



ООО "Проектстройизыскания"

Юридический адрес: 400081, г. Волгоград, ул.им. Твардовского, д.9, почтовый адрес: 400081, г. Волгоград, ул.им. Твардовского, д.9, телефон: (8442) 36-00-51, 50-87-88, e-mail: psi-2012@yandex.ru, www.проектстройизыскания.рф, р/с 40702810900110693926 Волгоградский-ПКБ ф-л ПАО Банка «ФК Открытие», к/с 30101810118240000723

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»,
СРО-П-033-30092009

Заказчик: ООО «Гелион»

Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 – жилой дом 1, этап 2- жилой дом 2, этап 3- подземная стоянка автомобилей

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Книга 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

04/18/П-ПБ1

Том 9.1

г. Волгоград 2018г.



ООО "Проектстройизыскания"

Юридический адрес: 400081, г. Волгоград, ул.им. Твардовского, д.9, почтовый адрес: 400081, г. Волгоград, ул.им. Твардовского, д.9, телефон: (8442) 36-00-51, 50-87-88, e-mail: psi-2012@yandex.ru, www.проектстройизыскания.рф, р/с 40702810900110693926 Волгоградский-ПКБ ф-л ПАО Банка «ФК Открытие», к/с 30101810118240000723

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»,
СРО-П-033-30092009

Заказчик: ООО «Гелион»

Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 – жилой дом 1, этап 2- жилой дом 2, этап 3- подземная стоянка автомобилей

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Книга 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

04/18/П-ПБ1

Том 9.1

Генеральный директор

Главный архитектор проекта



С.В. Конопатов

Н.Т. Демидова

г. Волгоград 2018г.

Содержание тома:

п/п	Наименование раздела	Страница
04/18/П-ПБ1 С	Содержание тома	2-4
04/18/П-С	Состав проекта	5-7
04/18/П	Справка ГАПа	8
04/18/П-ПБ1.ТЧ	Текстовая часть	
	Общие данные	9-71
	а) Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства	11-14
	б) Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства	14
	в) Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники	15-16
	г) Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций	16-44
	д) Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара	44-46
	е) Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара	46
	ж) Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности	47
	з) Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией	47-48
	и) Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты)	48-54
	к) Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии)	55-67
	л) Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства	67-70
м) Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по	71	

						04/18/П-ПБ1.С			
						«Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 – жилой дом 1, этап 2- жилой дом 2, этап 3- подземная стоянка автомобилей»			
1	-	Зам	1-18	<i>Лев</i>	05.18	Содержание тома 9.1 Раздела 9	Стадия	Лист	Листов
Изм	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата		П	1	3
Исполн.	Спицина		<i>Лев</i>	04.18	ООО«Проектстройизыскания»				
ГАП	Демидова		<i>Лев</i>	04.18					
Н. контр.	Кузнецов		<i>Лев</i>	04.18					

пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется)

Прилагаемые документы

Приложение А	Выписка СРО от 10.04.18	72-73
Приложение Б	Сертификат соответствия ООО «Завод Техно»	74-75
Приложение В	Сертификат соответствия ООО «Волма-Воскресенск»	76-77
Приложение Г	Протокол испытаний № ПИПР0157/06-2016	78-92
Приложение Д	Сертификат соответствия ООО «ДСК «ГРАС-Саратов»	93
Приложение Е	Сертификат соответствия ООО «Техно Николь-Строительные Системы»	94-97
Приложение Ж лист 1	1049-ИОС2.5. План поземной стоянки на отм. -4,900	98
Приложение Ж лист 2	1049-ИОС2.5. План поземной стоянки на отм. -8,350	99
Приложение Ж лист 3	1049-ИОС2.5. Схема АУПТ секция 1	100
Приложение Ж лист 4	1049-ИОС2.5. Схема АУПТ секция 2	101
Приложение Ж лист 5	1049-ИОС2.5. Фрагмент плана М1:50. Общий вид насосной станции	102
Приложение З лист 1	1049-ИОС 4.8. Отопление, вентиляция, дымоудаление. План на отм. -4,900	103
Приложение З лист 2	1049-ИОС 4.8. Отопление, вентиляция, дымоудаление. План на отм. -8,350	104
Приложение З лист 3	1049-ИОС 4.8. Характеристика отопительно-вентиляционного оборудования	105
Приложение И лист 1	1049-ИОС4.3. Жилой дом №1. Вентиляция. План-подвала	106
Приложение И лист 2	1049-ИОС4.3. Жилой дом №1. Вентиляция. План 1-го этажа	107
Приложение И лист 3	1049-ИОС4.3. Жилой дом №1. Вентиляция. План 2-9-го этажей	108
Приложение И лист 4	1049-ИОС4.3. Жилой дом №1. Вентиляция. План 10-18-го этажей	109
Приложение И лист 5	1049-ИОС4.3. Жилой дом №1. Вентиляция. План 19-го этажа	110
Приложение И лист 6	1049-ИОС4.3. Жилой дом №1. Вентиляция. План 20-го этажа	111
Приложение И лист 7	1049-ИОС4.3. Жилой дом №1. Вентиляция. План кровли	112
Приложение К лист 1	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема подвала	113
Приложение К лист 2	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема 1-го этажа	114
Приложение К лист 3	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема 2, 4, 6, 8 этажей	115
Приложение К лист 4	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема 3, 5, 7, 9 этажей	116
Приложение К лист 5	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема 10, 12, 14, 16, 18 этажей	117
Приложение К лист 6	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема 11, 13, 15, 17 этажей	118
Приложение К лист 7	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема 19-го этажа	119
Приложение К лист 8	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План-схема 20-го этажа	120
Приложение К лист 9	1049-ИОС4.3. Жилой дом №2. Вентиляция. План – схема кровли	121

04/18/П-ПБ1.С

Лист



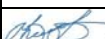
2

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

Графическая часть

04/18/П-ПБ1-1	Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей подъезда к объектам пожарной техники. М 1:500	122
04/18/П-ПБ1-2	Жилой дом № 1 (I этап строительства). Схема эвакуации подвала	123
04/18/П-ПБ1-3	Жилой дом № 1 (I этап строительства). Схема эвакуации 1 этажа	124
04/18/П-ПБ1-4	Жилой дом № 1 (I этап строительства). Схема эвакуации 2÷9 этажа	125
04/18/П-ПБ1-5	Жилой дом № 1 (I этап строительства). Схема эвакуации 10÷18 этажа	126
04/18/П-ПБ1-6	Жилой дом № 1 (I этап строительства). Схема эвакуации 19 этажа	127
04/18/П-ПБ1-7	Жилой дом № 1 (I этап строительства). Схема эвакуации 20 этажа	128
04/18/П-ПБ1-8	Жилой дом № 1 (I этап строительства). План кровли. Фрагменты планов кровли на отм. +66,300 между осями Ас-Вс/5с-7с, Ас-Вс/16с-18с	129
04/18/П-ПБ1-9	Жилой дом № 2 (II этап строительства). Схема эвакуации подвала	130
04/18/П-ПБ1-10	Жилой дом № 2 (II этап строительства). Схема эвакуации 1 этажа	131
04/18/П-ПБ1-11	Жилой дом № 2 (II этап строительства). Схема эвакуации 2÷9 этажа	132
04/18/П-ПБ1-12	Жилой дом № 2 (II этап строительства). Схема эвакуации 10÷18 этажа	133
04/18/П-ПБ1-13	Жилой дом № 2 (II этап строительства). Схема эвакуации 19 этажа	134
04/18/П-ПБ1-14	Жилой дом № 2 (II этап строительства). Схема эвакуации 20 этажа	135
04/18/П-ПБ1-15	Жилой дом № 2 (II этап строительства). План кровли. Фрагменты планов кровли на отм. +66,300 между осями Ас-Вс/5с-7с, Ас-Вс/16с-18с	136
04/18/П-ПБ1-16	Подземная стоянка автомобилей (III этап строительства). Схема эвакуации на отм. -4,900	137
04/18/П-ПБ1-17	Подземная стоянка автомобилей (III этап строительства). Схема эвакуации на отм. -8,350	138

Состав проекта

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание					
1	04/18/П-ПЗ	Пояснительная записка Раздел 1	ООО «Проектстрой- изыскания»					
2	04/18/П-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка Раздел 2						
3	04/18/П-АР	Архитектурные решения Раздел 3						
4	04/18/П-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения Раздел 4						
5	1049-ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений Раздел 5	ООО "Газэнергопроект"					
5.1		Система электроснабжения Раздел 5. Подраздел 1						
5.1.1	1049-ИОС 1.1	Внутриплощадочные сети электроснабжения напряжением 0,4 кВ <i>Книга 1</i>						
5.1.2	1049-ИОС 1.2	Наружное электроосвещение <i>Книга 2</i>						
5.1.3	1049-ИОС 1.3	Силовое электрооборудование и освещение жилого дома № 1, молниезащита <i>Книга 3</i>						
5.1.4	1049-ИОС 1.4	Силовое электрооборудование и освещение жилого дома № 2, молниезащита <i>Книга 4</i>						
5.1.5	1049-ИОС 1.5	Силовое электрооборудование и освещение подземной автостоянки <i>Книга 5</i>						
5.2		Система водоснабжения Раздел 5. Подраздел 2						
5.2.1	1049-ИОС 2.1	Внутриплощадочные сети водоснабжения <i>Книга 1</i>						
5.2.2	1049-ИОС 2.2	Водоснабжение (внутренние устройства) <i>Жилой дом №1 Книга 2</i>						
5.2.3	1049-ИОС 2.3	Водоснабжение (внутренние устройства) <i>Жилой дом №2 Книга 3</i>						
		04/18/П-СП						
Изм	№ уч.	Лист		№ док.	Подпись	Дата	Состав проекта Стадия Лист Листов П 1 3 ООО "Проектстройизыскания" СРО-П-033-30092009	
Разраб.		Демидова			04.18			
ГАП		Демидова			04.18			
Н.контр.		Кузнецов			04.18			

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание				
5.2.4	1049-ИОС 2.4	Водоснабжение (внутренние устройства) <i>Подземная автостоянка</i> Книга 4					
5.2.5	1049-ИОС 2.5	Автоматическая установка пожаротушения тонкораспыленной водой <i>Подземная автостоянка</i> Книга 5					
5.3		Система водоотведения Раздел 5. Подраздел 3					
5.3.1	1049-ИОС 3.1	Внутриплощадочные сети водоотведения Книга 1					
5.3.2	1049-ИОС 3.2	Водоотведение (внутренние устройства) <i>Жилой дом №1</i> Книга 2					
5.3.3	1049-ИОС 3.3	Водоотведение (внутренние устройства) <i>Жилой дом №2</i> Книга 3					
5.3.4	1049-ИОС 3.4	Водоотведение (внутренние устройства) <i>Подземная автостоянка</i> Книга 4					
5.4		Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Раздел 5. Подраздел 4					
5.4.1	1049-ИОС 4.1	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха жилого дома №1 Книга 1	ООО "Газэнергопроект"				
5.4.2	1049-ИОС 4.2	Противодымная вентиляция <i>Жилой дом №1</i> Книга 2					
5.4.3	1049-ИОС 4.3	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха жилого дома №2 Книга 3					
5.4.4	1049-ИОС 4.4	Противодымная вентиляция <i>Жилой дом №2</i> Книга 4					
5.4.5	1049-ИОС 4.5	Тепломеханические решения тепловых сетей Книга 5					
5.4.6	1049-ИОС 4.6	Индивидуальный тепловой пункт жилого дома №1 Книга 6					
5.4.7	1049-ИОС 4.7	Индивидуальный тепловой пункт жилого дома №2 Книга 7					
5.4.8	1049-ИОС 4.8	Вентиляция и дымоудаление подземной автостоянки Книга 8					
5.5		Сети связи Раздел 5. Подраздел 5					
5.5.1	1049-ИОС 5.1	Диспетчеризация лифтов Книга 1. Жилые дома № 1,2					
5.6		Технологические решения Раздел 5. Подраздел 6	ООО «Проектстрой-изыскания»				
Изм	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
04/18/П-СП							Лист
							2

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
5.6.1	04/18/П-ИОС6.1	Технологические решения. <i>Книга 1. Подземная автостоянка.</i>	
7	04/18/П-ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства <i>Раздел 7</i>	
8	1049-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды <i>Раздел 8</i>	ООО "Газэнергопроект"
9		Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности <i>Раздел 9.</i>	
9.1	04/18/П-ПБ1	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности <i>Книга 1</i>	ООО «Проектстрой-изыскания»
9.2	1049-ПБ2	Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения. Автоматизация дымоудаления. <i>Книга 2</i>	ООО "Газэнергопроект"
10	04/18/П-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов <i>Раздел 10</i>	ООО «Проектстрой-изыскания»
10.1	04/18/П-ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов <i>Раздел 10, книга 1</i>	ООО «Проектстрой-изыскания»
11.2	04/18/П - СКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ <i>Раздел 11.2</i>	ООО «Проектстрой-изыскания»
12	1049-А33	Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. <i>Раздел 12</i>	ООО "Газэнергопроект"
13	04/18/П-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства <i>Раздел 13</i>	ООО «Проектстрой-изыскания»

						Лист
04/18/П-СП						3
Изм	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Справка

Технические решения, принятые в проектной документации объекта капитального строительства: «Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 – жилой дом 1, этап 2- жилой дом 2, этап 3- подземная стоянка автомобилей», соответствуют требованиям градостроительного плана земельного участка, задания на проектирование, градостроительного регламента, документации об использовании земельного участка для строительства (в случае, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента, или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническим регламентам, в том числе устанавливающим требованиям по обеспечению безопасности эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и соблюдением технических условий.

Главный архитектор проекта



/Демидова Н.Т./

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	04/18/П	

Текстовая часть.

Общие данные.

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» проектной документации по объекту капитального строительства «Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 – жилой дом 1, этап 2- жилой дом 2, этап 3- подземная стоянка автомобилей» разработан в соответствии с договором № 04/18/П от 22.02.2018 года ООО «Гелион» и утвержденным заданием на проектирование.

Проектируемая площадка находится в Советском районе г. Волгограда.

Проектируемый комплекс расположен в границах земельного участка, в соответствии с кадастровым номером 34:34:06002217.

Земельный участок расположен в территориальной зоне планируемой жилой застройки, установлен градостроительный регламент.

Размещение двух многоквартирных жилых домов и подземной стоянки автомобилей относится к основному виду разрешенного использования земельного участка.

При разработке проектной документации учтены требования следующих норм и правил:

- Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями);

- Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федерального закона №181-ФЗ от 24 ноября 1995 г. «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ г. "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

- Федерального закона РФ от 28.11.2011 г. № 337-ФЗ (ред. От 29.12.2014г.) «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 24.07.2000 №554 «Об утверждении Положения о государственной санитарно-эпидемиологической службе Российской Федерации и Положения о государственном санитарно-эпидемиологическом нормировании»;

- Федерального закона РФ от 23.11.2009 г. № 261 (с изм. на 29 июля 2015г.) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные;

Взам. инв. №							04/18/П-ПБ1.ТЧ		
Подп. и дата							Текстовая часть к разделу 9		
Инв. № подл.	1	-	Зам	1-18	<i>Зам</i>	05.18	Стадия	Лист	Листов
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П	1	63
	Разраб.	Спицина		<i>Спицина</i>	04.18	ООО "Проектстройизыскания" СРО-П-033-30092009			
	ГАП	Демидова		<i>Демидова</i>	04.18				
Н.контроль	Кузнецов		<i>Кузнецов</i>	04.18					

- СП 118.13330-2012* «Общественные здания и сооружения»;
- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*»;
- СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» с изменением №1);
- СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (с изменением №1);
- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (с изменениями);
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- СП 17.13330.2011 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76»;
- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»;
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (с Изменениями N 1, 2)»;
- СП 29.13330.2011 «Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88»;
- СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*»;
- СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 (с Изменением N 1);
- ГОСТ 21.404-85 «Система проектной документации для строительства. Автоматизация технологических процессов. Обозначения условные приборов и средств автоматизации в схемах»;
- СНиП 3.05.07-85 «Системы автоматизации»;
- Правил устройства электроустановок (ПУЭ);
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

- СП 2.2.2.1327.03 «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту».

а) Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства.

Проектной документацией предусмотрено строительство 2-х жилых домов, 20-ти этажных; с эксплуатируемыми неотапливаемыми подвалами и двухэтажной подземной стоянкой автомобилей.

Проектируемый комплекс расположен, на одном земельном участке площадью 11936,0 м², по ул. Жердевской, 12 в Советском районе г. Волгограда.

Проектируемый комплекс разделен на три этапа строительства:

I этап строительства:

- жилой дом №1.

II этап строительства:

- жилой дом №2.

III этап строительства:

- подземная стоянка автомобилей.

Проектируемый комплекс запроектирован по передовым конструктивным и функционально-планировочным технологиям с использованием высококачественных изделий, строительных и отделочных материалов.

Внешний вид жилых домов обусловлен функциональным назначением помещений и планировочной организацией внутреннего пространства.

Состав помещений определен в соответствии с заданием на проектирование и с действующими нормами и правилами. Планировка помещений основного, подсобного, вспомогательного назначения осуществлена с учетом требований технологии и техники безопасности, санитарных норм и противопожарных требований, экономической целесообразности.

Проект выполнен в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные" и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
										3
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**Технико-экономические показатели проектируемого объекта
капитального строительства**

№ п/п	Наименование показателя				Количе- ство
1	Площадь земельного участка в границе земельного отвода, м ²				11936,0
2	Площадь застройки жилых домов и вспомогательных сооружений				3738,56
3	Коэффициент застройки жилых домов и вспомогательных сооружений				0,31
4	Площадь застройки подземной автостоянки, м ²				4762,14
5	Общая площадь подземной автостоянки, м ²				8902,39
6	Строительный объем подземной автостоянки, м ³				32620,66
7	Строительный объем подземной автостоянки с эвакуационными выходами, м ³				35094,41
8	Строительный объем вспомогательных сооружений на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки, м ³				2644,53
9	Площадь застройки вспомогательных сооружений на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки, м ²				447,95
10	Общее количество м/мест подземной автостоянки				243
11	Общая площадь на 243 м/места, м ² , в том числе:				4864,01
	- на отметке - 4,900;				2369,23
	- на отметке -8,350				2494,78
		Жилые дома	Жилой дом № 1	Жилой дом № 2	Всего
12	Количество секций, шт.		2	2	4
13	Этажность, эт.		20	20	20
14	Количество этажей, эт.		21	21	21
15	Площадь застройки, м ²		1700,10	1590,51	3290,61
16	Коэффициент застройки		0,14	0,13	0,27
17	Жилая площадь жилого дома		8180,02	8585,47	16765,49
18	Площадь квартир жилого дома (без учета летних помещений), м ²		17853,07	18712,08	36565,15
19	Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, с понижающим коэффициентом), м ²		18336,95	19196,21	37533,16
20	Общая площадь помещений общего пользования, м ²		3810,47	3973,72	7784,19
21	Общая площадь встроенных помеще-		970,21	-	970,21
Изн.№ подл.					Лист
					4
Взам. инв. №					
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.
Подп. и дата					Дата
04/18/П-ПБ1.ТЧ					

	ний на 1-ом этаже жилого дома, м ²			
22	Общая площадь жилого дома, м ² , в том числе: подвала	24282,68 1165,05	24329,59 1159,66	48612,27 2324,71
23	Строительный объем жилого дома, м ³ , в том числе: подвала	106315,90 6019,10	106307,90 6019,10	212623,80 12038,20
24	Общая площадь нежилых помещений в подвале, м ²	279,04	294,79	573,83
25	Общее количество нежилых помещений в подвале, шт.	47	46	93
26	Общее количество квартир жилого дома, шт. , в том числе:	294	308	602
	1-комнатных	148	154	302
	2-комнатных	70	74	144
	3-комнатных	70	74	144
	4-комнатных	4	4	8
27	5-комнатных	2	2	4
	Общее количество жителей из расчета 40 м ² на 1 человека, чел.	447	468	915
28	Списочная численность сотрудников (ра- ботников) во встроенных помещениях, чел.	117	-	117
29	Количество работников для обслужива- ния жилого дома	2	2	4

Обслуживание и ремонт технологического и инженерного оборудования, сетей и коммуникаций выполняются персоналом, обслуживающий жилой комплекс, на основании договора.

Технические характеристики жилых домов №1 и №2:

Степень огнестойкости здания - I.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф1.3 (многоквартирные жилые дома).

Класс по функциональной пожарной опасности здания (офисы) - Ф4.3.

Уровень ответственности здания - 2 (нормальный).

Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0.

Срок службы зданий не менее 100 лет.

Технические характеристики подземной стоянки автомобилей:

Уровень ответственности здания - 2 (нормальный).

Степень огнестойкости здания - II.

Категория здания по пожарной и взрывопожарной опасности - «В».

Категория помещений автостоянки по пожарной и взрывопожарной опасности - В1.

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

5

Класс по функциональной пожарной опасности здания - Ф 5.2.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0.

Срок службы здания подземной стоянки автомобилей не менее 100 лет.

б) Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства.

Противопожарные разрывы между зданиями приняты из расчета нераспространения пожара согласно требованиям СП 4.13130.

Противопожарные расстояния между проектируемыми зданиями застройки предусмотрены (в соответствии с таб. 1 по п. 4.3 СП 4.13130) не менее 6 м (как для здания I и С0 до зданий II и С0).

Расстоянием между зданиями и сооружениями считается расстояние в свету между наружными стенами или другими конструкциями. При наличии выступающих более чем на 1 м конструкций зданий или сооружений, выполненных из горючих материалов, принимается расстояние между этими конструкциями.

Расстояние от 2-х секционного жилого дома №1 до 2-х секционного жилого дома № 2 – 74,71 м.

Расстояние от 2-х секционного жилого дома №1 до въезда (выезда) из подземной стоянки автомобилей (рампы) – 15,16 м.

Расстояние от 2-х секционного жилого дома №2 до въезда (выезда) из подземной стоянки автомобилей (рампы) – 59,55 м.

Расстояние от въезда-выезда из подземной стоянки автомобилей и от вентиляционных шахт до жилых домов, площадок отдыха принято не менее 15 м, в соответствии с п. 4.13 СП 113.13330.2012.

Расстояние от 2-х секционного жилого дома №1 до комплекса «Петровский» – 19,06 м.

Расстояние от 2-х секционного жилого дома №1 до ближайших жилых домов – 34,51 м и 26,07 м.

Расстояние от 2-х секционного жилого дома №2 до хозяйственного корпуса – 16,04 м.

Расстояние от проектируемых жилых домов до границ открытых автостоянок составляет не менее 15 м, что соответствует п.6.11.2. СП4.13130 (нормируемое расстояние не менее 10 м).

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

6

в) Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники.

Водоснабжение проектируемой застройки предусмотрено от внеплощадочных сетей водоснабжения. В соответствии с техническими условиями источником водоснабжения является существующий водовод по ул. Армянской.

Для подключения проектируемого объекта существующему водопроводу, запроектированы два водопроводных колодца с установкой запорно-регулирующей арматуры. От проектируемых колодцев для водоснабжения жилых домов запроектирована кольцевая внутриквартальная сеть водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 \varnothing 200мм по ГОСТ 18599-2001. При прокладке ввода в стеснённых условиях предусматривается футляр из полиэтиленовых труб Ду400мм по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение расходом 30л/с, предусматривается проектируемых пожарных гидрантов расположенных на территории жилых домов в колодцах ПГ-1,2,4.

Для подключения жилых домов и подземной парковки на внутриквартальной сети водопровода запроектированы водопроводные колодцы с запорной арматурой.

Ввод водопровода в жилые дома запроектированы с учетом противопожарного расхода из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 \varnothing 160мм по ГОСТ 18599-2001, в футлярах из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 \varnothing 350мм по ГОСТ 18599-2001.

Для водоснабжения подземной автостоянки запроектированы 2 ввода из полиэтиленовой трубы ПЭ 100 SDR 17 \varnothing 160мм по ГОСТ 18599-2001, перед вводом в автостоянку предусмотрен переход с полиэтиленовой трубы на стальную Ду150мм ГОСТ 3262-75.

На проектируемом водоводе предусматривается установка водопроводных колодцев из сборного ж/б \varnothing 1500-2000мм по т.п. 901-09.11.84

Глубина заложения водовода по всей трассе не менее 2м от поверхности земли.

ПГ располагаются вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, и на расстоянии не ближе 5 м от стен зданий, что соответствует п. 8.6 СП 8.13130. Для ориентировки подразделений противопожарной службы предусмотрены указатели типового образца, что соответствует п. 8.6 СП 8.13130. Указатели размещены на высоте 2,5 м на углах жилых домов.

Расположение ПГ учитывает возможность установки на них пожарных машин и осуществление тушения каждой части зданий Объекта не менее чем от двух ПГ, с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 150 м по дорогам с твердым покрытием.

Проектные решения по определению проездов и подъездов для пожарной техники.

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с техническим заданием, градостроительным планом, технологическими, санитарно-гигиеническими, пожарными требованиями, нормами безопасности дорожного движения и с учетом окружающей застройки.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

										04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						7

Проект строительства выполнен в пределах границ кадастрового плана отведенного земельного участка в красной линии жилой застройки.

Генеральный план разработан с учетом расстояний от зданий до пожарных проездов и инсоляции жилых помещений.

Жилые дома размещены с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических требований.

Подъезд пожарных автомобилей к жилым домам №1 и №2 обеспечен с двух продольных сторон в соответствии с п. 8.1 СП 4.13130.

Ширина проездов для пожарной техники принята от 4,5 м до 6,0 м. Ширина 4,5 м принята с торцевой стороны жилого дома №2. Ширина остальных проездов принята - 6,0 м, (в соответствии с п. 8.7 СП 4.13130, в общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду, 5 м ширина проезжей части +1 м ширины тротуара).

Данные проезды не используются в качестве стоянки для автомобилей, в том числе временной.

Расстояние от внутреннего края проезда до стен жилых домов принято от 8 до 10 метров (что соответствует п. 8.8 СП 4.13130).

Конструкция дорожного покрытия и тротуаров принята с учетом нагрузки от пожарной техники не менее 16 тонн на ось, в том числе и с учетом продавливания от выносных опор (п. 8.9 СП 4.13130).

Расстояние до ближайшей пожарной части ОФПС ПЧ-20, город Волгоград, ул. Баррикадная, д. 21 (Ворошиловский район) 3,4 км (от 7- до 12 мин.).

г) Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций.

В проектируемой жилой застройке предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара нераспространение огня на рядом расположенные сооружения, ограничение прямого и косвенного материального ущерба в случае пожара.

Обеспечена пассивная противопожарная защита в соответствии с требованиями СП 4.13130 применены строительные материалы с нормированными пределами огнестойкости, не способствующие скрытому распространению огня, помещения отделаны негорючими материалами, не выделяющими токсичных газов при нагревании.

Возводимые жилые дома:

- жилой дом №1, 20-ти - этажный, состоит из 2 секций, со встроенными помещениями на 1-ом этаже (для размещения офисных помещений), с эксплуатируемым неотапливаемым

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							8

подвалом, без чердака, с размерами в осях 20,46 x 76,75 м, высотой (по парапету) 68,20 м и 70,80 м;

- жилой дом №2, 20-ти - этажный, состоит из 2 секций, с эксплуатируемым неотапливаемым подвалом, без чердака, с размерами в осях 20,46 x 76,75 м, высотой (по парапету) 68,20 м и 70,80 м.

Высота помещений неотапливаемого подвального этажа от пола до потолка: 3,6 м и 3,2 м (под помещениями мусорокамер).

Высота встроенных помещений офисного назначения от пола до потолка – 3,30 м.

Высота жилых этажей от пола до потолка – 3,00 м и 3,30 м (на первом этаже в жилом доме № 2).

За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа жилых помещений, которая соответствует абсолютной отметке:

- жилой дом №1 +41,25 м;

- жилой дом №2 +42,30 м.

Проживание семей с инвалидами в жилых домах не предусмотрено.

На основании п.5.4.1 СП 2.13130.2012 предел огнестойкости строительных конструкций проектируемых жилых домов принят не менее приведенных в таблице 21 № 123-ФЗ, что соответствует I -ой степени огнестойкости (см. таблицу, приведенную ниже).

Степень огнестойкости здания	Предел огнестойкости строительных конструкций, не менее						
	Несущие стены, колонны и другие несущие элементы	Наружные не несущие стены	Перекрытия междуэтажные (в том числе чердачные и над подвалами)	Строительные конструкции бесчердачных покрытий		Строительные конструкции лестничных клеток	
				Настилы (в том числе с утеплителем)	Фермы, балки, прогоны	Внутренние стены	Марши и площадки лестниц
I	R 120	EI 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60

Применяемые строительные материалы и конструкции обеспечивают класс конструктивной опасности здания жилого дома С0 в соответствии с п.5.4.1 СП 2.13130.2012 и на основании таб.22 № 123-ФЗ приняты не менее, установленных в таблице, приведенной ниже.

Класс конструктивной пожарной опасности здания	Класс пожарной опасности строительных конструкций, не ниже				
	Несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы и др.)	Стены наружные с внешней стороны	Стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках
С0	К0	К0	К0	К0	К0

Жилой дом № 1.

Жилой дом №1- прямоугольный в плане, размерами между осями 20,46 x 76,75 м, состоит из двух секций, размер каждой секции 20,46 x 38,20 м.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							9

В жилом доме - один деформационный шов, между секциями (I) и (II).

Жилой дом состоит из двух пожарных отсеков:

- 1 пожарный отсек - встроенные помещения общественного назначения на 1 этаже, общая площадь этажа в пределах пожарного отсека – 1167,0 м²;
- 2 пожарный отсек – жилые этажи со 2 по 20 этаж, общая площадь этажа в пределах пожарного отсека – 1147,70 м².

Площадь пожарного отсека не превышает 2500 м² (для здания I -ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, высотой не более 75 м) в соответствии с табл.6.8, п.6.5.1 СП 2.13130.2012 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты».

Встроенные помещения на 1-ом этаже.

На первом этаже, в жилом доме №1, располагаются офисы со свободной планировкой.

В офисах, в каждой секции, предусматривается:

- входной, утепленный тамбур с габаритами 1,915x2,50 м, 2,010x2,500 м, 2,110 x2,500м, 2,200 x2,500 м, 2,335x2,500 м, 2,425 x2,500 м, 2,515 x2,500 м, 2,790 x2,500 м, 3,140 x2,500 м.
- санитарные узлы, в том числе, кабина для МГН;
- универсальные санитарные узлы;
- комнаты уборочного инвентаря.

Офисы имеют отдельные входные группы. Офисные помещения рассчитаны на 117 служащих.

Входы в жилые и встроенные помещения изолированы друг от друга.

Общая площадь офисов равна 970,21 м².

Высота встроенных помещений 1-го этажа - 3,6 м (в чистоте – от пола до потолка – 3,3 м).

Офисные помещения отделяются стенами, друг от друга, толщиной 250 мм из силикатного полнотелого кирпича с пределом огнестойкости 5,5 часа.

Встроенные помещения общественного назначения отделяются от жилых квартир монолитными перекрытиями толщиной 220мм, I типа с пределом огнестойкости REI 150.

Жилая часть.

В жилом 2-х секционном доме, со 2 по 20 этаж, запроектированы квартиры для проживания людей, на 19 - 20 этажах, расположены двухуровневые квартиры с выходом на террасы.

На 2-18 этажах, запроектированы 1-комнатные квартиры, 2-х комнатные квартиры, 3-х комнатные квартиры, на 19-20 этажах запроектированы 1- комнатные квартиры, 2-х комнатные квартиры, 4-х комнатные квартиры, 3-х комнатные двухуровневые квартиры, 4-х комнатные двухуровневые квартиры, 5 комнатные двухуровневые квартиры.

Высота жилых этажей - 3,3 м (в чистоте – от пола до потолка – 3,0 м).

В подвале, жилого дома № 1, расположены 2 электрощитовые, индивидуальный тепловой пункт, насосная, нежилые помещения (хранение личных вещей жильцов), помещения подвала. Высота подвала в чистоте 3,6 м.

Входы в подвал осуществляются по обособленным наружным открытым лестницам.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							10

В подвале, в качестве дополнительных эвакуационных путей, предусмотрены окна размером 1,160x1,50(h) м, с выходом в прямки, оборудованные металлической лестницей.

Общая высота, жилого дома № 1, до верха парапета жилой части составляет 68,20 м, до верха парапета лестничной клетки – 70,80 м.

В жилом доме, в каждой секции, предусматривается:

- входной, утепленный тамбур с габаритами 2,5x2,66 м;
- вход в жилую часть дома с дворовой территории;
- выход из незадымляемой лестничной клетки Н1 непосредственно наружу;
- холл на 1-ом этаже, с местом размещения почтовых ящиков;
- помещение для дежурного по подъезду с туалетом, в помещении дежурного предусмотрен телефон;
- крыльца с пандусами для маломобильных групп населения с уклоном 1:12;
- мусоропровод \varnothing 400 мм (с отм.+66,300 до отм. кровли - \varnothing 300 мм) из хризотилцементной трубы с устройством очистки, промывки, дезинфекции ствола, с автоматическим пожаротушением, с мусорокамерой на 1-ом этаже дома;
- зона безопасности для МГН на 2-20 этажах;
- лифты грузопассажирский и пассажирский фирмы «Otis» с машинным помещением, с приемком:
 - пассажирский (1-20 этажей, на 20 этаже двери лифтов используются, только, для аварийного выхода) $Q=630$ кг, $V=1,6$ м/с, размер шахты 1700x2650мм, размер кабины 1100x2100x2200(h)мм, ширина проема двери 1200мм;
 - грузопассажирский (1-20 этажей, на 20 этаже двери лифтов используются, только, для аварийного выхода) $Q=1000$ кг, $V=1,6$ м/с, размер шахты 1700x2650мм, размер кабины 1100x2100x2200(h)мм, ширина проема двери 1200 мм;
 - грузопассажирский лифт, в каждой секции, запроектирован с обеспечением подъема команд при пожаре;
 - вентиляционные блоки размером 350x880x3280(h)мм с вертикальной вентрешеткой ОАО "Промстройконструкция";
 - на каждом этаже, запроектированы ниши для инженерных коммуникаций, вентиляционные шахты;
 - шахты для противодымной вентиляции, в зоне безопасности для МГН, на 2-20 этажах;
 - шахты дымоудаления.

В квартирах предусматриваются жилые комнаты, кухни и кухни-ниши (с электроплитами), прихожая, коридор, кладовая, совмещенный санитарный узел, туалет, ванная комната, остекленные балконы, открытые террасы.

Ширина коридоров принята 1,8 м (2,33м). В коридорах предусмотрена система дымоудаления.

Для обеспечения эвакуации людей, в начальной стадии пожара, в здании предусматривается противодымная приточно-вытяжная вентиляция.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.								04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	11		

В жилом доме, для обеспечения вертикальных связей предусмотрены лестничные клетки - тип Н1 и лифты.

Лестницы соединяют все этажи здания, с 1-го этажа по 20-й, а также предусмотрены выходы на кровлю из лестничных клеток Н1, устройство металлических пожарных лестниц на перепаде высот основной кровли и кровли лестничных клеток.

Для доступа маломобильных групп населения (категорий М3 и М4), на 1-й этаж, предусмотрены пандусы. Пандусы имеют двухстороннее металлическое ограждение с поручнями на высоте 0,9 м и 0,7 м. Расстояние между поручнями не менее 1,0 м. Металлические ограждения - непрерывные и оборудованы поручнями, рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м.

На 2 -20 этажах предусмотрена зона безопасности для МНГ, площадью 2,4 м².

Зона безопасности – незадымляемая, отделена от других помещений и примыкающих коридоров противопожарными преградами, имеющими пределы огнестойкости: стены, перегородки не менее REI 60, перекрытия с пределом огнестойкости REI 150, двери 1-го типа приняты с пределом огнестойкости EI 60.

Зона безопасности оснащена селекторной связью, или другим устройством визуальной, или текстовой связи с помещением дежурного по подъезду.

Двери, стены помещений зон безопасности, а также пути движения к зонам безопасности обозначены эвакуационным знаком Е 21 по ГОСТ Р 12.4.026.

Пожарная безопасность встроенных помещений административного назначения (офисов) обеспечивается в соответствии со Ст.32 №123-ФЗ, как к помещениям класса функциональной пожарной опасности Ф4.3.

Встроенные помещения общественного назначения (офисы) отделяются от жилой части дома монолитными перекрытиями 1-го типа с пределом огнестойкости REI 150, что не противоречит требованиям п.7.1.12 СП 54.13330.2011.

Помещения общественного назначения обеспечены входами и эвакуационными выходами, изолированными от жилой части здания согласно п.7.2.15 СП 54.13330.2011. Количество эвакуационных выходов предусмотрено с учетом требований п.4.2.1 СП 1.13130.2009 ((изм. №1).

В соответствии с п.5.2.9 СП 4.13130.2013 и п.7.1.7 СП 54.13330.2011 в здании I степени огнестойкости, класса Ф 1.3 стены и перегородки, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений, имеют предел огнестойкости не менее EI 45.

В соответствии с п.5.2.9 СП 4.13130.2013 и п.7.1.7 СП 54.13330.2011 в здании I-ой степени огнестойкости, класса Ф 1.3 при делении на секции предусмотрены противопожарные стены не ниже 2-го типа, а стены и перегородки, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений, имеют предел огнестойкости не менее EI 45.

Межквартирные ненесущие стены и перегородки предусмотрены с пределом огнестойкости не менее EI 30 и классом пожарной опасности К0.

Межкомнатные перегородки выполнены обычного исполнения. Класс пожарной опасности и предел огнестойкости для данных перегородок не нормируется на основании п.7.1.8 СП 54.13330.2011.

Ограждения лоджий в жилом доме (I степени огнестойкости высотой более 5 этажей) предусмотрены из негорючих материалов НГ согласно п.7.1.11 СП 54.13330.2011.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

12

В каждой секции жилого дома предусмотрена 1 лестничная клетка типа Н1 в соответствии с п.5.4.10 СП 1.13130.2009 ((изм. №1) (общая площадь квартир на этаже секции не более 500 м²).

Освещение лестничных клеток типа Н1 предусмотрено через остекленную дверь, площадью 3,14 м².

Стены лестничных клеток в местах примыкания к наружным ограждающим конструкциям здания примыкают к глухим участкам наружных стен без зазоров. При этом расстояние по горизонтали между проемами лестничной клетки и проемами в наружной стене здания принято не менее 1,2 м.

Стены лестничных клеток возведены на всю высоту здания (секции) и возвышаются над кровлей с учетом требований п.5.4.16 СП 2.13130.2012.

С учетом требований п.4.4.9 СП 1.13130.2009 незадымляемость переходов через наружную воздушную зону, ведущих к незадымляемым лестничным клеткам типа Н1, обеспечена их конструктивными и объемно-планировочными решениями. Эти переходы выполнены открытыми и не располагаются во внутренних углах здания.

При примыкании одной части наружной стены здания к другой под углом менее 135° необходимо, чтобы расстояние по горизонтали до ближайшего дверного проема в наружной воздушной зоне до вершины внутреннего угла наружной стены было не менее 4 м; это расстояние может быть уменьшено до величины выступа наружной стены.

Между дверными проемами воздушной зоны и ближайшим окном помещения ширина простенка принята не менее 2 м.

Переходы имеют ширину не менее 1,2 м с высотой ограждения 1,2 м, ширина простенка между дверными проемами в наружной воздушной зоне принята не менее 1,2 м.

Согласно п.7.2.1 СП 54.13330.2011 проход в наружную воздушную зону лестничной клетки типа Н1 предусмотрен через тамбур.

Ширина маршей в незадымляемых лестничных клетках принята согласно табл.8.1, п.8.2 СП 54.13330.2011 не менее 1,2 м. Уклон лестниц на путях эвакуации принят 1:2; ширина проступи - 30 см, высота ступени 15 см.

В каждой секции жилого дома предусмотрено не менее 2-х эвакуационных выходов из подвала. Эвакуация осуществляется по открытым обособленным наружным лестницам. Ширина марша и площадок лестниц принята не менее 1,2 м.

Уклон лестниц не превышает 1:1,25, (на основании п. 5.4.19 СП 1.13130.2009 (изм.1)).

Эвакуационные выходы запроектированы согласно п.4.2.5 СП 1.13130.2009 (Изм.1), ширина выходов в лестничные клетки и на незадымляемые переходы лестничных клеток, в свету - не менее 0,8м.

На основании п.7.2.9 СП 54.13330.2011 для многоуровневой квартиры (двухуровневой) выход в лестничную клетку предусмотрен с каждого этажа, так как помещения квартир расположены выше 18 м и все квартиры на этаже обеспечены аварийным выходом в соответствии с требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

Изм. №	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

13

Каждая квартира многоквартирного жилого дома секционного типа, расположенная на высоте более 15 м, кроме эвакуационного выхода имеет аварийный выход, что не противоречит требованиям п.5.4.2 СП 1.13130.2009 (Изм. №1). Аварийный выход предусмотрен на лоджию с глухим простенком не менее 1,2 м.

Наибольшее расстояние от дверей наиболее удаленной квартиры по коридору до тамбура, ведущего в воздушную зону незадымляемой лестничной клетки Н1 принято в соответствии с табл.7.2, п.7.2.1 СП 54.13330.2011 и табл. 7, п.5.4.3 СП 1.13130.2009 между двумя лестничными клетками и при выходе в тупиковый коридор. В коридорах каждой секции жилого дома предусмотрено дымоудаление.

На основании п.5.4.4 СП 1.13130.2009 (Изм. №1) и п.7.2.2 СП 54.1330.2011 ширина коридора при его длине между лестницами или торцом коридора и лестницей до 40 м не менее 1,4 м, проектом принята не менее 1,8 м.

Наибольшее расстояние от дверей наиболее удаленной квартиры по коридору до тамбура, ведущего непосредственно наружу принято в соответствии с табл.7.2, п.7.2.1 СП 54.13330.2011 и табл.7, п.5.4.3 СП 1.13130.2009 между наружными выходами и при выходе в тупиковый коридор.

На основании п.7.15 СП 4.13130.2013 в каждой блок-секции здания класса Ф1.3 высотой более 50 метров предусмотрен лифт для транспортирования пожарных подразделений.

Ограждающие конструкции лифтового холла, расположенного в каждой секции, соответствуют требованиям, предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытием 3-го типа. Ограждающие конструкции лифтовой шахты для транспортировки пожарных подразделений выполнены с пределом огнестойкости REI 120, заполнение проемов в лифтовой шахте принято EI60. Ограждающие конструкции лифтовых шахт запроектированы из монолитного железобетона толщиной 200 (250) мм. Двери в лифтовой шахте пассажирского лифта выполнены с пределом огнестойкости EI30. В лифтовом холле выполнены противопожарные дверные блоки, с пределом огнестойкости EI 60, глухие с приборами для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворе, дверными упорами, с ручкой-защелкой.

Число выходов на кровлю на основании п.7.3 СП 4.13130.2013 (но не менее чем один выход) и их расположение следует предусматривать в зависимости от класса функциональной пожарной опасности и размеров здания:

- не менее, чем один выход на каждые полные и неполные 1000 квадратных метров площади кровли здания с бесчердачным покрытием для зданий классов Ф1.

Проектом предусмотрены выход на кровлю из лестничных клеток Н1, согласно п.7.6 СП 4.13130.2013. В соответствии с п.7.10 СП 4.13130.2013 в местах перепада высоты кровли более 1 метра предусматриваются пожарные лестницы.

В проектируемом здании с уклоном кровли не более 12 процентов, высотой до верха наружной стены (парапета) более 10 м предусмотрено устройство ограждения на кровле согласно п.7.16 СП 4.13130.2013.

Мусоросборные камеры обеспечены самостоятельными входами, изолированными от входов в здание глухой стеной, и выделены противопожарными перегородками и перекрытием с пределами огнестойкости не менее REI 60 и классом пожарной опасности К0 на основании п.5.2.11 СП 4.13130.2013 и п.7.1.13 СП 54.13330.2011.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

14

Насосная, расположенная в подвале, выгорожена противопожарными перегородками (не ниже EI45) и перекрытиями (не ниже REI45) и обеспечена выходом на лестничную клетку согласно п.4.2.2 СП 10.13130.2009.

Электрощитовые и тепловой пункт, размещенные в подвале, выгорожены противопожарными перегородками 1-го типа, с установкой в дверных проемах противопожарных дверей с пределом огнестойкости 60 минут (EI60).

Жилой дом № 2.

Жилой дом №2 - прямоугольный в плане, размерами между осями 20,46 x 76,75 м, состоит из двух секций, размер каждой секции 20,46 x 38,20 м.

В жилом доме - один деформационный шов, между секциями (I) и (II).

Жилой дом состоит из одного пожарного отсека.

Общая площадь этажа в пределах пожарного отсека – 1158,44 м².

Площадь пожарного отсека не превышает 2500 м² (для здания I-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, высотой не более 75 м) в соответствии с табл.6.8, п.6.5.1 СП 2.13130.2012 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты».

В жилом 2-х секционном доме, со 1 по 20 этаж, запроектированы квартиры для проживания людей, на 19 - 20 этажах, расположены двухуровневые квартиры с выходом на террасы.

На 1-18 этажах, запроектированы 1-комнатные квартиры, 2-х комнатные квартиры, 3-х комнатные квартиры, на 19-20 этажах запроектированы 1-комнатные квартиры, 2-х комнатные квартиры, 4-х комнатные квартиры, 3-х комнатные двухуровневые квартиры, 4-х комнатные двухуровневые квартиры, 5 комнатные двухуровневые квартиры.

Высота жилых этажей - 3,3 м (в чистоте – от пола до потолка – 3,0 м).

В подвале, жилого дома № 2, расположены 2 электрощитовые, индивидуальный тепловой пункт, насосные, нежилые помещения (хранение личных вещей жильцов), помещения подвала. Высота подвала в чистоте 3,6 м.

Входы в подвал осуществляются по обособленным наружным открытым лестницам.

В подвале, в качестве дополнительных эвакуационных путей, предусмотрены окна размером 1,160x1,50(h)м, с выходом в прямки, оборудованные металлической лестницей.

Общая высота, жилого дома № 2, до верха парапета жилой части составляет 68,20 м, до верха парапета лестничной клетки – 70,80 м.

В жилом доме, в каждой секции, предусматривается:

- входные, утепленные тамбуры размерами 2,500x3,050 м;
- вход в жилую часть дома с дворовой территории;
- выход из незадымляемой лестничной клетки Н1 непосредственно наружу;
- помещение почтовых ящиков;
- помещение для дежурного по подъезду с туалетом, в помещении дежурного предусмотрен телефон;
- крыльца с пандусами для маломобильных групп населения с уклоном 1:12;

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
Индв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

- мусоропровод \varnothing 400 мм (с отм.+66,300 до отм. кровли - \varnothing 300 мм) из хризотилцементной трубы с устройством очистки, промывки, дезинфекции ствола, с автоматическим пожаротушением, с мусорокамерой на 1-ом этаже дома;

- зона безопасности для МГН на 1-20 этажах;

- лифты грузопассажирский и пассажирский фирмы «Otis» с машинным помещением, с приямком:

- пассажирский (1-20 этажей, на 20 этаже двери лифтов используются, только, для аварийного выхода) $Q=630\text{кг}$, $V=1,6\text{м/с}$, размер шахты 1700x2650мм, размер кабины 1100x2100x2200(h)мм, ширина проема двери 1200мм;

- грузопассажирский (1-20 этажей, на 20 этаже двери лифтов используются, только, для аварийного выхода) $Q=1000\text{кг}$, $V=1,6\text{м/с}$, размер шахты 1700x2650мм, размер кабины 1100x2100x2200(h)мм, ширина проема двери 1200 мм;

- грузопассажирский лифт, в каждой секции, запроектирован с обеспечением подъема команд при пожаре;

- вентиляционные блоки размером 350x880x3280(h)мм с вертикальной вентрешеткой ОАО "Промстройконструкция";

- на каждом этаже, запроектированы ниши для инженерных коммуникаций, вентиляционные шахты;

- шахты для противодымной вентиляции, в зоне безопасности для МГН, на 2-20 этажах;

- шахты дымоудаления.

В квартирах предусматриваются жилые комнаты, кухни и кухни-ниши (с электроплитами), прихожая, коридор, кладовая, совмещенный санитарный узел, туалет, ванная комната, остекленные балконы, открытые террасы.

Ширина коридоров принята 1,8 м (2,33м). В коридорах предусмотрена система дымоудаления.

Для обеспечения эвакуации людей, в начальной стадии пожара, в здании предусматривается противодымная приточно-вытяжная вентиляция.

В жилом доме, для обеспечения вертикальных связей предусмотрены лестничные клетки - тип Н1 и лифты.

Эвакуационные выходы запроектированы согласно п.4.2.5 СП 1.13130.2009 (Изм.1), ширина выходов в лестничные клетки и на незадымляемые переходы лестничных клеток, в свету - не менее 0,8м.

Лестницы соединяют все этажи здания, с 1-го этажа по 20-й, а также предусмотрены выходы на кровлю из лестничных клеток Н1, устройство металлических пожарных лестниц на перепаде высот основной кровли и кровли лестничных клеток.

Освещение лестничных клеток типа Н1 предусмотрено через остекленную дверь, площадью 3,14 м².

Для доступа маломобильных групп населения (категорий М3 и М4) на 1-й этаж предусмотрены пандусы. Пандусы имеют двухстороннее металлическое ограждение с поручнями на высоте 0,9 м и 0,7 м. Расстояние между поручнями не менее 1,0 м. Металлические

Изм. №	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
				04/18/П-ПБ1.ТЧ						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

ограждения - непрерывные и оборудованы поручнями, рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м.

На 1 -20 этажах предусмотрена зона безопасности для МНГ, площадью 2,4 м².

Зона безопасности – незадымляемая, отделена от других помещений и примыкающих коридоров противопожарными преградами, имеющими пределы огнестойкости: стены, перегородки не менее REI 60, перекрытия с пределом огнестойкости REI 150, двери 1-го типа приняты с пределом огнестойкости EI 60.

Зона безопасности оснащена селекторной связью, или другим устройством визуальной, или текстовой связи с помещением дежурного по подъезду.

Двери, стены помещений зон безопасности, а также пути движения к зонам безопасности обозначены эвакуационным знаком Е 21 по ГОСТ Р 12.4.026.

В соответствии с п.5.2.9 СП 4.13130.2013 и п.7.1.7 СП 54.13330.2011 в здании I степени огнестойкости, класса Ф 1.3 стены и перегородки, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений, имеют предел огнестойкости не менее EI 45.

В соответствии с п.5.2.9 СП 4.13130.2013 и п.7.1.7 СП 54.13330.2011 в здании I-ой степени огнестойкости, класса Ф 1.3 при делении на секции предусмотрены противопожарные стены не ниже 2-го типа, а стены и перегородки, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений, имеют предел огнестойкости не менее EI 45.

Межквартирные несущие стены и перегородки предусмотрены с пределом огнестойкости не менее EI 30 и классом пожарной опасности К0.

Межкомнатные перегородки выполнены обычного исполнения. Класс пожарной опасности и предел огнестойкости для данных перегородок не нормируется на основании п.7.1.8 СП 54.13330.2011.

Ограждения лоджий в жилом доме (I степени огнестойкости высотой более 5 этажей) предусмотрены из негорючих материалов НГ согласно п.7.1.11 СП 54.13330.2011.

В каждой секции жилого дома предусмотрена 1 лестничная клетка типа Н1 в соответствии с п.5.4.10 СП 1.13130.2009 ((изм. №1) (общая площадь квартир на этаже секции не более 500 м²).

Освещение лестничных клеток типа Н1 предусмотрено через остекленную дверь, площадью 3,14 м².

Стены лестничных клеток в местах примыкания к наружным ограждающим конструкциям здания примыкают к глухим участкам наружных стен без зазоров. При этом расстояние по горизонтали между проемами лестничной клетки и проемами в наружной стене здания принято не менее 1,2 м.

Стены лестничных клеток возведены на всю высоту здания (секции) и возвышаются над кровлей с учетом требований п.5.4.16 СП 2.13130.2012.

С учетом требований п.4.4.9 СП 1.13130.2009 незадымляемость переходов через наружную воздушную зону, ведущих к незадымляемым лестничным клеткам типа Н1, обеспечена их конструктивными и объемно-планировочными решениями. Эти переходы выполнены открытыми и не располагаются во внутренних углах здания.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

17

При примыкании одной части наружной стены здания к другой под углом менее 135° необходимо, чтобы расстояние по горизонтали до ближайшего дверного проема в наружной воздушной зоне до вершины внутреннего угла наружной стены было не менее 4 м; это расстояние может быть уменьшено до величины выступа наружной стены.

Между дверными проемами воздушной зоны и ближайшим окном помещения ширина простенка принята не менее 2 м.

Переходы имеют ширину не менее 1,2 м с высотой ограждения 1,2 м, ширина простенка между дверными проемами в наружной воздушной зоне принята не менее 1,2 м.

Согласно п.7.2.1 СП 54.13330.2011 проход в наружную воздушную зону лестничной клетки типа Н1 предусмотрен через тамбур.

Ширина маршей в незадымляемых лестничных клетках принята согласно табл.8.1, п.8.2 СП 54.13330.2011 не менее 1,2 м. Уклон лестниц на путях эвакуации принят 1:2; ширина поступи - 30 см, высота ступени 15 см.

В каждой секции жилого дома предусмотрено не менее 2-х эвакуационных выходов из подвала. Эвакуация осуществляется по открытым обособленным наружным лестницам. Ширина марша и площадок лестниц принята не менее 1,2 м.

Уклон лестниц не превышает 1:1,25, (на основании п. 5.4.19 СП 1.13130.2009 (изм.1)).

Эвакуационные выходы запроектированы согласно п.4.2.5 СП 1.13130.2009 (Изм.1), ширина выходов в лестничные клетки и на незадымляемые переходы лестничных клеток, в свету - не менее 0,8м.

На основании п.7.2.9 СП 54.13330.2011 для многоуровневой квартиры (двухуровневой) выход в лестничную клетку предусмотрен с каждого этажа, так как помещения квартир расположены выше 18 м и все квартиры на этаже обеспечены аварийным выходом в соответствии с требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

Каждая квартира многоквартирного жилого дома секционного типа, расположенная на высоте более 15 м, кроме эвакуационного выхода имеет аварийный выход, что не противоречит требованиям п.5.4.2 СП 1.13130.2009 (Изм. №1). Аварийный выход предусмотрен на лоджию с глухим простенком не менее 1,2 м.

Наибольшее расстояние от дверей наиболее удаленной квартиры по коридору до тамбура, ведущего в воздушную зону незадымляемой лестничной клетки Н1 принято в соответствии с табл.7.2, п.7.2.1 СП 54.13330.2011 и табл. 7, п.5.4.3 СП 1.13130.2009 между двумя лестничными клетками и при выходе в тупиковый коридор. В коридорах каждой секции жилого дома предусмотрено дымоудаление.

На основании п.5.4.4 СП 1.13130.2009 (Изм. №1) и п.7.2.2 СП 54.1330.2011 ширина коридора при его длине между лестницами или торцом коридора и лестницей до 40 м не менее 1,4 м, проектом принята не менее 1,8 м.

Изм. №	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							18

Наибольшее расстояние от дверей наиболее удаленной квартиры по коридору до тамбура, ведущего непосредственно наружу принято в соответствии с табл.7.2, п.7.2.1 СП 54.13330.2011 и табл.7, п.5.4.3 СП 1.13130.2009 между наружными выходами и при выходе в тупиковый коридор.

На основании п.7.15 СП 4.13130.2013 в каждой блок-секции здания класса Ф1.3 высотой более 50 метров предусмотрен лифт для транспортирования пожарных подразделений.

Ограждающие конструкции лифтового холла, расположенного в каждой секции, соответствуют требованиям, предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытием 3-го типа. Ограждающие конструкции лифтовой шахты для транспортировки пожарных подразделений выполнены с пределом огнестойкости REI 120, заполнение проемов в лифтовой шахте принято EI60. Ограждающие конструкции лифтовых шахт запроектированы из монолитного железобетона толщиной 200 (250) мм. Двери в лифтовой шахте пассажирского лифта выполнены с пределом огнестойкости EI30. В лифтовом холле выполнены противопожарные дверные блоки, с пределом огнестойкости EI 60, глухие с приборами для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворе, дверными упорами, с ручкой-защелкой.

Число выходов на кровлю на основании п.7.3 СП 4.13130.2013 (но не менее чем один выход) и их расположение следует предусматривать в зависимости от класса функциональной пожарной опасности и размеров здания:

- не менее, чем один выход на каждые полные и неполные 1000 квадратных метров площади кровли здания с бесчердачным покрытием для зданий классов Ф1.

Проектом предусмотрены выход на кровлю из лестничных клеток Н1, согласно п.7.6 СП 4.13130.2013. В соответствии с п.7.10 СП 4.13130.2013 в местах перепада высоты кровли более 1 метра предусматриваются пожарные лестницы.

В проектируемом здании с уклоном кровли не более 12 процентов, высотой до верха наружной стены (парапета) более 10 м предусмотрено устройство ограждения на кровле согласно п.7.16 СП 4.13130.2013.

Мусоросборные камеры обеспечены самостоятельными входами, изолированными от входов в здание глухой стеной, и выделены противопожарными перегородками и перекрытием с пределами огнестойкости не менее REI 60 и классом пожарной опасности К0 на основании п.5.2.11 СП 4.13130.2013 и п.7.1.13 СП 54.13330.2011.

Насосная, расположенная в подвале, выгорожена противопожарными перегородками (не ниже EI45) и перекрытиями (не ниже REI45) и обеспечена выходом на лестничную клетку согласно п.4.2.2 СП 10.13130.2009.

Электрощитовые и тепловой пункт, размещенные в подвале, выгорожены противопожарными перегородками 1-го типа, с установкой в дверных проемах противопожарных дверей с пределом огнестойкости 60 минут (EI60).

Кровля.

Жилые дома №1, №2.

Кровля – плоская, рулонная с внутренним водостоком и обогреваемыми водоприемными воронками, эксплуатируемая.

Конструкция слоев кровли жилых домов:

- верхний слой: «Унифлекс ЭКП» (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,8мм;

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

						04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		19

- нижний слой: «Унифлекс ВЕНТ ЭПВ» (ТУ 5774-001-17925162-99) -3,5мм;
- праймер битумный «Технониколь № 01»;
- морозостойкая стяжка из цем.-песчаного р-ра М 150, армированная сварной сеткой 5 ВРІ с ячейкой 100 x 100мм - 40мм;
- разуклонка - керамзитовый гравий $\rho=600\text{кг/м}^3$, по уклону, с затиркой цементным раствором М 150 - 20 ÷ 260 мм;
- утеплитель - негорючая плита «ТЕХНОРУФ В60» ($\rho=195\text{кг/м}^3$) - 200мм;
- пароизоляция «Бикрост ТПП»;
- стяжка по плите из цементно-песчаного раствора М 150 - 20 мм;
- молниеприемная сетка;
- монолитная железобетонная плита покрытия - 200 мм.

Защитный фартук, для парапета, выполнить из оцинкованной окрашенной стали толщиной 0,8мм.

Конструкция слоев эксплуатируемой кровли жилых домов:

- морозостойкая керамическая плитка с противоскользящим эффектом -10 мм;
- морозостойкая стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 армированная сварной сеткой 5 ВРІ с ячейкой 100x100мм - 40 мм;
- 2 слоя Техноэласт ЭПП;
- праймер битумный ТехноНИКОЛЬ № 01;
- разуклонка - керамзитовый гравий $\rho=600\text{ кг/м}^3$ по уклону с затиркой цементным раствором М 150 - 20÷260 мм;
- теплоизоляционная негорючая плита - ТехноРУФ В 60 ($\rho=195\text{кг/м}^3$) - 200 мм;
- пароизоляция – «Бикрост ТПП» - 2 мм;
- стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 - 20 мм;
- монолитная железобетонная плита покрытия - 220 мм.

Защитный фартук, для парапета, выполнить из оцинкованной окрашенной стали толщиной 0,8мм.

Конструкция слоев кровли над лестничными клетками жилых домов:

- унифлекс ЭКП (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,8 мм;
- унифлекс ВЕНТ ЭПВ (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,5 мм;
- праймер битумный ТехноНИКОЛЬ № 01
- морозостойкая стяжка из цементно-песчаного раствора М 150, армированная сварной сеткой 5 ВРІ с ячейкой 100x100мм, - 40 мм;
- разуклонка - керамзитовый гравий $\rho=600\text{ кг/м}^3$ по уклону с затиркой цементным раствором М 150 - 20÷260 мм;
- теплоизоляционная негорючая плита - ТехноРУФ В 60 ($\rho=195\text{кг/м}^3$) - 150 мм;
- пароизоляция – «Бикрост ТПП» - 2 мм;

Взам. инв. №							04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
Подп. и дата								20
Инв. № подл.								
		Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 - 20 мм;
- монолитная железобетонная плита покрытия - 200 мм.

Защитный фартук, для парапета, выполнить из оцинкованной окрашенной стали толщиной 0,8мм.

Парапет здания, толщиной 250мм, выполнить из монолитного железобетона с наружным утеплением негорючими минераловатными плитами «ТЕХНОФАС» (ТУ 5762-010-74182181-2012, $\rho=145$ кг/м³, фирмы «ТЕХНОНИКОЛЬ») толщиной 100 мм, стены парапета оштукатурить и окрасить фасадной краской.

Общая высота парапета с ограждением кровли (от верха плиты покрытия) равна 1980 мм, 1800 мм - лестничная клетка Н1). Ограждение кровли жилого дома - металлическое, высотой 700 мм и 1500 мм.

Наружные стены.

Жилые дома №1, №2

Наружные стены вентиляционных шахт, толщиной 250 мм, выполнить из керамического полнотелого кирпича с наружным утеплением негорючими минераловатными плитами "ТЕХНОФАС" ТЕХНОНИКОЛЬ (ТУ 5762-010-74182181-2012, $\rho=145$ кг/м³) толщиной 150 мм с последующей штукатуркой и окраской фасадной краской.

Парапетные плиты вентиляционных шахт - монолитные железобетонные. По верху плит, над шахтами, выполнить разуклонку цементно-песчаным раствором М 100 толщиной 20 мм ($i=0,02$) с последующей укладкой гидроизоляции 1 слоя "Техноэласт-ЭКП" ТУ 5774-003-00287852-99* по битумному праймеру, утеплителя из негорючей плиты ТехноРУФ 45 ($\rho=140$ кг/м³) ТУ 5762-043-17925162-2006 толщиной 100мм (полиэтиленовую пленку по ГОСТ 10354-82 завести по краям утеплителя).

На кровле, на вентиляционные шахты (на вентиляционные блоки), сверху, установить дефлекторы марки , "TURBOVENT" (для кухонь и санузлов), на вентиляционную хризотилцементную трубу мусоропровода, предусмотрен дефлектор марки "TURBOVENT", обеспечивающий вентиляцию ствола мусоропровода.

На кровле машинного помещения, на вентиляционную шахту, сверху, установить дефлектор марки "TURBOVENT" для обеспечения вентиляции машинного помещения.

Наружные стены жилого дома №1, №2, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510мм, состоит из слоев:

- лицевой кирпич СУЛПо-М150/Ф50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150, толщиной 120мм;
- воздушная прослойка - 40мм (в месте расположения монолитных стен и балконов - 10мм);
- теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе, плотностью 50кг/м³ - 100 мм (в месте расположения монолитных стен - 130мм); ;
- кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, автоклавного твердения, плотностью D600. Класс прочности В3,5 по ГОСТ 31360-2007 толщиной 250 мм.

Стены подвального этажа из монолитного железобетона толщиной 300 мм с утеплением экструдированным пенополистиролом Carbon Prof 300 толщиной 130 мм (на глубину промерзания грунта, на -1,4 от отметки уровня земли), с наружной отделкой из керамического

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			04/18/П-ПБ1.ТЧ						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

кирпича КР-р-по 250x120x65мм 1НФ/150/2.0/50/ ГОСТ 530-2012 с армированием горизонтальных швов 2 Ø4ВР на цементно-песчаном растворе М150.

