

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Районная»

(фамилия, имя, отчество - для граждан полное
наименование организации – для юридических лиц),

426039, Удмуртская Республика, г. Ижевск,

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Буммашевская, д. 7а, помещение 2

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(Внесение изменений в разрешение на строительство
от 10 сентября 2020г. № 18-ru18301000-16-2020)

Дата 14 апреля 2021 г

№ 18-ru18301000-5-2021

Удмуртская Республика, Администрация города Воткинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по адресу: УР, г. Воткинск, ул. К. Маркса, д. 35»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГлавПроектЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-020641-2020 от 27 мая 2020 г

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:27:030617:247 18:27:030617:2380
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:27:030617
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU18301000-3209 от 27.03.2020 № RU18301000-3211 от 02.04.2020
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	«Многоквартирный жилой дом по адресу: УР, г. Воткинск, ул. К. Маркса, д. 35», № 22/19 Разработана ООО «Группа инженерного проектирования»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	жилого дома - 13143,64; закрытого паркинга – 759,07 Площадь участка (кв. м): 3598,0 (граница благоустройства - 4364,18)
	Объем (куб. м):	49559 в том числе подземной части (куб. м): 7359
	Количество этажей (шт.):	12 Высота здания (пожарная) (м): Секция №1-33,575 Секция №2-32,175
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м)	2234,13 Площадь застройки здания – 1452,93 Площадь застройки закрытого паркинга-781,2
	Иные показатели:	Общая площадь офисов - 152,38 кв.м., Общая площадь магазина – 245,93 кв.м.,

	Площадь колясочных – 157,03 кв.м., Площадь гаражных боксов – 55,55 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. К. Маркса, д. 35
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до «10» марта 2023 г. в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

**Временно исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства Администрации
города Воткинска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.Ю. Турлак
(расшифровка подписи)

«14» апреля 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

Продлен до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.