ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002125 от 09.08.2022

Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, Камергерский переулок, вл.4, стр.1, 3; Георгиевский переулок, вл.1, стр.1, 2, 3 по адресу: Москва, ЦАО, район Тверской, Камергерский пер., вл. 4, стр. 1, 3, Георгиевский пер., вл. 1, стр. 1, 2, 3.

Дата первичного размещения: 06.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **121087**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Тверской**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Багратионовский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Корпус: **20В**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **211**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)182-09-09**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@engeocentr.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://engeocentr.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Груничев**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7730150393**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7730150393**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1027739224820**
	2.1.3	Дата регистрации: **20.09.2002**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **ЗИНИКА ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД (ZINICA HOLDING LIMITED)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Республика Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **26.05.2017**
	3.2.4	Регистрационный номер: **НЕ 369887**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ КОМПАНИЙ МИНИСТЕРСТВА ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА**

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Фемистокли дерви, 5, Эленион билдинг, этаж 2, 1066, Никосия, Кипр**
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Эрнест**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **141-630-080 14**

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770470263227**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **073-698-978 37**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770401701977**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Джулия Дороти**
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **189-002-785 85**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770474607704**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**

	3.4.2	Имя: **Маргарита**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **147-678-472 19**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770470263308**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Воробьев**
	3.4.2	Имя: **Федор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,500 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **022-456-465 31**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **773002385482**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Раков**
	3.4.2	Имя: **Леонид**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,000 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **001-432-981 98**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **502710674107**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Zinica Holding Limited**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2022**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 549,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **17 868 515,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 497 335,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Город Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Город**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Центральный административный округ**
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Тверской**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **переулок**
	9.2.10	Наименование улицы: **Камергерский, Георгиевский**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **1,3 (Камергерский пер) и 4,5 (Георгиевский пер)**
	9.2.15	Владение: **4 (Камергерский пер) и 1 (Георгиевский пер.)**
	9.2.16	Блок-секция: **1, 2, 3 (Георгиевский пер.) и 4, 5 (Камергерский пер.)**
	9.2.17	Уточнение адреса: **Москва, ЦА О, район Тверской, Камергерский пер. вл. 4, с тр. 1, 3, Георгиевский пер. вл. 1, с тр. 1, 2, 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22 734,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **12 494,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 494,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **9**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **3**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Контракт по реконструкции и капитальному ремонту зданий (по реализации инвестиционного проекта) на территории Центрального административного округа г. Москвы)**
	10.1.2	Номер договора: **8-16/нр-12**
	10.1.3	Дата заключения договора: **06.09.1993**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **18.05.1994,19.05.1996,15.02.1998,11.03.2001,27.04.2004,22.07.2008,02.11.2012,02.10.2017,09.02.2018,29.07.2019**

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Центр исследований и технологий экстремальных ситуаций**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7718119767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Инженерная Геология**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7701770963**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НПЦ Основа**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7716637700**

10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Сталкер**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5042122680**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НИЦ «Строительство»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7709904792**
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Мосгоргеотрест**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное Бюро "Цимайло Ляшенко и Партнеры"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7707555426**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Инженерное бюро Юркевича**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706210549**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Метрополис**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743548495**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Специализированное проектно-конструкторское бюро по ремонту и реконструкции**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705654164**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Закрытое акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Концерн "МОЙДОДЫР"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7716036402**

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Спецраздел**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7733890195**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр обеспечения пожарно-спасательной и научной деятельности**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7709573477**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-022305-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-2-0022-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.05.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-4-0263-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.12.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-1-1-0911-13**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **23.12.2013**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **77-1-1-0911-13**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **7710709394**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, Камергерский переулок, вл.4, стр.1, 3; Георгиевский переулок, вл.1, стр.1, 2, 3.**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Фодд**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7729355935**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-203000-015210-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.07.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.08.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510821**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510822**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510823**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **И-01-001500**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.08.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.10.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510818**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**

12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:9**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 180,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:2**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **242,00 м²**

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:25**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **661,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:32**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **1 800,00 м²**
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:31**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **52**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрено устройство 3х мусорокамер в Блоке 2 (1) и Блоке 5 (2) с входом с улицы и возможностью подъезда спецтранспорта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусматривается восстановление существующего газона западнее офисного блока 5 с высадкой декоративных кустарников и разбивкой цветников из многолетников. Над подземной частью проектируемого комплекса, свободной от твердых покрытий, устраиваются газоны, приподнятые относительно тротуаров и ограниченные подпорными стенками. На озеленяемой территории комплекса разбиваются цветники из многолетних растений, высаживаются хвойные и лиственные кустарники.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для маломобильных групп населения предусмотрено беспрепятственное передвижение по территории. Доступность всех видов предоставляемых услуг для инвалидов всех групп мобильности (М1-М4). В подземную часть для всех проектируемых объектов, кроме фитнес-центра, доступ инвалидов не предусмотрен. Предусмотрено 22 м/место в паркинге для МГН, на наружной стене арки в Блоке 1, а также дополнительно в помещении грузового лифта для автомобилей в Блоке 2 оборудованы кнопки вызова обслуживающего персонала парковочной службы. Предусмотрены зоны безопасности и туалеты для МГН во всех Блоках.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрено устройство озелененной насыпи, обеспечивающей безопасность насыпи устройством парапетов, удерживающих грунт; озеленением территории служит газонная трава, кустарники и деревья; освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий, предусмотрено точечное декоративное освещение под деревьями и кустарниками; покрытие пешеходной зоны, возможностью проезда по кровле подземной автостоянки, с применением натурального камня. Проектом также предусмотрено устройство автоматических выдвижных препятствий, которые ограничивают въезд на территорию, шлагбаумы при въезде в подземную парковку, автоматические ворота при въезде в автомобильный лифт, устройство ограждения из мобильных металлических кадок с озеленением на западе участка с возможностью сдвижки для подъезда эксплуатирующих служб ТП.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6.15 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **27.2 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **65 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720522853**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1242-01-ДО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 974 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-170912/3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 496 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-170912/3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 496 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8576 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **141 958,43 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8453ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **218 566 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1797/17(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российские сети вещания и оповещения**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7712005121**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МГТС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **214**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **154**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **60**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения				Высота

