

ООО "Союз строй инвест"
2 квартал 2019г.

2.1. Норматив обеспеченности обязательств:

2,58

Наименование строки	Обозначение по формуле	строка баланса	Сумма, руб
Итого раздела баланса "Активы"	А	1600	2 057 361 287
Обязательства по ДДУ	О	1451	796 827 145

$$H1 = \frac{A}{O} = \frac{2\,057\,361\,287}{796\,827\,145}$$

2.2. Норматив целевого использования средств :

0,559

$$H2 = \frac{An}{D} = \frac{704\,057\,024}{1\,260\,534\,142}$$

руб.

Наименование строки	Значение
Внеоборотные активы	1 867 077 758
в том числе:	
Вложения в незавершенное строительство ПК-4	388 074 417
Вложения в незавершенное строительство ПК-2/ПК3	370 779 279
Вложения в незавершенное строительство ПК-1	128 705 746
Вложения в незавершенное строительство ПК-5/ПК6	64 737 560
Стоимость земельного участка под ПК 4	59 332 000
Стоимость земельного участка под ПК-2,ПК-3	66 327 000
Стоимость земельного участка под ПК 1	42 943 000
Стоимость земельного участка под ПК 5, ПК 6	70 959 000
Дебиторская задолженность всего:	130 167 392
в том числе:	
Дебиторская задолженность участников ДДУ ПК4	11 962 966
Дебиторская задолженность участников ДДУ ПК2	14 250 814
Дебиторская задолженность участников ДДУ ПК3	5 934 347
Дебиторская задолженность участников ДДУ ПК1	13 274 006
Дебиторская задолженность участников ДДУ ПК5	55 907 991
Дебиторская задолженность участников ДДУ ПК6	0
Финансовые вложения	0
Стоимость активов несвязанных со строительством, An	704 057 024
Чистые активы	199 088 220
Долгосрочные обязательства	1 763 891 380
Краткосрочные обязательства	94 381 687
Обязательства по ДДУ ПК 6	0
Обязательства по ДДУ ПК 5	55 907 991
Обязательства по ДДУ ПК 4	465 318 020
Обязательства по ДДУ ПК 2	74 929 142
Обязательства по ДДУ ПК 3	56 276 224
Обязательства по ДДУ ПК 1	144 395 768
Общая сумма обязательств за исключением обязательств по ДДУ, Д	1 260 534 142
Показатель H2	0,559