

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

Организация ООО "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

295010, Крым респ., Симферополь г., Ковыльная ул, дом № 46, кв. 80

Коды		
0710001		
31	03	2018
00715874		
9102035753		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	708 709	708 227	4 082
	в том числе:				
	Земельные участки	1151	705 320	705 100	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2	3	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>708 710</b>	<b>708 230</b>	<b>4 082</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	407	398	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 075	712	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	487	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 482</b>	<b>1 597</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>711 193</b>	<b>709 827</b>	<b>4 082</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	63	63	63
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 868	2 868	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1)	(1)	-
	Итого по разделу III	1300	2 931	2 931	63
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	700 900	700 900	-
	в том числе:				
	Задолженность по оплате стоимости земельных участков	1451	700 900	700 900	-
	Итого по разделу IV	1400	700 900	700 900	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	7 357	5 470	-
	Кредиторская задолженность	1520	5	525	4 019
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 362	5 996	4 019
	<b>БАЛАНС</b>	1700	711 193	709 827	4 082

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Никифоров Илья  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2018 г.

Организация <u>ООО "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ"</u>	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002	31	03	2018
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	00715874			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	ИНН	9102035753			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20			
	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
	по ОКЕИ	384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Никифоров Илья  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
24 апреля 2018 г.

## Расчет стоимости чистых активов

ООО "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	708 709	708 227	4 082
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	2	3	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	407	398	-
Дебиторская задолженность*	1230	2 075	712	-
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	487	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	<b>-</b>	<b>711 193</b>	<b>709 827</b>	<b>4 082</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	700 900	700 900	-
Заемные средства краткосрочные	1510	7 357	5 470	-
Кредиторская задолженность	1520	5	525	4 019
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	<b>-</b>	<b>708 262</b>	<b>706 896</b>	<b>4 019</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	<b>-</b>	<b>2 931</b>	<b>2 931</b>	<b>63</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.