

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001282 от 09.03.2021

Дом "Нобель" (III этап - БС 6,7, г. Новосибирск, Заельцовский, проспект Красный)

Дата первичного размещения: 21.12.2020

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Нобель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Нобель</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630009</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСКАЯ</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>ГОРОД</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>НОВОСИБИРСК</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>УЛИЦА</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>ДОБРЮЛЮБОВА</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2А</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>102</b>                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                      |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(383)382-88-00</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>op@novmir.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>                                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Стефутина</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алина</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Нобель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5405039654</b>                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405039654</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476027988</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.04.2019</b>                                                                                                           |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                             |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Стефутина</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алина</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>154-241-131 22</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>541008519818</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Веретенин</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>050-817-141 32</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540750054535</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Стефутина</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алина</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>154-241-131 22</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>541008519818</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 26.11.2020 г.</b>   |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Веретенин</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>050-817-141 32</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540750054535</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 28.05.2020 года</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                                  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                  | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговая компания "Химметалл"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405432199</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115476036334</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Склад Металла"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5407263570</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045403195089</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Склад Металла"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405053070</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400012135</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Никольский Парк"</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405053049</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400011915</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Современный Город"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405053031</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400011893</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Зеленый Город"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405043964</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476049900</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройДом"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5401359149</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476106326</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2   | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>227 996,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 886,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская область</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Красный</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>6,7</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18 496,5 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 972,80 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>885,90 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 858,70 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                      |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОРАЗВЕДКА</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5404073885</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПОРТНЕР</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7702834930</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.10.2020</b>                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-054654-2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональный центр "Экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5036143442</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.09.2020</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-1-047826-2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРГО</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Дом "Нобель"</b>                                                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-219-2020</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.09.2024</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>                    |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-219и-2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.07.2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-219и1-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.01.