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	111.50	1.28 Офисное помещение	89.30	3.75
					1.29 Помещение персонала	6.90	
					1.30 Санузел	3.80	
					1.31 Санузел	4.20	
					1.32 Гардероб	7.30	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	53.30	1.06 Санузел	3.10	3.75
					1.23 Офисное помещение	40.10	
					1.25 Гардероб	5.50	
					1.26 Комната приема пищи	4.60	
Фитнес-центр	Нежилое помещение	-1	1	563.40	1.30 Тамбур	2.20	4.22
					1.34 Тамбур шлюз	13.80	
					1.39 Коридор	120.40	
					1,41 Снарядная	7.40	
					1.42 Помещение купели	101.10	
					1.43 Санузел для МГН	5.00	
					1.44 Санузел	3.50	
					1.45 Помещение персонала	10.50	
					1.46 Душевая	8.70	
					1.47 Раздевалка	15.30	
					1.48 Санузел универсальный	5.20	
					1.49 Душевая	7.50	
					1.50 Раздевалка	14.50	
					1.51 Тамбур ПБЗ	4.10	
					1.52 Техническое пом. Фитнеса	9.90	
					1.53 Снежная комната	4.60	
					1.54 Хамам	5.00	
					1.55 Санузел	1.90	
					1.56 Хамам	8.40	
					1.57 Массажная	12.50	
					1.58 Душевая	6.50	
					1.59 Раздевалка массажного кабинета	8.70	

					1.64 Кладовая грязного белья	7.00	
					1.65 Санузел универсальный	5.00	
					1.66 Тамбур	4.30	
					1.67 Помещение инф. Кабины	9.80	
					1.68 Досуговое помещение	46.30	
					1.69 Досуговое помещение	42.90	
					1.70 Раздевалка	11.70	
					1.71 Душевая	4.80	
					1.72 Санузел	2.20	
					1.33 Помещение персонала	25.60	
					1.38 Помещение персонала	11.40	
					1.20 Вестибюль	11.00	
					1.21 Универсальный с\у ПБЗ	4.70	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	112.80	1.16 Санузел	7.00	3.50
					1.17 Переговорная	11.50	
					1.18 Офисное помещение	94.30	
Офис 4	Нежилое помещение	2	4	988.10	2.01 Вестибюль	46.10	4.50
					2.02 Офис	13.50	
					2.03 Офис	45.70	
					2.04 Лифтовой холл	6.90	
					2.05 Санузел	5.20	
					2.06 Лифтовой холл	5.60	
					2.07 Пост охраны	12.60	
					2.08 Комната персонала	4.20	
					2.09 Холл	4.30	
					2.10 Санузел МГН	5.30	
					2.12 Лестничная клетка (Н2)	14.00	
					3.01 Лестничная клетка (Н2)	26.50	
					3.02 Лифтовый холл. ПБЗ	6.90	
					3.03 Санузел	5.20	
					3.04 ПУИ	2.30	
					3.05 Санузел	3.10	
					3.06 Офис	303.80	
					3.07 Санузел	3.00	

					3.08 Гардероб	3.50	
					3.09 Кладовая	2.50	
					3.10 Переговорная	16.70	
					3.11 Лестничная клетка (Н2)	21.80	
					3.12 Комната приема пищи	17.20	
					4.01 Лестничная клетка (Н2)	26.50	
					4.02 Лифтовый холл. ПБЗ	6.90	
					4.03 Санузел	5.20	
					4.04 ПУИ	2.30	
					4.05 Санузел	3.10	
					4.06 Офис	303.80	
					4.07 Санузел	3.00	
					4.08 Гардероб	3.50	
					4.09 Кладовая	2.20	
					4.10 Переговорная	16.70	
					4.11 Лестничная клетка (Н2)	21.80	
					4.12 Переговорная	17.20	
Офис 5	Нежилое помещение	2	5	584.10	2.01 Вестибюль	41.00	3.25
					2.02 Офис	38.70	
					2.03 Лифтовый холл	4.40	
					2.04 Лестничная клетка (Н2)	6.10	
					2.05 Санузел МГН	6.00	
					2.06 Лестничная клетка	13.90	
					2.07 Офис	68.90	
					3.01 Лестничная клетка (Н2)	22.20	
					3.02 Лифтовый холл. ГБЗ	4.40	
					3.03 Коридор	37.00	
					3.04 Санузел	2.70	
					3.05 Санузел	3.00	
					3.06 Телекоммуникационная	3.30	
					3.07 Офис	85.60	
					3.08 Переговорная	21.40	
					3.09 Кабинет	17.60	
					3.10 Санузел	3.30	
					3.11 ПУИ	2.10	

					4.01 Лестничная клетка (Н2)	22.00	
					4.02 Лифтовой холл. ПБЗ	4.40	
					4.03 Коридор	37.00	
					4.04 Санузел	3.00	
					4.05 Санузел	2.70	
					4.06 Телекоммуникационная	5.60	
					4.07 Офис	85.60	
					4.08 Офис	21.40	
					4.09 Кабинет	17.50	
					4.10 Санузел	3.30	
Апартамент 1.10А	Нежилое помещение	1	1	148.70	Гостиная	50.70	3.30
					Кухня	8.30	
					Постирочная	5.10	
					С\у	2.80	
					Холл	29.40	
					С\у	12.30	
					Гардеробная	10.20	
					Спальня	29.90	
Нежилое помещение 1	Нежилое помещение	1	1	33.80	1.01 Помещение БКФН	12.00	2.80
					1.02 Помещение БКФН	21.80	
Апартамент 1.07-2.05	Нежилое помещение	1	2	223.00	Кухня-гостиная	59.50	3.00
					Постирочная	3.50	
					С\у	3.20	
					Гардеробная	3.30	
					Холл	30.50	
					Спальня	26.10	
					Спальня	24.10	
					Спальня	21.50	
					С\у	10.30	
					Гардеробная	9.10	
					Гардеробная	2.80	
					С\у	4.80	
					Холл	11.10	

