

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000363 от 06.10.2022

ЖК "Ясный" Многоквартирный жилой дом квартал 167 города Северодвинска Архангельской области  
(1 этап, 2 очередь)

Дата первичного размещения: 12.01.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Союзархпром</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ САП</b>                                   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>163000</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Архангельская область</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Архангельск</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Зеньковича</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(818)248-29-29</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>rulev.nord@gmail.com</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://sas29.com</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Палкин</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Союзархпром</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br>2901245842  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>ЖК "Ясный"                        |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2901245842                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1142901002122                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>07.03.2014                                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Палкин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>112-905-211 13</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290405403547</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Палкин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                 |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>112-905-211 13</b>                        |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290405403547</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>непосредственное владение компанией</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                               |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   |         |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| <b>3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                  |         |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>30.06.2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2 301,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>63 223,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>38 025,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                            |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                             |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Архангельская область</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Северодвинск</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>пр-кт                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Победы</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:<br><b>0</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 637,8 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 320,39 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 317,41 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 637,80 м2</b>                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                    |

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:  
0

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный центр "Партнер"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3525336084</b>                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АльфаПроект</b>                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2902077037</b>                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.09.2019</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-2-1-3-025063-2019</b>                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный центр "Партнер"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Ясный"</b>                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Двина-Строй</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5017092062</b>                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>29-1032901000703-919-2020</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.02.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.02.2028</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования «Город Северодвинск»</b>                        |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>29-1032901000703-919-2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.02.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.02.2028</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования «Город Северодвинск»</b>                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12773000</b>             |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2018</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.12.2018</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2025</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Учреждение</b>                                                                                                                   |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Город Северодвинск</b>                                                                         |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2902018137</b>                                                  |
|                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:28:104167:85</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>31 780,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрен засев газонов, высадка зеленых насаждений</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Согласно проекту</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МО "Северодвинск" Комитет ЖКХ, транспорта и связи</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2902018137</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.06.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01-13/6314</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.06.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архангельское специализированное энергетическое предприятие</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901123178</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>74-3403/06</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПО Севмаш цех № 19</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2902059091</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2020</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.82/3088</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПО Севмаш цех № 19</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2902059091</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2018</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1982/1336</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПО Севмаш цех № 19</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2902059091</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.82/3088</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания № 2</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2018</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ2202-0115-18</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2021</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные Телесистемы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>208</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>69</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                        |