Монолитные перекрытия лоджий (снизу, на отм. +3,190) утеплить негорючими минераловатными плитами ТЕХНОФАС "ТЕХНОНИКОЛЬ" толщиной 100мм (ТУ 5762-010-74182181-2012, $\rho=145$ кг/м³) с последующей облицовкой плоскими, широкими линейными панелями под цвет фасада.

Торцы балконов облицевать кирпичом (кладка наружного слоя толщиной 120 мм) из силикатного утолщенного лицевого кирпича.

Внутренние стены и перегородки.

Жилые дома №1, №2.

Внутренние стены входных тамбуров, в жилой дом и офисы, изнутри утеплить негорючими минераловатными плитами (ТУ 5762-043-17925162-2006, $\rho=145$ кг/м³) толщиной 100 мм с последующей штукатуркой толщиной 30 мм из цементно-песчаного раствора М150 по штукатурной сетке 100/100/3/3 и окраской акриловой краской.

Внутренние стены лестничной клетки и лифтовых шахт – монолитные железобетонные толщиной 250мм, (для обеспечения тепло- звукоизоляции проектом предусмотрено устройство гипсовых пазогребневых плит, толщиной 80 мм со стороны квартир).

Межквартирные стены, отделяющие квартиры от общего коридора - 3-х слойные: первый слой - силикатный блок 300x130x198мм, средний слой - звукоизоляция 50 мм (минераловатные плиты ТЕХНОЛАЙТ, фирмы «ТЕХНОНИКОЛЬ») с воздушной прослойкой 20 мм, третий слой - силикатный блок 300x80x198 мм.

Межквартирные перегородки – 3-х слойные: два слоя из силикатного блока 300x80x198 мм, средний слой - звукоизоляция 50мм (минераловатные плиты ТЕХНОЛАЙТ, фирмы «ТЕХНОНИКОЛЬ»), 20мм – воздушный зазор.

Межкомнатные перегородки: - из негорючих гипсовых пазогребневых плит толщиной 80 мм (ТУ 5742-003-78667917-2005).

Перегородки в помещениях с «влажным режимом» - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых пазогребневых плит толщиной 80 мм, во встроенных помещениях (жилой дом № 1 – 1 этаж) из керамического полнотелого кирпича КР-р-по 1НФ/150/2.0/50/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 150 толщиной 120мм.

Внутренние стены и перегородки офисных помещений (встроенных помещений), шахт дымоудаления, вентиляционных шахт, ниш для инженерных коммуникаций, насосных, индивидуальных тепловых пунктов, электрощитовых, помещений подвала, нежилых помещений, помещений зон безопасности МГН, выполнить из керамического кирпича КР-р-по 1НФ/150/2.0/50/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 150 толщиной 250 мм и 120 мм.

Внутренние стены шахт дымоудаления, изнутри зашить оцинкованной сталью толщиной 1мм, с отметки +6,000 до отм. + 67,700.

Внутренние стены помещений насосных, индивидуальных тепловых пунктов, электрощитовых утепляются негорючими минераловатными плитами ТЕХНОФАС "ТЕХНОНИКОЛЬ" толщиной 150 мм (ТУ 5762-043-17925162-2006, $\rho=145$ кг/м³) с последующей штукатуркой толщиной 30 мм из цементно-песчаного раствора М150 по штукатурной сетке 100/100/3/3 и окраской клеевой краской, или керамической плиткой.

Взам. инв. №							Лист
Подл. и дата							04/18/П-ПБ1.ТЧ
Инв. № подл.							22
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Двери.Жилые дома №1, №2.

Наружные и тамбурные двери встроенных помещений – утепленные, остекленные из алюминиевого профиля, индивидуальное изготовление, с приборами для самозакрывания (ГОСТ Р 56177-2014) и уплотняющими прокладками (ГОСТ 19177-81) в притворе, дверными упорами, ручкой "Антипаника" (ГОСТ 31471-2011). Остекление дверей выполнить армированным прозрачным стеклом $\delta=6$ мм типа "триплекс".

Наружные и тамбурные двери в жилую часть - утепленные, остекленные из алюминиевого профиля, индивидуальное изготовление, с приборами для самозакрывания (ГОСТ Р 56177-2014) и уплотняющими прокладками (ГОСТ 19177-81) в притворе, дверными упорами и домофоном. Остекление дверей выполнить армированным прозрачным стеклом $\delta=6$ мм типа "триплекс".

Двери переходных балконов - из ПВХ профиля, индивидуального изготовления, остекленные армированным стеклом $\delta=6$ мм типа "триплекс", с приборами для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворе, дверными упорами, с ручкой-защелкой.

Двери, в электрощитовых, насосных, ИТП, выходов из подвалов – глухие, стальные в соответствии с ГОСТ 31173-2016, с пределом огнестойкости 60 минут (EI60) по ГОСТ 26602.1-99, наружный лист металла 1,5 мм, внутренний лист металла 1,5 мм, с заполнение негорючей, базальто-волокнутой, минеральной ватой высокой плотности, с врезными замками.

Двери лифтовых холлов, зон безопасности МГН – противопожарные с пределом огнестойкости EI 60, дверные блоки тип ДГ (ГОСТ 475-2016), глухие, с приборами для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворе, дверными упорами, с ручкой-защелкой.

Входные двери в квартиры, в помещениях подвала, в нежилых помещениях - деревянные, глухие по ГОСТ 475-2016.

Наружные двери (выход на кровлю) выполнить глухими, из стали листовой, наружный лист металла 1,5 мм, внутренний лист металла 1,5 мм, с заполнением негорючей минеральной ватой базальтоволокнутой высокой плотности с пределом огнестойкости 60 минут по ГОСТ 26602.1-99, оборудовать приборами для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворе, дверными упорами.

Оконные блоки, балконные двери, витражи.Жилые дома №1, №2.

Окна и балконные блоки – из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом толщиной 24мм, с теплоотражающим покрытием, с поворотнo-откидным открыванием, функцией микропроветривания. Сопротивление теплопередаче оконных блоков $R_o=0,56$ м2 град/вт.

Витражи в жилой части- из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом толщиной 24 мм, с теплоотражающим покрытием, прозрачное остекление с поворотнo-откидным открыванием, функцией микропроветривания. Сопротивление теплопередаче оконных блоков $R_o=0,54$ м2 град/вт.

Оконные блоки - во встроенных помещениях - из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом толщиной 24 мм, с теплоотражающим покрытием, прозрачное остекление с поворотнo-откидным открыванием, функцией микропроветривания. Сопротивление теплопередаче оконных блоков $R_o=0,54$ м2 град/вт.

Балконы – система единого вертикально-ориентированного остекления из алюминиевых холодных профилей (ТУ 5276-019-04001597).

Металлическое ограждение ($h=1,35$ м от перекрытия, в чистоте 1,3м), на балконах с остекленными витражами, крепить к перекрытию и стенам, со стороны квартир.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			04/18/П-ПБ1.ТЧ						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

С 4 этажа по 20 этажи предусмотрены металлические ограждения высотой 1,2м, на окнах, от невыпадения наружу, со стороны фасада и со стороны квартиры.

Окна, с 4 по 20 этажи, выполнить из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом толщиной 24мм, с теплоотражающим покрытием, с поворотнo-откидным открыванием, функцией микропроветривания, на высоту 1,2м от низа окна, выполнить однокамерный стеклопакет с противопожарным стеклом, с пределом огнестойкости 60 минут в соответствии с п. 5.4.18, СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».

Конструктивная схема зданий.

Жилые дома №1, №2.

Конструктивная схема жилых домов представляет собой каркас из монолитного железобетона с безбалочными перекрытиями. Колонны – железобетонные, сечением 600х600мм, лестничные клетки и лифтовые шахты выполнены в виде ядер жесткости.

Фундамент.

Конструкция фундамента жилых домов №1, №2 – фундаментная плита толщиной 1100 мм.

Под фундаментами предусматривается устройство бетонной подготовки толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Лестницы и пандусы.

Жилые дома №1, №2.

Междуэтажные лестницы – сборные железобетонные марши. Лестничные площадки - монолитные железобетонные площадки.

Железобетонные лестничные марши оштукатурить цементно-песчаным раствором М 100 и покрасить акриловой краской.

Перила внутренних лестниц – металлические высотой 1200 мм.

Марши эвакуационных лестничных клеток и площадок приняты шириной не менее 1,2 м ().

Уклон лестниц на путях эвакуации принят 1:2; ширина проступи - 30 см, высота ступени 15 см.

Ограждения наружных лестничных маршей и площадок, балконов - металлические высотой 1200 мм.

Наружные лестницы из подвала - площадки и ступени, монолитные, железобетонные.

Поверхность пандусов облицевать керамической шероховатой плиткой на клею морозостойк. -40°С с эластичной затиркой швов с применением морозостойких и влагостойких добавок.

Металлическое ограждение пандусов, крылец огрунтовать в 2 слоя грунтовкой ГФ-021 и окрасить двухкомпонентной полиуретановой краской за 2 раза.

Цоколь крылец входов на 1-й этаж - облицовка кирпичом (кладка наружного слоя толщиной 120 мм) из силикатного утолщенного лицевого кирпича.

Внутренние стены пандусов окрасить силиконовой краской для фасадных работ

Перекрытие и покрытие.

Изн.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

24

Жилые дома №1, №2.

Перекрытия (покрытия) жилых домов №1, 2 – монолитные железобетонные толщиной 220 мм с устройством термовкладышей 450x140 мм с шагом 150 мм из негорючего утеплителя ROCKWOOL «ФЛОР БАТТС И».

Перекрытия подвала жилых домов №1, 2 – монолитные железобетонные толщиной 300 мм с устройством термовкладышей 450x140 мм с шагом 150 мм из негорючего утеплителя ROCKWOOL «ФЛОР БАТТС И».

Покрытие лестничных клеток и лифтовых шахт – монолитное железобетонное толщиной 200 мм.

Плиты лоджий – сплошные монолитные толщиной 220 мм.

Перемычки.

Перемычки в жилых домах сборные железобетонные (серия 1.038.1-1, в. 4, 5) и металлические.

Козырьки.

Козырьки входов, в жилую часть и во встроенные помещения, запроектированы стеклянными из ударопрочного триплекса и закаленного стекла, крепить к наружной стене жилых домов при помощи металлических растяжек и закладных деталей.

Полы.

Электрощитовые, вентиляционные камеры, насосная, индивидуальный тепловой пункт:

- керамогранитная плитка с антискользящим покрытием на плиточном клее.

Встроенные помещения (1-й этаж* жилого дома №1):

*все виды отделочных работ выполняются собственниками после ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с инструкцией по эксплуатации объекта с применением нижеперечисленных материалов:

- плитка керамогранитная с антискользящим покрытием на плиточном клее;

- звуко-теплоизоляция - негорючие плиты из минеральной ваты ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ (ТехноНИКОЛЬ).

Места общего пользования (вестибюли, лестничные площадки, лифтовые холлы, межквартирные коридоры и т.д. 1 этаж):

- керамогранитная плитка с антискользящим покрытием с устройством плинтуса типа «сапожок» h=7-10см;

- звуко-теплоизоляция - керамзитобетон на керамзитовом гравии, марка бетона В 10 (М 150), $\rho=1000 \text{ кг/м}^3$.

Мусорокамеры:

- плитка керамогранитная с антискользящим покрытием на плиточном клее;

- звуко-теплоизоляция - керамзитобетон на керамзитовом гравии, марка бетона В10 (М 150), $\rho=1000 \text{ кг/м}^3$.

Места общего пользования (вестибюли, лестничные площадки, лифтовые холлы, межквартирные коридоры и т.д. - типовые этажи):

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подш. и дата	Инв. № подл.

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

25

- керамогранитная плитка с антискользящим покрытием с устройством плинтуса типа «сапожок» h=7-10см.

Переходные балконы, балконы, террасы:

- плитка керамогранитная с антискользящим покрытием на плиточном клее, морозостойкая с затиркой швов Ceresit CE 33.

Комнаты, прихожие, кухни в квартирах на типовых этажах:

- стяжка из фибробетона;
- 2 слоя звукоизоляционного материала ИЗОКОМ ППИ-П (завести на стену на 100 мм от ур. чист. пола).

Санузлы и ванные в квартирах:

- 2 слоя обмазочной гидроизоляции;
- цементно-песчаная стяжка.

Стены.

Встроенные помещения:

- улучшенная штукатурка кирпичных стен, шпатлевка ж/б стен, окраска стен акриловыми красками.

Электрощитовые, вентиляционные камеры, насосная, индивидуальный тепловой пункт:

- сплошная шпатлевка ж/б стен, штукатурка цементно-песчаным раствором кирпичных стен, клеевая покраска.

Мусорокамеры:

-штукатурка цементно-песчаным раствором, облицовка глазурованной керамической плиткой.

Места общего пользования (вестибюли, лестничные площадки, лифтовые холлы, межквартирные коридоры и т.д.):

- водно-дисперсионная краска (КМ0).

Переходные балконы:

-согласно выбранной фасадной системы.

Комнаты, прихожие, кухни в квартирах:

-шпатлевка ж/б стен, штукатурка цементно-песчаным раствором кирпичных стен.

Санузлы и ванные в квартирах:

- шпатлевка ж/б стен, штукатурка цементно-песчаным раствором кирпичных стен.

Потолки.

Подземная автостоянка:

- водоземлюсионная окраска.

Встроенные помещения 1-го этажа жилого дома №1 (офисы свободной планировки):

- подвесной потолок из негорючих гипсовых плит КНАУФ-Файерборд, сплошная шпатлевка, окраска водно-дисперсионной краской (КМ0).

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
Взам. инв. №	Подш. и дата						
Инв. № подл.							

Универсальные санузлы и комнаты уборочного инвентаря жилого дома №1 1-го этажа, санузлы при помещении дежурного по подъезду 1-го этажа:

- сплошная шпатлевка, клеевая покраска.

Мусорокамеры:

- сплошная шпатлевка, окраска водоэмульсионной краской.

Места общего пользования (тамбуры 1-го этажа):

- монолитное перекрытие, на 1-ом этаже - в тамбурах зашивается негорючими звукоизоляционными плитами из минеральной ваты "ТЕХНОЛАЙТ" (ТУ 5762-010-74182181-2012, $\rho=38$ кг/м³) толщиной 150 мм с пароизоляцией из полиэтиленовой пленки 200 мкр (ГОСТ 10354-82) с последующей облицовкой негорючими гипсовыми плитами "КНАУФ-Файерборд" толщиной 12,5 мм в один слой по системе С 631.1- облицовка с помощью потолочного профиля ПП 60/27 (шаг 600мм), направляющего профиля ПН 28/27 и прямого подвеса. Монтаж облицовки вести согласно технологии системы "КНАУФ" по серии КС 31.07/2009-7.

Места общего пользования (вестибюли, лифтовые холлы, помещение почтовых ящиков):

- подвесной потолок из гипсовых плит "КНАУФ-Файерборд" КМ0 с последующей окраской негорючей водно-дисперсионной краской КМ0 белого цвета.

Места общего пользования (лестничные клетки):

- шпатлевка, окраска водно-дисперсионной краской (КМ0).

Места общего пользования (межквартирные коридоры):

- подвесной потолок из гипсовых плит "КНАУФ-Файерборд" КМ0 на отм.+3,000 с последующей окраской негорючей водно-дисперсионной краской КМ0 белого цвета.

Переходные балконы:

- покраска краской для наружных работ с подготовкой поверхности.

Комнаты, прихожие, кухни в квартирах:

-шпатлевка.

Санузлы и ванны в квартирах:

-шпатлевка.

Подземная автостоянка.

Подземная стоянка автомобилей предназначена для размещения личного автотранспорта граждан, проживающих по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда.

Подземная стоянка автомобилей – двухэтажная, с одной двухпутной рампой, неотапливаемая, расположена между 2-х секционными жилыми домами №1 и №2, под дворовым пространством жилых домов, размерами между осями 83,9х56,9м, принята высотой первого этажа, в чистоте (от пола до потолка) - 3,0 м, высотой второго этажа -3,0 м.

За отметку 0,000 подземной стоянки автомобилей принят уровень въезда (отм. низа ворот) в рампу, что соответствует абсолютной отметке 40,60.

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

27

Число рамп и соответственно количество необходимых выездов и въездов в автостоянках определено в зависимости от количества автомобилей, расположенных на этаже. На основании п.5.1.28 СП 113.13330.2012 проектной документацией предусмотрена одна двухпутная рампа.

На основании п.5.4.1 СП 2.13130.2012 предел огнестойкости строительных конструкций проектируемой подземной стоянки автомобилей принят не менее приведенных в таблице 21 № 123-ФЗ, что соответствует II -ой степени огнестойкости (см. таблицу, приведенную ниже).

Степень огнестойкости здания	Предел огнестойкости строительных конструкций, не менее						
	Несущие стены, колонны и другие несущие элементы	Наружные несущие стены	Перекрытия междуэтажные (в том числе чердачные и над подвалами)	Строительные конструкции бесчердачных покрытий		Строительные конструкции лестничных клеток	
				Настилы (в том числе с утеплителем)	Фермы, балки, прогоны	Внутренние стены	Марши и площадки лестниц
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60

Применяемые строительные материалы и конструкции обеспечивают класс конструктивной опасности здания жилого дома С0 в соответствии с п.5.4.1 СП 2.13130.2012 и на основании таб.22 № 123-ФЗ приняты не менее, установленных в таблице, приведенной ниже.

Класс конструктивной пожарной опасности здания	Класс пожарной опасности строительных конструкций, не ниже				
	Несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы и др.)	Стены наружные с внешней стороны	Стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках
С0	К0	К0	К0	К0	К0

Подземная стоянка автомобилей – двухэтажная, с одной двухпутной рампой, неотапливаемая, расположена между 2-х секционными жилыми домами №1 и №2, под дворовым пространством жилых домов, размерами между осями 83,9х56,9м, принята высотой первого этажа, в чистоте (от пола до потолка) - 3,0 м, высотой второго этажа -3,0 м.

Основной въезд (выезд) в подземную стоянку автомобилей, предусмотрен со стороны ул. Армянской, по внутриквартальному проезду, со стороны жилого дома №1.

Въезд/выезд подземной стоянки автомобилей расположен от наружных стен жилых домов на расстоянии 15 м.

Парковка автомобилей осуществляется водителем - по пандусам (рампам), самостоятельно, без применения механизированных устройств.

Подземная стоянка автомобилей состоит из двух пожарных отсеков:

- 1 пожарный отсек (между осями 1-8 и А-К), общая площадь 1 пожарного отсека составляет - 3799,14 м², (из нее площадь 1 пожарного отсека на отм. -4,900 – 1814,42м², на отм. - 8,350 - 1984,72 м²;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							28

- 2 пожарный отсек (между осями 9-16 и А-К), общая площадь 2 пожарного отсека составляет - 4532,04 м², (из нее площадь 2 пожарного отсека на отм. -4,900 - 2264,17 м², на отм. -8,350- 2267,87 м²).

Пожарные отсеки разделены противопожарными стенами 1-го типа (REI 150), которые выполнены из монолитного ж/бетона. Площадь подземного этажа автостоянки в пределах пожарного отсека не превышает 3000 м² на основании п. 6.3.1, табл. 6.5, СП 2.13130.2012. (II-ая степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности – С0).

Противопожарные стены, разделяющие автостоянку на пожарные отсеки, возведены до противопожарного перекрытия 1-го типа и обеспечивают нераспространение пожара в смежный по горизонтали пожарный отсек при обрушении конструкций здания со стороны очага пожара согласно п. 5.4.8 СП 2.13130.2012.

Общая вместимость машино-мест в подземной стоянке автомобилей составляет – 243, из них в первом пожарном отсеке -106 машино-мест, во втором пожарном отсеке – 137 машино-мест.

Въезд/выезд в подземную стоянку автомобилей, от отм. уровня земли на отм. минус 4,900, осуществляется по прямолинейной одной двухпутной рампе с уклоном 18%, шириной каждой полосы 3,5 м, отделенных друг от друга бетонным бортиком, высотой 1,2 м.

На рампе предусмотрены металлические колесоотбойники на опорах, диаметром трубы 108 мм, высотой 150 мм, со светоотражающими пленками.

На отм. минус 4,900 предусмотрены помещения:

- в первом пожарном отсеке – помещение автостоянки (на 51 машино-мест), венткамера для приточной и приточно-противодымной вентиляции, электрощитовая, насосная, вытяжная венткамера, лестничные клетки, тамбур-шлюзы, помещение уборочного инвентаря, вентиляционная шахта;

- во втором пожарном отсеке - помещение автостоянки (на 68 машино-мест), венткамера для приточной и приточно-противодымной вентиляции, электрощитовая, вытяжная венткамера, лестничные клетки, тамбур-шлюзы, вентиляционные шахты.

Въезд/выезд в подземную стоянку автомобилей, с отм. минус 4,900 на отм. минус 8,350, осуществляется по одной двухпутной рампе с криволинейным участком с уклоном 13% и прямолинейным участком с уклоном 18%, шириной каждой полосы 3,5 м, отделенных друг от друга бетонным бортиком, высотой 1,2 м.

На рампе предусмотрены металлические колесоотбойники на опорах, диаметром трубы 108 мм, высотой 150 мм, со светоотражающими пленками.

На отм. минус 8,350 предусмотрены помещения:

- в первом пожарном отсеке – помещение автостоянки (на 55 машино-мест) венткамера для приточной и приточно-противодымной вентиляции, санитарный узел, с помещением уборочного инвентаря, вытяжная венткамера, лестничные клетки, тамбур-шлюзы, вентиляционная шахта, подсобное помещение (для механизированной уборочной техники);

- во втором пожарном отсеке - помещение автостоянки (на 69 машино-мест), венткамера для приточной и приточно-противодымной вентиляции, вытяжная венткамера, лестничные клетки, тамбур-шлюзы, вентиляционные шахты.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			04/18/П-ПБ1.ТЧ						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Расстояния при постановке автомобилей, на хранение в помещениях, приняты с учетом минимально допустимых зазоров безопасности, не менее:

- 0,8 м - между продольной стороной автомобиля и стеной;
- 0,5 м - между продольной стороной автомобиля и колонной, или пилястрой стены;
- 0,8 м (норм. 0,7 м), между передней стороной автомобиля и стеной при расстановке автомобилей;
- 0,6 м - между автомобилями, стоящими друг за другом.

Ширина внутренних проездов в помещениях автостоянки принята, в чистоте, 7,0 м и 7,6 м.

В подземной автостоянке, с каждого пожарного отсека, в соответствии с п. 6.11.9 СП 4.13130.2013, предусмотрены эвакуационные выходы через лестничные клетки с тамбуром-шлюзом, с подпором воздуха при пожаре.

С каждого пожарного отсека подземной автостоянки на основании п.5.1.21 СП 113.13330.2012 предусмотрено не менее двух расщедоточенных эвакуационных выходов.

Допустимое расстояние от наиболее удаленного места хранения до ближайшего эвакуационного выхода в подземной автостоянке проектом принято согласно п.5.1.22. СП 113.13330.2012 с учетом требований СП 1.13130.2009 (изм.№1). Расстояние между эвакуационными выходами составляет не более 80 метров.

Кровля подземной стоянки автомобилей - эксплуатируемая. На эксплуатируемой кровле подземной автостоянки предусмотрено размещение: открытой надземной автостоянки на 49 м/мест (3 м/места для МГН), вентиляционных шахт, лестничных клеток (эвакуационные выходы из подземной автостоянки), детских и хозяйственных площадок, озеленение.

В наружных стенах вентиляционных шахт выполнить отверстия, установить в них вентиляционные решетки с неподвижными жалюзи из алюминиевого профиля.

Покрытие полов стоянки автомобилей запроектировано стойким к воздействию нефтепродуктов и рассчитано на сухую (в том числе механизированную) уборку помещений.

В помещениях стоянки автомобилей, в местах въезда/выезда на рампу, или в смежный пожарный отсек, предусмотрены в полу трапы и лотки для предотвращения возможного растекания топлива при пожаре (в соответствии п. 5.2.25 СП 154.13130.2013 и п.5.1.36 СП 113.13330.2012).

В местах проезда и хранения автомобилей высота помещений и ворот от пола до низа выступающих конструкций и подвесного оборудования принята не менее 2,0 м и превышает не менее чем на 0,2 м наибольшую высоту автомобиля с учетом требований п.5.2.27 СП 154.13130.2013 и п.5.1.20 СП 113.13330.2012.

Насосная, расположенная в подземной автостоянке, выгорожена противопожарными перегородками (не ниже EI45) и перекрытиями (не ниже REI45) и обеспечена выходом на лестничную клетку согласно п.4.2.2 СП 10.13130.2009.

Ограждающие конструкции помещений венткамер, расположенных в автостоянке, имеют предел огнестойкости не менее EI45 на основании п.8.1 СП 7.13130.2013. В вентиляционной камере двери предусмотрены с пределом огнестойкости 60 минут (EI60) согласно п.13.7 СНиП 41-01-2003.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							30

Электрощитовые, размещенные в подземной автостоянке, выгорожены противопожарными перегородками 1-го типа, с установкой в дверных проемах противопожарных дверей с пределом огнестойкости 60 минут (EI60).

Кровля.

Кровля одной двухпутной рампы и эвакуационных выходов из подземной стоянки автомобилей, рулонная, послойной сборки, с наружным организованным водостоком.

Конструкция слоев кровли одной двухпутной рампы и эвакуационных выходов (на эксплуатируемой кровле):

- унифлекс ЭКП (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,8 мм;
- унифлекс ВЕНТ ЭПВ (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,5 мм;
- праймер битумный ТехноНИКОЛЬ № 01;
- морозостойкая стяжка из цементно-песчаного раствора М 150, армированная сварной сеткой 5 ВРІ с ячейкой 100x100мм, - 40 мм;
- разуклонка - керамзитовый гравий $\rho=600$ кг/м³ по уклону с затиркой цементным раствором М 150 - 40÷300 мм;
- теплоизоляционная негорючая плита - ТехноРУФ В 60 ($\rho=195$ кг/м³) - 150мм;
- пароизоляция – «Бикрост ТПП» - 2 мм;
- стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 - 20 мм;
- молниеприемная сетка
- монолитная железобетонная плита покрытия - 200 мм.

Конструкция слоев эксплуатируемой кровли (проезды) над подземной стоянкой автомобилей:

- асфальт А - 40 мм;
- асфальт Б - 60 мм;
- щебень осадочных пород М 600 ГОСТ 23558-93 - 400 мм;
- среднезернистый песок ГОСТ 8736-93 (по уклону) - 415 ÷ 1145 мм;
- стяжка армированная А III Ø 12 мм, шаг 250x250мм - 100 мм;
- иглопробивной геотекстиль ТехноНиколь 200 г/м² - 3 мм;
- утеплитель- экструзионный пенополистирол Carbon Solid 500 (СТО 72746455-3.3.1-2012, прочность на сжатие 500 кПа) - 50 мм;
- иглопробивной геотекстиль ТехноНиколь 300 г/м² - 3 мм;
- гидроизоляция 2 слоя Техноэласт ЭПП (ТУ 5774-003-00287852-99) - 8 мм;
- праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 ТУ 5775-011-17925162-2003- менее 1 мм;
- стяжка бетонная - 150 мм;
- монолитная ж/б плита покрытия - 400 мм.

Конструкция слоев эксплуатируемой кровли (озеленение) над подземной стоянкой автомобилей:

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		31

Двери лестничных клеток, и в тамбур-шлюзах - наружные, утепленные, глухие, стальные в соответствии с ГОСТ 31173-2016, с пределом огнестойкости 60 минут (EI60) по ГОСТ 26602.1-99, наружный лист металла 1,5 мм, внутренний лист металла 1,5 мм, с заполнением негорючей, базальто-волокнутой, минеральной ватой высокой плотности, оборудованы приборами для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворе, дверными упорами, ручкой «Антипаника» (в соответствии с п.5.1.47 СП 113.13330.2012).

Внутренние двери в электрощитовые, венткамеры, насосную, в санитарный узел, помещение уборочного инвентаря, служебное помещение – глухие, стальные в соответствии с ГОСТ 31173-2016, с пределом огнестойкости 60 минут (EI60) по ГОСТ 26602.1-99, наружный лист металла 1,5 мм, внутренний лист металла 1,5 мм, с заполнением негорючей, базальто-волокнутой, минеральной ватой высокой плотности, с врезными замками.

Перед въездом, в рампы, проектом предусматривается устройство противопожарных секционных ворот 1-го типа (размер 3000x2400(h)мм) с дренчерной завесой, со стороны помещения автостоянки, противопожарной завесой, со стороны рампы.

Противопожарные секционные ворота оборудованы автоматическими устройствами закрывания их при пожаре, в воротах предусматривается противопожарная дверь (калитка) с порогом 100 мм.

Для возможности прокладки пожарных рукавов, в нижней части ворот, предусмотрены люки с самозакрывающейся заслонкой размером 20x20 см.

В помещении автостоянки, в противопожарных стенах I типа толщиной 300 мм, предусмотрена установка противопожарных (EI 60) секционных ворот размерами 6000x2400(h) мм с дренчерной завесой над проемом, отделяющая один пожарный отсек от другого.

Оконные блоки, балконные двери, витражи.

Витражи и оконные блоки (сооружений на эксплуатируемой кровле) - из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом толщиной 24 мм, с теплоотражающим покрытием, прозрачное остекление с поворотно-откидным открыванием, функцией микропроветривания. Сопротивление теплопередаче оконных блоков $R_o=0,54$ м² град/вт.

Конструктивная схема зданий.

Конструктивная схема подземной стоянки представляет собой каркас из монолитного железобетона с безбалочными перекрытиями. Колонны - железобетонные, сечением 400x600мм, с капителями. Лестничные клетки выполнены в виде ядер жесткости.

Фундамент.

Конструкция фундамента подземной стоянки автомобилей – фундаментная плита толщиной 800 мм.

Под фундаментами предусматривается устройство бетонной подготовки толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Лестницы и пандусы.

Лестницы - площадки и ступени, монолитные, железобетонные.

Перила внутренних лестниц – металлические высотой 1200 мм.

Марши эвакуационных лестничных клеток и площадок приняты шириной не менее 1,2 м, согласно п. 5.2.23 СП 154.13130.2013 и п.5.1.29. СП 113.13330.2012 ширина марша должна быть не менее 1,0 м.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

34

Уклон лестниц на путях эвакуации принят 1:2; ширина проступи - 30 см, высота ступени 15 см.

Перекрытие и покрытие.

Покрытие подземной стоянки автомобилей – монолитная железобетонная плита толщиной 400 мм, перекрытие – монолитная ж/б плита толщиной 300 мм.

Покрытие зданий (одной двухпутной рампы, эвакуационных выходов), выходящих на эксплуатируемую кровлю, монолитные железобетонные, толщиной 200 мм.

Перемычки.

Перемычки в подземной стоянке автомобилей, сборные железобетонные (серия 1.038.1-1, в. 4, 5) и металлические.

Полы.

Покрытие пола в помещениях стоянки автомобилей, в одной двухпутной рампе - бетон класса В25, армированный сеткой Ø 12 А500с, шаг 200х200мм.

Электрощитовые, вентиляционные камеры, насосная, служебное помещение, санузел, помещении уборочного инвентаря - керамогранитная плитка с антискользящим покрытием на плиточном клее.

Места общего пользования (тамбур-шлюзы, лестничные площадки и т.д.):

- керамогранитная плитка с антискользящим покрытием с устройством плинтуса типа «сапожок» h=7-10см.

Стены.

Помещения стоянки автомобилей, служебное помещение - сплошная шпатлевка ж/б стен, штукатурка цементно-песчаным раствором кирпичных стен, клеевая покраска.

Электрощитовые, вентиляционные камеры, насосная:

- сплошная шпатлевка ж/б стен, штукатурка цементно-песчаным раствором кирпичных стен, клеевая покраска.

Места общего пользования (тамбур-шлюзы, лестничные площадки, в одной двухпутной рампе и т.д.):

- водно-дисперсионная краска (КМ0).

Санузел, помещение уборочного инвентаря:

- сплошная шпатлевка ж/б стен, штукатурка цементно-песчаным раствором, облицовка глазурованной керамической плиткой.

Потолки.

Помещения стоянки автомобилей, служебное помещение:

- водоземulsionная окраска.

Санузел с помещением уборочного инвентаря:

- сплошная шпатлевка, клеевая покраска.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

35

Электрощитовые, вентиляционные камеры, насосная:

- сплошная шпатлевка, клеевая покраска.

Места общего пользования (тамбур-шлюзы, лестничные клетки):

- шпатлевка, окраска водно-дисперсионной краской (КМ0).

д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются предусмотренные проектными решениями:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Проектной документацией предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей независимо от их возраста и физического состояния наружу на прилегающую к зданию территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность спасения людей;
- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- нераспространение пожара на рядом расположенные здания, в том числе при обрушении горящего здания.

При подсчете путей эвакуации использовались следующие нормативные документы: СП 1.13130 «Эвакуационные пути и выходы» и СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							36
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					

Подвалы секций сообщаются между собой и имеют рассредоточенные выходы наружу, по лестницам шириной не менее 0,9 м и уклоном маршей не более 1:1,75. В каждой секции дополнительно предусмотрены не менее 2-х окон с приямками. При этом выходы через приямков оборудованы лестницей в приямке (п.4.2.1 СП 1.13130).

Каждая квартира, кроме эвакуационного выхода имеет аварийный выход на лоджию или балкон, отвечающий требованиям п.6.20 СНИП 21-01-97 (простенок между проемами 1,6 м или 1,2 м от проема до торца лоджии).

Расстояние от двери самой удаленной квартиры до лестничной клетки (выхода наружу) не превышает 40 метров, соответствует п. 5.4.3 СП 1.13130.

Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации предусматриваются (что соответствует п. 4.2.6 СП 1.13130, п. 6.17 СНИП 21-01) открывающимися по направлению выхода из здания. Не нормируется направление открывания дверей для:

- помещений с одновременным пребыванием не более 15 человек;
- санитарных узлов.

Согласно СП 54.13331.2016 табл. 8.1 ширина марша лестниц выполняется не менее 1,05м, ширина лестничного марша выполнена 1,2 м.

Все ступени в пределах марша одинаковой геометрии и размеров по ширине проступи и высоте подъема ступеней. Ширина проступей лестниц - не менее 0,3 м, а высота подъема ступеней - не более 0,15 м. Уклоны лестниц не более 1:1,75. Ограждения внутренних лестничных клеток выполнено высотой 1200 мм.

Между маршами осуществлен зазор не менее 80мм.

Эвакуационные выходы на 1 этаже приняты шириной не менее 1200 мм в свету.

Поэтажные коридоры запроектированы шириной не менее 1,8 м.

На каждом жилом этаже, предусмотрены зоны безопасности для инвалидов площадью не менее 2,4 м², которые оборудованы двухсторонней селекторной связью с диспетчерской. Диспетчерские располагаются в жилых домах №1 и №2.

Конструктивное исполнение путей эвакуации выполнено в соответствии с СП 1.13130. Отделка путей эвакуации жилого дома выполнена из негорючих материалов.

На объекте предусмотрено устройство рабочего и аварийного (эвакуационного) освещения эвакуационных путей.

Эвакуационные пути, выходы из здания и помещений предусмотрены в соответствии с требованиями норм пожарной безопасности с учетом категорий помещений по пожарной опасности, их площади, уровня расположения и количества работающих.

Эвакуация персонала из здания осуществляется по коридорам наружу, с вышерасположенных этажей по коридорам в лестничные клетки с выходом наружу.

Эвакуационные выходы из подвала организованы через обособленные лестничные клетки.

На путях эвакуации отделочные и облицовочные материалы приняты в соответствии с № 123-ФЗ, СП 1.13130.2009 с пожарной опасностью не более, чем:

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		37

- Г1, В1, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в лестничных клетках;

- Г2, В2, Д3, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в общих коридорах, холлах;

- Г2 (кроме напольных ковровых покрытий, где группа горючести не определяется), В2, РП1, Д2, Т2 - для покрытий пола в лестничных клетках;

- Г2 (кроме напольных ковровых покрытий, где группа горючести не определяется) В2, РП2, Д3, Т2 - для покрытия пола в общих коридорах, холлах.

В отделке и облицовке путей эвакуации используются материалы, имеющие сертификаты пожарной безопасности или протоколы лабораторий (испытательных центров) испытаний на горючесть, воспламеняемость, распространение пламени, токсичность и дымообразующую способность (Глава 33 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ).

Применяемые строительные материалы, изделия, конструкции и отделочные покрытия сертифицированы и соответствуют Российским стандартам по санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям.

е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара

На проектируемом Объекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны в соответствии с требованиями ФЗ №123-ФЗ, ГОСТ 12.1.004, СНиП 21-01:

- устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданию для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;

- подъем личного состава подразделений пожарной охраны и пожарной техники на кровлю здания;

- индивидуальные и коллективные средства спасения людей.

Для Объекта предусмотрено (что соответствует ст. 90 ФЗ №123-ФЗ, п. 8.3* СНиП 21-01) требуемое количество выходов на кровлю – один на каждую секцию. Выход на крышу предусмотрен по внутренней лестнице через противопожарную дверь с пределом огнестойкости EI30.

По краю кровли Объекта предусматриваются ограждения в соответствии с ГОСТ 25772.

К системам противопожарного водоснабжения Объекта обеспечен (что соответствует п. 1 ст. 90 ФЗ №123-ФЗ, п. 8.14 СНиП 21-01) постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования.

Проектной документацией предусмотрен грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с, с режимом «перевозки пожарных подразделений». В крыше кабины лифта для пожарных оборудован люк. Размер люка в свету должен быть не менее 0,5-0,7 м. Люк должен отпираться (закрывается) ключом, предназначенным для перевода лифта в режим "Перевозка пожарных подразделений".

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							38

Согласно СП 54.13330.2016 п. 7.3.5 и СП 5.13130 табл. А1 прим. 1 помещения квартир оборудуются автономными дымовыми пожарными извещателями.

Согласно СП 5.13130 табл. А3 п.38 в помещениях подвала и офисных помещениях на первых этажах, предусмотрена автоматическая установка пожарной сигнализации на базе извещателей пожарных дымовых. На путях эвакуации предусмотрены извещатели пожарные ручные.

Подробная информация указана в разделе 1049-ПБ2.

и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты).

Автоматическая установка пожарной сигнализации в здании требуется согласно требований прил. А СП 5.13130.2009.

Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для защиты здания и людей при возникновении пожара, быстрого и своевременного его обнаружения в помещениях здания и формирования сигналов управления системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, инженерным оборудованием, управляемым системой пожарной сигнализации (п. 14.1 СП 5.13130.2009).

В соответствии с требованиями п. А.4 приложения А к СП 5.13130.2009, автоматической установкой пожарной сигнализации оборудуются все помещения, независимо от площади, кроме помещений:

- с мокрыми процессами (душевые, санузлы и т.п.);
- вентиляционных камер, насосных водоснабжения, бойлерных и других помещений для инженерного оборудования, в которых отсутствуют горючие материалы;
- категории В4 и Д по пожарной опасности;
- а так же пространство за подвесным потолком.

В каждом защищаемом помещении следует устанавливать не менее двух пожарных извещателей. Количество автоматических пожарных извещателей определяется необходимостью обнаружения загораний по всей контролируемой площади помещения.

Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции здания предусматривается для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при возникновении пожара в одном из помещений.

Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты), см. раздел 1049-ПБ2.

Система внутреннего противопожарного водопровода.

Водоснабжение проектируемых жилых домов осуществляется от существующего магистрального водовода.

В жилых домах запроектированы две системы водоснабжения:

- хозяйственно-питьевая для подачи воды к потребителям с 1 по 20 эт.
- противопожарная для противопожарной защиты здания с 1 по 20 эт.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подш. и дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

40

Фактический напор в точке подключения к наружным сетям составляет 10 м. Требуемый напор в системе водоснабжения I зоны – 45 м, II зоны – 85 м.

Для обеспечения требуемых напоров в техническом помещении подвала предусмотрены две повысительные насосные установки:

I зона - WILO - SiBoost Smart 3 Helix VE 405 (2 – рабочих, 1- резервный) $Q=10\text{м}^3/\text{час}$, $H=35\text{м}$, $N=1,1\text{кВт}$ (один насос)

II зона - WILO – SiBoost Smart 3 Helix VE 410 (2 рабочих, один резервный) $Q=11\text{м}^3/\text{час}$, $H=75\text{м}$, $N=2,2\text{кВт}$ (один насос).

В комплект насосной установки входят три насоса (2 рабочих, 1 резервный), запорная арматура на напорной и всасывающей линии насоса, обратный клапан на напорной линии, мембранный напорный бак с напорной стороны, встроенные частотные преобразователи для каждого насоса. Установка поставляется в собранном виде, готовая к подключению.

Обе насосные установки имеют фундаментную оцинкованную раму с регулируемыми по высоте вибропоглощающими опорами. Подключение выполняется через виброизолирующие вставки.

Насосные установки работают в автоматическом режиме.

Для снижения частоты включения насосов в часы минимального водопотребления на нагнетательной стороне каждой насосной установки предусмотрен диафрагменный аккумуляторный бак для холодного водоснабжения емкостью 500 л Airfix P 500.

Максимальное рабочее давление 10 бар. Для защиты бака от повышения давления выше допустимого перед баком устанавливается предохранительный клапан.

Магистральные трубопроводы и стояки противопожарного водоснабжения приняты из стальных оцинкованных водогазопроводных труб расчетных диаметров ГОСТ 3262-75.

Магистральные трубопроводы и стояки систем хозяйственно-питьевого водоснабжения (холодного и горячего) I и II зоны - полипропиленовые из термостойкого полиэтилена PE-RT ООО ПК «Контур».

Трубопровод имеет возможность свободно удлиняться или укорачиваться. Достигается это за счет компенсирующей способности элементов трубопроводов (самокомпенсация) и установкой температурных компенсаторов.

На стояках установлены температурные компенсаторы, закрепленные между неподвижными опорами.

Магистральные трубопроводы горячей воды прокладываются открыто, под потолком подвала.

Магистральные трубопроводы и стояки системы хозяйственно-питьевого водоснабжения (холодного и горячего), в т.ч. кольцевой распределительный трубопровод в мусорокамере и магистральные трубопроводы и стояки системы водоснабжения изолируются.

Неизолированные трубопроводы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Разводка к приборам выполнена из полипропиленовых труб ГОСТ Р 52134-2003.

В здании подземной автостоянки запроектированы две системы водоснабжения:

- хозяйственно-питьевая для подачи воды к потребителям автостоянки;
- горячего водоснабжения для подачи воды к потребителям автостоянки;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

42

Хозяйственно-питьевое водоснабжение проектируемой подземной автостоянки осуществляется отдельным вводом Ду25 мм труба стальная от ввода водопровода по оси А диаметром 150мм.

Ввод водопровода располагается в помещении насосной станции автоматического пожаротушения, на вводе запроектирован водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика ВСХНд-20 с дистанционной передачей показаний, рассчитанного на пропуск общего расхода воды. Требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода автостоянки 10м.

В подземной стоянке автомобилей предусмотрена защита Объекта системой автоматического пожаротушения объединённой с внутренним противопожарным водопроводом.

Тип установки пожаротушения, способ тушения, вид огнетушащего вещества определяются с учетом пожарной опасности и физико-химических свойств

производимых, хранимых и применяемых веществ и материалов.

В соответствии с Рекомендациями ФГУ ВНИИПО МЧС России «Средства пожарной автоматики. Область применения. Выбор типа», для тушения пожаров этих классов наиболее подходящим огнетушащим веществом является распыленная вода.

Учитывая рабочую температуру воздуха в зимнее время ниже 5 °С принимается спринклерная установка заполненная сжатым воздухом.

Проектируемая АУПТ предназначена для решения следующих задач:

- обнаружения первичных факторов пожара, в контролируемых помещениях;
- обработки и представления в заданном виде извещения о пожаре персоналу, ведущему круглосуточное дежурство;
- отображения информации о работоспособности и неисправностях системы;
- формирования команд на включение системы оповещения о пожаре;
- передачу сообщений на пожарный пост о включении насоса основного или рабочего

При поступлении информации о пожаре от АУПТ на пульт, дежурный сотрудник организации передает по телефонной линии сообщение о пожаре на пульт Единой дежурной диспетчерской службы МЧС РФ.

Спринклерная установка водяного пожаротушения предназначена для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост.

Обнаружение места пожара в здании обеспечивается адресной пожарной сигнализацией предусмотренной отдельным проектом.

Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) с пожарными кранами представляет собой стационарное сооружение и предназначен для тушения пожара внутри объема здания силами работников и пожарных расчетов. Запуск насоса осуществляется автоматически при открытии пожарного крана.

Автоматическая установка пожаротушения тонкораспыленной водой принята со следующими параметрами:

Тип установки — спринклерно-дренчерная заполненная сжатым воздухом.

По времени срабатывания - инерционная.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

43

Средней продолжительности действия.

Количество секций -2.

- I секция (между осями 1-8 и А-К) на отм. -4,900 и -8,350, количество спринклеров - 402шт, дренчерная завеса - в 8 ниток дренчеров, общим количеством 32шт.

- II секция (между осями 9-16 и А-К) на отм. -4,900 и -8,350, количество спринклеров – 558шт, дренчерная завеса в 4 нитки дренчеров общим количеством 24шт.

Группа помещений: 2 - гаражи и стоянки.

Интенсивность подачи 0,06л/см²

Расчётная площадь 180м²;

Продолжительность подачи воды не менее 30 минут.

Для дренчерной системы удельный расход каждой завесы не менее 0,5 л/(с хм)

Время с момента срабатывания спринклерного оросителя, установленного на воздушном трубопроводе, до начала подачи воды из него не превышает 180 с.

Расстояния между спринклерными оросителями принимаются с учетом нормативных требований и их технических характеристик, от конструкции перекрытия, расположения вентиляции и светильников, но не более 1,5м от стен и не более 3м между оросителями.

Расстояние от теплового элемента спринклерного оросителя до плоскости перекрытия должно быть от 0,08 до 0,4 м.

Под вентиляционные короба шириной свыше 0.75 м дополнительно устанавливаются спринклерные оросители.

Учитывая, высоты и площадь помещений, у покрытия, в месте размещения спринклерных оросителей с тепловыми замками возможно наличие температуры выше 39 градусов, проектом принимаются к установке:

- спринклерные оросители розеткой вверх.

- спринклерные оросители розеткой вверх CBS0-ПВо 0,07-R1/2/P68.B3-«Аква-Гефест» для всех помещений;

- дренчерные оросители ДBS0-ПВо 0,07-R1/2/B3- «Аква-Гефест» Спринклерная установка водяного пожаротушения оборудована пожарными

кранами диаметром 50 мм с пожарными рукавами длиной 20 м и пожарными стволами с диаметром срыва 19 мм.

Параметры диктующего крана : Q = 2х5л/с, Н = 0,24 МПа, RK = 12м. Гарантированный напор на вводе принят 10м.в.ст.

В помещении насосной станции предусмотрено следующее оборудование:

- Насосная установка фирмы Wilo CO4 Helix V5205/2/SK-FFS-R,

Q=142,1м³, Н=87,5м, мощность N=55,5кВт, (3 рабочих, 1 резервный) с щитом управления и автоматики.

Изн.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

44

- Компрессор CCS LPCB давление 0,1-0,8 МПа, поступление воздуха 130-210л/мин, мощность 1,5 кВт для поддержания давления воздуха в питательных трубопроводах спринклерной системы до узла управления в дежурном режиме

Установлено 2 шт , 1 рабочий, 1 резервный.

-2 узла управления спринклерных воздушных УУ-150/1,2Вз-ВФ.04-01 ТУ4892-080-00226827-2006* (ЗАО «ПО «Спецавтоматика»)

- Два патрубка с тремя головками напорными соединительными муфтовыми типа ГМ-80 Ру=1,2 МПа для опробования насосов и подключения передвижной пожарной техники в случае отказа насосов.

- Тупиковый питающий трубопровод оборудуется промывочными кранами с диаметром условного 50 мм, с цапковой соединительной головкой ГЦ-50 для отвода воды при промывке.

В помещении насосной станции для подключения автоматической установки водяного пожаротушения к передвижной пожарной технике предусмотрены стальные трубопроводы Ду= 80 ГОСТ 3262-75* с выведенными наружу на высоту (1,35 ± 0,15) м патрубками, оборудованными четырьмя соединительными головками ГМ80.

Сброс воды из установки производится в канализацию (приямок) предусмотренную проектом ВК.

Удаление пролитой воды из помещений осуществляется через лотки поверхностного водоотвода сбор и удаление воды осуществляется через дренажные приямки предусмотренные разделом ВК.

Сеть спринклерного пожаротушения, выполнена из стальных оцинкованных водогазопроводных труб Ø 159-25мм по ГОСТ 3262-75.

Пожарные краны оборудуются диафрагмами для снижения давления ниже 0,4 МПа.

Питающие и распределительные трубопроводы прокладываются с уклоном в сторону узла управления и спускных устройств равным не менее:

- 0,01 для труб с номинальным диаметром DN50;
- 0,005 для труб с номинальным диаметром DN50 и более.

Для обеспечения регламентных работ у диктующего оросителя предусматривается устройство манометра.

На каждом участке, где вода не может удалиться самостоятельно устанавливаются дренажные краны.

Узлы крепления труб с номинальным диаметром менее DN 50 устанавливаются с шагом 4 м. Для труб диаметром более DN50 шаг крепления не более 6м.

Проходы трубопроводов через противопожарные преграды, должны быть выполнены уплотненные по типу преграды, материалами с нормируемым пределом огнестойкости, обеспечивающими предел огнестойкости преграды.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

45

Контроль состояния оборудования насосной установки Wilo CO4 Helix V5205/2/SK-FFS-R, осуществляется через шкаф управления и автоматики, прием и передача команд управления осуществляется с помощью блока управления, связанного общим интерфейсом с диспетчерским пультом управления, который установлен в помещении поста охраны.

При возникновении пожара или неисправности установки подается световая и звуковая сигнализация в помещение охраны, с круглосуточным пребыванием дежурного персонала.

А также обеспечивается:

- а) автоматический пуск рабочего насоса;
- б) автоматический пуск резервного насоса (пожарного) в случае отказа пуска или невыхода рабочего насоса на режим в течение установленного времени;
- в) автоматическое переключение ШУПН с основного ввода электроснабжения на резервный;
- г) автоматическое включение электропривода запорной арматуры со световой индикацией «задвижка открыта» и «задвижка неисправна»;
- в) контроль за работой насосной установки осуществляется с панели диспетчеризации установленную в диспетчерском пункте.

В дежурном режиме эксплуатации установки все трубопроводы спринклерной установки заполнены сжатым воздухом и находятся под давлением 0,4 МПа, поддерживаемым компрессором CCS LPCB, при падении давления:

- включается компрессор, по сигналу от датчика давления при падении давления в системе до уровня $P=0,3$ МПа,
- автоматическое отключение компрессора, при достижении $P=0,4$ МПа в системе;
- передача информации о включении компрессора на пульт контроля поста охраны.

При возникновении пожара в одном из защищаемых помещений и вскрытии

спринклерного оросителя (или открытия вентиля пожарного крана) давление в сети трубопроводов падает, происходит сброс сжатого воздуха из системы трубопроводов с использованием эксгаустера с электроприводом Э 50/1,2(Э12)-ВМ.У3.1 производство ЗАО «Спецавтоматика», который устанавливается в верхней/дальней точке сети для каждой секции пожаротушения.

Расчёт автоматической установки пожаротушения производится в соответствии с приложением В СП 5.13130.2009 и приведен в разделе 1049-ИОС2.5 «Автоматическая установка пожаротушения тонкораспыленной водой. Подземная автостоянка».

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

46

к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);

Жилой дом №1 и №2.

Электроснабжение.

Электроснабжение 0,4кВ жилых домов предусматривается от проектируемой трансформаторной подстанции, расположенной за границами земельного участка.

Потребители проектируемого жилого дома по степени надежности электроснабжения относятся к II-й категории электроснабжения. Лифтовые установки, вентиляционные системы дымоудаления, пожарные насосы и приборы пожарной сигнализации относятся к потребителям I-й категории. Для обеспечения требуемой степени надежности электроснабжения потребителей I категории применяется схема с устройством АВР.

Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 и ВРУ-2 предназначены для каждой секции жилого дома и устанавливаются в электрощитовых в подвале.

Электроснабжение офисных помещений выполняется от щитов ЩРО1, ЩРО2, от которых запитываются распределительные щитки каждого офиса (ШР1-ШР10). Щитки нежилых помещений подвала получают электроснабжение от распределительных щитов ШРП1 и ШРП2.

Перечень мероприятий по заземлению и молниезащите.

Тип системы заземления принят TN-C-S. В отношении опасности поражения людей электрическим током помещения электрощитовых, теплового узла, насосной, нежилых помещений, расположенных в подвале жилого дома, и помещения ванных комнат в квартирах относятся к помещениям с повышенной опасностью. Светильники, устанавливаемые в указанных помещениях, имеют класс защиты 1. Остальные помещения приняты без повышенной опасности.

На вводе в жилой дом проектом выполняется основная система уравнивания потенциалов, включающая в себя объединение основного и защитного нулевых проводников, стальных труб систем теплоснабжения и водоснабжения, а также PEN проводников питающих кабелей. К трубопроводам на вводах присоединяются проводники системы уравнивания потенциалов (кабель ВВГнг-LS 1x25) и выводятся по подвалу к главной заземляющей шине ГЗШ.

ГЗШ располагается в помещении электрощитовой. ГЗШ устанавливается отдельно на стене, на высоте 400мм от уровня пола. ГЗШ выполняется из медной полосы 30x4мм, крепление к стене на изоляторах.

К ГЗШ присоединяются РЕ-шины вводных щитов ВРУ1 и ВРУ2, заземлители повторного заземления, система молниезащиты здания, стальные трубы систем теплоснабжения и водоснабжения, металлические кабельные лотки.

РЕ-шины ВРУ1 и ВРУ2 соединены между собой проводником уравнивания потенциалов ВВГнг-LS 1x150.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

47

Для защиты от поражения электрическим током обслуживающего персонала в случае нарушения изоляции в проекте применены следующие меры защиты при косвенном прикосновении:

- автоматическое отключение питания,
- уравнивание потенциалов.

В ванных комнатах жилых помещений, имеющих металлические ванны, в качестве дополнительной меры по уравниванию потенциалов металлические корпуса ванн присоединяются к РЕ-шине квартирного щитка посредством проводника уравнивания потенциалов (провод ПВ1 сечением 4мм² в ПВХ-трубе). Прокладку проводника уравнивания потенциалов выполнить отдельно от групповых сетей в ПВХ трубе Ø16мм, скрыто.

Все электромонтажные работы производить в строгом соответствии с требованиями ПУЭ и Правилами организации и производства работ СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Электрооборудование и материалы, применяемые при монтаже, должны иметь сертификаты соответствия стандартам РФ.

Молниезащита жилого дома выполнена в соответствии с Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций СО-153-34.21.122-2003, а так же ПУЭ-2003 раздел 1.7. Уровень защиты принят -III-й, надежность защиты - 0,9.

Защита от прямых ударов молнии выполняется защитной молниеприемной сеткой из стали круглой Ø8мм с шагом ячеек не более 10x10м, уложенной под слоем утеплителя кровли. В качестве естественных молниеприемников для защиты от прямых ударов молнии в проекте используются металлические трубостойки телеантенн и радиотрубостойки, расположенные на кровле. Трубостойки приняты как одиночные стержневые молниеприемники. Металлические ограждения кровли, разработанные в чертежах АС, так же используются как естественные молниеприемники. Части ограждения соединить между собой по периметру здания отрезками из круглой стали Ø8мм.

В качестве токоотводов используется сталь круглая Ø10мм, проложенная вертикально внутри железобетонной конструкции колонн. Соединение токоотводов с молниеприемной сеткой и железобетонной конструкцией колонн выполнены в строительной части проекта марки КЖ. Токоотводы должны располагаться не реже, чем через 20 м по периметру здания.

В качестве наружных заземлителей для защиты от прямых ударов молнии выполняется заземляющее устройство в виде контура по периметру здания, которое состоит из вертикальных и горизонтальных заземлителей. Вертикальные заземлители выполняются из стальных оцинкованных электродов (сталь круглая Ø18 мм, L=5 м), которые забиваются в дно траншеи на глубине 0,5 м от поверхности земли и не менее 1,0 м от фундамента здания, в местах опусков токоотводов. В траншее электроды соединяются полосовой оцинкованной сталью 5x40 мм (горизонтальным заземлителем). Все соединения выполнить сваркой.

Электроосвещение внутреннее.

Проектом разработаны следующие виды освещения общедомовых помещений: рабочее и аварийное освещение. Аварийное освещение разделяется на резервное и эвакуационное освещение. Питание аварийного освещения выполнено от ВРУ1 через АВР. Питание рабочего освещения общедомовых помещений осуществляется от блока управления освещением ВРУ1.

Пути эвакуации обозначены световыми указателями «Выход», подключенными к сети аварийного освещения.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.								04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	48		

В проекте представлены также технические решения по силовому электрооборудованию лифтовых установок, ИТП, насосных установок хоз-питьевого водоснабжения, офисных помещений первого этажа и нежилых помещений подвала. Силовые распределительные сети выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-LS.

Управление лифтовыми установками осуществляется со щитов управления, поставляемых в комплекте с лифтовыми установками.

Управление насосными установками хоз. питьевого водоснабжения осуществляется со щитов управления, поставляемых комплектно с насосными установками фирмы «Wilо».

Для вентиляторов в кухнях и санузлах квартир на 19-20 этажах управление осуществляется выключателями, расположенными в непосредственной близости. Для вентиляторов санузлов квартир выключатели вынести за пределы этих помещений.

Вентиляция.

В жилой части здания предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Воздух из помещений кухонь, санузлов, ванных комнат по вентиляционным блокам удаляется наружу. Вентиляционные блоки представляют собой сквозные магистральные сборные каналы и каналы-спутники (конструкция полной заводской готовности). Поэтажные внутрискатные каналы подсоединяются к сборному вертикальному каналу (коллектору) через воздушные затворы длиной не менее 2 м для предотвращения распространения продуктов горения при пожаре в помещения различных этажей. Вентканалы выводятся выше кровли. Вентшахты на кровле жилого дома выполняются выше зоны ветрового подпора. Предусматривается тепловая изоляция вытяжных шахт снаружи здания для исключения конденсации влаги. Для усиления тяги в вентканалах на кровле, на вентблоки сверху предусматривается установка дефлекторов марки "TURBOVENT".

Скорость воздуха в сборных вертикальных каналах принята не более 1,5 м/с., в каналах-спутниках с присоединением к основному через этаж – 1 м/с. В качестве вытяжных решеток приняты регулируемые решетки фирмы "Ровен".

Из отдельных каналов-спутников верхнего этажа, не присоединяемых к основному каналу, предусматривается принудительная вентиляция посредством установки в вытяжном отверстии бытового осевого вентилятора с обратным клапаном.

Расход удаляемого воздуха для кухонь с электроплитой - 60 м³/ч в режиме обслуживания, для санузлов и ванных комнат - по 25 м³/ч.

Вытяжная общеобменная вентиляция из мусоросборной камеры осуществляется через ствол мусоропровода, наружный приточный воздух поступает через решетку, установленную в дверном полотне. Для усиления тяги в вентканалах на кровле, на вентблоки сверху предусматривается установка дефлекторов.

Приток воздуха в жилые помещения и кухни обеспечивается через регулируемые оконные створки, фрамуги и приточные вентиляционные клапаны «Домвент», которые устанавливаемые в наружной стене над радиаторами отопления.

Механическая вытяжная вентиляция предусматривается из помещений в подвале, электрощитовых, насосных.

Офисы (жилой дом №1).

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

50

характеристик составных конструктивных элементов систем — каналов (воздуховодов, шахт), клапанов (дымовых и противопожарных) и т.п. Эффективность действия систем подпора воздуха обеспечивается при автоматическом, дистанционном и ручном управлении дверьми эвакуационных выходов.

Для минимизации параметров вентагрегатов и исключения возможности распространения продуктов горения лимитированы величины утечек и подсосов воздуха в элементах сетей — применением каналов и клапанов повышенной плотности. Для всех систем противодымной защиты проектом приняты воздуховоды из листовой стали толщиной $b=1$ мм по ГОСТ 19903-74, класса «В».

Пределы огнестойкости вентиляторов дымоудаления всех систем установлены согласно расчетным максимальным значениям температуры перемещаемых газов и составляют 2ч/4000С. Вентиляторы систем приточной противодымной вентиляции предусмотрены для применения без ограничения по температуре перемещаемого воздуха — общего назначения. Пределы огнестойкости воздуховодов и клапанов систем приняты с учетом нормативных противопожарных требований.

Оборудование систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции сертифицировано в установленном порядке.

Технические характеристики конструкций и оборудования систем противодымной вентиляции приведены в таблице ниже.

Таблица. Технические характеристики конструкций и оборудования систем противодымной вентиляции

№ п/п	Основные разновидности конструкций и оборудования систем	Показатели назначения (характеристики)	
		Класс плотности или сопротивление дымогазопроницанию	Предел огнестойкости
1	Вентиляторы систем вытяжной противодымной вентиляции	-	2 ч/ 4000 С
2	Воздуховоды систем дымоудаления: - для вертикальных воздуховодов; - в остальных случаях.	«В» «В»	EI 45 EI 30
3	Дымовые «нормально закрытые» клапаны	Не менее $1,6 \times 10^3 \text{ кг}^{-1} \text{ м}^3$	EI 30
4	Воздуховоды систем приточной противодымной вентиляции	«В»	EI 30
5	Противопожарные «нормально закрытые» клапаны: - для шахт лифтов, имеющих режим «перевозка пожарных подразделений»; - для остальных.	Не менее $1,6 \times 10^3 \text{ кг}^{-1} \text{ м}^3$ Не менее $1,6 \times 10^3 \text{ кг}^{-1} \text{ м}^3$	EI 120 EI 30

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

52

Предусмотрена установка "нормально закрытых" противопожарных клапанов КЛОП-1 (ЗАО "ВИНГС-М"), перед вентиляторами приточной противодымной вентиляции, выполняющих роль обратных.

Выброс продуктов горения принят вверх на расстоянии не менее 5 м от воздухозаборных устройств приточной противодымной вентиляции. Предусмотрено ограждение для защиты вентиляторов противодымной защиты от доступа посторонних лиц.

В офисных помещениях осуществляется естественное проветривание через открываемые фрамуги окон и двери.

Все воздуховоды противодымной вентиляции выполнить из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 $\delta=1$ мм плотными класса герметичности "В".

Огнезащитное покрытие воздуховодов противопожарной вентиляции выполнить матами минераловатными ROCKWOOL. Пределы огнестойкости элементов систем противодымной вентиляции приняты с учетом нормативных противопожарных требований и представлены в таблице «Технические характеристики конструкций и оборудования систем противодымной вентиляции».

Внутренняя поверхность вентиляционных шахт дымоудаления облицована листовой сталью толщиной 1 мм.

Диспетчеризация лифтов.

Проектной документацией предусматривается оборудование пассажирских лифтов OTIS 2000R системой диспетчеризации и диагностики КДК-Интернет ООО ППК «ЭССАН-лифтэк».

Диспетчерский контроль за работой лифтов обеспечивает:

- обеспечение контроля за работой лифтов, эксплуатирующийся в жилом доме (в соответствии с требованиями ПУБЭЛ);
- отключение лифта по команде с диспетчерского пульта;
- аварийное освещение кабины лифта (п.6.6.14.2 ПУБЭЛ) за счет встроенного в блок аккумулятора;
- передача информации о состоянии датчиков лифта и дополнительных датчиков на центральный пульт;
- контроль лифта в различных режимах его работы и отключение лифта, при возникновении аварийных ситуаций;
- защита электродвигателя главного привода и привода дверей кабины от длительной работы и нарушения питающих фаз;
- сигнализация диспетчеру о проникновении посторонних лиц в машинное помещение и шахту лифта;
- обеспечение громкоговорящей связью;
- исключение подтягивания противовеса при неподвижной кабине лифта;
- передача информации о включении бесперебойного источника питания, при пропадании питающей сети лифтового блока;
- авторизация обслуживающего персонала.