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.07.2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2019</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>09.08.2019</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:033060:944</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 411,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>53</b>                                                                                                                    |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены во внутреннем дворе жилого "П"-образного дома. Игровое оборудование включает следующие элементы: песочный экскаватор, качели - гамак, качели, насыпная горка, комплекс для балансирования "Лесная тропа", домик "Лесной коттедж". Места установки элементов определяются рабочим проектом.</b>                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе жилого "П"-образного дома. Состав оборудования и места установки на площадке определится рабочим проектом</b>                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>80</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Во внутреннем дворе и внешнему периметру жилого "П"-образного дома. Включают в себя лавочки и мусорные урны.</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки расположены за пределами дворовой территории, на нормируемом расстоянии от жилого дома, Площадки оборудованы контейнерами. Количество контейнеров - 6.</b>                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка зеленых насаждений - деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для освещения территории в вечернее и ночное время суток проектной документацией предусмотрено освещение территории в соответствии с действующими нормами на основании технических условий, выданных АО "РЭС"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Шлагбаумы и столбики ограждения, ограничивающие проезд автомобилей в дворовую часть жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2020</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11639</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2020</b>                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11639</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-1054/20</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2020</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2977-Т-103854</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24 454 365,87 руб.</b>                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>182299/5337283</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>464 844,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская лифтовая компания</b>             |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407272695</b>                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                        |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                        |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                        |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>188</b>                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>24</b>                                                                                                                                        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>24</b>                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1          |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                 | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 482                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                 | 6              | 68.30                | 2                 | 33.60                      | 3.02                |
| 483                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                 | 6              | 63.10                | 2                 | 24.90                      | 3.02                |
| 484                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                 | 6              | 28.80                | 1                 | 16.70                      | 3.02                |
| 485                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                 | 6              | 68.60                | 3                 | 46.90                      | 3.02                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 486 | Квартира-студия | 2 | 6 | 46.70 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 487 | Квартира-студия | 2 | 6 | 75.70 | 3 | 48.40 | 3.02 |
| 488 | Квартира        | 3 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 489 | Квартира        | 3 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 490 | Квартира-студия | 3 | 6 | 29.20 | 1 | 27.30 | 3.02 |
| 491 | Квартира-студия | 3 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 492 | Квартира-студия | 3 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 493 | Квартира-студия | 3 | 6 | 75.70 | 3 | 28.40 | 3.02 |
| 494 | Квартира        | 4 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 495 | Квартира        | 4 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 496 | Квартира-студия | 4 | 6 | 29.20 | 1 | 27.30 | 3.02 |
| 497 | Квартира-студия | 4 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 498 | Квартира-студия | 4 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 499 | Квартира-студия | 4 | 6 | 75.70 | 3 | 28.40 | 3.02 |
| 500 | Квартира        | 5 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 501 | Квартира        | 5 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 502 | Квартира-студия | 5 | 6 | 29.20 | 1 | 27.30 | 3.02 |
| 503 | Квартира-студия | 5 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 504 | Квартира-студия | 5 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 505 | Квартира-студия | 5 | 6 | 75.70 | 3 | 28.40 | 3.02 |
| 506 | Квартира        | 6 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 507 | Квартира        | 6 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 508 | Квартира-студия | 6 | 6 | 29.20 | 1 | 27.30 | 3.02 |
| 509 | Квартира-студия | 6 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 510 | Квартира-студия | 6 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 511 | Квартира-студия | 6 | 6 | 75.70 | 3 | 28.40 | 3.02 |
