

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710001		
		30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройЭконом"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3811439059		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 42		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	664022, Иркутская обл, Иркутск г, Кожова ул, дом № 14/3			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 117	10 379	354 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 117	10 379	354 878
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	412 429	962 728	124 991
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 520	45 645	-
	Дебиторская задолженность	1230	271 588	995 098	206 234
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 723	8 012	7 061
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	156	28 942	550 047
	Прочие оборотные активы	1260	70	3 691	5 533
	Итого по разделу II	1200	718 486	2 044 115	893 864
	БАЛАНС	1600	734 603	2 054 494	1 248 743

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	134 476	3 020	3 020
	Итого по разделу III	1300	144 476	13 020	13 020
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	312 568	1 125 864	1 030 638
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	312 568	1 125 864	1 030 638
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25	25	25
	Кредиторская задолженность	1520	57 496	43 641	55 230
	Доходы будущих периодов	1530	74 186	871 154	137 022
	Оценочные обязательства	1540	145 853	789	12 808
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	277 559	915 609	205 085
	БАЛАНС	1700	734 603	2 054 494	1 248 743



Руководитель

(подпись)

Ридингер Ирина Викторовна

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Коды		
		0710002		
		30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройЭконом"	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	ИНН	3811439059	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20	
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	42
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	125 515	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	125 515	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(32 013)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	93 502	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 841	712
	Проценты к уплате	2330	(3 299)	(4 474)
	Прочие доходы	2340	1 141 765	178
	Прочие расходы	2350	(1 069 166)	(812)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	164 643	(4 396)
	Налог на прибыль	2410	(33 187)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(33 187)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	131 456	(4 396)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	131 456	(4 396)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Ридингер Ирина
Викторовна

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.