

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ИЗУМРУД"	ИНН	00711681		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9102034326		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	298600, Крым Респ, Ялта г, Виноградное пгт, Бахчисарайское ш, д. № 17А, лит. Б, оф. 6				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	80	80	80
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	47 607	48 130	45 594
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 433	893	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	49 120	49 102	45 674
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	61 813	49 345	19 592
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 055	1 976	737
	Дебиторская задолженность	1230	800	2 262	951
	в том числе:				
	Авансы выданные		739	2 034	826
	Расчеты по соц. страхованию и налогам		11	2	1
	Расчеты по договору лизинга		-	114	-
	Расчеты с прочими контрагентами		50	112	124
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75	45	46

	Прочие оборотные активы	1260	85	48	14
	Итого по разделу II	1200	64 828	53 676	21 339
	БАЛАНС	1600	113 948	102 779	67 013

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(13 851)	(12 444)	(10 785)
	Промежуточные дивиденды	13701	-	-	-
	Совокупный финансовый результат накопл	13702	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(13 751)	(12 344)	(10 685)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	36 423	25 950	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	927	614	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 905	2 433	-
	в том числе:				
	Обязательства по договору лизинга		1 905	2 433	-
	Итого по разделу IV	1400	39 255	28 997	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	372	372	73 304
	Кредиторская задолженность	1520	88 073	85 755	4 395
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7 566	5 201	4 120
	Расчеты с бюджетом по налогам и сборам		51	40	44
	Расчеты по соц.страхованию		33	78	62
	Расчеты по оплате труда		169	178	157
	Расчеты с подотчетными лицами		-	4	12
	расчеты с прочими кредиторами		80 254	80 254	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	88 445	86 126	77 699
	БАЛАНС	1700	113 948	102 779	67 013

Руководитель



(подпись)

**Зайцев Александр
Михайлович**

(расшифровка подписи)

23 июля 2020 г.

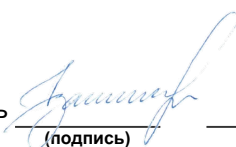
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ИЗУМРУД"	ИНН	00711681		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9102034326		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(3 600)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(3 600)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 143)	(797)
	Прочие доходы	2340	43	-
	Прочие расходы	2350	(536)	(87)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 636)	(4 484)
	Налог на прибыль	2410	229	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	229	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 407)	(4 484)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 407)	(4 484)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Зайцев Александр
Михайлович**

(расшифровка подписи)

23 июля 2020 г.