| 512 | Квартира        | 7 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 513 | Квартира        | 7 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 514 | Квартира-студия | 7 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 515 | Квартира-студия | 7 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 516 | Квартира-студия | 7 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 517 | Квартира-студия | 7 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 518 | Квартира        | 8 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 519 | Квартира        | 8 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 520 | Квартира-студия | 8 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 521 | Квартира-студия | 8 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 522 | Квартира-студия | 8 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 523 | Квартира-студия | 8 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 524 | Квартира        | 9 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 525 | Квартира        | 9 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 526 | Квартира-студия | 9 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 527 | Квартира-студия | 9 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 528 | Квартира-студия | 9 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 529 | Квартира-студия | 9  | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 530 | Квартира        | 10 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 531 | Квартира        | 10 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 532 | Квартира-студия | 10 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 533 | Квартира-студия | 10 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 534 | Квартира-студия | 10 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 535 | Квартира-студия | 10 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 536 | Квартира        | 11 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 537 | Квартира        | 11 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 538 | Квартира-студия | 11 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 539 | Квартира-студия | 11 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 540 | Квартира-студия | 11 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 541 | Квартира-студия | 11 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 542 | Квартира        | 12 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 543 | Квартира        | 12 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 544 | Квартира-студия | 12 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 545 | Квартира-студия | 12 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 546 | Квартира-студия | 12 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 547 | Квартира-студия | 12 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 548 | Квартира        | 13 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 549 | Квартира        | 13 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 550 | Квартира-студия | 13 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 551 | Квартира-студия | 13 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 552 | Квартира-студия | 13 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 553 | Квартира-студия | 13 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 554 | Квартира        | 14 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 555 | Квартира        | 14 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 556 | Квартира-студия | 14 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 557 | Квартира-студия | 14 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 558 | Квартира-студия | 14 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 559 | Квартира-студия | 14 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 560 | Квартира        | 15 | 6 | 67.90 | 2 | 33.60 | 3.02 |
| 561 | Квартира        | 15 | 6 | 62.90 | 2 | 24.90 | 3.02 |
| 562 | Квартира-студия | 15 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 563 | Квартира-студия | 15 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 564 | Квартира-студия | 15 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 565 | Квартира-студия | 15 | 6 | 68.90 | 3 | 41.60 | 3.02 |
| 566 | Квартира-студия | 16 | 6 | 45.90 | 2 | 30.50 | 3.02 |
| 567 | Квартира-студия | 16 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 568 | Квартира-студия | 16 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 569 | Квартира-студия | 16 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 570 | Квартира-студия | 17 | 6 | 45.90 | 2 | 30.50 | 3.02 |
| 571 | Квартира-студия | 17 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 572 | Квартира-студия | 17 | 6 | 68.60 | 3 | 36.70 | 3.02 |
| 573 | Квартира-студия | 17 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 574 | Квартира-студия | 18 | 6 | 45.90 | 2 | 30.50 | 3.02 |
| 575 | Квартира-студия | 18 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 576 | Квартира-студия | 18 | 6 | 68.60 | 3 | 36.70 | 3.02 |
| 577 | Квартира-студия | 18 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 578 | Квартира-студия | 19 | 6 | 45.90 | 2 | 30.50 | 3.02 |
| 579 | Квартира-студия | 19 | 6 | 29.20 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 580 | Квартира-студия | 19 | 6 | 68.60 | 3 | 46.90 | 3.02 |
| 581 | Квартира-студия | 19 | 6 | 46.00 | 2 | 30.40 | 3.02 |
| 582 | Квартира-студия | 2  | 7 | 85.30 | 4 | 53.90 | 3.02 |
| 583 | Квартира-студия | 2  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 584 | Квартира-студия | 2  | 7 | 43.00 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 585 | Квартира-студия | 3  | 7 | 85.00 | 4 | 53.90 | 3.02 |
| 586 | Квартира-студия | 3  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 587 | Квартира-студия | 3  | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 588 | Квартира-студия | 3  | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 589 | Квартира-студия | 3  | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 590 | Квартира-студия | 4  | 7 | 85.00 | 4 | 53.90 | 3.02 |
| 591 | Квартира-студия | 4  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 592 | Квартира-студия | 4  | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 593 | Квартира-студия | 4  | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 594 | Квартира-студия | 4  | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 595 | Квартира-студия | 5  | 7 | 85.00 | 4 | 53.90 | 3.02 |
| 596 | Квартира-студия | 5  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 597 | Квартира-студия | 5  | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 598 | Квартира-студия | 5  | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 599 | Квартира-студия | 5  | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 600 | Квартира-студия | 6  | 7 | 85.00 | 4 | 53.90 | 3.02 |
