

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ИЗУМРУД"	по ОКПО	00711681		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9102034326		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

298600, Крым Респ, Ялта г, Виноградное пгт, Бахчисарайское ш, д. № 17А, лит. Б, оф. 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	80	80	80
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 751	48 130	45 594
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 664	893	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	3 496	49 102	45 674
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	118 680	49 345	19 592
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 063	1 976	737
	Дебиторская задолженность	1230	635	2 262	951
	в том числе:				
	Авансы выданные	12301	630	2 034	826
	Расчеты по соц. страхованию и налогам		2	2	1
	Расчеты по договору лизинга		-	114	-
	Расчеты с прочими контрагентами		-	112	124
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96	45	46

	Прочие оборотные активы	1260	78	48	14
	Итого по разделу II	1200	121 553	53 676	21 339
	БАЛАНС	1600	125 048	102 779	67 013

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 566)	(12 444)	(10 785)
	Промежуточные дивиденды	13701	-	-	-
	Совокупный финансовый результат накопл	13702	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(14 466)	(12 344)	(10 685)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	41 456	25 950	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 013	614	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	166	2 433	-
	Итого по разделу IV	1400	42 636	28 997	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	372	372	73 304
	Кредиторская задолженность	1520	96 507	85 755	4 395
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 862	5 201	4 120
	Расчеты с бюджетом по налогам и сборам	15202	60	40	44
	Расчеты по соц.страхованию	15203	81	78	62
	Расчеты по оплате труда	15204	219	178	157
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	31	4	12
	Расчеты с прочими кредиторами		80 254	80 254	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	96 878	86 126	77 699
	БАЛАНС	1700	125 048	102 779	67 013



Руководитель

(подпись)

Зайцев Александр
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

ИНН 9102033020

РЕСПУБЛИКА КРЫМ

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ИЗУМРУД"	ИНН	00711681		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9102034326		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 846)	(1 185)
	Прочие доходы	2340	44	-
	Прочие расходы	2350	(693)	(98)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 495)	(1 283)
	Налог на прибыль	2410	373	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	373	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 122)	(1 283)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 122)	(1 283)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Зайцев Александр
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.