

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Организация <b>ООО "МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>13643061</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3905048484</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКВЭД	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>236023, Калининградская обл, Калининград г, Лейтенанта Яналова ул, дом № 2</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 774	8 950	11 280
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	3 774	8 950	11 280
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 427 554	3 109 284	3 210 024
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11901	3 333 165	3 077 162	3 210 024
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>3 431 328</b>	<b>3 118 234</b>	<b>3 221 304</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	138 083	141 050	135 538
	в том числе:				
	Материалы	12101	122 305	122 936	115 831
	Товары	12102	15 778	18 114	19 707
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	902 004	1 615 489	210 457
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	577 967	1 301 134	20 384
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	49 781	58 963	63 009
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 220	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	1	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	8 780	55 987	10 862
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	67 180	76 574	60 002
	Расчеты по договорам долевого участия	12308	197 075	122 830	56 192
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	119 387	236 385	4 591
	в том числе:				
	Касса организации	12501	3 050	38 955	371

	Расчетные счета	12502	116 337	192 101	4 220
	Валютные счета	12503	-	5 329	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	21	21
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	-	21	21
	Итого по разделу II	1200	1 159 474	1 992 944	350 607
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 590 802	5 111 178	3 571 911

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 568	75 344	81 203
	Итого по разделу III	1300	76 583	75 359	81 218
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	361 168	824 136	227 581
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 125 100	778 282	403 435
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1451	1 125 100	778 282	403 435
	Итого по разделу IV	1400	1 486 268	1 602 418	631 016
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	44	123 595
	в том числе: Краткосрочные кредиты	15101	-	44	123 595
	Кредиторская задолженность	1520	3 027 951	3 433 357	2 736 082
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 639 903	3 013 949	2 377 258
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	5 385	2 737	2 175
	Расчеты по налогам и сборам	15203	29	1 466	1 765
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	78	21	41
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	115	270	43
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	3	7	5
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	382 438	414 902	354 794
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 027 951	3 433 401	2 859 677
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 590 802	5 111 178	3 571 911

Руководитель



(подпись)

Ефремченко Денис  
Александрович

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация <b>ООО "МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>			30	06	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			13643061		
Единица измерения: в тыс. рублей			3905048484		
			71.11.1		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	9 587	13 794
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 229)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 587	9 565
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 884)	(9 584)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 703	(19)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12 608	8 988
	Прочие расходы	2350	(13 087)	(6 419)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 224	2 550
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 224	2 550

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 224	2 550
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ефремченко Денис  
Александрович

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.