Информацию о состоянии лифтов вывести на удаленный диспетчерский компьютерный пульт.

Связь между лифтовыми блоками и диспетчерским пультом выполняется модулями связи "Спутник" Internet (Сервер/Клиент).

Связь между станциями управления и кабинами лифтов выполняется кабелем КППУ1У открыто в шахте лифтов;

Связь между лифтовыми блоками и модулями связи "Спутник" Internet (Сервер/Клиент) выполнить в трубе ПВХ - гофрированной опуск в шахтах лифтов, в трубе ПВХ - по стенам в подвале, в кабельном - канале по помещениям

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

53

Электроснабжение оборудования диспетчерского контроля за работой лифтов осуществляется от отдельной группы от ВРУ. При прекращении энергоснабжения оборудования диспетчерского контроля обеспечено функционирование двухсторонней связи между кабиной и диспетчерским пунктом не менее 1 часа.

Питание лифтовых блоков осуществляется от сети переменного тока 220В, 50Гц. Потребляемая мощность - не более 5 Вт. При пропадании сетевого напряжения - электропитание выполняется от встроенной аккумуляторной батареи напряжением 12В.

Подземная стоянка автомобилей.

Вентиляция.

Системы общеобменной вентиляции для помещений хранения автомобилей предусматриваются отдельными для каждого пожарного отсека.

Приточно-вытяжная вентиляция в помещениях хранения автомобилей и рампах предусматривает разбавление и удаление вредных газовыделений.

Расход вытяжного воздуха принимается из расчёта два крата воздухообмена в час.

Объём приточного воздуха предусматривается на 20% менее объёма удаляемого воздуха.

Вентиляция помещений хранения автомобилей, включая рампы, осуществляется системами:

- помещение автостоянки, рампа на отм. -4.900 в осях 1-8 – П1, В1;
- помещение автостоянки на отм. -4.900 в осях 9-16 – П2, В2;
- помещение автостоянки, рампа на отм. -8.350 в осях 1-8 – П3, В3;
- помещение автостоянки на отм. -8.350 в осях 9-16 – П4, В4.

В помещениях хранения автомобилей, включая рампы, удаление воздуха предусматривается из верхней и нижней зон помещения поровну, подача приточного воздуха осуществляется сосредоточенно вдоль проездов.

Вытяжка из помещений уборочного инвентаря (10), электрощитовой (6), насосной (9) на отм. -4.900 в осях 1-8 предусматривается вытяжной системой В5.

Вытяжка из помещения электрощитовой (17) на отм. -4.900 в осях 9-16 предусматривается вытяжной системой В6.

Вытяжка из служебного помещения для персонала (без постоянных рабочих мест) (9) и универсального санитарного узла с помещением уборочного инвентаря (8) на отм. -4.900 в осях 1-8 предусматривается вытяжной системой В7.

Установка вентиляционного оборудования для систем приточной общеобменной вентиляции предусматривается в общей венткамере с оборудованием приточной противодымной вентиляции.

Приёмные устройства наружного воздуха в пределах одного пожарного отсека предусмотрены отдельными для систем приточной общеобменной вентиляции и для систем приточной противодымной вентиляции

Воздухозабор для систем приточной общеобменной вентиляции предусмотрен на высоте не менее 2-х метров от поверхности земли через воздухозаборные шахты на расстоянии не менее 12 м от ворот автостоянки.

Изм. №	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

54

В приточных установках для помещений хранения автомобилей и ramпы приточный воздух очищается в фильтре; нагрева приточного воздуха не предусматривается, т.к. стоянка автомобилей по заданию на проектирование – неотапливаемая.

Вытяжные установки общеобменной вентиляции всех пожарных отсеков располагаются в венткамерах, расположенных в пожарных отсеках автостоянки. Вытяжные вентшахты располагаются на расстоянии 35 м от многоквартирных жилых домов.

Воздуховоды систем общеобменной вентиляции помещений автостоянки предусмотрены из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ14918-80* толщиной 0,5-1,0 мм, в зависимости от сечения воздуховодов согласно СП 60.13330 (приложение Л).

Транзитные воздуховоды систем общеобменной вентиляции помещений автостоянки предусмотрены из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80* класса герметичности В толщиной не менее 0,8 мм с нормируемыми пределами огнестойкости EI30 согласно приложению В (табл.В.1) СП 7.13130.2013.

Воздуховоды приточной и вытяжной противодымной вентиляции предусмотрены из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80* класса герметичности В толщиной не менее 0,8 мм с пределом огнестойкости EI60.

Для обеспечения нормируемого предела огнестойкости транзитных воздуховодов и воздуховодов противопожарной вентиляции, используются маты теплоизоляционные ROCKWOOL «ALU1 WIRED MAT 105» толщиной 25мм.

Места прохода транзитных воздуховодов через стены, перегородки и перекрытия уплотняются негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекемой ограждающей конструкции.

Воздуховоды систем общеобменной и противодымной вентиляции прокладываются под потолком обслуживаемых помещений. В местах проезда и хранения автомобилей высота от пола до низа выступающих конструкций воздуховодов предусматривается не менее 2,2 м.

Противодымная вентиляция.

Системы противодымной вентиляции предусмотрены отдельными для каждого пожарного отсека.

При определении основных параметров приточно-вытяжной противодымной вентиляции в подземной автостоянке высота незадымляемой зоны принимается 2,0 м от пола помещения при возгорании одного автомобиля.

Для каждого пожарного отсека предусмотрены отдельные системы вытяжной противодымной вентиляции для удаления продуктов горения (ВД1-ВД2).

Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения в нижние части защищаемых помещений предусмотрена подача наружного воздуха с расходом, обеспечивающим отрицательный дисбаланс не более 30%, на уровне не выше 1,2 м от уровня пола защищаемого помещения и со скоростью истечения не более 1,0 м/с системами ПД1, ПД2 – в помещения автостоянки для хранения автомобилей.

Лестничные клетки для выхода из автостоянки предусматриваются с подпором воздуха при пожаре системами ПД3 - ПД6.

На воздуховодах систем ПД1 – ПД6 предусмотрена установка противопожарных нормально закрытых клапанов с электроприводом с пределом огнестойкости EI90, которые автоматически открываются для возмещения удаляемых продуктов горения в отсеке пожара.

Изм. №	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

55

Установки приточной противодымной вентиляции для каждого пожарного отсека предусмотрены в помещениях венткамер совместно с установками приточной общеобменной вентиляции и отдельным воздухозабором. У вентиляторов систем ПД1-ПД6 предусмотрена установка обратных клапанов.

Дымоудаление из помещений автостоянки для хранения автомобилей осуществляется через дымовые клапаны с электроприводом с пределом огнестойкости EI60. Площадь помещения, приходящаяся на одно дымоприёмное устройство составляет не более 1000 м².

Для удаления продуктов горения приняты:

- для автостоянки - радиальные вентиляторы дымоудаления, устанавливаемые в венткамере;
- для рампы – крышный вентилятор на кровле рампы.

Выброс продуктов горения вентиляторами производится на расстоянии более 5 м от воздухозаборных устройств приточной противодымной вентиляции и на расстоянии 35 м от наружных стен жилых домов.

Стаканы крышных вентиляторов и радиальные вентиляторы укомплектованы обратными клапанами.

Для защиты от доступа посторонних лиц для крышных вентиляторов предусматривается сетчатое ограждение.

Для предотвращения распространения продуктов горения при пожаре в помещения различных назначений по воздуховодам систем общеобменной вентиляции предусматривается установка нормально открытых противопожарных клапанов КПУ-1Н с электромагнитным приводом в местах пересечений ограждающих строительных конструкций с нормируемыми пределами огнестойкости воздуховодами обслуживаемых помещений.

Противопожарные нормально открытые клапаны приняты с пределами огнестойкости EI60.

Предусмотрено автоматическое отключение систем общеобменной вентиляции при пожаре и автоматическое закрытие противопожарных нормально открытых клапанов.

Корпуса вентиляционного оборудования и воздуховоды надежно заземлены, электродвигатели - занулены в соответствии с ПУЭ.

Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации и автоматических установок пожаротушения) и дистанционном (с пульта дежурного персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов и с этажей или в пожарных шкафах) режимах.

Воздуховоды систем общеобменной вентиляции помещений автостоянки предусмотрены из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ14918-80* толщиной 0,5-1,0 мм, в зависимости от сечения воздуховодов согласно СП 60.13330 (приложение Л).

Транзитные воздуховоды систем общеобменной вентиляции помещений автостоянки предусмотрены из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80* класса герметичности В толщиной не менее 0,8 мм с нормируемыми пределами огнестойкости EI30 согласно приложению В (табл.В.1) СП 7.13130.2013.

Для обеспечения нормируемого предела огнестойкости транзитных воздуховодов используются маты теплоизоляционные ROCKWOOL «ALU1 WIRED MAT 105» толщиной 25мм.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.								04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	56		

В качестве щита управления системами дымоудаления в проекте разработан щит управления ЩДУ.

Схемой щита ЩДУ предусматривается:

- включение вентилятора дымоудаления и приточных вентсистем при срабатывании приборов пожарной сигнализации на режим "Пожар";
- открытие клапанов дымоудаления.

Управление насосной установкой пожаротушения предусматривается со шкафа управления ЩСН, поставляемого комплектно.

Схемой щита ЩСН предусматривается:

- включение противопожарной насосной установки посредством замыкания контакта реле в цепи управления насосами;
- подача сигнала посредством контактов реле на открытие дисковых затворов на трубопроводах пожаротушения.

Контроль за работой насосной установки осуществляется с панели диспетчеризации, установленной в помещении дежурного по подъезду.

Силовые распределительные сети противопожарных систем выполнены кабелями марки ВВГнг(А)- FRLS, цепи управления - контрольными кабелями марки КВВГ нг(А)- FRLS.

В проекте представлены также технические решения по силовому электрооборудованию насосных установок хоз-питьевого водоснабжения и общеобменной вентиляции. Силовые распределительные сети выполнены кабелем марки ВВГнг(А)- LS.

Управление насосными установками хоз. питьевого водоснабжения осуществляется со щитов управления, поставляемых комплектно с насосными установками фирмы «Wilо».

Наружное электроосвещение.

Наружное электроосвещение основных проездов территории (опоры №1-№9 и опоры №22-№26) в пределах границ земельного участка выполнено консольными светильниками типа ЖКУ11-100 с ЭПРА, размещаемыми на металлических опорах высотой 8м. Сеть наружного освещения выполнена кабелем марки АВБШв. Прокладка кабеля наружного освещения выполняется в траншее на глубине 0,7м в трубах. Пересечение с инженерными коммуникациями выполняется по чертежам типовой серии А11-2011.

Сеть наружного освещения между опорами №10-№21 выполняется кабелем ВВГнг-LS 5x10мм² по территории подземной автостоянки.

Опоры, размещаемые на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки, - декоративные чугунно-стальные высотой 6,5м. Опоры устанавливаются на фундаментную закладную деталь, предварительно закреплённую на бетонном перекрытии парковки. В местах установки закладных деталей предусмотрена закладка проходных каналов в перекрытии парковки сторонней организацией для ввода кабелей в опору. Прокладка кабеля питания опор наружного освещения предусмотрена открыто по потолку парковки.

Учёт электроэнергии осуществляется в проектируемом ШУНО.

л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	04/18/П-ПБ1.ТЧ				Лист
													59

В здании запрещается:

- снимать предусмотренные проектом двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, тамбуров, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации.

Производить изменения объемно-планировочных решений, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией). Уменьшение зоны действия автоматической пожарной сигнализации в результате перепланировки допускается только при дополнительной защите объемов помещений исключенных из зоны действия указанных выше автоматических установок, индивидуальными пожарными извещателями;

- загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери эвакуационных выходов;

-устанавливать глухие решетки на окнах, за исключением случаев, специально оговоренных в нормах и правилах, утвержденных в установленном порядке;

- в квартирах запрещается устраивать производственные и складские помещения для применения и хранения взрывоопасных, пожароопасных веществ и материалов, изменять их функциональное назначение, в том числе при сдаче в аренду, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами и нормативными документами по пожарной безопасности;

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов должно быть обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности (в том числе по освещенности, количеству, размерам и объемно-планировочным решениям эвакуационных путей и выходов, а также по наличию на путях эвакуации знаков пожарной безопасности).

Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению выхода из здания, за исключением дверей, открывание которых не нормируется требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать людям, находящимся внутри здания возможность свободного открывания запоров изнутри без ключа.

В местах пересечения кабелями или проводами строительных конструкций с нормируемым пределом огнестойкости предусмотреть устройство кабельных проходок с пределом огнестойкости не ниже пределов огнестойкости пересекаемых конструкций.

При эксплуатации систем вентиляции и кондиционирования воздуха запрещается:

- закрывать вытяжные каналы, отверстия и решетки;
- подключать к воздуховодам газовые отопительные приборы;
- выжигать скопившиеся в воздуховодах жировые отложения, пыль и другие горючие вещества.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/18/П-ПБ1.ТЧ

Лист

61

Сети противопожарного водопровода должны находиться в исправном состоянии и обеспечивать требуемый по нормам расход воды на нужды пожаротушения. Проверка их работоспособности должна осуществляться не реже двух раз в год (весной и осенью). Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда. Стоянка автотранспорта на крышках колодцев пожарных гидрантов запрещается. Дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны обеспечивать проезд пожарной техники к ним в любое время года. При отключении участков водопроводной сети и гидрантов или уменьшении давления в сети ниже требуемого необходимо извещать об этом подразделение пожарной охраны.

У гидрантов, а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели. На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

Регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (далее ТО и ППР) автоматических установок пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией должны осуществляться в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей, и сроками проведения ремонтных работ. ТО и ППР должны выполняться специализированной организацией, имеющей лицензию МЧС России, по договору.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
							62
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

м) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется);

Одним из ключевых моментов в проблеме обеспечения пожарной безопасности объектов является выполнение комплекса работ, основу которых составляет анализ, оценка и управление риском аварий, сопровождающихся пожарами и взрывами на технологическом оборудовании с пожаровзрывоопасными веществами и материалами.

При выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности, расчет пожарных рисков не требуется.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					04/18/П-ПБ1.ТЧ	Лист
	Подп. и дата						
	Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата



ВЫПИСКА
из реестра членов саморегулируемой организации

18.05.2018
(дата)

18-05-18-868
(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»

344000 г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д. 145, офис 302

тел. (863) 264-17-51, факс (863) 292-33-13

sro_ufo_pr@aaanet.ru http://designers-sroufo.ru/

СРО-П-033-30092009

N п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	3444195050 Общество с ограниченной ответственностью «Проектстройизыскания» ООО Проектстройизыскания Адрес места нахождения: 400081, Волгоградская область, г. Волгоград, просп. им. Твардовского, д. 9, офис 1 Реестровый номер: № 868 Дата регистрации в реестре членов: 09.08.2017
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 32/17 заседания Правления СРО АС «ЮгСевКавПроект» от 09.08.2017 Дата вступления в силу: 09.08.2017
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального	Не имеет права

	<p>строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);</p> <p>б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);</p> <p>в) в отношении объектов использования атомной энергии</p>	<p>Не имеет права</p> <p>Не имеет права</p>
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (Стоимость работ по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Отсутствуют
7	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации	Отсутствуют

Генеральный директор



2 Г. Г. Сеферов

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

(обязательная сертификация)

№ С-RU.ПБ37.В.01715

ЗАЯВИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью «Завод ТЕХНО».

Адрес: 390000, Россия, г. Рязань, район Восточный Промузел, 21, стр. 58. ОГРН: 1046213008170.

Телефон (4912) 911-240, факс (4912) 911-232.

№ 0005794

ИЗГОТОВИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью «Завод ТЕХНО» см. Приложение.

Адрес: 390000, Россия, г. Рязань, район Восточный Промузел, 21, стр. 58. ОГРН: 1046213008170.

Телефон (4912) 911-240, факс (4912) 911-232.

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ

ООО "НПО ПОЖЦЕНТР". 111524, Россия, г. Москва, ул. Перовская, д. 1, стр. 10, эт. 1, пом. VI, ком. 5.

Телефон (495) 308-92-08, 796-89-34, 774-01-18, факс (495) 308-92-07. ОГРН: 1077759457489.

Аттестат рег. № ТРПБ.RU.ПБ37 выдан 14.10.2015 Федеральной службой по аккредитации.

ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ПРОДУКЦИЯ

Плиты минераловатные теплоизоляционные «ТЕХНО»

без покрытия марок: см. Приложение (содержание

органических веществ не более 4,5% по массе),

выпускаемые по ТУ 5762-010-74182181-2012

с изм. 1. Серийный выпуск.

код ОК 005 (ОКП): 57 6224

код ЕКПС:

код ТН ВЭД России:

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА (ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ)

Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (Федеральный Закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008г, в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 № 117-ФЗ, от 02.07.2013 № 185-ФЗ, от 23.06.2014 № 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ). Класс пожарной опасности строительных материалов КМ0: негорючие (НГ).

ПРОВЕДЕННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ

Отчеты об испытаниях: № 4466/РС, № 4467/РС, № 4468/РС, № 4469/РС, № 4470/РС от 29.02.2016 г.

НИЛ ПВБ ООО "НПО ПОЖЦЕНТР", рег. № ТРПБ.RU.ИН28 от 19.10.2015 г.; Акт о результатах

анализа состояния производства сертифицируемой продукции № 2367-АОП от 27.10.2015 г.

ОС ООО "НПО ПОЖЦЕНТР", рег. № ТРПБ.RU.ПБ37 от 14.10.2015 г.

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Сертификат соответствия СМК ГОСТ ISO 9001-2011 (ISO 9001:2008) № СДС.ФР.СМ.00547.15 от 27.08.2015 г.

выдан ОС ООО "Федеральный Регистр" рег. № РОСС RU.31184.04ЖНС0; сертификат соответствия СМК ГОСТ

ISO 9001-2011 (ISO 9001:2008) № РОСС RU.ИС56.К00331 от 20.11.2014 г. выдан ОС СМК АНО "ЦЕНТР

МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА И СЕРТИФИКАЦИИ". Место нанесения знака обращения на рынке: на упаковке

(табл.) а также в сопроводительной документации.

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ с 29.02.2016 по 28.02.2021

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по сертификации

Эксперт (эксперты)

В.А. Литвинов

инициалы, фамилия

В.Ю. Шитиков

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ

К СЕРТИФИКАТУ СООТВЕТСТВИЯ № С-RU.ПБ37.В.01715

(обязательная сертификация)

№ 0000591

Перечень предприятий-изготовителей продукции, на которую распространяется действие сертификата соответствия, входящих в состав транснациональной компании

Полное наименование предприятия-изготовителя	Адрес (место нахождения)
ООО «Завод ТЕХНО»	390000, Россия, г. Рязань, район Восточный Промузел, 21, стр. 58
Филиал ООО "ЗаводТЕХНО", г. Заинск	423520, Россия, РТ, г. Заинск, ул. Автозаводская, д. 7
Филиал ООО «Завод ТЕХНО» г. Челябинск	454081, Россия, г. Челябинск, ул. Валдайская, 5.

Перечень продукции, на которую распространяется действие сертификата соответствия

код ОК 005 (ОКП) код ТН ВЭД России	Наименование, типы, марки, модели однородной продукции, составные части изделия или комплекса	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
57 6224	Плиты минераловатные теплоизоляционные «ТЕХНО» без покрытия марок: ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА, ТЕХНОЛАЙТ ПРОФ, ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ, ТЕХНОБЛОК ОПТИМА, ТЕХНОБЛОК ПРОФ, ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ, ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА, ТЕХНОВЕНТ ПРОФ, ТЕХНОРУФ Н25, ТЕХНОРУФ Н30, ТЕХНОРУФ Н35, ТЕХНОРУФ Н40, ТЕХНОРУФ 45, ТЕХНОРУФ 50, ТЕХНОРУФ 60, ТЕХНОРУФ 70, ТЕХНОРУФ В50, ТЕХНОРУФ В60, ТЕХНОРУФ В70, ТЕХНОФАС ЭКСТРА, ТЕХНОФАС, ТЕХНОФАС Л, ТЕХНОФАС ЭФФЕКТ, ТЕХНОФЛОР ГРУНТ, ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ, ТЕХНОФЛОР ПРОФ, ТЕХНОСЭНДВИЧ БЕТОН, ТЕХНОСЭНДВИЧ С, ТЕХНОСЭНДВИЧ К, ТЕХНОАКУСТИК, ТЕХНОРУФ Н30 ВЕНТ, ТЕХНОРУФ Н35 ВЕНТ, ТЕХНОРУФ Н40 ВЕНТ, ТЕХНОРУФ Н30 КЛИН, ТЕХНОРУФ Н35 КЛИН, ТЕХНОРУФ Н40 КЛИН, ТЕХНОРУФ В60 ГАЛТЕЛЬ, ТЕХНОРУФ В60 УКЛОН, ТЕХНОРУФ 45 ГАЛТЕЛЬ, ТЕХНОРУФ 45 УКЛОН	ТУ 5762- 010-74182181-2012 с изм. 1



Руководитель (заместитель руководителя)
органа по сертификации

Эксперт (эксперты)

(Handwritten signature)
ПОДПИСЬ

(Handwritten signature)
ПОДПИСЬ

В.А. Литвинов
инициалы, фамилия

В.Ю. Шитиков
инициалы, фамилия

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ ПРОДУКЦИИ
«РЕГИСТР ПОЖТЕСТ»



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ ССРП-RU.ПБ45.Н.00023

(номер сертификата соответствия)

ЗАЯВИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛМА-Воскресенск"
140205, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Кирова, д. 3, стр. 1 Тел.: (49644) 40701. Факс: (49644) 40701
ОГРН 1075005000322

ИЗГОТОВИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛМА-Воскресенск"
140205, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Кирова, д. 3, стр. 1. Тел.: (49644) 40701. Факс: (49644) 40701
ОГРН 1075005000322

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ

«ПБ ВНИИНМАШ» ФГУП «ВНИИНМАШ», 123007, г. Москва, ул. Шенюгина, д.4, тел. (499) 259-43-41,
факс (499) 259-88-62, ОГРН 1037739388939
Аттестат аккредитации № ТРПБ.RU.ПБ45 уполномочен 30.11.2010 Некоммерческим партнерством
Национальная академия наук пожарной безопасности (НАНПБ)

ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО код ОК 005 (ОКГТ) 57 4211 код ТН ВЭД России -----
ПРОДУКЦИЯ

Плиты гипсовые пазогребневые для перегородок видов ПЛГО и ПЛГВ изготавливаемые по ТУ 5742-003-78667917-2005. Класс пожарной опасности КМ0.
Серийный выпуск

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ)
статья 81 п. 1; статья 134 п.п. 1,2,3 ; статья 149 таблицы 3, 27 См. приложение (бланк РП № 0000308)

ПРОВЕДЕННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ, ДОКУМЕНТЫ ПОСЛУЖИВШИЕ ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ

Протокол испытаний от 17.04.2013 № 854-04-2013П ИЦ "ПБ ВНИИНМАШ", рег. № ТБПБ.RU.ИН04 от 14.04.2010, адрес 123007, г. Москва, ул. Шенюгина, 4
Акт о результатах анализа состояния производства № 00134.02.13-АП-13 от 08.04.2013 ОС "ПБ "ВНИИНМАШ", рег., № ТРПБ.RU.ПБ45 от 14.04.2010

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ с 07.05.2013 по 06.05.2018

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по сертификации

Эксперт (эксперты)



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Н.П. Комков
инициалы, фамилия

Б.П. Жезлов
инициалы, фамилия

РП № 0002325

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ ПРОДУКЦИИ
«РЕГИСТР ПОЖТЕСТ»



ПРИЛОЖЕНИЕ
К СЕРТИФИКАТУ СООТВЕТСТВИЯ № ССРП-РУ.ПБ45.Н.00023

Обозначение национального стандарта	Наименование национального стандарта	Подтверждение требованиям национального стандарта
ГОСТ 30244-94	“Материалы строительные. Методы испытаний на горючесть” - (метод 1)	Группа горючести - НГ

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по сертификации

Эксперт Эксперты

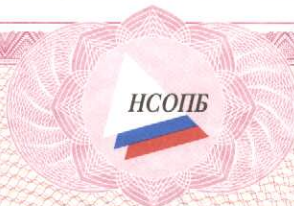





Н.П. Комков
инициалы, фамилия

Б.П. Жезлов
инициалы, фамилия

РП № 0000308



СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НСОПБ
регистрационный № РОСС RU.М704.04ЮАБ0

www.nsopb.pf, e-mail:nsopb@nsopb.ru

ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПожСтандарт»
(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель (заместитель руководителя)

ИЛ ООО «ПожСтандарт»

А.В. Баранов

«ПожСтандарт» 2016 год



ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ
ДЛЯ ЦЕЛЕЙ СЕРТИФИКАЦИИ

№ ПИПР0157/06-2016 от 24.06.2016 г.

*Конструкция ограждающая несущая из блоков стеновых
 неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения,
 марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие B2.0,
 толщиной 150 мм, на кладочном клеевом растворе,
 выпускаемая по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные
 из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия»*

код ОКП 58 2800

Москва, 2016 г.

**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

«ПожСтандарт»
(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

1. Наименование и адрес заказчика

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ ООО «ПожСтандарт»

Адрес: 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 21, стр. 1, оф. 302

Телефон: 8 (499) 730-69-81, факс: 8 (495) 641-51-90.

Аттестат аккредитации рег. № НСОПБ ЮАБ0.RU.ОС.ПР.019/3 выдан 18.12.2014 г., действителен до 17.12.2017 г.

2. Наименование объекта испытаний, изготовитель и результаты идентификации

На испытания были представлены образцы блоков стеновых неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие B2.0, на кладочном клеевом растворе, длиной 600 мм, шириной 150 мм, высотой 250 мм, выпускаемых по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия». Код ОКП 58 2800.

Изготовитель:

Общество с ограниченной ответственностью «ДСК «ГРАС - Саратов» (ООО «ДСК «ГРАС - Саратов»).

Адрес: 410511, Россия, Саратовская область, Саратовский район, с. Александровка, ул. Заводская, д. 1.

ОГРН 1076432002624.

Телефон +78452390424, факс +78452390427.

В результате идентификации установлено, что блоки стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие B2.0, на кладочном клеевом растворе, длиной 600 мм, шириной 150 мм, высотой 250 мм, выпускаемые по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия», код ОКП 58 2800, соответствуют представленной на них документации.

3. Основания для проведения работ и методы испытаний

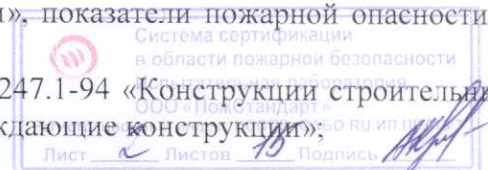
Основание для проведения работ:

– внутренний заказ-наряд №92ДС/05-2016.

ЦЕЛЬ Испытаний:

Определить по ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции», показатели пожарной опасности, а именно:

– потеря несущей способности (R) по ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции»;



**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПожСтандарт»
(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)**

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.
Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г., действителен до 17.12.2017 г.

- потеря теплоизолирующей способности (**I**) по ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции»;
- потеря целостности (**E**) по ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции».

4. Процедура испытаний

По ГОСТ 30247.1-94:

8.1.1 Потеря несущей способности (**R**) вследствие обрушения конструкции или возникновения предельных деформаций;

8.1.2 Потеря теплоизолирующей способности (**I**) вследствие повышения температуры на необогреваемой поверхности конструкции в среднем более чем на 140 °С или любой точке этой поверхности более чем на 180 °С в сравнении с температурой конструкции до испытания или более 220 °С независимо от температуры конструкции до испытания.

8.1.3 Потеря целостности (**E**) в результате образования в конструкциях сквозных трещин или отверстий, через которые на необогреваемую поверхность проникают продукты горения или пламя. В процессе испытания потерю целостности определяют при помощи тампона по ГОСТ 30247.0, который помещают в металлическую рамку с держателем и подносят к местам, где ожидается проникновение пламени или продуктов горения, и в течение 10 с держат на расстоянии 20-25 мм от поверхности образца.

Время от начала испытания до воспламенения или возникновения тления со свечением тампона является пределом огнестойкости конструкции по признаку потери целостности.

Обугливание тампона, происходящее без воспламенения или без тления со свечением, не учитывают.

Из представленных образцов блоков стеновых неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие B2.0, на кладочном клеевом растворе, длиной 600 мм, шириной 150 мм, высотой 250 мм была собрана конструкция размером 3000*3000.

5. Испытательное оборудование

Испытания проводились на метрологически аттестованном оборудовании ИЛ ООО «ПожСтандарт»:

– *Установка для испытаний на огнестойкость панелей, настилов, плит перекрытий, покрытий и подвесных потолков, аттестат 406/12-6, срок действия до 23.12.2016 г.;*

– *Сушильный шкаф ES 4610;*

– *Стержень с рамкой для закрепления ватного тампона.*



**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

«ПожСтандарт»

(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

Перечень средств измерений представлен в таблице 1.

Таблица 1

Наименование средств измерений	Номер	Пределы измерений	Класс точности	Дата очередной поверки
Секундомер «Интеграл С-01»	303382	(0,01-3,6 x 10 ³) с	$\Delta = \pm(9,6 \times 10^{-6} \times T_x + 0,01)$ с	10.01.2017
Термопара серии ТПК	103...117	0-1100°C	2	22.12.2016
Прибор комбинированный «Testo-610», (термогигрометр)	39222967/105	Темп. 0 -50°; влж. 0 - 85%	ПГ ±0,5°C; ПГ ±2,5% отн ВЛЖ	22.12.2016
Термопреобразователь УКТ38	06078111002253877 06078110602154076 06078111002253875	от -40 до 1300°C	2	12.12.2016
Инфракрасный термометр TESTO 845	01333514	от -35 до 950°C	±0,5%	22.12.2016
Прибор для измерения давления цифровой типа Testo 512	AA110454/103	до 2ГПа	±0,5%	22.12.2016

6. Процедура отбора образцов

Отбор образцов проводился в соответствии с ГОСТ 31814-2012 экспертом органа по сертификации ООО «ПожСтандарт». Акт отбора образцов представлен в Приложении к настоящему протоколу.

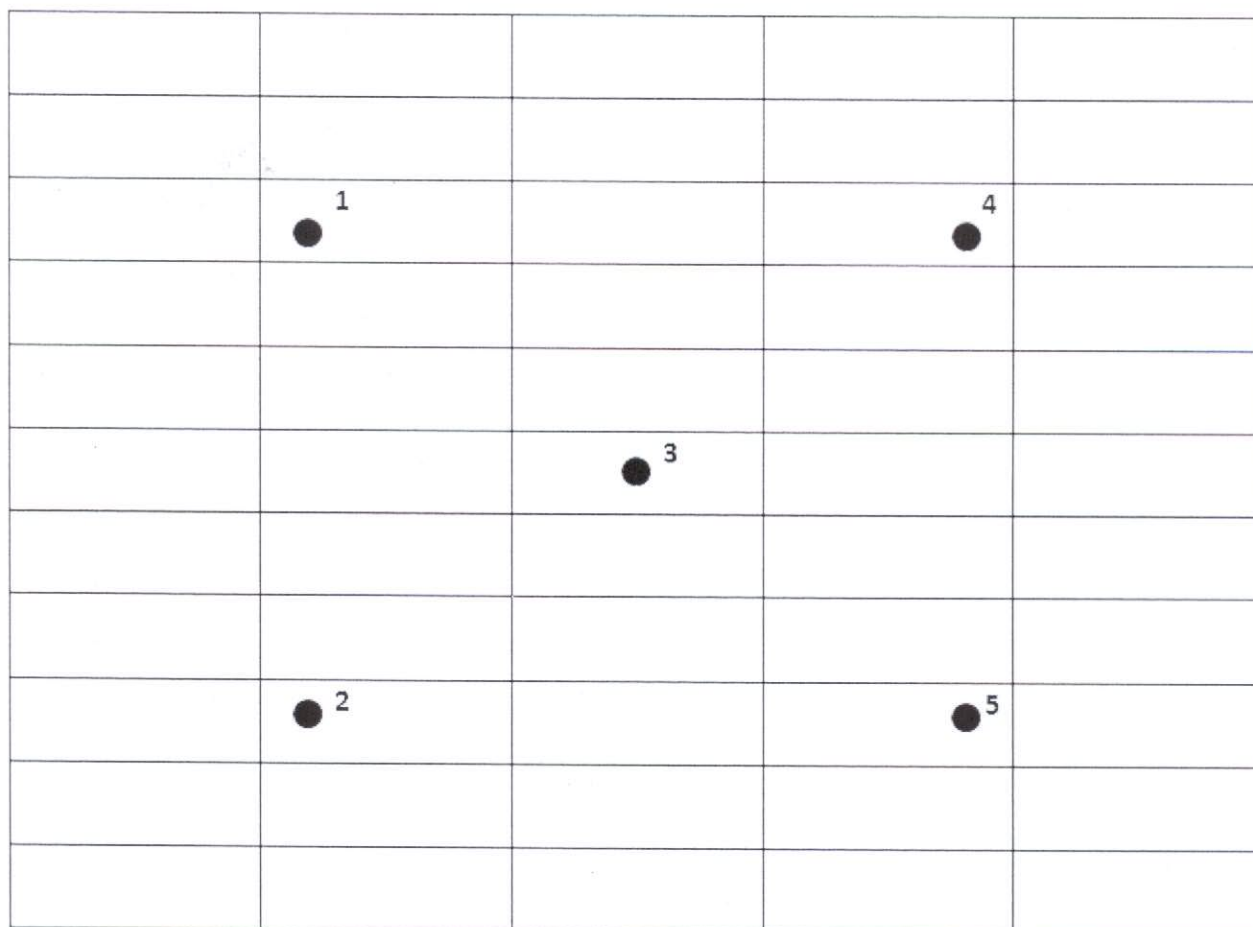


**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

«ПожСтандарт»
(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБО.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.



**Рисунок 1 – Схема установки термопар на необогреваемой
поверхности конструкции**



**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПожСтандарт»
(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)**

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.
Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

7. Результаты испытаний

Результаты испытаний образца конструкции ограждающей несущей из блоков стеновых неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие B2.0, толщиной 150 мм, на кладочном клеевом растворе, выпускаемой по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия», код ОКП 58 2800, приведены в таблице 2, а графики температурных режимов в огневой камере печи и на образце, а также величины прогиба образца на рисунках 2-4.

Образцы конструкции испытывали при равномерно-распределенной нагрузке 2,5 т/пог.м, длина пролета – 2700 мм.

Таблица 2

№ п/п	Пункт по ГОСТ	Наименование параметра	Значение параметра	
			по ГОСТ	Фактическое
1.	п. 6.1 ГОСТ 30247.0	Температурный режим в огневой камере	$T - T_0 = 345 \lg (8t + 1)$	В пределах нормы
2.	п.4 ГОСТ 30247.1-94	Давление в печи	(10 ± 2) Па	$(9 \dots 11)$ Па
3.	Продолжительность испытаний			242 минуты
4.	8.1.1 ГОСТ 30247.1-94, Приложение А	Потеря несущей способности (R)	8.1.1 Потеря несущей способности (R) вследствие обрушения конструкции или возникновения предельных деформаций. Для изгибаемых конструкций следует считать, что предельное состояние наступило, если: - прогиб достиг величины $L/20$ или - скорость нарастания деформаций достигла $L^2 / (90000h)$ см/мин.	Не зафиксировано
5.	8.1.3 ГОСТ 30247.1-94	Потеря целостности (E)	8.1.3 Потеря целостности (E) в результате образования в конструкции сквозных трещин или отверстий, через которые на необогреваемую поверхность проникают продукты горения или пламя.	Не зафиксировано
6.	8.1.4 ГОСТ 30247.1-94	Потеря теплоизолирующей способности (I)	8.1.2 Потеря теплоизолирующей способности (I) вследствие повышения температуры на необогреваемой поверхности конструкции в среднем более чем на 140 °С или любой точке этой поверхности более чем на 180 °С в сравнении с температурой конструкции до испытания или более 220 °С независимо от температуры конструкции до испытания.	Не зафиксировано Не зафиксировано Не зафиксировано

В процессе проведения испытаний во внешнем состоянии образцов визуально зафиксированы следующие изменения:



**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ПожСтандарт»
(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)**

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

Образец:

0 мин. – начало испытаний;

242 мин. – испытания завершены по согласованию с заказчиком.

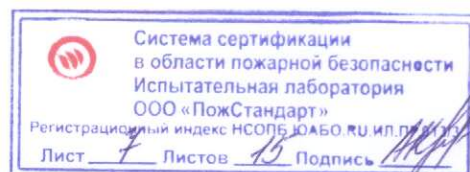
В процессе испытаний потеря целостности (E) конструкции не зафиксирована.

Потеря теплоизолирующей способности (I) конструкции не зафиксирована.

В процессе испытаний потеря несущей способности (R) вследствие обрушения конструкции или возникновения предельных деформаций не зафиксирована.

Условия проведения испытаний

Наименование условий испытания	Значение показателей образца
Температура окружающей среды, °С	19
Атмосферное давление, кПа	100,4
Относительная влажность воздуха, %	57
Дата проведения	01.06.2016 г.



ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПожСтандарт»

(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

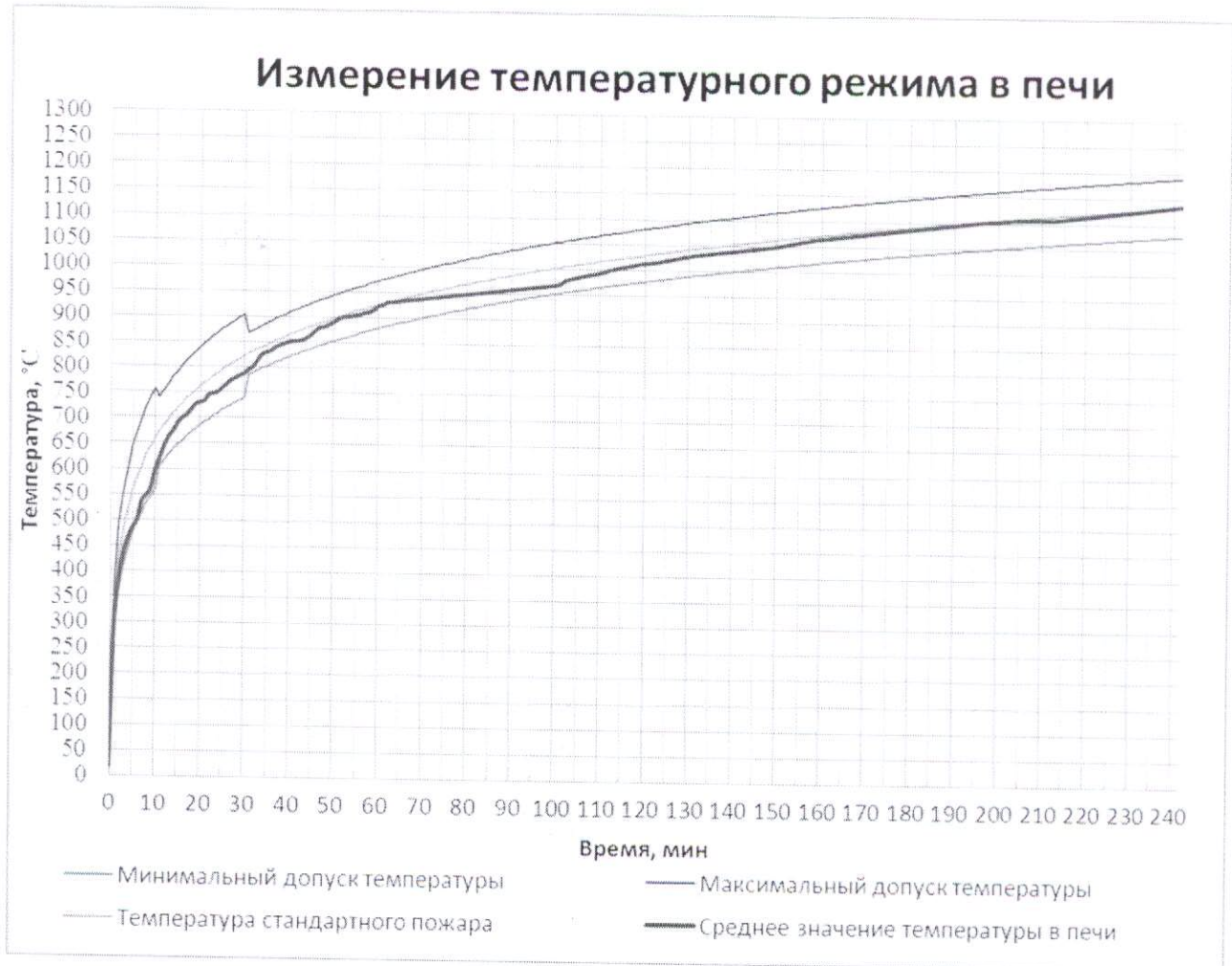
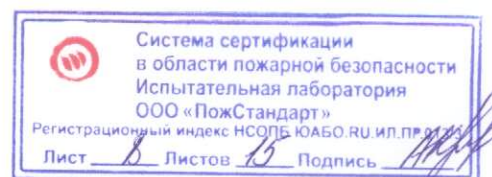


Рисунок 2 – Температурный режим в огневой камере. Образец



ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПожСтандарт»

(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБО.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г., действителен до 17.12.2017 г.

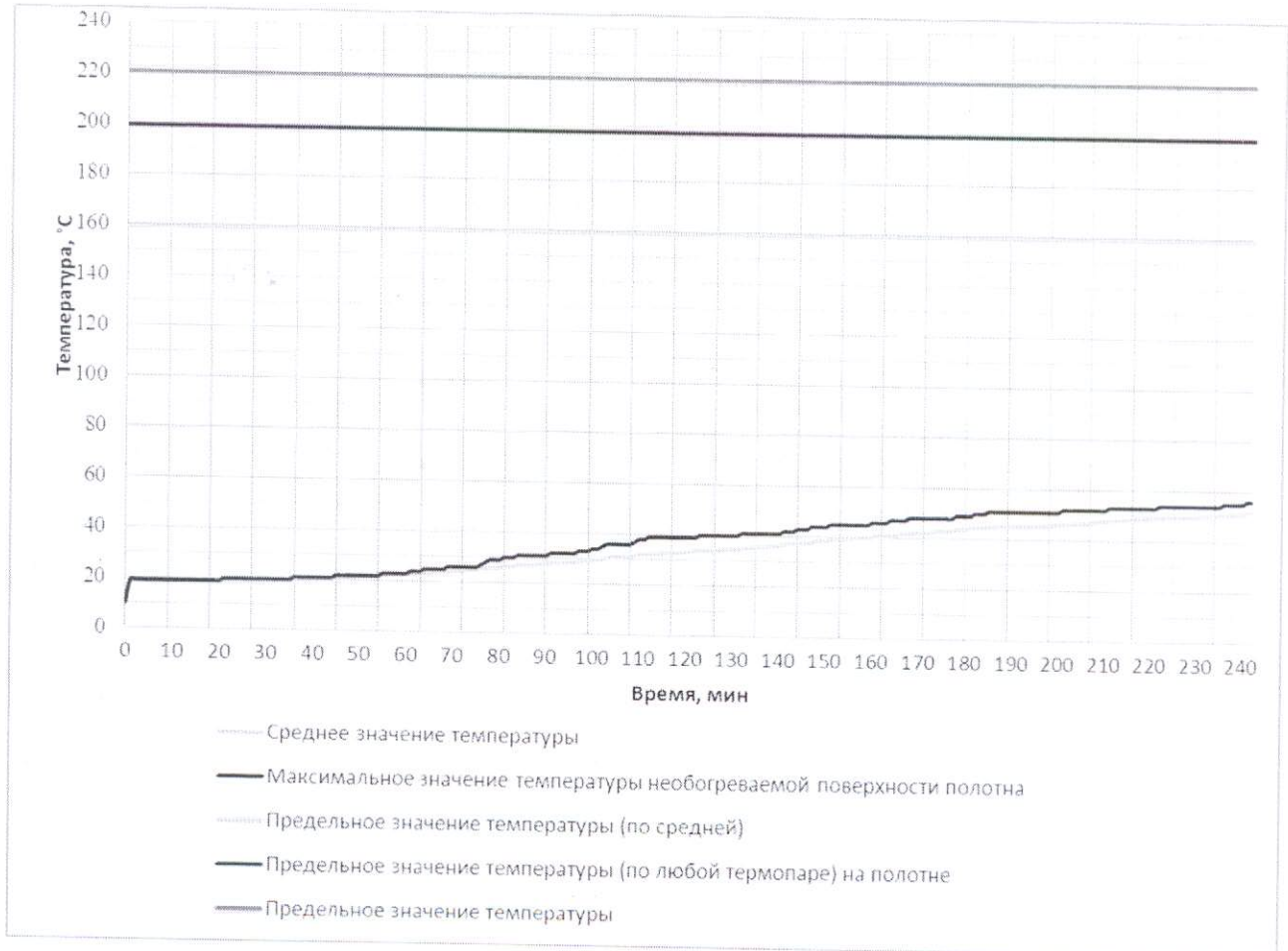


Рисунок 3 – Локальные и средние значения температур на необогреваемой поверхности образца



ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПожСтандарт»

(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

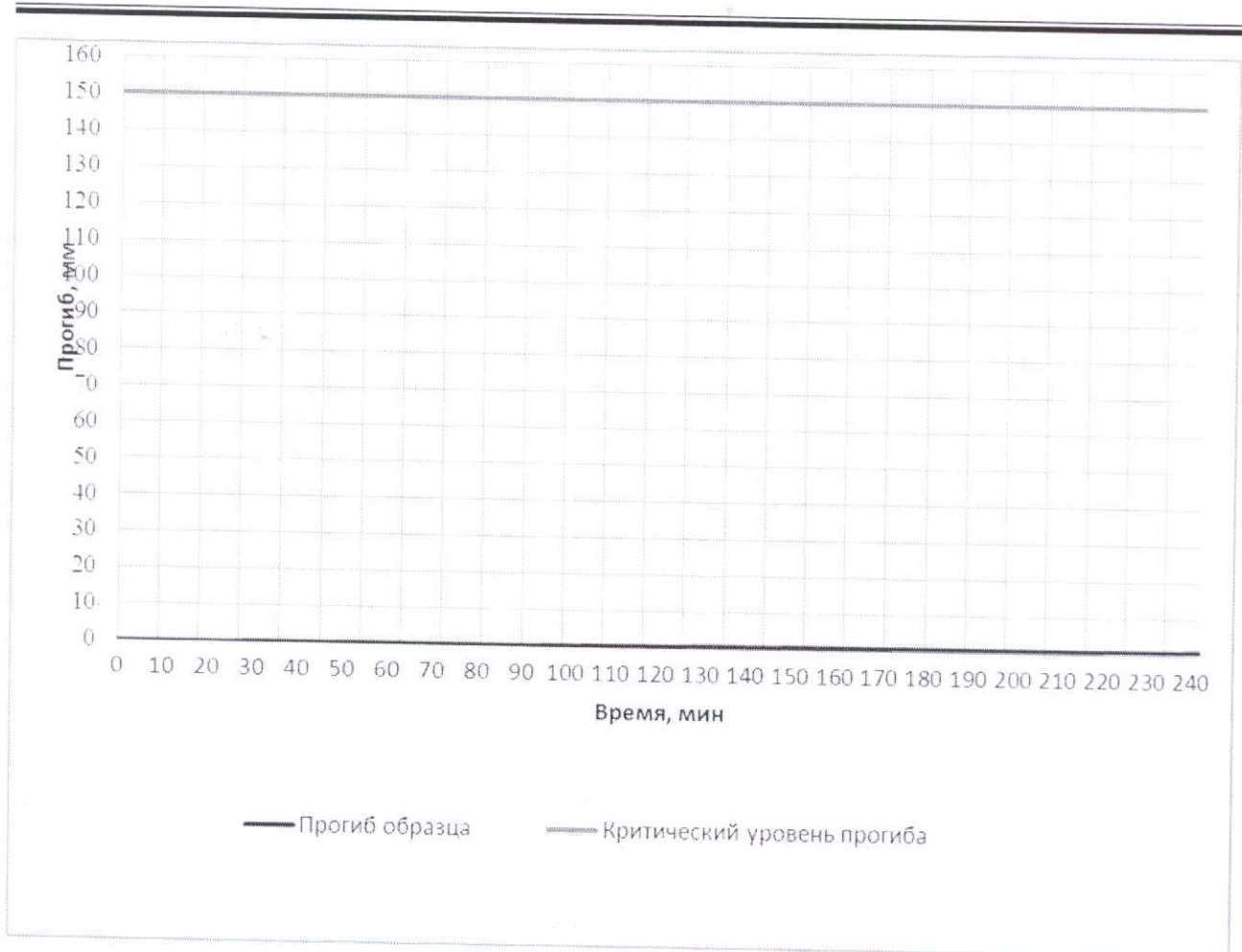


Рисунок 4 – Величина прогиба при нагружении.
Образец



**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ПожСтандарт»
(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)**

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.
Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

Испытанные образцы конструкции ограждающей несущей из блоков стеновых неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие B2.0, толщиной 150 мм, на кладочном клеевом растворе, выпускаемой по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия», код ОКП 58 2800, выдержали испытания в соответствии с ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции». Фактическое время от начала одностороннего теплового воздействия до наступления одного из нормируемых предельных состояний образца конструкции ограждающей несущей из блоков стеновых неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие B2.0, толщиной 150 мм, на кладочном клеевом растворе, выпускаемой по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия», код ОКП 58 2800, составило 242 минуты, что соответствует пределу огнестойкости REI 240.

Испытания проводил
инженер-испытатель


подпись

А.А. Корнилов

	<p align="center">инициалы, фамилия Система сертификация в области пожарной безопасности Испытательная лаборатория ООО «ПожСтандарт» Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3</p>
Лист <u>11</u>	Листов <u>15</u> Подпись 

ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПожСтандарт»

(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в
Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБО.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г.,
действителен до 17.12.2017 г.

8. Дополнительная информация

Полученные результаты, содержащиеся в протоколе (отчете), относятся только к конкретно испытанному(ым) образцу(ам) и не отражают качество партии продукции, из которой взят(ы) данный(ые) образцы, а так же качество всей выпускаемой продукции этого вида.

Если специально не оговорено, настоящий протокол (отчет) предназначен только для использования Заказчиком.

Страницы с изложением результатов испытаний не могут быть использованы отдельно без полного протокола (отчета) об испытаниях.

Срок действия протокола (отчета) об испытаниях три года.

Использование протокола (отчета) об испытаниях в целях сертификации, после прекращения действия сертификата возможно только с письменного разрешения ООО «ПожСтандарт».

Информация, содержащаяся в протоколе (отчете) об испытаниях, не может быть использована в целях рекламы среди общественности или каким-либо другим путем без письменного разрешения ООО «ПожСтандарт».

Испытанные образцы, не разрушенные в процессе испытаний, и не использованные остатки образцов, за исключением контрольного могут быть забраны заявителем в течение 30 дней с момента выдачи отчета, после чего испытательная лаборатория не несет ответственности за их сохранность.

Контрольный образец объекта испытаний передается на ответственное хранение изготовителю (заказчику) до истечения срока действия протокола (отчета).

Идентификация материала может проводиться по описанию образцов в протоколе (отчете), а также по сопоставлению с контрольными образцами и сравнительному испытанию рассматриваемого материала.

Ответственность за достоверность предоставленных на испытания образцов и соответствие их технической документации несет заказчик.

Протокол (отчет) об испытаниях составлен с учетом руководства по качеству ИЛ ООО «ПожСтандарт».



ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПожСтандарт»

(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБО.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г., действителен до 17.12.2017 г.

9. Данные об испытательной лаборатории

ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПожСтандарт»

(ИЛ ООО «ПожСтандарт»)

Аккредитована НСОПБ в Системе добровольной сертификации в области пожарной безопасности в Российской Федерации на техническую компетентность и независимость.

Регистрационный индекс НСОПБ ЮАБО.RU.ИЛ.ПР.013/3 срок действия аттестата аккредитации от 18.12.2014 г., действителен до 17.12.2017 г.

10. Адрес и место проведения испытаний

Юридический адрес: 121357, г. Москва, ул. Ватутина, д. 16, корп. 3.

Фактический адрес: 142201, Московская область, г. Серпухов, ул. Пролетарская, 78;
142211, Московская область, г. Серпухов, ул. Оборонная, д. 2.

Телефон: (499) 730-69-81, (495) 641-51-90.

Факс: (499) 730-69-81.

E-mail: lab@pojstandart.ru



Приложение

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ ООО «ПожСтандарт»
115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 21, стр. 1, оф. 302.
Телефон 84997306981; 84959891249

АКТ ОТБОРА ОБРАЗЦОВ № 92ДС/05-2016
для проведения сертификационных испытаний
от 05.05.2016 г.

на соответствие требованиям ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции».
обозначение нормативных документов (ГОСТы, ИСО и др.)

На Общество с ограниченной ответственностью «ДСК «ГРЭС - Саратов» (ООО «ДСК «ГРЭС - Саратов»).

Адрес: 410536, Россия, Саратовская область, Саратовский район, с. Александровка, ул. Заводская, д. 1
ОГРН 1076432002624, Телефон +78452390424, факс +78452390427.
наименование предприятия и адрес места отбора образцов

Экспертом Р.Т. Шигабдиновой в присутствии Генерального директора Петропавловского Андрея Геннадьевича и Главного технолога Михайловой Алены Александровны
должность, должность лица, удостоверяющего отбор образцов

отобраны образцы продукции по технической документации изготовителя
ИД (технические условия, ТД изготовителя и т.п.)

принятой службой качества

Отобранные образцы по конструкции, составу и технологии изготовления идентичны продукции, поставляемой потребителю.

№ п/п	Наименование продукции	Ед. изм.	№ партии	Размер партии (кол-во)	Дата изгот.	Количество (масса) отобранных образцов	
						для испытаний	контрольных
1.	<u>Конструкция ограждающая несущая из блоков стеновых перфорированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие не ниже B2,0, толщиной не менее 150 мм, на кладочном клеевом растворе, длиной 600 мм, шириной 150 мм, высотой 250 мм</u>	шт	100	170	Апрель, 2016	66	33

Отбор образцов производится в соответствии с решением по заявке № 92ДС/05-2016 от 04.05.2016 г.

Отобранные образцы упаковываются в заводскую упаковку
тип упаковки

маркируются этикеткой завода изготовителя
вид маркировки

комплекуются документацией производства технической документации изготовителя
информация качества, ИУ, ГОСТ, технические характеристики

и передаются в ОС в соответствии с условиями Договора (контракта) № _____

Условия хранения складские

Испытанные образцы подлежат утилизации

Контрольные образцы подлежат ответственному хранению у изготовителя



ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИДЕНТИФИКАЦИИ ПРОДУКЦИИ

1. Наименование продукции, тип (марка) и т.п.:

Конструкция отражающая несущая из блоков стеновых неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марки по плотности D300, классом по прочности на сжатие не ниже В2.0, толщиной не менее 150 мм, на клеевом растворе. длиной 600 мм, шириной 150 мм, высотой 250 мм

2. Наименование страны-изготовителя: Россия

3. Наименование фирмы-изготовителя, юридический (фактический) адрес:

Общество с ограниченной ответственностью «ДСК «ГРАС - Саратов» (ООО «ДСК «ГРАС - Саратов»),
Адрес: 410511, Россия, Саратовская область, Саратовский район, с. Александровка, ул. Завольская, д. 1.
ОГРН 1076432002624. Телефон +78452390424, факс +78452390427.

4. код ОКП 58 2800, код ТН ВЭД 681011

Дополнительная информация (при необходимости)

ВЫВОДЫ

Отобранные образцы идентифицированы с выпускаемой продукцией и технической документацией изготовителя.

ОЗНАКОМЛЕН

Подписи участников отбора



Специальный представитель
Саратовского филиала
Иванов Андрей Геннадьевич

Эксперт Р.Т. Шигабдинова

Главный технолог
Михайлова Алла Александровна

исполн. материал. ответственности в области промышленного строительства
совместности с заявителем





СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НСОПБ
регистрационный №РОСС RU.M704.04ЮАБ0

www.nsoпb.pф, e-mail: nsopb@nsopb.ru

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ НСОПБ.RU.ПР019/3.Н.01124

(номер сертификата соответствия)

025979

(учетный номер бланка)

ЗАЯВИТЕЛЬ (наименование и местонахождение заявителя) Общество с ограниченной ответственностью «ДСК «ГРАС-Саратов» (ООО «ДСК «ГРАС-Саратов»). Адрес: 410511, Россия, Саратовская обл., Саратовский р-он, с. Александровка, ул. Заводская, д. 1. ОГРН 1076432002624. Телефон +78452390424, факс +78452390427, e-mail saratov@fkgras.ru.

ИЗГОТОВИТЕЛЬ (наименование и местонахождение изготовителя продукции) Общество с ограниченной ответственностью «ДСК «ГРАС-Саратов» (ООО «ДСК «ГРАС-Саратов»). Адрес: 410511, Россия, Саратовская обл., Саратовский р-он, с. Александровка, ул. Заводская, д. 1. ОГРН 1076432002624. Телефон +78452390424, факс +78452390427.

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ (наименование и местонахождение органа по сертификации, выдавшего сертификат соответствия) ООО «ПожСтандарт», аттестат аккредитации № НСОПБ ЮАБ0.RU.ОС.ПР.019/3 от 18.12.2014 г., 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 21, стр. 1, оф. 302. ОГРН: 1107746088548. Тел. 84997306981, факс 84956415190.

**ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО
ПРОДУКЦИЯ**

(информация о сертифицированной продукции, позволяющая провести идентификацию)

Конструкция ограждающая несущая на кладочном клеевом растворе, из блоков стеновых неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения, марок по плотности: D300, D400, D450, классом по прочности на сжатие не ниже В2.0, толщиной не менее 150 мм, выпускаемых по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия». Серийный выпуск.

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

(наименование национальных стандартов, стандартов организаций, сводов правил, условий договоров на соответствие требованиям которых проводилась сертификация)

ГОСТ 30247.1-94 «Конструкции строительные. Методы испытания на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции». Предел огнестойкости несущей стены REI240 при равномерно распределенной нагрузке 2,5 т/пог.м (без учета собственного веса).

код ОК 005 (ОКП)

58 2800

код ТН ВЭД России

**ПРОВЕДЕННЫЕ
ИССЛЕДОВАНИЯ
(ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ**

Протокол сертификационных испытаний № ПИПР0157/06-2016 от 24.06.2016 г., ИЛ ООО "ПожСтандарт", рег. № НСОПБ ЮАБ0.RU.ИЛ.ПР.013/3 от 18.12.2014 г., адрес: 142201, Московская область, г. Серпухов, ул. Пролетарская, 78; 142211, Московская область, г. Серпухов, ул. Оборонная, д. 2. Акт о результатах анализа состояния производства № 92 от 05.05.2016 г., проведенный органом по сертификации продукции ООО «ПожСтандарт».

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

(документы, представленные заявителем в орган по сертификации в качестве доказательств соответствия продукции)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ с 30.06.2016 по 29.06.2021

М.П.  Руководитель (заместитель руководителя органа по сертификации) (подпись, инициалы, фамилия)

Эксперт (эксперты) (подпись, инициалы, фамилия)

 Т.В. Харгатаева

 Р.Т. Шигабдинова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

№ Д-РУ.ПБ25.В.00809

регистрационный номер декларации о соответствии

ЗАЯВИТЕЛЬ Общество с ограниченной ответственностью "ТехноНИКОЛЬ-Строительные Системы"

наименование и

129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр. 5. ОГРН: 1047796256694. Телефон: +74956812793

местонахождение заявителя

ИЗГОТОВИТЕЛЬ Общество с ограниченной ответственностью "ТехноНИКОЛЬ-Строительные Системы"

наименование и

129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр. 5. ОГРН: 1047796256694. Телефон: +74956812793
Перечень филиалов завода-изготовителя согласно Приложению № 1.

местонахождение изготовителя

ЗАЯВИТЕЛЬ ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ПРОДУКЦИЯ

Материалы рулонные гидроизоляционные, толщиной от 0,2 мм до 8 мм, используемые в т.ч. при устройстве кровли.

информация об объекте подтверждения соответствия, позволяющая

Номенклатура согласно Приложению №2, №3

идентифицировать объект

Серийный выпуск

Код ОК 005 (ОКП): 57 7400

Код ТН ВЭД России: 6807 10 000 0

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА (ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ)

Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ), применительно к продукции, не применяемой для отделки путей эвакуации людей непосредственно наружу или в безопасную зону

наименование технического регламента (технических регламентов), на соответствие требованиям которого (которых) подтверждается продукция

СХЕМА ДЕКЛАРИРОВАНИЯ СООТВЕТСТВИЯ 2д

ПРОВЕДЕННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ, СЕРТИФИКАТ СИСТЕМЫ КАЧЕСТВА, ДОКУМЕНТЫ, ПОСЛУЖИВШИЕ ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ

Заявление ООО "ТехноНИКОЛЬ-Строительные Системы" № 674-З от 30.06.2015 г.;

Протокол испытаний № 535-Д/ТР от 26.05.2015 г. ИЦ "ТПБ ТЕСТ" ООО «Технологии пожарной безопасности», № ТРПБ.RU.ИН14 от 25.08.2010 г.

