

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001038 от 07.06.2023

**ЖК ДОМАРТ (Многоквартирные жилые дома. Многоквартирный жилой дом №3 по ул. Орудийная - ул. Старокаменная. (3-й этап строительства))**

**Дата первичного размещения: 11.11.2020**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМАРТ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМАРТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>236023</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>область Калининградская</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красная</b>                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 139А</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>VII</b>                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(401)267-70-00</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>domart@domart.info</b>                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.domart.info</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сирота</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Валентин</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМАРТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3906364274</b>                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК "ДОМАРТ"</b>                                                                             |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906364274</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183926002655</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.02.2018</b>                                                                                                                |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                       |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                           |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сирота</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Валентин</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>112-779-597 83</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390612513741</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Сирота</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валентин</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>112-779-597 83</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390612513741</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРТМАСТЕР</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3904043116</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033900800680</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-357,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>398 781,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>358 511,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калининградская обл</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинградский р-н</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Старокаменная</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |

|                                                          |        |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Обл Калининградская, г Калининград, Ленинградский, ул Орудийная-Старокаменная, В границах ул. Орудийная- Старокаменная        |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>11                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>11                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>14 197 м2                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А++                                                                                                         |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>8 658,60 м2                                                                                           |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 385,50 м2                                                                                         |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>10 044,10 м2                                                                                |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3918502948</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архпроект Калининград</b>                                       |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3906951890</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.12.2018</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>39-2-1-3-1440-18</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспертиза и Консультирование</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7717780170</b>                                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Комплекс "ДОМАРТ", ЖК "ДОМАРТ"</b>                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1"</b>                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3906364852</b>                                                                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-071-2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.03.2020</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.03.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>                                         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-071-2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.03.2020</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.08.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.07.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.08.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>20.07.2023</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.01.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛираСтройИнвест"</b>                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3904064170</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:15:132001:530</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 095,00 м²</b>                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Напротив входов в секции 1 и 2, в западной части участка 3-го этапа предусмотрена детская площадка</b>                                                          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Напротив входов в секции 1 и 2, в западной части участка 3-го этапа предусмотрена, спортивная площадка с тренажерами</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Здание мусорокамерной предусмотрено напротив и секции 2 3го этапа, с соблюдением нормативных отступов</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеление участка выполняется устройством газонов, цветников. Посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов применены материалы, не препятствующие передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Для доступа МГН в жилую часть здания предусмотрено 3 входа. Площадки перед входами в жилую часть здания предусмотрены с организацией пандусов до уровня пола 1-го этажа (крылец). Устройство пандусов с уклоном 1:10 с перилами на входах в здание. продольный уклон пути движения, по которому возможен переезд в креслах-колясках, не превышает - 5%, поперечный - 1%. Ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Согласно ТУ №Г-6914/18 от 28.09.2018г. до 28.09.2020 для присоединения к электрическим сетям АО "Янтарьэнерго", выданные АО "Янтарьэнерго"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство выполняется с учётом нормативных требований</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>26 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>40 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" городского округа "Город Калининград"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-169-В</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 442 706,72 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" городского округа "Город Калининград"</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2018</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-169-К</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2021</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 372 499,28 руб.</b>                                                                                                                                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации Гурьевского городского округа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3917519353</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2020</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13/1761</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Янтарьэнерго"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903007130</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2018</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Г-6914/18</b>                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2022</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 892 571,82 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Калининградгазификация"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2019</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3893-М-ИП</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>860 278,5 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Антенная служба-плюс"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Антенная служба-плюс"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Антенная служба-плюс"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                              |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Антенная служба-плюс"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>162</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>109</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>109</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.00                | 3                 | 31.50                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.60                | 2                 | 40.50                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.40                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 63.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 36.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 71.40 | 2 | 42.00 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 67.00 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2  | 2 | 37.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 2  | 2 | 59.00 | 2 | 16.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 2  | 2 | 39.50 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 2  | 2 | 39.50 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 2  | 2 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 2  | 2 | 77.90 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3  | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3  | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3  | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 3  | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 6 | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 6 | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 6 | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 6 | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 7 | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 7 | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 7 | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 7 | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 8 | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 8 | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 8 | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 8 | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 8  | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 8  | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9  | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9  | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9  | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9  | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9  | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9  | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 10 | 2 | 38.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 2 | 63.00 | 2 | 17.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 2 | 41.60 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 2 | 40.90 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 2 | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 2 | 80.60 | 3 | 45.50 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 2  | 3 | 36.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2  | 3 | 63.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2  | 3 | 37.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2  | 3 | 37.10 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2  | 3 | 68.60 | 2 | 40.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2  | 3 | 73.00 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 3  | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 3  | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 3  | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 3  | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 3  | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3  | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 4  | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 4  | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 4  | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 4  | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 4 | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 5 | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 5 | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 5 | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 5 | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 5 | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 5 | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 6 | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 6 | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 6 | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 6 | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 6 | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 6 | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 7 | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 7 | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 7 | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 7 | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 7 | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7 | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 8 | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 8 | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 8 | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 8 | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8 | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8 | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 9 | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 9 | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9 | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9 | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 9  | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 9  | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 10 | 3 | 37.50 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 10 | 3 | 66.90 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 10 | 3 | 39.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 10 | 3 | 40.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 10 | 3 | 71.40 | 2 | 42.10 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 10 | 3 | 76.40 | 3 | 33.10 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.60           | Хоз. помещение                    | 3.60           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Хоз. помещение                    | 3.40           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Хоз. помещение                    | 3.40           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Хоз. помещение                    | 3.40           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Хоз. помещение                    | 3.40           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.00           | Хоз. помещение                    | 3.00           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.00           | Хоз. помещение                    | 3.00           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.00           | Хоз. помещение                    | 3.00           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.00           | Хоз. помещение                    | 3.00           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.00           | Хоз. помещение                    | 3.00           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.00           | Хоз. помещение                    | 3.00           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.80           | Хоз. помещение                    | 2.80           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.80           | Хоз. помещение                    | 2.80           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.80           | Хоз. помещение                    | 2.80           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.80           | Хоз. помещение                    | 2.80           |                     |
| 16             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.80           | Хоз. помещение                    | 2.80           |                     |
| 17             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.80           | Хоз. помещение                    | 2.80           |                     |