|                                        |                 |                   |                |                                           |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>69 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира        | 1                 | 1              | 87.46                                     | 3                 | 51.94                      | 2.70                |
| 2                                      | квартира        | 1                 | 1              | 53.14                                     | 2                 | 31.46                      | 2.70                |
| 3                                      | квартира-студия | 1                 | 1              | 24.32                                     | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 4                                      | квартира-студия | 1                 | 1              | 24.25                                     | 1                 | 14.29                      | 2.70                |
| 5                                      | квартира        | 1                 | 1              | 43.19                                     | 1                 | 20.35                      | 2.70                |
| 6                                      | квартира        | 1                 | 1              | 43.48                                     | 2                 | 25.53                      | 2.70                |
| 7                                      | квартира        | 1                 | 1              | 79.22                                     | 3                 | 50.31                      | 2.70                |
| 8                                      | квартира        | 1                 | 1              | 68.16                                     | 2                 | 39.30                      | 2.70                |
| 9                                      | квартира        | 2                 | 1              | 87.46                                     | 3                 | 51.94                      | 2.70                |
| 10                                     | квартира        | 2                 | 1              | 53.14                                     | 2                 | 31.46                      | 2.70                |
| 11                                     | квартира-студия | 2                 | 1              | 24.32                                     | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 12                                     | квартира-студия | 2                 | 1              | 24.25                                     | 1                 | 14.29                      | 2.70                |
| 13                                     | квартира        | 2                 | 1              | 43.19                                     | 1                 | 20.35                      | 2.70                |
| 14                                     | квартира        | 2                 | 1              | 43.48                                     | 2                 | 25.53                      | 2.70                |
| 15                                     | квартира        | 2                 | 1              | 79.22                                     | 3                 | 50.31                      | 2.70                |
| 16                                     | квартира        | 2                 | 1              | 68.16                                     | 2                 | 39.30                      | 2.70                |
| 17                                     | квартира        | 3                 | 1              | 88.69                                     | 3                 | 52.32                      | 2.70                |
| 18                                     | квартира        | 3                 | 1              | 53.83                                     | 2                 | 31.46                      | 2.70                |
| 19                                     | квартира-студия | 3                 | 1              | 24.62                                     | 1                 | 14.44                      | 2.70                |
| 20                                     | квартира-студия | 3                 | 1              | 24.55                                     | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 21                                     | квартира        | 3                 | 1              | 43.86                                     | 1                 | 20.68                      | 2.70                |
