

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЛИОН"</b>	по ОКПО	22555678		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3443138194		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

**400094, Волгоградская обл, Волгоград г., Шекснинская ул., д. № 87, пом. II**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ИНФО-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **3444091943**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП **1023403436847**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	215 277	89 028	14 094
	в том числе:				
2.2	Незавершенное строительство	1151	208 108	89 028	14 094
2.1	Основные средства	1152	7 169	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	215 277	89 028	14 094
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	23 758	7 672	4 104
	в том числе:				
4.1	Материалы	1211	271	-	12
4.1	Затраты застройщика	1212	23 487	7 672	4 092
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 587	-	-
	в том числе:				
	НДС при строительстве	1221	17 587	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	366 658	15 665	9 175
	в том числе:				
5.1	Расчеты с поставщиками	1231	50 210	15 665	9 175
5.1	Расчеты с бюджетом	1232	41	-	-

*Подпись*

5.1	Расчеты по ДДУ	1233	316 057	-	-
5.1	Прочие дебиторы	1234	350	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	74	7
	Прочие оборотные активы	1260	158	-	-
	Итого по разделу II	1200	408 176	23 411	13 286
	<b>БАЛАНС</b>	1600	623 453	112 439	27 380

*Смирнов*

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(912)	(1 227)	(1 227)
	в том числе:				
	Непокрытый убыток	1371	(912)	(1 227)	(1 227)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(902)</b>	<b>(1 217)</b>	<b>(1 217)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5	Заемные средства	1410	261 002	85 766	23 470
	в том числе:				
5.3	Долгосрочный займ	1411	136 590	84 860	23 470
5.3	Проценты по долгосрочным займам	1412	6 534	906	-
5.3	Долгосрочные кредиты	1413	117 875	-	-
5.3	Проценты по долгосрочным кредитам	1414	3	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	316 057	-	-
	в том числе:				
5.3	Обязательства по ДДУ	1451	316 057	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>577 059</b>	<b>85 766</b>	<b>23 470</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	47 220	27 855	5 106
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками	1521	47 056	27 855	5 106
5.3	Расчеты с бюджетом	1522	32	-	-
5.3	Расчеты с персоналом	1523	-	-	-
5.3	Прочие кредиторы	1524	132	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	76	35	21
	в том числе:				
7	Резервы по отпускам	1541	76	35	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>47 296</b>	<b>27 890</b>	<b>5 127</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>623 453</b>	<b>112 439</b>	<b>27 380</b>



Руководитель

«Гелион»

Бакурский Евгений  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЛИОН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
22555678		
3443138194		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 500	-
	Прочие расходы	2350	(3 153)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	347	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(32)	-
	в том числе:			
	налог УСНО	2461	(32)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	315	-

*Синица*

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	315	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



*(Handwritten signature)*

**Бакурский Евгений  
 Анатольевич**  
 (расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*