					Гардеробная	4.60	
					Гардеробная	3.40	
					С\у	5.20	
Апартамент 1.08-2.12	Нежилое помещение	1	2	222.50	Кухня-гостиная	66.10	3.00
					Гардеробная	3.30	
					С\у	3.90	
					Постирочная	4.80	
					Холл	33.80	
					Холл	13.40	
					Гардеробная	6.20	
					С\у	8.80	
					Спальня	24.60	
					Спальня	19.10	
					Спальня	21.10	
					Гардеробная	5.80	
					Гардеробная	2.40	
					С\у	4.00	
					С\у	5.20	
Апартамент 1.09-2.13	Нежилое помещение	1	2	214.70	Кухня-гостиная	63.00	3.00
					Гардеробная	4.10	
					С\у	3.30	
					Постирочная	7.00	
					Холл	30.50	
					Холл	10.90	
					Гардеробная	6.30	
					С\у	8.80	
					Спальня	22.30	
					Спальня	22.20	
					Спальня	17.60	
					С\у	6.70	
					Гардеробная	5.50	
					Гардеробная	2.60	
					С\у	3.90	

Апартамент 1.10-2.14	Нежилое помещение	1	2	200.50	Кухня-гостиная	61.40	3.00
					Гардеробная	3.60	
					С\у	2.80	
					Постирочная	3.00	
					Холл	29.60	
					Спальня	22.40	
					Спальня	18.90	
					Спальня	15.20	
					Гардеробная	4.60	
					Гардеробная	2.80	
					С\у	4.30	
					Гардеробная	4.80	
					С\у	8.40	
					С\у	4.90	
					Холл	13.80	
Нежилое помещение 2	Нежилое помещение	1	2	33.80	1.01 Помещение БКФН	12.00	2.80
					1.02 Помещение БКФН	21.80	
Апартамент 2.05А	Нежилое помещение	2	1	175.10	Спальня	19.60	3.60
					С\у	4.80	
					Коридор	5.10	
					Гардеробная	5.50	
					Коридор	11.30	
					Холл	27.60	
					Спальня	32.60	
					С\у	11.80	
					С\у	2.60	
					Постирочная	4.20	
					Кухня	6.90	
					Гостиная	43.10	
Апартамент 2.06А	Нежилое помещение	2	1	112.10	Спальня	22.60	3.60
					Гостиная	25.10	
					Кухня-столовая	16.10	

					Кухня	13.40	
					С\у	4.80	
					Холл	8.90	
					Гардеробная	5.80	
					Постирочная	3.40	
					С\у	6.60	
					Гардеробная	5.40	
Апартамент 2.07А	Нежилое помещение	2	1	177.10	Гостиная	34.70	3.60
					Кухня-столовая	17.50	
					Постирочная	7.30	
					С\у	2.60	
					Кладовая	5.00	
					Холл	28.50	
					С\у	4.60	
					Гардеробная	6.10	
					Коридор	3.60	
					Гардеробная	3.70	
					Гардеробная	9.20	
					Спальня	21.30	
					Спальня	20.40	
					С\у	12.60	
Апартамент 2.12А	Нежилое помещение	2	1	176.20	Кухня	13.40	3.60
					Гостиная	23.50	
					Столовая	16.70	
					Кладовая	5.00	
					Постирочная	4.20	
					С\у	3.40	
					С\у	5.30	
					Холл	30.60	
					Гардеробная	8.40	
					Гардеробная	3.50	
					Коридор	3.90	
					Гардеробная	6.30	
					Спальня	18.50	

					Спальня	20.80	
					С\у	12.70	
Апартамент 2.13А	Нежилое помещение	2	1	114.50	Кухня	14.60	3.60
					Столовая	12.80	
					Гостиная	30.10	
					Спальня	23.00	
					Кладовая	3.10	
					С\у	2.10	
					Холл	5.80	
					Кладовая	6.20	
					Постирочная	4.20	
					С\у	7.20	
					Гардеробная	5.40	
Апартамент 2.14А	Нежилое помещение	2	1	222.40	Спальня	21.30	3.60
					Коридор	4.40	
					С\у	5.70	
					Холл	29.40	
					Коридор	18.50	
					С\у	8.30	
					Постирочная	5.10	
					С\у	2.20	
					Гардеробная	4.40	
					Коридор	3.70	
					Гардеробная	3.10	
					Коридор	2.30	
					Кухня	8.30	
					С\у	11.40	
					Спальня	20.60	
					Спальня	23.00	
					Гостиная	50.70	
Апартамент 2.06	Нежилое помещение	2	2	64.60	Кухня-гостиная	26.60	3.00
					Холл	9.90	
					Постирочная	3.70	

					С\у	2.80	
					С\у	3.90	
					Гардеробная	3.30	
					Спальня	14.40	
Апартамент 2.11	Нежилое помещение	2	2	64.50	Кухня-гостиная	26.60	3.00
					Холл	9.80	
					Постирочная	3.70	
					С\у	2.80	
					С\у	3.90	
					Гардеробная	3.30	
					Спальня	14.40	
Апартамент 3.05А	Нежилое помещение	3	1	174.30	Спальня	20.10	3.15
					С\у	5.20	
					Коридор	5.10	
					Гардеробная	5.50	
					Коридор	10.70	
					Холл	26.50	
					Спальня	32.60	
					С\у	11.80	
					С\у	2.60	
					Постирочная	4.20	
					Кухня	6.90	
					Гостиная	43.10	
Апартамент 3.06А	Нежилое помещение	3	1	112.70	Кухня	13.60	3.15
					Кухня-столовая	16.40	
					Гостиная	25.90	
					Спальня	23.40	
					Гардеробная	4.80	
					С\у	6.50	
					Постирочная	3.40	
					Гардеробная	5.20	
					Холл	8.90	
					С\у	4.60	

Апартамент 3.07А	Нежилое помещение	3	1	176.90	Кухня-столовая	17.70	3.15
					Гостиная	35.30	
					Постирочная	7.20	
					С\у	2.90	
					Кладовая	4.00	
					Холл	28.30	
					С\у	4.60	
					Гардеробная	6.10	
					Коридор	3.60	
					Гардеробная	3.70	
					Гардеробная	9.20	
					С\у	12.60	
					Спальня	20.40	
					Спальня	21.30	
Апартамент 3.12А	Нежилое помещение	3	1	177.20	Гостиная	23.60	3.15
					Кухня	13.70	
					Столовая	16.70	
					Кладовая	5.20	
					Постирочная	4.20	
					С\у	3.80	
					С\у	5.40	
					Холл	30.60	
					Гардеробная	8.40	
					Гардеробная	3.50	
					Коридор	3.90	
					Гардеробная	6.20	
					Спальня	18.50	
					Спальня	20.80	
					С\у	12.70	
Апартамент 3.13А	Нежилое помещение	3	1	116.30	Кладовая	3.10	3.15
					С\у	2.50	
					Холл	5.80	
					Кладовая	6.60	