| 22                                     | квартира        | 3                 | 1              | 44.24                                     | 2                 | 25.68                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 23 | квартира        | 3 | 1 | 80.10 | 3 | 50.87 | 2.70 |
| 24 | квартира        | 3 | 1 | 69.34 | 2 | 39.82 | 2.70 |
| 25 | квартира        | 4 | 1 | 88.69 | 3 | 52.32 | 2.70 |
| 26 | квартира        | 4 | 1 | 53.83 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 27 | квартира-студия | 4 | 1 | 24.62 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 28 | квартира-студия | 4 | 1 | 24.55 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 29 | квартира        | 4 | 1 | 43.86 | 1 | 20.68 | 2.70 |
| 30 | квартира        | 4 | 1 | 44.24 | 2 | 25.68 | 2.70 |
| 31 | квартира        | 4 | 1 | 80.10 | 3 | 50.87 | 2.70 |
| 32 | квартира        | 4 | 1 | 69.34 | 2 | 39.82 | 2.70 |
| 33 | квартира        | 5 | 1 | 88.69 | 3 | 52.32 | 2.70 |
| 34 | квартира        | 5 | 1 | 53.83 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 35 | квартира-студия | 5 | 1 | 24.62 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 36 | квартира-студия | 5 | 1 | 24.55 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 37 | квартира        | 5 | 1 | 43.86 | 1 | 20.68 | 2.70 |
| 38 | квартира        | 5 | 1 | 44.24 | 2 | 25.68 | 2.70 |
| 39 | квартира        | 5 | 1 | 80.10 | 3 | 50.87 | 2.70 |
| 40 | квартира        | 5 | 1 | 69.34 | 2 | 39.82 | 2.70 |
| 41 | квартира        | 6 | 1 | 88.69 | 3 | 52.32 | 2.70 |
| 42 | квартира        | 6 | 1 | 53.83 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 43 | квартира-студия | 6 | 1 | 24.62 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 44 | квартира-студия | 6 | 1 | 24.55 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 45 | квартира        | 6 | 1 | 43.86 | 1 | 20.68 | 2.70 |
| 46 | квартира        | 6 | 1 | 44.24 | 2 | 25.68 | 2.70 |
| 47 | квартира        | 6 | 1 | 80.10 | 3 | 50.87 | 2.70 |
| 48 | квартира        | 6 | 1 | 69.34 | 2 | 39.82 | 2.70 |
| 49 | квартира        | 7 | 1 | 88.69 | 3 | 52.32 | 2.70 |
| 50 | квартира        | 7 | 1 | 53.83 | 2 | 31.46 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | квартира-студия | 7  | 1 | 24.62 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 52 | квартира-студия | 7  | 1 | 24.55 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 53 | квартира        | 7  | 1 | 43.86 | 1 | 20.68 | 2.70 |
| 54 | квартира        | 7  | 1 | 44.24 | 2 | 25.68 | 2.70 |
| 55 | квартира        | 7  | 1 | 80.10 | 3 | 50.87 | 2.70 |
| 56 | квартира        | 7  | 1 | 69.34 | 2 | 39.82 | 2.70 |
| 57 | квартира        | 8  | 1 | 88.69 | 3 | 52.32 | 2.70 |
| 58 | квартира        | 8  | 1 | 53.83 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 59 | квартира-студия | 8  | 1 | 24.62 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 60 | квартира-студия | 8  | 1 | 24.55 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 61 | квартира        | 8  | 1 | 43.86 | 1 | 20.68 | 2.70 |
| 62 | квартира        | 8  | 1 | 44.24 | 2 | 25.68 | 2.70 |
| 63 | квартира        | 8  | 1 | 80.10 | 3 | 50.87 | 2.70 |
| 64 | квартира        | 8  | 1 | 69.34 | 2 | 39.82 | 2.70 |
| 65 | квартира        | 9  | 1 | 91.47 | 3 | 55.11 | 2.70 |
| 66 | квартира        | 9  | 1 | 55.76 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 67 | квартира-студия | 9  | 1 | 25.27 | 1 | 14.87 | 2.70 |
| 68 | квартира-студия | 9  | 1 | 25.20 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 69 | квартира        | 9  | 1 | 46.28 | 1 | 22.38 | 2.70 |
| 70 | квартира        | 9  | 1 | 43.64 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 71 | квартира        | 9  | 1 | 82.73 | 3 | 53.31 | 2.70 |
| 72 | квартира        | 9  | 1 | 73.97 | 2 | 44.09 | 2.70 |
| 73 | квартира        | 10 | 1 | 91.47 | 3 | 55.11 | 2.70 |
| 74 | квартира        | 10 | 1 | 55.76 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 75 | квартира-студия | 10 | 1 | 25.27 | 1 | 14.87 | 2.70 |
| 76 | квартира-студия | 10 | 1 | 25.20 | 1 | 14.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77  | квартира        | 10 | 1 | 46.28 | 1 | 22.38 | 2.70 |
| 78  | квартира        | 10 | 1 | 43.64 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 79  | квартира        | 10 | 1 | 82.73 | 3 | 53.31 | 2.70 |
| 80  | квартира        | 10 | 1 | 73.97 | 2 | 44.09 | 2.70 |
| 81  | квартира        | 11 | 1 | 91.47 | 3 | 55.11 | 2.70 |
