

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройЭконом"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	31	03	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300 42		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	664022, Иркутская обл, Иркутск г, Кожова ул, дом № 14/3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 604	10 379	354 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 604	10 379	354 878
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	985 184	962 728	124 991
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53 420	45 645	-
	Дебиторская задолженность	1230	471 896	995 098	206 234
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 246	8 012	7 061
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	126 718	28 942	550 047
	Прочие оборотные активы	1260	49	3 691	5 533
	Итого по разделу II	1200	1 645 514	2 044 115	893 864
	БАЛАНС	1600	1 656 118	2 054 494	1 248 743

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 415	3 020	3 020
	Итого по разделу III	1300	24 415	13 020	13 020
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	336 770	1 125 864	1 030 638
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	336 770	1 125 864	1 030 638
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25	25	25
	Кредиторская задолженность	1520	53 323	43 641	55 230
	Доходы будущих периодов	1530	1 194 017	871 154	137 022
	Оценочные обязательства	1540	47 568	789	12 808
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 294 933	915 609	205 085
	БАЛАНС	1700	1 656 118	2 054 494	1 248 743

Руководитель  (подпись) **Ридингер Ирина Викторовна** (расшифровка подписи)



29 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройЭконом"	ИНН	3811439059		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	42	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	14 593	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 593	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 757)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 836	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	234	237
	Проценты к уплате	2330	(1 088)	(2 134)
	Прочие доходы	2340	131 794	100
	Прочие расходы	2350	(127 533)	(37)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 243	(1 834)
	Налог на прибыль	2410	(2 849)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 849)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 394	(1 834)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 394	(1 834)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ирина Викторовна Ридингер
 (подпись) **Ридингер Ирина Викторовна**
 (расшифровка подписи)



29 апреля 2021 г.