|    |          |    |   |       |                |       |  |
|----|----------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20  | Хоз. помещение | 3.20  |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20  | Хоз. помещение | 3.20  |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20  | Хоз. помещение | 3.20  |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10  | Хоз. помещение | 3.10  |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20  | Хоз. помещение | 3.20  |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20  | Хоз. помещение | 3.20  |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60  | Хоз. помещение | 3.60  |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60  | Хоз. помещение | 3.60  |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60  | Хоз. помещение | 3.60  |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70  | Хоз. помещение | 3.70  |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90  | Хоз. помещение | 3.90  |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50  | Хоз. помещение | 4.50  |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 11.80 | Хоз. помещение | 11.80 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50  | Хоз. помещение | 3.50  |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50  | Хоз. помещение | 3.50  |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50  | Хоз. помещение | 3.50  |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70  | Хоз. помещение | 4.70  |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 2.60  | Хоз. помещение | 2.60  |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90  | Хоз. помещение | 2.90  |  |

|    |          |    |   |       |                |       |  |
|----|----------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70  | Хоз. помещение | 4.70  |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40  | Хоз. помещение | 3.40  |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 3.30  | Хоз. помещение | 3.30  |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20  | Хоз. помещение | 3.20  |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 2.90  | Хоз. помещение | 2.90  |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 2.80  | Хоз. помещение | 2.80  |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10  | Хоз. помещение | 3.10  |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10  | Хоз. помещение | 3.10  |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10  | Хоз. помещение | 3.10  |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10  | Хоз. помещение | 3.10  |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10  | Хоз. помещение | 3.10  |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10  | Хоз. помещение | 3.10  |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 11.80 | Хоз. помещение | 11.80 |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00  | Хоз. помещение | 3.00  |  |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70  | Хоз. помещение | 3.70  |  |
| 75 | Кладовая | -1 | 3 | 2.90  | Хоз. помещение | 2.90  |  |
| 76 | Кладовая | -1 | 3 | 2.90  | Хоз. помещение | 2.90  |  |
| 77 | Кладовая | -1 | 3 | 2.90  | Хоз. помещение | 2.90  |  |