| 82  | квартира        | 11 | 1 | 55.76 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 83  | квартира-студия | 11 | 1 | 25.27 | 1 | 14.87 | 2.70 |
| 84  | квартира-студия | 11 | 1 | 25.20 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 85  | квартира        | 11 | 1 | 46.28 | 1 | 22.38 | 2.70 |
| 86  | квартира        | 11 | 1 | 43.64 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 87  | квартира        | 11 | 1 | 82.73 | 3 | 53.31 | 2.70 |
| 88  | квартира        | 11 | 1 | 73.97 | 2 | 44.09 | 2.70 |
| 89  | квартира        | 12 | 1 | 91.47 | 3 | 55.11 | 2.70 |
| 90  | квартира        | 12 | 1 | 55.76 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 91  | квартира-студия | 12 | 1 | 25.27 | 1 | 14.87 | 2.70 |
| 92  | квартира-студия | 12 | 1 | 25.20 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 93  | квартира        | 12 | 1 | 46.28 | 1 | 22.38 | 2.70 |
| 94  | квартира        | 12 | 1 | 43.64 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 95  | квартира        | 12 | 1 | 82.73 | 3 | 53.31 | 2.70 |
| 96  | квартира        | 12 | 1 | 73.97 | 2 | 44.09 | 2.70 |
| 97  | квартира        | 13 | 1 | 91.47 | 3 | 55.11 | 2.70 |
| 98  | квартира        | 13 | 1 | 55.76 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 99  | квартира-студия | 13 | 1 | 25.27 | 1 | 14.87 | 2.70 |
| 100 | квартира-студия | 13 | 1 | 25.20 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 101 | квартира        | 13 | 1 | 46.28 | 1 | 22.38 | 2.70 |
| 102 | квартира        | 13 | 1 | 43.64 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 103 | квартира        | 13 | 1 | 82.73 | 3 | 53.31 | 2.70 |
| 104 | квартира        | 13 | 1 | 73.97 | 2 | 44.09 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 105 | квартира        | 1 | 2 | 87.90 | 3 | 53.14 | 2.70 |
| 106 | квартира-студия | 1 | 2 | 30.97 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 107 | квартира        | 1 | 2 | 42.04 | 1 | 19.11 | 2.70 |
| 108 | квартира-студия | 1 | 2 | 26.31 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 109 | квартира        | 1 | 2 | 42.95 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 110 | квартира        | 1 | 2 | 45.48 | 2 | 29.24 | 2.70 |
| 111 | квартира        | 1 | 2 | 79.48 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 112 | квартира        | 1 | 2 | 71.65 | 2 | 42.01 | 2.70 |
| 113 | квартира        | 2 | 2 | 87.90 | 3 | 53.14 | 2.70 |
| 114 | квартира-студия | 2 | 2 | 30.97 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 115 | квартира        | 2 | 2 | 42.13 | 1 | 19.11 | 2.70 |
| 116 | квартира-студия | 2 | 2 | 26.31 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 117 | квартира        | 2 | 2 | 42.95 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 118 | квартира        | 2 | 2 | 45.48 | 2 | 29.24 | 2.70 |
| 119 | квартира        | 2 | 2 | 79.68 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 120 | квартира        | 2 | 2 | 71.65 | 2 | 42.01 | 2.70 |
| 121 | квартира        | 3 | 2 | 89.07 | 3 | 53.51 | 2.70 |
| 122 | квартира-студия | 3 | 2 | 31.29 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 123 | квартира        | 3 | 2 | 42.66 | 1 | 19.35 | 2.70 |
| 124 | квартира-студия | 3 | 2 | 26.65 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 125 | квартира        | 3 | 2 | 43.67 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 126 | квартира        | 3 | 2 | 46.24 | 2 | 29.39 | 2.70 |
| 127 | квартира        | 3 | 2 | 80.35 | 3 | 50.94 | 2.70 |
| 128 | квартира        | 3 | 2 | 72.89 | 2 | 42.53 | 2.70 |
| 129 | квартира        | 4 | 2 | 89.07 | 3 | 53.51 | 2.70 |
| 130 | квартира-студия | 4 | 2 | 31.29 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 131 | квартира        | 4 | 2 | 42.66 | 1 | 19.35 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 132 | квартира-студия | 4 | 2 | 26.65 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 133 | квартира        | 4 | 2 | 43.67 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 134 | квартира        | 4 | 2 | 46.24 | 2 | 29.39 | 2.70 |
| 135 | квартира        | 4 | 2 | 80.35 | 3 | 50.94 | 2.70 |
| 136 | квартира        | 4 | 2 | 72.89 | 2 | 42.53 | 2.70 |
| 137 | квартира        | 5 | 2 | 89.07 | 3 | 53.51 | 2.70 |
| 138 | квартира-студия | 5 | 2 | 31.29 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 139 | квартира        | 5 | 2 | 42.66 | 1 | 19.35 | 2.70 |
| 140 | квартира-студия | 5 | 2 | 26.65 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 141 | квартира        | 5 | 2 | 43.67 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 142 | квартира        | 5 | 2 | 46.24 | 2 | 29.39 | 2.70 |
