



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
 http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 43714

экз. № 2

*х Многофункциональный жилой комплекс
 «Солнечный». Корп. 1.1 секции 1.1 - 1.2 (этап 1.1),
 Корп. 1.2 секции 1.3 - 1.4 (этап 1.2)
 и Корп. 2 (этап 2) с подземной
 автостоянкой. Этап 1.1, этап 1.2*

Кому

Акционерное общество
 «Специализированный застройщик
 «Красноказарменная 15»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7722002722, ОГРН 1037739259623,

почтовый адрес: 111250, Москва,

ул. Красноказарменная, д. 15

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 17 » июня 2020 г.

N 77-148000-018948-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>х</i> Многофункциональный жилой комплекс. Корп. 1 - секции 1.1 1.4 (этап 1) и Корп. 2 (этап 2) с подземной автостоянкой. Этап 1. ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ» <i>ООО «МЭИК»</i> 77-2-1-3-017517-2020 от 15.05.2020 <i>77-2-1-2-054840-2020 от 30.10.2020</i>


Исполнительный директор
А. В. Мухомов

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0001005:1
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77148000-050315 от 26.03.2020, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 02-ХБ-ПИР-1,2-П от 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Лант 1.1</i>	
	Общая площадь (кв. м): <i>40214,73</i> 31101,8	Площадь участка (кв. м): 28666,0
	Объем (куб. м): <i>148129,3</i> 361610,9	в том числе подземной части (куб. м): <i>28611,8</i> 72736,3
	Количество этажей (шт.): <i>1-26+2 подз.</i> 28	Высота (м): 82,65
	Количество подземных этажей (шт.): <i>2</i>	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м): <i>6358,25</i> 13182,2	<i>350</i>
	Иные показатели:	<i>23021,5</i>
	Количество квартир (шт.): <i>700</i> ; Количество мест хранения автомобилей/подземной автостоянки (м/мест): <i>289</i> ; Площадь квартир общая (кв.м.): <i>45567,6</i> ; Площадь помещений общественного назначения, не входящие в состав общего имущества дома (кв.м): <i>2228,0</i> ; Площадь помещений ОДС (кв.м): <i>186,0</i> ; Площадь помещений ГБР (кв.м): <i>56,9</i> ; Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): <i>472,8</i> 664,9 * <i>39,2</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Красноказарменная, вл. 15
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>126,8</i>
	Категория: (класс)	<i>категория мост/мостовое сооружение (мост/мостовое сооружение);</i>
	Протяженность:	<i>Лант 1.2</i>
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>Площадь моста/мостового сооружения (кв.м): 86,5</i>
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Общая площадь (кв.м): 40214,73; Площадь участка (кв.м): 28666,0; Страдательная, вкл. (кв.м): 152063,9</i>
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>В в. 2 подстанции (кв.м): 34806,2; количество стоек (шт.): 1-26+2 подстанции количество стоек (шт.): 2; Опора (шт.): 82,63; Площадь застройки (кв.м): 6358,25; количество стоек (шт.): 475; количество м/мест под автостоянкой (м/мест): 108; количество мост/мостовых сооружений (мост/мостовое сооружение): 10; Площадь сварки общей (кв.м): 228800; Площадь</i>
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «17» июня 2023 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства) *полученный общественным управлением, не вносится в сеть учета*

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 17 » июня 2020 г.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» 20__ г.

(подпись)

[Handwritten signature]

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Инициалы (кв.м): 10323; Площадь внеквартирных кладовых (кв.м): 472,8

(подпись)

(расшифровка подписи)

Менеджер проекта
Заместитель председателя
[Handwritten signature]
А.Б. Пирогов