					Постирочная	4.20	
					С\у	7.30	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	23.40	
					Гостиная	30.50	
					Столовая	12.80	
					Кухня	14.70	
Апартамент 3.14А	Нежилое помещение	3	1	223.60	Спальня	22.50	3.15
					Коридор	4.30	
					С\у	5.80	
					Холл	29.40	
					Коридор	18.50	
					С\у	8.20	
					Коридор	2.30	
					Гардеробная	3.10	
					Коридор	3.70	
					Гардеробная	4.40	
					С/у	2.20	
					Постирочная	5.10	
					Кухня	8.30	
					Гостиная	50.70	
					С\у	11.50	
					Спальня	20.60	
					Спальня	23.00	
Апартамент 3.05	Нежилое помещение	3	2	219.00	Кабинет	18.90	3.00
					С\у	8.20	
					Гардеробная	4.50	
					Гардеробная	8.80	
					Спальня	21.10	
					Кухня-гостиная	57.30	
					Холл	15.40	
					Гардеробная	4.20	
					Постирочная	2.90	
					С\у	4.00	

					С\у	5.00	
					Гардеробная	2.90	
					Гардеробная	4.30	
					Спальня	22.30	
					Гардеробная	9.30	
					С\у	9.30	
					Спальня	20.60	
Апартамент 3.06	Нежилое помещение	3	2	110.90	С\у	8.40	3.00
					Гардеробная	10.40	
					Холл	24.30	
					Постирочная	2.20	
					С\у	3.00	
					Кухня-гостиная	38.30	
					Спальня	24.30	
Апартамент 3.11	Нежилое помещение	3	2	130.80	Кухня-гостиная	40.60	3.00
					Спальня	18.80	
					Спальня	20.70	
					С\у	6.80	
					Гардеробная	6.30	
					Гардеробная	7.70	
					С\у	4.50	
					Холл	19.60	
					С\у	3.00	
					Постирочная	2.80	
Апартамент 3.12	Нежилое помещение	3	2	113.90	Холл	27.50	3.00
					Гардеробная	8.10	
					С\у	8.40	
					Спальня	22.70	
					Кухня-гостиная	42.40	
					С\у	2.70	
					Постирочная	2.10	
Апартамент 3.13	Нежилое помещение	3	2	105.20	Холл	23.50	3.00

					С\у	3.30	
					Кухня-гостиная	39.70	
					Постирочная	2.90	
					Спальня	20.60	
					Гардеробная	6.80	
					С\у	8.40	
Апартамент 3.14	Нежилое помещение	3	2	92.20	Холл	18.10	3.00
					С\у	3.30	
					Постирочная	2.80	
					Гардеробная	6.20	
					С\у	7.70	
					Спальня	22.10	
					Кухня-гостиная	32.00	
Апартамент 4.05А	Нежилое помещение	4	1	188.80	Холл	27.60	3.30
					Гардеробная	10.50	
					С\у	8.80	
					Спальня	20.50	
					Коридор	6.20	
					С\у	8.20	
					Терраса	4.90	
					Спальня	27.10	
					Терраса	18.20	
					С\у	2.60	
					Постирочная	4.20	
					Кухня	6.90	
					Гостиная	43.10	
Апартамент 4.06А	Нежилое помещение	4	1	168.30	Столовая	15.00	3.30
					Терраса	10.90	
					Кухня	19.60	
					Гостиная	21.60	
					С\у	2.20	
					Холл	10.20	
					Коридор	8.20	

					С\у	8.40	
					Гардеробная	5.60	
					Постирочная	2.50	
					Гардеробная	7.10	
					Коридор	2.70	
					С\у	12.60	
					Спальня	22.40	
					Спальня	19.30	
Апартамент 4.11А	Нежилое помещение	4	1	208.40	Терраса	12.60	3.30
					Терраса	18.80	
					Гостиная	29.20	
					Столовая	27.40	
					Кухня	21.20	
					С\у	9.40	
					Коридор	6.70	
					Холл	14.10	
					Коридор	3.00	
					Гардеробная	8.60	
					С\у	2.60	
					Гардеробная	2.80	
					Спальня	19.80	
					Спальня	19.50	
					С\у	12.70	
Апартамент 4.12А	Нежилое помещение	4	1	280.70	Терраса	12.90	3.30
					Терраса	16.00	
					Столовая	27.80	
					Спальня	27.60	
					С\у	5.80	
					Холл	29.00	
					Коридор	18.50	
					С\у	8.20	
					Постирочная	5.10	
					С\у	2.20	
					Гардеробная	4.50	

					Коридор	3.70	
					Гардеробная	3.10	
					Коридор	2.20	
					Кухня	8.30	
					Гостиная	50.70	
					С\у	11.50	
					Спальня	20.60	
					Спальня	23.00	
Апартамент 4.05	Нежилое помещение	4	2	218.90	Кабинет	18.90	3.00
					С\у	8.20	
					Гардеробная	4.50	
					Гардеробная	8.80	
					Спальня	21.10	
					Кухня-гостиная	57.30	
					Постирочная	2.90	
					Гардеробная	4.20	
					Холл	15.40	
					С\у	4.00	
					Спальня	22.30	
					Гардеробная	9.30	
					С\у	9.30	
					Гардеробная	4.30	
					Гардеробная	2.90	
					С\у	4.90	
					Спальня	20.60	
Апартамент 4.06	Нежилое помещение	4	2	171.70	Спальня	21.40	3.00
					Спальня	18.30	
					С\у	4.80	
					Гардеробная	6.70	
					Гардеробная	6.20	
					С\у	6.70	
					Холл	23.70	
					С\у	4.00	
					Гардеробная	3.00	