| 143 | квартира        | 5 | 2 | 80.35 | 3 | 50.94 | 2.70 |
| 144 | квартира        | 5 | 2 | 72.89 | 2 | 42.53 | 2.70 |
| 145 | квартира        | 6 | 2 | 89.07 | 3 | 53.51 | 2.70 |
| 146 | квартира-студия | 6 | 2 | 31.29 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 147 | квартира        | 6 | 2 | 42.66 | 1 | 19.35 | 2.70 |
| 148 | квартира-студия | 6 | 2 | 26.65 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 149 | квартира        | 6 | 2 | 43.67 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 150 | квартира        | 6 | 2 | 46.24 | 2 | 29.39 | 2.70 |
| 151 | квартира        | 6 | 2 | 80.35 | 3 | 50.94 | 2.70 |
| 152 | квартира        | 6 | 2 | 72.89 | 2 | 42.53 | 2.70 |
| 153 | квартира        | 7 | 2 | 89.07 | 3 | 53.51 | 2.70 |
| 154 | квартира-студия | 7 | 2 | 31.29 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 155 | квартира        | 7 | 2 | 42.66 | 1 | 19.35 | 2.70 |
| 156 | квартира-студия | 7 | 2 | 26.65 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 157 | квартира        | 7 | 2 | 43.67 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 158 | квартира        | 7 | 2 | 46.24 | 2 | 29.39 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 159 | квартира        | 7  | 2 | 80.35 | 3 | 50.94 | 2.70 |
| 160 | квартира        | 7  | 2 | 72.89 | 2 | 42.53 | 2.70 |
| 161 | квартира        | 8  | 2 | 89.07 | 3 | 53.51 | 2.70 |
| 162 | квартира-студия | 8  | 2 | 31.29 | 1 | 20.70 | 2.70 |
| 163 | квартира        | 8  | 2 | 42.66 | 1 | 19.35 | 2.70 |
| 164 | квартира-студия | 8  | 2 | 26.65 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 165 | квартира        | 8  | 2 | 43.67 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 166 | квартира        | 8  | 2 | 46.24 | 2 | 29.39 | 2.70 |
| 167 | квартира        | 8  | 2 | 80.35 | 3 | 50.94 | 2.70 |
| 168 | квартира        | 8  | 2 | 72.89 | 2 | 42.53 | 2.70 |
| 169 | квартира        | 9  | 2 | 92.18 | 3 | 56.25 | 2.70 |
| 170 | квартира-студия | 9  | 2 | 31.73 | 1 | 21.14 | 2.70 |
| 171 | квартира        | 9  | 2 | 44.11 | 1 | 19.99 | 2.70 |
| 172 | квартира-студия | 9  | 2 | 27.46 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 173 | квартира        | 9  | 2 | 45.42 | 1 | 18.97 | 2.70 |
| 174 | квартира        | 9  | 2 | 47.36 | 2 | 30.48 | 2.70 |
| 175 | квартира        | 9  | 2 | 82.10 | 3 | 52.95 | 2.70 |
| 176 | квартира        | 9  | 2 | 74.88 | 2 | 44.17 | 2.70 |
| 177 | квартира        | 10 | 2 | 92.18 | 3 | 56.25 | 2.70 |
| 178 | квартира-студия | 10 | 2 | 31.73 | 1 | 21.14 | 2.70 |
| 179 | квартира        | 10 | 2 | 44.11 | 1 | 19.99 | 2.70 |
| 180 | квартира-студия | 10 | 2 | 27.46 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 181 | квартира        | 10 | 2 | 45.42 | 1 | 18.97 | 2.70 |
| 182 | квартира        | 10 | 2 | 47.36 | 2 | 30.48 | 2.70 |
| 183 | квартира        | 10 | 2 | 82.10 | 3 | 52.95 | 2.70 |
| 184 | квартира        | 10 | 2 | 74.88 | 2 | 44.17 | 2.70 |
| 185 | квартира        | 11 | 2 | 92.18 | 3 | 56.25 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 186 | квартира-студия | 11 | 2 | 31.73 | 1 | 21.14 | 2.70 |
| 187 | квартира        | 11 | 2 | 44.11 | 1 | 19.99 | 2.70 |
| 188 | квартира-студия | 11 | 2 | 27.46 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 189 | квартира        | 11 | 2 | 45.42 | 1 | 18.97 | 2.70 |
| 190 | квартира        | 11 | 2 | 47.36 | 2 | 30.48 | 2.70 |
| 191 | квартира        | 11 | 2 | 82.10 | 3 | 52.95 | 2.70 |
| 192 | квартира        | 11 | 2 | 74.88 | 2 | 44.17 | 2.70 |
| 193 | квартира        | 12 | 2 | 92.18 | 3 | 56.25 | 2.70 |
| 194 | квартира-студия | 12 | 2 | 31.73 | 1 | 21.14 | 2.70 |
| 195 | квартира        | 12 | 2 | 44.11 | 1 | 19.99 | 2.70 |
| 196 | квартира-студия | 12 | 2 | 27.46 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 197 | квартира        | 12 | 2 | 45.42 | 1 | 18.97 | 2.70 |
| 198 | квартира        | 12 | 2 | 47.36 | 2 | 30.48 | 2.70 |
| 199 | квартира        | 12 | 2 | 82.10 | 3 | 52.95 | 2.70 |
| 200 | квартира        | 12 | 2 | 74.88 | 2 | 44.17 | 2.70 |
| 201 | квартира        | 13 | 2 | 92.18 | 3 | 56.25 | 2.70 |
| 202 | квартира-студия | 13 | 2 | 31.73 | 1 | 21.14 | 2.70 |
| 203 | квартира        | 13 | 2 | 44.11 | 1 | 19.99 | 2.70 |
| 204 | квартира-студия | 13 | 2 | 27.46 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 205 | квартира        | 13 | 2 | 45.42 | 1 | 18.97 | 2.70 |
| 206 | квартира        | 13 | 2 | 47.36 | 2 | 30.48 | 2.70 |
| 207 | квартира        | 13 | 2 | 82.10 | 3 | 52.95 | 2.70 |
| 208 | квартира        | 13 | 2 | 74.88 | 2 | 44.17 | 2.70 |

