

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ГОРНО-АЛТАЙСКА



ГОРНО-АЛТАЙСК КАЛАНЫНГ
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

Кому: **ООО Специализированный застройщик
Строительный комплекс «Жилище»**

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

649006 Республика Алтай г. Горно-Алтайск

полное наименование организации – для

ул. Э. Палкина, 5, оф. 219

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 июля 2022 г.

№ 04-RU02301000-867-2022

I Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

администрация города Горно-Алтайска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
по ул. Заринской, 24 в г. Горно-Алтайске, Республики Алтай»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Заринская, дом 24

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

распоряжение Администрации города Горно-Алтайска от 12 июля 2022 года № 14/49

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

04:11:010117:829

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство, N **04-RU02301000-5333-2020**, дата выдачи **14 октября 2020 г.**, орган выдавший,

разрешение на строительство

Исполнительно-распорядительный

орган местного самоуправления - администрация города Горно-Алтайска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единиц а измерен ия	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14429,0	14429,0
в том числе надземной части	куб. м	13139,4	13139,4
Общая площадь	кв. м	-	4062,2
Площадь нежилого помещения:	кв. м	801,87	800
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	500,38	501,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	Машино-мест	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2138,94	2107,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	382,62	357,2
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	57/2138,94	57/2107,2
1-комнатные	шт./кв. м	25	25
2-комнатные	шт./кв. м	2	2
3-комнатные	шт./кв. м	1	1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2302,74	2296,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный монолитный	Ленточный сборный
Материалы стен		Бетонный кирпич с утеплением из минераловатных плит 150 мм	Бетонный кирпич с утеплением из минераловатных плит 150 мм
Материалы перекрытий		Плиты железобетонные	Плиты железобетонные

		пустотные	пустотные
Материалы кровли		Металлическая	Металлическая
Иные показатели машино-места		Количество квартир студий 29 Общая площадь всех помещений 3441,19 кв.м.	Количество квартир студий 29 Общая площадь всех помещений 3408,5 кв.м.
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	82,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита 150 мм	Минераловатная плита 150 мм
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.07.2022 г., подготовленного кадастровым инженером Плотниковой Ольгой Алексеевной, являющейся членом саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» (номер в реестре № 008) и включен в реестр за регистрационным № 2023 от 16.02.2017г. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 5239. Страховой номер индивидуального лицевого счета 063-155-816 51

**И.о. Главы администрации
города Горно-Алтайска**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Ю.С. Мягкова
(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

М.П.

Ю.Н. Кыпчакова 

Д.В. Лыкова 

Сброшноровано и скреплено

печатью на 5 листах

Зам.нач. отдела

М Я.А. Термишева

« 25 » 07

2022 г.

