

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЛИОН"</b>		31	12	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	22555678		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	ИНН	3443138194		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	<b>400094, Волгоградская обл, Волгоград г., Шекснинская ул., д. № 87, пом. II</b>	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
<b>ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ИНФО-АУДИТ"</b>					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3444091943		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1023403436847		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	494 011	344 122	89 028
	в том числе:				
2.2	Незавершенное строительство		404 270	208 108	89 028
2.1	Основные средства		6 671	7 169	-
2.1	Стоимость аренды ОС по ФСБУ 25		83 069	128 845	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>494 011</b>	<b>344 122</b>	<b>89 028</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	70 848	23 758	7 672
	в том числе:				
4.1	Материалы		33 121	271	-
4.1	Затраты застройщика		37 727	23 487	7 672
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34 296	17 587	-
	в том числе:				
	НДС при строительстве		34 296	17 587	-
5	Дебиторская задолженность	1230	496 824	366 658	15 665
	в том числе:				
5.1	Расчеты с поставщиками		46 862	50 210	15 665

*Александр Б*

5.1	Расчеты с бюджетом		32	41	-
5.1	Расчеты по ДДУ		449 605	316 057	-
5.1	Прочие дебиторы		325	350	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36	15	74
	Прочие оборотные активы	1260	92	158	-
	Итого по разделу II	1200	602 096	408 176	23 411
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 096 107	752 297	112 439

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(846)	(912)	(1 227)
	в том числе:				
	Непокрытый убыток		(846)	(912)	(1 227)
	Итого по разделу III	1300	(836)	(902)	(1 217)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5	Заемные средства	1410	465 034	261 002	85 766
	в том числе:				
5.3	Долгосрочный займ		136 719	136 590	84 860
5.3	Проценты по долгосрочным займам		13 839	6 534	906
5.3	Долгосрочные кредиты		314 181	117 875	-
5.3	Проценты по долгосрочным кредитам		295	3	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	583 133	444 902	-
	в том числе:				
5.3	Обязательства по ДДУ		449 605	316 057	-
5.3	Обязательства по аренде ОС		133 528	128 845	-
	Итого по разделу IV	1400	1 048 168	705 904	85 766
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	48 697	47 220	27 855
	в том числе:				
5.5	Расчеты с поставщиками		48 647	47 056	27 855
5.3	Расчеты с бюджетом		-	32	-
5.3	Прочие кредиторы		50	132	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	78	76	35
	в том числе:				
7	Резервы по отпускам		78	76	35
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	48 775	47 295	27 891
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 096 107	752 297	112 439



Руководитель

Бакурский Евгений  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

24 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЛИОН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
22555678		
3443138194		
71.11.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	70	3 500
	Прочие расходы	2350	-	(3 153)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	70	347
	Налог на прибыль	2410	-	(32)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4)	-
	в том числе:			
	налог УСН		(4)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	66	315

*Смирнов* 8

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	66	315
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бакурский Евгений  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

24 марта 2023 г.

9

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Коды	
0710004	
31	12 2022
22555678	
3443138194	
71.11.1	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКOPF / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЛИОН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	-	-	-	(1 227)	(1 217)
Увеличение капитала - всего: За 2021 г.	3210	-	-	-	-	315	315
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	315
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	315
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

*Синица* 10

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	-	-	-	(912)	(902)
Увеличение капитала - всего: За 2022 г.	3310	-	-	-	-	66	66
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	66	66
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	-	-	-	(846)	(836)



**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	(1 217)	315	-	(902)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(1 217)	315	-	(902)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(1 227)	315	-	(912)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(1 227)	315	-	(912)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	(836)	(902)	(1 217)



Бакурский Евгений  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель

24 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЛИОН"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710005		
31	12	2022
22555678		
3443138194		
71.11.1		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	25	3 154
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	25	3 154
Платежи - всего	4120	(196 440)	(172 818)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(195 629)	(172 066)
в связи с оплатой труда работников	4122	(284)	(246)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(28)	-
прочие платежи	4129	(499)	(506)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(196 415)	(169 664)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

*Александр*

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	196 436	169 605
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	196 436	169 605
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	196 436	169 605
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	21	(59)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	15	74
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	36	15
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-


 Руководитель Бакурский Евгений Анатольевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2023 г.

