

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 24308000-20256 от 14.02.2020 г.,
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых выполняются строительные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Творческая мастерская архитектора Суздальца Ю.Н.» ООО «АЛЬФА» 2020 г., шифр Д-457-20
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия выполняются строительные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущества объекта комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в Советском районе г. Красноярска»	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м): 6598
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м): -
	Колличество этажей (шт.):	17
	Колличество подземных этажей (шт.):	Высота (м): 52,150
	Площадь застройки (кв. м):	748,71
	Иные показатели:	этажность – 17, площадь здания – 12675,59 кв.м; площадь квартир – 7940,96 кв.м; общая площадь квартир – 8199,52 кв.м; общая площадь помещений общего пользования – 2574,16 кв.м; колличество квартир – 176 шт. Показатели встроенных помещений административного назначения: общая площадь – 423,79 кв.м; полезная площадь – 423,79 кв.м; расчетная площадь – 423,76 кв.м.

5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пр-кт. 60 лет образования СССР.
6.1	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «22» сентября, 2024 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность, удостоверяющего лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«22» 09 2020 г.

М.П.



О.Н. Животов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до «__» __ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность, удостоверяющего лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» __ 20__ г.

М.П.

Комп. **Обществу с ограниченной**

ответственностью «ДомСтрой»

(наименование застройщика)

660012, Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Красноярск, ул. Карамзина, 23,

ном. 305

полное наименование организации – для
юридических лиц, его почтовый индекс

ИНН 2464123327

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.09.2022

№ 24 - RU24308000 - 178 - 2020

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на строительство, государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в Советском районе г. Красноярска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АльвисТройЭксперт»