					Гардеробная	5.20	
					С\у	9.20	
					Кухня-гостиная	38.70	
					Спальня	23.80	
Апартамент 4.11	Нежилое помещение	4	2	177.40	Спальня	21.40	3.00
					Спальня	18.30	
					С\у	6.80	
					Гардеробная	6.20	
					Гардеробная	6.80	
					С\у	4.70	
					С\у	8.30	
					Гардеробная	4.50	
					Холл	28.00	
					С\у	3.90	
					Постирочная	3.30	
					Спальня	22.70	
					Кухня-гостиная	42.50	
Апартамент 4.12	Нежилое помещение	4	2	104.90	Холл	23.50	3.00
					С\у	3.30	
					Постирочная	2.60	
					Кухня-гостиная	39.70	
					Спальня	20.60	
					Гардеробная	6.80	
					С\у	8.40	
Апартамент 4.13	Нежилое помещение	4	2	92.20	Спальня	22.10	3.00
					Кухня-гостиная	33.30	
					С\у	2.90	
					Постирочная	2.50	
					Гардеробная	6.20	
					С\у	7.70	
					Холл	17.50	
Апартамент 5.05	Нежилое помещение	5	2	218.60	Кабинет	18.90	3.00

					С\у	8.20	
					Гардеробная	4.60	
					Гардеробная	8.80	
					Спальня	21.10	
					Кухня-гостиная	57.30	
					Гардеробная	4.20	
					Постирочная	2.90	
					Холл	15.40	
					С\у	3.90	
					Спальня	22.30	
					Гардеробная	9.30	
					Холл	2.90	
					С\у	4.60	
					Спальня	20.60	
					С\у	9.30	
					Гардеробная	4.30	
Апартамент 5.06	Нежилое помещение	5	2	171.70	Спальня	21.40	3.00
					Спальня	18.30	
					С\у	6.70	
					Гардеробная	6.20	
					Гардеробная	6.70	
					С\у	4.80	
					Холл	23.70	
					С\у	9.20	
					С\у	4.00	
					Гардеробная	3.00	
					Гардеробная	5.20	
					Кухня-гостиная	38.70	
					Спальня	23.80	
Апартамент 5.11	Нежилое помещение	5	2	177.40	Спальня	18.30	3.00
					Спальня	21.40	
					С\у	4.70	
					Гардеробная	6.80	
					Гардеробная	6.20	

					С\у	6.80	
					С\у	8.30	
					Гардеробная	4.50	
					Холл	28.00	
					С\у	3.90	
					Постирочная	3.30	
					Спальня	22.70	
					Кухня-гостиная	42.50	
Апартамент 5.12	Нежилое помещение	5	2	105.40	Холл	23.60	3.00
					С\у	3.30	
					Постирочная	2.90	
					Кухня-гостиная	39.80	
					Спальня	20.60	
					Гардеробная	6.80	
					С\у	8.40	
Апартамент 5.13	Нежилое помещение	5	2	91.30	Холл	17.50	3.00
					С\у	2.90	
					Постирочная	2.50	
					Гардеробная	6.20	
					С\у	7.70	
					Кухня-гостиная	32.40	
					Спальня	22.10	
Апартамент 6.05-7.05	Нежилое помещение	6	2	422.40	Спальня	18.80	3.05
					Спальня	20.90	
					С\у	5.50	
					Коридор	5.00	
					Гардеробная	9.40	
					С\у	5.10	
					Гардеробная	3.20	
					Гардеробная	6.30	
					Холл	31.60	
					Терраса	5.70	
					Лестница	7.40	

					С\у	2.10	
					Постирочная	2.40	
					Гардеробная	3.70	
					Гардеробная	3.60	
					Терраса	6.20	
					Кухня-гостиная	48.30	
					С\у	7.90	
					С\у	3.40	
					Спальня	22.30	
					Гостиная	138.40	
					Кабинет	44.30	
					Гардеробная	8.00	
					С\у	3.60	
					С\у	9.30	
Апартамент 6.10	Нежилое помещение	6	2	321.50	Спальня	32.50	3.15
					Спальня	18.30	
					Спальня	21.40	
					Гардеробная	12.30	
					С\у	3.50	
					С\у	6.90	
					С\у	5.10	
					Гардеробная	6.20	
					Гардеробная	6.40	
					С\у	6.90	
					Холл	32.10	
					С\у	8.30	
					Гардеробная	4.20	
					Гардеробная	5.60	
					Постирочная	4.50	
					С\у	3.60	
					Постирочная	9.90	
					Спальня	24.00	
					Гостиная	44.50	
					Кухня-гостиная	41.70	
					Терраса	7.60	

					Терраса	16.00	
Апартамент 7.10	Нежилое помещение	7	2	525.70	Спальня	27.10	3.05
					Спальня	23.10	
					Спальня	48.00	
					С\у	7.10	
					Коридор	4.00	
					Коридор	3.90	
					С\у	5.70	
					Гардеробная	8.70	
					Коридор	4.30	
					С\у	12.30	
					Гостиная	178.00	
					Холл	16.70	
					Коридор	16.70	
					Постирочная	3.20	
					Гардеробная	3.10	
					Коридор	3.10	
					Гардеробная	5.20	
					Гардеробная	8.50	
					С\у	5.50	
					Гардеробная	6.00	
					С\у	5.70	
					С\у	10.90	
					Спальня	50.70	
					С\у	12.50	
					Кладовая	6.60	
					Постирочная	5.00	
					Кухня	44.10	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
106	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
107	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
108	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
109	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
110	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
111	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
112	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
124	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
125	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	

142	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
146	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
147	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
148	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
149	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
156	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
157	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
158	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
159	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
162	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	

163	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
167	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
МПС-32	Нежилое помещение	-1	1	309.70	Нежилое помещение для установки механизированной парковочной системы на 32 автомобиля	309.70	4.00
Мото-м101	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
Мото-м102	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
201	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
206	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
207	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
208	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	

209	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависимое)	13.25	
214	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависимое)	13.25	
215	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
223	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

229	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
230	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
237	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
244	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
245	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
248	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место (зависимое)	14.84	

249	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место (зависимое)	14.84	
252	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
253	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
254	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
262	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависимое)	13.25	
263	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место (зависимое)	13.25	
264	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
265	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
266	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
267	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
268	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
269	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
271	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
272	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	

273	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
275	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
276	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
277	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
278	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
279	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
282	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
283	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
289	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
290	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
291	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