|     |                   |    |   |        |                      |       |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|----------------------|-------|------|
| 78  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.00   | Хоз. помещение       | 3.00  |      |
| 79  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.10   | Хоз. помещение       | 3.10  |      |
| 80  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.10   | Хоз. помещение       | 3.10  |      |
| 81  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 82  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.80   | Хоз. помещение       | 2.80  |      |
| 83  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.80   | Хоз. помещение       | 2.80  |      |
| 84  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.80   | Хоз. помещение       | 2.80  |      |
| 85  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.80   | Хоз. помещение       | 2.80  |      |
| 86  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.00   | Хоз. помещение       | 3.00  |      |
| 87  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.00   | Хоз. помещение       | 3.00  |      |
| 88  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 89  | Кладовая          | -1 | 3 | 5.00   | Хоз. помещение       | 5.00  |      |
| 90  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.80   | Хоз. помещение       | 2.80  |      |
| 91  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 92  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.00   | Хоз. помещение       | 3.00  |      |
| 93  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 94  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 95  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 96  | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 97  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.00   | Хоз. помещение       | 3.00  |      |
| 98  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.20   | Хоз. помещение       | 3.20  |      |
| 99  | Кладовая          | -1 | 3 | 3.30   | Хоз. помещение       | 3.30  |      |
| 100 | Кладовая          | -1 | 3 | 2.80   | Хоз. помещение       | 2.80  |      |
| 101 | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Хоз. помещение       | 2.90  |      |
| 102 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.20   | Хоз. помещение       | 3.20  |      |
| 103 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.20   | Хоз. помещение       | 3.20  |      |
| 104 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 201.70 | Нежилое<br>помещение | 67.00 | 2.70 |
|     |                   |    |   |        | Нежилое<br>помещение | 42.60 |      |

|     |                                                   |   |   |        |                     |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 33.10 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 26.60 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Гардероб            | 12.90 |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                 | 3.30  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Комната приема пищи | 5.40  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Туалет              | 2.90  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Котельная           | 7.90  |      |
| 105 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 156.30 | Нежилое помещение   | 18.60 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 12.00 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 44.20 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Гардероб            | 6.50  |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                 | 2.60  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Туалет              | 2.80  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 60.30 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Котельная           | 9.30  |      |
| 106 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 159.00 | Нежилое помещение   | 18.20 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | Гардероб            | 5.00  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 53.40 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 67.10 |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                 | 2.80  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Туалет              | 2.70  |      |

|     |                                                   |   |   |        |                     |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |        | Котельная           | 9.80  |      |
| 107 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 165.20 | Туалет              | 2.80  | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                 | 4.20  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Комната приема пищи | 4.30  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 17.60 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 81.50 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 43.90 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Гардероб            | 4.00  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Котельная           | 6.90  |      |
| 108 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 155.50 | Нежилое помещение   | 43.00 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 36.60 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 56.30 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Гардероб            | 5.40  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Котельная           | 8.90  |      |
|     |                                                   |   |   |        | Туалет              | 2.70  |      |
|     |                                                   |   |   |        | КУИ                 | 2.60  |      |
| 109 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 209.10 | Нежилое помещение   | 43.80 | 2.70 |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 76.50 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение   | 56.10 |      |
|     |                                                   |   |   |        | Гардероб            | 13.30 |      |