| 601 | Квартира-студия | 6  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 602 | Квартира-студия | 6  | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 603 | Квартира-студия | 6  | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 604 | Квартира-студия | 6  | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 605 | Квартира        | 7  | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 606 | Квартира-студия | 7  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 607 | Квартира-студия | 7  | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 608 | Квартира-студия | 7  | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 609 | Квартира-студия | 7  | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 610 | Квартира        | 8  | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 611 | Квартира-студия | 8  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 612 | Квартира-студия | 8  | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 613 | Квартира-студия | 8  | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 614 | Квартира-студия | 8  | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 615 | Квартира        | 9  | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 616 | Квартира-студия | 9  | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 617 | Квартира-студия | 9  | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 618 | Квартира-студия | 9  | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 619 | Квартира-студия | 9  | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 620 | Квартира        | 10 | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 621 | Квартира-студия | 10 | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 622 | Квартира-студия | 10 | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 623 | Квартира-студия | 10 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 624 | Квартира-студия | 10 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 625 | Квартира        | 11 | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 626 | Квартира-студия | 11 | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 627 | Квартира-студия | 11 | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 628 | Квартира-студия | 11 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 629 | Квартира-студия | 11 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 630 | Квартира        | 12 | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 631 | Квартира-студия | 12 | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 632 | Квартира-студия | 12 | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 633 | Квартира-студия | 12 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 634 | Квартира-студия | 12 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 635 | Квартира        | 13 | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 636 | Квартира-студия | 13 | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 637 | Квартира-студия | 13 | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 638 | Квартира-студия | 13 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 639 | Квартира-студия | 13 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 640 | Квартира        | 14 | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 641 | Квартира-студия | 14 | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 642 | Квартира-студия | 14 | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 643 | Квартира-студия | 14 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 644 | Квартира-студия | 14 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 645 | Квартира        | 15 | 7 | 78.40 | 3 | 42.10 | 3.02 |
| 646 | Квартира-студия | 15 | 7 | 42.90 | 2 | 28.10 | 3.02 |
| 647 | Квартира-студия | 15 | 7 | 42.80 | 2 | 27.70 | 3.02 |
| 648 | Квартира-студия | 15 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 649 | Квартира-студия | 15 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 650 | Квартира-студия | 16 | 7 | 89.90 | 4 | 58.10 | 3.02 |
| 651 | Квартира-студия | 16 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 652 | Квартира-студия | 16 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 653 | Квартира-студия | 17 | 7 | 89.90 | 4 | 58.10 | 3.02 |
| 654 | Квартира-студия | 17 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |
| 655 | Квартира-студия | 17 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 656 | Квартира-студия | 18 | 7 | 89.90 | 4 | 58.10 | 3.02 |
| 657 | Квартира-студия | 18 | 7 | 55.00 | 2 | 31.10 | 3.02 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 658 | Квартира-студия | 18 | 7 | 71.20 | 3 | 38.20 | 3.02 |
| 659 | Квартира        | 19 | 7 | 57.20 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 660 | Квартира-студия | 19 | 7 | 72.10 | 3 | 40.80 | 3.02 |
| 661 | Квартира-студия | 19 | 7 | 65.30 | 2 | 31.40 | 3.02 |
| 662 | Квартира        | 20 | 7 | 53.10 | 2 | 23.80 | 3.02 |
| 663 | Квартира-студия | 20 | 7 | 67.10 | 3 | 35.80 | 3.02 |
| 664 | Квартира-студия | 20 | 7 | 61.00 | 2 | 31.00 | 3.02 |
| 665 | Квартира        | 21 | 7 | 53.10 | 2 | 23.80 | 3.02 |
| 666 | Квартира-студия | 21 | 7 | 67.10 | 3 | 35.80 | 3.02 |
| 667 | Квартира-студия | 21 | 7 | 61.00 | 2 | 31.00 | 3.02 |
| 668 | Квартира-студия | 22 | 7 | 99.10 | 4 | 50.10 | 3.02 |
| 669 | Квартира-студия | 23 | 7 | 94.20 | 4 | 49.00 | 3.02 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1ПОН           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 6              | 90.30          | Тамбур                            | 6.20           | 4.07                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 84.10          |                     |
| 2ПОН           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 6              | 68.70          | Тамбур                            | 5.60           | 4.07                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 63.10          |                     |
| 3ПОН           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 6              | 62.20          | Тамбур                            | 5.60           | 4.07                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 56.60          |                     |
| 4ПОН           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 6              | 78.50          | Тамбур                            | 6.10           | 4.37                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 72.40          |                     |