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ

Класс пожарной опасности строительных материалов – КМ5: группа горючести по ГОСТ 30244 - Г4, группа воспламеняемости по ГОСТ 30402 – В3, группа распространения пламени по ГОСТ Р 51032 – РП4

сведения, предусмотренные техническим регламентом (техническими регламентами)

ЗАЯВЛЕНИЕ ЗАЯВИТЕЛЯ: продукция безопасна при её использовании в соответствии с целевым назначением. Заявителем приняты меры по обеспечению соответствия продукции требованиям технического регламента.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ С 01.07.2015 ПО 30.06.2020



М.П. Заявитель

Марков Владимир Валериевич

подпись

инициалы, фамилия

Декларация о соответствии зарегистрирована

ОС "ТПБ СЕРТ" ООО "Технологии пожарной безопасности"

наименование и местонахождение органа, зарегистрировавшего

Россия, 141315, Московская область, г. Сергиев Посад, Московское шоссе, д. 25, тел. (499) 4098725, info@tpb-sert.ru ОГРН: 1085038002906

декларацию о соответствии

Аттестат аккредитации № ТРПБ.RU.ПБ25 выдан 03.10.2013 Федеральной службой по аккредитации Росаккредитация

Руководитель
(или уполномоченное им лицо)
органа, регистрирующего
декларацию о соответствии

Ю.Н. Гришин

подпись

инициалы, фамилия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

К ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ № Д-RU.ПБ25.В.00809

Перечень предприятий-изготовителей продукции, на которую распространяется действие декларации о соответствии, входящих в состав транснациональной компании

Полное наименование предприятия-изготовителя	Адрес (место нахождения)
ООО "Завод Технофлекс"	390042, Рязанская область, г. Рязань, ул. Прижелезнодорожная, 5
ООО "ТехноНИКОЛЬ Воскресенск"	140204, Московская область, г. Воскресенск, Промплощадка, 5В
ООО "ТехноНИКОЛЬ-Выборг"	188804, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Рубероидная, д. 7
ООО "Минводы-Кровля"	357217, Ставропольский край, Минераловодский район, поселок Анджиевский, ул. Московская, 3
ООО "Завод ТехноНИКОЛЬ – Нижний Новгород"	603028, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Спортсменский, 11
ООО "Завод ТехноНИКОЛЬ – Ульяновск"	433300, Ульяновская область, г. Новоульяновск, пр-д Промышленный, 10
ООО "Крома"	152909, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бурлацкая, 10
ООО "Завод ТЕХНОПЛЕКС"	453700, Республика Башкортостан, г. Учалы, ул. Кровельная, 1.
ООО "Завод ТехноНИКОЛЬ-Сибирь"	652050, Кемеровская область, г. Юрга, ул. 1-ая Железнодорожная, 1



М.П. Руководитель
Суперуполномоченное
им. лица органа,
регистрирующего
декларацию о
соответствии



подпись

Марков Владимир Валериевич

инициалы, фамилия

подпись

Ю.Н. Гришин

инициалы, фамилия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

К ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ № Д-RU.ПБ25.В.00809

Перечень продукции, на которую распространяется действие декларации о соответствии

код ОК 005 (ОКП) код ТН ВЭД России	Наименование, типы, марки, модели однородной продукции, составные части изделия или комплекса	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
57 7400 6807 10 000 0	Материалы рулонные гидроизоляционные битумно-полимерные объектные марок Техноэласт К и П, Техноэласт Стандарт К и П, Унифлекс К и П, Унифлекс Стандарт К и П, Унифлекс Супер К и П и их модификации	СТО 72746455-3.1.16-2015
57 7400 6807 10 000 0	Материалы рулонные гидроизоляционные битумные марок Биполь К и П, Биполь XL К, Биполь Стандарт К и П, Бикроэласт К и П, Линокром К и П, Линокром РЕМ К, Бикрост К и П и их модификации	СТО 72746455-3.1.13-2015.
57 7400 6807 10 000 0	Материал рулонный гидроизоляционный битумный Стеклоизол, марок Стеклоизол К и П, Стеклоизол Р К и П и их модификации	СТО 72746455-3.1.14-2015.
57 7400 6807 10 000 0	Материалы рулонные гидроизоляционные битумные и битумно-полимерные теплоустойчивые марок Техноэласт-Термо К и П, Экофлекс К и П, Биполь-Тропик К и П, Бикроэласт-Тропик К и П и их модификации	СТО 72746455-3.1.15-2015



И.И. Заявитель

М.П. Руководитель
(уполномоченное
им лицо) органа,
регистрирующего
декларацию о
соответствии



подпись

Марков Владимир Валериевич

инициалы, фамилия

подпись

Ю.В. Гришин

инициалы, фамилия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

К ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ № Д-RU.ПБ25.В.00809

Перечень продукции, на которую распространяется действие декларации о соответствии

код ОК 005 (ОКП) код ТН ВЭД России	Наименование, типы, марки, модели однородной продукции, составные части изделия или комплекса	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
57 7400	Материал рулонный гидроизоляционный битумно-полимерный Техноэласт, марок Техноэласт К и П, Техноэласт ТЕРРА, Техноэласт СОЛО, Техноэласт ГРИН, Техноэласт ВЕНТ К, Техноэласт ФИКС П, Техноэласт ПРАЙМ К и П, Техноэласт Декор К, Техноэласт Титан К и П, Техноэласт Мини К и П и их модификации	СТО 72746455-3.1.11-2015
57 7400	Материал рулонный гидроизоляционный битумно-полимерный Унифлекс, марок Унифлекс К и П, Унифлекс Экстра К и П, Унифлекс ВЕНТ К и П и их модификации	СТО 72746455-3.1.12-2015



Заявитель

подпись

Марков Владимир Валериевич

инициалы, фамилия

Руководитель
(уполномоченное
лицо) органа,
регистрирующего
декларацию о
соответствии

подпись

Ю.Н. Гришин

инициалы, фамилия

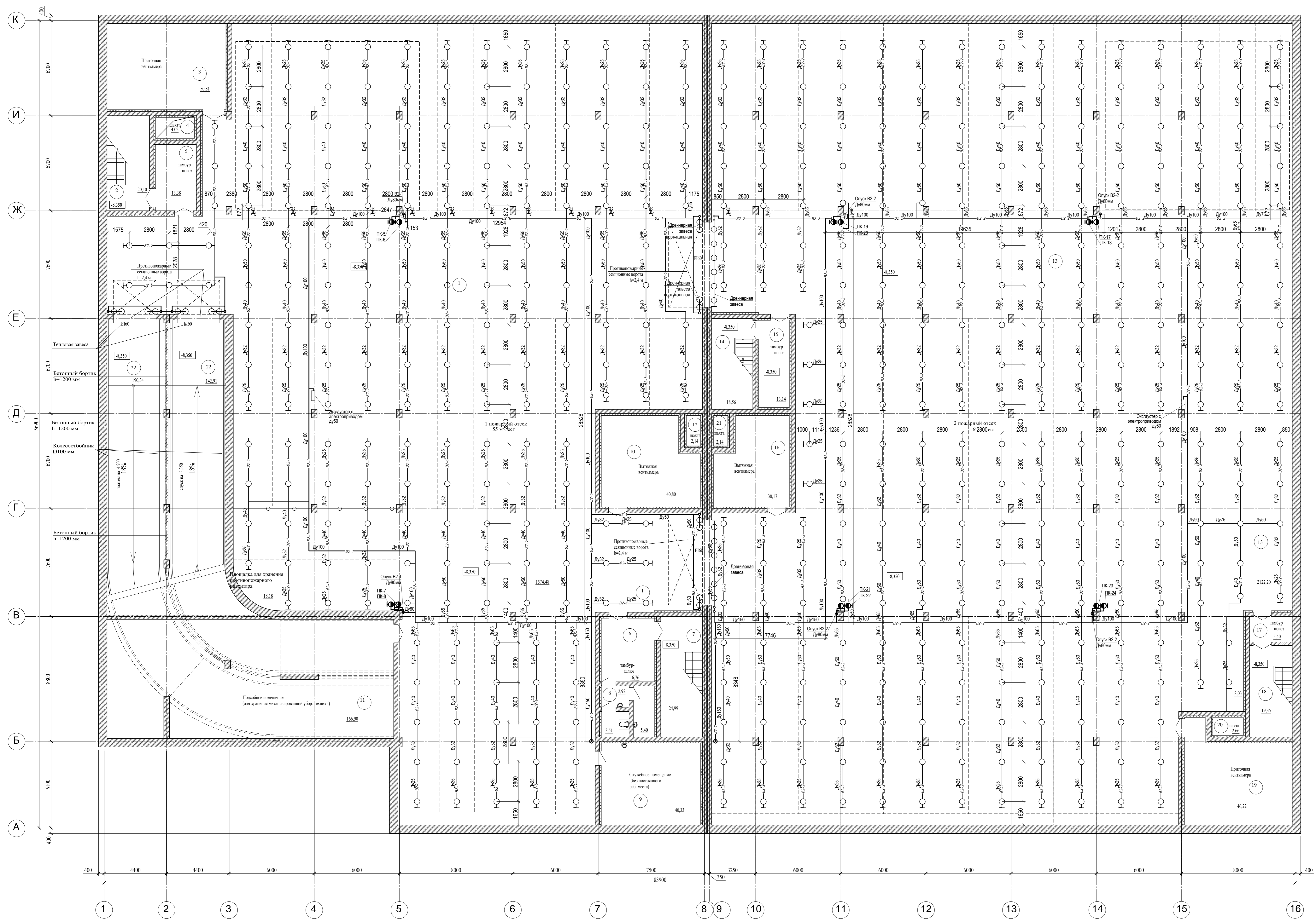




Экспликация помещений на отм. -4,900			
№ по инв.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
I пожарный отсек между осями 1-8 А-К			
1	Помещение автономии (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	1577,54	В1
2	Лестничная клетка	20,10	
3	Вентилятора для приточной и приточно-противозадымной вентиляции	50,81	Д
4	Вентиляционная шахта	4,02	
5	Тамбур-шлюз	7,79	
6	Электрощитовая	16,12	В4
7	Тамбур-шлюз	8,29	
8	Лестничная клетка	24,99	
9	Насосная	54,60	Д
10	Помещение уборочного инвентаря	7,21	
11	Вытяжная вентилятор	40,80	В1
12	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автономии - 51 мест			
Общая площадь I пожарного отсека		1814,42	
II пожарный отсек между осями 9-16 А-К			
13	Помещение автономии (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	2110,92	В1
14	Лестничная клетка	18,56	
15	Тамбур-шлюз	13,14	
16	Вытяжная вентилятор	30,17	В1
17	Электрощитовая	15,56	В4
18	Тамбур-шлюз	5,40	
19	Лестничная клетка	19,35	
20	Вентилятора для приточной и приточно-противозадымной вентиляции	46,27	Д
21	Вентиляционная шахта	2,66	
22	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автономии - 68 мест			
Общая площадь II пожарного отсека		2264,17	
23	Рампы, одна двухпутная	237,96	

- Условные обозначения
- Ду150 — трубопровод пожаротушения секции №1
 - Ду200 — трубопровод пожаротушения секции №2
 - — ороситель водной спринклерный
 - — ороситель водной дренчерный
 - — заплата
 - — пожарный кран
 - — расчетная площадь орошения

Имя		1049-НОС 2.5	
Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Системном районе г. Волгоград. Этап 1: жилой дом 1, этап 2: жилой дом 2, этап 3: подземная стоянка автомобилей			
Имя	Кол.ч	Лист №	Дата
Разработал	Муром	05.10	05.10
ГАП	Муромов	05.10	
Исполнительная стоянка автомобилей (III этап строительства)		Страниц	Лист
		П	1
Л. Муромов		ООО "Газэнергопроект" СРО-П-1588-15122009 № 34-075-16262-56	
План подземной автономии на отм. -4,900			



Экспликация помещений на отм. -8,350			
№ по плану	Наименование	Площадь, м²	Кат. пол.
1 пожарный отсек между осями 1-8 А-К			
1	Помещение автомашин (с площадкой для хранения противопожарного инвентаря)	1592,66	В1
2	Лестничная клетка	20,10	
3	Вытяжная вентиляторная	50,81	Д
4	Вентиляционная шахта	4,02	
5	Тамбур-шлюз	13,38	
6	Тамбур-шлюз	16,76	
7	Лестничная клетка	24,99	
8	Санитарный узел с помещением уборочного инвентаря	11,83	
9	Служб. помещение для хранения (без постоянных рабочих мест)	40,33	
10	Вытяжная вентиляторная	40,80	В1
11	Подсобное помещение (для хранения металлоарматуры (уборочной техники))	166,90	
12	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автомашин - 55 мест			
Общая площадь 1 пожарного отсека		1984,72	
2 пожарный отсек между осями 9-16 А-К			
13	Помещение автомашин (с площадкой для хранения противопожарного инвентаря)	2130,23	В1
14	Лестничная клетка	18,56	
15	Тамбур-шлюз	13,14	
16	Вытяжная вентиляторная	30,17	В1
17	Тамбур-шлюз	5,40	
18	Лестничная клетка	19,35	
19	Вентиляторная для приточной и приточно-противодымной вентиляции	46,22	Д
20	Вентиляционная шахта	2,66	
21	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автомашин - 69 мест			
Общая площадь 2 пожарного отсека		2267,87	
Рампы, одна двухпутная		333,25	

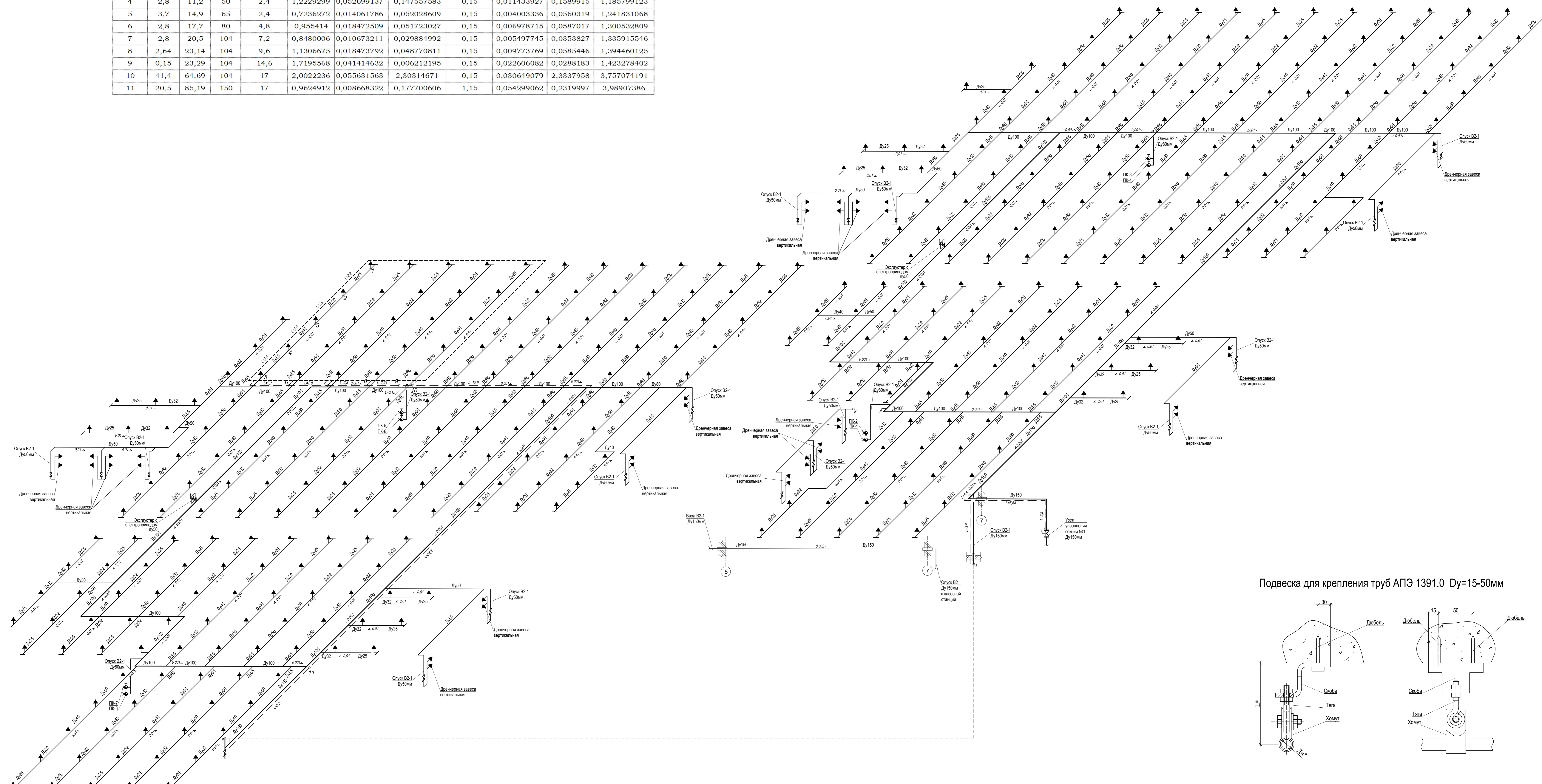
- Условные обозначения
- Ø2-1 — трубопровод пожаротушения секции №1
 - Ø2-2 — трубопровод пожаротушения секции №2
 - — ороситель водной струей
 - — ороситель водной дренерей
 - — запушка
 - — пожарный кран
 - — расчетная площадь орошения

Примечание:
1. За отметку 0,000 подземной стоянки автомобилей принят уровень выхода (отм. нив. отг. вогор) в рампу, что соответствует абсолютной отметке 40,600.

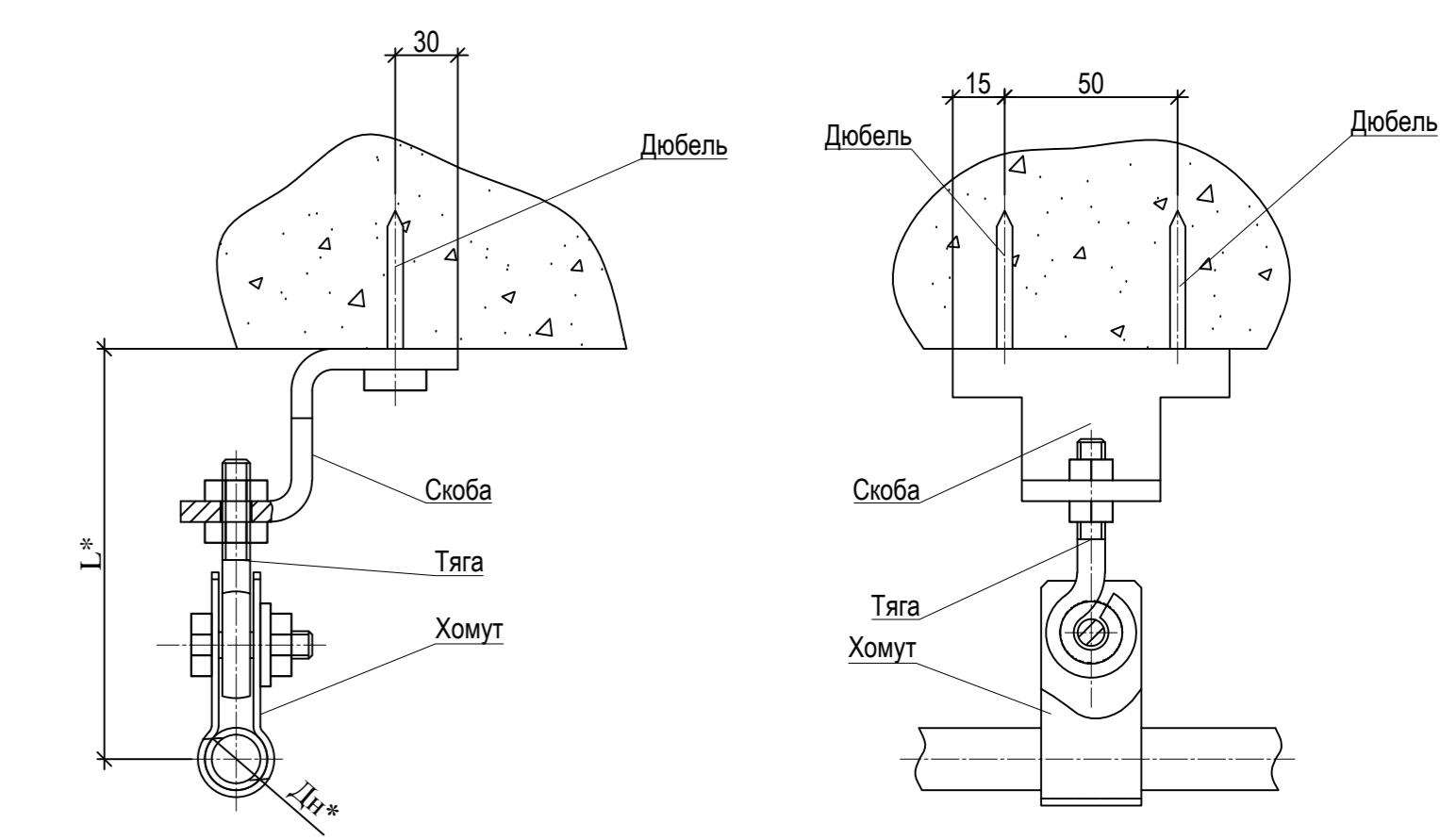
Имя		1049-НОС 2.5	
Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Системном районе г. Волгоград. Этап 1: жилой дом 1, этап 2: жилой дом 2, этап 3: подземная стоянка автомобилей			
Имя	Колуч	Лист №	Дата
Мирянов	Мирянов	05.10	05.10
Гип	Мирянов	05.10	
Имя		ООО "Газэнергопроект"	
Имя		СРО-П188-15122009	
Имя		№ 34-075-16262-06	

Схема АУПТ секция №1

Кол-во спринклеров	Шаг спринклеров	Общая длина тр-да	D вн.	Расход л/с	Скорость м/с	i уклон	h1 по длине на участке	К-т местных сопротивлений	hм на участке	Сумма h1+hм на участке	Потери на тр-де
1	2,8	2,8	25	0,6	1,2229299	0,12327252	0,345163057	0,15	0,011433927	0,356597	0,356596983
2	2,8	5,6	32	1,2	1,4928344	0,133679859	0,374303606	0,15	0,017037879	0,3913415	0,747938468
3	2,8	8,4	40	1,8	1,433121	0,093988227	0,263167036	0,15	0,015702109	0,2788691	1,026807613
4	2,8	11,2	50	2,4	1,2229299	0,052699137	0,147557583	0,15	0,011433927	0,1589915	1,185799123
5	3,7	14,9	65	2,4	0,7236272	0,014061786	0,052028609	0,15	0,004003336	0,0560319	1,241831068
6	2,8	17,7	80	4,8	0,955414	0,018472509	0,051723027	0,15	0,006978715	0,0587017	1,300532809
7	2,8	20,5	104	7,2	0,8480006	0,010673211	0,029884992	0,15	0,005497745	0,0353827	1,335915546
8	2,64	23,14	104	9,6	1,1306675	0,018473792	0,048770811	0,15	0,009773769	0,0585446	1,394460125
9	0,15	23,29	104	14,6	1,7195568	0,041414632	0,006212195	0,15	0,022606082	0,0288183	1,423278402
10	41,4	64,69	104	17	2,0022236	0,055631563	2,30314671	0,15	0,030649079	2,3337958	3,757074191
11	20,5	85,19	150	17	0,9624912	0,008668322	0,177700606	1,15	0,054299062	0,2319997	3,98907386



Подвеска для крепления труб АПЗ 1391.0 Ду=15-50мм



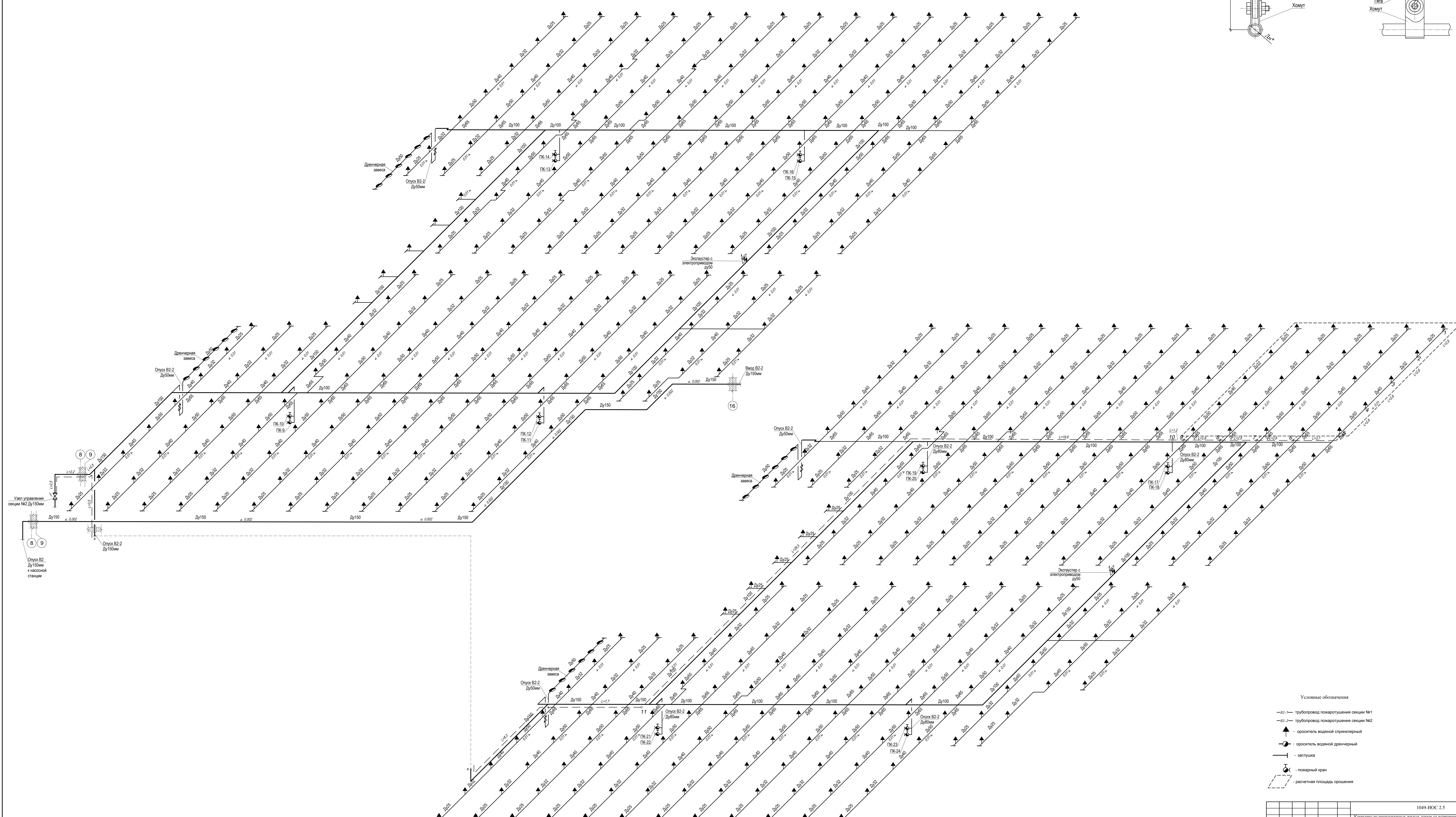
Условные обозначения

- B2— труборовод пожаротушения секции №1
- B2— труборовод пожаротушения секции №2
- ▲ ороситель водной струйный
- ороситель водной дренерный
- заглушка
- пожарный кран
- расчетная площадь орошения

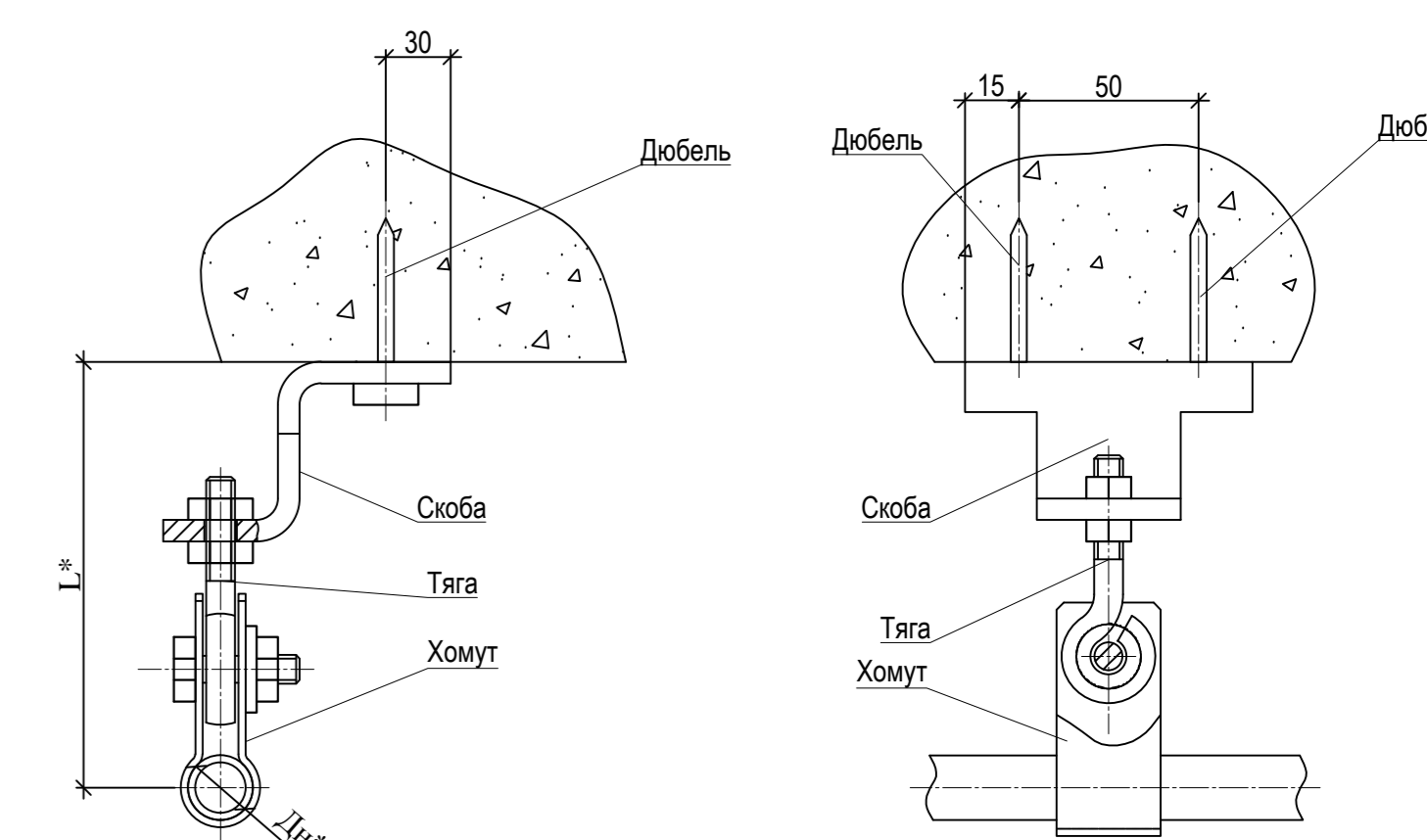
		1049-НОС 2.5	
Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенным помещением и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жераровская, 12 в Системном районе г. Волгоград. Этаж 1 жилой дом 1, этаж 2-этажный дом 2, этаж 3-подземная стоянка автомобилей			
Изм.	Кол-во	Лист №	Датум
Разработал	Мирфенюк	05.10	
ГИП	Мирфенюк	05.10	
Н.контр.	Мирфенюк	05.10	
		Подземная стоянка автомобилей (III этап строительства)	Страниц Лист Листов
		Схема АУПТ секция №1	п 3
		ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 №34-075-15122009	

Схема АУПТ секция №2

Кол-во спринклеров	Шаг спринклеров	Общая длина тр-да	D вн.	Расход л/с	Скорость м/с	i уклон	h1 по длине на участке	К-т местных сопротивлений	hм на участке	Сумма h1+hм на участке	Потери на тр-де
1	2,8	2,8	25	0,6	1,2229299	0,12327252	0,345163057	0,15	0,011433927	0,356597	0,356596983
2	2,8	5,6	32	1,2	1,4928344	0,133679859	0,374303606	0,15	0,017037879	0,3913415	0,747938468
3	2,8	8,4	40	1,8	1,433121	0,093988227	0,263167036	0,15	0,015702109	0,2788691	1,026807613
4	2,8	11,2	50	2,4	1,2229299	0,052699137	0,147557583	0,15	0,011433927	0,1589915	1,185799123
5	3,7	14,9	65	2,4	0,7236272	0,014061786	0,052028609	0,15	0,004003336	0,0560319	1,241831068
6	2,8	17,7	80	4,8	0,955414	0,018472509	0,051723027	0,15	0,006978715	0,0587017	1,300532809
7	2,8	20,5	104	7,2	0,8480006	0,010673211	0,029884992	0,15	0,005497745	0,0353827	1,335915546
8	2,8	23,3	104	9,6	1,1306675	0,018473792	0,051726617	0,15	0,009773769	0,0615004	1,397415932
9	1,2	24,5	104	12	1,4133343	0,028358494	0,034030193	0,15	0,015271513	0,0493017	1,446717639
10	48,1	72,6	104	17	2,0022236	0,055631563	2,675878183	0,15	0,030649079	2,7065273	4,1532449
11	24,7	97,3	150	17	0,9624912	0,008668322	0,21410756	1,15	0,054299062	0,2684066	4,421651522



Подвеска для крепления труб АПЭ 1391.0 Ду=15-50мм

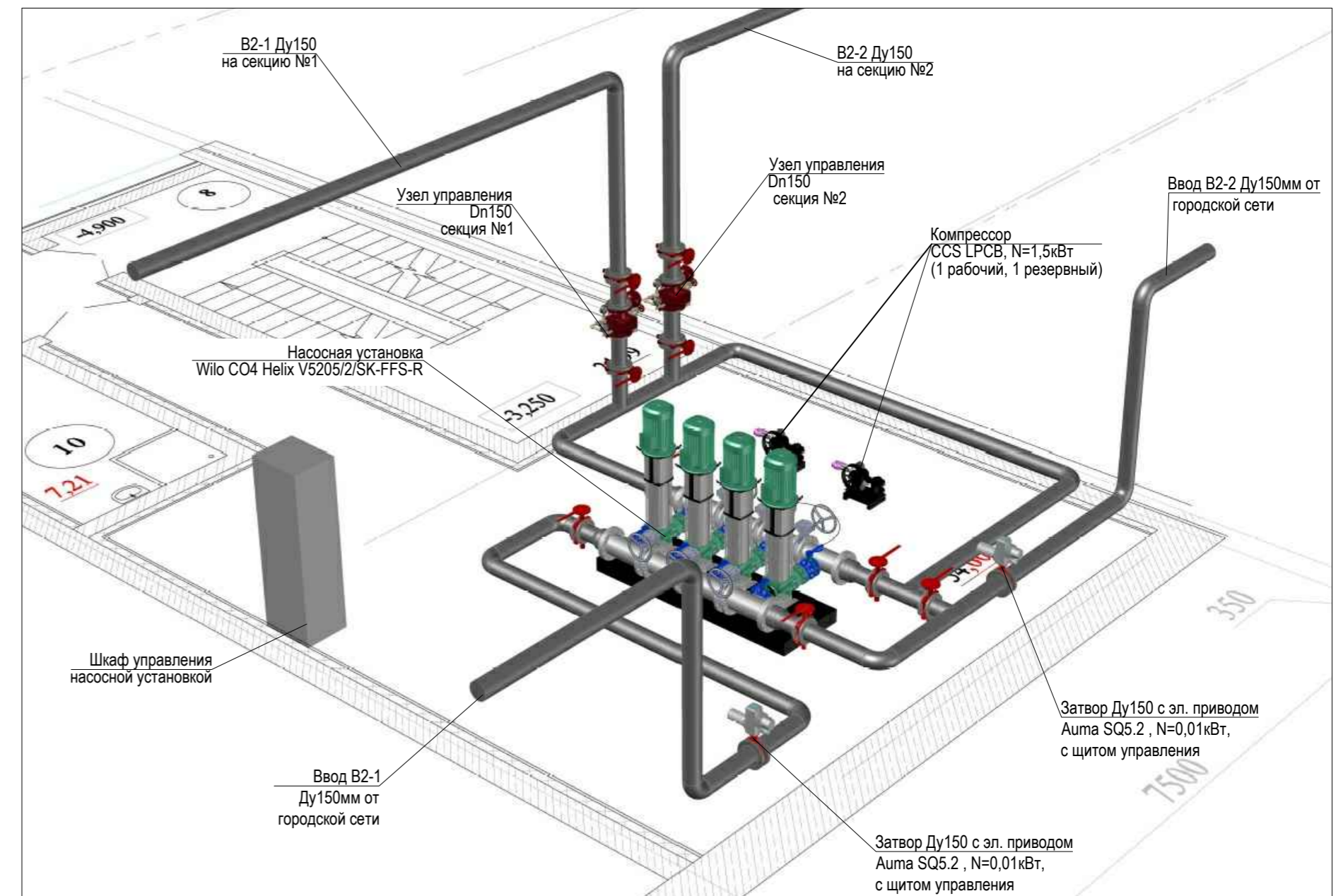


- Условные обозначения
- B2— трубопровод пожаротушения секции №1
 - B2-— трубопровод пожаротушения секции №2
 - ▲ — ороситель водной спринклерный
 - — ороситель водной дренажный
 - — заглушка
 - ⊕ — пожарный кран
 - — расчетная площадь орошения

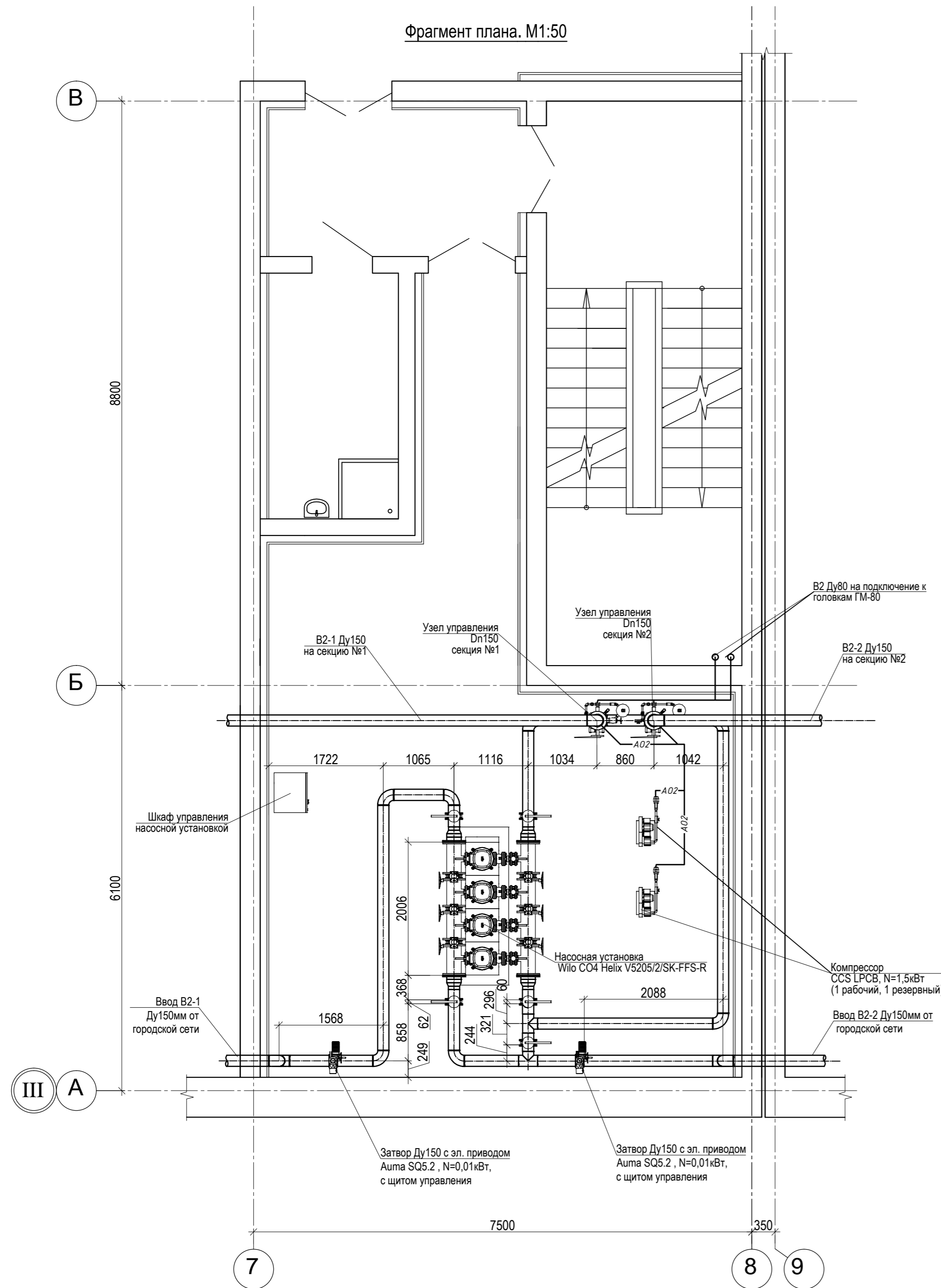
		1049-НОС 2-5	
Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенным помещением и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жераская, 12 в Системном районе г. Волгоград. Этап 1: жилой дом 1, этап 2: жилой дом 2, этап 3: подземная стоянка автомобилей			
Изм.	Кол-во	Лист №	Дата
Разработал	Мирон	05.10	
ГИП	Мироненко	05.10	
Исполнитель		ООО "Газэнергопроект"	
Н.контр.		СРО-П-088-15122009 №34-075-161002-06	

Приложение Ж лист 5

Общий вид насосной станции

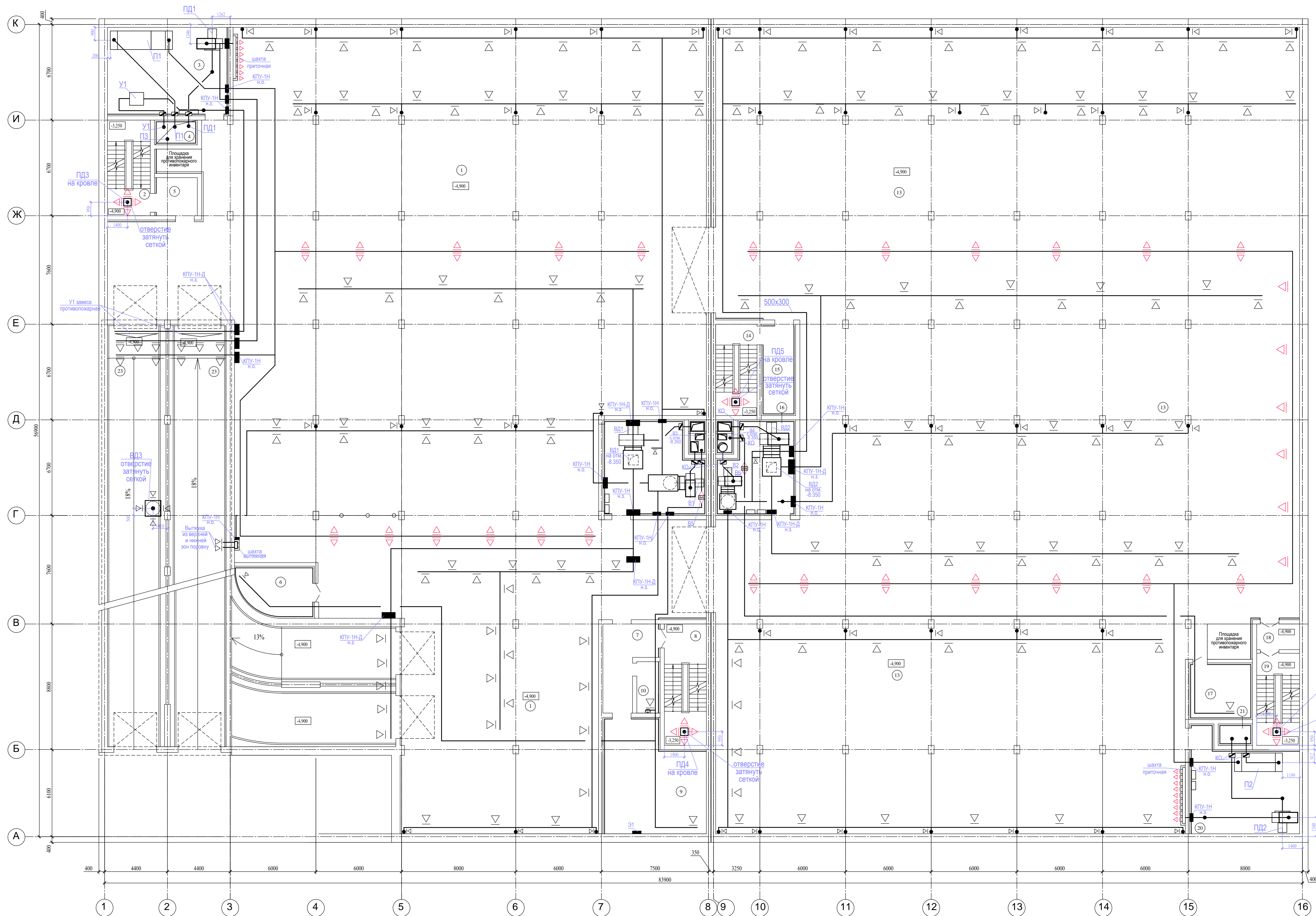


Фрагмент плана. М1:50



						1049-ИОС 2.5			
						Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 - жилой дом 1, этап 2- жилой дом 2, этап 3- подземная стоянка автомобилей			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Подземная стоянка автомобилей (III этап строительства)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мороз	Марфенков			05.18		П	5	
ГИП					05.18				
						ООО "Газэнергопроект"			
						СРО-П-088-15122009			
						№ 34-875-16/262-06			
Н.контр.	Марфенков				05.18	Фрагмент плана М1:50. Общий вид насосной станции			

План на отм. -4,900

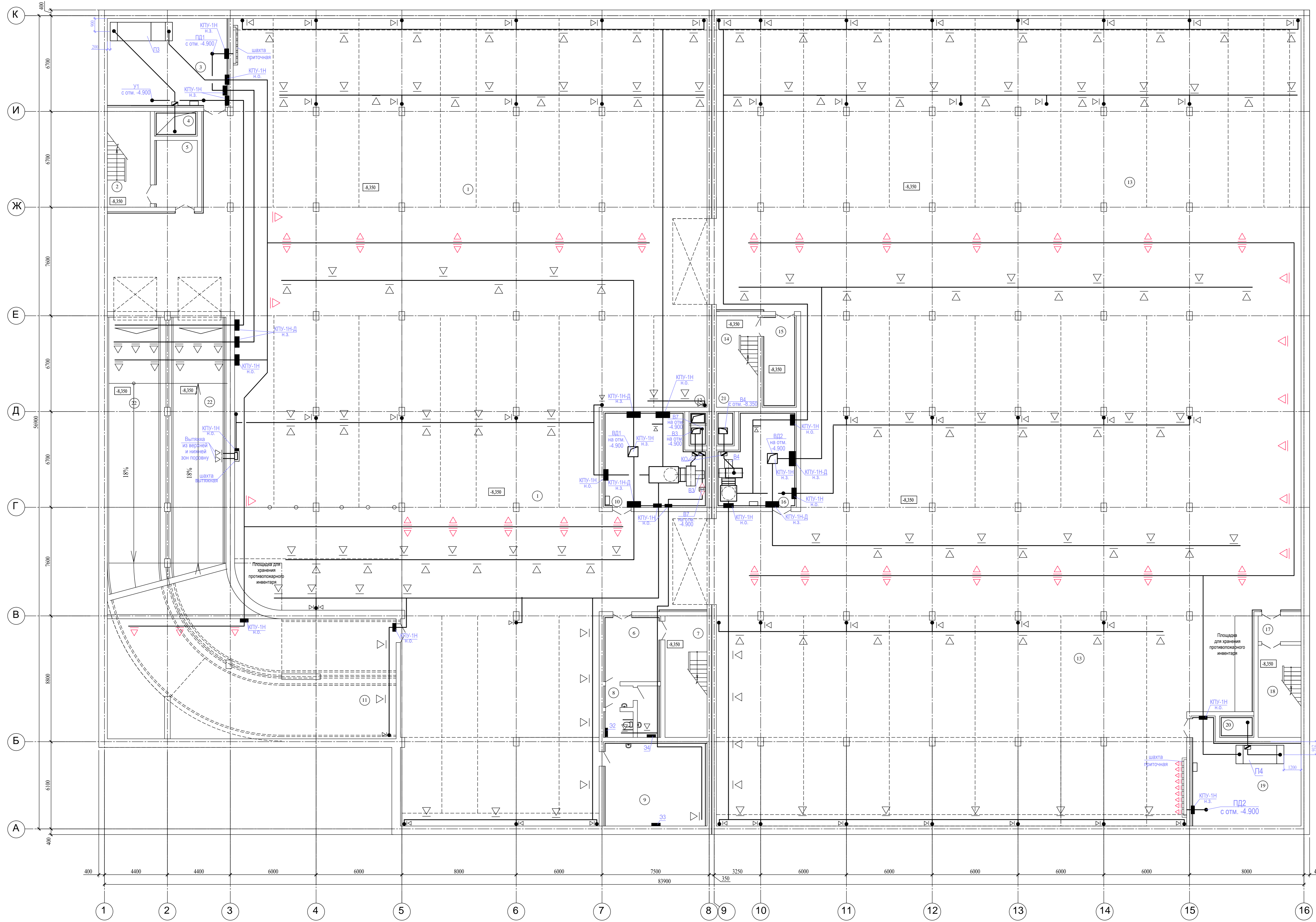


Экспликация помещений на отм. -4,900			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Код пог.
1 пожарный отсеk между осями 1-8/А-К			
1	Помещение автостоянки (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	1577,54	ВН1
2	Лестничная клетка	20,10	
3	Вентилятора для приточной и приточно-противодымной вентиляции	50,81	Д
4	Вентиляционная шахта	4,02	
5	Тамбур-шлюз	7,79	
6	Электрощитовая	16,12	ВН4
7	Тамбур-шлюз	15,89	
8	Лестничная клетка	24,99	
9	Насосная	48,80	Д
10	Помещение уборочного инвентаря	5,40	
11	Вытяжная вентилятор	40,80	ВН1
12	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автостоянки - 51 м²/мест			
Общая площадь 1 пожарного отсека		1814,40	
2 пожарный отсеk между осями 9-16/А-К			
13	Помещение автостоянки (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	2110,92	ВН1
14	Лестничная клетка	18,56	
15	Тамбур-шлюз	13,14	
16	Вытяжная вентилятор	30,17	ВН1
17	Электрощитовая	15,56	ВН4
18	Тамбур-шлюз	5,40	
19	Лестничная клетка	19,35	
20	Вентилятора для приточной и приточно-противодымной вентиляции	46,27	Д
21	Вентиляционная шахта	2,66	
22	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автостоянки - 68 м²/мест			
Общая площадь 2 пожарного отсека		2264,17	
23	Рама, одна двухэтажная	237,96	

1049-ИОС 4.8			
Комплекс из неотработанных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1: проект для 1, 2, 3-го этажей для 2, 3-го этажа подземной стоянки автомобилей.			
Изм.	Кол-во	Лист	№ Дел.
ГВП	Мартенен	05.18	Подпись
Дата	05.18		
Разработал		Мартенен	05.18
Исполнил		Мартенен	05.18
Вентиляция и дымоудаление		Стандия	
встроенно-приточная подземной автостоянки (I-IV этажи строительства)		П	1
Отопление, вентиляция, дымоудаление. План на отм. -4,900		Листов 2	
		ООО "Газэнергопроект"	
		СРО П1-088-15122009	
		№ 34-875-16/202.06	

Имя Фамилия Подпись Дата

План на отм. -8,350



№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1 пожарный отсек между осями 1-8/А-К			
1	Помещение автостоянки (с площадкой для хранения противопожарного инвентаря)	1592,66	В1
2	Лестничная клетка	20,10	
3	Вентиляторы для приточной и приточно-вытяжной вентиляции	50,81	Д
4	Вентиляционная шахта	4,02	
5	Тамбур-шлюз	13,38	
6	Тамбур-шлюз	16,76	
7	Лестничная клетка	24,99	
8	Универсальный санитарный узел с помещением уборочного инвентаря	11,83	
9	Служебное помещение для персонала (без постоянных рабочих мест)	40,33	
10	Вытяжная вентилятор	40,80	В1
11	Помещение для хранения механизированной уборочной техники	166,90	
12	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автостоянки - 55 мест			
Общая площадь 1 пожарного отсека		1984,72	
2 пожарный отсек между осями 9-16/А-К			
13	Помещение автостоянки (с площадкой для хранения противопожарного инвентаря)	2130,23	В1
14	Лестничная клетка	18,56	
15	Тамбур-шлюз	13,14	
16	Вытяжная вентилятор	30,17	В1
17	Тамбур-шлюз	5,40	
18	Лестничная клетка	19,35	
19	Вентилятор для приточной и приточно-вытяжной вентиляции	46,22	Д
20	Вентиляционная шахта	2,66	
21	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автостоянки - 69 мест			
Общая площадь 2 пожарного отсека		2267,87	
22	Рама, одна двуклптная	333,25	

Имя		Кол. Лист	№ ДАН	Подпись	Дата	1049-ИОС 4.8		
Комплекс из многосторонних жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 3-й этаж для 1, 2, 3-й этажей для 2, 3-й этажи подземной стоянки автомобилей						Страницы	Лист	Листов
Исполн.	Мурфин	05.18				П	2	
Разработал	Наркина	05.18				ООО "Газэнергопроект" СРО-П1088-15122009 №34-875-16/202.06		
Проверил	Мурфин	05.18				Стопление, вентиляция, дымоудаление. План на отм. -8,350		

Характеристика отопительно-вентиляционного оборудования Приложение 2

Обозначение системы	Кол. систем	Наименование обслуживаемого помещения (технологического оборудования)	Тип установки, агрегата	Вентилятор					Электродвигатель			Фильтр					Примечание			
				Тип, исполнение по взрывозащите	№	Схема исполнения	Положение	L, м³/ч	ΔP, Па	n, об/мин	Тип, исполнение по взрывозащите	N, кВт	n, об/мин	Тип	№	Кол.		ΔP, Па	Концентрация, мг/м³	
																			начальная	конечная
П1	1	Помещение автостоянки на отм. -4.900 между осями 1-8/А-К (пом.1), рампа двухпутная на отм. -4.900 (пом. 23)	Приточная установка ВЕРОСА-300-117-00-00-У3	-	-	-	9060	936	1425	A100L4	4,0	1425	G3	-	1	150	-	-	резервный электродвигатель (хранится в венткамере)	
П2	1	Помещение автостоянки на отм. -4.900 между осями 9-16/А-К (пом.13)	Приточная установка ВЕРОСА-300-117-00-00-У3	-	-	-	10410	909	1425	A100L4	4,0	1425	G3	-	1	150	-	-	резервный электродвигатель хранится в венткамере	
П3	1	Помещение автостоянки на отм. -8.350 между осями 1-8/А-К (пом.1), рампа двухпутная на отм. -8.350 (пом. 22)	Приточная установка ВЕРОСА-300-117-00-00-У3	-	-	-	9560	943	1425	A100L4	4,0	1425	G3	-	1	150	-	-	резервный электродвигатель хранится в венткамере	
П4	1	Помещение автостоянки на отм. -8.350 между осями 1-8/А-К (пом.1)	Приточная установка ВЕРОСА-300-117-00-00-У3	-	-	-	10510	922	1425	A100L4	4,0	1425	G3	-	1	150	-	-	резервный электродвигатель хранится в венткамере	
В1	1	Помещение автостоянки на отм. -4.900 между осями 1-8/А-К (пом. 1), рампа двухпутная на отм. -4.900 (пом. 23)	Радиальный вентилятор ВРАН9-090-Н-У1	1	ЛО	-	11 030	660	-	380В	4,0	-	-	-	-	-	-	-	резервный электродвигатель хранится в венткамере	
В2	1	Помещение автостоянки на отм. -4.900 между осями 9-16/А-К (пом.13)	Радиальный вентилятор ВРАН9-090-Н-У1	1	ЛО	-	12 820	650	-	380В	4,0	-	-	-	-	-	-	-	резервный электродвигатель хранится в венткамере	
В3	1	Помещение автостоянки на отм. -8.350 между осями 1-8/А-К (пом.1), рампа двухпутная на отм. -8.350 (пом. 22)	Радиальный вентилятор ВРАН6-090-Н-У1	1	ЛО	-	12 190	600	-	380В	3,0	-	-	-	-	-	-	-	резервный электродвигатель хранится в венткамере	
В4	1	Помещение автостоянки на отм. -8.350 между осями 9-16/А-К (пом.13)	Радиальный вентилятор ВРАН9-090-Н-У1	1	ЛО	-	12 880	650	-	380В	4,0	-	-	-	-	-	-	-	резервный электродвигатель хранится в венткамере	
В5	1	Электрощитовая, насосная, помещение уборочного инвентаря	Канальный Канал-ВЕНТ-200	-	-	-	290	370	2650	IP44	0,135	2650	-	-	-	-	-	-		
В6	1	Электрощитовая	Канальный Канал-ВЕНТ-160	-	-	-	50	370	2700	IP44	0,085	2700	-	-	-	-	-	-		
В7	1	Универсальный санитарный узел с помещением уборочного инвентаря, служебное помещение для персонала (без постоянных рабочих мест)	Канальный Канал-ВЕНТ-160	-	-	-	200	310	2700	IP44	0,085	2700	-	-	-	-	-	-		
ПД1	1	Помещение автостоянки на отм. -4.900 и -8.350 между осями 1-8/А-К (пом.1)	Радиальный вентилятор ВРАН9-100-Н-У1	-	-	-	20200	800	-	380В	7,5	-	-	-	-	-	-	-		
ПД2	1	Помещение автостоянки на отм. -4.900 и -8.350 между осями 9-16/А-К (пом.13)	Радиальный вентилятор ВРАН9-100-Н-У1	-	-	-	19400	820	-	380В	7,5	-	-	-	-	-	-	-		
ПД3-ПД6	4	Подпор в лестничные клетки при пожаре	Вентилятор крышный приточный ВКОП 0-050-Н-00150/2-У1	-	-	-	6600	300	-	380В	1,5	-	-	-	-	-	-	-		
ВД1	1	Дымоудаление из помещения автостоянки между осями 1-8/А-К	Радиальный вентилятор ВРАН6-112-ДУ	1	Л270	-	28840	750	-	380В	11,0	-	-	-	-	-	-	-		
ВД2	1	Дымоудаление из помещения автостоянки между осями 9-16/А-К	Радиальный вентилятор ВРАН6-112-ДУ	1	Л270	-	27520	760	-	380В	11,0	-	-	-	-	-	-	-		
ВД3	1	Рампа двупутная	Крышный вентилятор КРОВ61-100-ДУ	-	-	-	38810	630	-	380В	15,0	-	-	-	-	-	-	-		
Э1	1	Насосная	Электроконвектор NOBO C4E 10	-	-	-	-	-	-	-	1,0	-	-	-	-	-	-	-		
Э2	1	Санузел универсальный	Электроконвектор NOBO C4E 05	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-		
Э3	1	Служебное помещение для персонала (без постоянных рабочих мест)	Электроконвектор NOBO C4E 20	-	-	-	-	-	-	-	2,0	-	-	-	-	-	-	-		
Э4	1	Помещение уборочного инвентаря	Электроконвектор NOBO C4E 05	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-		

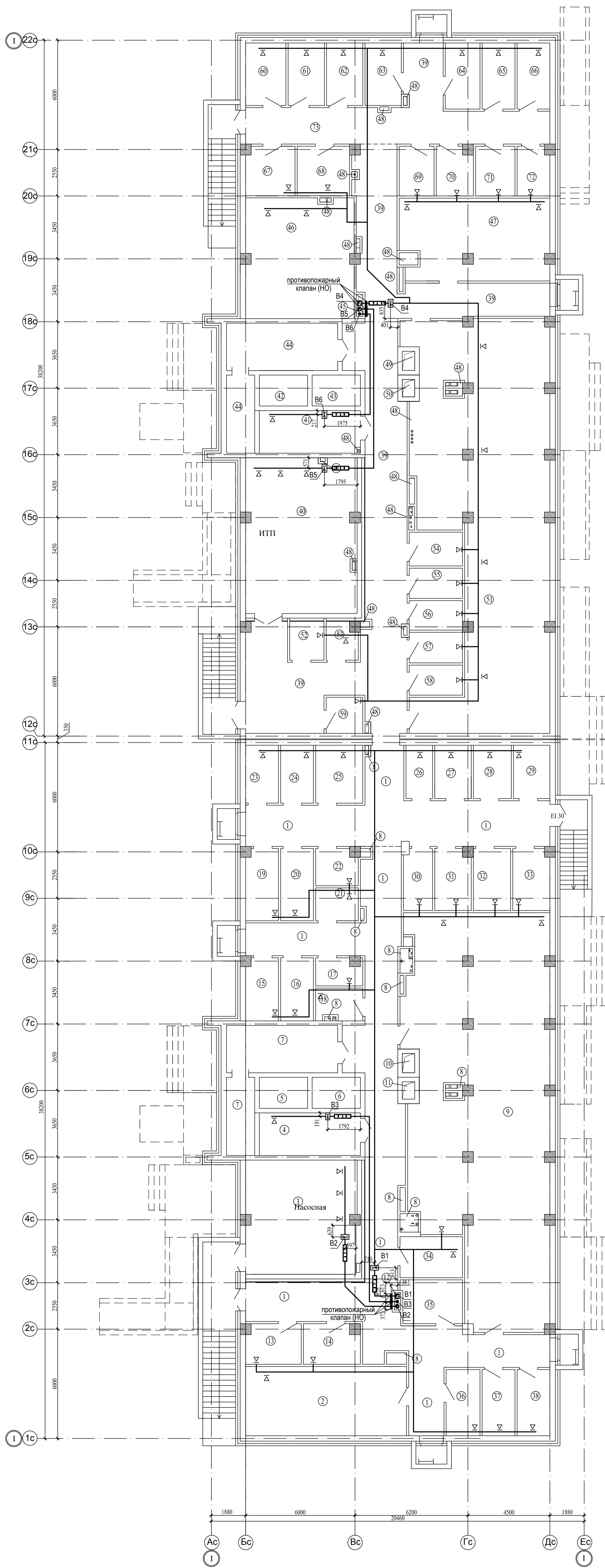
Инд. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв.№

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

1049-ИОС 4.8

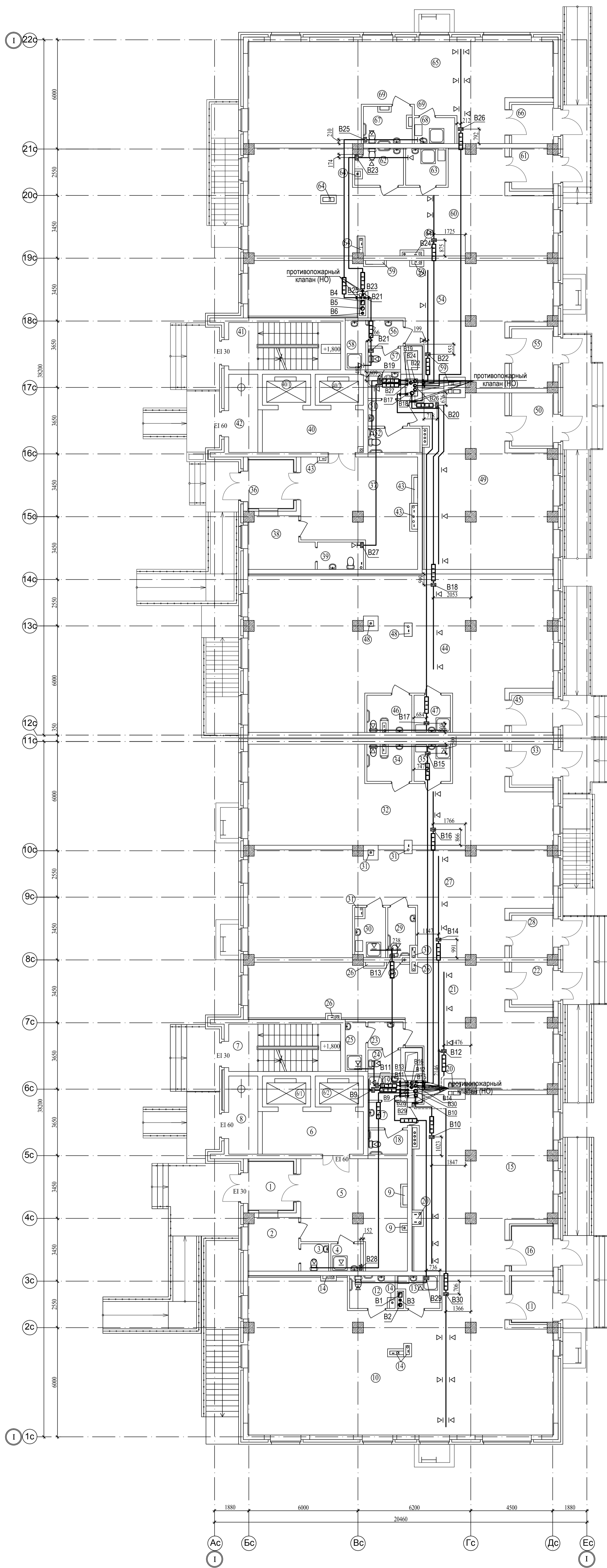
Лист
1

План подвала



Экспликация помещений подвала (окончание)				Экспликация помещений подвала (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Класс пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Класс пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с				Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования				Помещения общего пользования			
39	Коридор	114,03		1	Коридор	158,42	
40	ИТП	50,41	Д	2	Помещение подвала	33,55	Д
41	Электрощитовая	12,56	В4	3	Насосная	36,44	Д
42	Приямок лифта			4	Электрощитовая	12,56	В4
43	Приямок лифта			5	Приямок лифта		
44	Помещение подвала	21,40	Д	6	Приямок лифта		
45	Вентиляционная шахта	0,43	Д	7	Помещение подвала	21,40	Д
46	Помещение подвала	38,78	Д	8	Ниши для инженерных коммуникаций	4,57	
47	Помещение подвала	35,33	Д	9	Помещение подвала	157,39	Д
48	Ниши для инженерных коммуникаций	4,16		10	Шахта дымоудаления	0,71	
49	Шахта дымоудаления	0,71		11	Вентиляционная шахта	0,64	
50	Вентиляционная шахта	0,64		12	Вентиляционная шахта	0,33	
51	Помещение подвала	141,77	Д	13	Нежилое помещение	6,62	Д
52	Нежилое помещение	4,00	Д	14	Нежилое помещение	6,61	Д
53	Нежилое помещение	3,46	Д	15	Нежилое помещение	6,08	Д
54	Нежилое помещение	5,41	Д	16	Нежилое помещение	6,22	Д
55	Нежилое помещение	4,84	Д	17	Нежилое помещение	3,70	Д
56	Нежилое помещение	4,73	Д	18	Нежилое помещение	4,36	Д
57	Нежилое помещение	4,90	Д	19	Нежилое помещение	6,98	Д
58	Нежилое помещение	4,81	Д	20	Нежилое помещение	7,12	Д
59	Нежилое помещение	3,97	Д	21	Нежилое помещение	4,03	Д
60	Нежилое помещение	7,58	Д	22	Нежилое помещение	4,54	Д
61	Нежилое помещение	6,82	Д	23	Нежилое помещение	5,71	Д
62	Нежилое помещение	6,82	Д	24	Нежилое помещение	5,71	Д
63	Нежилое помещение	6,76	Д	25	Нежилое помещение	8,22	Д
64	Нежилое помещение	6,89	Д	26	Нежилое помещение	4,27	Д
65	Нежилое помещение	6,53	Д	27	Нежилое помещение	5,85	Д
66	Нежилое помещение	6,53	Д	28	Нежилое помещение	6,08	Д
67	Нежилое помещение	7,21	Д	29	Нежилое помещение	5,85	Д
68	Нежилое помещение	7,80	Д	30	Нежилое помещение	5,32	Д
69	Нежилое помещение	5,22	Д	31	Нежилое помещение	6,56	Д
70	Нежилое помещение	5,28	Д	32	Нежилое помещение	6,93	Д
71	Нежилое помещение	5,89	Д	33	Нежилое помещение	6,79	Д
72	Нежилое помещение	4,77	Д	34	Нежилое помещение	7,53	Д
73	Коридор	39,78		35	Нежилое помещение	7,95	Д
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):				36	Нежилое помещение	6,73	Д
Площадь подвала		580,22		37	Нежилое помещение	6,53	Д
Общая площадь подвала		1165,05		38	Нежилое помещение	6,53	Д
				ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
				Площадь подвала			
				584,83			

