



ИНН 6325067190

КПП 631601001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2023

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20.

Код по ОКПО 39956111

Организационно-правовая форма (по ОКПОФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

443011, САМАРСКАЯ ОБЛ., Г. САМАРА, УЛ. НОВО
-САДОВАЯ, 160Д, 1, 3Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АВТОМАТИЗАЦИЯ И АУДИТ"

ИНН 6312076038

ОГРН/ОГРНИП 1076312005516

На 011 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительСУРКОВ
ВИКТОР
ИВАНОВИЧ(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 14.03.2024

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 14.03.2024 в 10:39

Имя файла «NO_VUNOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_

e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»
СУРКОВ ВИКТОР ИВАНОВИЧ
Сертификат: 2282d1a2888b202cc3d49b36184be4a9dbe02c0c
Действует с 07.06.2023 до 07.09.2024

Принято 14.03.2024 в 11:10

6316 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №
21 по Самарской областиМожаровский Евгений Владимирович, начальник
Сертификат: d2eff380447bf10ad32e379bd4daaf451750e121
Действует с 12.02.2024 до 07.05.2025

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	98628	75000	232035
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	16904	8553	3335
-	Прочие внеоборотные активы	1190	1362	1218	1218
-	Итого по разделу I	1100	116894	84771	236588
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	1301947	287917	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	224545	46714	22415
-	Дебиторская задолженность	1230	817163	188057	23167
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	591	83	856
-	Прочие оборотные активы	1260	907	584	652
-	Итого по разделу II	1200	2345153	523354	47090
-	БАЛАНС	1600	2462047	608125	283678

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO ВУНОТН 6316 6316 6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	75020	75020	75020
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(105867)	(34658)	(6267)
-	Итого по разделу III	1300	(30847)	40362	68753
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	2346867	549378	200743
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	1801
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	2346867	549378	202544

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6316 6316 6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	71989	12877	20
-	Кредиторская задолженность	1520	73627	5385	12356
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	411	124	5
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	146027	18386	12381
-	БАЛАНС	1700	2462047	608125	283678

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO_BUHOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	396	122
-	Себестоимость продаж	2120	(396)	(122)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(36179)	(11808)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(36179)	(11808)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(38034)	(23082)
-	Прочие доходы	2340	0	144
-	Прочие расходы	2350	(5243)	(664)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(79456)	(35410)
-	Налог на прибыль ³	2410	8247	7018
-	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(104)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	8351	7018
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(71209)	(28392)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(71209)	(28392)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6316 6316 6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признаваемых доходом и расходами, указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO_BUHOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
75020	(-)	-	-	(6267)	68753
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)		-			-
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(28391)	(28391)
в том числе:					
убыток (3221)				(28391)	(28391)
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)		(-)		-	(-)
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6316 6316 6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
75020	(-)	-	-	(34658)	40362
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				-	-
переоценка имущества (3312)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(71209)	(71209)
в том числе:					
убыток (3321)					
				(71209)	(71209)
переоценка имущества (3322)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)					
			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
75020	(-)	-	-	(105867)	(30847)

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6316 6316 6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	68753	(28391)	0	40362
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	68753	(28391)	0	40362
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(6267)	(28391)	0	(34658)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(6267)	(28391)	0	(34658)
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	(30847)	40362	68753

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO_VUHOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	277	723
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	277	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	0	723
Платежи – всего	4120	(323075)	(68994)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(40072)	(7365)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8948)	(2323)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(1221)
налог на прибыль	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(274055)	(58085)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(322798)	(68271)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(1474183)	(281137)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1291797)	(233473)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(182386)	(47664)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1474183)	(281137)

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6316 6316 6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»



ИНН 6 3 2 5 0 6 7 1 9 0

КПП 6 3 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	2036804	585524
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2036804	585524
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(239315)	(236889)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(239315)	(236889)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1797489	348635
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	508	(773)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	83	856
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	591	83
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 14.03.2024 в 11:10

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6316 6316 6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2022 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2022 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2022 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2022 г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Дильдин Олег
Александрович**
(расшифровка подписи)

14 марта 2024 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023 г.	-	23 628	-	-	23 628
	5250	за 2022 г.	157 035	-	(157 035)	-	-
в том числе:							
Трансформаторная подстанция 4КТП-1600/10,5/0,4-07-УХЛ1"Континент"	5241	за 2023 г.	-	23 462	-	-	23 462
	5251	за 2022 г.	-	-	-	-	-
Смартфон Samsung Galaxy Z Fold 5 512Гб Бежевый S/N355235301106269	5242	за 2023 г.	-	167	-	-	167
	5252	за 2022 г.	-	-	-	-	-
Дом№1 (общие расходы)	5243	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2022 г.	144 017	-	144 017	-	-
Дом№2 (общие расходы)	5244	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2022 г.	60	-	60	-	-
Дом№3 (общие расходы)	5245	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2022 г.	12 958	-	12 958	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023 г.	за 2022 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____ **Дильдин Олег Александрович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

14 марта 2024 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5326	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Дильдин Олег
Александрович**
(расшифровка подписи)

14 марта 2024 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

14 марта 2024 г.