| 5ПОН           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 93.60          | Тамбур                            | 6.10           | 4.37                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 87.50          |                     |
| 6ПОН           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 118.30         | Тамбур                            | 5.80           | 4.52                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 112.50         |                     |
| 7ПОН           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 107.10         | Тамбур                            | 5.70           | 4.97                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 101.40         |                     |
| 1УК            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 187.80         | Тамбур                            | 10.80          | 3.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | Приемная                          | 27.60          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Лестница                          | 7.60           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Лестница                          | 16.10          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Общий кабинет                     | 41.30          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Переговорная                      | 14.10          |                     |

|     |          |    |   |      |                     |       |  |
|-----|----------|----|---|------|---------------------|-------|--|
|     |          |    |   |      | Коридор             | 11.90 |  |
|     |          |    |   |      | Кабинет директора   | 18.90 |  |
|     |          |    |   |      | Кабинет инженера    | 12.40 |  |
|     |          |    |   |      | Серверная/архив     | 7.70  |  |
|     |          |    |   |      | Коридор             | 3.60  |  |
|     |          |    |   |      | Комната приема пищи | 11.40 |  |
|     |          |    |   |      | Санузел             | 4.40  |  |
| 1K  | Кладовая | 3  | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 2K  | Кладовая | 4  | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 3K  | Кладовая | 5  | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 4K  | Кладовая | 6  | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 5K  | Кладовая | 7  | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 6K  | Кладовая | 8  | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 7K  | Кладовая | 9  | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 8K  | Кладовая | 10 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 9K  | Кладовая | 11 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 10K | Кладовая | 12 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 11K | Кладовая | 13 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 12K | Кладовая | 14 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 13K | Кладовая | 15 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 14K | Кладовая | 16 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 15K | Кладовая | 17 | 7 | 4.90 | Кладовая            | 4.90  |  |
| 16K | Кладовая | 18 | 7 | 5.90 | Кладовая            | 5.90  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                           | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения             | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | венткамера 3              | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | техническое          | 54.80          |  |
| 2                                    | ИТП 2                     | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | техническое          | 54.10          |  |
| 3                                    | Водомерный узел и НС 2    | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | техническое          | 41.10          |  |
| 4                                    | помещение СС 4            | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | техническое          | 11.30          |  |
| 5                                    | АУТП и насосная станция 2 | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | техническое          | 45.80          |  |
| 6                                    | помещение подвала         | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | общественное         | 224.90         |  |
| 7                                    | тамбур-шлюз               | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | общественное         | 23.50          |  |
| 8                                    | лестница                  | подъезд 6, подземный этаж             |  |  | общественное         | 14.30          |  |
| 9                                    | электрощитовая 3          | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | техническое          | 63.20          |  |
| 10                                   | электрощитовая 4          | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | техническое          | 23.80          |  |
| 11                                   | венткамера ДУ 2           | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | техническое          | 57.50          |  |
| 12                                   | помещение СС 5            | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | техническое          | 35.30          |  |
| 13                                   | венткамера 4              | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | техническое          | 39.40          |  |
| 14                                   | помещение подвала         | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | общественное         | 203.70         |  |
| 15                                   | тамбур-шлюз               | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | общественное         | 24.00          |  |
| 16                                   | лестница                  | подъезд 7, подземный этаж             |  |  | общественное         | 20.20          |  |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 17 | тамбур                | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 10.00 |
| 18 | тамбур                | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 17.20 |
| 19 | вестибюль             | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 78.90 |
| 20 | санузел               | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 3.20  |
