

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройЭконом"	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3811439059		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	42	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	664022, Иркутская обл, Иркутск г, Кожова ул, дом № 14/3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 488	16 265	10 379
	в том числе:				
			5 708	5 150	5 150
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	13 488	16 265	10 379
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 251 873	543 762	962 728
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	85 960	35 487	45 645
	Дебиторская задолженность	1230	1 755 846	300 857	995 098
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 223	5 223	8 012
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	505 974	48 005	28 942
	Прочие оборотные активы	1260	91	70	3 691
	Итого по разделу II	1200	3 604 966	933 404	2 044 115
	БАЛАНС	1600	3 618 455	949 669	2 054 494

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	104 512	112 815	3 020
	Итого по разделу III	1300	114 512	122 815	13 020
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 940 308	550 009	1 125 864
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 940 308	550 009	1 125 864
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25	25	25
	Кредиторская задолженность	1520	77 935	58 852	43 641
	Доходы будущих периодов	1530	1 480 862	211 097	871 154
	Оценочные обязательства	1540	4 813	6 869	789
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 563 635	276 844	915 609
	БАЛАНС	1700	3 618 455	949 669	2 054 494



Руководитель

(подпись)

Ридингер Ирина Викторовна

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройЭконом"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3811439059		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	42	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 411	125 515
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 411	125 515
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(415)	(32 013)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	996	93 502
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 841
	Проценты к уплате	2330	(3 299)	(3 299)
	Прочие доходы	2340	13 449	1 141 765
	Прочие расходы	2350	(19 449)	(1 069 166)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 303)	164 643
	Налог на прибыль	2410	-	(33 187)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(33 187)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 303)	131 456

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 303)	131 456
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ридингер Ирина
Викторовна

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.