|                                          |            |                   |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            |                   | 15.3.1         |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                                          |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

[illegible]

[illegible]

| 67                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая                      | 0      | Техподполье                           | 3.00 | Внеквартирная кладовая | 3.00 |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|---------------------------------------|------|------------------------|------|----------------|
| 68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая                      | 0      | Техподполье                           | 3.00 | Внеквартирная кладовая | 3.00 |                |
| 69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая                      | 0      | Техподполье                           | 3.00 | Внеквартирная кладовая | 3.00 |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                               |        |                                       |      |                        |      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                               | 16.1.1 |                                       |      |                        |      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                 |        | Описание места расположения помещения |      | Назначение помещения   |      | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                |        | техподполье                           |      | Техническое            |      | 6.32           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кладовая уборочного инвентаря |        | техподполье                           |      | Техническое            |      | 9.00           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тепловой пункт                |        | техподполье                           |      | Техническое            |      | 10.26          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная пожаротушения        |        | техподполье                           |      | Техническое            |      | 11.58          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                |        | техподполье                           |      | Техническое            |      | 4.96           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Водомерный узел               |        | техподполье                           |      | Техническое            |      | 13.04          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                       |        | 1-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 7.47           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовый холл                 |        | 1-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 10.60          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка             |        | 1-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 14.26          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                       |        | 1-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 17.34          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                       |        | 1-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 7.47           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                 |        | 1-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 10.60          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка             |        | 1-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 14.26          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                       |        | 1-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 19.82          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка             |        | 2-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 14.26          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                 |        | 2-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 19.10          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                       |        | 2-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 17.34          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка             |        | 2-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 14.26          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                 |        | 2-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 19.10          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                       |        | 2-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 19.82          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка             |        | 3-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 14.26          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                 |        | 3-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 19.10          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                       |        | 3-й этаж, 1-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 18.26          |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка             |        | 3-й этаж, 2-й подъезд                 |      | Общественное           |      | 14.26          |

|    |                   |                       |              |       |
|----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 25 | Лифтовый холл     | 3-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 26 | Коридор           | 3-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 20.73 |
| 27 | Лестничная клетка | 4-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 28 | Лифтовый холл     | 4-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 29 | Коридор           | 4-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 18.26 |
| 30 | Лестничная клетка | 4-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 31 | Лифтовый холл     | 4-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 32 | Коридор           | 4-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 20.73 |
| 33 | Лестничная клетка | 5-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 34 | Лифтовый холл     | 5-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 35 | Коридор           | 5-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 18.26 |
| 36 | Лестничная клетка | 5-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 37 | Лифтовый холл     | 5-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 38 | Коридор           | 5-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 20.73 |
| 39 | Лестничная клетка | 6-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 40 | Лифтовый холл     | 6-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 41 | Коридор           | 6-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 18.26 |
| 42 | Лестничная клетка | 6-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 43 | Лифтовый холл     | 6-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 44 | Коридор           | 6-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 20.73 |
| 45 | Лестничная клетка | 7-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 46 | Лифтовый холл     | 7-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 47 | Коридор           | 7-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 18.26 |
| 48 | Лестничная клетка | 7-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 49 | Лифтовый холл     | 7-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 50 | Коридор           | 7-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 20.73 |
| 51 | Лестничная клетка | 8-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 52 | Лифтовый холл     | 8-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 53 | Коридор           | 8-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 18.26 |
| 54 | Лестничная клетка | 8-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.26 |
| 55 | Лифтовый холл     | 8-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.10 |
| 56 | Коридор           | 8-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 20.73 |
| 57 | Лестничная клетка | 9-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.58 |