| 21 | тамбур                | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 9.30  |
| 22 | тамбур-шлюз           | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 5.30  |
| 23 | лестница              | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 8.70  |
| 24 | лестница              | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 10.20 |
| 25 | тамбур                | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 7.60  |
| 26 | тамбур                | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 9.30  |
| 27 | вестибюль             | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 77.30 |
| 28 | санузел               | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 4.00  |
| 29 | тамбур                | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 5.00  |
| 30 | тамбур                | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 1.80  |
| 31 | лестница              | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 8.30  |
| 32 | лестница              | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 9.20  |
| 33 | лестница              | подъезд 6, этаж 2 | общественное | 14.30 |
| 34 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 2 | общественное | 15.20 |
| 35 | коридор               | подъезд 6, этаж 2 | общественное | 28.80 |
| 36 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 2 | техническое  | 7.20  |
| 37 | лестница              | подъезд 7, этаж 2 | общественное | 15.20 |
| 38 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 2 | общественное | 17.50 |
| 39 | коридор               | подъезд 7, этаж 2 | общественное | 16.60 |
| 40 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 2 | техническое  | 4.10  |
| 41 | лестница              | подъезд 6, этаж 3 | общественное | 14.30 |
| 42 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 3 | общественное | 15.20 |
| 43 | коридор               | подъезд 6, этаж 3 | общественное | 29.10 |
| 44 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 3 | техническое  | 7.20  |
| 45 | лестница              | подъезд 7, этаж 3 | общественное | 15.20 |
| 46 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 3 | общественное | 17.50 |
| 47 | коридор               | подъезд 7, этаж 3 | общественное | 21.90 |
| 48 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 3 | техническое  | 4.10  |
| 49 | лестница              | подъезд 6, этаж 4 | общественное | 14.30 |
| 50 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 4 | общественное | 15.20 |
| 51 | коридор               | подъезд 6, этаж 4 | общественное | 29.10 |
| 52 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 4 | техническое  | 7.20  |
| 53 | лестница              | подъезд 7, этаж 4 | общественное | 15.20 |
| 54 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 4 | общественное | 17.50 |
| 55 | коридор               | подъезд 7, этаж 4 | общественное | 21.90 |
| 56 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 4 | техническое  | 4.10  |
| 57 | лестница              | подъезд 6, этаж 5 | общественное | 14.30 |
| 58 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 5 | общественное | 15.20 |
| 59 | коридор               | подъезд 6, этаж 5 | общественное | 29.10 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 60  | техническое помещение | подъезд 6, этаж 5  | техническое  | 7.20  |
| 61  | лестница              | подъезд 7, этаж 5  | общественное | 15.20 |
| 62  | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 5  | общественное | 17.50 |
| 63  | коридор               | подъезд 7, этаж 5  | общественное | 21.90 |
| 64  | техническое помещение | подъезд 7, этаж 5  | техническое  | 4.10  |
| 65  | лестница              | подъезд 6, этаж 6  | общественное | 14.30 |
| 66  | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 6  | общественное | 15.20 |
| 67  | коридор               | подъезд 6, этаж 6  | общественное | 29.10 |
| 68  | техническое помещение | подъезд 6, этаж 6  | техническое  | 7.20  |
| 69  | лестница              | подъезд 7, этаж 6  | общественное | 15.20 |
| 70  | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 6  | общественное | 17.50 |
| 71  | коридор               | подъезд 7, этаж 6  | общественное | 21.90 |
| 72  | техническое помещение | подъезд 7, этаж 6  | техническое  | 4.10  |
| 73  | лестница              | подъезд 6, этаж 7  | общественное | 14.30 |
| 74  | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 7  | общественное | 15.20 |
| 75  | коридор               | подъезд 6, этаж 7  | общественное | 29.10 |
| 76  | техническое помещение | подъезд 6, этаж 7  | техническое  | 7.20  |
| 77  | лестница              | подъезд 7, этаж 7  | общественное | 15.20 |
| 78  | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 7  | общественное | 17.50 |
| 79  | коридор               | подъезд 7, этаж 7  | общественное | 21.90 |
| 80  | техническое помещение | подъезд 7, этаж 7  | техническое  | 4.10  |
| 81  | лестница              | подъезд 6, этаж 8  | общественное | 14.30 |
| 82  | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 8  | общественное | 15.20 |
| 83  | коридор               | подъезд 6, этаж 8  | общественное | 29.10 |
| 84  | техническое помещение | подъезд 6, этаж 8  | техническое  | 7.20  |
| 85  | лестница              | подъезд 7, этаж 8  | общественное | 15.20 |
| 86  | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 8  | общественное | 17.50 |
| 87  | коридор               | подъезд 7, этаж 8  | общественное | 21.90 |
| 88  | техническое помещение | подъезд 7, этаж 8  | техническое  | 4.10  |
| 89  | лестница              | подъезд 6, этаж 9  | общественное | 14.30 |
| 90  | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 9  | общественное | 15.20 |
| 91  | коридор               | подъезд 6, этаж 9  | общественное | 29.10 |
| 92  | техническое помещение | подъезд 6, этаж 9  | техническое  | 7.20  |
| 93  | лестница              | подъезд 7, этаж 9  | общественное | 15.20 |
| 94  | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 9  | общественное | 17.50 |
| 95  | коридор               | подъезд 7, этаж 9  | общественное | 21.90 |
| 96  | техническое помещение | подъезд 7, этаж 9  | техническое  | 4.10  |
| 97  | лестница              | подъезд 6, этаж 10 | общественное | 14.30 |
| 98  | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 10 | общественное | 15.20 |
| 99  | коридор               | подъезд 6, этаж 10 | общественное | 29.10 |