*Бакурский Евгений Анатольевич* 15

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода					
			На начало года		Выбыло		Переоценка					
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-

### 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

### 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода												
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период										
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы												
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	слисано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	



Бакурский Евгений  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

24 марта 2023 г.

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	136 345	(332)	2 313	(1 018)	1 018	(43 931)	-	-	-	132 985	(43 245)
	5210	за 2021г.	-	-	7 500	-	-	(332)	-	-	-	7 500	(332)
Сооружения	5201	за 2022г.	7 500	(332)	-	-	-	(497)	-	-	-	7 500	(829)
	5211	за 2021г.	-	-	7 500	-	-	(332)	-	-	-	7 500	(332)
Транспортные средства	5202	за 2022г.	5 674	-	2 313	(1 018)	1 018	(1 789)	-	-	-	2 313	(771)
	5212	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	5203	за 2022г.	123 171	-	-	-	-	(41 645)	-	-	-	123 171	(41 645)
	5213	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	208 108	206 820	(8 344)	(2 313)	404 270
	5250	за 2021г.	89 028	128 909	(2 329)	(7 500)	208 108
в том числе:							
ЖЗ по ул. Жердевская з/у12 Этап 3 под.а.ст	5241	за 2022г.	16 162	8 276	-	-	24 438
	5251	за 2021г.	-	16 162	-	-	16 162
ЖЗ по ул. Жердевская з/у12 Этап 1 ЖД 1	5242	за 2022г.	12 094	17 254	-	-	29 348
	5252	за 2021г.	-	12 094	-	-	12 094
ЖЗ по ул. Жердевская з/у12 34:34:060022:9670 (34:34:060022:9600)	5243	за 2022г.	15 767	-	8 344	-	7 423
	5253	за 2021г.	15 767	-	-	-	15 767
Внеплощадочная тепловая сеть и сеть горячего водоснабжения	5244	за 2022г.	878	50	-	-	928
	5254	за 2021г.	-	878	-	-	878
ЖЗ по ул. Жердевская з/у12 Этап 2 ЖД 2	5245	за 2022г.	163 207	178 927	-	-	342 134
	5255	за 2021г.	65 787	97 420	-	-	163 207
Башенный кран QTZ160Harbin Зав.№160-08-53В	5246	за 2022г.	-	2 313	-	(2 313)	-
	5256	за 2021г.	-	-	-	-	-
Тулака, Туркменская, К.Маркса Армянская 34:34:060022:9677 (34:34:060022:9601)	5247	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2021г.	37	2 292	2 329	-	-
ПП А.576	5248	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2021г.	7 437	63	-	(7 500)	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-
в том числе:	5270	-	-
	5271	-	-





## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	112	189 610
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель  
 Бакурский Евгений  
 Анатольевич  
 (расшифровка подписи)

24 марта 2023 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
Краткосрочные - всего	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
Финансовых вложений - итого	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5300	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Синица* 22

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Бакурский Евгений  
Анатолевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
3819443029388 (вообще)

24 марта 2023 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2022г.	23 758	-	23 758	76 393	(29 303)	-	X	70 848	-	70 848	
	5420	за 2021г.	7 672	-	7 672	16 198	(112)	-	X	23 758	-	23 758	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	271	-	271	62 153	(29 303)	-	-	33 121	-	33 121	
	5421	за 2021г.	-	-	-	341	(70)	-	-	271	-	271	
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	23 487	-	23 487	14 240	-	-	-	-	-	-	
	5425	за 2021г.	7 672	-	7 672	15 857	(41)	-	-	37 727	-	37 727	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	23 487	-	23 487	
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

*Смирнов* 24

**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Бакурский Евгений  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
*Бакурский Евгений*