План 1-го этажа



Экспликация помещений на 1 этаж (окончание)

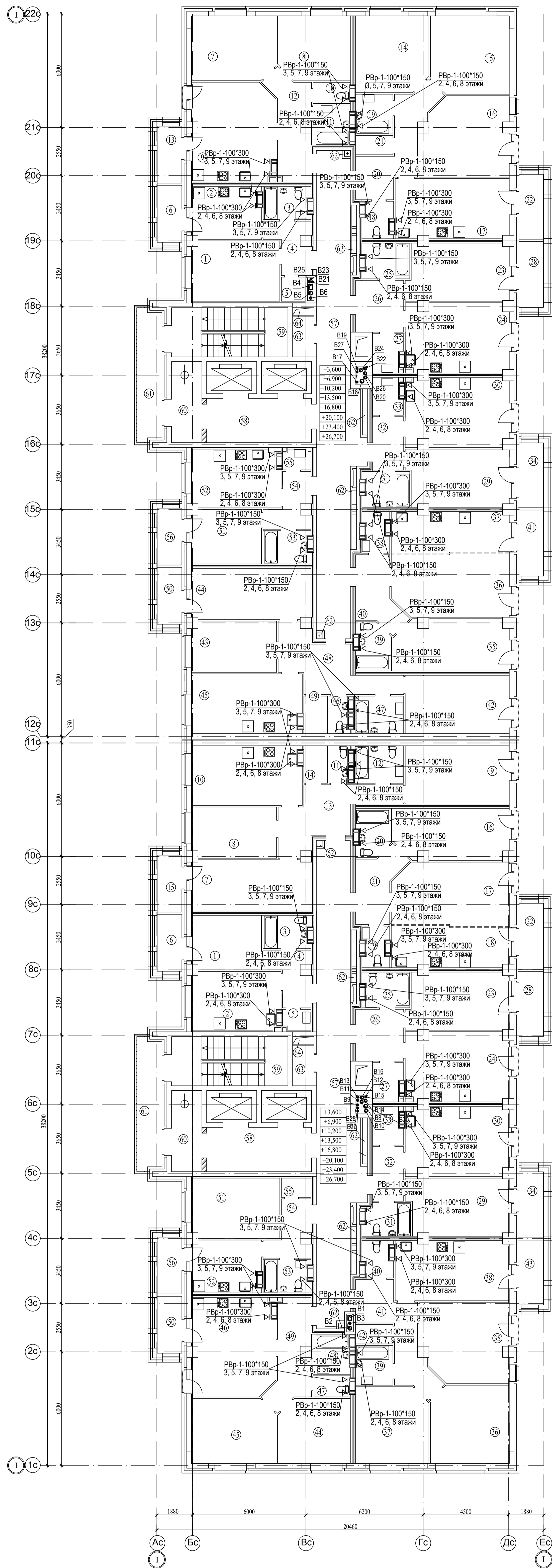
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования			
36	Тамбур	6,65	
37	Холл	30,83	
38	Помещение для дежурного по подъезду	9,46	
39	Санитарный узел	3,80	
40	Лифтовой холл	12,98	
40.1	Лифт пассажирский	4,50	
40.2	Лифт грузопассажирский	4,50	
41	Лестничная клетка Н1	15,99	
42	Мусоропровод	6,86	
43	Ниши для инженерных коммуникаций	1,80	
Площадь помещений общего пользования		97,4	
Офис свободной планировки №6			
44	Офис свободной планировки	124,19	
45	Тамбур	4,78	
46	Универсальный санитарный узел	5,29	
47	Комната уборочного инвентаря	4,60	
48	Ниши для инженерных коммуникаций	0,19	
Общая площадь офиса №6		139,05	
Офис свободной планировки №7			
49	Офис свободной планировки	57,81	
50	Тамбур	6,97	
51	Тамбур-шилоз	3,30	
52	Туалет доступный МГН	4,72	
53	Комната уборочного инвентаря	2,39	
Общая площадь офиса №7		75,19	
Офис свободной планировки №8			
54	Офис свободной планировки	65,49	
55	Тамбур	7,77	
56	Тамбур-шилоз	2,64	
57	Туалет доступный МГН	3,10	
58	Комната уборочного инвентаря	3,29	
59	Ниши для инженерных коммуникаций	1,06	
Общая площадь офиса №8		83,35	
Офис свободной планировки №9			
60	Офис свободной планировки	77,51	
61	Тамбур	5,20	
62	Универсальный санитарный узел	5,76	
63	Комната уборочного инвентаря	4,60	
64	Ниши для инженерных коммуникаций	0,76	
Общая площадь офиса №9		93,83	
Офис свободной планировки №10			
65	Офис свободной планировки	74,55	
66	Тамбур	5,02	
67	Универсальный санитарный узел	5,72	
68	Комната уборочного инвентаря	4,30	
69	Ниши для инженерных коммуникаций	0,5	
Общая площадь офиса №10		90,09	
Общая площадь офисов №1-10		970,21	
Общая площадь помещений общего пользования		191,47	
Общая площадь 1-го этажа		1161,68	

Экспликация помещений на 1 этаж (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования			
1	Тамбур	6,65	
2	Помещение для дежурного по подъезду	8,10	
3	Санитарный узел	2,30	
4	Комната уборочного инвентаря	2,68	
5	Холл	28,70	
6	Лифтовой холл	12,98	
6.1	Лифт пассажирский	4,50	
6.2	Лифт грузопассажирский	4,50	
7	Лестничная клетка Н1	15,99	
8	Мусоропровод	6,86	
9	Ниши для инженерных коммуникаций	0,81	
Площадь помещений общего пользования		94,07	
Офис свободной планировки №1			
10	Офис свободной планировки	124,94	
11	Тамбур	6,06	
12	Универсальный санитарный узел	5,43	
13	Комната уборочного инвентаря	3,71	
14	Ниши для инженерных коммуникаций	0,38	
Общая площадь офиса №1		140,52	
Офис свободной планировки №2			
15	Офис свободной планировки	63,76	
16	Тамбур	5,83	
17	Тамбур-шилоз	2,55	
18	Туалет доступный МГН	3,58	
19	Комната уборочного инвентаря	2,39	
20	Ниши для инженерных коммуникаций	0,82	
Общая площадь офиса №2		78,93	
Офис свободной планировки №3			
21	Офис свободной планировки	71,04	
22	Тамбур	6,27	
23	Универсальный санитарный узел	4,54	
24	Ниши для инженерных коммуникаций	0,12	
25	Комната уборочного инвентаря	3,27	
26	Ниши для инженерных коммуникаций	0,60	
Общая площадь офиса №3		85,84	
Офис свободной планировки №4			
27	Офис свободной планировки	79,47	
28	Тамбур	5,48	
29	Универсальный санитарный узел	4,57	
30	Комната уборочного инвентаря	4,51	
31	Ниши для инженерных коммуникаций	0,59	
Общая площадь офиса №4		94,62	
Офис свободной планировки №5			
32	Офис свободной планировки	73,63	
33	Тамбур	5,27	
34	Универсальный санитарный узел	5,29	
35	Комната уборочного инвентаря	4,60	
Общая площадь офиса №5		88,79	

1049-ИОС 4.3					
Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-этапной дом 1, этап 2-этапной дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.					
Имя	Коп. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал	Марфенова				05.18
Н.контр.	Марфенова				05.18
Жилой дом №1 (1 этап строительства)			Статус	Лист	Листов
			П	9	
Вентиляция. План 1-го этажа			ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 № 34-875-16/262-06		

План 2 - 9 этажей



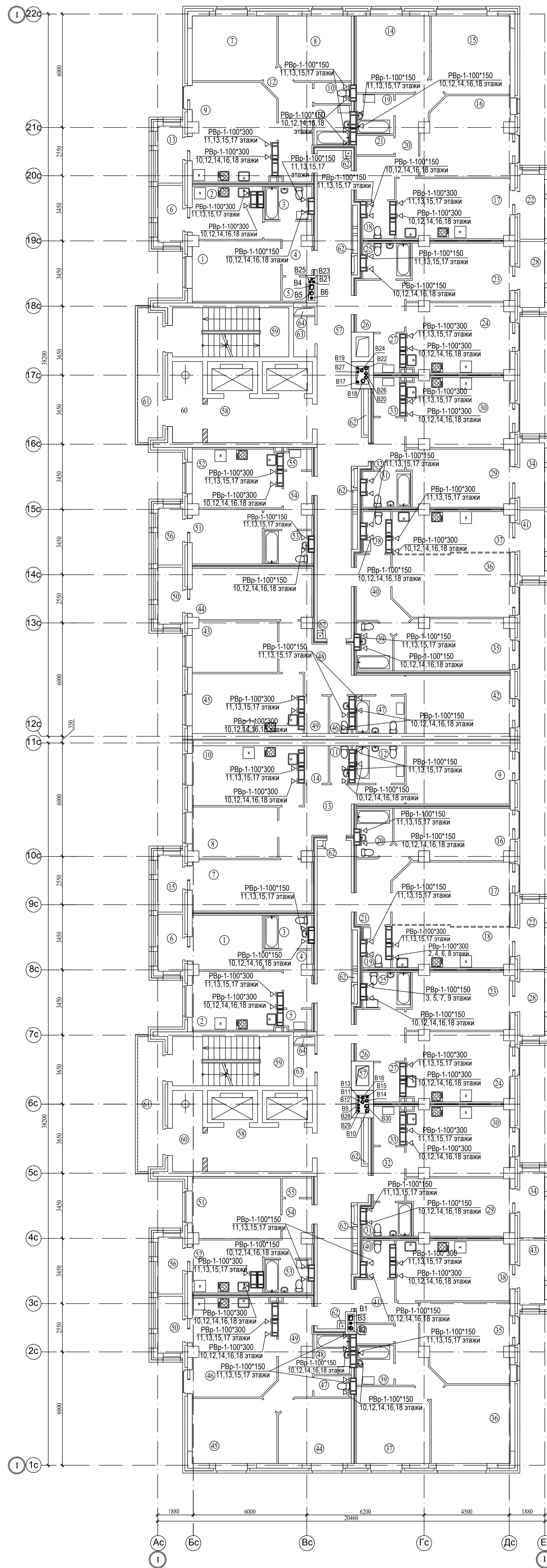
ЖД1 верхняя секция
Экспликация помещений на 2-9 этажи (окончание)

№ п/п	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	14,81	
2	Кухня	10,07	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27	
4	Прихожая	5,10	
5	Кладовая	1,61	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	35,86	
	Общая площадь квартиры	37,03	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	15,00	
8	Жилая комната	12,83	
9	Кухня	22,59	
10	Туалет	2,14	
11	Ванная комната	4,05	
12	Прихожая	10,08	
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,69	
	Общая площадь квартиры	67,86	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира			
14	Жилая комната	15,34	
15	Жилая комната	16,93	
16	Жилая комната	18,87	
17	Кухня	18,99	
18	Туалет	2,91	
19	Ванная комната	4,13	
20	Прихожая	11,88	
21	Кладовая	2,02	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	91,07	
	Общая площадь квартиры	92,40	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,96	
27	Кладовая	3,10	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,40	
	Общая площадь квартиры	51,76	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
32	Прихожая	4,62	
33	Кладовая	2,96	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,92	
	Общая площадь квартиры	49,25	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	15,93	
36	Общая комната	20,09	
37	Кухня	14,05	
38	Туалет	2,82	
39	Совмещенный санитарный узел	4,43	
40	Прихожая	7,60	
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,92	
	Общая площадь квартиры	66,28	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира			
42	Жилая комната	16,94	
43	Жилая комната	12,05	
44	Жилая комната	17,01	
45	Кухня	18,25	
46	Туалет	2,00	
47	Совмещенный санитарный узел	5,18	
48	Прихожая	13,36	
49	Кладовая	2,46	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,25	
	Общая площадь квартиры	88,42	
Тип 8 - 1 комнатная квартира (2-9 этаж)			
51	Жилая комната	10,57	
52	Кухня	14,27	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29	
54	Прихожая	5,32	
55	Кладовая	1,58	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,11	
	Общая площадь квартиры	37,28	
Тип 8 - 1 комнатная квартира (3-9 этаж)			
51	Жилая комната	10,57	
52	Кухня	14,34	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29	
54	Прихожая	5,32	
55	Кладовая	1,59	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,11	
	Общая площадь квартиры	37,28	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	48,85	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Ниши для инженерных коммуникаций	2,99	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	0,45	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):	93,55	
	Площадь помещений общего пользования (на 2 этаже)	93,55	
	Площадь помещений общего пользования (для 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажей)	93,10	
	Площадь помещений общего пользования (2-9 этаж)	745,25	
	Жилая площадь (на этаж)	218,49	
	Площадь квартиры (на 2 этаж)	480,14	
	Площадь квартиры (для 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажа)	480,22	
	Общая площадь квартиры (на 2 этаж)	490,20	
	Общая площадь квартиры (для 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажа)	490,28	
	Жилая площадь (2-9 этаж)	1747,92	
	Площадь квартиры (2-9 этаж)	3841,68	
	Общая площадь квартиры (2-9 этаж)	3922,16	

ЖД1 нижняя секция
Экспликация помещений на 2-9 этажи (начало)

№ п/п	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,33	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,10	
	Общая площадь квартиры	37,27	
Тип 2 - 3-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,05	
9	Жилая комната	16,94	
10	Кухня	18,25	
11	Туалет	2,00	
12	Совмещенный санитарный узел	5,18	
13	Прихожая	13,36	
14	Кладовая	2,46	
15	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,25	
	Общая площадь квартиры	88,42	
Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
16	Жилая комната	15,93	
17	Общая комната	20,09	
18	Кухня	14,05	
19	Туалет	2,82	
20	Ванная комната	4,13	
21	Совмещенный санитарный узел	4,43	
22	Прихожая	7,60	
23	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,92	
	Общая площадь квартиры	66,28	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,96	
27	Кладовая	3,10	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,40	
	Общая площадь квартиры	51,73	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,27	
32	Прихожая	4,73	
33	Кладовая	3,04	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,69	
	Общая площадь квартиры	49,05	
Тип 6 - 3-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	18,87	
36	Жилая комната	16,93	
37	Жилая комната	15,34	
38	Кухня	18,99	
39	Ванная комната	4,13	
40	Туалет	2,91	
41	Прихожая	11,88	
42	Кладовая	2,02	
43	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	91,07	
	Общая площадь квартиры	92,40	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
44	Жилая комната	12,83	
45	Жилая комната	15,00	
46	Кухня	22,61	
47	Туалет	2,14	
48	Ванная комната	4,05	
49	Прихожая	10,09	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,72	
	Общая площадь квартиры	67,89	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	14,81	
52	Кухня	10,07	
53	Совмещенный санитарный узел	4,27	
54	Прихожая	5,50	
55	Кладовая	1,60	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	36,25	
	Общая площадь квартиры	37,42	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	48,92	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Ниши для инженерных коммуникаций	2,99	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	0,45	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):	93,53	
	Площадь помещений общего пользования (на 2 этаже)	93,10	
	Площадь помещений общего пользования (для 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажей)	745,09	
	Жилая площадь (на этаж)	218,40	
	Площадь квартиры (на этаж)	480,40	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	490,46	
	Жилая площадь (2-9 этаж)	1747,20	
	Площадь квартиры (2-9 этаж)	3843,20	
	Общая площадь квартиры (2-9 этаж)	3923,68	

План с 10 по 18 этажи
(Жилой дом № 1)



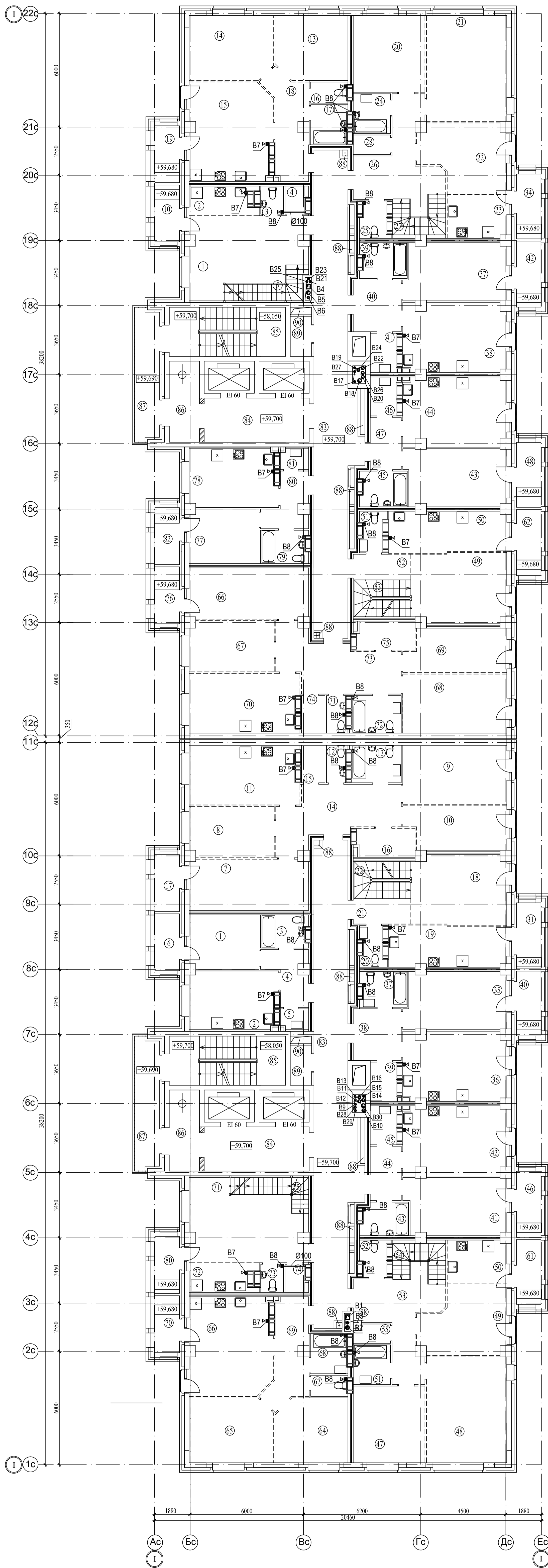
Экспликация помещений на 10-18 этажи (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	14,81	
2	Кухня	9,75	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27	
4	Прихожая	5,10	
5	Кладовая	1,61	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	35,54	
	Общая площадь квартиры	36,71	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	15,00	
8	Жилая комната	12,83	
9	Кухня	22,35	
10	Туалет	2,14	
11	Ванная комната	4,05	
12	Прихожая	10,08	
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,45	
	Общая площадь квартиры	67,62	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира			
14	Жилая комната	15,34	
15	Жилая комната	16,93	
16	Жилая комната	18,87	
17	Кухня	18,99	
18	Туалет	2,67	
19	Ванная комната	4,13	
20	Прихожая	11,88	
21	Кладовая	2,02	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	90,83	
	Общая площадь квартиры	92,16	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,96	
27	Кладовая	2,84	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,14	
	Общая площадь квартиры	51,50	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
32	Прихожая	4,52	
33	Кладовая	2,82	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	15,93	
36	Общая комната	20,09	
37	Кухня	14,05	
38	Туалет	2,57	
39	Совмещенный санитарный узел	4,43	
40	Прихожая	7,60	
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,67	
	Общая площадь квартиры	66,03	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира			
42	Жилая комната	16,94	
43	Жилая комната	12,05	
44	Жилая комната	17,01	
45	Кухня	18,00	
46	Туалет	2,00	
47	Совмещенный санитарный узел	5,18	
48	Прихожая	13,36	
49	Кладовая	2,46	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,00	
	Общая площадь квартиры	88,17	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	10,57	
52	Кухня	14,10	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29	
54	Прихожая	5,32	
55	Кладовая	1,59	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	48,85	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потолочный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	2,99	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с)		
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	93,10	
	Площадь помещений общего пользования (10-18 этаж)	837,90	
	Жилая площадь (на этаж)	218,49	
	Площадь квартиры (на этаж)	478,18	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	488,24	
	Жилая площадь (10-18 этаж)	1966,41	
	Площадь квартиры (10-18 этаж)	4303,62	
	Общая площадь квартиры (10-18 этаж)	4394,16	

Экспликация помещений на 10-18 этажи (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,08	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,85	
	Общая площадь квартиры	37,02	
Тип 2 - 3-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,05	
9	Жилая комната	16,94	
10	Кухня	18,00	
11	Туалет	2,00	
12	Совмещенный санитарный узел	5,18	
13	Прихожая	13,36	
14	Кладовая	2,46	
15	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,00	
	Общая площадь квартиры	88,17	
Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
16	Жилая комната	15,93	
17	Общая комната	20,09	
18	Кухня	14,05	
19	Туалет	2,57	
20	Совмещенный санитарный узел	4,43	
21	Прихожая	7,60	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	50,14	
	Общая площадь квартиры	51,47	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,96	
27	Кладовая	2,84	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,14	
	Общая площадь квартиры	51,47	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	15,97	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,27	
32	Прихожая	4,71	
33	Кладовая	2,82	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Тип 6 - 3-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	18,87	
36	Жилая комната	16,93	
37	Жилая комната	15,34	
38	Кухня	18,99	
39	Ванная комната	4,13	
40	Туалет	2,67	
41	Прихожая	11,88	
42	Кладовая	2,02	
43	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	90,83	
	Общая площадь квартиры	92,16	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
44	Жилая комната	12,83	
45	Жилая комната	15,00	
46	Кухня	22,61	
47	Туалет	2,14	
48	Ванная комната	4,05	
49	Прихожая	10,09	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,72	
	Общая площадь квартиры	67,89	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	14,81	
52	Кухня	9,75	
53	Совмещенный санитарный узел	4,27	
54	Прихожая	5,50	
55	Кладовая	1,60	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	35,93	
	Общая площадь квартиры	37,10	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	48,92	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потолочный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	2,90	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с)		
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	93,08	
	Площадь помещений общего пользования (10-18 этаж)	837,72	
	Жилая площадь (на этаж)	218,40	
	Площадь квартиры (на этаж)	478,59	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	488,65	
	Жилая площадь (10-18 этаж)	1965,60	
	Площадь квартиры (10-18 этаж)	4307,31	
	Общая площадь квартиры (10-18 этаж)	4397,85	

План 19-го этажа



Экспликация помещений на 19 этаже (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 3-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
1	Общая комната	22,69	
2	Кухня-ниша	5,26	
3	Туалет	1,78	
4	Кладовая	1,51	
5	Лестница	4,80	
6	Жилая комната	12,70	
7	Жилая комната	21,90	
8	Совмещенный санитарный узел	8,43	
9	Коридор	8,71	
10	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
11	Балкон (коэф.0,3)	2,40	
12	Открытая терраса (коэф.0,3)	13,67	
	Жилая площадь	57,29	
	Площадь квартиры	87,78	
	Общая площадь квартиры	105,02	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
13	Жилая комната	13,21	
14	Жилая комната	15,40	
15	Кухня	22,73	
16	Туалет	2,14	
17	Ванная комната	4,05	
18	Прихожая	10,08	
19	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	28,61	
	Площадь квартиры	67,61	
	Общая площадь квартиры	68,78	
Тип 3 - 5-ти комнатная квартира (19-20 этаж)			
20	Жилая комната	15,52	
21	Жилая комната	24,56	
22	Общая комната	15,48	
23	Кухня-ниша	7,42	
24	Ванная комната	4,13	
25	Туалет	2,67	
26	Прихожая	15,64	
27	Лестница	5,32	
28	Кладовая	2,02	
29	Жилая комната	13,92	
30	Жилая комната	12,52	
31	Туалет	2,67	
32	Холл	8,89	
33	Гардеробная	4,29	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
35	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
36	Открытая терраса (коэф.0,3)	12,69	
	Жилая площадь	82,00	
	Площадь квартиры	135,05	
	Общая площадь квартиры	150,40	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
37	Жилая комната	16,06	
38	Кухня	19,68	
39	Совмещенный санитарный узел	4,60	
40	Прихожая	6,96	
41	Кладовая	2,84	
42	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,14	
	Общая площадь квартиры	51,50	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
43	Жилая комната	16,06	
44	Кухня	19,68	
45	Совмещенный санитарный узел	4,60	
46	Прихожая	4,52	
47	Кладовая	2,82	
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 6 - 4-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
49	Общая комната	18,92	
50	Кухня-ниша	13,17	
51	Туалет	2,57	
52	Прихожая	4,30	
53	Лестница	5,94	
54	Жилая комната	20,62	
55	Жилая комната	11,12	
56	Жилая комната	12,52	
57	Ванная комната	3,86	
58	Туалет	2,57	
59	Коридор	10,58	
60	Встроенный шкаф	3,10	
61	Кладовая	2,30	
62	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
63	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
64	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
65	Открытая терраса (коэф.0,3)	24,44	
	Жилая площадь	63,18	
	Площадь квартиры	111,57	
	Общая площадь квартиры	139,90	
Тип 7 - 4-х комнатная квартира			
66	Жилая комната	17,01	
67	Жилая комната	12,97	
68	Жилая комната	17,70	
69	Жилая комната	12,10	
70	Кухня	18,00	
71	Туалет	2,00	
72	Совмещенный санитарный узел	5,18	
73	Прихожая	16,98	
74	Кладовая	2,46	
75	Гардеробная	4,97	
76	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	59,78	
	Площадь квартиры	109,37	
	Общая площадь квартиры	110,54	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
77	Жилая комната	10,57	
78	Кухня	14,10	
79	Совмещенный санитарный узел	4,29	
80	Прихожая	5,32	
81	Кладовая	1,59	
82	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	48,85	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,21	
89	Зона безопасности для МПН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):	93,32	
	Жилая площадь (19,20 этаж (2-х ур.кв))	333,55	
	Площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	644,86	
	Общая площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	711,88	

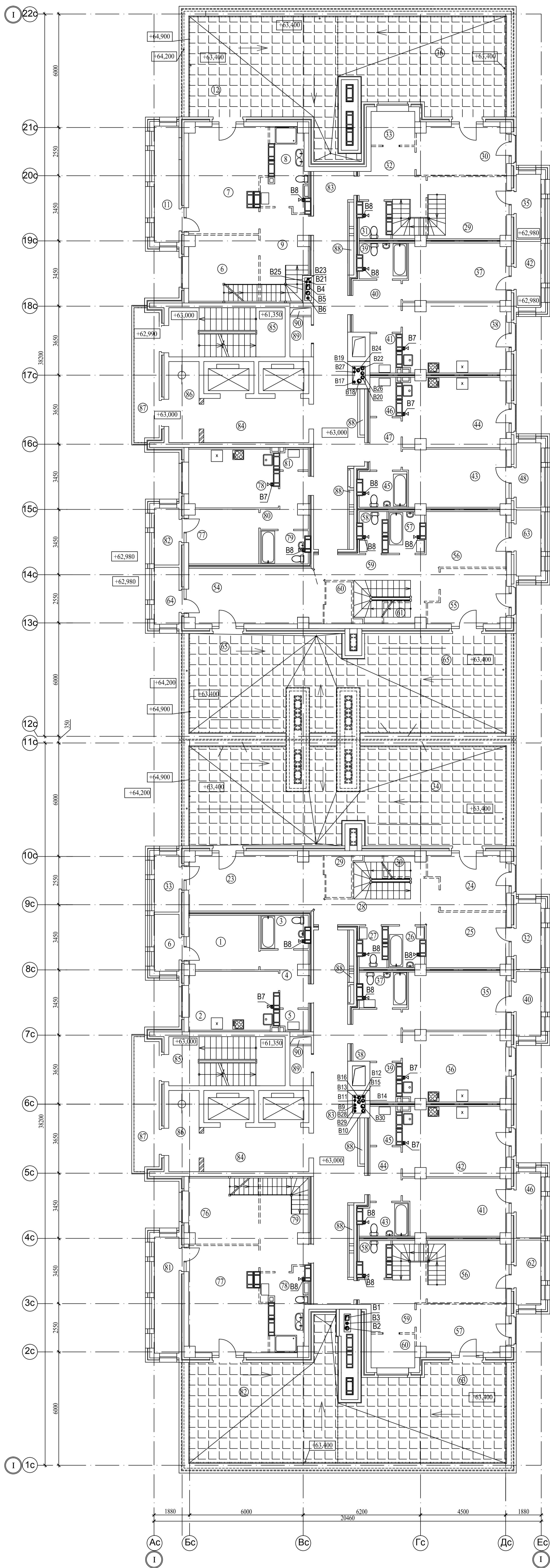
Экспликация помещений на 19 этаже (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,10	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Тип 2 - 4-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,97	
9	Жилая комната	17,70	
10	Жилая комната	12,10	
11	Кухня	18,00	
12	Туалет	2,00	
13	Совмещенный санитарный узел	5,18	
14	Прихожая	16,89	
15	Кладовая	2,46	
16	Гардеробная	4,97	
17	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	59,78	
	Площадь квартиры	109,28	
	Общая площадь квартиры	110,45	
Тип 3 - 4-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
18	Общая комната	18,92	
19	Кухня-ниша	13,17	
20	Туалет	2,57	
21	Прихожая	4,30	
22	Лестница	5,94	
23	Жилая комната	20,62	
24	Жилая комната	11,12	
25	Жилая комната	12,52	
26	Ванная комната	3,86	
27	Туалет	2,57	
28	Коридор	10,58	
29	Встроенный шкаф	3,10	
30	Кладовая	2,30	
31	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
32	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
33	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
34	Открытая терраса (коэф.0,3)	24,44	
	Жилая площадь	63,18	
	Площадь квартиры	111,57	
	Общая площадь квартиры	139,90	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
35	Жилая комната	16,06	
36	Кухня	19,68	
37	Совмещенный санитарный узел	4,60	
38	Прихожая	6,96	
39	Кладовая	2,84	
40	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,14	
	Общая площадь квартиры	51,47	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
41	Жилая комната	15,97	
42	Кухня	19,68	
43	Совмещенный санитарный узел	4,27	
44	Прихожая	4,71	
45	Кладовая	2,82	
46	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Тип 6 - 5-ти комнатная квартира (19-20 этаж)			
47	Жилая комната	15,52	
48	Жилая комната	24,56	
49	Общая комната	15,48	
50	Кухня-ниша	7,42	
51	Туалет	2,67	
52	Прихожая	15,64	
53	Лестница	5,32	
54	Кладовая	2,02	
55	Жилая комната	13,92	
56	Жилая комната	12,52	
57	Жилая комната	2,57	
58	Туалет	8,67	
59	Холл	4,29	
60	Гардеробная	1,33	
61	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
62	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
63	Открытая терраса (коэф.0,3)	12,69	
	Жилая площадь	82,00	
	Площадь квартиры	134,93	
	Общая площадь квартиры	150,28	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
64	Жилая комната	13,21	
65	Жилая комната	15,40	
66	Кухня	22,65	
67	Туалет	2,14	
68	Ванная комната	4,05	
69	Прихожая	10,09	
70	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	28,61	
	Площадь квартиры	67,54	
	Общая площадь квартиры	68,71	
Тип 8 - 3-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
71	Общая комната	23,28	
72	Кухня-ниша	5,26	
73	Туалет	1,78	
74	Кладовая	1,51	
75	Лестница	4,63	
76	Жилая комната	12,70	
77	Жилая комната	21,90	
78	Совмещенный санитарный узел	8,39	
79	Коридор	9,02	
80	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
81	Балкон (коэф.0,3)	2,40	
82	Открытая терраса (коэф.0,3)	13,55	
	Жилая площадь	57,88	
	Площадь квартиры	88,47	
	Общая площадь квартиры	105,59	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	48,92	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,12	
89	Зона безопасности для МПН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):	93,30	
	Жилая площадь (19,20 этаж (2-х ур.кв))	334,05	
	Площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	645,25	
	Общая площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	712,25	

Примечание:
В экспликации помещений учтены площади двухуровневых квартир, расположенных на 20 этаже.

1049-ИОС 4.3					
Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-монтаж дом 1, этап 2-монтаж дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.					
Изм.	Копия	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
		Разработан	Марфенова		05.18
			Нармеева		05.18
Проект			Марфенова		05.18

Жилой дом № 1 (1 этап строительства)			Страница	Листов
			П	12
Вентиляция. План 19-го этажа			ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 № 34-875-16/262-06	

План 20-го этажа

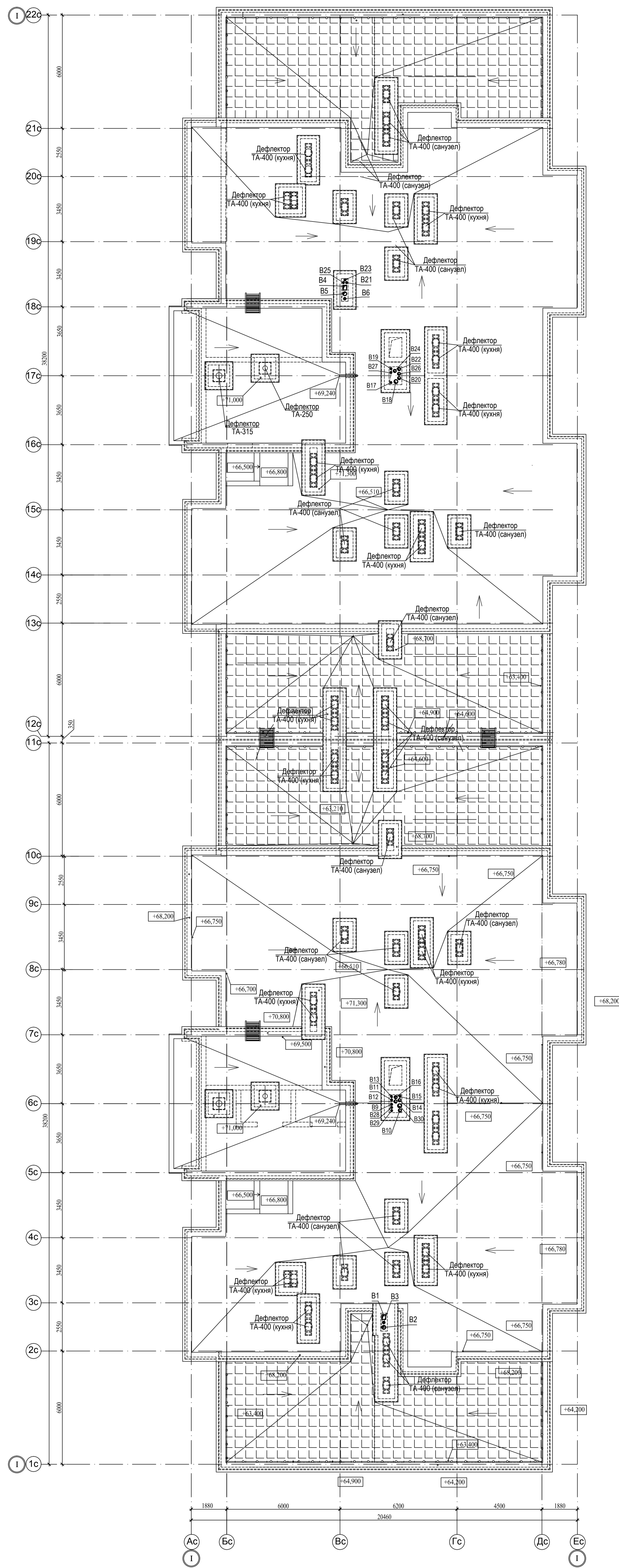


Экспликация помещений на 20 этаже (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
37	Жилая комната	16,06	
38	Кухня	19,68	
39	Совмещенный санитарный узел	4,60	
40	Прихожая	6,96	
41	Кладовая	2,84	
42	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,14	
	Общая площадь квартиры	51,50	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
43	Жилая комната	16,06	
44	Кухня	19,68	
45	Совмещенный санитарный узел	4,60	
46	Прихожая	4,52	
47	Кладовая	2,82	
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
77	Жилая комната	10,57	
78	Кухня	14,10	
79	Совмещенный санитарный узел	4,29	
80	Прихожая	5,32	
81	Кладовая	1,59	
82	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	39,21	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,12	
89	Зона безопасности для МГН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
	Площадь помещений общего пользования (20 этаж)	83,59	
	Жилая площадь (20 этаж)	42,69	
	Площадь квартиры (20 этаж)	133,69	
	Общая площадь квартиры (20 этаж)	137,55	

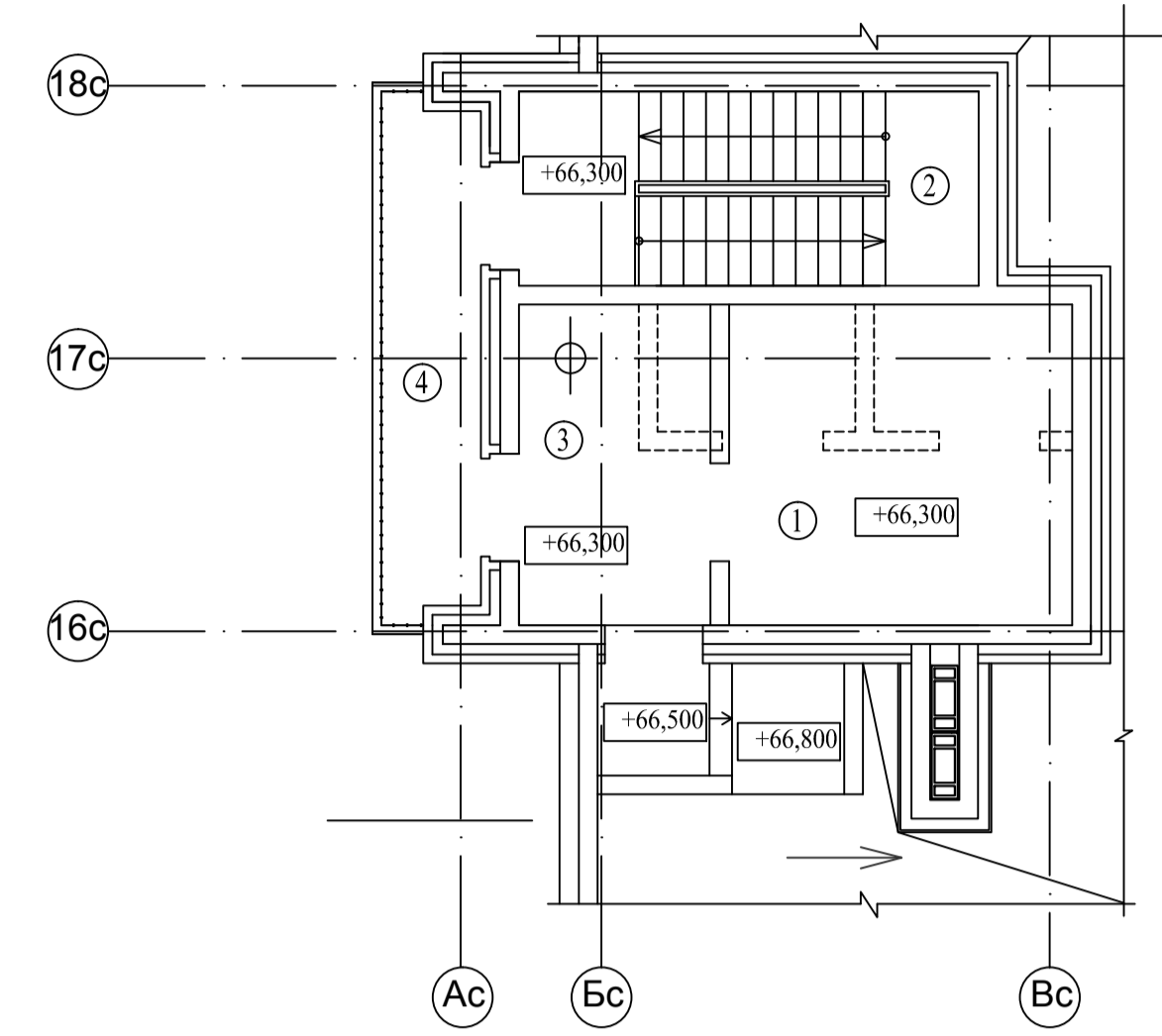
Экспликация помещений на 20 этаже (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,10	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Коридор	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
35	Жилая комната	16,06	
36	Кухня	19,68	
37	Совмещенный санитарный узел	4,60	
38	Коридор	6,96	
39	Кладовая	2,84	
40	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,14	
	Общая площадь квартиры	51,47	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
41	Жилая комната	15,97	
42	Кухня	19,68	
43	Совмещенный санитарный узел	4,27	
44	Коридор	4,71	
45	Кладовая	2,82	
46	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	39,18	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,01	
89	Зона безопасности для МГН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
	Площадь помещений общего пользования (20 этаж)	83,45	
	Жилая площадь (20 этаж)	42,60	
	Площадь квартиры (20 этаж)	133,46	
	Общая площадь квартиры (20 этаж)	137,32	

1. Экспликацию помещений для двухуровневых квартир смотреть лист 5.

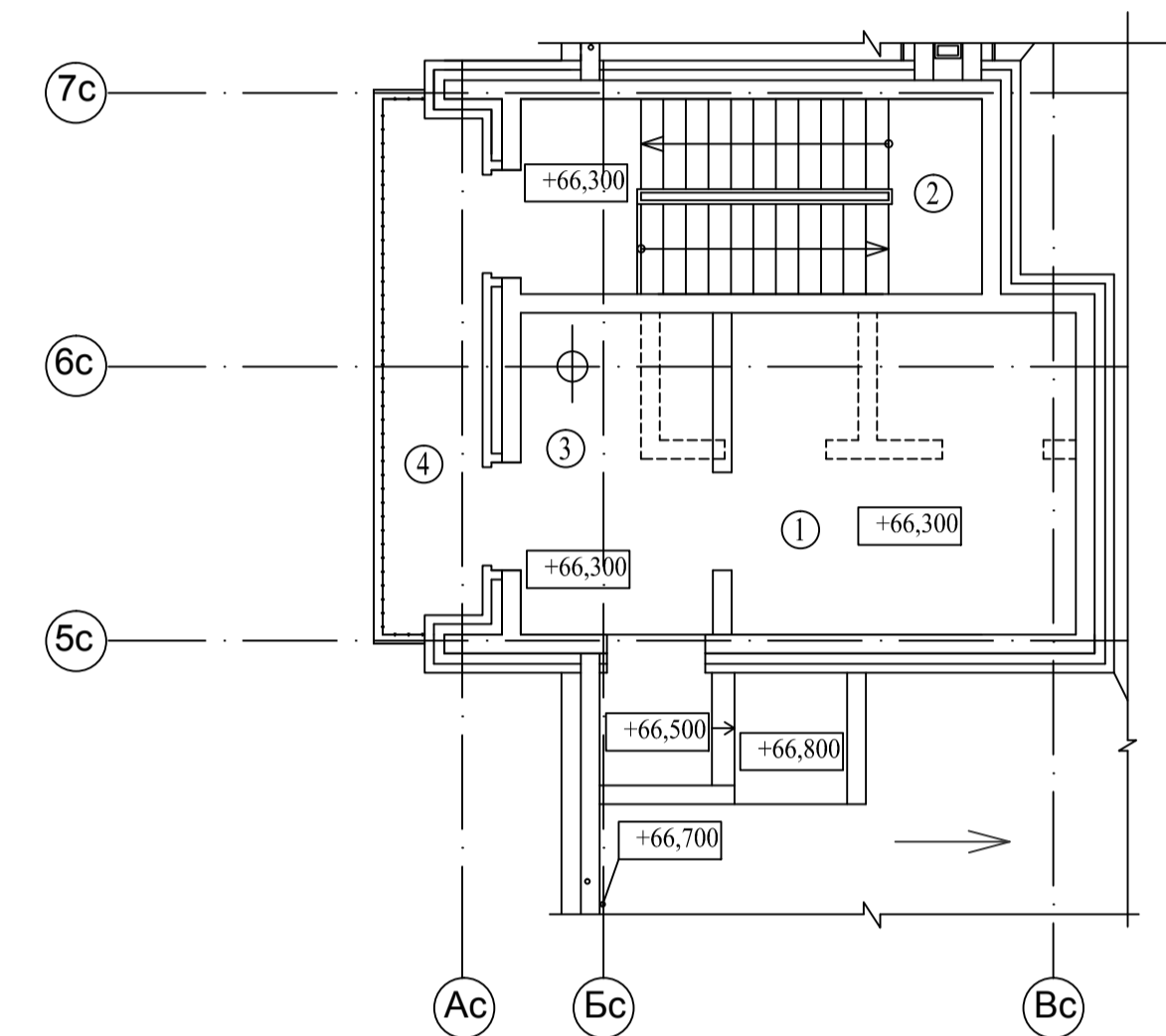
1049-ИОС 4.3					
Комплекс из индивидуальных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жардская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-много дом 1, этап 2-много дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал	Марфенов				05.18
Проверил	Марфенов				05.18
Жилой дом № 1 (1 этап строительства)			Стадия	Лист	Листов
			П	13	
Вентиляция. План 20-го этажа			ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 № 34-875-16/262-06		
И.контр.	Марфенов				05.18



Фрагмент кровли на отм. +66.300 между осями Ас-Вс/16с-18с



Фрагмент кровли на отм. +66.300 между осями Ас-Вс/5с-7с

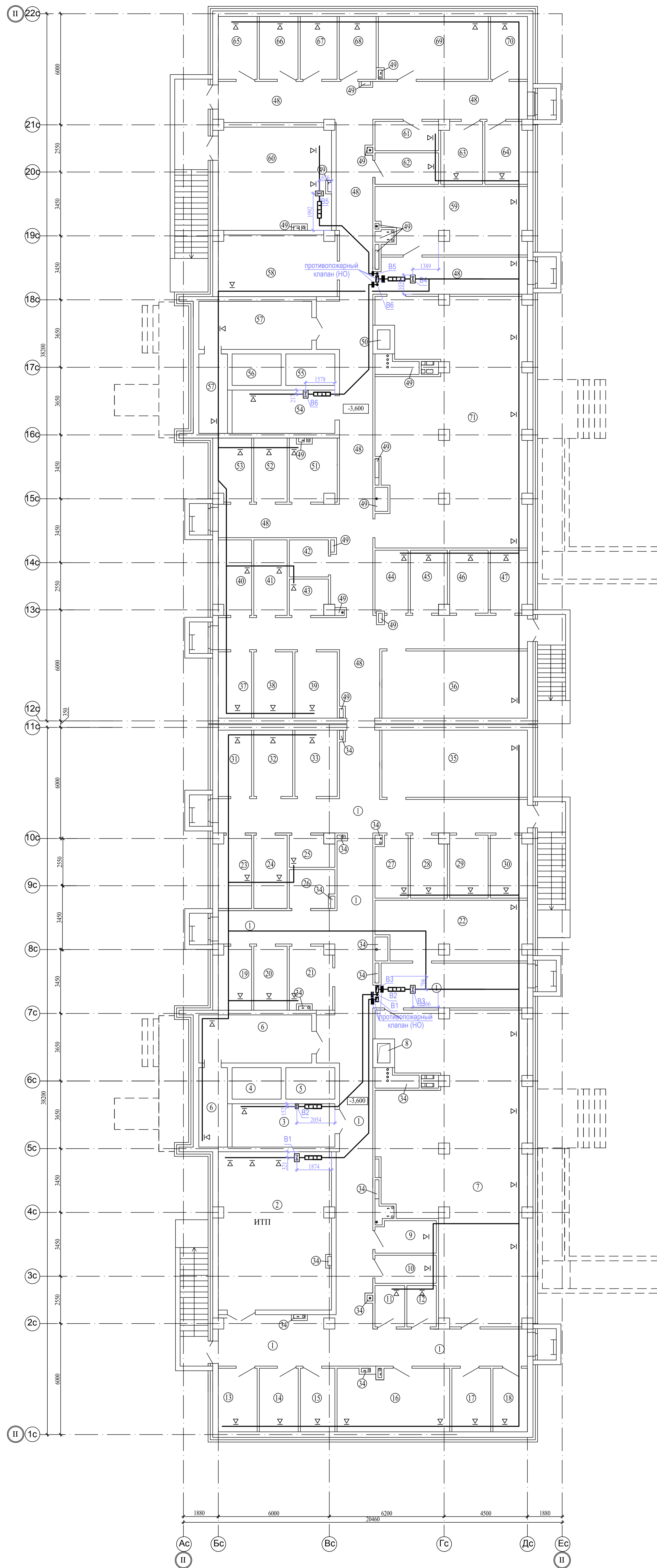


Экспликация помещений			
№	Наименование	Площадь, м²	Кол. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования на отм. +66.300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка Н1	15,99	
3	Музоропровод	10,97	
4	Потолочный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону.	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
Площадь помещений общего пользования		49,69	

Экспликация помещений			
№	Наименование	Площадь, м²	Кол. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования на отм. +66.300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка Н1	15,99	
3	Музоропровод	10,97	
4	Потолочный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону.	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
Площадь помещений общего пользования		49,69	

1049-ИОС 4.3					
Комплекс из индивидуальных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жидковская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-жилой дом 1, этап 2-жилой дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал	Марфенов				05.18
Проектировщик	Марфенов				05.18
Жилой дом № 1 (1 этап строительства)			Страница	Листов	
Вентиляция. План кровли			П	14	
ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 № 34-875-16/262-06					

План подвала

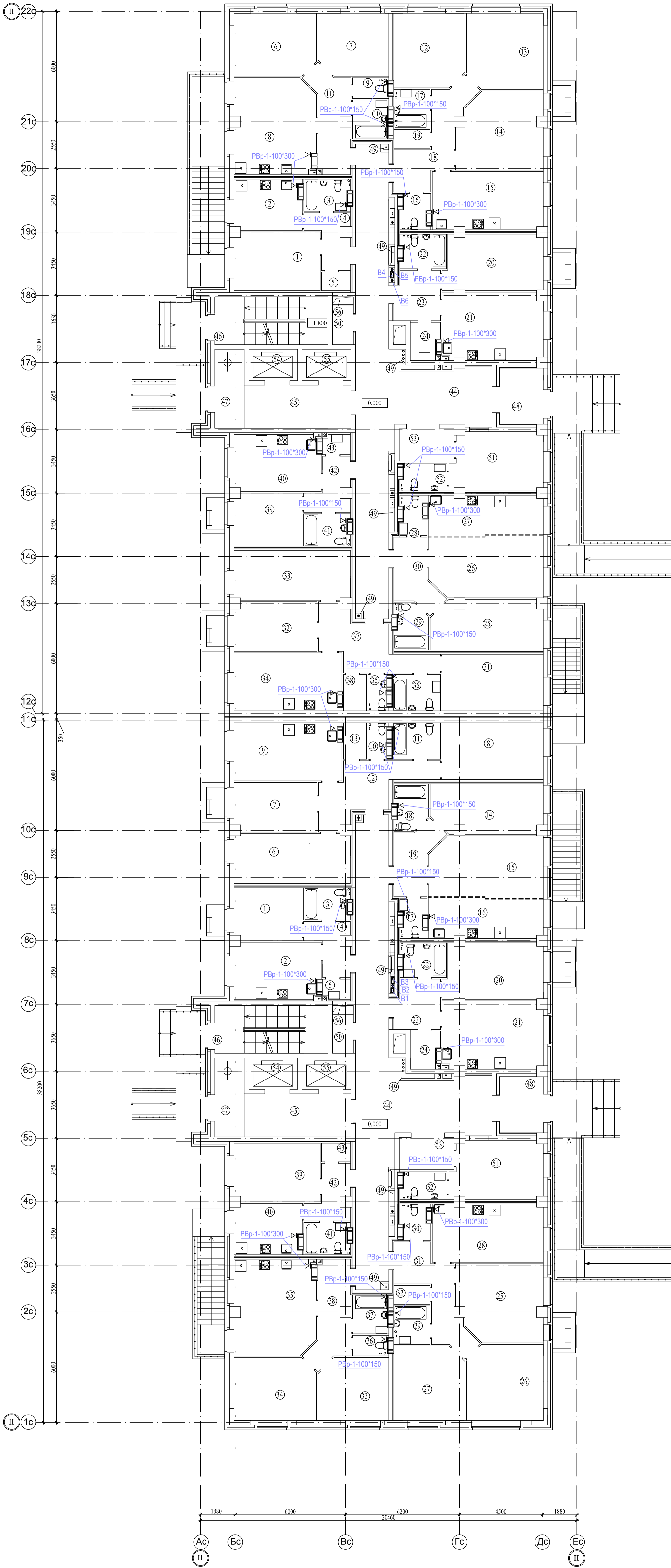


Экспликация помещений подвала (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, кв. м	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования			
36	Помещение подвала	28,49	Д
37	Нежилое помещение	6,44	Д
38	Нежилое помещение	7,51	Д
39	Нежилое помещение	8,20	Д
40	Нежилое помещение	7,16	Д
41	Нежилое помещение	7,34	Д
42	Нежилое помещение	4,22	Д
43	Нежилое помещение	3,98	Д
44	Нежилое помещение	6,03	Д
45	Нежилое помещение	6,57	Д
46	Нежилое помещение	7,07	Д
47	Нежилое помещение	6,65	Д
48	Коридор	152,17	
49	Ниши для инженерных коммуникаций	3,99	
50	Вентиляционная шахта	0,71	
51	Нежилое помещение	8,07	Д
52	Нежилое помещение	5,90	Д
53	Нежилое помещение	5,76	Д
54	Электрощитовая	12,56	В4
55	Приемок лифта	-	
56	Приемок лифта	-	
57	Помещение подвала	21,40	Д
58	Помещение подвала	20,07	Д
59	Помещение подвала	28,52	Д
60	Насосная	33,71	Д
61	Нежилое помещение	5,40	Д
62	Нежилое помещение	5,83	Д
63	Нежилое помещение	7,44	Д
64	Нежилое помещение	7,66	Д
65	Нежилое помещение	7,12	Д
66	Нежилое помещение	7,08	Д
67	Нежилое помещение	6,74	Д
68	Нежилое помещение	6,74	Д
69	Помещение подвала	20,14	Д
70	Нежилое помещение	6,74	Д
71	Помещение подвала	103,37	Д
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
Площадь подвала		578,78	
Общая площадь подвала		1159,66	

Экспликация помещений подвала (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, кв. м	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования			
1	Коридор	159,29	
2	ИТП	50,79	Д
3	Электрощитовая	12,56	В4
4	Приемок лифта		
5	Приемок лифта		
6	Помещение подвала	21,40	Д
7	Помещение подвала	114,22	Д
8	Вентиляционная шахта	0,71	
9	Нежилое помещение	5,62	Д
10	Нежилое помещение	5,01	Д
11	Нежилое помещение	3,56	Д
12	Нежилое помещение	3,54	Д
13	Нежилое помещение	7,20	Д
14	Нежилое помещение	7,20	Д
15	Нежилое помещение	6,38	Д
16	Помещение подвала	20,85	Д
17	Нежилое помещение	7,20	Д
18	Нежилое помещение	6,38	Д
19	Нежилое помещение	6,08	Д
20	Нежилое помещение	6,22	Д
21	Нежилое помещение	7,56	Д
22	Помещение подвала	25,26	Д
23	Нежилое помещение	6,98	Д
24	Нежилое помещение	7,12	Д
25	Нежилое помещение	3,99	Д
26	Нежилое помещение	4,89	Д
27	Нежилое помещение	5,77	Д
28	Нежилое помещение	6,57	Д
29	Нежилое помещение	7,07	Д
30	Нежилое помещение	6,65	Д
31	Нежилое помещение	6,44	Д
32	Нежилое помещение	7,51	Д
33	Нежилое помещение	8,20	Д
34	Ниши для инженерных коммуникаций	4,17	
35	Помещение подвала	28,49	Д
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
Площадь подвала		580,88	

1049-ИОС 4.3					
Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жирдовская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-жилой дом 1, этап 2-жилой дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
		Разработан	Марфенова		05.18
		Проверен	Марфенова		05.18
		Инж. центр	Марфенова		05.18
Жилой дом № 2 (II этап строительства)				Страница	Лист
Вентиляция. План-схема подвала				П	7
				ООО "Газэнергопроект"	СРО-П-088-15122009
				№ 34-875-16/262-06	

План 1-го этажа
(Жилой дом № 2)



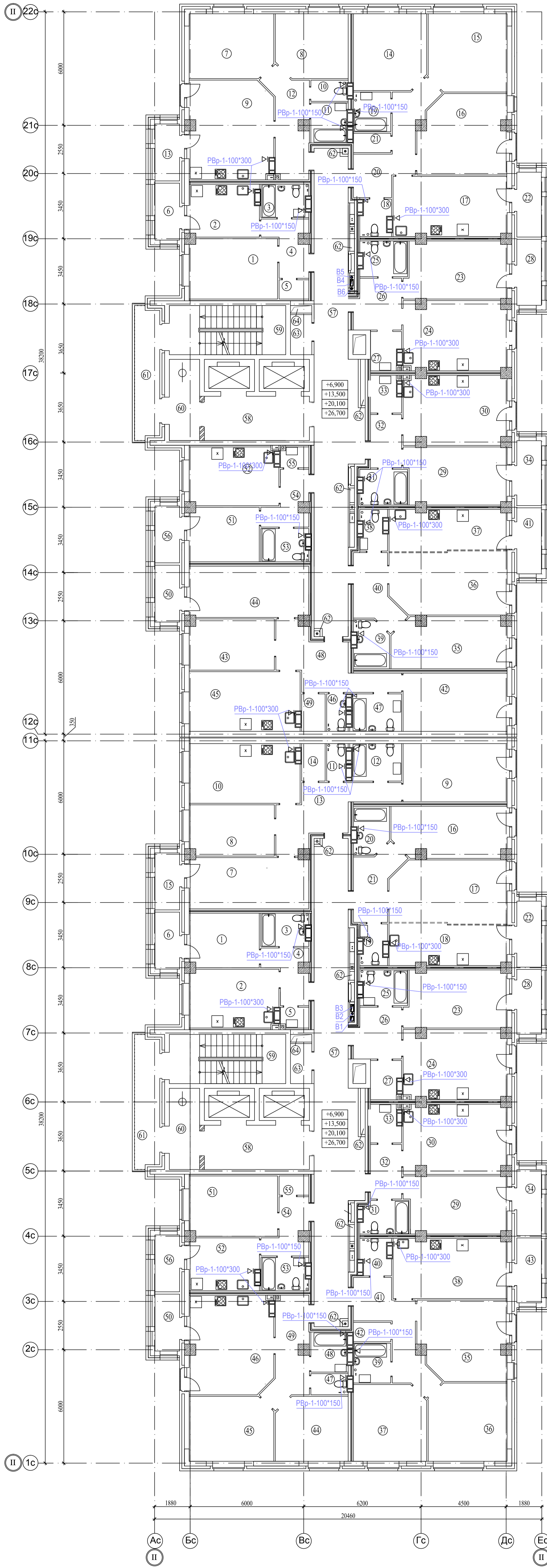
Приложение К лист 2

Экспликация помещений на 1 этаж (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	14,81	
2	Кухня	10,07	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27	
4	Прихожая	5,50	
5	Кладовая	1,60	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	36,25	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
6	Жилая комната	15,00	
7	Жилая комната	12,83	
8	Кухня	22,59	
9	Туалет	2,14	
10	Ванная комната	4,05	
11	Прихожая	10,08	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,69	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира			
12	Жилая комната	15,34	
13	Жилая комната	16,93	
14	Жилая комната	18,87	
15	Кухня	18,99	
16	Туалет	2,91	
17	Ванная комната	4,13	
18	Прихожая	11,88	
19	Кладовая	2,02	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	91,07	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
20	Жилая комната	16,06	
21	Кухня	19,68	
22	Совмещенный санитарный узел	4,60	
23	Прихожая	6,61	
24	Кладовая	3,10	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,05	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира			
25	Жилая комната	15,93	
26	Общая комната	20,09	
27	Кухня	14,05	
28	Туалет	2,82	
29	Совмещенный санитарный узел	4,43	
30	Прихожая	7,60	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,92	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира			
31	Жилая комната	16,94	
32	Жилая комната	12,05	
33	Жилая комната	17,01	
34	Кухня	18,25	
35	Туалет	2,00	
36	Совмещенный санитарный узел	5,18	
37	Прихожая	13,36	
38	Кладовая	2,46	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,25	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
39	Жилая комната	10,57	
40	Кухня	14,34	
41	Совмещенный санитарный узел	4,29	
42	Прихожая	5,32	
43	Кладовая	1,59	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,11	
Помещения общего пользования			
44	Коридор	64,20	
45	Лифтовой холл	12,98	
46	Лестничная клетка П1	15,99	
47	Мусоропровод	6,86	
48	Тамбур	7,62	
49	Нити для инженерных коммуникаций	2,74	
50	Зона безопасности для МГН	2,40	
51	Помещение для дежурного по подъезду	15,49	
52	Туалет	3,68	
53	Помещение для почтовых ящиков	5,21	
54	Лифт пассажирский	4,50	
55	Лифт грузопассажирский	4,50	
56	Шахта для противодымной вентиляции	0,45	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
	Площадь помещений общего пользования (1 этаж)	146,62	
	Жилая площадь (1 этаж)	202,43	
	Площадь квартиры (1 этаж)	432,34	
	Общая площадь квартиры (1 этаж)	432,34	