| 100 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 10 | техническое  | 7.20  |
| 101 | лестница              | подъезд 7, этаж 10 | общественное | 15.20 |
| 102 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 10 | общественное | 17.50 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 103 | коридор               | подъезд 7, этаж 10 | общественное | 21.90 |
| 104 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 10 | техническое  | 4.10  |
| 105 | лестница              | подъезд 6, этаж 11 | общественное | 14.30 |
| 106 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 11 | общественное | 15.20 |
| 107 | коридор               | подъезд 6, этаж 11 | общественное | 29.10 |
| 108 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 11 | техническое  | 7.20  |
| 109 | лестница              | подъезд 7, этаж 11 | общественное | 15.20 |
| 110 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 11 | общественное | 17.50 |
| 111 | коридор               | подъезд 7, этаж 11 | общественное | 21.90 |
| 112 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 11 | техническое  | 4.10  |
| 113 | лестница              | подъезд 6, этаж 12 | общественное | 14.30 |
| 114 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 12 | общественное | 15.20 |
| 115 | коридор               | подъезд 6, этаж 12 | общественное | 29.10 |
| 116 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 12 | техническое  | 7.20  |
| 117 | лестница              | подъезд 7, этаж 12 | общественное | 15.20 |
| 118 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 12 | общественное | 17.50 |
| 119 | коридор               | подъезд 7, этаж 12 | общественное | 21.90 |
| 120 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 12 | техническое  | 4.10  |
| 121 | лестница              | подъезд 6, этаж 13 | общественное | 14.30 |
| 122 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 13 | общественное | 15.20 |
| 123 | коридор               | подъезд 6, этаж 13 | общественное | 29.10 |
| 124 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 13 | техническое  | 7.20  |
| 125 | лестница              | подъезд 7, этаж 13 | общественное | 15.20 |
| 126 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 13 | общественное | 17.50 |
| 127 | коридор               | подъезд 7, этаж 13 | общественное | 21.90 |
| 128 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 13 | техническое  | 4.10  |
| 129 | лестница              | подъезд 6, этаж 14 | общественное | 14.30 |
| 130 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 14 | общественное | 15.20 |
| 131 | коридор               | подъезд 6, этаж 14 | общественное | 29.10 |
| 132 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 14 | техническое  | 7.20  |
| 133 | лестница              | подъезд 7, этаж 14 | общественное | 15.20 |
| 134 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 14 | общественное | 17.50 |
| 135 | коридор               | подъезд 7, этаж 14 | общественное | 21.90 |
| 136 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 14 | техническое  | 4.10  |
| 137 | лестница              | подъезд 6, этаж 15 | общественное | 14.30 |
| 138 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 15 | общественное | 15.20 |
| 139 | коридор               | подъезд 6, этаж 15 | общественное | 29.10 |
| 140 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 15 | техническое  | 7.20  |
| 141 | лестница              | подъезд 7, этаж 15 | общественное | 15.20 |
| 142 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 15 | общественное | 17.50 |
| 143 | коридор               | подъезд 7, этаж 15 | общественное | 21.90 |
| 144 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 15 | техническое  | 4.10  |
| 145 | лестница              | подъезд 6, этаж 16 | общественное | 14.30 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 146 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 16 | общественное | 15.20 |
| 147 | коридор               | подъезд 6, этаж 16 | общественное | 27.20 |
| 148 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 16 | техническое  | 7.20  |
| 149 | лестница              | подъезд 7, этаж 16 | общественное | 15.20 |
| 150 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 16 | общественное | 17.50 |
| 151 | коридор               | подъезд 7, этаж 16 | общественное | 21.30 |
| 152 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 16 | техническое  | 4.10  |
| 153 | лестница              | подъезд 6, этаж 17 | общественное | 14.30 |
| 154 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 17 | общественное | 14.90 |
| 155 | коридор               | подъезд 6, этаж 17 | общественное | 23.70 |
| 156 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 17 | техническое  | 2.70  |
| 157 | лестница              | подъезд 7, этаж 17 | общественное | 15.20 |
| 158 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 17 | общественное | 17.50 |
| 159 | коридор               | подъезд 7, этаж 17 | общественное | 20.80 |
| 160 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 17 | техническое  | 4.10  |
| 161 | лестница              | подъезд 6, этаж 18 | общественное | 14.30 |
| 162 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 18 | общественное | 14.90 |
| 163 | коридор               | подъезд 6, этаж 18 | общественное | 23.70 |
| 164 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 18 | техническое  | 2.70  |
| 165 | лестница              | подъезд 7, этаж 18 | общественное | 19.70 |
| 166 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 18 | общественное | 17.50 |
| 167 | коридор               | подъезд 7, этаж 18 | общественное | 16.70 |
| 168 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 18 | техническое  | 4.10  |
| 169 | лестница              | подъезд 6, этаж 19 | общественное | 14.30 |
| 170 | лифтовой холл         | подъезд 6, этаж 19 | общественное | 14.90 |
| 171 | коридор               | подъезд 6, этаж 19 | общественное | 23.70 |
| 172 | техническое помещение | подъезд 6, этаж 19 | техническое  | 2.70  |
| 173 | лестница              | подъезд 7, этаж 19 | общественное | 15.20 |
| 174 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 19 | общественное | 17.50 |
| 175 | коридор               | подъезд 7, этаж 19 | общественное | 16.40 |
| 176 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 19 | техническое  | 4.10  |
| 177 | лестница              | подъезд 7, этаж 20 | общественное | 15.20 |
| 178 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 20 | общественное | 17.50 |
