

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

<p>Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"</u></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u></p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей _____</p> <p>Местонахождение (адрес) <u>248009, Калужская обл, Калуга г, Грабцевское ш, д. № 33, оф. 314</u></p> <p>Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ</p> <p>Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____</p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p> <p>Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p>	<p align="center">Коды</p> <p align="center">0710001</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">31</td> <td style="width: 33%;">12</td> <td style="width: 33%;">2020</td> </tr> </table> <p>по ОКПО _____</p> <p>ИНН 4029051358</p> <p>по ОКВЭД 2 41.20</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">12300</td> <td style="width: 50%;">16</td> </tr> </table> <p>по ОКОПФ / ОКФС _____</p> <p>по ОКЕИ 384</p>	31	12	2020	12300	16
31	12	2020				
12300	16					
<p>ИНН _____</p> <p>ОГРН/ОГРНИП _____</p>						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	97 048	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	97 048	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	105 458	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	957 727	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	634	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 063 818	-	-
	БАЛАНС	1600	1 160 867	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	76 701	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	9	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 062 390	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 062 390	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	21 757	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 757	-	-
	БАЛАНС	1700	1 160 867	-	-



Руководитель

(подпись)

Панков Максим Сергеевич
(расшифровка подписи)

20 января 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "КАЛУГАЭЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
2290045		
4029051358		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(33)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(33)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	74 167	-
	Прочие расходы	2350	(74 125)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9	-
	Налог на прибыль	2410	(2)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	76 701	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	76 711	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель
 (подпись)

Панков Максим Сергеевич
 (расшифровка подписи)

20 января 2021 г.

Расшифровка статей бухгалтерского баланса ООО "КЭД" за 2020 год

Расшифровка долгосрочных кредитов и займов тыс.руб.

Наименование кредитора, вид обязательства (кредит, вексель, пр.)	Цель использования	Дата выдачи	% ставка	сумма по договору	График погашения
Панков М.С.	Финансирование текущей деятельности	10.12.2020	0	60 876,50	31.12.2025
ПАО СБЕРБАНК	Финансирование уставной деятельности	04.12.2020		1 001 513,18	31.12.2025
ИТОГО				1 062 389,68	

Расшифровка кредиторской задолженности тыс.руб.

Наименование кредитора	Предмет задолженности	Остаток задолженности			Дата образования	Срок погашения
		всего	из нее просроченная	безнадежная		
Налоги и взносы за 3 кв.	обязат. платежи	4 186,90	0,00	0,00	4 кв 2020	1 кв2021
Прочие	авансы,	6 576,00	0,00	0,00	4кв 2020	4кв.2021
Физ.лица ДДУ	авансы	10 994,80	0,00	0,00	4 кв 2020	4 кв2021
ИТОГО		21 757,70	0	0		

Расшифровка дебиторской задолженности тыс.руб.

Наименование кредитора	Предмет задолженности	Остаток задолженности			Дата образования	Срок погашения
		всего	из нее просроченная	безнадежная		
Прочие	поставщики	3 372,60			3кв 2020	4 кв 2021
ООО Терраинвест авансы	поставщики	99 085,40	0,00	0,00	3кв 2020	4кв.2021
ООО Стройпрогресс	поставщики	3 000,00	0,00	0,00	3кв 2020	4 кв 2021
ИТОГО		105 458,00	0,00	0,00		

Генеральный директор



М.С. Панков

Панков М.С.