|    |                   |                        |              |       |
|----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 58 | Лифтовый холл     | 9-й этаж, 1-й подъезд  | Общественное | 19.64 |
| 59 | Коридор           | 9-й этаж, 1-й подъезд  | Общественное | 19.17 |
| 60 | Лестничная клетка | 9-й этаж, 2-й подъезд  | Общественное | 14.58 |
| 61 | Лифтовый холл     | 9-й этаж, 2-й подъезд  | Общественное | 19.64 |
| 62 | Коридор           | 9-й этаж, 2-й подъезд  | Общественное | 21.65 |
| 63 | Лестничная клетка | 10-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 64 | Лифтовый холл     | 10-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 65 | Коридор           | 10-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.17 |
| 66 | Лестничная клетка | 10-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 67 | Лифтовый холл     | 10-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 68 | Коридор           | 10-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 21.65 |
| 69 | Лестничная клетка | 11-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 70 | Лифтовый холл     | 11-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 71 | Коридор           | 11-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.17 |
| 72 | Лестничная клетка | 11-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 73 | Лифтовый холл     | 11-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 74 | Коридор           | 11-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 21.65 |
| 75 | Лестничная клетка | 12-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 76 | Лифтовый холл     | 12-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 77 | Коридор           | 12-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.17 |
| 78 | Лестничная клетка | 12-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 79 | Лифтовый холл     | 12-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 80 | Коридор           | 12-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 21.65 |
| 81 | Лестничная клетка | 13-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 82 | Лифтовый холл     | 13-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 83 | Коридор           | 13-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 19.17 |
| 84 | Лестничная клетка | 13-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.58 |
| 85 | Лифтовый холл     | 13-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 19.64 |
| 86 | Коридор           | 13-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 21.65 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                | Вид оборудования                                       | Назначение                                      |
|-------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1     | Техподполье, электрощитовая, 9 и 10 секции | вводно-распределительные панели ВРУЗСМ-13-20УХЛ4, 2 шт | для ввода, распределения и учета электроэнергии |
| 2     | 9 и 10 секции                              | пассажирский лифт (2 шт), грузовой лифт (2 шт)         | вертикальный транспорт                          |
| 3     | Подземная и надземная части, 9 и 10 секции | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                   |
| 4     | Подземная и надземная части, 9 и 10 секции | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                                   |
| 5     | Подземная и надземная части, 9 и 10 секции | Система водоотведения                                  | Водоотведение                                   |
| 6     | Подземная и надземная части, 9 и 10 секции | Система теплоснабжения                                 | Теплоснабжение                                  |
| 7     | Подземная и надземная части, 9 и 10 секции | Система электроснабжения                               | Электроснабжение                                |
| 8     | Подземная и надземная части, 9 и 10 секции | Насосная пожаротушения                                 | Для обеспечения пожарной безопасности           |
| 9     | Техподполье                                | Тепловой узел                                          | Теплоснабжение                                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.08.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>793 332 000,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810032190001948</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000786</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030786</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>780443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>46949399</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>30                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>867,47 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>68 740 470 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>14 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                             |            |                                             |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |            | 22.1.2                                      | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                             |            | 22.1.3                                      | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                             |            | 22.1.4                                      | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                             |            | 22.1.5                                      | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                             |            | 22.1.6                                      | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                             |            | 22.1.7                                      | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                             |            | 22.1.8                                      | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте           |            |                                             |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                              |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |            |                                             |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию          |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                |
| №                                                                           | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                             |
| 1                                                                           | 28.09.2021 | 19.7                                        | изменение количества заключенных договоров, площадей с стоимости в отчетных периодах                                                                                           |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2219125451059145225488328477563885187518

Владелец: ООО "СЗ "САП", Палкин Михаил Андреевич, г.  
Архангельск

Действителен: с 01.12.2021 по 01.03.2023