| 179 | коридор               | подъезд 7, этаж 20 | общественное | 16.40 |
| 180 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 20 | техническое  | 4.10  |
| 181 | лестница              | подъезд 7, этаж 21 | общественное | 15.20 |
| 182 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 21 | общественное | 17.50 |
| 183 | коридор               | подъезд 7, этаж 21 | общественное | 16.40 |
| 184 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 21 | техническое  | 4.10  |
| 185 | лестница              | подъезд 7, этаж 22 | общественное | 15.20 |
| 186 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 22 | общественное | 9.00  |
| 187 | коридор               | подъезд 7, этаж 22 | общественное | 9.20  |
| 188 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 22 | техническое  | 1.60  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 189 | лестница              | подъезд 7, этаж 23 | общественное | 15.20 |
| 190 | лифтовой холл         | подъезд 7, этаж 23 | общественное | 9.00  |
| 191 | коридор               | подъезд 7, этаж 23 | общественное | 9.20  |
| 192 | техническое помещение | подъезд 7, этаж 23 | техническое  | 1.70  |
| 193 | лестница              | подъезд 6, этаж 19 | общественное | 14.30 |
| 194 | лестница              | подъезд 7, этаж 23 | общественное | 15.20 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | подземная часть секции 6-7              | вентиляционная камера-3                                | система вентиляции     |
| 2     | подземная часть секции 6-7              | ИТП-2                                                  | теплоснабжение         |
| 3     | подземная часть секции 6-7              | водомерный узел и насосная станция-2                   | водоснабжение          |
| 4     | подземная часть секции 6-7              | узел связи-4                                           | слаботочные системы    |
| 5     | подземная часть секции 6-7              | АУТП и насосная станция-2                              | пожарная безопасность  |
| 6     | подземная часть секции 6-7              | электрощитовая-3                                       | электроснабжение       |
| 7     | подземная часть секции 6-7              | электрощитовая-4                                       | электроснабжение       |
| 8     | подземная часть секции 6-7              | вентиляционная камера ДУ-2                             | система дымоудаления   |
| 9     | подземная часть секции 6-7              | узел связи-5                                           | слаботочные системы    |
| 10    | подземная часть секции 6-7              | вентиляционная камера-4                                | система вентиляции     |
| 11    | Подземная и надземная части, секций 6-7 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12    | Подземная и надземная части, секций 6-7 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 13    | Подземная и надземная части, секций 6-7 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 14    | Подземная и надземная части, секций 6-7 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 15    | секция 7                                | лифт, 3шт                                              | Вертикальный транспорт |
| 16    | секция 6                                | лифт, 2шт                                              | Вертикальный транспорт |
| 17    | Подземная и надземная части, секций 6-7 | система пожарной безопасности                          | пожарная безопасность  |
| 18    | надземная часть секций 6-7              | система дымоудаления                                   | пожарная безопасность  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                                                                                                                 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>                                                                                                                                                 |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2025</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.09.2026</b>                                                                                                                                                              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>909 195 753 руб.</b>                                                                                                                                                                                          |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b> |

|                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>                                                                            |
|                                                                                     | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810744050052075</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |          | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |          | КПП:<br><b>540602001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |          | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                              | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                     | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                     | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                |
|                                                                                     | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>875 272 950,27 руб.</b>                                                                                          |
|                                                                                     | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>40 654 370,59 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                     | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>834 618 579,68 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                     | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9888911950755262134445046884514670504

Владелец: ООО СЗ "НОБЕЛЬ", Стефутина Алина Викторовна,  
ГОРОД НОВОСИБИРСК

Действителен: с 04.12.2020 по 04.03.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897

Владелец: Министерство строительства Новосибирской  
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск

Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021