПЗЗУ, в том числе :	4,9612 га			
2	Площадь участка этапа строительства (в границах ответственного участка)	0,2344	0,3703	2,0398	0,4756
3	Площадь застройки, в т.ч.:	0,0909	0,09575	0,15473	0,09393
	жилое здание с крыльцами	0,0909	0,09575	0,15473	0,09053
	ТП	-	-	-	0,0034
4	Площадь проездов и тротуаров (в пределах ответственного участка)	0,1044	0,1913	1,6591	0,2697
5	Площадь озеленения (в пределах ответственного участка, включая площадки отдыха)	0,0391	0,08325	0,22597	0,11197



Разработано  
 Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № госд.  
 ГИП