|  |  |  |  |  |                     |      |  |
|--|--|--|--|--|---------------------|------|--|
|  |  |  |  |  | Комната приема пищи | 4.40 |  |
|  |  |  |  |  | Туалет              | 3.00 |  |
|  |  |  |  |  | КУИ                 | 3.30 |  |
|  |  |  |  |  | Котельная           | 8.70 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Водомерный узел                    | 1 секция, - 1 этаж                    | Техническое          | 17             |
| 2     | Помещение для хранения велосипедов | 1 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 16             |
| 3     | Помещение для хранения велосипедов | 1 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 9.8            |
| 4     | Электрощитовая                     | 2 секция, - 1 этаж                    | Техническое          | 6              |
| 5     | КУИ                                | 2 секция, - 1 этаж                    | Техническое          | 3.8            |
| 6     | Коридор                            | 2 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 44.7           |
| 7     | Коридор                            | 2 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 6.6            |
| 8     | Коридор                            | 2 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 12.5           |
| 9     | КУИ                                | 3 секция, - 1 этаж                    | Техническое          | 2.5            |
| 10    | Коридор                            | 3 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 36.9           |
| 11    | Коридор                            | 3 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 9.7            |
| 12    | Коридор                            | 3 секция, - 1 этаж                    | Общественное         | 42.9           |
| 13    | МОП паркинга                       | 1, 2, 3 секция, - 1 этаж              | Общественное         | 407.7          |
| 14    | Лифтовый холл                      | 1 этаж                                | Общественное         | 17.7           |
| 15    | Тамбур                             | 1 этаж                                | Общественное         | 6.2            |
| 16    | Лифтовый холл                      | 1 этаж                                | Общественное         | 17.4           |
| 17    | Тамбур                             | 1 этаж                                | Общественное         | 6.7            |
| 18    | Лифтовый холл                      | 1 этаж                                | Общественное         | 17.3           |
| 19    | Тамбур                             | 1 этаж                                | Общественное         | 6.3            |
| 20    | Лифтовая шахта                     | 1 этаж                                | Техническое          | 4.6            |

|    |                |        |              |      |
|----|----------------|--------|--------------|------|
| 21 | Лифтовая шахта | 1 этаж | Техническое  | 4.7  |
| 22 | Лифтовая шахта | 1 этаж | Техническое  | 4.7  |
| 23 | Лифтовый холл  | 2 этаж | Общественное | 25.6 |
| 24 | Лифтовый холл  | 2 этаж | Общественное | 21.1 |
| 25 | Лифтовый холл  | 2 этаж | Общественное | 25.6 |
| 26 | Лестница       | 2 этаж | Общественное | 3    |
| 27 | Лестница       | 2 этаж | Общественное | 3.1  |
| 28 | Лестница       | 2 этаж | Общественное | 3.3  |
| 29 | Лифтовый холл  | 3 этаж | Общественное | 27.7 |
| 30 | Лифтовый холл  | 3 этаж | Общественное | 21.8 |
| 31 | Лифтовый холл  | 3 этаж | Общественное | 26.7 |
| 32 | Лестница       | 3 этаж | Общественное | 3    |
| 33 | Лестница       | 3 этаж | Общественное | 3.1  |
| 34 | Лестница       | 3 этаж | Общественное | 3.3  |
| 35 | Лифтовый холл  | 4 этаж | Общественное | 27.7 |
| 36 | Лифтовый холл  | 4 этаж | Общественное | 21.8 |
| 37 | Лифтовый холл  | 4 этаж | Общественное | 26.7 |
| 38 | Лестница       | 4 этаж | Общественное | 3    |
| 39 | Лестница       | 4 этаж | Общественное | 3.1  |
| 40 | Лестница       | 4 этаж | Общественное | 3.3  |
| 41 | Лифтовый холл  | 5 этаж | Общественное | 27.7 |
| 42 | Лифтовый холл  | 5 этаж | Общественное | 21.8 |
| 43 | Лифтовый холл  | 5 этаж | Общественное | 26.7 |
| 44 | Лестница       | 5 этаж | Общественное | 3    |
| 45 | Лестница       | 5 этаж | Общественное | 3.1  |
| 46 | Лестница       | 5 этаж | Общественное | 3.3  |
| 47 | Лифтовый холл  | 6 этаж | Общественное | 27.7 |
| 48 | Лифтовый холл  | 6 этаж | Общественное | 21.8 |
| 49 | Лифтовый холл  | 6 этаж | Общественное | 26.7 |
| 50 | Лестница       | 6 этаж | Общественное | 3    |