292	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
293	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
Мото-м201	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
Мото-м202	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место (зависимое)	5.79	4.00
Мото-м203	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
Мото-м204	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
Мото-м205	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
Мото-м206	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00
Мото-м207	Нежилое помещение	-2	1	5.79	Мото-место	5.79	4.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П.2.01	Рампа	Уровень -2	Общественное	11.90
П.2.02	Рампа	Уровень -2	Общественное	84.30
П.2.03	Помещение хранения автомобилей	Уровень -2	Общественное	2941.20
П.2.04	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.50
П.2.05	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	9.40
П.2.06	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	2.00
П.2.07	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.10
П.2.08	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	10.80
П.2.09	Лестничная клетка ПЛК 3 (НЗ)	Уровень -2	Общественное	12.20
П.2.10	Помещение СС Блок 2	Уровень -2	Техническое	11.20
П.2.11	Электрощитовая ас	Уровень -2	Техническое	21.60
П.2.12	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.10

П.2.13	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	10.80
П.2.14	Лестничная клетка ПЛК 4 (Н3)	Уровень -2	Общественное	12.20
П.2.15	Помещение СС Блок 2	Уровень -2	Техническое	11.30
П.2.16	Пом водоподготовки купели и лаборатория забора воды	Уровень -2	Техническое	26.80
П.2.17	Венткамера вытяжная ас -2 эт.	Уровень -2	Техническое	38.20
П.2.18	Помещение ввода СС	Уровень -2	Техническое	10.70
П.2.19	Тамбур	Уровень -2	Техническое	7.60
П.2.20	Помещение КНС фитнеса	Уровень -2	Техническое	8.50
П.2.21	Помещение СС Блок 1	Уровень -2	Техническое	9.90
П.2.22	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	Уровень -2	Общественное	17.50
П.2.23	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.70
П.2.24	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	12.90
П.2.25	Помещение службы парковщиков	Уровень -2	Техническое	13.70
П.2.26	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.80
П.2.27	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	12.70
П.2.28	Лестничная клетка ПЛК6 (Н3)	Уровень -2	Общественное	17.50
П.2.29	Венткамера притока Блок 1	Уровень -2	Техническое	47.80
П.2.30	ПУИ	Уровень -2	Техническое	7.20
П.2.31	Электрощитовая ВРУ Блок 1	Уровень -2	Техническое	14.30
П.2.32	Помещение баков ГВС	Уровень -2	Техническое	42.00
П.1.01	Рампа	Уровень -1	Общественное	199.80
П.1.02	Рампа	Уровень -1	Общественное	166.20
П.1.04	Помещение хранения автомобилей	Уровень -1	Общественное	2861.50
П.1.05	Лестничная клетка ПЛК 1(Н2)	Уровень -1	Общественное	22.40
П.1.06	Тамбур	Уровень -1	Общественное	3.20
П.1.07	Венткамера притока ас -1 этаж	Уровень -1	Техническое	69.40
П.1.08	Тамбур	Уровень -1	Общественное	13.90
П.1.09	Лестничная клетка ПЛК 2 (Н2)	Уровень -1	Общественное	21.80
П.1.10	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.10
П.1.11	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.60
П.1.12	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.40
П.1.13	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	5.40
П.1.14	Помещение СС автостоянки	Уровень -1	Техническое	12.40
П.1.15	Подъемник для автомобилей	Уровень -1	Техническое	26.10
П.1.16	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Техническое	4.10

П.1.17	Помещение СС автостоянки	Уровень -1	Техническое	9.60
П.1.18	Венткамера подпора Блок 1 , рампа	Уровень -1	Техническое	33.60
П.1.19	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	2.00
П.1.20	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.20
П.1.21	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	10.80
П.1.22	Лестничная клетка ПЛК 3 (Н3)	Уровень -1	Общественное	12.20
П.1.23	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.10
П.1.24	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	10.80
П.1.25	Лестничная клетка ПЛК 4 (Н3)	Уровень -1	Общественное	12.20
П.1.26	помещение хранения резервного оборудования и расходных материалов мойки колес	Уровень -1	Техническое	24.90
П.1.27	Техническое помещение мойки колес	Уровень -1	Техническое	48.70
П.1.28	Тамбур	Уровень -1	Техническое	4.70
П.1.29	Помещение насосной ПТ	Уровень -1	Техническое	54.80
П.1.31	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	Уровень -1	Общественное	17.50
П.1.32	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.60
П.1.33	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.70
П.1.35	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.80
П.1.36	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.50
П.1.37	Лестничная клетка ПЛК 6 (Н3)	Уровень -1	Общественное	17.50
П.1.38	Тамбур -шлюз	Уровень -1	Общественное	14.80
П.1.40	ПУИ	Уровень -1	Техническое	2.90
П.1.60	Электрощитовая ВРУ фитнеса	Уровень -1	Техническое	8.80
П.1.61	Тепловой пункт	Уровень -1	Техническое	114.20
П.1.62	Лестничная клетка ПЛК 7	Уровень -1	Техническое	11.00
П.1.63	Венткамера притока фитнеса	Уровень -1	Техническое	35.20
П.1.73	КНС	Уровень -1	Техническое	14.90
П.1.74	Венткамера подпора автостоянки	Уровень -1	Техническое	17.40
1.01	Вестибюль	блок 1 уровень 1	Общественное	141.60
1.02	Помещение чистки фильтров пылесосов	блок 1 уровень 1	Техническое	2.80
1.03	ПУИ	блок 1 уровень 1	Техническое	3.00
1.04	Пом. хранения багажа и тележек	блок 1 уровень 1	Техническое	16.50
1.05	Вестибюль	блок 1 уровень 1	Общественное	27.80
1.07	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 1	Общественное	12.20
1.08	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	блок 1 уровень 1	Общественное	13.50
1.09	Помещение персонала (мужское)	блок 1 уровень 1	Техническое	14.00