Экспликация помещений на 1 этаж (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,33	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,10	
Тип 2 - 3-х комнатная квартира			
6	Жилая комната	17,01	
7	Жилая комната	12,05	
8	Жилая комната	16,94	
9	Кухня	18,25	
10	Туалет	2,00	
11	Совмещенный санитарный узел	5,18	
12	Прихожая	13,36	
13	Кладовая	2,46	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,25	
Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
14	Жилая комната	15,93	
15	Общая комната	20,09	
16	Кухня	14,05	
17	Туалет	2,82	
18	Совмещенный санитарный узел	4,43	
19	Прихожая	7,60	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,92	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
20	Жилая комната	16,06	
21	Кухня	19,68	
22	Совмещенный санитарный узел	4,60	
23	Прихожая	6,61	
24	Кладовая	3,10	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,05	
Тип 6 - 3-х комнатная квартира			
25	Жилая комната	18,87	
26	Жилая комната	16,93	
27	Жилая комната	15,34	
28	Кухня	18,99	
29	Туалет	2,91	
30	Ванная комната	4,13	
31	Прихожая	11,88	
32	Кладовая	2,02	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	91,07	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
33	Жилая комната	12,83	
34	Жилая комната	15,00	
35	Кухня	22,61	
36	Туалет	2,14	
37	Ванная комната	4,05	
38	Прихожая	10,09	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,72	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
39	Жилая комната	14,81	
40	Кухня	10,07	
41	Совмещенный санитарный узел	4,27	
42	Прихожая	5,50	
43	Кладовая	1,60	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	36,25	
Помещения общего пользования			
44	Коридор	64,33	
45	Лифтовой холл	12,98	
46	Лестничная клетка П1	15,99	
47	Мусоропровод	6,86	
48	Тамбур	7,62	
49	Нити для инженерных коммуникаций	2,73	
50	Зона безопасности для МГН	2,40	
51	Помещение для дежурного по подъезду	15,49	
52	Туалет	3,68	
53	Помещение для почтовых ящиков	5,21	
54	Лифт пассажирский	4,50	
55	Лифт грузопассажирский	4,50	
56	Шахта для противодымной вентиляции	0,45	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
	Площадь помещений общего пользования (1 этаж)	146,74	
	Жилая площадь (1 этаж)	202,43	
	Площадь квартиры (1 этаж)	432,36	
	Общая площадь квартиры (1 этаж)	432,36	

				1049-ИОС 4.3			
				Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу: ул. Жардовская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-жилой дом 1, этап 2-жилой дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.			
Имя	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Разработал	Марфенова	Нармеева			05.18	П	8
И.инж.	Марфенова				05.18		
Жилой дом № 2 (II этап строительства)						ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 № 34-875-16/262-06	

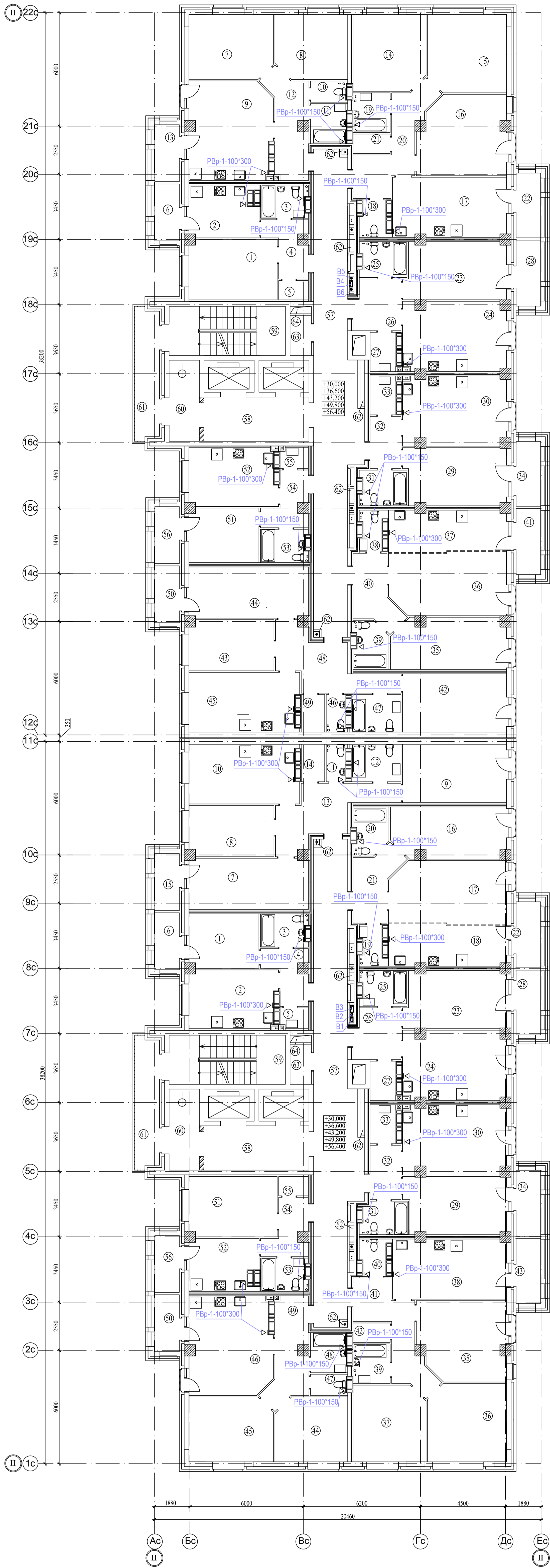
План 3, 5, 7, 9 этажей



Экспликация помещений на 2-9 этажи (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	14,81	
2	Кухня	10,07	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27	
4	Прихожая	5,50	
5	Кладовая	1,60	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		14,81	
Площадь квартиры		36,25	
Общая площадь квартиры		37,42	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	15,00	
8	Жилая комната	12,83	
9	Кухня	22,59	
10	Туалет	2,14	
11	Ванная комната	4,05	
12	Прихожая	10,08	
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		27,83	
Площадь квартиры		66,69	
Общая площадь квартиры		67,86	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира			
14	Жилая комната	15,34	
15	Жилая комната	16,93	
16	Жилая комната	18,87	
17	Кухня	18,99	
18	Туалет	2,91	
19	Ванная комната	4,13	
20	Прихожая	11,88	
21	Кладовая	2,02	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Жилая площадь		51,14	
Площадь квартиры		91,07	
Общая площадь квартиры		92,40	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	3,10	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		50,05	
Общая площадь квартиры		51,41	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
32	Прихожая	4,62	
33	Кладовая	2,96	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		47,92	
Общая площадь квартиры		49,25	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	15,93	
36	Общая комната	20,09	
37	Кухня	14,05	
38	Туалет	2,82	
39	Совмещенный санитарный узел	4,43	
40	Прихожая	7,60	
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
Жилая площадь		36,02	
Площадь квартиры		64,92	
Общая площадь квартиры		66,28	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира			
42	Жилая комната	16,94	
43	Жилая комната	12,05	
44	Жилая комната	17,01	
45	Кухня	18,25	
46	Туалет	2,00	
47	Совмещенный санитарный узел	5,18	
48	Прихожая	13,36	
49	Кладовая	2,46	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		46,00	
Площадь квартиры		87,25	
Общая площадь квартиры		88,42	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	10,57	
52	Кухня	14,34	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29	
54	Прихожая	5,32	
55	Кладовая	1,59	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		10,57	
Площадь квартиры		36,11	
Общая площадь квартиры		37,28	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	3,19	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):		94,60	
Площадь помещений общего пользования (на этаж)		94,60	
Площадь помещений общего пользования (2-9 этаж)		756,80	
Жилая площадь (на этаж)		218,49	
Площадь квартиры (на этаж)		480,26	
Общая площадь квартиры (на этаж)		490,32	
Жилая площадь (2-9 этаж)		1747,92	
Площадь квартиры (2-9 этаж)		3842,08	
Общая площадь квартиры (2-9 этаж)		3922,56	

Экспликация помещений на 2-9 этажи (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,33	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		10,57	
Площадь квартиры		36,10	
Общая площадь квартиры		37,27	
Тип 2 - 3-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,05	
9	Жилая комната	16,94	
10	Кухня	18,25	
11	Туалет	2,00	
12	Совмещенный санитарный узел	5,18	
13	Прихожая	13,36	
14	Кладовая	2,46	
15	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		46,00	
Площадь квартиры		87,25	
Общая площадь квартиры		88,42	
Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
16	Жилая комната	15,93	
17	Общая комната	20,09	
18	Кухня	14,05	
19	Туалет	2,82	
20	Совмещенный санитарный узел	4,43	
21	Прихожая	7,60	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
Жилая площадь		36,02	
Площадь квартиры		64,92	
Общая площадь квартиры		66,28	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	3,10	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		50,05	
Общая площадь квартиры		51,38	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
32	Прихожая	4,73	
33	Кладовая	3,04	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		47,69	
Общая площадь квартиры		49,05	
Тип 6 - 3-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	18,87	
36	Жилая комната	16,93	
37	Жилая комната	15,34	
38	Кухня	18,99	
39	Ванная комната	4,13	
40	Туалет	2,91	
41	Прихожая	11,88	
42	Кладовая	2,02	
43	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Жилая площадь		51,14	
Площадь квартиры		91,07	
Общая площадь квартиры		92,40	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
44	Жилая комната	12,83	
45	Жилая комната	15,00	
46	Кухня	22,61	
47	Туалет	2,14	
48	Ванная комната	4,05	
49	Прихожая	10,09	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		27,83	
Площадь квартиры		66,72	
Общая площадь квартиры		67,89	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	14,81	
52	Кухня	10,07	
53	Совмещенный санитарный узел	4,27	
54	Прихожая	5,50	
55	Кладовая	1,60	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		14,81	
Площадь квартиры		36,25	
Общая площадь квартиры		37,42	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	3,10	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):		94,87	
Площадь помещений общего пользования (на 2 этаж)		94,87	
Площадь помещений общего пользования (2-9 этаж)		758,96	
Жилая площадь (на этаж)		218,40	
Площадь квартиры (на этаж)		480,05	
Общая площадь квартиры (на этаж)		490,11	
Жилая площадь (2-9 этаж)		1747,20	
Площадь квартиры (2-9 этаж)		3840,40	
Общая площадь квартиры (2-9 этаж)		3920,80	

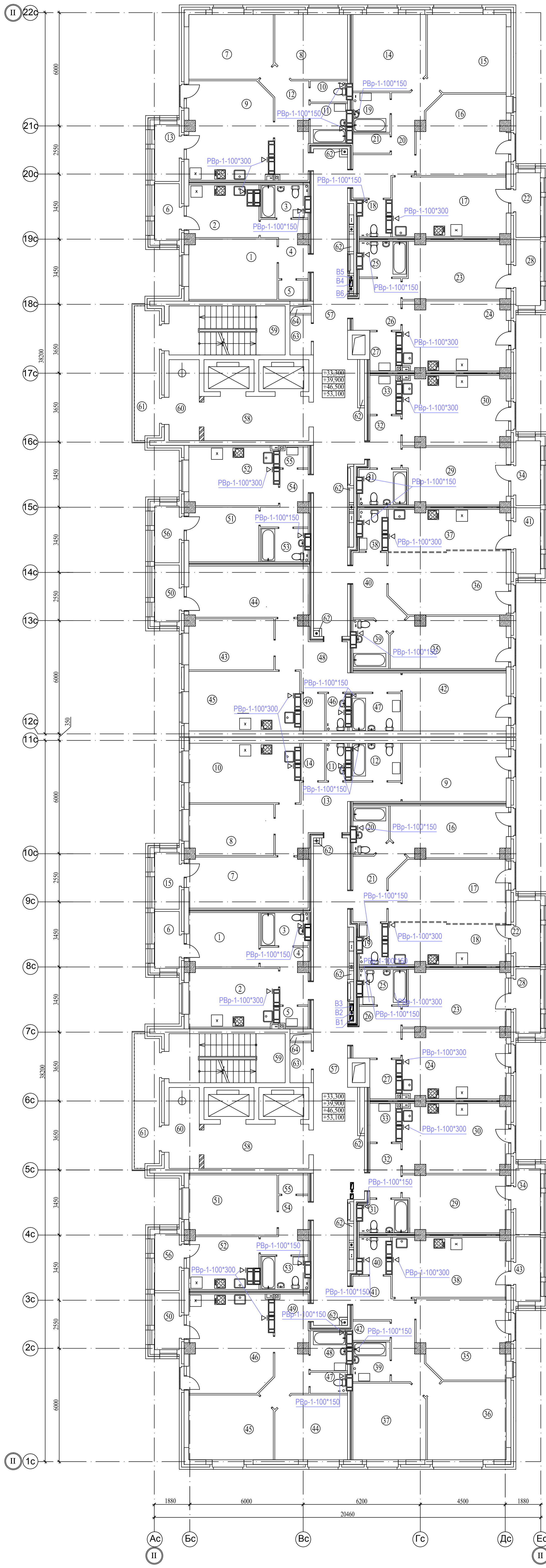
План 10, 12, 14, 16, 18 этажей



Экспликация помещений на 10-18 этажи (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	14,81	
2	Кухня	9,75	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27	
4	Прихожая	5,50	
5	Кладовая	1,60	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	35,93	
	Общая площадь квартиры	37,10	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	15,00	
8	Жилая комната	12,83	
9	Кухня	22,35	
10	Туалет	2,14	
11	Ванная комната	4,05	
12	Прихожая	10,08	
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,45	
	Общая площадь квартиры	67,62	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира			
14	Жилая комната	15,34	
15	Жилая комната	16,93	
16	Жилая комната	18,87	
17	Кухня	18,99	
18	Туалет	2,67	
19	Ванная комната	4,13	
20	Прихожая	11,88	
21	Кладовая	2,02	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	90,83	
	Общая площадь квартиры	92,16	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	2,84	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,15	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
32	Прихожая	4,54	
33	Кладовая	2,80	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	15,93	
36	Общая комната	20,09	
37	Кухня	14,05	
38	Туалет	2,57	
39	Совмещенный санитарный узел	4,43	
40	Прихожая	7,60	
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,67	
	Общая площадь квартиры	66,03	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира			
42	Жилая комната	16,94	
43	Жилая комната	12,05	
44	Жилая комната	17,01	
45	Кухня	18,00	
46	Туалет	2,00	
47	Совмещенный санитарный узел	5,18	
48	Прихожая	13,36	
49	Кладовая	2,46	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,00	
	Общая площадь квартиры	88,17	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	10,57	
52	Кухня	14,10	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29	
54	Прихожая	5,32	
55	Кладовая	1,59	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	3,19	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	94,60	
	Площадь помещений общего пользования (10-18 этажи)	851,40	
	Жилая площадь (на этаж)	218,49	
	Площадь квартиры (на этаж)	478,22	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	488,28	
	Жилая площадь (10-18 этажи)	1966,41	
	Площадь квартиры (10-18 этажи)	4303,98	
	Общая площадь квартиры (10-18 этажи)	4394,52	

Экспликация помещений на 10-18 этажи (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,08	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,85	
	Общая площадь квартиры	37,02	
Тип 2 - 3-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,05	
9	Жилая комната	16,94	
10	Кухня	18,00	
11	Туалет	2,00	
12	Совмещенный санитарный узел	5,18	
13	Прихожая	13,36	
14	Кладовая	2,46	
15	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,00	
	Общая площадь квартиры	88,17	
Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
16	Жилая комната	15,93	
17	Общая комната	20,09	
18	Кухня	14,05	
19	Туалет	2,57	
20	Совмещенный санитарный узел	4,43	
21	Прихожая	7,60	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,67	
	Общая площадь квартиры	66,03	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	2,84	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,12	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	15,97	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,27	
32	Прихожая	4,73	
33	Кладовая	2,80	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Тип 6 - 3-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	18,87	
36	Жилая комната	16,93	
37	Жилая комната	15,34	
38	Кухня	18,99	
39	Ванная комната	4,13	
40	Туалет	2,67	
41	Прихожая	11,88	
42	Кладовая	2,02	
43	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	90,83	
	Общая площадь квартиры	92,16	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
44	Жилая комната	12,83	
45	Жилая комната	15,00	
46	Кухня	22,61	
47	Туалет	2,14	
48	Ванная комната	4,05	
49	Прихожая	10,09	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,72	
	Общая площадь квартиры	67,89	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	14,81	
52	Кухня	9,75	
53	Совмещенный санитарный узел	4,27	
54	Прихожая	5,50	
55	Кладовая	1,60	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	35,93	
	Общая площадь квартиры	37,10	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	3,10	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	94,87	
	Площадь помещений общего пользования (10-18 этажи)	853,83	
	Жилая площадь (на этаж)	218,40	
	Площадь квартиры (на этаж)	478,24	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	488,30	
	Жилая площадь (10-18 этажи)	1965,60	
	Площадь квартиры (10-18 этажи)	4304,16	
	Общая площадь квартиры (10-18 этажи)	4394,70	

План 11, 13, 15, 17 этажей



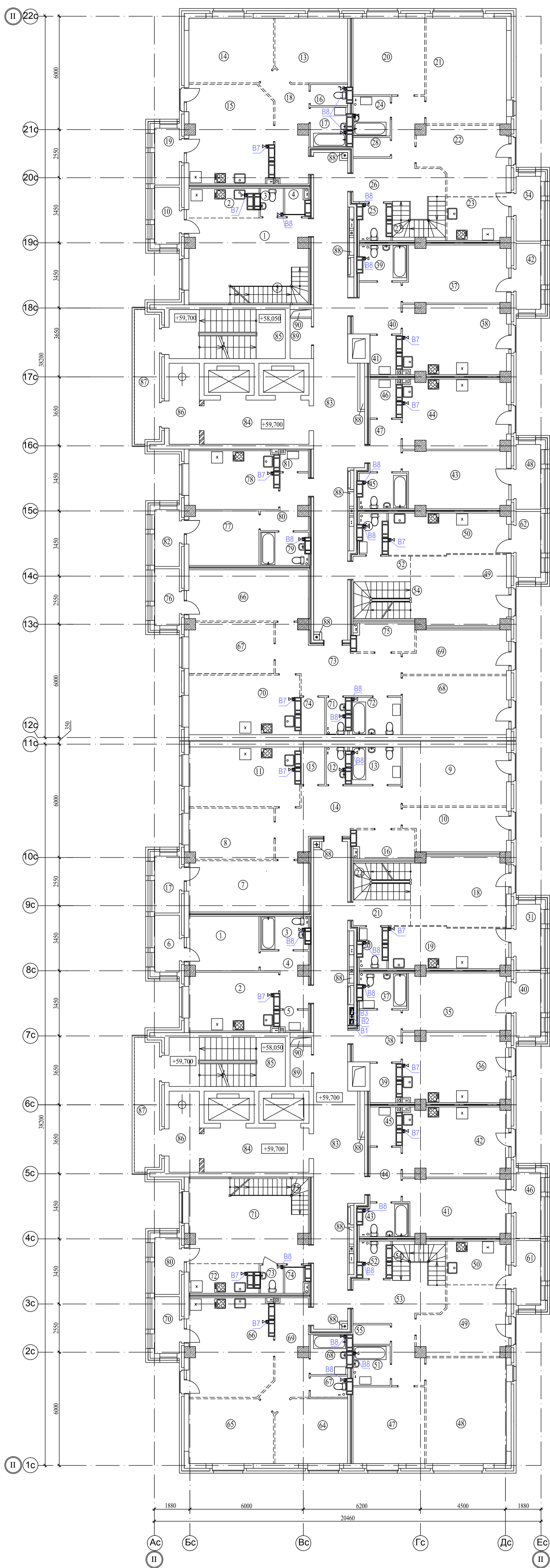
Экспликация помещений на 10-18 этажи (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	14,81	
2	Кухня	9,75	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27	
4	Прихожая	5,50	
5	Кладовая	1,60	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	35,93	
	Общая площадь квартиры	37,10	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	15,00	
8	Жилая комната	12,83	
9	Кухня	22,35	
10	Туалет	2,14	
11	Ванная комната	4,05	
12	Прихожая	10,08	
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,45	
	Общая площадь квартиры	67,62	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира			
14	Жилая комната	15,34	
15	Жилая комната	16,93	
16	Жилая комната	18,87	
17	Кухня	18,99	
18	Туалет	2,67	
19	Ванная комната	4,13	
20	Прихожая	11,88	
21	Кладовая	2,02	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	90,83	
	Общая площадь квартиры	92,16	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	2,84	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,15	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
32	Прихожая	4,54	
33	Кладовая	2,80	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	15,93	
36	Общая комната	20,09	
37	Кухня	14,05	
38	Туалет	2,57	
39	Совмещенный санитарный узел	4,43	
40	Прихожая	7,60	
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,67	
	Общая площадь квартиры	66,03	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира			
42	Жилая комната	16,94	
43	Жилая комната	12,05	
44	Жилая комната	17,01	
45	Кухня	18,00	
46	Туалет	2,00	
47	Совмещенный санитарный узел	5,18	
48	Прихожая	13,36	
49	Кладовая	2,46	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,00	
	Общая площадь квартиры	88,17	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	10,57	
52	Кухня	14,10	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29	
54	Прихожая	5,32	
55	Кладовая	1,59	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	3,19	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):		
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	94,60	
	Площадь помещений общего пользования (10-18 этаж)	851,40	
	Жилая площадь (на этаж)	218,49	
	Площадь квартиры (на этаж)	478,22	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	488,28	
	Жилая площадь (10-18 этаж)	1966,41	
	Площадь квартиры (10-18 этаж)	4303,98	
	Общая площадь квартиры (10-18 этаж)	4394,52	

Экспликация помещений на 10-18 этажи (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,08	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,85	
	Общая площадь квартиры	37,02	
Тип 2 - 3-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,05	
9	Жилая комната	16,94	
10	Кухня	18,00	
11	Туалет	2,00	
12	Совмещенный санитарный узел	5,18	
13	Прихожая	13,36	
14	Кладовая	2,46	
15	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,00	
	Общая площадь квартиры	88,17	
Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
16	Жилая комната	15,93	
17	Общая комната	20,09	
18	Кухня	14,05	
19	Туалет	2,57	
20	Совмещенный санитарный узел	4,43	
21	Прихожая	7,60	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,67	
	Общая площадь квартиры	66,03	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	2,84	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,12	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	15,97	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,27	
32	Прихожая	4,73	
33	Кладовая	2,80	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Тип 6 - 3-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	18,87	
36	Жилая комната	16,93	
37	Жилая комната	15,34	
38	Кухня	18,99	
39	Ванная комната	4,13	
40	Туалет	2,67	
41	Прихожая	11,88	
42	Кладовая	2,02	
43	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	90,83	
	Общая площадь квартиры	92,16	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
44	Жилая комната	12,83	
45	Жилая комната	15,00	
46	Кухня	22,61	
47	Туалет	2,14	
48	Ванная комната	4,05	
49	Прихожая	10,09	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,72	
	Общая площадь квартиры	67,89	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	14,81	
52	Кухня	9,75	
53	Совмещенный санитарный узел	4,27	
54	Прихожая	5,50	
55	Кладовая	1,60	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	35,93	
	Общая площадь квартиры	37,10	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Нити для инженерных коммуникаций	3,10	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):		
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	94,87	
	Площадь помещений общего пользования (10-18 этаж)	853,83	
	Жилая площадь (на этаж)	218,40	
	Площадь квартиры (на этаж)	478,24	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	488,30	
	Жилая площадь (10-18 этаж)	1965,60	
	Площадь квартиры (10-18 этаж)	4304,16	
	Общая площадь квартиры (10-18 этаж)	4394,70	

План 19-го этажа



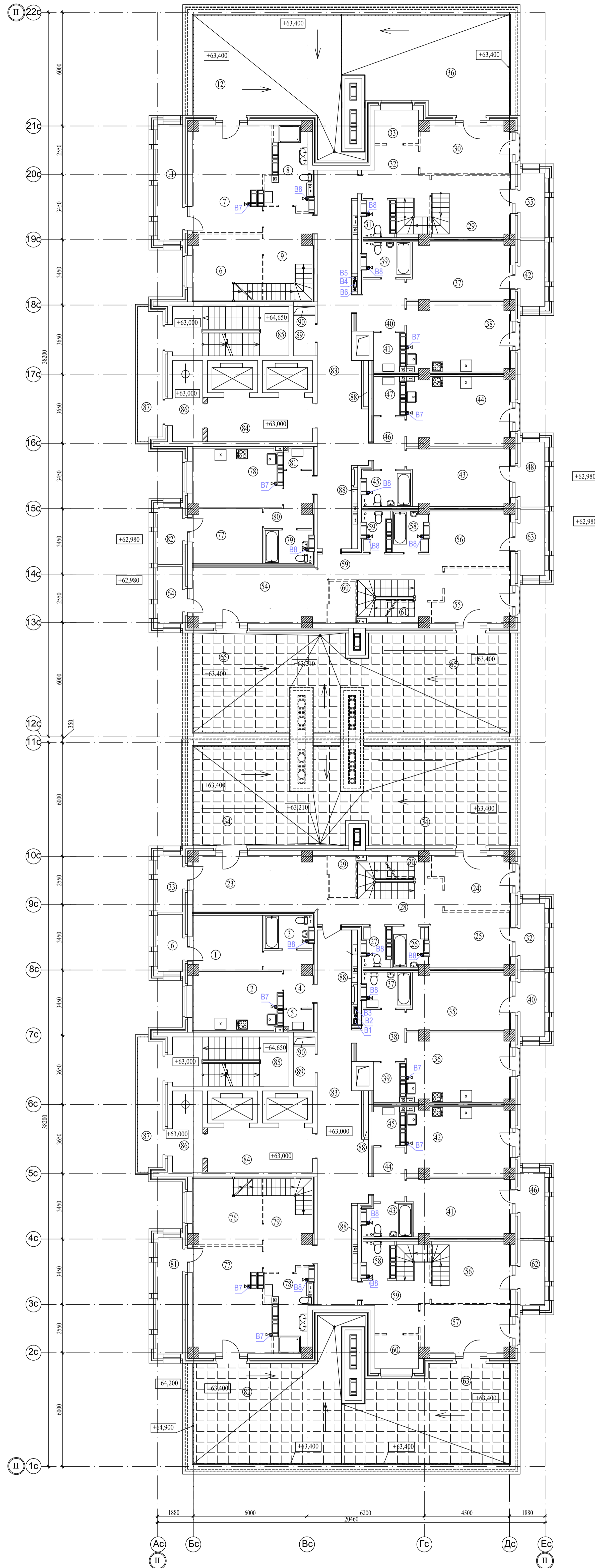
Экспликация помещений на 19 этаже (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 3-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
1	Общая комната	23,28	
2	Кухня-ниша	5,26	
3	Туалет	1,78	
4	Кладовая	1,51	
5	Лестница	4,63	
6	Жилая комната	12,70	
7	Жилая комната	21,90	
8	Совмещенный санитарный узел	8,43	
9	Коридор	9,02	
10	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
11	Балкон (коэф.0,3)	2,40	
12	Открытая терраса (коэф.0,3)	13,66	
	Жилая площадь	57,88	
	Площадь квартиры	88,51	
	Общая площадь квартиры	105,74	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
13	Жилая комната	13,21	
14	Жилая комната	15,40	
15	Кухня	22,73	
16	Туалет	2,14	
17	Ванная комната	4,05	
18	Прихожая	10,08	
19	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	28,61	
	Площадь квартиры	67,61	
	Общая площадь квартиры	68,78	
Тип 3 - 5-ти комнатная квартира (19-20 этаж)			
20	Жилая комната	15,52	
21	Жилая комната	24,56	
22	Общая комната	15,48	
23	Кухня-ниша	7,42	
24	Ванная комната	4,13	
25	Туалет	2,67	
26	Прихожая	15,64	
27	Лестница	5,32	
28	Кладовая	2,02	
29	Жилая комната	13,92	
30	Жилая комната	12,52	
31	Туалет	2,67	
32	Холл	8,89	
33	Гардеробная	4,29	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
35	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
36	Открытая терраса (коэф.0,3)	12,69	
	Жилая площадь	82,00	
	Площадь квартиры	135,05	
	Общая площадь квартиры	150,40	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
37	Жилая комната	16,06	
38	Кухня	19,68	
39	Совмещенный санитарный узел	4,60	
40	Прихожая	6,61	
41	Кладовая	2,84	
42	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,15	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
43	Жилая комната	16,06	
44	Кухня	19,68	
45	Совмещенный санитарный узел	4,60	
46	Прихожая	4,54	
47	Кладовая	2,80	
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 6 - 4-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
49	Общая комната	18,92	
50	Кухня-ниша	13,17	
51	Туалет	2,57	
52	Прихожая	4,30	
53	Лестница	5,94	
54	Жилая комната	20,62	
55	Жилая комната	11,12	
56	Жилая комната	12,52	
57	Ванная комната	3,86	
58	Туалет	2,57	
59	Коридор	10,58	
60	Встроенный шкаф	3,10	
61	Кладовая	2,30	
62	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
63	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
64	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
65	Открытая терраса (коэф.0,3)	24,44	
	Жилая площадь	63,18	
	Площадь квартиры	111,57	
	Общая площадь квартиры	139,90	
Тип 7 - 4-х комнатная квартира			
66	Жилая комната	17,01	
67	Жилая комната	12,97	
68	Жилая комната	17,70	
69	Жилая комната	12,10	
70	Кухня	18,00	
71	Туалет	2,00	
72	Совмещенный санитарный узел	5,18	
73	Прихожая	16,98	
74	Кладовая	2,46	
75	Гардеробная	4,97	
76	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	59,78	
	Площадь квартиры	109,37	
	Общая площадь квартиры	110,54	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
77	Жилая комната	10,57	
78	Кухня	14,10	
79	Совмещенный санитарный узел	4,29	
80	Прихожая	5,32	
81	Кладовая	1,59	
82	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	50,15	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Позажигный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,41	
89	Зона безопасности для МГН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с) (19 этаж)	94,82	
	Жилая площадь (19,20 этаж (2-х ур.кв))	334,14	
	Площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	645,45	
	Общая площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	712,56	

Экспликация помещений на 19 этаж (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-1с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,08	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,85	
	Общая площадь квартиры	37,02	
Тип 2 - 4-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,97	
9	Жилая комната	17,70	
10	Жилая комната	12,10	
11	Кухня	18,00	
12	Туалет	2,00	
13	Совмещенный санитарный узел	5,18	
14	Прихожая	16,89	
15	Кладовая	2,46	
16	Гардеробная	4,97	
17	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	59,78	
	Площадь квартиры	109,28	
	Общая площадь квартиры	110,45	
Тип 3 - 4-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
18	Общая комната	18,92	
19	Кухня-ниша	13,17	
20	Туалет	2,57	
21	Прихожая	4,30	
22	Лестница	5,94	
23	Жилая комната	20,62	
24	Жилая комната	11,12	
25	Жилая комната	12,52	
26	Ванная комната	3,86	
27	Туалет	2,57	
28	Коридор	10,58	
29	Встроенный шкаф	3,10	
30	Кладовая	2,30	
31	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
32	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
33	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
34	Открытая терраса (коэф.0,3)	24,44	
	Жилая площадь	111,57	
	Площадь квартиры	139,90	
	Общая площадь квартиры	150,40	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
35	Жилая комната	16,06	
36	Кухня	19,68	
37	Совмещенный санитарный узел	4,60	
38	Прихожая	6,61	
39	Кладовая	2,84	
40	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,12	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
41	Жилая комната	15,97	
42	Кухня	19,68	
43	Совмещенный санитарный узел	4,27	
44	Прихожая	4,73	
45	Кладовая	2,80	
46	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Тип 6 - 5-ти комнатная квартира (19-20 этаж)			
47	Жилая комната	15,52	
48	Жилая комната	24,56	
49	Общая комната	15,48	
50	Кухня-ниша	7,42	
51	Ванная комната	4,13	
52	Туалет	2,67	
53	Прихожая	15,64	
54	Лестница	5,32	
55	Кладовая	2,02	
56	Жилая комната	13,92	
57	Жилая комната	12,52	
58	Туалет	2,67	
59	Холл	8,77	
60	Гардеробная	4,29	
61	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
62	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
63	Открытая терраса (коэф.0,3)	12,69	
	Жилая площадь	82,00	
	Площадь квартиры	134,93	
	Общая площадь квартиры	150,28	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
64	Жилая комната	13,21	
65	Жилая комната	15,40	
66	Кухня	22,65	
67	Туалет	2,14	
68	Ванная комната	4,05	
69	Прихожая	10,09	
70	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	28,61	
	Площадь квартиры	67,54	
	Общая площадь квартиры	68,71	
Тип 8 - 3-х комнатная квартира (19-20 этаж)			
71	Общая комната	23,28	
72	Кухня-ниша	5,26	
73	Туалет	1,78	
74	Кладовая	1,51	
75	Лестница	4,63	
76	Жилая комната	12,70	
77	Жилая комната	21,90	
78	Совмещенный санитарный узел	8,39	
79	Коридор	9,02	
80	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
81	Балкон (коэф.0,3)	2,40	
82	Открытая терраса (коэф.0,3)	13,81	
	Жилая площадь	57,88	
	Площадь квартиры	88,47	
	Общая площадь квартиры	105,85	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	50,15	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Позажигный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,32	
89	Зона безопасности для МГН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-1с) (19 этаж)	95,09	
	Жилая площадь (19,20 этаж (2-х ур.кв))	334,05	
	Площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	644,88	
	Общая площадь квартиры (19,20этаж(2-х ур.кв))	712,14	

Примечание:
В экспликации помещений учтены площади двухуровневых квартир, расположенных на 20 этаже.

1049-ИОС 4.3					
Комплекс из монолитных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жирновская, 12 в Советском районе г. Волгоград. Этап 1-й этап дом 1, этап 2-й этап дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработчик	Марфенова				05.18
Проектировщик	Марфенова				05.18
Инж. центр	Марфенова				05.18
Жилой дом № 2 (II этап строительства)					Страница П 13
Вентиляция. План-схема 19-го этажа					Листов 1
ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 № 34-875-16/262.06					Формат А0

План 20-го этажа

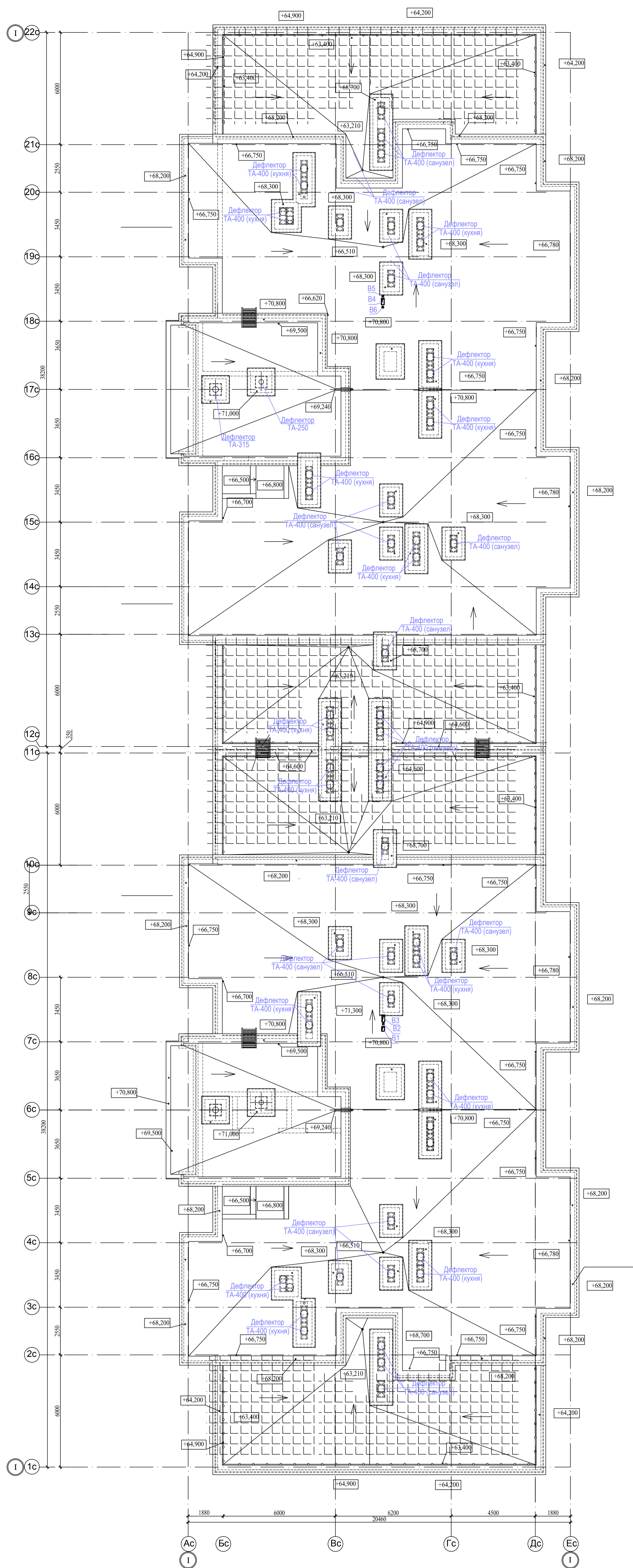


Экспликация помещений на 20 этаже (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
37	Жилая комната	16,06	
38	Кухня	19,68	
39	Совмещенный санитарный узел	4,60	
40	Прихожая	6,61	
41	Кладовая	2,84	
42	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,15	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
43	Жилая комната	16,06	
44	Кухня	19,68	
45	Совмещенный санитарный узел	4,60	
46	Прихожая	4,54	
47	Кладовая	2,80	
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
77	Жилая комната	10,57	
78	Кухня	14,10	
79	Совмещенный санитарный узел	4,29	
80	Прихожая	5,32	
81	Кладовая	1,59	
82	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	40,51	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,32	
89	Зона безопасности для МГН	2,40	
90	Шхта для противодымной вентиляции		
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
	Площадь помещений общего пользования (20 этаж)	85,09	
	Жилая площадь (20 этаж)	42,69	
	Площадь квартиры (20 этаж)	133,34	
	Общая площадь квартиры (20 этаж)	137,20	

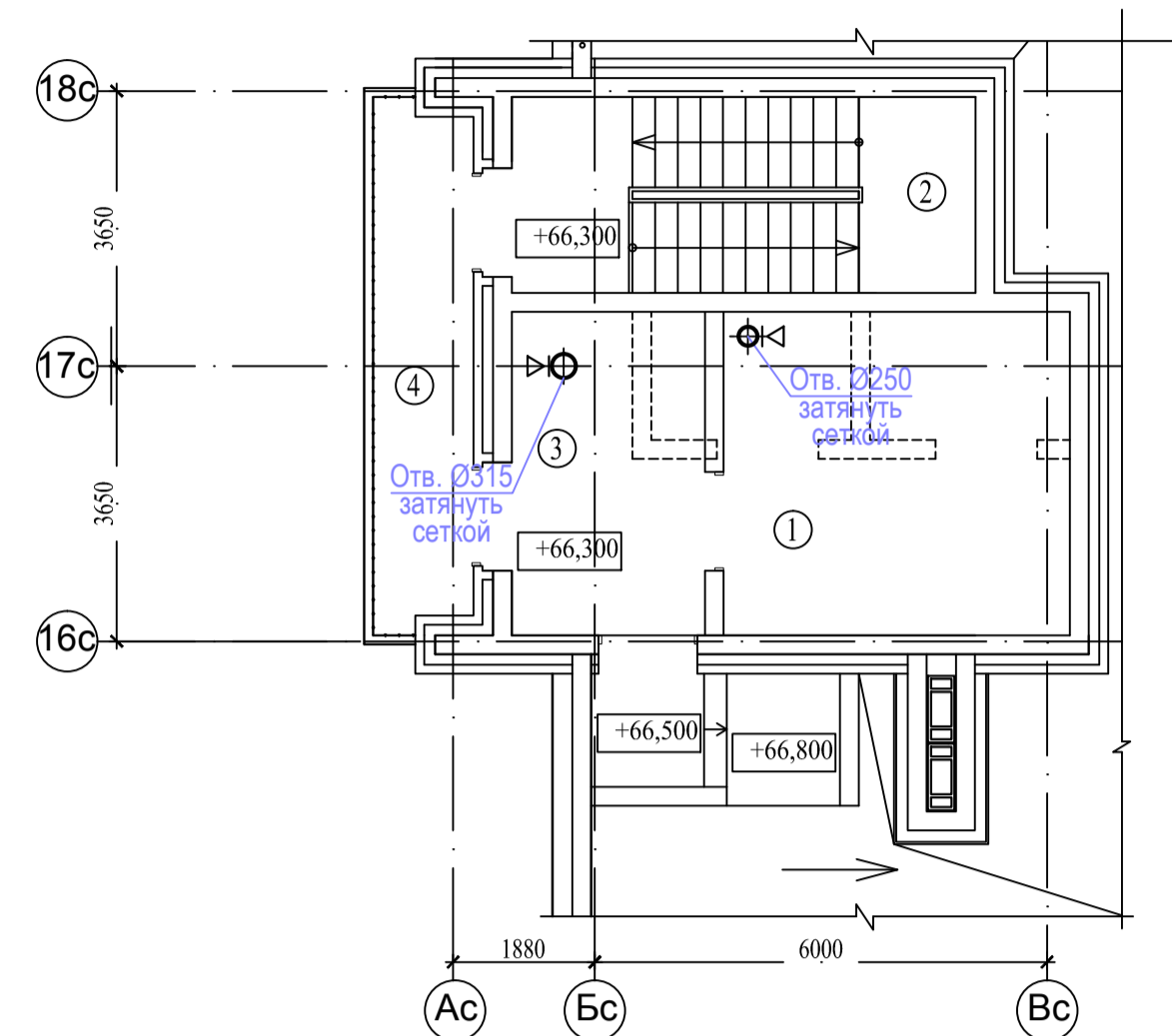
Экспликация помещений на 20 этаже (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,08	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Коридор	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,85	
	Общая площадь квартиры	37,02	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
35	Жилая комната	16,06	
36	Кухня	19,68	
37	Совмещенный санитарный узел	4,60	
38	Коридор	6,61	
39	Кладовая	2,84	
40	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,12	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
41	Жилая комната	15,97	
42	Кухня	19,68	
43	Совмещенный санитарный узел	4,27	
44	Коридор	4,73	
45	Кладовая	2,80	
46	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	40,50	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,23	
89	Зона безопасности для МГН	2,40	
90	Шхта для противодымной вентиляции		
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
	Площадь помещений общего пользования (20 этаж)	84,99	
	Жилая площадь (20 этаж)	42,60	
	Площадь квартиры (20 этаж)	133,09	
	Общая площадь квартиры (20 этаж)	136,95	

1049-ИОС 4.3					
Комплекс из монолитных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жаровская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-монтаж дома 1, этап 2-монтаж дома 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей.					
Имя	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
ГИП	Марфенов				05.18
Разработал	Марфенов				05.18
Жилой дом № 2 (II этап строительства)			Стация	Лист	Листов
			П	14	
Вентиляция. План-схема 20-го этажа			ООО "Газэнергопроект" СРО-П-088-15122009 № 34-875-16/262-06		
П.инж.	Марфенов				05.18

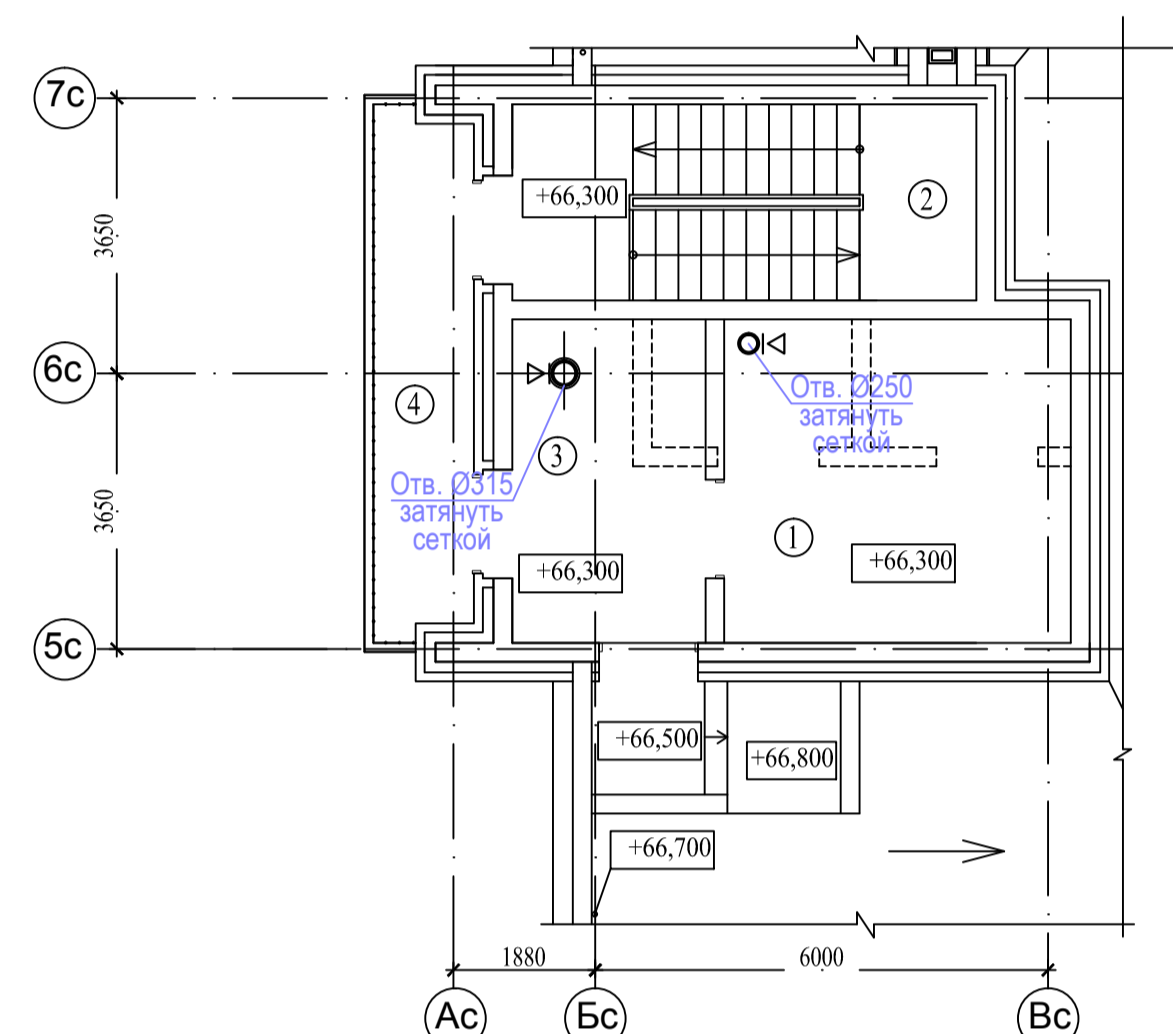
План кровли



Фрагмент кровли на отм. +66,300 между осями Ас-Вс/16с-18с

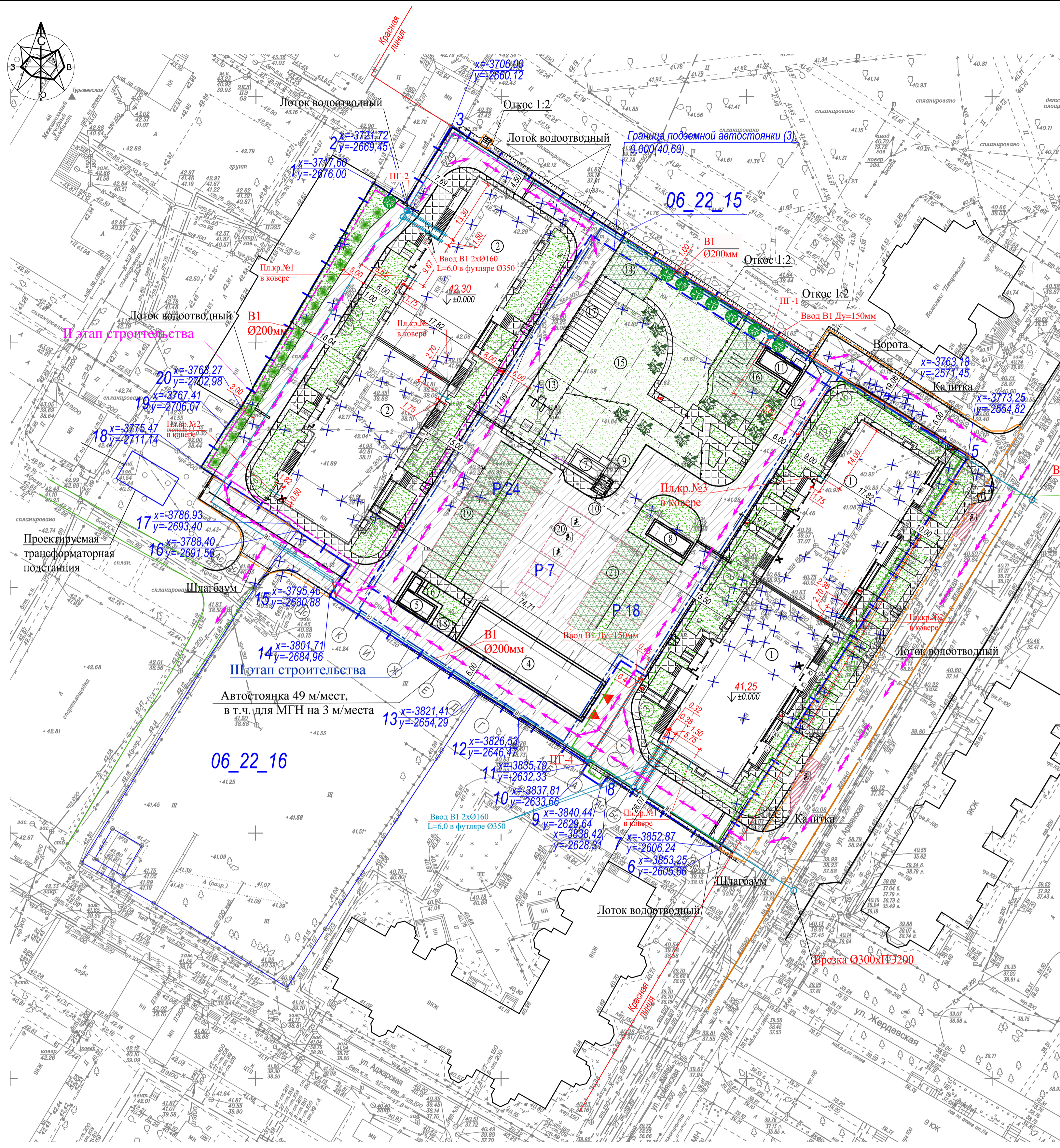


Фрагмент кровли на отм. +66,300 между осями Ас-Вс/5с-7с

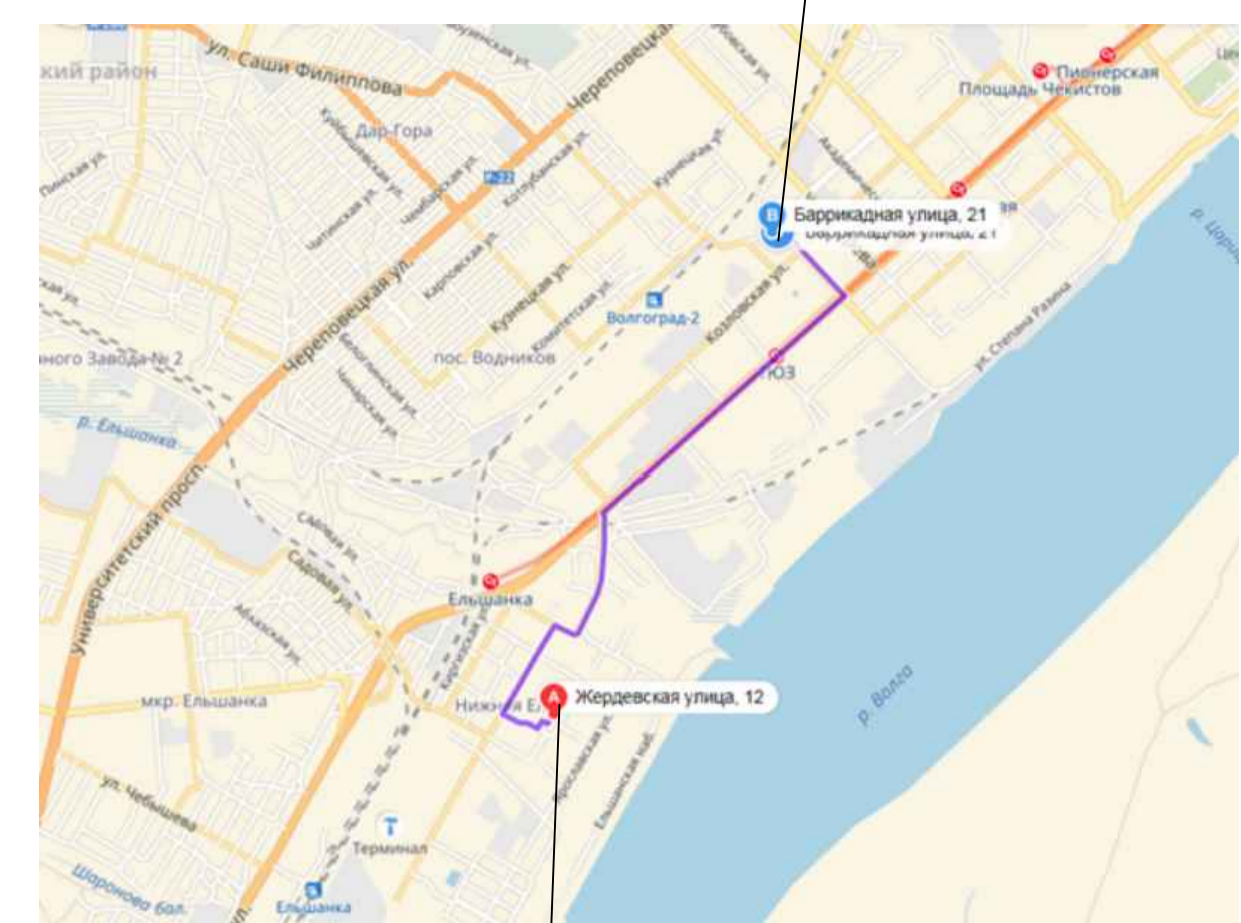


Экспликация помещений			
№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования на отм. +66,300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка Н1	15,99	
3	Мусоропровод	10,97	
4	Потажный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с)			
Площадь помещений общего пользования		49,69	

Экспликация помещений			
№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования на отм. +66,300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка Н1	15,99	
3	Мусоропровод	10,97	
4	Потажный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с)			
Площадь помещений общего пользования		49,69	



Ситуационная схема.



Пожарная часть ПЧ-20

Осваиваемый участок

Каталог координат границ участка земельного отвода

Точка №	Координаты	
	X	Y
1	-3717,60	-2676,00
2	-3721,72	-2669,45
3	-3706,00	-2660,12
4	-3763,18	-2571,45
5	-3773,25	-2554,85
6	-3853,25	-2554,82
7	-3852,87	-2606,24
8	-3838,42	-2628,31
9	-3840,4	-2629,64
10	-3837,81	-2633,66
11	-3835,79	-2632,33
12	-3826,53	-2646,47
13	-3821,41	-2654,29
14	-3801,71	-2684,96
15	-3795,46	-2680,88
16	-3788,40	-2691,56
17	-3786,93	-2693,40
18	-3775,47	-2711,14
19	-3767,41	-2706,07
20	-3763,27	-2702,98

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Этажи	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³			
				Здания	Квартир	Застройки	Общая	Зданий	Всего		
										Зд-я	Всего
I этап строительства											
1	Жилой дом №1, состоящий из двух секций	20	1	294	294	1700,10	1700,10	24282,68	24282,68	106315,90	106315,90
II этап строительства											
2	Жилой дом №2, состоящий из двух секций	20	1	308	308	1590,51	1590,51	24329,59	24329,59	106307,90	106307,90
III этап строительства											
3	Подземная двухэтажная автостоянка	2	1	-	-	4762,14	4762,14	8902,39	8902,39	32620,66	32620,66
Вспомогательные помещения на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки											
4	Рампа одна двухпутная	1	1	-	-	286,84	286,84	-	-	1755,46	1755,46
5	Эвакуационный выход №1 из подземной автостоянки на эксплуатируемую кровлю	1	1	-	-	29,33	29,33	-	-	171,05	171,05
6	Вентиляционная шахта	1	1	-	-	8,60	8,60	-	-	52,63	52,63
7	Эвакуационный выход №2 из подземной автостоянки на эксплуатируемую кровлю	1	1	-	-	29,28	29,28	-	-	147,15	147,15
8	Эвакуационный выход №3 из подземной автостоянки на эксплуатируемую кровлю	1	1	-	-	38,59	38,59	-	-	194,34	194,34
9	Вентиляционная шахта	1	1	-	-	5,53	5,53	-	-	36,66	36,66
10	Вентиляционная шахта	1	1	-	-	6,32	6,32	-	-	41,90	41,90
11	Эвакуационный выход №4 из подземной автостоянки на эксплуатируемую кровлю	1	1	-	-	36,99	36,99	-	-	205,75	205,75
12	Вентиляционная шахта	1	1	-	-	6,47	6,47	-	-	39,59	39,59

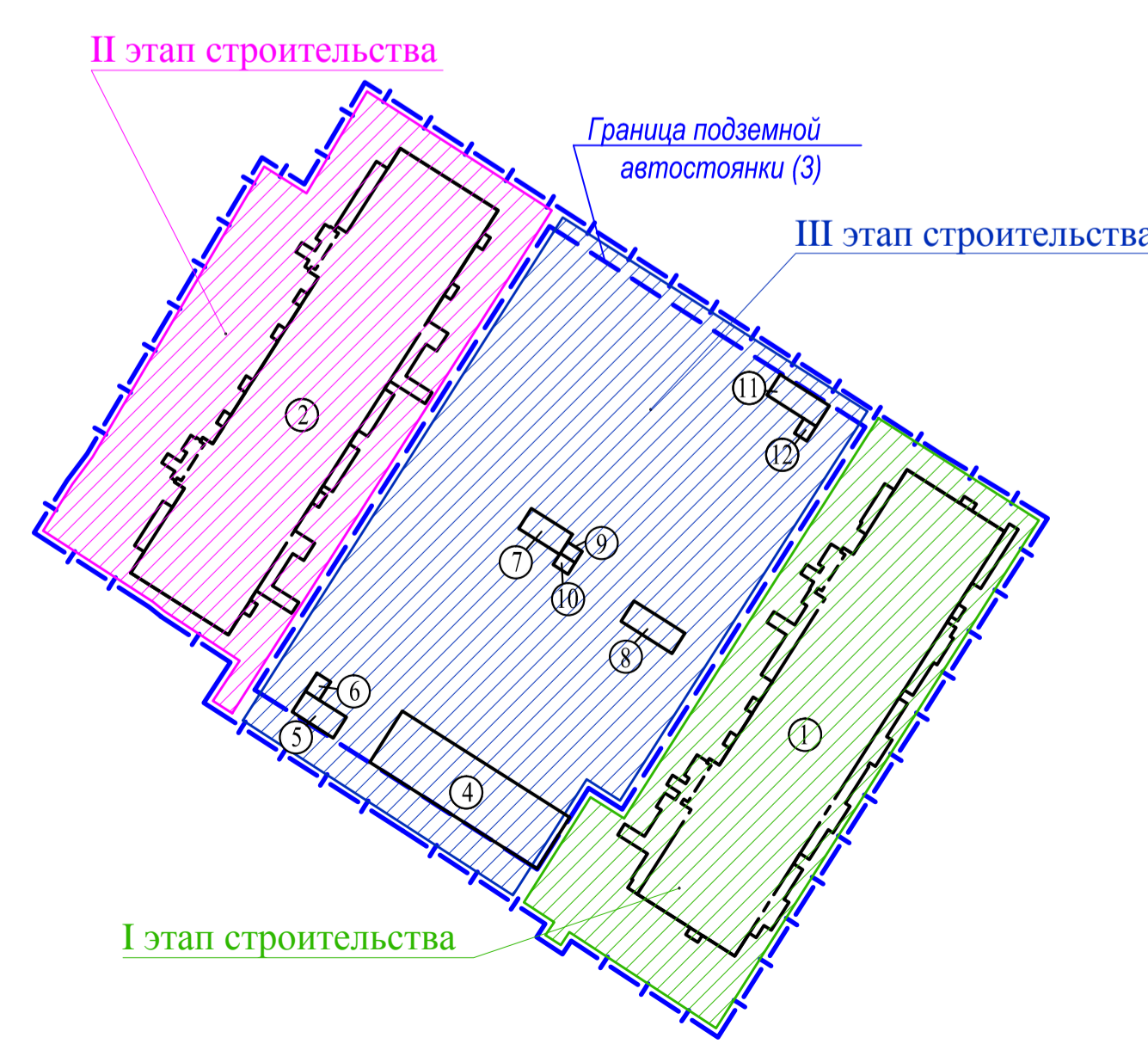
Автостоянка 49 м/мест, в т.ч. для МГН на 3 м/места

06_22_16

Условные обозначения:

- граница земельного отвода
- газон
- въезд, выезд из подземной автостоянки
- сносимые деревья 24 дерева в границе участка 1 дерево за границей участка
- красная линия
- плиточное покрытие
- пути движения пожарной техники
- проектируемые здания (1;2)
- контур подземной автостоянки
- проектируемый хозяйственно-питьевой водопровод (под основным проездом, в футляре)
- отмстка
- граница благоустройства
- пожарный гидрант
- асфальтобетонное покрытие
- покрытие бетонной газонной решеткой

Схема этапов строительства



					04/18/П-ПБ1			
1	-	Зам.	1-18	05.18	Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 - жилой дом 1, этап 2 - жилой дом 2, этап 3 - подземная стоянка автомобилей			
Разработал	Спицина	Док.	04.18	04.18	Жилой дом №1, №2, подземная стоянка автомобилей	Сталия	Лист	Листов
ГАП	Демидова	04.18			(I-III этапы строительства)	П	1	17
Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей подъезда к объектам пожарной техники. М 1:500					ООО "Проектстройзвскания" СРО-П-033-30092009			
Н.контр.	Кузнецов	04.18						

Схема эвакуации подвала



Экспликация помещений подвала (окончание)

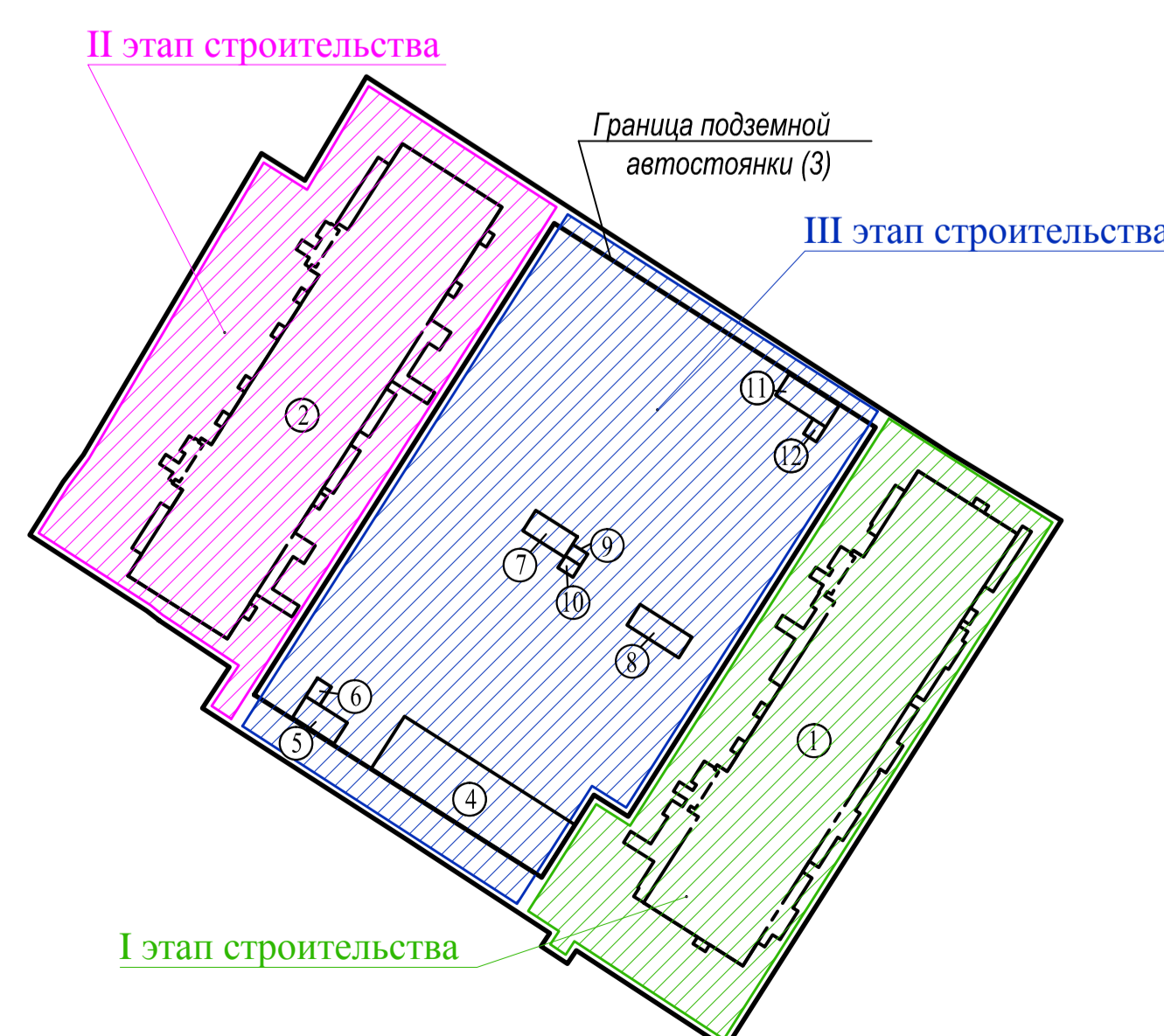
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования			
39	Коридор	114,03	
40	ИТП	50,41	Д
41	Электрощитовая	12,56	В4
42	Прямой лифта		
43	Прямой лифта		
44	Помещение подвала	21,40	Д
45	Вентиляционная шахта	0,43	Д
46	Помещение подвала	38,78	Д
47	Помещение подвала	35,33	Д
48	Ниши для инженерных коммуникаций	4,16	
49	Шхота дымоудаления	0,71	
50	Вентиляционная шахта	0,64	
51	Помещение подвала	141,77	Д
52	Нежилое помещение	4,00	Д
53	Нежилое помещение	3,46	Д
54	Нежилое помещение	5,41	Д
55	Нежилое помещение	4,84	Д
56	Нежилое помещение	4,73	Д
57	Нежилое помещение	4,90	Д
58	Нежилое помещение	4,81	Д
59	Нежилое помещение	3,97	Д
60	Нежилое помещение	7,58	Д
61	Нежилое помещение	6,82	Д
62	Нежилое помещение	6,82	Д
63	Нежилое помещение	6,76	Д
64	Нежилое помещение	6,89	Д
65	Нежилое помещение	6,53	Д
66	Нежилое помещение	6,53	Д
67	Нежилое помещение	7,21	Д
68	Нежилое помещение	7,80	Д
69	Нежилое помещение	5,22	Д
70	Нежилое помещение	5,28	Д
71	Нежилое помещение	5,89	Д
72	Нежилое помещение	4,77	Д
73	Коридор	39,78	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):		580,22	
Площадь подвала		1165,05	

Экспликация помещений подвала (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования			
1	Коридор	158,42	
2	Помещение подвала	33,55	Д
3	Насосная	36,44	Д
4	Электрощитовая	12,56	В4
5	Прямой лифта		
6	Прямой лифта		
7	Помещение подвала	21,40	Д
8	Ниши для инженерных коммуникаций	4,57	
9	Помещение подвала	157,39	Д
10	Шхота дымоудаления	0,71	
11	Вентиляционная шахта	0,64	
12	Вентиляционная шахта	0,33	
13	Нежилое помещение	6,62	Д
14	Нежилое помещение	6,61	Д
15	Нежилое помещение	6,08	Д
16	Нежилое помещение	6,22	Д
17	Нежилое помещение	3,70	Д
18	Нежилое помещение	4,36	Д
19	Нежилое помещение	6,98	Д
20	Нежилое помещение	7,12	Д
21	Нежилое помещение	4,03	Д
22	Нежилое помещение	4,54	Д
23	Нежилое помещение	5,71	Д
24	Нежилое помещение	5,71	Д
25	Нежилое помещение	8,22	Д
26	Нежилое помещение	4,27	Д
27	Нежилое помещение	5,85	Д
28	Нежилое помещение	6,08	Д
29	Нежилое помещение	5,88	Д
30	Нежилое помещение	5,32	Д
31	Нежилое помещение	6,56	Д
32	Нежилое помещение	6,93	Д
33	Нежилое помещение	6,79	Д
34	Нежилое помещение	7,53	Д
35	Нежилое помещение	7,95	Д
36	Нежилое помещение	6,73	Д
37	Нежилое помещение	6,53	Д
38	Нежилое помещение	6,53	Д
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
Площадь подвала		584,83	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

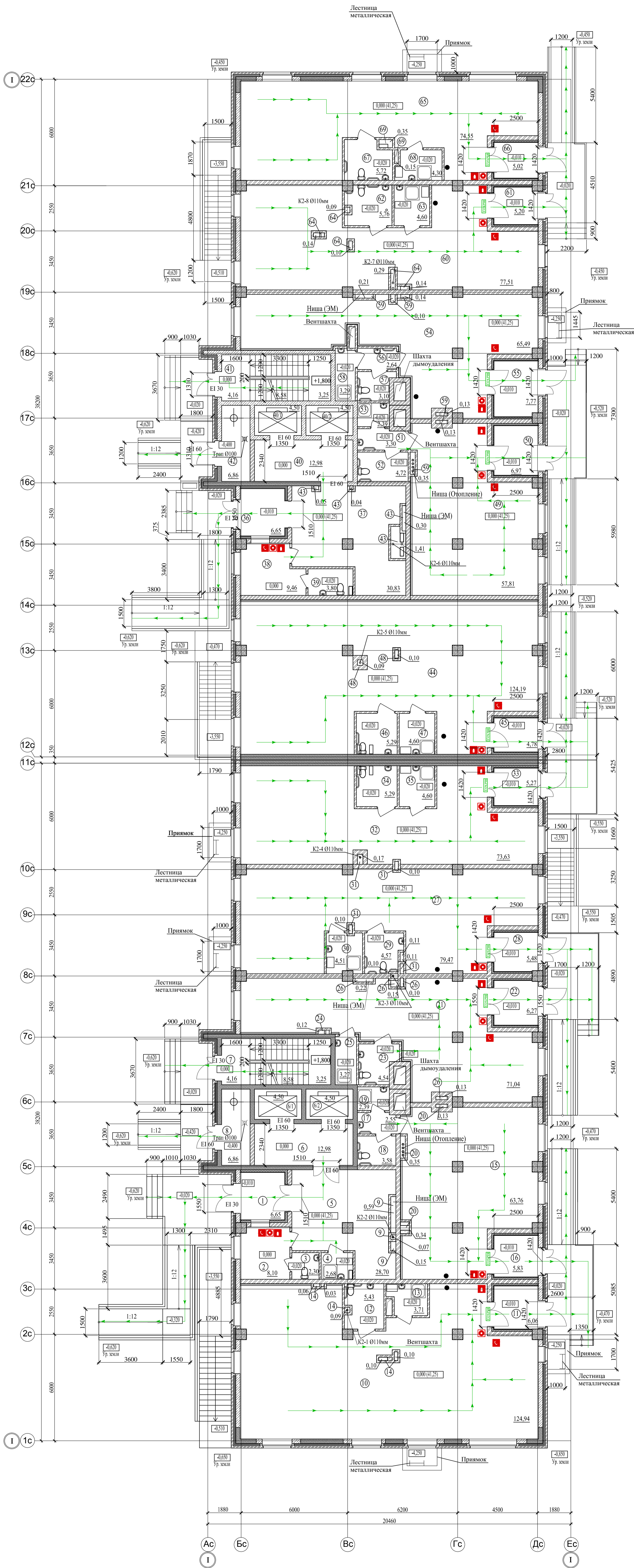
- Наружная стена, многослойная, общей толщиной 550 мм., состоит из:
 - керамический кирпич КР-р по 250x120x65мм ПНФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012 с армированием горизонтальных швов 2 Ø4ВР на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - теплоизоляция: экструзионный пенополистирол Carbon Prof 300 (СТО 72746455-3.3.1-2012) - 130 мм;
 - монолитная ж.б. стена - 300 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из керамического полнотелого кирпича
- Колонны размером 600x600мм из монолитного железобетона.
- Эвакуационный выход
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Путь к запасным эвакуационным выходам
- Огнетушитель



1. За отметку 0,000 жилого дома №1 принят уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 41,25.

