

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

			<b>Коды</b>	
	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>	
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "КАРБЫШЕВА 43"</b>	по ОКПО	<b>26606266</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>5906124477</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>614107, Пермский край, Пермь г, Хрустальная ул, д. № 6А</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	371	412	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	226 093	162 760	76 259
	в том числе:				
	НЗП Плеханова 65	1151	140 092	93 424	38 181
	НЗП Кронштадтская 8	1152	45 950	40 594	38 078
	НЗП Маяковского 47	1153	39 610	28 366	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>226 463</b>	<b>163 172</b>	<b>76 259</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	35 730	44 103	1 640
	в том числе:				
	Услуги застройщика Плеханова 65	1211	21 430	17 364	-
	Услуги застройщика Кронштадтская 8	1212	894	345	-
	Услуги застройщика Маяковского 47	1213	1 008	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	154 166	163 116	119 252
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа Карбышева 41	1231	52 836	57 996	105 496
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа Плеханова 65	1232	28 155	37 135	-
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа Кронштадтская 8	1233	423	423	-



	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа Маяковского 47	1234	3 892	✓	-	-
	Расчеты по авансам полученным по СМР Плеханова 65	1235	43 109	✓	48 370	-
	Расчеты по авансам полученным по СМР Кронштадтская 8	1236	6 799	✓	6 513	-
	Расчеты по авансам полученным по СМР Маяковского 47	1237	9 144	✓	4 085	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-		-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 868		816	4 878
	в том числе:					
	Денежные средства Плеханова 65	1251	8 863		-	-
	Денежные средства Маяковского 47	1252	5		-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 097		799	316
	в том числе:					
	Расходы будущих периодов	1261	1 097		799	316
	Итого по разделу II	1200	199 860		208 834	126 086
	<b>БАЛАНС</b>	1600	426 324		372 006	202 345



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 686	5 544	140
	Итого по разделу III	1300	44 686	45 544	150
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 450	3 450	3 504
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	323 221	264 660	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве Плеханова 65	1451	285 586	235 892	-
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве Кронштадтская 8	1452	28 768	28 768	-
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве Маяковского 47	1453	8 866	-	-
	Итого по разделу IV	1400	326 671	268 110	3 504
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 050	2 928	1 148
	Кредиторская задолженность	1520	53 917	55 424	197 543
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	54 968	58 352	198 691
	<b>БАЛАНС</b>	1700	426 324	372 006	202 345

Руководитель



(подпись)

Равцов Александр Петрович  
(расшифровка подписи)

16 апреля 2019 г.





**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "КАРБЫШЕВА 43"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>26606266</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>5906124477</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12 622	25 734
	Прочие расходы	2350	(13 447)	(19 811)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(825)	5 923
	Текущий налог на прибыль	2410	(33)	(515)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(858)	5 404





Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(858)	5 404
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Равцов Александр  
Петрович  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

16 апреля 2019 г.