**Дильдин Олег
Александрович**

(расшифровка подписи)

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023 г.	188 022	-	638 779	-	(9 640)	-	-	-	-	4	2	817 168	-
	5530	за 2022 г.	23 167	-	166 082	-	(1 234)	-	-	-	-	8	-	188 022	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023 г.	147	-	142	-	-	-	-	-	-	-	-	289	-
	5531	за 2022 г.	-	-	147	-	-	-	-	-	-	-	-	147	-
Авансы выданные	5512	за 2023 г.	178 408	-	638 516	-	(9 573)	-	-	-	-	-	-	807 351	-
	5532	за 2022 г.	23 117	-	156 516	-	(1 225)	-	-	-	-	-	-	178 408	-
Прочая	5513	за 2023 г.	9 468	-	121	-	(67)	-	-	-	-	4	2	9 528	-
	5533	за 2022 г.	50	-	9 420	-	(9)	-	-	-	-	8	-	9 468	-
	5514	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2023 г.	188 022	-	638 779	-	(9 640)	-	-	-	X	4	2	817 168	-
	5520	за 2022 г.	23 167	-	166 082	-	(1 234)	-	-	-	X	8	-	188 022	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2023 г.	222 174	1 797 543	-	-	-	-	-	-	2 019 717
	5572	за 2022 г.	87 365	222 174	-	(87 365)	-	-	-	-	222 174
займы	5553	за 2023 г.	327 204	239 261	-	(239 315)	-	-	-	-	327 150
	5573	за 2022 г.	113 378	363 350	-	(149 524)	-	-	-	-	327 204
прочая	5554	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023 г.	18 244	71 289	59 116	(3 034)	-	-	4	2	145 621
	5580	за 2022 г.	12 376	2 597	14 078	(10 814)	-	-	8	-	18 244
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023 г.	4 181	70 733	-	(2 918)	-	-	4	2	72 002
	5581	за 2022 г.	11 738	2 029	-	(9 594)	-	-	8	-	4 181
авансы полученные	5562	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023 г.	756	367	4	(117)	-	-	-	-	1 009
	5583	за 2022 г.	589	167	-	-	-	-	-	-	756
кредиты	5564	за 2023 г.	318	-	38 034	-	-	-	-	-	38 352
	5584	за 2022 г.	-	-	1 539	(1 221)	-	-	-	-	318
займы	5565	за 2023 г.	12 559	-	21 079	-	-	-	-	-	33 638
	5585	за 2022 г.	20	-	12 539	-	-	-	-	-	12 559
прочая	5566	за 2023 г.	431	189	-	-	-	-	-	-	620
	5586	за 2022 г.	30	401	-	-	-	-	-	-	431
	5567	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023 г.	18 244	71 289	59 116	(3 034)	-	X	4	2	145 621
	5570	за 2022 г.	12 376	2 597	14 078	(10 814)	-	X	8	-	18 244

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

14 марта 2024 г.

**Дильдин Олег
Александрович**

(расшифровка подписи)

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2023 г.	за 2022 г.
Материальные затраты	5610	1 828	-
Расходы на оплату труда	5620	9 940	2 361
Отчисления на социальные нужды	5630	2 057	429
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	1 033 322	296 908
Итого по элементам	5660	1 047 147	299 698
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(1 010 571)	(287 769)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	36 576	11 929

Руководитель _____
(подпись)

**Дильдин Олег
Александрович**
(расшифровка подписи)

14 марта 2024 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	124	976	(689)	-	411
в том числе:						
Резервы по отпускам	5701	124	976	(689)	-	411

Руководитель _____
(подпись)

14 марта 2024 г.

**Дильдин Олег
Александрович**

(расшифровка подписи)

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	7 167 062	1 889 696	1 483
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

14 марта 2024 г.

**Дильдин Олег
Александрович**
(расшифровка подписи)

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2023 г.		за 2022 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2023 г.	5910	-	-	-	-
	за 2022 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2023 г.	5911	-	-	-	-
	за 2022 г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

14 марта 2024 г.

**Дильдин Олег
Александрович**
(расшифровка подписи)

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **14.03.2024** в **10.39.11** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06

NO_VUNPZ_6316_6316_6325067190631601001_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06_20240314_63ffc094-9b04-466b-96a5-9fa1bcdb6c4e

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА", 6325067190-631601001

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2023 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА", 6325067190/631601001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-6325067190-631601001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6316, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 21 по Самарской области

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

6316

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Извещение о получении электронного документа**9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **14.03.2024** в **10.39.51** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06

NO_VUNHPZ_6316_6316_6325067190631601001_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06_20240314_63ffc094-9b04-466b-96a5-9fa1bcdb6c4e

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА", 6325067190/631601001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-6325067190-631601001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6316

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

6316

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СБ Контур» 14.03.2024 в 10:40

6316 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №

21 по Самарской области

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ

ПО

ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: 478fdac4332a11d783ae165fba1e92e238aebbb

Действует с 30.01.2024 до 24.04.2025

место штампа
налогового органа

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА",
6325067190/631601001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 6316 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА", 6325067190/631601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VUHOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-11b50f745e06
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

6316

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 14.03.2024 в 11:10
6316 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №
21 по Самарской области
Можаровский Евгений Владимирович, начальник
Сертификат: d2eff380447bf10ad32e379bd4daaf451750e121
Действует с 12.02.2024 до 07.05.2025

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА",
6325067190/631601001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **6316, Межрайонная ИФНС России
№ 21 по Самарской области** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "РАКИТА", 6325067190/631601001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **14.03.2024** в **10.39.11** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_VUNOTCH_6316_6316_6325067190631601001_20240314_e54f12a4-c266-44ee-bbff-
11b50f745e06**
(наименование файлов)

в налоговый орган **6316, Межрайонная ИФНС России № 21 по Самарской области**
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **14.03.2024** и принята налоговым органом **14.03.2024**,

регистрационный номер **0000000002102391036**

6316, Межрайонная ИФНС России № 21 по Самарской области

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 14.03.2024 в 11:10
6316 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №
21 по Самарской области
Можаровский Евгений Владимирович, начальник
Сертификат: d2eff380447bf10ad32e379bd4daaf451750e121
Действует с 12.02.2024 до 07.05.2025