				04/18/П-1Б1			
				Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й этаж, этаж 3 - подземная стоянка автомобилей			
Изм.	Долж.	Лист №	Действ.	Дата			
Разработал	Синицина	04.18					
ГАП	Демидова	04.18					
				Жилой дом № 1 (I этап строительства)		Страница	Листов
				П		2	
				Схема эвакуации подвала		ООО "Проектстройэксперт" СРЗ-П-033-309/2019	
И.инж.	Кузнецов	04.18					

Схема эвакуации 1-го этажа



Экспликация помещений на 1 этаж (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования			
36	Тамбур	6,65	
37	Холл	30,83	
38	Помещение для дежурного по подъезду	9,46	
39	Санитарный узел	3,80	
40	Лифтовый холл	12,98	
40.1	Лифт пассажирский	4,50	
40.2	Лифт грузопассажирский	4,50	
41	Лестничная клетка И1	15,99	
42	Мусоропровод	6,86	
43	Ниши для инженерных коммуникаций	1,80	
Площадь помещений общего пользования		97,4	
Офис свободной планировки №6			
44	Офис свободной планировки	124,19	
45	Тамбур	4,78	
46	Универсальный санитарный узел	5,29	
47	Комната уборочного инвентаря	4,60	
48	Ниши для инженерных коммуникаций	0,19	
Общая площадь офиса №6		139,05	
Офис свободной планировки №7			
49	Офис свободной планировки	57,81	
50	Тамбур	6,97	
51	Тамбур-шилоз	3,30	
52	Туалет доступный МГН	4,72	
53	Комната уборочного инвентаря	2,39	
Общая площадь офиса №7		75,19	
Офис свободной планировки №8			
54	Офис свободной планировки	65,49	
55	Тамбур	7,77	
56	Тамбур-шилоз	2,64	
57	Туалет доступный МГН	3,10	
58	Комната уборочного инвентаря	3,29	
59	Ниши для инженерных коммуникаций	1,06	
Общая площадь офиса №8		83,35	
Офис свободной планировки №9			
60	Офис свободной планировки	77,51	
61	Тамбур	5,20	
62	Универсальный санитарный узел	5,76	
63	Комната уборочного инвентаря	4,60	
64	Ниши для инженерных коммуникаций	0,76	
Общая площадь офиса №9		93,83	
Офис свободной планировки №10			
65	Офис свободной планировки	74,55	
66	Тамбур	5,02	
67	Универсальный санитарный узел	5,72	
68	Комната уборочного инвентаря	4,30	
69	Ниши для инженерных коммуникаций	0,5	
Общая площадь офиса №10		90,09	
Общая площадь офисов №6+10		970,21	
Общая площадь помещений общего пользования		191,47	
Общая площадь 1-го этажа		1161,68	

Экспликация помещений на 1 этаж (начало)

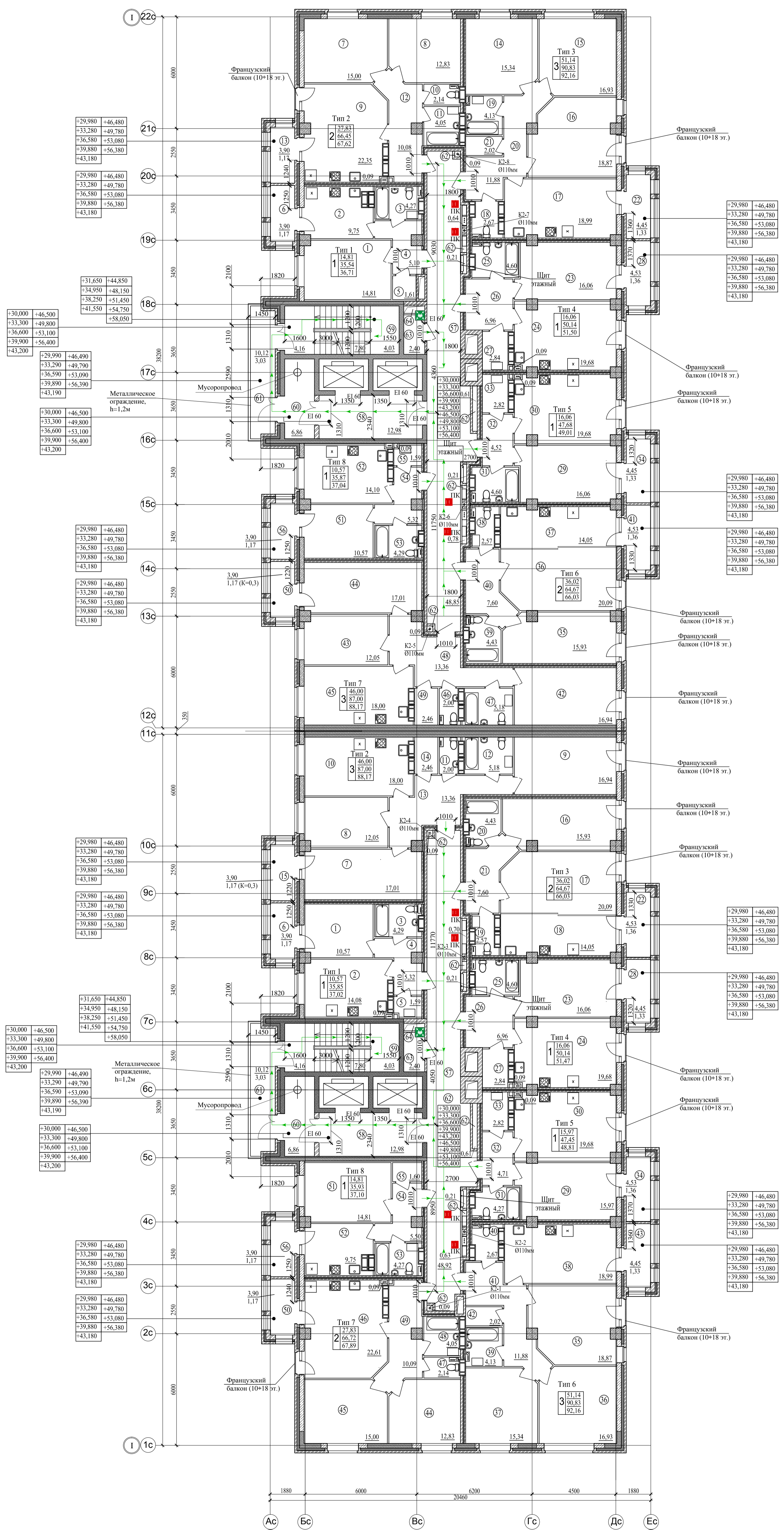
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования			
1	Тамбур	6,65	
2	Помещение для дежурного по подъезду	8,10	
3	Санитарный узел	2,30	
4	Комната уборочного инвентаря	2,68	
5	Холл	28,70	
6	Лифтовый холл	12,98	
6.1	Лифт пассажирский	4,50	
6.2	Лифт грузопассажирский	4,50	
7	Лестничная клетка И1	15,99	
8	Мусоропровод	6,86	
9	Ниши для инженерных коммуникаций	0,81	
Площадь помещений общего пользования		94,07	
Офис свободной планировки №1			
10	Офис свободной планировки	124,94	
11	Тамбур	6,06	
12	Универсальный санитарный узел	5,43	
13	Комната уборочного инвентаря	3,71	
14	Ниши для инженерных коммуникаций	0,38	
Общая площадь офиса №1		140,52	
Офис свободной планировки №2			
15	Офис свободной планировки	63,76	
16	Тамбур	5,83	
17	Тамбур-шилоз	2,55	
18	Туалет доступный МГН	3,58	
19	Комната уборочного инвентаря	2,39	
20	Ниши для инженерных коммуникаций	0,82	
Общая площадь офиса №2		78,93	
Офис свободной планировки №3			
21	Офис свободной планировки	71,04	
22	Тамбур	6,27	
23	Универсальный санитарный узел	4,54	
24	Ниши для инженерных коммуникаций	0,12	
25	Комната уборочного инвентаря	3,27	
26	Ниши для инженерных коммуникаций	0,60	
Общая площадь офиса №3		85,84	
Офис свободной планировки №4			
27	Офис свободной планировки	79,47	
28	Тамбур	5,48	
29	Универсальный санитарный узел	4,57	
30	Комната уборочного инвентаря	4,51	
31	Ниши для инженерных коммуникаций	0,59	
Общая площадь офиса №4		94,62	
Офис свободной планировки №5			
32	Офис свободной планировки	73,63	
33	Тамбур	5,27	
34	Универсальный санитарный узел	5,29	
35	Комната уборочного инвентаря	4,60	
Общая площадь офиса №5		88,79	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУШО-М150/F50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения ж.б. стен - 10 мм);
 - теплоизоляционный: нетермиче минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж.б. стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)x250(B)x200(H) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Внутренние перегородки - из гипсовых пазорезных плит толщиной 80 мм (КМ0, ТУ 5742-003-78667917-2005)
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350x880x3280(мм) с вертикальной вентрешеткой ОАО "Промстройконструкция"
- Колонны размером 600x600мм из монолитного железобетона.
- Эвакуационный выход
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Огнетушитель
- Кнопка включения средств и систем пожарной автоматики
- Телефон
- Место размещения плана эвакуации

				04/18/П-1Б1	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	2	1	1	05	18
Разработал	Спирина	04.18	Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стояной автомобильной, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгоград. Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й этаж дом 2, этаж 3 - подземная стоянка автомобилей		
ГАП	Демидова	04.18	Жилой дом № 1 (1 этаж строительства)		
Исполн.	Кузнецов	08.18	Страница	Листов	
			П	3	
Схема эвакуации 1-го этажа			ООО "Проектстройинженерия" СРО ИИ-0133-30092009		

Схема эвакуации 10+18-го этажа



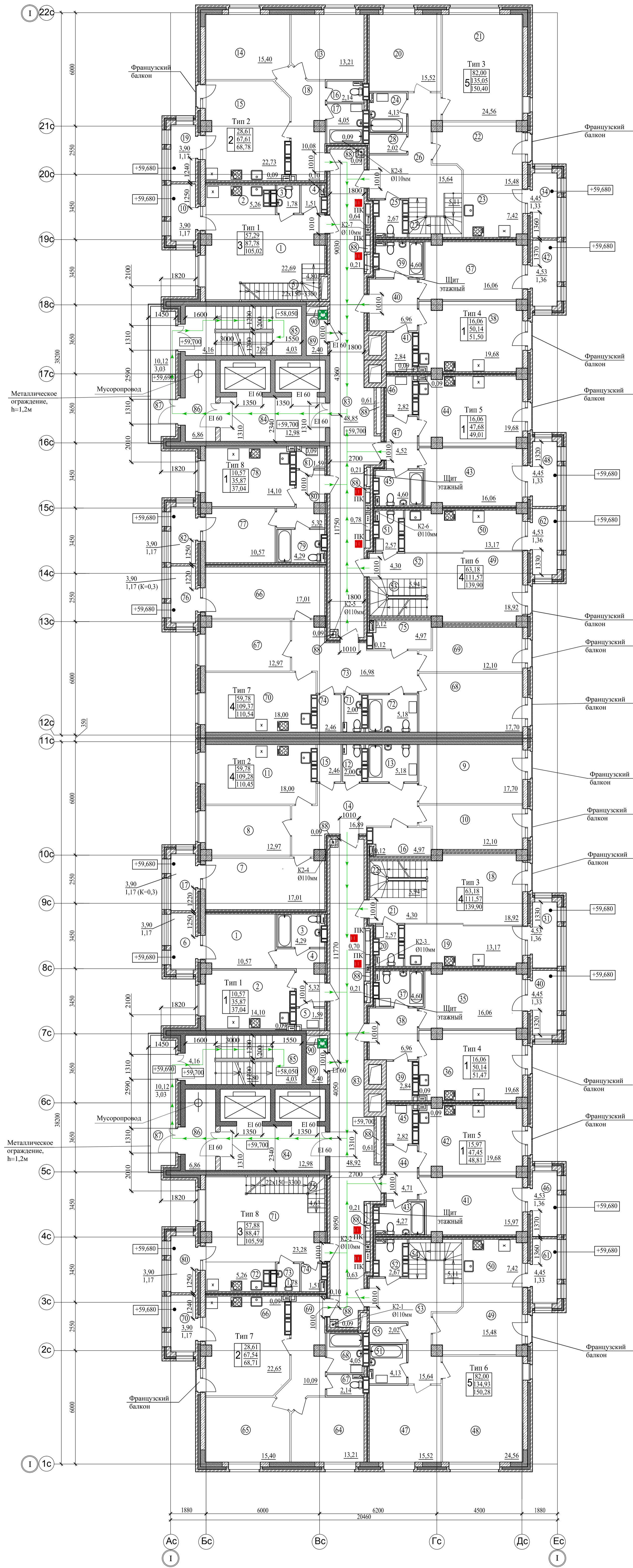
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛШО-М150-F50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и ж/б стен - 10 мм);
 - теплоизоляция: нетермочные минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж/б стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блочные стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(В)х200(Н) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Межквартирные стены и перегородки толщиной 230 и 280 мм - 3-х слойные из силикатных блоков с нетермочной звукоизоляцией
- Внутренние перегородки - из гипсовых газорегулируемых плит толщиной 80 мм (КМ10, ТУ 5742-003-78667917-2005), в санузлах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых газорегулируемых плит
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350х80х328(Н)мм с вертикальной решетчатой ОАО "Прометейконструкция"
- Колонны размером 600х600мм из монолитного железобетона
- Жилая площадь квартиры
 - Площадь квартиры
 - Общая площадь квартиры (с учетом понижающего коэф. 0,3 для балконов)
 - Количество комнат
 - Тип квартиры
- Путь с основным эвакуационным выходам
- Зона безопасности МНГ
- Пожарный кран

Экспликация помещений на 10+18-ом этаже (окончание)				Экспликация помещений на 10+18-ом этаже (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с							
Тип 1 - 1 комнатная квартира							
1	Жилая комната	14,81		1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	9,75		2	Кухня	14,08	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27		3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,10		4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,61		5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17		6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		14,81		Жилая площадь		10,57	
Площадь квартиры		35,54		Площадь квартиры		35,85	
Общая площадь квартиры		36,71		Общая площадь квартиры		37,02	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира							
7	Жилая комната	15,00		7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,83		8	Жилая комната	12,05	
9	Кухня	22,35		9	Жилая комната	16,94	
10	Туалет	2,14		10	Кухня	18,00	
11	Ванная комната	4,05		11	Туалет	2,00	
12	Прихожая	10,08		12	Совмещенный санитарный узел	5,18	
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17		13	Прихожая	13,36	
Жилая площадь		27,83		Жилая площадь		2,46	
Площадь квартиры		66,45		Жилая площадь		1,17	
Общая площадь квартиры		67,62		Жилая площадь		46,00	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира							
14	Жилая комната	15,34		16	Жилая комната	15,93	
15	Жилая комната	16,93		17	Общая комната	20,09	
16	Жилая комната	18,87		18	Кухня	14,05	
17	Кухня	18,99		19	Туалет	2,57	
18	Туалет	2,67		20	Прихожая	4,13	
19	Ванная комната	4,13		21	Совмещенный санитарный узел	4,43	
20	Прихожая	11,88		22	Кладовая	2,84	
21	Кладовая	2,02		23	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33		24	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
Жилая площадь		51,14		Жилая площадь		36,02	
Площадь квартиры		90,83		Площадь квартиры		64,67	
Общая площадь квартиры		92,16		Общая площадь квартиры		66,03	
Тип 4 - 1 комнатная квартира							
23	Жилая комната	16,06		29	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68		30	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60		31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,96		32	Прихожая	4,52	
27	Кладовая	2,84		33	Кладовая	2,82	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36		34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Жилая площадь		16,06		Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		50,14		Площадь квартиры		47,68	
Общая площадь квартиры		51,50		Общая площадь квартиры		49,01	
Тип 5 - 1 комнатная квартира							
29	Жилая комната	16,06		35	Жилая комната	15,93	
30	Кухня	19,68		36	Общая комната	16,93	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60		37	Кухня	15,34	
32	Прихожая	4,52		38	Жилая комната	18,99	
33	Кладовая	2,82		39	Совмещенный санитарный узел	4,13	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33		40	Туалет	2,67	
Жилая площадь		16,06		41	Прихожая	11,88	
Площадь квартиры		47,68		42	Кладовая	2,02	
Общая площадь квартиры		49,01		43	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира							
35	Жилая комната	15,93		44	Жилая комната	12,83	
36	Общая комната	20,09		45	Жилая комната	15,00	
37	Кухня	14,05		46	Кухня	22,61	
38	Туалет	2,57		47	Туалет	2,14	
39	Совмещенный санитарный узел	4,43		48	Ванная комната	4,05	
40	Прихожая	7,60		49	Прихожая	10,09	
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36		50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		36,02		Жилая площадь		27,83	
Площадь квартиры		64,67		Площадь квартиры		66,72	
Общая площадь квартиры		66,03		Общая площадь квартиры		67,89	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира							
42	Жилая комната	16,94		51	Жилая комната	10,57	
43	Жилая комната	12,05		52	Кухня	9,75	
44	Жилая комната	17,01		53	Совмещенный санитарный узел	4,27	
45	Кухня	18,00		54	Прихожая	5,50	
46	Туалет	2,00		55	Кладовая	1,60	
47	Совмещенный санитарный узел	5,18		56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
48	Прихожая	13,36		Жилая площадь		14,81	
49	Кладовая	2,46		Площадь квартиры		35,93	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17		Общая площадь квартиры		37,10	
Жилая площадь		46,00					
Площадь квартиры		87,00					
Общая площадь квартиры		88,17					
Тип 8 - 1 комнатная квартира							
51	Жилая комната	10,57		57	Коридор	48,92	
52	Кухня	14,10		58	Лифтовой холл	12,98	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29		59	Лестничная клетка И1	15,99	
54	Прихожая	5,32		60	Мусоропровод	6,86	
55	Кладовая	1,59		61	Противопожарный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17		62	Нити для инженерных коммуникаций	2,90	
Жилая площадь		10,57		63	Зона безопасности для МГН	2,40	
Площадь квартиры		35,87		64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
Общая площадь квартиры		37,04					
Помещения общего пользования							
57	Коридор	48,85					
58	Лифтовой холл	12,98					
59	Лестничная клетка И1	15,99					
60	Мусоропровод	6,86					
61	Противопожарный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03					
62	Нити для инженерных коммуникаций	2,99					
63	Зона безопасности для МГН	2,40					
64	Шахта для противодымной вентиляции	-					
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):							
Площадь помещений общего пользования (на этаже)		93,10		Площадь помещений общего пользования (на этаже)		93,08	
Площадь помещений общего пользования (10-18-ом этаже)		837,90		Площадь помещений общего пользования (10-18-ом этаже)		837,72	
Жилая площадь (на этаже)		218,49		Жилая площадь (на этаже)		218,40	
Площадь квартиры (на этаже)		478,18		Площадь квартиры (на этаже)		478,59	
Общая площадь квартиры (на этаже)		488,24		Общая площадь квартиры (на этаже)		488,65	
Жилая площадь (10-18-ом этаже)		196,61		Жилая площадь (10-18-ом этаже)		196,60	
Площадь квартиры (10-18-ом этаже)		430,62		Площадь квартиры (10-18-ом этаже)		430,71	
Общая площадь квартиры (10-18-ом этаже)		434,16		Общая площадь квартиры (10-18-ом этаже)		439,85	

				04/18/П-ЛБ1			
Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгоград, Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й этаж - антр., этаж 3-й - подземная стоянка автомобилей							
Изм.	Дет.	Лист	№	Дата	Исполн.	Дата	Исполн.
Разработал	Смичина	04.18					
ГАП	Демидова	04.18					
				Жилой дом № 1 (1 этап строительства)			
				П 5			
				Схема эвакуации 10+18-го этажа			
				ООО "Проектстройинженария" СРО ИД-033-30092009			
Исполн.	Кузнецов	04.18					

Схема эвакуации 19-го этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛПо-М150/Ф50 по ГОСТ 579-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и ж.б. стен - 10 мм);
 - теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж/б стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(B)х200(H) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Межквартирные стены и перегородки толщиной 230 и 280 мм - 3-х слойные из силикатных блоков с негорючей звукоизоляцией
- Внутренние перегородки - из гипсовых газобетонных плит толщиной 80 мм (КМ0, ТУ 5742-003-78667917-2005), в санузлах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых газобетонных плит
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350х880х3280(мм) с вертикальной вентрешеткой ОАО "Промстройконструкция"
- Колонны размером 600х600мм из монолитного железобетона
- Внутренние перегородки, устанавливаемые собственником
- Жилая площадь квартиры
 - Площадь квартиры
 - Общая площадь квартиры (с учетом понижающего коэф. 0,3 для балконов и террас)
 - Количество комнат
 - Тип квартиры
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Зона безопасности МПН
- Пожарный кран

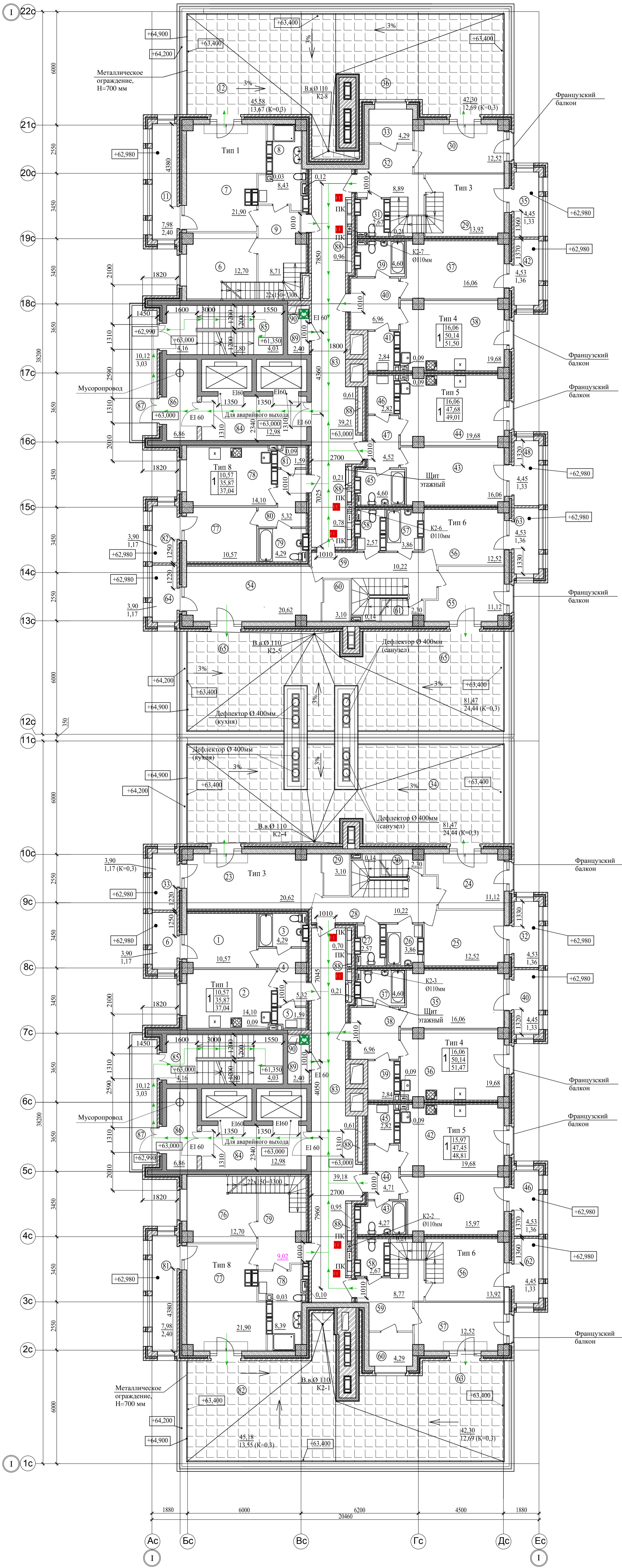
Экспликация помещений на 19 этаже (окончание)				Экспликация помещений на 19 этаже (начало)							
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кот. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кот. пом.				
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с											
Тип 1 - 3-х комнатная квартира (19-20 этаж)											
1	Общая комната	22,69		1	Жилая комната	10,57					
2	Кухня-ниша	5,26		2	Кухня	14,10					
3	Туалет	1,78		3	Совмещенный санитарный узел	4,29					
4	Кладовая	1,51		4	Прихожая	5,32					
5	Лестница	4,80		5	Кладовая	1,59					
6	Жилая комната	12,70		6	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
7	Жилая комната	21,90		7	Жилая площадь	10,57					
8	Совмещенный санитарный узел	8,43		8	Площадь квартиры	35,87					
9	Коридор	8,71		9	Общая площадь квартиры	37,04					
10	Балкон (коэф.0,3)	1,17		Тип 2 - 4-х комнатная квартира							
11	Балкон (коэф.0,3)	2,40		7	Жилая комната	17,01					
12	Открытая терраса (коэф.0,3)	13,67		8	Жилая комната	12,97					
	Жилая площадь	57,29		9	Жилая комната	17,70					
	Площадь квартиры	87,78		10	Жилая комната	12,10					
	Общая площадь квартиры	105,02		11	Кухня	18,00					
Тип 2 - 2-х комнатная квартира											
13	Жилая комната	13,21		12	Туалет	2,00					
14	Жилая комната	15,40		13	Совмещенный санитарный узел	5,18					
15	Кухня	22,73		14	Прихожая	16,89					
16	Туалет	2,14		15	Кладовая	2,46					
17	Ванная комната	4,05		16	Гардеробная	4,97					
18	Прихожая	10,08		17	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
19	Балкон (коэф.0,3)	1,17		18	Жилая площадь	59,78					
	Жилая площадь	28,61		19	Площадь квартиры	109,28					
	Площадь квартиры	67,61		20	Общая площадь квартиры	110,45					
	Общая площадь квартиры	68,78		Тип 3 - 4-х комнатная квартира (19-20 этаж)							
Тип 3 - 5-ти комнатная квартира (19-20 этаж)											
20	Жилая комната	15,52		18	Общая комната	18,92					
21	Жилая комната	24,56		19	Кухня-ниша	13,17					
22	Общая комната	15,48		20	Туалет	2,57					
23	Кухня-ниша	7,42		21	Прихожая	4,30					
24	Ванная комната	4,13		22	Лестница	5,94					
25	Туалет	2,67		23	Жилая комната	20,62					
26	Прихожая	15,64		24	Жилая комната	11,12					
27	Лестница	5,32		25	Жилая комната	12,52					
28	Кладовая	2,02		26	Ванная комната	3,86					
29	Жилая комната	13,92		27	Туалет	2,67					
30	Жилая комната	12,52		28	Коридор	10,58					
31	Туалет	2,67		29	Холл	3,10					
32	Холл	8,89		30	Кладовая	2,30					
33	Гардеробная	4,29		31	Балкон (коэф.0,3)	1,36					
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33		32	Балкон (коэф.0,3)	1,36					
35	Балкон (коэф.0,3)	1,33		33	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
36	Открытая терраса (коэф.0,3)	12,69		34	Открытая терраса (коэф.0,3)	24,44					
	Жилая площадь	82,00		35	Жилая площадь	63,18					
	Площадь квартиры	135,05		36	Площадь квартиры	111,57					
	Общая площадь квартиры	150,40		37	Общая площадь квартиры	139,90					
Тип 4 - 1-комнатная квартира											
37	Жилая комната	16,06		37	Жилая комната	16,06					
38	Кухня	19,68		38	Кухня	19,68					
39	Совмещенный санитарный узел	4,60		39	Совмещенный санитарный узел	4,60					
40	Прихожая	6,96		40	Прихожая	6,96					
41	Кладовая	2,84		41	Кладовая	2,84					
42	Балкон (коэф.0,3)	1,36		42	Балкон (коэф.0,3)	1,36					
	Жилая площадь	16,06			Жилая площадь	16,06					
	Площадь квартиры	30,14			Площадь квартиры	30,14					
	Общая площадь квартиры	51,50			Общая площадь квартиры	51,47					
Тип 5 - 1-комнатная квартира											
43	Жилая комната	16,06		41	Жилая комната	15,97					
44	Кухня	19,68		42	Кухня	19,68					
45	Совмещенный санитарный узел	4,60		43	Совмещенный санитарный узел	4,27					
46	Прихожая	4,52		44	Прихожая	4,71					
47	Кладовая	2,82		45	Кладовая	2,82					
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33		46	Балкон (коэф.0,3)	1,36					
	Жилая площадь	16,06			Жилая площадь	15,97					
	Площадь квартиры	47,68			Площадь квартиры	47,45					
	Общая площадь квартиры	49,01			Общая площадь квартиры	48,81					
Тип 6 - 4-х комнатная квартира (19-20 этаж)											
Тип 6 - 5-ти комнатная квартира (19-20 этаж)											
49	Общая комната	18,92		47	Жилая комната	15,52					
50	Кухня-ниша	13,17		48	Жилая комната	24,56					
51	Туалет	2,57		49	Общая комната	15,48					
52	Прихожая	4,30		50	Кухня-ниша	7,42					
53	Лестница	5,94		51	Ванная комната	4,13					
54	Жилая комната	20,62		52	Туалет	2,67					
55	Жилая комната	11,12		53	Прихожая	15,64					
56	Жилая комната	12,52		54	Лестница	5,32					
57	Ванная комната	3,86		55	Кладовая	2,02					
58	Туалет	2,67		56	Жилая комната	13,92					
59	Коридор	10,58		57	Жилая комната	12,52					
60	Встроенный шкаф	3,10		58	Туалет	2,67					
61	Кладовая	2,30		59	Холл	8,77					
62	Балкон (коэф.0,3)	1,36		60	Гардеробная	4,29					
63	Балкон (коэф.0,3)	1,36		61	Балкон (коэф.0,3)	1,33					
64	Балкон (коэф.0,3)	1,17		62	Балкон (коэф.0,3)	1,33					
65	Открытая терраса (коэф.0,3)	24,44		63	Открытая терраса (коэф.0,3)	12,69					
	Жилая площадь	63,18		64	Жилая площадь	82,00					
	Площадь квартиры	111,57		65	Площадь квартиры	134,93					
	Общая площадь квартиры	139,90		66	Общая площадь квартиры	150,28					
Тип 7 - 2-х комнатная квартира											
66	Жилая комната	17,01		64	Жилая комната	13,21					
67	Жилая комната	12,97		65	Жилая комната	15,40					
68	Жилая комната	17,70		66	Кухня	22,65					
69	Жилая комната	12,10		67	Туалет	2,14					
70	Кухня	18,00		68	Ванная комната	4,05					
71	Туалет	2,00		69	Прихожая	10,09					
72	Совмещенный санитарный узел	5,18		70	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
73	Прихожая	16,98		71	Жилая площадь	28,61					
74	Кладовая	2,46		72	Площадь квартиры	67,54					
75	Гардеробная	4,97		73	Общая площадь квартиры	68,71					
76	Балкон (коэф.0,3)	1,17		Тип 8 - 3-х комнатная квартира (19-20 этаж)							
	Жилая площадь	59,78		71	Общая комната	23,28					
	Площадь квартиры	109,27		72	Кухня-ниша	5,26					
	Общая площадь квартиры	110,54		73	Туалет	1,78					
Тип 8 - 1-комнатная квартира											
77	Жилая комната	10,57		74	Кладовая	1,51					
78	Кухня	14,10		75	Лестница	4,63					
79	Совмещенный санитарный узел	4,29		76	Жилая комната	12,70					
80	Прихожая	5,32		77	Жилая комната	21,90					
81	Кладовая	1,59		78	Совмещенный санитарный узел	8,39					
82	Балкон (коэф.0,3)	1,17		79	Коридор	9,02					
	Жилая площадь	10,57		80	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
	Площадь квартиры	35,87		81	Балкон (коэф.0,3)	2,40					
	Общая площадь квартиры	37,04		82	Открытая терраса (коэф.0,3)	13,55					
Помещения общего пользования											
83	Коридор	48,85		83	Коридор	48,92					
84	Лифтовой холл	12,98		84	Лифтовой холл	12,98					
85	Лестничная клетка Н1	15,99		85	Лестничная клетка Н1	15,99					
86	Мусоропровод	6,86		86	Мусоропровод	6,86					
87	Потажный переход (коэф.0,3) через наружную воздушную зону	3,03		87	Потажный переход (коэф.0,3) через наружную воздушную зону	3,03					
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,21		88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,12					
89	Зона безопасности для МПН	2,40		89	Зона безопасности для МПН	2,40					
90	Шахта для противодымной вентиляции	-		90	Шахта для противодымной вентиляции	-					
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):											
Площадь помещений общего пользования (19 этаж)		93,32		ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-11с):		93,30					
Жилая площадь (19,20 этаж (2-х ур.кв))		333,55		Площадь помещений общего пользования (19 этаж)		93,30					
Площадь квартир (19,20этаж(2-х ур.кв))		644,86		Жилая площадь (19,20 этаж (2-х ур.кв))		334,05					
Общая площадь квартир (19,20этаж(2-х ур.кв))		711,98		Площадь квартир (19,20этаж(2-х ур.кв))		645,25					
				Общая площадь квартир (19,20этаж(2-х ур.кв))		712,25					

Примечание: В экспликации помещений учтены площади двухуровневых квартир, расположенных на 20 этаже.

Имя	Зем. 1-18	04.18/П-ПБ1	Комплекс из многоквартирных жилых домов с историческими постройками и подземной стояной автомобильной, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгоград. Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й этаж дом 2, этаж 3-й - подземная стоянка автомобилей
Реработал	Спирина	04.18	Жилой дом № 1 (1 этаж строительства)
ГАП	Демидова	04.18	П
Исполн.	Кузнецов	04.18	Листов

Тип: Жилой дом
Имя: Зем. 1-18
Реработал: Спирина
ГАП: Демидова
Исполн.: Кузнецов

Схема эвакуации 20-го этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛПО-М150/FS0 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и жб стен - 10 мм);
 - теплоизоляция: искоренные минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения жб стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(В)х200(Н) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
 - Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
 - Межквартирные стены и перегородки толщиной 230 и 280 мм - 3-х слойные из силикатных блоков с герметичной звукоизолирующей
 - Внутренние перегородки - из гипсовых пазорезневых плит толщиной 80 мм (КМ0, ТУ 5742-003-78667917-2005), в санузлах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых пазорезневых плит
 - Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
 - Вентиляционные блоки размером 350х880х3280(н)мм с вертикальной вентиляцией ОАО "Промстройконструкция"
 - Колонны размером 600х600мм из монолитного железобетона.
 - Внутренние перегородки, устанавливаемые собственником
- Путь к основным эвакуационным выходам
 Зона безопасности МПГ
 Пожарный кран
- Тип 4**
 Жилая площадь квартиры 16,06
 Площадь квартиры 50,14
 Общая площадь квартиры (с учетом понижающего коэф. 0,3 для балкона) 51,47
 Количество комнат 1
 Тип квартиры 1

Экспликация помещений на 20 этаже (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
37	Жилая комната	16,06	
38	Кухня	19,68	
39	Совмещенный санитарный узел	4,60	
40	Прихожая	6,96	
41	Кладовая	2,84	
42	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		50,14	
Общая площадь квартиры		51,50	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
43	Жилая комната	16,06	
44	Кухня	19,68	
45	Совмещенный санитарный узел	4,60	
46	Прихожая	4,52	
47	Кладовая	2,82	
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		47,68	
Общая площадь квартиры		49,01	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
77	Жилая комната	10,57	
78	Кухня	14,10	
79	Совмещенный санитарный узел	4,29	
80	Прихожая	5,32	
81	Кладовая	1,59	
82	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		10,57	
Площадь квартиры		35,87	
Общая площадь квартиры		37,04	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	39,21	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,12	
89	Зона безопасности для МПГ	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):		83,59	
Площадь помещений общего пользования (20 этаж)		42,69	
Жилая площадь (20 этаж)		133,69	
Площадь квартиры (20 этаж)		137,55	

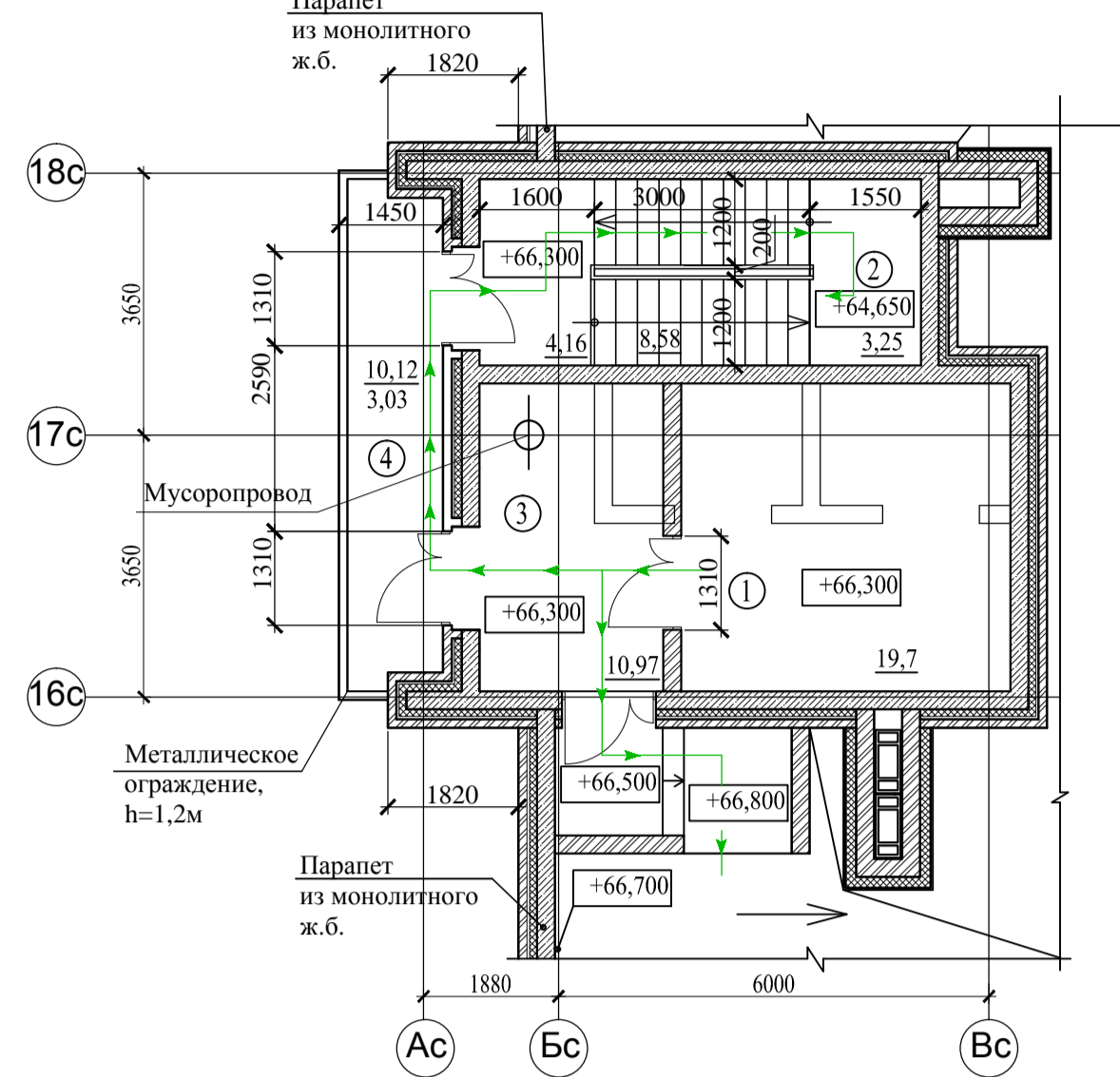
Экспликация помещений на 20 этаже (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кл. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,10	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Коридор	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
Жилая площадь		10,57	
Площадь квартиры		35,87	
Общая площадь квартиры		37,04	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
43	Жилая комната	16,06	
44	Кухня	19,68	
45	Совмещенный санитарный узел	4,60	
46	Прихожая	4,52	
47	Кладовая	2,84	
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
Жилая площадь		16,06	
Площадь квартиры		50,14	
Общая площадь квартиры		51,47	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
41	Жилая комната	15,97	
42	Кухня	19,68	
43	Совмещенный санитарный узел	4,27	
44	Коридор	4,71	
45	Кладовая	2,82	
46	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
Жилая площадь		15,97	
Площадь квартиры		47,45	
Общая площадь квартиры		48,81	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	39,18	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка Н1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Потажный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,01	
89	Зона безопасности для МПГ	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):		83,45	
Площадь помещений общего пользования (20 этаж)		42,60	
Жилая площадь (20 этаж)		133,46	
Площадь квартиры (20 этаж)		137,32	

1. Экспликацию помещений для двухуровневых квартир смотреть лист 5.

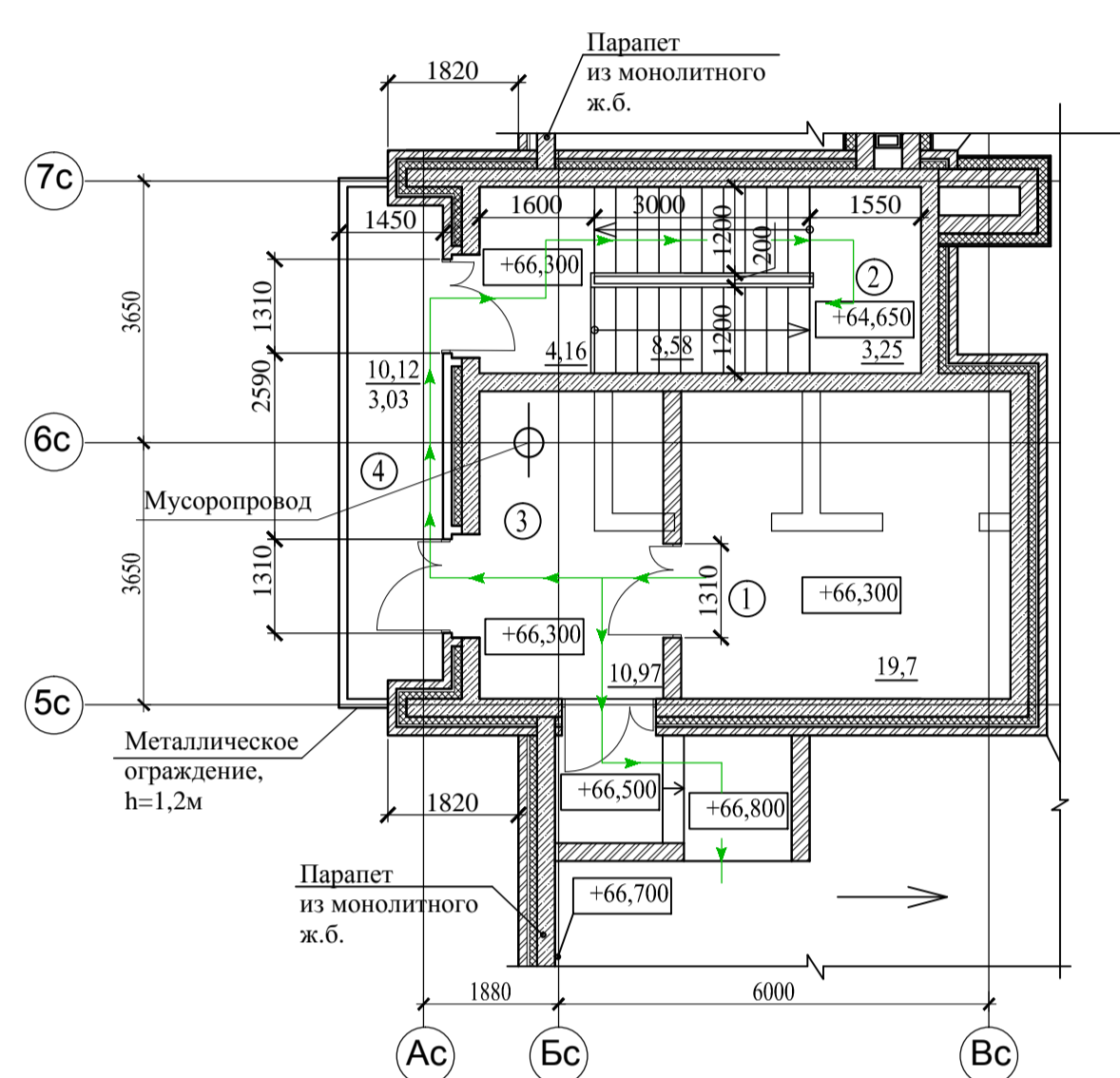
		04/18/П-ПБ1	
Изм.	Доп.	Дата	Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Железская, 12 в Советском районе г. Волгоград, Этап 1 жилой дом 1, этаж 2-й этаж дом 2, этаж 3-й подземная стоянка автомобилей
Разработал	Специала	Дата	Жилой дом № 1 (1 этап строительства)
ГАП	Демидова	04.18	
Исполн.	Кузнецов	08.18	
Схема эвакуации 20-го этажа		Страница	Листов
		II	7
ООО "Промстройконструкция" СРЗ-П-033-30092009			

План кровли
(Жилой дом № 1)

Фрагмент кровли на отм. +66,300
между осями Ас-Вс/16с-18с

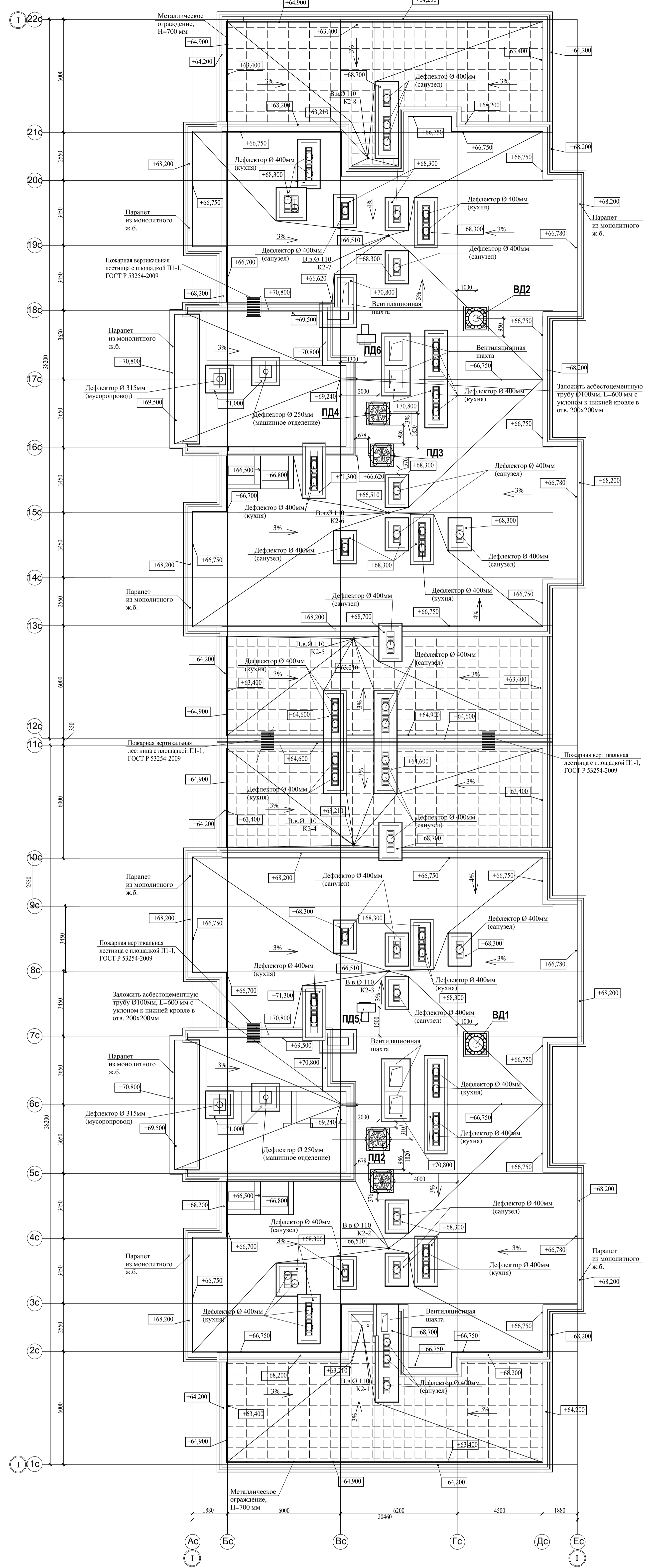


Фрагмент кровли на отм. +66,300
между осями Ас-Вс/5с-7с



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования на отм. +66,300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка И1	15,99	
3	Мусоропровод	10,97	
4	Потажный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с)			
Площадь помещений общего пользования		49,69	

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-1с			
Помещения общего пользования на отм. +66,300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка И1	15,99	
3	Мусоропровод	10,97	
4	Потажный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-1с)			
Площадь помещений общего пользования		49,69	

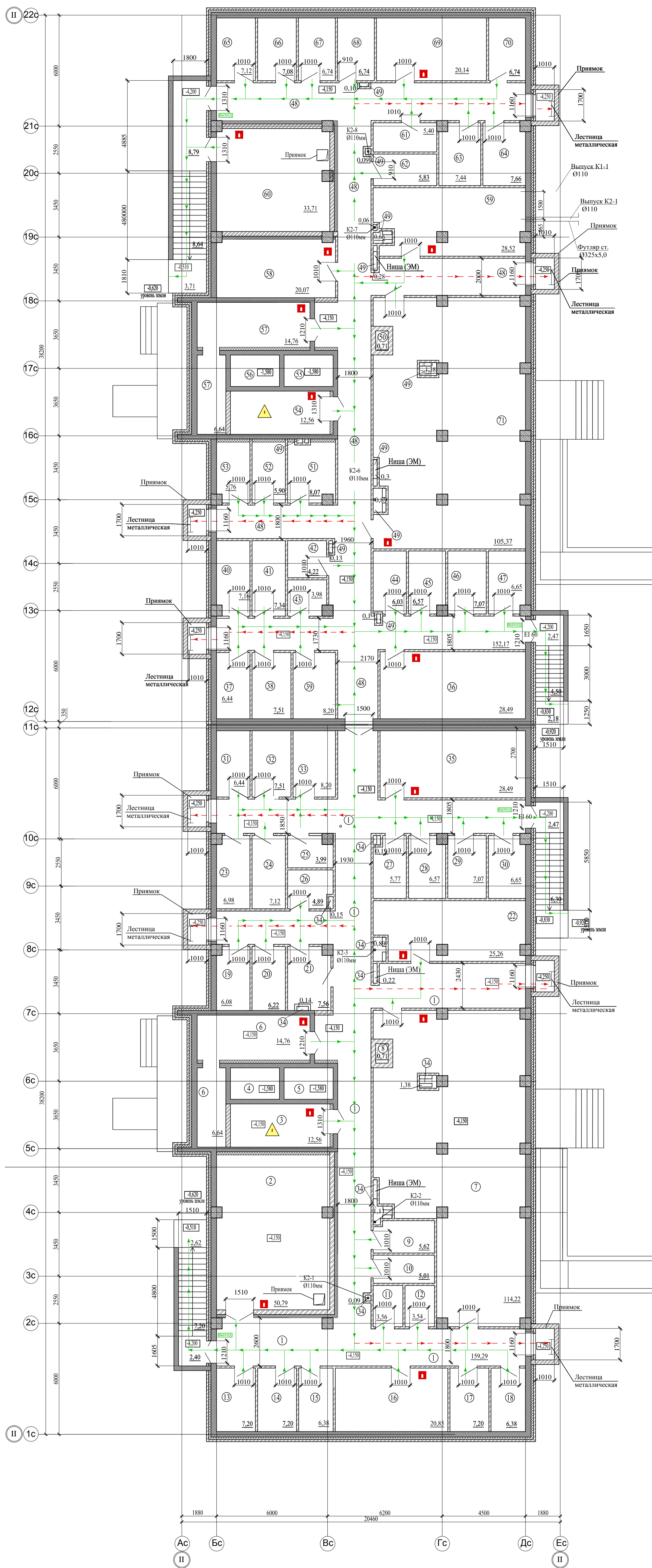


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛПо-М150/Ф50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и ж/б стел - 10 мм);
 - теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж/б стел - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(В)х200(Н) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350х880х3280(н)мм с вертикальной ветрешеткой ОАО "Промстройконструкция"
- Путь к основным эвакуационным выходам

				04/18/П-ПБ1			
				Комплекс из многоквартирных жилых домов со структурными помещениями и подземной стоячей автомобильной, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгоград, Этап 1 жилой дом 1, этаж 2-й этаж дом 2, этаж 3-й подземная стоячая автомобильная			
1	Зам.	1-18	05.18				
Изм.	Колуч	Лист № Док	Полимер	Дата			
Разработал	Спирина	04.18					
ГАП	Демидова	04.18	Жилой дом № 1 (1 этап строительства)				
				Статус	Лист		
				П	8		
				План кровли. Фрагменты планов кровли на отм. +66,300 между осями Ас-Вс/5с-7с, Ас-Вс/16с-18с			
				ООО "Промстройконструкция" СРЗ-П-033-30092009			
Исполн	Кузнецов	03.18					

Схема эвакуации подвала



Экспликация помещений подвала (окончание)

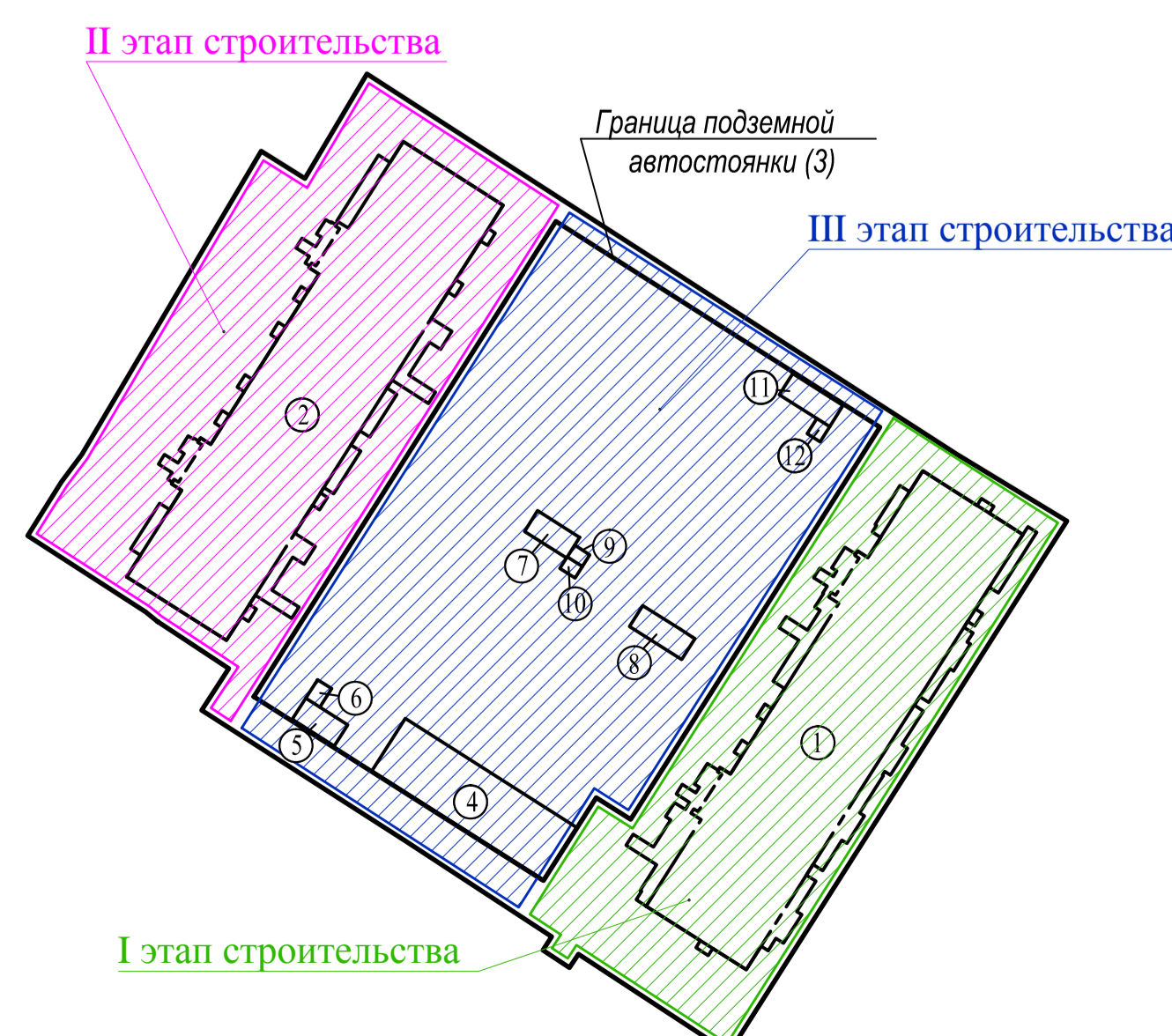
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования			
36	Помещение подвала	28,49	Д
37	Нежилое помещение	6,44	Д
38	Нежилое помещение	7,51	Д
39	Нежилое помещение	8,20	Д
40	Нежилое помещение	7,16	Д
41	Нежилое помещение	7,34	Д
42	Нежилое помещение	4,22	Д
43	Нежилое помещение	3,98	Д
44	Нежилое помещение	6,03	Д
45	Нежилое помещение	6,57	Д
46	Нежилое помещение	7,07	Д
47	Нежилое помещение	6,65	Д
48	Коридор	152,17	Д
49	Ниши для инженерных коммуникаций	3,99	
50	Вентиляционная шахта	0,71	
51	Нежилое помещение	8,07	Д
52	Нежилое помещение	5,90	Д
53	Нежилое помещение	5,76	Д
54	Электрощитовая	12,56	В4
55	Прямой лифт	-	
56	Прямой лифт	-	
57	Помещение подвала	21,40	Д
58	Помещение подвала	20,07	Д
59	Помещение подвала	28,52	Д
60	Насосная	33,71	Д
61	Нежилое помещение	5,40	Д
62	Нежилое помещение	5,83	Д
63	Нежилое помещение	7,44	Д
64	Нежилое помещение	7,66	Д
65	Нежилое помещение	7,12	Д
66	Нежилое помещение	7,08	Д
67	Нежилое помещение	6,74	Д
68	Нежилое помещение	6,74	Д
69	Помещение подвала	20,14	Д
70	Нежилое помещение	6,74	Д
71	Помещение подвала	105,37	Д
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
	Площадь подвала	578,78	
	Общая площадь подвала	1159,66	

Экспликация помещений подвала (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования			
1	Коридор	159,29	
2	ИТП	50,79	Д
3	Электрощитовая	12,56	В4
4	Прямой лифт		
5	Прямой лифт		
6	Помещение подвала	21,40	Д
7	Помещение подвала	114,22	Д
8	Вентиляционная шахта	0,71	
9	Нежилое помещение	5,62	Д
10	Нежилое помещение	5,01	Д
11	Нежилое помещение	3,56	Д
12	Нежилое помещение	3,54	Д
13	Нежилое помещение	7,20	Д
14	Нежилое помещение	7,20	Д
15	Нежилое помещение	6,38	Д
16	Помещение подвала	20,85	Д
17	Нежилое помещение	7,20	Д
18	Нежилое помещение	6,38	Д
19	Нежилое помещение	6,08	Д
20	Нежилое помещение	6,22	Д
21	Нежилое помещение	7,56	Д
22	Помещение подвала	25,26	Д
23	Нежилое помещение	6,98	Д
24	Нежилое помещение	7,12	Д
25	Нежилое помещение	3,99	Д
26	Нежилое помещение	4,89	Д
27	Нежилое помещение	5,77	Д
28	Нежилое помещение	6,57	Д
29	Нежилое помещение	7,07	Д
30	Нежилое помещение	6,65	Д
31	Нежилое помещение	6,44	Д
32	Нежилое помещение	7,51	Д
33	Нежилое помещение	8,20	Д
34	Ниши для инженерных коммуникаций	4,17	
35	Помещение подвала	28,49	Д
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):			
	Площадь подвала	580,88	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружная стена, многослойная, общей толщиной 550 мм, состоит из:
 - керамической кирпич КР-9-по 250х120х65мм 1НФ; 150/2; 0,50/ ГОСТ 530-2012
 - армированным горизонтальных швов 2 Ø4ВР на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - теплоизоляция: экструзионный пенополистирол Carbon Prof 300 (СТО 72746455-3.3.1-2012) - 130 мм;
 - монолитная ж.б. стена - 300 мм;
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из керамического полнотелого кирпича
- Колонны размером 600х600мм из монолитного железобетона.
- Эвакуационный выход
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Путь к запасным эвакуационным выходам
- Огнетушитель



1. За отметку 0,000 жилого дома №1 принят уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 42,30.