1.11	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 1	Общественное	12.50
1.12	Лестничная клетка ПЛК 6 (Н3)	блок 1 уровень 1	Общественное	13.20
1.13	Помещение персонала (женское)	блок 1 уровень 1	Техническое	13.80
1.14	Венткамера притока МОП	блок 1 уровень 1	Техническое	12.20
1.15	Венткамера	блок 1 уровень 1	Техническое	43.80
1.19	Тамбур	блок 1 уровень 1	Техническое	16.60
1.22	Помещение персонала	блок 1 уровень 1	Техническое	5.20
1.24	Холл	блок 1 уровень 1	Техническое	15.50
1.27	Помещение персонала	блок 1 уровень 1	Техническое	6.20
1.34	Помещение охраны	блок 1 уровень 1	Техническое	8.80
1.35	Санузел	блок 1 уровень 1	Техническое	3.30
1.36	Лестничная клетка ПЛК 7	блок 1 уровень 1	Техническое	2.90
1.37	Коридор	блок 1 уровень 1	Техническое	12.10
1.39	Санузел	блок 1 уровень 1	Техническое	2.90
2.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 2	Общественное	19.63
2.02	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 2	Общественное	17.70
2.03	ПУИ	блок 1 уровень 2	Техническое	3.00
2.04	Коридор	блок 1 уровень 2	Общественное	11.70
2.08	Коридор	блок 1 уровень 2	Общественное	10.20
2.09	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 2	Общественное	19.63
2.10	ПУИ	блок 1 уровень 2	Техническое	3.00
2.11	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 2	Общественное	17.70
3.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 3	Общественное	19.63
3.02	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 3	Общественное	17.70
3.03	ПУИ	блок 1 уровень 3	Техническое	2.90
3.04	Коридор	блок 1 уровень 3	Общественное	11.70
3.08	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 3	Общественное	19.63
3.09	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 3	Общественное	17.70
3.10	ПУИ	блок 1 уровень 3	Техническое	2.90
3.11	Коридор	блок 1 уровень 3	Общественное	10.20
4.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 4	Общественное	19.63
4.02	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 4	Общественное	17.70
4.03	ПУИ	блок 1 уровень 4	Техническое	2.90
4.04	Коридор	блок 1 уровень 4	Общественное	10.90
4.07	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 4	Общественное	19.63

4.08	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 4	Общественное	17.70
4.09	ПУИ	блок 1 уровень 4	Техническое	2.90
4.10	Коридор	блок 1 уровень 4	Общественное	9.40
5.05	Терраса	блок 1, кровля	Общественное	10.00
5.12	Терраса	блок 1, кровля	Общественное	10.70
1.01	Вестибюль	блок 2 уровень 1	Общественное	107.50
1.02	Коридор	блок 2 уровень 1	Общественное	40.70
1.03	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 2 уровень 1	Общественное	5.50
1.04	Кладовая хоз-я	блок 2 уровень 1	Техническое	2.80
1.05	Помещение хранения инвентаря горничных	блок 2 уровень 1	Техническое	12.30
1.06	Санузел МГН	блок 2 уровень 1	Общественное	5.00
1.11	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 2 уровень 1	Общественное	5.50
1.12	ПУИ	блок 2 уровень 1	Техническое	1.90
1.13	Помещение персонала	блок 2 уровень 1	Техническое	2.00
1.14	Электрощитовая Блок 2	блок 2 уровень 1	Техническое	6.50
1.14.1	Коридор	блок 2 уровень 1	Техническое	8.30
1.15	Мусорокамера	блок 2 уровень 1	Техническое	5.70
1.16	РТП	блок 2 уровень 1	Техническое	122.80
1.17	Въездной бокс	блок 2 уровень 1	Общественное	8.10
1.18	Лестничная клетка ПЛК 4 (Н3)	блок 2 уровень 1	Общественное	9.10
1.19	Лестничная клетка ПЛК 3 (Н3)	блок 2 уровень 1	Общественное	9.10
1.20	Лестничная клетка	блок 2 уровень 1	Техническое	5.30
2.01	Лифтовой холл.ПБЗ	блок 2 уровень 2	Общественное	16.13
2.02	Коридор	блок 2 уровень 2	Общественное	11.20
2.03	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 2	Общественное	15.20
2.04	ПУИ	блок 2 уровень 2	Техническое	2.00
2.07	Лифтовой холл.ПБЗ	блок 2 уровень 2	Общественное	16.13
2.08	Коридор	блок 2 уровень 2	Общественное	11.20
2.09	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 2	Общественное	15.20
2.10	ПУИ	блок 2 уровень 2	Техническое	2.00
2.15	Венткамера подпора	блок 2 уровень 2	Техническое	96.30
3.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 3	Общественное	16.13
3.02	Коридор	блок 2 уровень 3	Общественное	13.20
3.03	Лестничная клетка ЛК1(Н2)	блок 2 уровень 3	Общественное	15.20
3.04	ПУИ	блок 2 уровень 3	Техническое	2.00

3.07	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 3	Общественное	16.13
3.08	Коридор	блок 2 уровень 3	Общественное	14.90
3.09	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 3	Общественное	15.20
3.10	ПУИ	блок 2 уровень 3	Техническое	2.00
4.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 4	Общественное	16.13
4.02	Коридор	блок 2 уровень 4	Общественное	13.20
4.03	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 4	Общественное	15.20
4.04	ПУИ	блок 2 уровень 4	Техническое	2.00
4.07	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 4	Общественное	16.13
4.08	Коридор	блок 2 уровень 4	Общественное	14.90
4.09	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 4	Общественное	15.20
4.10	ПУИ	блок 2 уровень 4	Техническое	2.00
5.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 5	Общественное	16.13
5.02	Коридор	блок 2 уровень 5	Общественное	13.20
5.03	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 5	Общественное	14.80
5.04	ПУИ	блок 2 уровень 5	Техническое	2.00
5.07	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 5	Общественное	16.13
5.08	Коридор	блок 2 уровень 5	Общественное	14.90
5.09	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 5	Общественное	14.80
5.10	ПУИ	блок 2 уровень 5	Техническое	2.00
6.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 6	Общественное	17.42
6.02	Коридор	блок 2 уровень 6	Общественное	13.20
6.03	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 6	Общественное	14.00
6.04	ПУИ	блок 2 уровень 6	Техническое	2.00
6.06	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 6	Общественное	17.82
6.07	Коридор	блок 2 уровень 6	Общественное	12.60
6.08	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 6	Общественное	13.70
6.09	ПУИ	блок 2 уровень 6	Техническое	2.00
7.01	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 7	Общественное	20.92
7.02	Коридор	блок 2 уровень 7	Общественное	13.20
7.03	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 7	Общественное	16.50
7.04	ПУИ	блок 2 уровень 7	Техническое	2.00
7.06	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 7	Общественное	20.52
7.07	Коридор	блок 2 уровень 7	Общественное	12.60
7.08	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 7	Общественное	17.30

