

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО 2290045		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4029051358		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	248009, Калужская обл, Калуга г, Грабцевское ш, д. № 33, оф. 314			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	164 105	97 048	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	164 105	97 048	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 375	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	112 212	104 510	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	872 104	957 727	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 467	1 582	-
	Итого по разделу II	1200	999 158	1 063 819	-
	БАЛАНС	1600	1 163 263	1 160 867	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	76 701	76 701	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 485)	9	-
	Итого по разделу III	1300	73 225	76 720	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 072 763	1 062 390	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 072 763	1 062 390	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 275	21 757	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 275	21 757	-
	БАЛАНС	1700	1 163 263	1 160 867	-



Панков Максим Сергеевич
(расшифровка подписи)

24 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"	ИНН	2290045		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4029051358		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 962)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 962)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(1)	-
	Прочие расходы	2350	(532)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 495)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 495)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 495)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Панков Максим Сергеевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2021 г.

Расшифровка статей бухгалтерского баланса ООО "КЭД" за 1 кв. 2021 год

Расшифровка долгосрочных кредитов и займов тыс.руб.

Наименование кредитора, вид обязательства(кредит, вексель, пр.)	Цель использования	Дата выдачи	% ставка	сумма по договору	График погашения
Панков М.С.	Финансирование текущей деятельности	10.12.2020	0	61 161,50	31.12.2025
ПАО СБЕРБАНК	Финансирование уставной деятельности	04.12.2020		1 011 601,50	31.12.2025
ИТОГО				1 072 763,00	

Расшифровка кредиторской задолженности тыс.руб.

Наименование кредитора	Предмет задолженности	Остаток задолженности			Дата образования	Срок погашения
		всего	из нее просроченная	безнадежная		
Налоги и взносы	обязат. платежи	58,40	0,00	0,00	1 кв 2021	1 кв2021
Зарплата март	сотрудники	135,10			март	апрель
Физ.лица ДДУ	авансы	17 081,80	0,00	0,00	4 кв 2020	4 кв2021
ИТОГО		17 275,30	0	0		

Расшифровка дебиторской задолженности тыс.руб.

Наименование кредитора	Предмет задолженности	Остаток задолженности			Дата образования	Срок погашения
		всего	из нее просроченная	из нее безнадежная		
Прочие	поставщики	3 845,00			4кв 2020	4 кв 2021
ООО Терраинвест авансы	поставщики	102 985,30	0,00	0,00	4кв 2020	4кв.2021
ООО Проектальянс	поставщики	2 382,00			1 кв 2021	4 кв 2021
ООО Стройпрогресс	поставщики	3 000,00	0,00	0,00	3кв 2020	4 кв 2021
ИТОГО		112 212,30	0,00	0,00		

Генеральный директор

Панков М.С.

