

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «Высота-Псков»  
(наименование застройщика)  
180004, Псковская область, г. Псков,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ул. Вокзальная, д. 20, пом. 402  
полное наименование организации – для  
юридических лиц, его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 05.08.2022

№ 60-RU60302000 - 11-2022

**I. Администрация города Пскова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ ~~объекта;~~  
***многоквартирного жилого дома***

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

***г. Псков, ул. Крестки, д. 3***

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : КН 60:27:0080101:1080

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60302000-47-2017, дата выдачи 01.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	23063,0	23063,0
в том числе надземной части	куб. м	21520,0	21520,0
Общая площадь	кв. м	6730,0	6790,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели : каркас		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4957,9	4952,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	670,1	670,1
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	90/4957,9	90/4952,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	41/1499,5	41/1497,3
2-комнатные	шт./кв. м	11/612,1	11/611,7
3-комнатные	шт./кв. м	38/2846,3	38/2843,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5202,9	5187,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, газоснабжение, теплотрасса, связь	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, газоснабжение, теплотрасса, связь
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон

Материалы стен		Трехслойные керамзитобетонные панели	Трехслойные керамзитобетонные панели
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная с покрытием из изопласта	Рулонная с покрытием из изопласта
Иные показатели: места общего пользования, подлежащие постановке на ГКУ	кв. м	24,1	24,1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	128,9	128,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовлен 19.07.2022 г. Кадастровый инженер: Тимонина Анна Сергеевна ,  
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0115

И.п. Главы Администрации  
 города Пскова

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

И.В. Иванова

(расшифровка подписи)

- 05 - августа 20 22 г.

М.П.

В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано, скреплено печатью

5 / лист

листа (листов)

заместитель начальника отдела подготовки  
разрешительной документации Управления по  
градостроительной деятельности  
Администрации города Локна  
Подпись  Н. В. Горенькова