24 марта 2023 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление					выбыло					учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5510	за 2022г.	366 658	-	-	152 187	-	(22 021)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496 824
	5530	за 2021г.	15 665	-	-	358 351	-	(7 358)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366 658
Авансы выданные	5511	за 2022г.	316 057	-	-	139 948	-	(6 400)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449 605
	5531	за 2021г.	-	-	-	316 057	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316 057
Прочая	5512	за 2022г.	50 211	-	-	12 233	-	(15 581)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46 862
	5532	за 2021г.	15 665	-	-	41 904	-	(7 358)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50 211
Итого	5513	за 2022г.	391	-	-	6	-	(40)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357
	5533	за 2021г.	-	-	-	391	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2022г.	366 658	-	-	152 187	-	(22 021)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496 824
	5520	за 2021г.	15 665	-	-	358 351	-	(7 358)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366 658

*Смирнов 26*

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость
Всего							
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5540	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5541	-	-	-	-	-	-
прочая	5542	-	-	-	-	-	-
	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				списание на финансовый результат	перевод из долгосрочной задолженности	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженности	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженности	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	705 904	391 950	7 597	(63 682)	-	-	-	-	1 048 168	
в том числе:	5571	за 2021г.	85 766	614 507	5 631	-	-	-	-	-	705 904	
кредиты	5552	за 2022г.	117 875	196 307	-	-	-	-	-	-	314 181	
займы	5572	за 2021г.	-	117 875	-	-	-	-	-	-	117 875	
	5553	за 2022г.	136 590	129	-	-	-	-	-	-	136 719	
прочая	5573	за 2021г.	84 860	51 730	-	-	-	-	-	-	136 590	
	5554	за 2022г.	128 845	61 966	-	(57 282)	-	-	-	-	133 528	
Обязательства по ДДУ	5574	за 2021г.	-	128 845	-	-	-	-	-	-	128 845	
	5555	за 2022г.	316 057	139 948	-	(6 400)	-	X	X	-	449 605	
Проценты по займам	5575	за 2021г.	-	316 057	-	-	-	X	X	-	316 057	
	5556	за 2022г.	6 534	-	7 305	-	-	-	-	-	13 839	
Проценты по кредитам	5576	за 2021г.	906	-	5 628	-	-	X	X	-	6 534	
	5557	за 2022г.	3	-	292	-	-	X	X	-	295	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5577	за 2021г.	-	-	3	-	-	X	X	-	3	
в том числе:	5560	за 2022г.	47 220	9 515	-	(8 038)	-	-	-	-	48 697	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5580	за 2021г.	27 855	33 502	-	(14 137)	-	-	-	-	47 220	
авансы полученные	5561	за 2022г.	47 056	9 513	-	(7 922)	-	-	-	-	48 647	
расчеты по налогам и взносам	5581	за 2021г.	27 855	33 338	-	(14 137)	-	-	-	-	47 056	
кредиты	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5583	за 2021г.	32	-	-	(32)	-	-	-	-	-	
прочая	5563	за 2022г.	-	32	-	-	-	-	-	-	32	
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5586	за 2021г.	132	-	-	(84)	-	-	-	-	50	
	5566	за 2022г.	-	2	-	-	-	-	-	-	132	
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5588	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Итого	5550	за 2022г.	753 124	401 465	7 597	(71 720)	X	-	-	1 096 865
	5570	за 2021г.	113 621	648 009	5 631	(14 137)	X	-	-	753 124



## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-




Бакурский Евгений  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель

24 марта 2023 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	-	62
Расходы на оплату труда	5620	329	234
Отчисления на социальные нужды	5630	75	53
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	13 836	15 508
Итого по элементам	5660	14 240	15 857
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(14 240)	(15 815)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	42

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



*Бакурский Евгений*

Бакурский Евгений  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

24 марта 2023 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	76	57	(54)	-	78



Бакурский Евгений  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

24 марта 2023 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	446 275	304 772	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-

*Бакурский Евгений*

Руководитель  
 Бакурский Евгений  
 Анатольевич  
 (расшифровка подписи)



24 марта 2023г. 11:17

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.
		Получено бюджетных средств - всего	в том числе:	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
в том числе:		за 2022г.	за 2021г.	На конец года
	5910	-	-	-
	5920	-	-	-
	5911	-	-	-
	5921	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 Бакурский Евгений  
 Анатольевич  
 (расшифровка подписи)

24 марта 2023 г.