

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ДВ КОНСТРАКШЕН"</b>	по ОКПО	<b>00024392</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2543090547</b>	
Вид экономической деятельности <b>строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>ООО / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	

Местонахождение (адрес)  
**690039, Приморский край, Владивосток г, Енисейская ул, дом № дом 7, квартира офис 305**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	55 095	55 079	55 079
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 644 191	2 047 334	484 240
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 699 285</b>	<b>2 102 413</b>	<b>539 319</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 141	395	125
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	52	1 045	456
	Дебиторская задолженность	1230	2 554 903	1 771 273	298 109
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	306 730	26 730	30 124
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 515	263 495	1 975 388
	Прочие оборотные активы	1260	324	629	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 917 664</b>	<b>2 063 566</b>	<b>2 304 202</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>5 616 950</b>	<b>4 165 978</b>	<b>2 843 520</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	107 500	107 500	107 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 945)	(3 194)	2 155
	Итого по разделу III	1300	104 555	104 306	109 655
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 249 903	3 305 262	2 681 604
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 249 903	3 305 262	2 681 604
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	27 571	26 307	24 248
	Кредиторская задолженность	1520	1 234 920	730 103	28 013
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 262 491	756 410	52 261
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 616 950	4 165 978	2 843 520

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Мисюрин Роман  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

2 ноября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ДВ КОНСТРАКШЕН"</b>	ИНН	<b>00024392</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>2543090547</b>		
Вид экономической деятельности	<b>строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>ООО / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 167	-
	Прочие расходы	2350	(4 106)	(2 372)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	61	(2 372)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	61	(2 372)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	61	(2 372)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Мисюрин Роман  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

2 ноября 2023 г.