7.09	ПУИ	блок 2 уровень 7	Техническое	2.00
8.05	Терраса	блок 2 кровля	Общественное	10.00
8.12	Терраса	блок 2 кровля	Общественное	9.60
1.01	Тамбур	блок 4,5 уровень 1	Общественное	9.50
1.02	Тамбур-шлюз	блок 4,5 уровень 1	Общественное	9.00
1.03	Коридор	блок 4,5 уровень 1	Общественное	85.50
1.04	Помещение службы эксплуатации	блок 4,5 уровень 1	Техническое	17.00
1.05	Помещение ЦПУ СПЗ,СБ, диспетчерская	блок 4,5 уровень 1	Техническое	37.40
1.06	Насосная перекачки	блок 4,5 уровень 1	Техническое	10.40
1.07	Рабочая комната службы эксплуатации	блок 4,5 уровень 1	Техническое	24.50
1.08	Тамбур	блок 4,5 уровень 1	Техническое	4.20
1.09	Комната уборочного инвентаря	блок 4,5 уровень 1	Техническое	8.20
1.09А	Гардероб персонала с душевой и санузлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	21.50
1.10	Гардероб персонала с душевой и санузлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	13.90
1.11	Гардероб персонала с душевой и санузлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	13.10
1.12	Комната уборочного инвентаря	блок 4,5 уровень 1	Техническое	2.70
1.13	Серверная	блок 4,5 уровень 1	Техническое	7.60
1.14	Тамбур-шлюз	блок 4,5 уровень 1	Техническое	8.40
1.15	Кладовая	блок 4,5 уровень 1	Техническое	2.30
1.16	Венткамера ПД Блок 4	блок 4,5 уровень 1	Техническое	24.30
1.17	Венткамера П Блок 4	блок 4,5 уровень 1	Техническое	47.30
1.18	Кладовая грязного белья	блок 4,5 уровень 1	Техническое	12.20
1.19	Венткамера В мех. ас/ст	блок 4,5 уровень 1	Техническое	32.70
1.20	Вытяжная венткамера Блок 5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	13.40
1.21	Электрощитовая мех. Автостоянки	блок 4,5 уровень 1	Техническое	11.60
1.22	Помещение подготовки выставок	блок 4,5 уровень 1	Техническое	40.60
1.23	Коридор	блок 4,5 уровень 1	Общественное	85.70
1.24	Помещение временного хранения экспонатов	блок 4,5 уровень 1	Общественное	136.40
1.25	Помещение СС Блок 6	блок 4,5 уровень 1	Техническое	8.80
1.26	Пом. насосной хоз-питьевого вод-ния и водоподготовки	блок 4,5 уровень 1	Техническое	58.00
1.27	Насосная пожаротушения	блок 4,5 уровень 1	Техническое	35.80
1.28	Комната приема пищи	блок 4,5 уровень 1	Техническое	26.50
1.29	Электрощитовая Блок 5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	10.10
1.30	Помещение СС Блоки 4,5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	9.60
1.31	Помещение ввода водопровода с водомерным узлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	68.00

1.32	Приточная венткамера Блок 5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	11.00
1.33	Ремонтная мастерская	блок 4,5 уровень 1	Техническое	9.90
1.34	Коридор	блок 4,5 уровень 1	Техническое	51.70
1.35	Лестничная клетка	блок 4,5 уровень 1	Общественное	26.60
1.36	Лестничная клетка ПЛК 1(Н2)	блок 4,5 уровень 1	Техническое	13.60
1.37	Лестничная клетка	блок 4,5 уровень 1	Техническое	14.90
1.38	Электрощитовая Блок 4	блок 4,5 уровень 1	Техническое	8.90
1.39	Санузел	блок 4,5 уровень 1	Техническое	2.50
1.40	Кладовая чистого белья	блок 4,5 уровень 1	Техническое	7.20
1.41	Лестничная клетка ПЛК 2 (Н2)	блок 4,5 уровень 1	Общественное	11.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Блок 2	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Блок 4	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Блок 5	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
5	Подземная автостоянка	Подъемник автомобильный	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть	Подъемник грузовой	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение
9	Блок 2	ВРУ 3	Электроснабжение
10	Подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение
11	Подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение
12	Подземная часть	ВРУ 7	Электроснабжение
13	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система отопления	Отопление
17	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
18	Блоки 1,2,4,5	Система кондиционирования	Холодоснабжение
19	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение воздухообмена
20	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система противодымной вентиляции	Газообмен при возникновении пожара

21	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
22	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о возникновении пожара
23	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение пожарных кранов
24	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.08.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **10 546 160 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:01:0001006:9,77:01:0001006:2,77:01:0001006:25,77:01:0001006:32,77:01:0001006:31**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40702810400020001398**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **7 604 284 920,47 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 845 540 202,54 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 758 744 717,93 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.10.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **223 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **14,84 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **242 330 240 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11 000 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		

(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.С 01.01.2022 по 31.01.2022 застройщиком договоры участия в долевом строительстве не заключались и не расторгались.2.В связи с невозможностью отразить в разделе 15.3 проектной декларации корректные данные об объектах недвижимости, информируем, что нежилое помещение «Фитнес центр» расположено на-1,1 этажах; нежилое помещение «Офис 4» расположено на 2,3,4 этажах; нежилое помещение «Офис 5» расположено на 2,3,4 этажах; нежилое помещение «Апартамент 1.07-2.05» расположено на 1,2 этажах; нежилое помещение «Апартамент 1.08-2.12» расположено на 1,2 этажах; нежилое помещение «Апартамент 1.09-2.13» расположено на 1,2 этажах; нежилое помещение «Апартамент 1.10-2.14» расположено на 1,2 этажах; нежилое помещение «Апартамент 6.05-7.05» расположено на 6,7 этажах; машино-места № 213, 214, 248, 249, 262, 263 и мото-м202, расположенные на-2 этаже многофункционального комплекса, являются зависимыми**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1300529522068151151023012230286570953651

Владелец: **АО "ИНГЕОЦЕНТР", Груничев Михаил Михайлович, Москва**

Действителен: с 06.10.2021 по 06.01.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021