|    |               |         |              |      |
|----|---------------|---------|--------------|------|
| 51 | Лестница      | 6 этаж  | Общественное | 3.1  |
| 52 | Лестница      | 6 этаж  | Общественное | 3.3  |
| 53 | Лифтовый холл | 7 этаж  | Общественное | 27.7 |
| 54 | Лифтовый холл | 7 этаж  | Общественное | 21.8 |
| 55 | Лифтовый холл | 7 этаж  | Общественное | 26.7 |
| 56 | Лестница      | 7 этаж  | Общественное | 3    |
| 57 | Лестница      | 7 этаж  | Общественное | 3.1  |
| 58 | Лестница      | 7 этаж  | Общественное | 3.3  |
| 59 | Лифтовый холл | 8 этаж  | Общественное | 27.7 |
| 60 | Лифтовый холл | 8 этаж  | Общественное | 21.8 |
| 61 | Лифтовый холл | 8 этаж  | Общественное | 26.7 |
| 62 | Лестница      | 8 этаж  | Общественное | 3    |
| 63 | Лестница      | 8 этаж  | Общественное | 3.1  |
| 64 | Лестница      | 8 этаж  | Общественное | 3.3  |
| 65 | Лифтовый холл | 9 этаж  | Общественное | 27.7 |
| 66 | Лифтовый холл | 9 этаж  | Общественное | 21.8 |
| 67 | Лифтовый холл | 9 этаж  | Общественное | 26.7 |
| 68 | Лестница      | 9 этаж  | Общественное | 3    |
| 69 | Лестница      | 9 этаж  | Общественное | 3.1  |
| 70 | Лестница      | 9 этаж  | Общественное | 3.3  |
| 71 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 27.7 |
| 72 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 21.8 |
| 73 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 26.7 |
| 74 | Лестница      | 10 этаж | Общественное | 3    |
| 75 | Лестница      | 10 этаж | Общественное | 3.1  |
| 76 | Лестница      | 10 этаж | Общественное | 3.3  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                                                                            | Назначение                          |
|-------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1     | Надземные этажи, секции 1             | Щиты УЭРМ                                                                                                   | Электроснабжение                    |
| 2     | Надземные этажи, секции 2             | Щиты УЭРМ                                                                                                   | Электроснабжение                    |
| 3     | Надземные этажи, секции 3             | Щиты УЭРМ                                                                                                   | Электроснабжение                    |
| 4     | Электрощитовая, секция 2              | ГРЩ-0,4кВт                                                                                                  | Электроснабжение                    |
| 5     | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Сеть рабочего и аварийного освещения                                                                        | Рабочее и аварийное освещение       |
| 6     | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Сеть рабочего и аварийного освещения                                                                        | Рабочее и аварийное освещение       |
| 7     | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Сеть рабочего и аварийного освещения                                                                        | Рабочее и аварийное освещение       |
| 8     | Водомерный узел, секция 1             | Насосная установка (2 агрегата: 1 рабочий, 1 резервный) Q=9,0 м3/час, H=38 м,N=0,55кВт (1 насос) "Grundfos" | Установка повышения давления        |
| 10    | Водомерный узел, секция 1             | Установка сглаживания колебаний "Reflex"                                                                    | Сглатывание колебаний давления воды |
| 11    | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                      | Водоснабжение                       |
| 12    | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                      | Водоснабжение                       |
| 13    | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                      | Водоснабжение                       |
| 14    | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                       | Водоснабжение                       |
| 15    | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                       | Водоснабжение                       |
| 16    | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                       | Водоснабжение                       |

|    |                                       |                                                                                |                                                              |
|----|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 17 | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                          | Водоснабжение                                                |
| 18 | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                          | Водоснабжение                                                |
| 19 | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                          | Водоснабжение                                                |
| 20 | КУИ, секция 2                         | Канализационный насос Sololift 2 D2 "Grundfos"                                 | Обеспечение бесперебойной работы системы бытовой канализации |
| 21 | КУИ, секция 3                         | Канализационный насос Sololift 2 D2 "Grundfos"                                 | Обеспечение бесперебойной работы системы бытовой канализации |
| 22 | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Система хозяйственно-бытовой канализации                                       | Водоотведение                                                |
| 23 | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Система хозяйственно-бытовой канализации                                       | Водоотведение                                                |
| 24 | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Система хозяйственно-бытовой канализации                                       | Водоотведение                                                |
| 25 | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Система ливневой канализации                                                   | Водоотведение                                                |
| 26 | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Система ливневой канализации                                                   | Водоотведение                                                |
| 27 | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Система ливневой канализации                                                   | Водоотведение                                                |
| 28 | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением | Общеобменная вентиляция                                      |
| 29 | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением | Общеобменная вентиляция                                      |
| 30 | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением | Общеобменная вентиляция                                      |
| 31 | Надземные этажи, секции 1             | Лифт, 1 шт.                                                                    | Вертикальный транспорт                                       |
| 32 | Надземные этажи, секции 2             | Лифт, 1 шт.                                                                    | Вертикальный транспорт                                       |

