

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 09 2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОМАРТ"	по ОКПО	24961264
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3906364274
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) Калининградская обл, Калининград г, Красная ул, д. № 139, корп. А, пом. VII		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	181 877	93 243	12 219
	в том числе:				
	объект строительства дом №1		150 940	-	-
	объект строительства дом №2		21 080	-	-
	объект строительства дом №3		194	-	-
	нежилое помещение		9 663	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	181 877	93 243	12 219
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	32 319	6 032	98
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	163 863	128 909	4 536
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками		53 612	-	-
	расчеты по ДДУ		110 250	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 876	1 146	601
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	217 058	136 087	5 235
БАЛАНС	1600	398 935	229 330	17 453

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 260	10 260	10 260
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(405)	(404)	(404)
	Итого по разделу III	1300	9 855	9 856	9 856
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 632	1 632	1 632
	Кредиторская задолженность	1520	73 282	47 126	388
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками		72 983	-	-
	расчеты по налогам		94	-	-
	расчеты по заработной плате		180	-	-
	расчеты с подотчетным лицом		25	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	314 166	170 716	5 578
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	389 080	219 474	7 597
	БАЛАНС	1700	398 935	229 330	17 453

Руководитель

(подпись)

Сирота Валентин
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОМАРТ"	по ОКПО 24961264		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 3906364274		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(54)	(1 844)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(54)	(1 844)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(55)	(1 844)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(55)	(1 844)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сирота Валентин
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.