				04/18/П-1Б1			
Изм.	Кол-во	Лист №	Действ.	Дата	Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й жилой дом 2, этаж 3 - подземная стоянка автомобилей		
Разработал	Синица	04.18		04.18	Стация	Лист	
ГАП	Демидова	04.18		04.18	Жилой дом № 2 (II этап строительства)		П 9
Схема эвакуации подвала				ООО "Проектстройинжиниринг" СРО-ИИ-033-30092009			
Исполн.	Кузнецов	04.18		04.18			

Схема эвакуации 1-го этажа

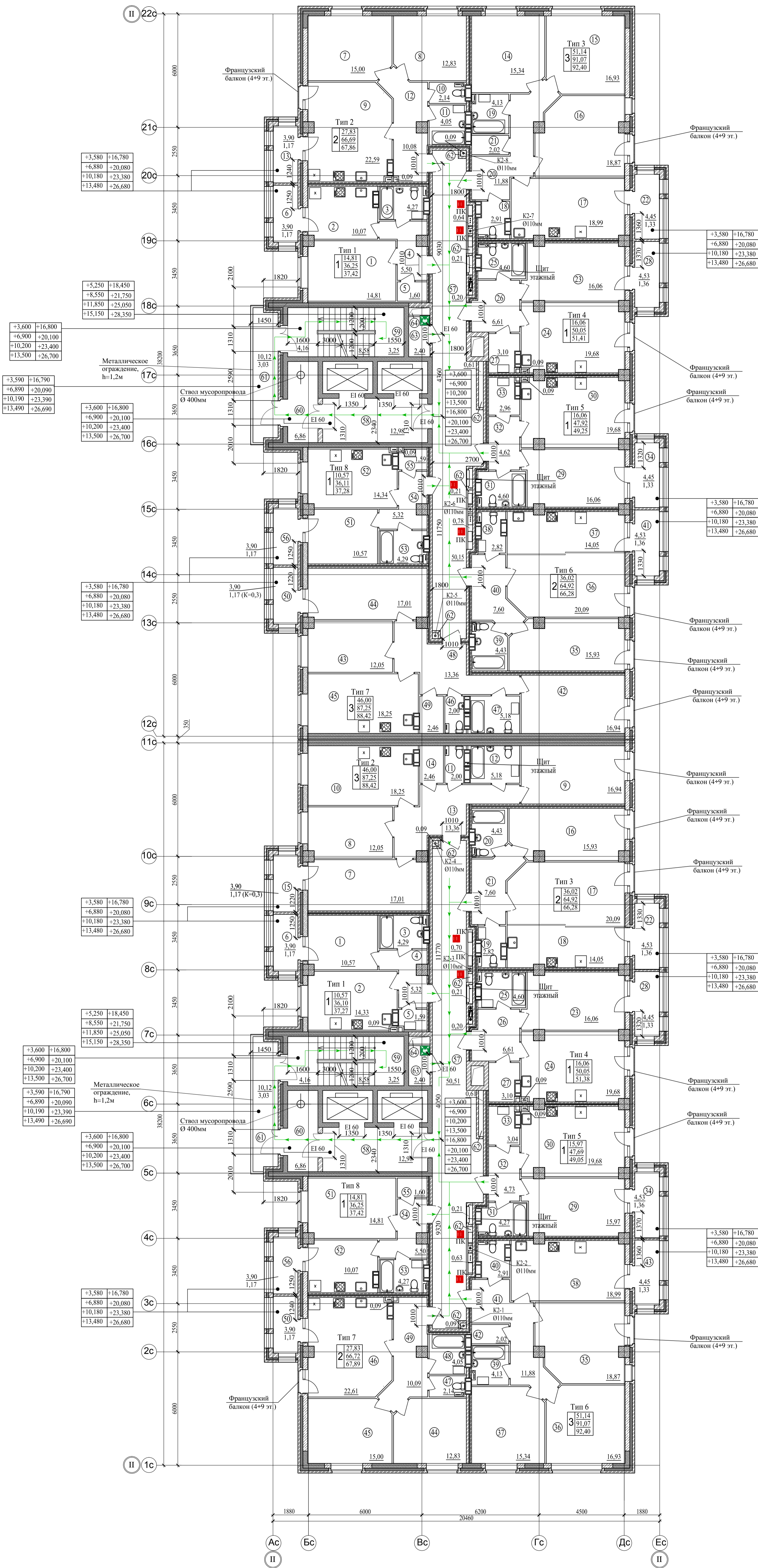


Экспликация помещений на 1 этаже (окончание)				Экспликация помещений на 1 этаже (начало)			
№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с							
Тип 1 - 1 комнатная квартира							
1	Жилая комната	14,81		1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	10,07		2	Кухня	14,33	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27		3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,50		4	Прихожая	5,32	
5	Складовая	1,60		5	Складовая	1,59	
	Жилая площадь	14,81			Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,25			Площадь квартиры	36,10	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира							
6	Жилая комната	15,00		6	Жилая комната	17,01	
7	Жилая комната	12,83		7	Жилая комната	12,05	
8	Кухня	22,59		8	Жилая комната	16,94	
9	Туалет	2,14		9	Кухня	18,25	
10	Ванная комната	4,05		10	Туалет	2,00	
11	Прихожая	10,08		11	Совмещенный санитарный узел	5,18	
	Жилая площадь	27,83		12	Прихожая	13,36	
	Площадь квартиры	66,69		13	Складовая	2,46	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира							
12	Жилая комната	15,34		12	Жилая комната	46,00	
13	Жилая комната	16,93			Жилая площадь	87,25	
14	Жилая комната	18,87		Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
15	Кухня	18,99		14	Жилая комната	15,93	
16	Туалет	2,91		15	Общая комната	20,09	
17	Ванная комната	4,13		16	Кухня	14,05	
18	Прихожая	11,88		17	Туалет	2,82	
19	Складовая	2,02		18	Совмещенный санитарный узел	4,43	
	Жилая площадь	51,14		19	Прихожая	7,60	
	Площадь квартиры	91,07			Жилая площадь	36,02	
Тип 4 - 1 комнатная квартира							
20	Жилая комната	16,06		20	Жилая комната	16,06	
21	Кухня	19,68		21	Кухня	19,68	
22	Совмещенный санитарный узел	4,60		22	Совмещенный санитарный узел	4,60	
23	Прихожая	6,61		23	Прихожая	6,61	
24	Складовая	3,10		24	Складовая	3,10	
	Жилая площадь	16,06			Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,05			Площадь квартиры	50,05	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира							
25	Жилая комната	15,93		25	Жилая комната	18,87	
26	Общая комната	20,09		26	Жилая комната	16,93	
27	Кухня	14,05		27	Жилая комната	15,34	
28	Туалет	2,82		28	Кухня	18,99	
29	Совмещенный санитарный узел	4,43		29	Ванная комната	4,13	
30	Прихожая	7,60		30	Туалет	2,91	
	Жилая площадь	36,02		31	Прихожая	11,88	
	Площадь квартиры	64,92		32	Складовая	2,02	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира							
31	Жилая комната	16,94		31	Жилая комната	16,94	
32	Жилая комната	12,05		32	Жилая комната	12,05	
33	Жилая комната	17,01		33	Жилая комната	12,83	
34	Кухня	18,25		34	Жилая комната	15,00	
35	Туалет	2,00		35	Кухня	22,61	
36	Совмещенный санитарный узел	5,18		36	Туалет	2,14	
37	Прихожая	13,36		37	Ванная комната	4,05	
38	Складовая	2,46		38	Прихожая	10,09	
	Жилая площадь	46,00			Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	87,25			Площадь квартиры	66,72	
Тип 8 - 1 комнатная квартира							
39	Жилая комната	10,57		39	Жилая комната	14,81	
40	Кухня	14,34		40	Кухня	10,07	
41	Совмещенный санитарный узел	4,29		41	Совмещенный санитарный узел	4,27	
42	Прихожая	5,32		42	Прихожая	5,50	
43	Складовая	1,59		43	Складовая	1,60	
	Жилая площадь	10,57			Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	36,11			Площадь квартиры	36,25	
Помещения общего пользования							
44	Коридор	64,20		44	Коридор	64,33	
45	Лифтовой холл	12,98		45	Лифтовой холл	12,98	
46	Лестничная клетка №1	15,99		46	Лестничная клетка №1	15,99	
47	Мусоропровод	6,86		47	Мусоропровод	6,86	
48	Тамбур	7,62		48	Тамбур	7,62	
49	Нити для инженерных коммуникаций	2,74		49	Нити для инженерных коммуникаций	2,73	
50	Зона безопасности для МГН	2,40		50	Зона безопасности для МГН	2,40	
51	Помещение для дежурного по подъезду	15,49		51	Помещение для дежурного по подъезду	15,49	
52	Туалет	3,68		52	Туалет	3,68	
53	Помещение для почтовых ящиков	5,21		53	Помещение для почтовых ящиков	5,21	
54	Лифт пассажирский	4,50		54	Лифт пассажирский	4,50	
55	Лифт грузопассажирский	4,50		55	Лифт грузопассажирский	4,50	
56	Шахта для противодымной вентиляции	0,45		56	Шахта для противодымной вентиляции	0,45	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с)							
	Площадь помещений общего пользования (1 этаж)	146,62			Площадь помещений общего пользования (1 этаж)	146,74	
	Жилая площадь (1 этаж)	202,43			Жилая площадь (1 этаж)	202,43	
	Площадь квартиры (1 этаж)	432,34			Площадь квартиры (1 этаж)	432,36	
	Общая площадь квартиры (1 этаж)	432,34			Общая площадь квартиры (1 этаж)	432,36	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛКО-М150/F50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения ж.б. стен - 10 мм);
 - теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж.б. стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(B)х200(H) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Межквартирные стены и перегородки толщиной 230 и 280 мм - 3-х слойные из силикатных блоков с негорючей звукоизоляцией
- Внутренние перегородки - из гипсовых газобетонных плит толщиной 80 мм (КМ0, ТУ 5742-003-78667917-2005), в саунах - из влагостойких (гидрофобированных) гипсовых газобетонных плит
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350х880х3280(ф)мм с вертикальной решеткой ОАО "Промстройконструкция"
- Колонны размером 600х600мм из монолитного железобетона.
- Жилая площадь квартиры
- Площадь квартиры
- Количество комнат
- Тип квартиры
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Огнетушитель
- Зона безопасности МГН
- Пожарный крик
- Кнопка включения средств и систем пожарной автоматики
- Телефон

Схема эвакуации 2-9-го этажа



Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм., состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛПО-М150/Ф50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и ж.б. стен - 100 мм);
 - теплоизоляция: полимерные минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж.б. стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)x250(B)x200(H) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм

Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона

Межквартирные стены и перегородки толщиной 230 и 280 мм - 3-х слойные из силикатных блоков с негерметичной звукоизоляцией

Внутренние перегородки - из гипсовых газобетонных плит толщиной 80 мм (КМ0, ТУ 5742-003-7866917-2005), в санузлах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых газобетонных плит.

Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича

Вентиляционные блоки размером 350x880x3280(мм) с вертикальной решетчатой ОАО "Промстройконструкция"

Колонны размером 600x600мм из монолитного железобетона.

Тип 1
 14,81
 36,25
 37,42

Жилая площадь квартиры
 Площадь квартиры
 Общая площадь квартиры
 (с учетом понижающего коэф.
 0,5 для балконов)
 Количество комнат
 Тип квартиры

Путь к основным эвакуационным выходам

Зона безопасности МНГ

Пожарный кран

Экспликация помещений на 2-9-этажи (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	14,81	
2	Кухня	10,07	
3	Совмещенный санитарный узел	4,27	
4	Прихожая	5,50	
5	Кладовая	1,60	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	36,25	
	Общая площадь квартиры	37,42	
Тип 2 - 2-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	15,00	
8	Жилая комната	12,83	
9	Кухня	22,59	
10	Туалет	2,14	
11	Ванная комната	4,05	
12	Прихожая	10,08	
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,69	
	Общая площадь квартиры	67,86	
Тип 3 - 3-х комнатная квартира			
14	Жилая комната	15,34	
15	Жилая комната	16,93	
16	Жилая комната	18,87	
17	Кухня	18,99	
18	Туалет	2,91	
19	Ванная комната	4,13	
20	Прихожая	11,88	
21	Кладовая	2,02	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	91,07	
	Общая площадь квартиры	92,40	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	3,10	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,05	
	Общая площадь квартиры	51,41	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	16,06	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,60	
32	Прихожая	4,62	
33	Кладовая	2,96	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,92	
	Общая площадь квартиры	49,25	
Тип 6 - 2-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	15,93	
36	Общая комната	20,09	
37	Кухня	14,05	
38	Туалет	2,82	
39	Совмещенный санитарный узел	4,43	
40	Прихожая	7,60	
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,92	
	Общая площадь квартиры	66,28	
Тип 7 - 3-х комнатная квартира			
42	Жилая комната	16,94	
43	Жилая комната	12,05	
44	Жилая комната	17,01	
45	Кухня	18,25	
46	Туалет	2,00	
47	Совмещенный санитарный узел	5,18	
48	Прихожая	13,36	
49	Кладовая	2,46	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,25	
	Общая площадь квартиры	88,42	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	10,57	
52	Кухня	14,34	
53	Совмещенный санитарный узел	4,29	
54	Прихожая	5,32	
55	Кладовая	1,59	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,25	
	Общая площадь квартиры	37,28	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потолочный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Ниши для инженерных коммуникаций	3,19	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):			
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	94,60	
	Площадь помещений общего пользования (2-9этаж)	756,80	
	Жилая площадь (на этаж)	218,49	
	Площадь квартиры (на этаж)	480,26	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	490,32	
	Жилая площадь (2-9 этаж)	1747,92	
	Площадь квартиры (2-9 этаж)	3842,08	
	Общая площадь квартиры (2-9 этаж)	3922,56	

Экспликация помещений на 2-9-этажи (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-1с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,33	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Прихожая	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	36,10	
	Общая площадь квартиры	37,27	
Тип 2 - 3-х комнатная квартира			
7	Жилая комната	17,01	
8	Жилая комната	12,05	
9	Жилая комната	16,94	
10	Кухня	18,25	
11	Туалет	2,00	
12	Совмещенный санитарный узел	5,18	
13	Прихожая	13,36	
14	Кладовая	2,46	
15	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	46,00	
	Площадь квартиры	87,25	
	Общая площадь квартиры	88,42	
Тип 3 - 2-х комнатная квартира			
16	Жилая комната	15,93	
17	Общая комната	20,09	
18	Кухня	14,05	
19	Туалет	2,82	
20	Совмещенный санитарный узел	4,43	
21	Прихожая	7,60	
22	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	36,02	
	Площадь квартиры	64,92	
	Общая площадь квартиры	66,28	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
23	Жилая комната	16,06	
24	Кухня	19,68	
25	Совмещенный санитарный узел	4,60	
26	Прихожая	6,61	
27	Кладовая	3,10	
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	50,05	
	Общая площадь квартиры	51,38	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
29	Жилая комната	15,97	
30	Кухня	19,68	
31	Совмещенный санитарный узел	4,27	
32	Прихожая	4,73	
33	Кладовая	3,04	
34	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,69	
	Общая площадь квартиры	49,05	
Тип 6 - 3-х комнатная квартира			
35	Жилая комната	18,87	
36	Жилая комната	16,93	
37	Жилая комната	15,34	
38	Кухня	18,99	
39	Ванная комната	4,13	
40	Туалет	2,91	
41	Прихожая	11,88	
42	Кладовая	2,02	
43	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	51,14	
	Площадь квартиры	91,07	
	Общая площадь квартиры	92,40	
Тип 7 - 2-х комнатная квартира			
44	Жилая комната	12,83	
45	Жилая комната	15,00	
46	Кухня	22,61	
47	Туалет	2,14	
48	Ванная комната	4,05	
49	Прихожая	10,09	
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	27,83	
	Площадь квартиры	66,72	
	Общая площадь квартиры	67,89	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
51	Жилая комната	14,81	
52	Кухня	10,07	
53	Совмещенный санитарный узел	4,27	
54	Прихожая	5,50	
55	Кладовая	1,60	
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	14,81	
	Площадь квартиры	36,25	
	Общая площадь квартиры	37,42	
Помещения общего пользования			
57	Коридор	50,15	
58	Лифтовой холл	12,98	
59	Лестничная клетка Н1	15,99	
60	Мусоропровод	6,86	
61	Потолочный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
62	Ниши для инженерных коммуникаций	3,19	
63	Зона безопасности для МГН	2,40	
64	Шахта для противодымной вентиляции	-	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-1с):			
	Площадь помещений общего пользования (на этаж)	94,87	
	Площадь помещений общего пользования (2-9 этаж)	758,96	
	Жилая площадь (на этаж)	218,40	
	Площадь квартиры (на этаж)	480,05	
	Общая площадь квартиры (на этаж)	490,11	
	Жилая площадь (2-9 этаж)	1747,20	
	Площадь квартиры (2-9 этаж)	3840,40	
	Общая площадь квартиры (2-9 этаж)	3920,88	

04/18/П-1/Б1		04/18/П-1/Б1	
1	Зам.	1-18	05/18
Изм.	Колуч	Лист № Дев	Полном.
Разработал	Спирина	04/18	
ГАП	Демидова	04/18	
Исполн.	Кузнецов	04/18	

Комплекс из многоквартирных жилых домов с историческими помещениями и подземной стояной автомобильной, расположенный по адресу ул. Железская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й жилой дом 2, этаж 3-й подземная стоянка автомобилей

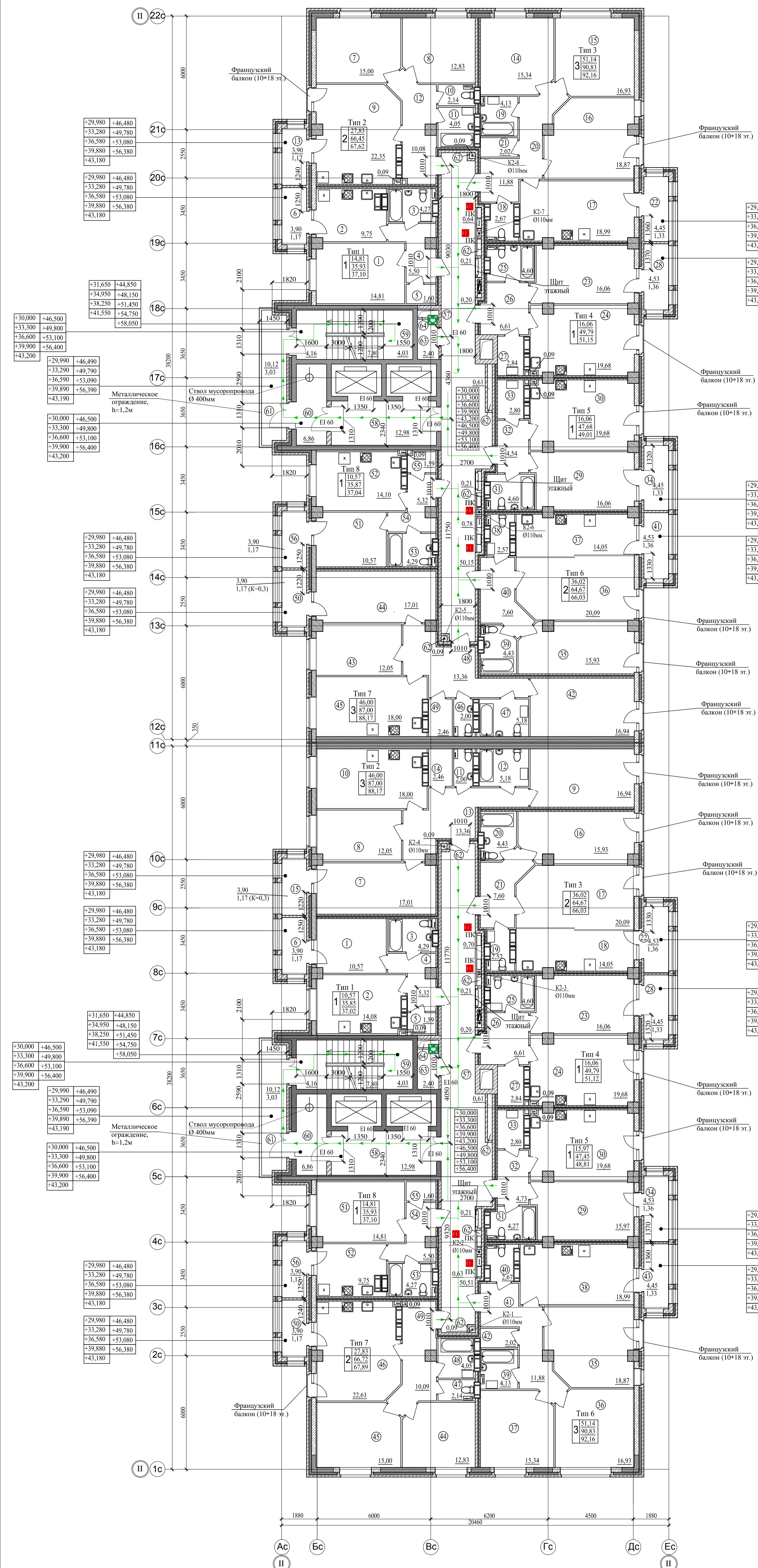
Жилой дом № 2 (II этап строительства)

Страницы: Лист 11 из 11

Схема эвакуации 2-9-го этажа

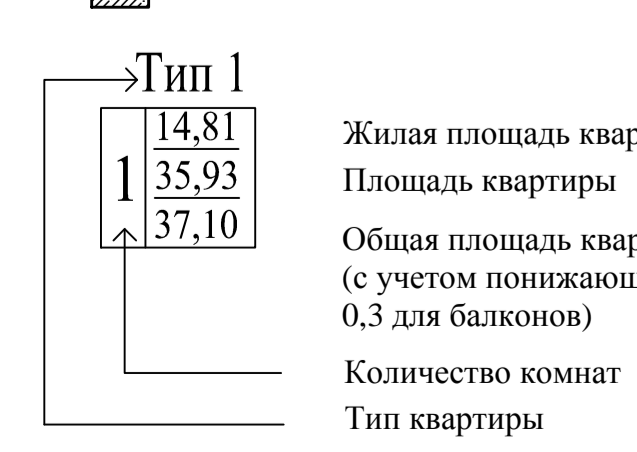
ООО "Проектстройинженерия" СРО ПИ 033-30092009

Схема эвакуации 10-18-го этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм., состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛПО-М150 F50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и ж/б стен - 10 мм);
 - теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж/б стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(B)х200(H) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Межквартирные стены и перегородки толщиной 230 и 280 мм - 3-х слойные из силикатных блоков с негорючей звукоизоляцией
- Внутренние перегородки - из гипсовых газобетонных плит толщиной 80 мм (КМ0, ТУ 5742-003-78667917-2005), в саунах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых газобетонных плит
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350х880х3280(мм) с вертикальной решеткой ОАО "Промстройконструкция"
- Колонны размером 600х600мм из монолитного железобетона

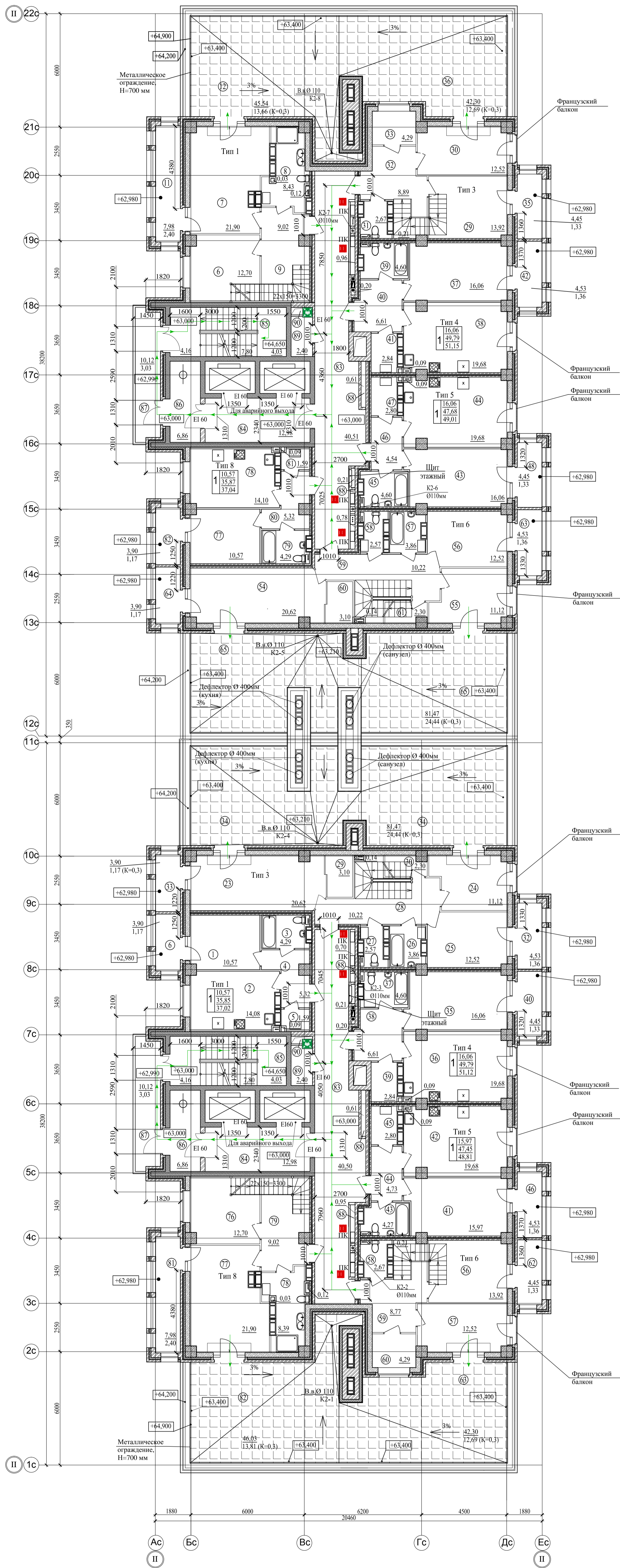


- Путь к основным эвакуационным выходам
- Зона безопасности МПГ
- Пожарный кран

Экспликация помещений на 10-18 этаже (окончание)				Экспликация помещений на 10-18 этаже (начало)							
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кот. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кот. пом.				
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с											
Тип 1 - 1 комнатная квартира											
1	Жилая комната	14,81		1	Жилая комната	10,57					
2	Кухня	9,75		2	Кухня	14,08					
3	Совмещенный санитарный узел	4,27		3	Совмещенный санитарный узел	4,29					
4	Прихожая	5,50		4	Прихожая	5,32					
5	Кладовая	1,60		5	Кладовая	1,59					
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17		6	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
Жилая площадь		14,81		Жилая площадь		10,57					
Площадь квартиры		35,93		Площадь квартиры		35,85					
Общая площадь квартиры		37,10		Общая площадь квартиры		37,02					
Тип 2 - 2-х комнатная квартира											
7	Жилая комната	15,00		7	Жилая комната	17,01					
8	Жилая комната	12,83		8	Жилая комната	12,05					
9	Кухня	22,35		9	Кухня	16,94					
10	Туалет	2,14		10	Кухня	18,00					
11	Ванная комната	4,05		11	Туалет	2,00					
12	Прихожая	10,08		12	Совмещенный санитарный узел	5,18					
13	Балкон (коэф.0,3)	1,17		13	Прихожая	13,36					
Жилая площадь		27,83		Жилая площадь		2,46					
Площадь квартиры		66,45		Жилая площадь		1,17					
Общая площадь квартиры		67,62		Жилая площадь		46,00					
Тип 3 - 3-х комнатная квартира											
14	Жилая комната	15,34		Общая площадь квартиры				88,17			
15	Жилая комната	16,93		Тип 3 - 2-х комнатная квартира							
16	Жилая комната	18,87		16	Жилая комната	15,93					
17	Кухня	18,99		17	Общая комната	20,09					
18	Туалет	2,67		18	Кухня	14,05					
19	Ванная комната	4,13		19	Туалет	2,57					
20	Прихожая	11,88		20	Совмещенный санитарный узел	4,43					
21	Кладовая	2,02		21	Прихожая	7,60					
22	Балкон (коэф.0,3)	1,33		22	Балкон (коэф.0,3)	1,36					
Жилая площадь		51,14		Жилая площадь		36,02					
Площадь квартиры		90,83		Площадь квартиры		64,67					
Общая площадь квартиры		92,16		Общая площадь квартиры		66,03					
Тип 4 - 1 комнатная квартира											
23	Жилая комната	16,06		23	Жилая комната	16,06					
24	Кухня	19,68		24	Кухня	19,68					
25	Совмещенный санитарный узел	4,60		25	Совмещенный санитарный узел	4,60					
26	Прихожая	6,61		26	Прихожая	6,61					
27	Кладовая	2,84		27	Кладовая	2,84					
28	Балкон (коэф.0,3)	1,36		28	Балкон (коэф.0,3)	1,33					
Жилая площадь		16,06		Жилая площадь		16,06					
Площадь квартиры		49,79		Площадь квартиры		49,79					
Общая площадь квартиры		51,15		Общая площадь квартиры		51,12					
Тип 5 - 1 комнатная квартира											
29	Жилая комната	16,06		29	Жилая комната	15,97					
30	Кухня	19,68		30	Кухня	19,68					
31	Совмещенный санитарный узел	4,60		31	Совмещенный санитарный узел	4,27					
32	Прихожая	4,54		32	Прихожая	4,73					
33	Кладовая	2,80		33	Кладовая	2,80					
34	Балкон (коэф.0,3)	1,33		34	Балкон (коэф.0,3)	1,36					
Жилая площадь		16,06		Жилая площадь		15,97					
Площадь квартиры		47,68		Площадь квартиры		47,45					
Общая площадь квартиры		49,01		Общая площадь квартиры		48,81					
Тип 6 - 2-х комнатная квартира											
35	Жилая комната	15,93		Тип 6 - 3-х комнатная квартира							
36	Общая комната	20,09		35	Жилая комната	18,87					
37	Кухня	14,05		36	Жилая комната	16,93					
38	Туалет	2,57		37	Жилая комната	15,34					
39	Совмещенный санитарный узел	4,43		38	Кухня	18,99					
40	Прихожая	7,60		39	Ванная комната	4,13					
41	Балкон (коэф.0,3)	1,36		40	Туалет	2,67					
Жилая площадь		36,02		41	Прихожая	11,88					
Площадь квартиры		64,67		42	Кладовая	2,02					
Общая площадь квартиры		66,03		43	Балкон (коэф.0,3)	1,33					
Тип 7 - 3-х комнатная квартира											
42	Жилая комната	16,94		Тип 7 - 2-х комнатная квартира							
43	Жилая комната	12,05		44	Жилая комната	12,83					
44	Жилая комната	17,01		45	Жилая комната	15,00					
45	Кухня	18,00		46	Кухня	22,61					
46	Туалет	2,00		47	Туалет	2,14					
47	Совмещенный санитарный узел	5,18		48	Ванная комната	4,05					
48	Прихожая	13,36		49	Прихожая	10,09					
49	Кладовая	2,46		50	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
50	Балкон (коэф.0,3)	1,17		Жилая площадь		27,83					
Жилая площадь		46,00		Площадь квартиры		66,72					
Площадь квартиры		87,00		Общая площадь квартиры		67,89					
Общая площадь квартиры		88,17		Тип 8 - 1 комнатная квартира							
51	Жилая комната	10,57		51	Жилая комната	14,81					
52	Кухня	14,10		52	Кухня	9,75					
53	Совмещенный санитарный узел	4,29		53	Совмещенный санитарный узел	4,27					
54	Прихожая	5,32		54	Прихожая	5,50					
55	Кладовая	1,59		55	Кладовая	1,60					
56	Балкон (коэф.0,3)	1,17		56	Балкон (коэф.0,3)	1,17					
Жилая площадь		10,57		Жилая площадь		14,81					
Площадь квартиры		35,87		Площадь квартиры		35,93					
Общая площадь квартиры		37,04		Общая площадь квартиры		37,10					
Помещения общего пользования											
57	Коридор	50,15		57	Коридор	50,51					
58	Лифтовой холл	12,98		58	Лифтовой холл	12,98					
59	Лестничная клетка И1	15,99		59	Лестничная клетка И1	15,99					
60	Мусоропровод	6,86		60	Мусоропровод	6,86					
61	Потолочный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03		61	Потолочный переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03					
62	Ниши для инженерных коммуникаций	3,10		62	Ниши для инженерных коммуникаций	3,10					
63	Зона безопасности для МПГ	2,40		63	Зона безопасности для МПГ	2,40					
64	Шахта для противодымной вентиляции	-		64	Шахта для противодымной вентиляции	-					
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):											
Площадь помещений общего пользования (на этаж)		94,60		Площадь помещений общего пользования (на этаж)		94,87					
Площадь помещений общего пользования (10-18 этаж)		851,40		Площадь помещений общего пользования (10-18 этаж)		853,83					
Жилая площадь (на этаж)		218,49		Жилая площадь (на этаж)		218,40					
Площадь квартиры (на этаж)		478,22		Площадь квартиры (на этаж)		478,24					
Общая площадь квартиры (на этаж)		488,28		Общая площадь квартиры (на этаж)		488,30					
Жилая площадь (10-18 этаж)		196,41		Жилая площадь (10-18 этаж)		195,60					
Площадь квартиры (10-18 этаж)		400,98		Площадь квартиры (10-18 этаж)		400,16					
Общая площадь квартиры (10-18 этаж)		494,52		Общая площадь квартиры (10-18 этаж)		494,70					

				04/18/П-ЛЭИ	
				Комплекс из многоквартирных жилых домов с историческими помещениями и подземной стояной автомобильной, расположенный по адресу ул. Железнодорожная, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й этаж дом 2, этаж 3 - подземная стоянка автомобилей	
1	Зам.	1-18	05/18		
Изм.	Колуч	Лист № Дев	Подпись	Дата	
Разработал	Синица	04/18			
ГАП	Демидова	04/18			
				Жилой дом № 2 (II этап строительства)	
				П	12
				Листов	
				Схема эвакуации 10-18-го этажа	
				ООО "Проектстройинженария"	
				СРП-11-033-30092009	
Исполн.	Кузнецов	04/18			

Схема эвакуации 20-го этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУЛПО-М150/F50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и ж/б стен - 10 мм);
 - теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж/б стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(В)х200(Н) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагма жесткости) из монолитного железобетона
- Межквартирные стены и перегородки толщиной 230 и 280 мм - 3-х слойные из силикатных блоков с негорючей звукоизоляцией
- Внутренние перегородки - из гипсовых пазорезбежных плит толщиной 80 мм (KM0, ТУ 5742-003-78667197-2005), в санузлах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых пазорезбежных плит
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350х880х3280(мм) с вертикальной решетчатой ОАО "Промстройконструкция"
- Колонна размером 600х600мм из монолитного железобетона.
- Внутренние перегородки, устанавливаемые собственником
- Жилая площадь квартиры
 - Площадь квартиры
 - Общая площадь квартир (с учетом понижающего коэф. 0,3 для балконов)
 - Количество комнат
 - Тип квартиры
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Зона безопасности МПН
- Пожарный крик

Экспликация помещений на 20 этаж (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кп. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
37	Жилая комната	16,06	
38	Кухня	19,68	
39	Совмещенный санитарный узел	4,60	
40	Прихожая	6,61	
41	Кладовая	2,84	
42	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,15	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
43	Жилая комната	16,06	
44	Кухня	19,68	
45	Совмещенный санитарный узел	4,60	
46	Прихожая	4,54	
47	Кладовая	2,80	
48	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	47,68	
	Общая площадь квартиры	49,01	
Тип 8 - 1 комнатная квартира			
77	Жилая комната	10,57	
78	Кухня	14,10	
79	Совмещенный санитарный узел	4,29	
80	Прихожая	5,32	
81	Кладовая	1,59	
82	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,87	
	Общая площадь квартиры	37,04	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	40,51	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка И1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Полужонкий переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,32	
89	Зона безопасности для МПН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции		
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с):	85,09	
	Площадь помещений общего пользования 20 этажа	42,69	
	Жилая площадь (20 этаж)	133,34	
	Площадь квартиры (20 этаж)	137,20	

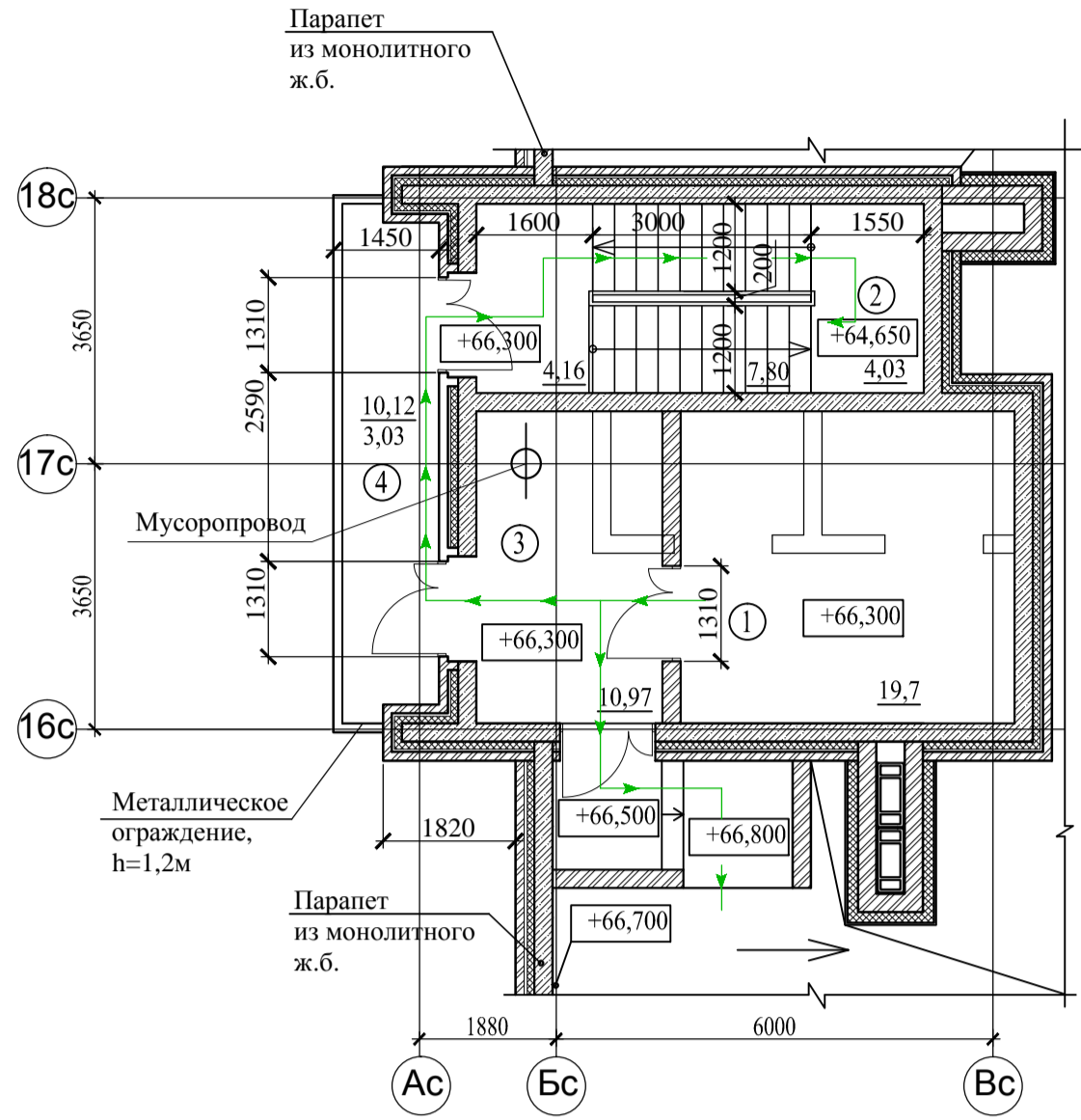
Экспликация помещений на 20 этаж (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кп. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Тип 1 - 1 комнатная квартира			
1	Жилая комната	10,57	
2	Кухня	14,08	
3	Совмещенный санитарный узел	4,29	
4	Коридор	5,32	
5	Кладовая	1,59	
6	Балкон (коэф.0,3)	1,17	
	Жилая площадь	10,57	
	Площадь квартиры	35,85	
	Общая площадь квартиры	37,02	
Тип 4 - 1 комнатная квартира			
35	Жилая комната	16,06	
36	Кухня	19,68	
37	Совмещенный санитарный узел	4,60	
38	Коридор	6,61	
39	Кладовая	2,84	
40	Балкон (коэф.0,3)	1,33	
	Жилая площадь	16,06	
	Площадь квартиры	49,79	
	Общая площадь квартиры	51,12	
Тип 5 - 1 комнатная квартира			
41	Жилая комната	15,97	
42	Кухня	19,68	
43	Совмещенный санитарный узел	4,27	
44	Коридор	4,73	
45	Кладовая	2,80	
46	Балкон (коэф.0,3)	1,36	
	Жилая площадь	15,97	
	Площадь квартиры	47,45	
	Общая площадь квартиры	48,81	
Помещения общего пользования			
83	Коридор	40,50	
84	Лифтовой холл	12,98	
85	Лестничная клетка И1	15,99	
86	Мусоропровод	6,86	
87	Полужонкий переход (коэф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
88	Ниши для инженерных коммуникаций	3,23	
89	Зона безопасности для МПН	2,40	
90	Шахта для противодымной вентиляции		
	ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с):	84,99	
	Площадь помещений общего пользования 20 этажа	42,60	
	Жилая площадь (20 этаж)	133,69	
	Площадь квартиры (20 этаж)	136,95	

1. Экспликацию помещений для двухуровневых квартир смотреть лист 12.

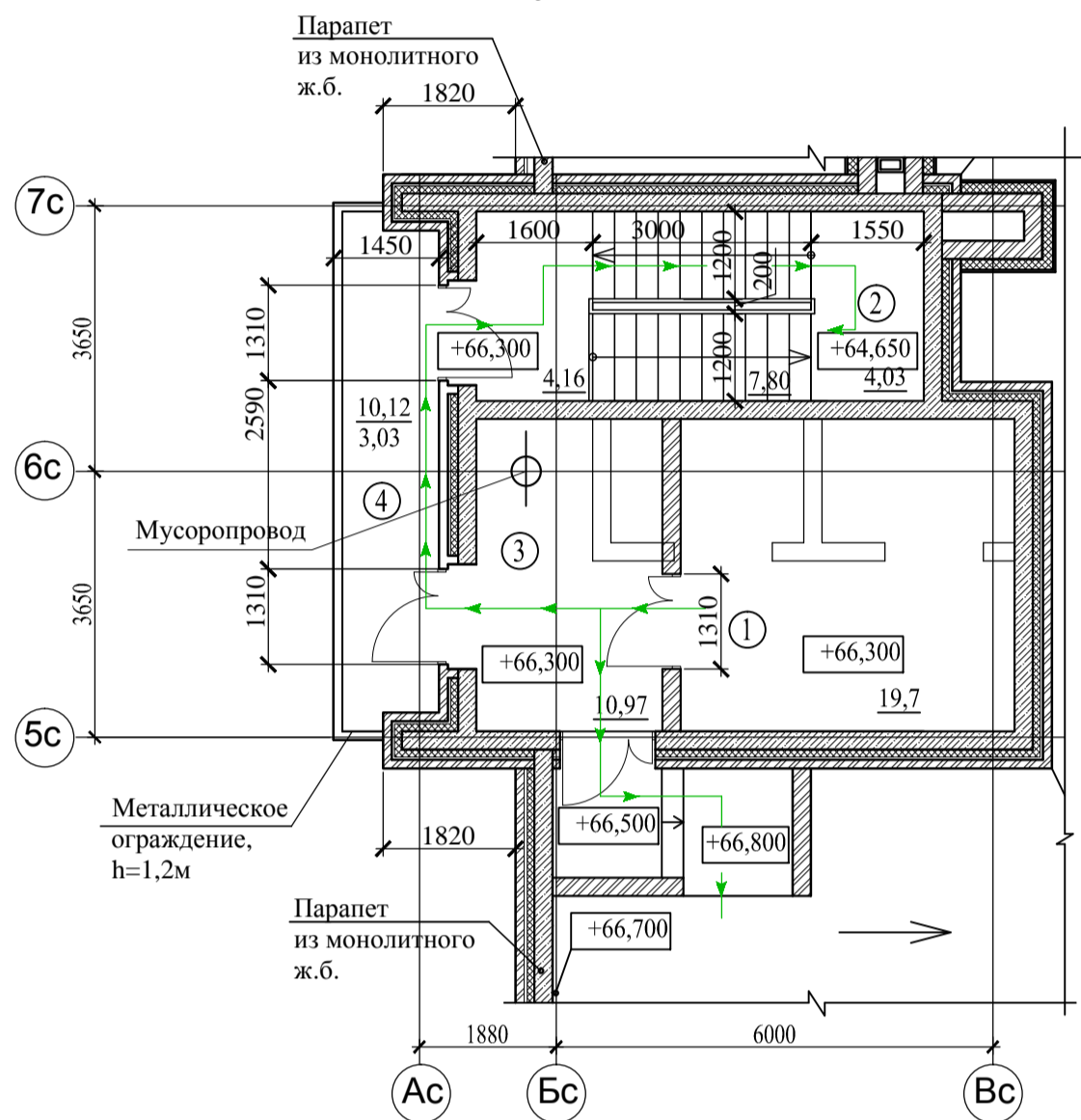
				04/18/П-1/Е1	
				Комплекс из многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стояной автомобильной, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда, Этап 1 - жилой дом 1, этаж 2-й жилой дом 2, этаж 3-й - подземная стоянка автомобилей	
1	Зам.	1-18	05/18		
Изм.	Долж.	Лист № Док.	Подпись	Дата	
Разработал	Спицина	04/18			
ГАП	Демидова	04/18			
		Жилой дом № 2 (II этап строительства)		Стация	Листов
				II	14
		Схема эвакуации 20-го этажа		ООО "Проектстройинженерия" СРО ИИ-033-30092009	
Исполн.	Кузнецов	08/18			

План кровли
(Жилой дом № 2)

Фрагмент кровли на отм. +66,300
между осями Ас-Вс/16с-18с

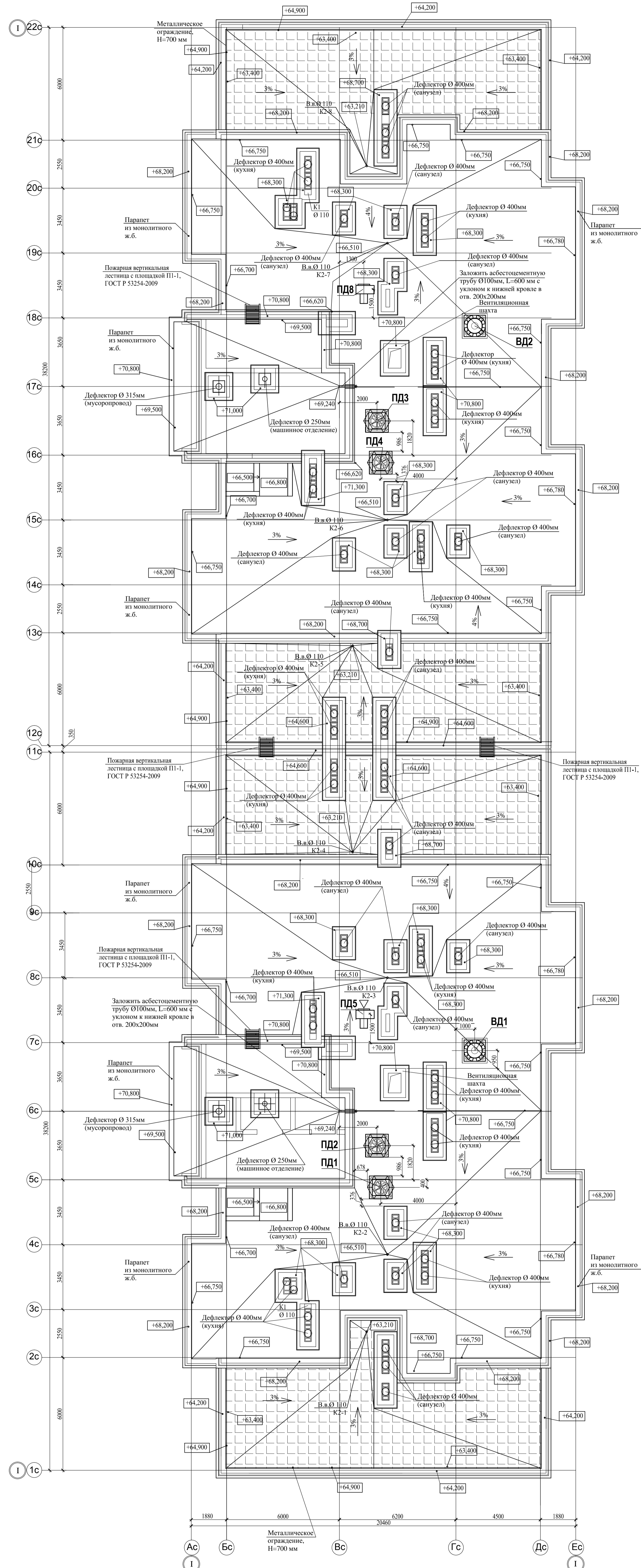


Фрагмент кровли на отм. +66,300
между осями Ас-Вс/5с-7с



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/12с-22с			
Помещения общего пользования на отм. +66,300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка И1	15,99	
3	Мусоропровод	10,97	
4	Потажный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/12с-22с)			
Площадь помещений общего пользования		49,69	

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция между осями Ас-Ес/1с-11с			
Помещения общего пользования на отм. +66,300			
1	Машинное помещение	19,70	
2	Лестничная клетка И1	15,99	
3	Мусоропровод	10,97	
4	Потажный переход (коэфф. 0,3) через наружную воздушную зону	3,03	
ИТОГО (Секция между осями Ас-Ес/1с-11с)			
Площадь помещений общего пользования		49,69	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружная стена, многослойная, с гибкими связями, общей толщиной 510 мм, состоит из:
 - кладка наружного слоя: лицевой кирпич СУ/ЛП-М150/F50 по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М150 - 120 мм;
 - воздушная прослойка - 40 мм (в месте расположения балконов и ж/б стен - 10 мм);
 - теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе - 100 мм (в месте расположения ж/б стен - 130 мм);
 - кладка внутреннего слоя: блоки стеновые из ячеистого бетона, с размерами 625(L)х250(B)х200(H) мм, автоклавного твердения, плотностью D600, класс прочности В 3,5 по ГОСТ 31360-2007 - 250 мм
- Внутренние стены толщиной 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Внутренние перегородки толщиной 120мм, внутренние стены толщиной 250 мм из силикатного и керамического полнотелого кирпича
- Вентиляционные блоки размером 350х880х3280(мм) с вертикальной ветрощелкой ОАО "Промстройконструкция"
- Путь к основным эвакуационным выходам

		04/18/П-ЛБ1	
1	Зам.	1-18	05.18
Комплекс из многоквартирных жилых домов со стрессными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгоград. Этап 1 - жилой дом 1, этап 2 - жилой дом 2, этап 3 - подземная стоянка автомобилей			
Разработал	Спирина	04.18	
ГАП	Демидова	04.18	
		Жилой дом № 2 (II этап строительства)	
		П	15
		План кровли. Фрагменты планов кровли на отм. +66,300 между осями Ас-Вс/5с-7с, Ас-Вс/16с-18с	
Исполн.	Кузнецов	03.18	
		ООО "Проектстройинженеринг" СРЗ-11-033-30092009	



Экспликация помещений на отм. -4.900

№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1 пожарный отсек между осями 1-8/А-К			
1	Помещение автоматов (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	1572,54	В1
2	Лестничная клетка	20,10	
3	Венткамера для приточной и приточно-проточной вентиляции	50,81	Д
4	Вентиляционная шахта	4,02	
5	Тамбур-шлюз	7,79	
6	Электрощитовая	16,12	В4
7	Тамбур-шлюз	8,29	
8	Лестничная клетка	24,99	
9	Насыпная	54,60	Д
10	Помещение уборочного инвентаря	7,21	
11	Вытяжная венткамера	40,80	В1
12	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автоматов - 51 м/мест			
Общая площадь 1 пожарного отсека		1814,42	
2 пожарный отсек между осями 9-16/А-К			
13	Помещение автоматов (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	2110,92	В1
14	Лестничная клетка	18,56	
15	Тамбур-шлюз	13,14	
16	Вытяжная венткамера	30,17	В1
17	Электрощитовая	15,56	В4
18	Тамбур-шлюз	5,40	
19	Лестничная клетка	19,35	
20	Венткамера для приточной и приточно-проточной вентиляции	46,27	Д
21	Вентиляционная шахта	2,66	
22	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автоматов - 68 м/мест			
Общая площадь 2 пожарного отсека		2264,17	
23	Рама, одна двуклпная	237,06	

Машинное место

- Наружные и внутренние стены подземной автостоянки толщиной 600мм и 300 мм из монолитного железобетона
- Внутренние стены толщиной 250 мм из керамического полнотелого кирпича
- Колонны размером 400х600мм из монолитного железобетона
- Сетчатое ограждение с дверью, h отр.=2,0м от ур.чистого пола
- Теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты, на базальтовой основе
- Колесоотбойник Ø100 мм
- Бетонный бортик h=1200 мм
- Площадка для хранения противопожарного инвентаря

Эвакуационный выход

- Эвакуационный выход
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Путь к запасным эвакуационным выходам

Отметки

- Отметка звуковой МАЯК-12-3М
- Место размещения плана эвакуации
- Электрощитовая
- Пожарный кран

Примечание:
 1. За отметку 0,000 подземной стоянки автомобилей принят уровень вьезда (отм. осям ворот) в рампу, что соответствует абсолютной отметке 40,60.
 2. Общая вместимость подземной стоянки автомобилей 243 м/места.
 3. В полах подземной автостоянки выполнены бетонные водоотводные лотки марки ВГУ DN 100, кл. С250 фирмы "Gibbs".
 4. Противопожарные секционные ворота с пределом огнестойкости EI 60 (1-го типа), с дренчерной занавеской над проемом, оборудованы автоматическими устройствами закрытия при пожаре, в воротах предусматривается противопожарная дверь (калитка) с порогом 100 мм. Для возможности прохода пожарных рукавов в нижней части ворот предусмотрены лотки с самозакрывающейся заслонкой размером 200х200 мм.

04/18/П-ПВ1			
Изм.	№	Дата	Содержание
1	1-18	05.18	Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1-этой дом 1, этап 2-этой дом 2, этап 3-подземная стоянка автомобилей
Разработчик	Синицина	04.18	Подземная стоянка автомобилей
ГАП	Демидова	04.18	(III этап строительства)
Лист	16		Листов
Схема эвакуации на отм. -4.900			ООО "Проектстройинженер" СРО № И1-033-30092009
Н.контр.	Кузнецов	04.18	



Экспликация помещений на отм. -8,350

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1 пожарный отсек между осями 1-8/А-К			
1	Помещение автомашин (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	1592,66	В1
2	Лестничная клетка	20,10	
3	Вентиляторы для приточной и приточно-противодымной вентиляции	50,81	Д
4	Вентиляционная шахта	4,02	
5	Тамбур-шлюз	13,38	
6	Тамбур-шлюз	16,76	
7	Лестничная клетка	24,99	
8	Санитарный узел с помещением уборочного инвентаря	11,83	
9	Служебное помещение для персонала (без постоянных рабочих мест)	40,33	
10	Вытяжная вентилятор	40,80	В1
11	Подсобное помещение (для хранения металлической уборочной техники)	166,90	
12	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автомашин - 55 мест			
Общая площадь 1 пожарного отсека		1984,72	
2 пожарный отсек между осями 9-16/А-К			
13	Помещение автомашин (с площадью для хранения противопожарного инвентаря)	2130,23	В1
14	Лестничная клетка	18,56	
15	Тамбур-шлюз	13,14	
16	Вытяжная вентилятор	30,17	В1
17	Тамбур-шлюз	5,40	
18	Лестничная клетка	19,35	
19	Вентиляторы для приточной и приточно-противодымной вентиляции	46,22	Д
20	Вентиляционная шахта	2,66	
21	Вентиляционная шахта	2,14	
Вместимость автомашин - 69 мест			
Общая площадь 2 пожарного отсека		2267,87	
22	Рама, одна двуплунная	333,25	

Условные обозначения

- Машинно-место
- Наружные и внутренние стены подземной автостоянки железобетона
- Внутренние стены толщиной 250 мм из керамического полнотелого кирпича
- Колонны размером 400х600 мм из монолитного железобетона
- Сетчатое ограждение с перьями, в отк. ±0,00 от ур. чистого пола
- Теплоизоляция: негорючие минераловатные плиты на базальтовой основе
- Колесотрапезки Ø100 мм
- Бетонный бортик h=1200 мм
- Площадка для хранения противопожарного инвентаря
- Эвакуационный выход
- Эвакуационный выход
- Путь к основным эвакуационным выходам
- Путь к запасным эвакуационным выходам
- Огнетушитель
- Оповещатель звуковой МЯК-12-3М
- Место размещения глаза эвакуации
- Пожарный крик

Примечание:

- За отметку 0,000 подземной стоянки автомобилей принят уровень верха (отм. низа ворот) в рампу, что соответствует абсолютной отметке 40,60.
- Общая вместимость подземной стоянки автомобилей 243 м² места.
- В помещениях подземной автостоянки выполнены следующие водосточные лотки марки ВГУ DN 100, кл. С250 фирмы "Gidroflex", с уклоном 0,5% и без уклона, с дренажными приемниками размером 600х600х600 мм. В дренажный приемник установлен дренажный насос. Водосточные лотки герметизируются водонепроницаемой чужеродной решеткой марки ВГУ DN 100, кл. С250 фирмы "Gidroflex".
- Противопожарные секционные ворота с пределом огнестойкости EI 60 (1-го типа), с дренажной занавеской над проемом, оборудованы автоматическим устройством закрытия при пожаре, с воротами предусматривается противопожарная дверь (калитка) с порогом 100 мм. Для возможности прохода пожарных рукавов в нижней части ворот предусмотрены двери с самозакрывающейся заслонкой размером 200х200 мм.

04/18/П-ПВ1			
Изм.	№	Дата	Содержание
1	1-18	05.18	Комплекс из многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей, расположенный по адресу ул. Жердевская, 12 в Советском районе г. Волгограда. Этап 1 - жилой дом 1, Подземная стоянка автомобилей (III этап строительства)
Разработчик	Синицина	04.18	Подземная стоянка автомобилей
ГАП	Демидова	04.18	Схема 1 Лист 1 Листов
Н.контр.	Кузнецов	04.18	Схема эвакуации на отм. -8,350
			ООО "Проектстройинженер" СРО № 11-033-30092009