|    |                                       |                                                            |                        |
|----|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| 33 | Надземные этажи, секции 3             | Лифт, 1 шт.                                                | Вертикальный транспорт |
| 34 | Надземные этажи, секции 1             | Структурированная кабельная система                        | Сети связи             |
| 35 | Надземные этажи, секции 2             | Структурированная кабельная система                        | Сети связи             |
| 36 | Надземные этажи, секции 3             | Структурированная кабельная система                        | Сети связи             |
| 37 | Подземные этажи, секции 1             | Телекоммуникационные шкафы 42U и 36U 600x800               | Сети связи             |
| 38 | Подземные этажи, секции 2             | Телекоммуникационные шкафы 42U и 36U 600x800               | Сети связи             |
| 39 | Подземные этажи, секции 3             | Телекоммуникационные шкафы 42U и 36U 600x800               | Сети связи             |
| 40 | Подземные этажи, секции 2             | КРУ КРС-16/8-SC-1U                                         | Сети связи             |
| 41 | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Коммутаторы                                                | Сети связи             |
| 42 | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Коммутаторы                                                | Сети связи             |
| 43 | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Коммутаторы                                                | Сети связи             |
| 44 | Подземные и надземные этажи, секции 1 | Патч-панели 19", 48 портов и 24 портов RJ-45, категория 5е | Сети связи             |
| 45 | Подземные и надземные этажи, секции 2 | Патч-панели 19", 48 портов и 24 портов RJ-45, категория 5е | Сети связи             |
| 46 | Подземные и надземные этажи, секции 3 | Патч-панели 19", 48 портов и 24 портов RJ-45, категория 5е | Сети связи             |
| 47 | Надземные этажи, секции 1             | Радиотрансляционный узел и система оповещения РАСЦО        | Сети связи             |
| 48 | Надземные этажи, секции 2             | Радиотрансляционный узел и система оповещения РАСЦО        | Сети связи             |

|    |                                       |                                                            |                                      |
|----|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 49 | Надземные этажи, секции 3             | Радиотрансляционный узел и система оповещения РАСЦО        | Сети связи                           |
| 50 | Надземные этажи, секции 1             | Радиоприемник проводного вещания Нейва ПТ-322-1            | Сети связи                           |
| 51 | Надземные этажи, секции 2             | Радиоприемник проводного вещания Нейва ПТ-322-1            | Сети связи                           |
| 52 | Надземные этажи, секции 3             | Радиоприемник проводного вещания Нейва ПТ-322-1            | Сети связи                           |
|    | Подземные и надземные этажи, секции 1 | АУПС на базе интегрированной системы "Орион" фирмы "Болид" | Автоматическая пожарная сигнализация |
|    | Подземные и надземные этажи, секции 2 | АУПС на базе интегрированной системы "Орион" фирмы "Болид" | Автоматическая пожарная сигнализация |
|    | Подземные и надземные этажи, секции 3 | АУПС на базе интегрированной системы "Орион" фирмы "Болид" | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 53 | Надземные этажи, секции 1             | Этажные громкоговорители АСР-03.1.2 исп.2                  | Оповещение ГО и ЧС                   |
| 54 | Надземные этажи, секции 2             | Этажные громкоговорители АСР-03.1.2 исп.2                  | Оповещение ГО и ЧС                   |
| 55 | Надземные этажи, секции 2             | Этажные громкоговорители АСР-03.1.2 исп.2                  | Оповещение ГО и ЧС                   |
| 56 | Надземные этажи, секции 1             | Система газоснабжения                                      | Газоснабжение                        |
| 57 | Надземные этажи, секции 2             | Система газоснабжения                                      | Газоснабжение                        |
| 58 | Надземные этажи, секции 3             | Система газоснабжения                                      | Газоснабжение                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.09.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>458 000 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 260 000,00 руб.</b>                                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 621216476580359693715015529641115618163  
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМАРТ",  
Сирота Валентин Владимирович, Г. КАЛИНИНГРАД  
Действителен: с 04.04.2023 по 04.07.2024