

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «Псковская инвестиционная
(наименование застройщика)
компания- фонд имущества»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180004, Псковская обл., г. Псков,
полное наименование организации – для
Октябрьский пр., д. 54
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.02.2022 г.

№ 60-RU60302000 - 04-2022

I. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства;~~ входящего в состав ~~линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ **многоквартирного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми**

(наименование объекта (этапа)

помещениями на первом этаже

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Псков, ул. Инженерная, д. 123

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : **КН 60:27:0060302:15**

строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 60-RU60302000-
 № 29-2018, дата выдачи 19.06.2018, орган, выдавший разрешение на
 строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19304,82	19305,0
в том числе надземной части	куб. м	17107,89	17108,0
Общая площадь	кв. м	6259,6	6256,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	309,63	310,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели : каркас		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3873,27	3850,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1489,43	1490,3
Количество этажей	шт.	6-7	6-7
в том числе подземных		0-1	0-1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	86/3873,27	86/3850,7
1-комнатные	шт./кв. м	49/1624,77	49/1616,3
2-комнатные	шт./кв. м	16/859,3	16/849,1
3-комнатные	шт./кв. м	21/1389,2	21/1385,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3984,27	3981,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация, электрические сети, теплотрасса, газоснабжение, связь	Водопровод, канализация, электрические сети, теплотрасса, газоснабжение, связь
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич, монолитный пенобетон	Кирпич, монолитный пенобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон

Материалы кровли		Икопал	Икопал
Иные показатели: места общего пользования, подлежащие постановке на ГКУ	кв.м	532,4	532,4
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	--
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В+	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	22,86	22,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		монолитный пенобетон	монолитный пенобетон
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовлен 27.12.2021 г. Кадастровый инженер: Тимонина Анна Сергеевна,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0115

Глава Администрации
города Пскова

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Б.А. Елкин

(расшифровка подписи)

«17» февраля 2022

М.П.

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано, скреплено печатью
5 (пять) листа (листов)

консультант отдела подготовки
разрешительной документации. Управления по
градостроительной деятельности
Администрации города Перова
по адресу: г. Перово
Подпись *И.В. Горенькова*



И.В. Горенькова